«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Токбергенова Г.Т.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 19 ж.« 05 » 04

Приложение 5
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 октября 2018года №701

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстанот
от 13 декабря 2017года №867

Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно

г.Караганда «28» марта 2019г.

Собственник объекта **Токбергенова Гульдана Тулеубековна, г.Караганда,**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания)
мк.Степной -4, дом 16, кв.72, и подрядчик (если строительство объекта
осуществлялось подрядным способом) **ТОО «Акназар-777» ГСЛ – КР №00650 от**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество
26.02.2007г., директор Муханов Д.Ж., сот.тел.87075230902
(при наличии), должность лица, осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

УСТАНОВИЛ:

1.Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, **индивидуальный жилой дом (лит.А) г.Караганда, ул.Таттимбета, 1 жилой массив**
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
участок 12
осуществлялось собственником самостоятельно **Токбергенова Гульдана Тулеубековна**
(фамилия, имя, отчество (при наличии)
и/или с привлеченной им подрядной организацией **ТОО «Акназар-777» ГСЛ – КР №00650 от 26.02.2007г., директор Муханов Д.Ж.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), должность лица, осуществлявшего строительство объекта/реконструкцию (перепланировку, переоборудование) помещений)

2.Выполнены: Строительство (возведение стен, устройство плит перекрытия, устройство крыши, устройство окон, облицовка фасада с утеплением), отделочные работы (выравнивание стен цементно-песчаным раствором, гипсовыми смесями, покраска, сантехнические, эл. технические, монтаж дверей, устройство полов)
(виды работ)

3. Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования произведено на основании **архитектурно-планировочного задания от 18 марта 2019г. №295 а**

4.Строительство осуществлялось по проектной (проектно-сметной) документации/эскизу

эскизному проекту) **ИП «Сад «Архивольт» ГСЛ №12011918, директор**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии),

Мельникова К.М.
должность лица разработавшего проектную (проектно-сметной) документации/ эскизу (эскизному проекту)
согласованной/ому **ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Караганды»**
наименование организации, рассмотревшей и согласовавшей проектную (проектно-сметную) документацию/эскиз (эскизный проект)

5.Строительно-монажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **июнь 2016г.**
(месяц и год)
Окончание работ **февраль 2019г.**
(месяц и год)

6.Принимаемый в эксплуатацию объект имеет технические характеристики согласно приложению к настоящему акту.

7.Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды **выполнено**,
(сведения о выполнении)

8.На основании подтверждения соответствия завершенного строительством объекта/ реконструкцией (перепланировкой, переоборудованием) помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, согласованной проектной (проектно-сметной) документации/эскизу (эскизному проекту) собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию: **индивидуальный жилой дом**

9.Соответствие построенного объекта нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, проектной (проектно-сметной) документации/эскизу (эскизному проекту) подтверждаю.

Собственник объекта **Токбергенова Гульдана Тулеубековна, г.Караганда,**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания)
мк. Степной-4, дом16, кв 72 28.03.2019г.

Подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)
ТОО «Акназар-777», ГСЛ – КР №00650 от 26.02.2007г. директор Муханов Д.Ж.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись,
28.03.2019г.
дата, печать (при наличии)

Проектная организация (в случае реконструкции (перепланировки, переоборудования) зданий и сооружений (отдельных частей, помещений), не связанных с изменением несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования)
ИП «Сад «Архивольт» ГСЛ №12011918, директор Мельникова К.М.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), должность, подпись,
28.03.2019
дата, печать (при наличии)

Приложение
к акту приемки построенного объекта в эксплуатацию
собственником самостоятельно
форма

Технические характеристики

Наименование объекта	Общие сведения							Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
	Число этажей (этаж)	Площадь застройки (м2)	Объем здания (м3)	Количество квартир	Количество комнат	Общая площадь (м2)	Жилая площадь (м2)	Фундамент	Стены	Кровля		Электроснабжение	Водоснабжение	Горячее водоснабжение	Канализация	Газоснабжение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Индивидуальный 2-х этажный жилой дом с подвалом	3	177,88	1156		22/4	469,22	230,73	Сборный железо-бетон (ФСБ)	Кирпич красный полнотелый марки М-150	Битумная черепица	Центральное	Есть	Скважина	Нет	Септик	Нет
Гараж	1	28,4	79.2		1	24,4	-	Сборный железо-бетон (ФСБ)	Кирпич красный полнотелый марки М-150	Битумная черепица	-	Есть	-	-	-	-
Хоз. постройка	1	54	134,4		1	48	-	Бетон	Шлакоблок	Битумная черепица	-	Есть	-	-	-	-

Собственник объекта :**Токбергенова Гульдана Тулеубековна, г.Караганда, мк.Степной -4, дом 16, кв.72** 28.03.2019г
(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места проживания подпись, дата)
и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом) **ТОО «Акназар-777» ГСЛ-КР №00650**
(наименование организации, фамилия, имя,
от 26 февраля 2007г., директор Муханов Д.Ж. 28.03.2019г
отчество (при наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии)

Қазақстан Республикасы Қарағанды облысы Шет ауданы
Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
«Ақназар - 777»
Товарищество с ограниченной ответственностью
Карагандинская область Шетский р-н
Республика Казахстан

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ

ӨТІНІШ №

00469225333

КАДАСТРЛЫҚ №

091142143:44

ҚЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЛЫСЫ

ҰЙЕКТІСІНІҢ МЕКЕНЖАЙЫ

ДЕРЕВУШ (МАМАН) ... ҚОЛЫ

БАСШЫСЫ ... ҚОЛЫ

АСШЫ ... ҚОЛЫ

ул. Муканова, т.м. 59, к. 8