ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
"02" 10 2015ж.
№ 66
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ТҮРКІСТІ ҚАЛАСЫ

Қазакстан Республикасы Үкіметінің 2001 жылғы 15 қазандағы № 1328 қаулысымен
Бекітілген _____

_____
(шешімнің, бұйрықтың, қаулының және т.б. күнімен нөмері шешімге (бұйрыкка, қаулыға және т.б.) кол қойған адамның тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

МЕМЛЕКЕТТІК ҚАБЫЛДАУ КОМИССИЯНЫҢ САЛЫНҒАН ОБЪЕКТІНІ ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАУ ТУРАЛЫ АКТІСІ

2015 жыл **Шымкент қаласы**

2015 жылғы «09» қаңтар №11ө Шымкент қаласының әкімінің өкімімен тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссияся мына құрамда:
(бұйрығымен, қаулысымен және т.б.)

Төраға:
Б.Нарымбетов- Шымкент қаласы әкімінің орынбасары;
(аты, тегі, лауазымы)

Төраға орынбасары-мемлекеттік сәулет құрылыс бақылау органының өкілі:
Е.Тлеубердиев- ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасының бөлім меңгерушісі;
(аты, тегі, лауазымы)

Комиссия мүшелері-өкілдері:
Тапсырыс беруші:
С.Е.Ешмаханбет- «Ер-Наз 7» ЖШС -нің директоры;
(аты, тегі, лауазымы)

Пайдаланушы ұйымдар:
С.Е.Ешмаханбет- «Ер-Наз 7» ЖШС -нің директоры;
Өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары:
Н. Есқараев- Шымкент қаласы төтенше жағдайлар басқарма басшысы;
(аты, тегі, лауазымы)
Б.Сапаралы- Шымкент қаласы Әль-Фараби ауданы бойынша тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқарма басшысы;
(аты, тегі, лауазымы)

Жергілікті атқарушы органның өкілі:
А. Мамырбаев- Шымкент қаласының сәулет және қала құрылыс бөлімінің басшысы;
(аты, тегі, лауазымы)

Бас жобалаушы:
К.И. Раматуллаев- «Компания Ахмет» ЖШС-гі бас жобалаушы;
(аты, тегі, лауазымы)

Басқа да мүдделі ұйымдардың, мекемелердің және қадағалау органдардың өкілдері:
Бас мердігер:
А.А. Акимов- «Отау-Строй» ЖШС-нің Бас инженері;
(аты, тегі, лауазымы)

"Шымкент қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" Мемлекеттік мекемесі
Қала құрылыстық кадастрына енгізілді
№ 2449
2015 "10" 02

Анықтады:

Тапсырыс беруші (Мердігермен бірлесіп):**«Сауда-сауықтыру кешенімен көп пәтерлі тұрғын үй автопаркингімен» нысанын ОҚО, Шымкент қаласы, Әль-Фараби ауданы, Д. Қонаев д. № 91 мекен-жайы бойынша**

(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, квартал, орам)

«Сауда-сауықтыру кешенімен көп пәтерлі тұрғын үй автопаркингімен»

(объектінің атауы, және құрылыстың түрі, жаңадан салу)

пайдалануға қабылдауға ұсынды.

1. Құрылыс **2015 жылғы «9» 07 № 1179 Шымкент қаласы әкімдігінің қаулысы негізінде жүргізілген. Құрылыс ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасының құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге арналған 26.11.2014жылғы рұқсатнамасына сәйкес салынған.**

(шешім шығарған органның атауы, бұйрығы, қаулысы және т.б.)

Құрылыстың барлық құрылыс-монтаж жұмыстарын орындаған бас мердігер: **«Отау-Строй» ЖШС-і** жүзеге асырды және орындаған қосалқы мердігер ұйымдар «СМК и Ж-7»ЖШС-гі, «Компания Ахмет» ЖШС-гі, «Ст-Сервис» ЖШС-гі, «Дос и К Сервис» ЖШС-гі.

(ұйымның атауы)

Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын **«Компания Ахмет»ЖШС-і «Сауда-сауықтыру кешенімен көп пәтерлі тұрғын үй автопаркингімен» нысанының жобасын әзірлеген.**

(жұмыстың түрлері)

2. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген**«Компания Ахмет»ЖШС-і**

(ғылыми-реттеу және іздестіру ұйымдарының атауы)

жобасы бойынша жүзеге асты.

