Договор № 01

г. Шымкент 10 апреля 2018 года

ТОО СМУ «Бурводстрой», именуемое в данном документе «Генподрядчик», в лице генерального директора Бегалиева Алимжана Маликовича, действующего в соответствии с Уставом, с одной стороны и ТОО «Производственно Строительная База KZ», именуемое в данном документе «Исполнитель», в лице директора Тленчиева Е.О., осуществляющего свои полномочия на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ТОО «Производственно Строительная База KZ» обязуется в установленный Договором срок выполнить по заданию ТОО СМУ «Бурводстрой» своими механизмами и трудовыми ресурсами работы по монтажу наружного водопровода холодной питьевой воды, устройству водопроводных колодцев, установку и обвязку запорной арматуры в колодцах, проведение испытаний трубопровода на объекте: **«Реконструкция водопроводных сетей города Лисаковска (магистральные сети)»** расположенном по адресу: г. Лисаковск, Костанайской области (далее «Объект»), в соответствии с проектной документацией, в установленный Договором срок, подготовить исполнительную документацию, согласовать его с инженерной службой генподрядчика и с актом выполненных работ сдать в ТОО СМУ «Бурводстрой», а Генподрядчик обязуется принять их результат и уплатить обусловленную цену.

1.2. Выполнение работ производится в соответствии с переданной ТОО «Производственно Строительная База KZ» проектной документацией, требованиями действующего законодательства РК, в том числе действующими правовыми и техническими нормами (СНиП, ГОСТ, СанПиН, и пр.), условиями настоящего Договора, Протоколом цены (Приложение №1) и графиком выполнения работ (со списком работников, с указанием специальности и квалификации) (Приложение №2).

1.3. По заданию ТОО СМУ «Бурводстрой» Исполнитель принимает на себя выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором, а также возможные работы, необходимые для исполнения предмета настоящего договора.

1.4. Исполнитель ТОО «Производственно Строительная База KZ» вправе привлечь к исполнению своих обязательств других лиц (соисполнителей) только при наличии письменного согласия ТОО СМУ «Бурводстрой».

В случае привлечения к работам других лиц ответственность перед ТОО СМУ «Бурводстрой» за неисполнение или ненадлежащее исполнение соисполнителем обязательств несет ТОО «Производственно Строительная База KZ».

2. ЦЕНА РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость работ по данному соглашению определяется Протоколом согласования цены (Приложение № 1), составленному и утвержденному сторонами.

В цену Договора включены стоимость рабочей силы и транспорта, услуг по использованию машин, механизмов, обеспечению ГСМ, создание жилищно-бытовых условий для своих работников, обеспечение их питанием, оборудования и инвентаря.

2.2. Согласованная твердая договорная цена является неизменной в течение всего срока действия Договора.

2.3.Оплата выполненных ТОО «Производственно Строительная База KZ» работ производится в течение 10 (десяти) дней, следующих за датой получения ТОО СМУ «Бурводстрой» оригинала счета, оформленного ТОО «Производственно Строительная База KZ» на основании и с приложением следующих документов:

- исполнительной документации на выполненные объемы работ;

- журнала учета выполненных работ;

- акта о сдаче выполненных работ, утвержденного ТОО СМУ «Бурводстрой» и счет-фактуры;

- справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), подписанной Генподрядчиком.

Оплата выполненных ТОО «Производственно Строительная База KZ» работ осуществляется путем перечисления ТОО СМУ «Бурводстрой» денежных средств на расчетный счет ТОО «Производственно Строительная База KZ», с учетом всех ранее осуществленных платежей.

2.4. ТОО СМУ «Бурводстрой» перечисляет ТОО «Производственно Строительная База KZ» авансовый платеж в размере **3 000 000 (три миллиона) тенге 00 тиын**, в течение 10 (десяти) дней с даты подписания настоящего Договора.

Выданный Исполнителю аванс в дальнейшем учитывается при проведении взаиморасчетов Сторон при оформлении Актов приемки выполненных работ и Справок о стоимости работ и затрат, в объеме, пропорционально стоимости выполненных Исполнителем работ в общей стоимости Договора.

2.4.1. В случае, если задержка начала выполнения работ Исполнителем по Договору превысит двадцать календарных дней, Исполнитель обязан возвратить Генподрядчику сумму аванса, в течение десяти календарных дней с даты получения Исполнителем требования Генподрядчика о возврате аванса.

В случае несоблюдения Исполнителем промежуточных сроков работ более, чем на двадцать дней, Исполнитель обязан в течение десяти дней с даты получения Исполнителем соответствующего требования Генподрядчика возвратить ему сумму аванса, не погашенную на дату получения требования.

2.5. Генподрядчик выплачивает Исполнителю неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10% от общей суммы договора.

2.6. В случае просрочки сроков выполнения работ или ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств, Генподрядчик удерживает (взыскивает) с Исполнителя нестойку (штраф, пеню) в размере 0,1% от общей суммы договора за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10% от общей суммы договора.

2.7. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Календарные сроки выполнения работ определены Сторонами:

Начало работ: «10» апреля 2018 г.

