Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан: Стр-во сетей водоснабжения и водоотведения
деректер базасына енгізілді
№1466 14.12 20 17ж
Бас маман:
аты-жөні қолы

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"14" 12 20 года

Заказчик **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», 50001, Алматы, Площадь Республики, 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 11.12 **2017 года, ТОО «СК Global ibc» Республика Казахстан, г Алматы, Бостандыкский район, Самал, 22**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес:

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 11 12 **2017 года, ТОО «Изыскатель-НС», г.Алматы, пр Рыскулова-65**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: 11 12 **2017 года, ТОО «Архитектурно-строительная компания «SAMAL CO», Республика Казахстан, г.Астана, Иманова, 17**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство сетей водоснабжения и водоотведения**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Ауэзовского района г.Алматы мкр. «Алтын бесик» в квадрате ул.Токпанова,ул.Ташкентская,(мкр Достык), ул.Яссауи, мкр.Аксай3Б.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от: **11. 07. 2014 года №3/576 Акимат города Алматы;**

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ33REA00039269 от 17.10.2016г; KZ54REA00049658 от 28.03.2017; Коммунальное Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно -строительного контроля города Алматы**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Архитектурно-строительная компания «SAMAL CO», ГСЛ № 011401, Дата выдачи 11.04.2003 Рабочий проект 04-36/264 от21.07.2015года.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», № 04-36/264 от 21.07.2015 года; РГП «Госэкспертиза» №02-0319/15 от 12.06.2015**

наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **октябрь 2016 год**;

месяц, год

окончание работ: **сентябрь 2017 год**

месяц, год

при продолжительности строительства месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **6,1**;

фактически, месяцев: **11**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопровод					
Труба ст. 325	м	2877,96		2558	
Труба ст. 219	м	418,66		413,2	
Труба ст. 159	м	835,83		785	
Труба ст. 108	м	1393,05		1135,1	
Труба ст. 57	м	34,63		25,4	
Труба ст. 32	м	709		745	
Труба пласт.25	м			1564	
Канализация					
SDR 17 225	м	4583,88		4054,51	

SDR 17 160	м	1126,15		1100,00	
SDR 17 110	м			1537,15	
Футляры					
Труба ст. 325	м	110		110	
Труба ст. 426	м	209		209	
Труба ст. 530	м	40,6		41	
Труба ст. 630	м	14,6		15	
Труба ст. 720	м	36,36		36	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь	число	площадь

	квартир	квартир, м2		квартир	квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Разводящие сети хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода выполнены от перекладываемых водоводов диаметром 300, с закольцовкой с существующими водопроводными сетями и подключением (от границ участков) абонентов жилой застройки. Разводящие сети кольцевого водопровода выполнены из труб стальных по ГОСТ 10704-91 диаметрами 325х5, 219х4, 159х4, 108х4, 57х3, 25х2,5мм. Канализационные сети построены самотечными и прокладываются по дорогам общего пользования, с подключением (от границ участков) абонентов жилой застройки и отводятся в существующий канализационный коллектор диаметром 400мм. Самточеные сети канализации выполнены из полиэтиленовых напорных труб диаметрами 225х13,4, 160х9,5 мм ПЭ100 SDR17 по ГОСТ 18599-2001;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **617 060,00** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **514 340,00** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **524 152,1** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **524 152,1** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ Объект: Строительство сетей водоснабжения и водоотведения Ауэзовского района г.Алматы мкр. «Алтын бесик» в квадрате ул.Токпанова, ул.Ташкентская, (мкрДостык), ул.Яссауи, мкр.Аксай3Б**

Принять в эксплуатацию. Наименование объекта (комплекса)

Заказчик **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы»**

Усенбаев Ермек Омирбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор

Маханов Кайрат Туреханович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Жуков Юрий Владимирович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Рахманбердиев Тимур Зейнуллаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.