Құрылыс **2013 жылғы 4 тамыз №19-0763/13** жобасы бойынша жүзеге асырылды.

(үлгі, жеке, қайта қолданылған)

(жобаның нөмірі, серияның (үлгі жоба бойынша) нөмірі, тұрғын үй азаматтық мақсаттағы объектілер бойынша жеке жобалар үшін осы жобаны қолдануға рұқсат берген органның атауы көрсетіледі)

Жобалау-сметалық құжаттамасын «ОҚО бойынша мемсараптама» ЕМК **2013 жылғы 4 тамыз №19-0763/13 жобасын бекіткен.**

3. **Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:**
   Жұмыстың басталуы 2013 жылдың шілде айынан
   Жұмыстың аяқталуы 2015 жылдың тамыз айына дейін.
4. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды: **жұмыс жобасы, СЖТ, сараптама, рұқсат қағазы.**

(құжаттамалардың тізбесі)

5. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынандай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзақтық, сыйымдылық көлем өткізу мүмкіндігі, жұмыс органдары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңдар	м²	47795,3	47795,3
Қабаттар саны	қабат	17	17
Оның ішінде жер асты бөлігі Автопаркинг	м²	11188,8	

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м²		пәтер саны	Пәтер алаңы, м²	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Литер А		19937,9	3735,7		19937,9	3735,7
Литер А1		759,8			759,8	
Литер А2		8744	3676,4		8744	3676,4
Литер А3		721,6			721,6	
Литер А4		8739,5	3311,5		8739,5	3311,5
Литер А5		8892,5	3423,6		8892,5	3423,6
Жердің жалпы алаңы 1,18 га						

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) **шектелуі**

6. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімі мынадай деректермен сипатталады: **іргетасы-бетон; қабырғалар және қалқалар-газоблоктар; төбе жабындысы-темір бетон,жұмсақ; едендер-бетон; ойықтар-пластик.**

(жоспарлау, қабаттылығы, негізгі материалдар мен құрастырмалар, инженерлік жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

7. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің қосымшасында берілген) сәйкес мынадай мөлшерде жабдық орнатылған:

8. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сесмикаға қарсы іс-шаралар жөніндегі іс-шаралар барлығы **жоба бойынша орындалды.**

(орындалуы туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаттамасы актінің қосымшасында берілген.

9. Энергиямен жабдықтаудың және байланыстың тыстағы сыртқы коммуникациялары қалыпты пайдалануды қамтамасыз етеді және қалалық пайдаланушы ұйымдар қабылдаған. Қалалық пайдаланушы ұйымдардың анықтамалық тізбесі актінің қосымшасында берілген.

10. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяу жолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың берітн жабу жөніндегі мынадай жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін өрлеу элементтері орындалуы тиіс:

11. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: техникалық_____

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық(көлем-жоспарлық және материалдар мен құрастырмаларды қолдану жөніндегі қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

12. Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамасы бойынша сметалық құны:

Барлығы: 4625580,11 мың теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 3743137,50 мың теңге, жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандарға: 125568,99 мың теңге.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдануға ұсынылған: **ОҚО, Шымкент қаласы, Әль-Фараби ауданы, Д. Қонаев д. № 91 орналасқан «Сауда-сауықтыру кешенімен көп пәтерлі тұрғын үй автопаркингімен»**

(үйдің, ғимараттың атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы

Б. Нарымбетов _____

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының мүшелері

Е.Тлеубердиев _____

С.Е.Ешмаханбет _____

С.Е.Ешмаханбет _____

Н. Ескараев _____

Б.Сапаралы _____

А. Мамырбаев _____

К.И. Раматуллаев _____

А.А. Акимов _____

Ескерту: Актіге қол қойылған күннен бастап, пайдалануға қоскан күн болып саналады.

Т. Бейтурсынов

ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ӘЛ-ФАРАБИ АУДАНДЫҚ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ"

Өтініш № 00206999 087	Тіркеу ісі № 004/1526
Кадастрлық № 19:309:004/1526 / 19:309:172/193	Тіркелген уақыты 9:58, 17.12.08 Берілген уақыты 31.10.2014
Жылжымайтын мүлік обьектісінің мекен-жайы	
Тіркеуші (мам. Байдуллаев Е.Ш.	Қолы
Бас (мама Урымбаев Т.	Қолы
Басшы Тулегенов Н.Н.	Қолы

Верно