Окончание работ: «31» августа 2018 г.

3.2. В случае нарушения Генподрядчиком предусмотренных Договором сроков по:

- выплате аванса,

- оплате принятых результатов работ по Договору в целом, отдельных этапов или частей работ, **исполнитель имеет право остановить работы до выполнения Генподрядчиком своих обязательств.**

Сроки выполнения работ по Договору в целом, отдельных этапов или частей работ **в этом случае** переносятся на время просрочки исполнения Генподрядчиком вышеуказанных обязательств по Договору. Работы по Договору начинаются только при условии получения Исполнителем аванса, предусмотренного п. 2.4 настоящего Договора.

3.3. В случае если Исполнитель не приступает своевременно к выполнению работ по договору или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, и это приводит или может привести к нарушению промежуточного или конечного сроков выполнения работ, установленных в графике производства работ, более чем на 10 дней,

Генподрядчик вправе расторгнуть настоящий договор с Исполнителем, и передать объемы работ сторонней организации. Данный факт должен быть подтвержден двусторонним Актом. В случае если, Исполнитель отказывается от подписания указанного акта, Генподрядчик вправе подписать такой акт в одностороннем порядке. При этом Акт будет считаться подписанным в надлежащем порядке.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Сдача-приемка выполненных работ производится ежемесячно, в следующем порядке:

4.1.1. Факт выполнения исполнитель работ и их стоимость подтверждаются Актами приемки выполненных работ и Справкой о стоимости выполненных работ и затрат по Форме № КС-3.

4.1.2. Ежемесячно, до 25 числа отчетного месяца, Исполнитель предъявляет Генподрядчику составленные и подписанные со стороны Исполнителя Акты о приемке выполненных работ и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по Форме № КС-3 по фактическому объему выполненных работ, с приложением исполнительной документации.

4.1.3. Генподрядчик в течение двух рабочих дней с даты представления Исполнителем Акта о приемке выполненных работ и Справки о стоимости выполненных работ проверяет и, в случае отсутствия возражений, подписывает Акты и Справки или направляет Исполнителю мотивированный отказ.

4.1.4. В случае отказа Генподрядчика от приемки некачественно выполненных работ Исполнитель устраняет недостатки в выполненных работах в установленный Генподрядчиком срок и после устранения повторно представляет на подпись Генподрядчику Справку по форме № КС-3 и Акт выполненных работ.

4.2. Окончательная сдача работ по настоящему договору осуществляется Исполнителем в сроки, указанные в п. 3.1 Договора.

5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАТЕРИАЛАМИ И ОБОРУДОВАНИЕМ

5.1. Генподрядчик, принявший на себя обязательства по обеспечению строительства материалами и оборудованием, необходимыми для выполнения работ, предусмотренных Договором в соответствии с Актом распределения материалов, поставляет материалы на Объект в номенклатуре, количестве и в сроки, указанные в графике поставки материалов Генподрядчиком.

5.2. Исполнитель обязан по окончании работ в 10-дневный срок представить Генподрядчику письменный отчет об израсходовании материалов Генподрядчика и вернуть ему неиспользованные.

5.3. Исполнитель принимает прибывающие на объект материалы и оборудование, обеспечение строительства которыми осуществляет Генподрядчик, по Акту сдачи-приемки материалов и оборудования. Риски случайной гибели/утраты, порчи и недостачи материалов и оборудования, передаваемых Генподрядчиком переходят к Исполнителю с момента подписания им Акта сдачи-приемки материалов и оборудования.

5.4. Исполнитель обязуется обеспечить приемку, разгрузку, складирование, хранение прибывающих на объект материалов и оборудования, в том числе обеспечение которыми осуществляет Генподрядчик.

6. УСЛОВИЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЯ.

6.1. В порядке обеспечения выполнения Исполнителем обязательств по качеству выполненных работ Генподрядчик ежемесячно удерживает сумму в размере **5** % от договорной цены. Удержанная сумма подлежит возврату Исполнителю по истечении **30 дней** с момента приемки Объекта в эксплуатацию в полном размере за исключением сумм, оплаченных Генподрядчиком за устранение недоделок в выполненных работах.

6.2. Под датой приемки объекта в эксплуатацию считается дата подписания акта приемки объекта.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ГЕНПОДРЯДЧИКА

7.1. Генподрядчик вправе:

7.1.1. Иметь беспрепятственный доступ ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

7.1.2. После приемки результата работ в течение гарантийного срока предъявить к Исполнителю требования по любым недостаткам работ, в том числе, если недостатки, выявляемые при обычном способе приемки, не были оговорены в Актах выполненных работ и/или итоговом Акте сдачи-приемки в соответствии с п. 4.2 Договора.

7.1.3. Проводить проверки обеспечения безопасного производства работ Исполнителем, в том числе: удалять с территории Объекта персонал исполнителя, не прошедший вводный инструктаж, нарушающий требования техники безопасности, охраны труда, противопожарной безопасности, производственной санитарии или любые иные обязательные для исполнения требования, а также находящийся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения, с последующим уведомлением Исполнителя. В случае недопущения персонала Исполнителя к выполнению работ (отстранения от выполнения работ) по причинам, указанным в настоящем пункте Договора, Исполнитель будет являться Стороной, виновной в не обеспечении соблюдения своим персоналом соответствующих требований.

7.1.4. Генподрядчик вправе изучать процесс производства работ с целью оптимизации процесса строительства и уменьшения сроков строительства, а Исполнитель обязан применять соответствующие предложения Генподрядчика. Указанные действия Генподрядчика не считаются вмешательством в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя. Порядок внедрения рационализаторских предложений Генподрядчика определяется путем переговоров и оформляется дополнительным соглашением Сторон.

7.1.5. Давать распоряжения Исполнителю в письменной форме об изменении объема, дополнении, изъятии или замене любой части работ. Если эти изменения повлияют на цену договора или сроки выполнения работ, то такие изменения должны производится после подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения, в котором отражаются порядок оплаты, объем и характер работ и сроки их выполнения.

7.2. Генподрядчик обязуется:

7.2.1. Предоставить Исполнителю утвержденную «В производство работ» Рабочую документацию, при этом допускается передача документации по частям.

7.2.2. Не позднее даты начала выполнения работ передать Подрядчику строительную площадку по Договору с подписанием Акта, при этом допускается передача строительной площадки по частям.

В случае если Акт приемки-передачи Исполнителем не подписан, но к выполнению работ Исполнитель приступил, фронт работ считается принятым Исполнителем в установленном порядке.

7.2.3. До начала выполнения работ назначить ответственного представителя для приемки выполненных работ и осуществления технического надзора за производством работ и письменно сообщить Исполнителю фамилию, имя, отчество и контакты своего представителя.

7.2.4. Вести контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением графика производства работ и календарных сроков и делать записи в журнале производства работ.

7.2.5. Производить приемку скрытых работ.

7.2.6. Проверять ежемесячно документы Исполнителя, подтверждающие факт выполненных работ, проверять их соответствие фактически выполненным объемам работ, подписывать их.

7.2.7. Организовать технический надзор за соответствием объема, стоимости и качества выполняемых работ техническим условиям, проектной документации, СНиПам, контроль, за сроками и условиями их выполнения, а так же производить контроль и инспекции по обязательным мероприятиям по технике безопасности.

7.2.8. Принять исполнительную документацию от Исполнителя.

7.2.9. Обеспечить оперативное решение вопросов, находящихся в его компетенции, необходимую координацию и согласование выполнения работ смежных предприятий и организаций, от которых зависит исполнение обязательств Исполнителем.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

8.1. Исполнитель вправе:

8.1.1. Требовать от Генподрядчика надлежащего исполнения обязательств по Договору.

8.1.2. Требовать от Генподрядчика изменения условий Договора в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством РК.

8.2. Исполнитель обязан:

8.2.1. Незамедлительно принять по акту строительную площадку для выполнения работ, предусмотренных п. 1.1. настоящего договора, проектную документацию.

8.2.2. Выполнить и сдать все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениях к нему. При полном завершении работ в пятидневный срок известить об этом Генподрядчика.

8.2.3. С момента начала производства работ по договору вести журнал производства работ, отражающий факты и обстоятельства, связанные с производством работ.

При производстве специальных работ (сварочных, бетонных, и т.п.) вести специальные журналы в соответствии с правилами, установленными для каждого вида работ, хранить их до сдачи завершенных работ и передать их Генподрядчику вместе с другими документами, предусмотренными СНиПом.

8.2.4. Производить работы качественно в полном соответствии с условиями настоящего Договора, технической документацией, требованиями Строительных нормам и правил и действующего законодательства РК.

8.2.5. Устранить недоделки и дефекты, допущенные в выполненных работах и обнаруженные как при приемке отдельных этапов строительных работ, так и на момент ввода Объекта в эксплуатацию, а также в период действия гарантийного срока. Выявленные недостатки, дефекты оформляются Актом о выявленных дефектах, в соответствии с которым Исполнитель обязуется их устранить в установленный сторонами в Акте срок.

При вызове на строительный объект для оформления выявленных недостатков, недоделок, дефектов, явиться на объект в течение 24 часов с момента получения вызова Генподрядчика.

В случае неприбытия представителя Исполнителя в указанный срок, а равно в случае отказа Исполнителя от составления или подписания Акта, Генподрядчик составляет и подписывает Акт в одностороннем порядке, устраняет собственными силами и/или с привлечением третьих лиц выявленные недостатки, недоделки, дефекты, с последующим возмещением стоимости таких Работ за счет Исполнителя.

8.2.7. Осуществить приемку, разгрузку и складирование поставляемых на объект строительных материалов, оборудования и другого имущества и доставку до места осуществления работ.

Нести ответственность за сохранность указанного в данном пункте имущества в период проведения работ.

8.2.8. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по охране труда, противопожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ в соответствии с требованиями СНиП и действующими на территории РК норм.

8.2.9. Известить Генподрядчика за 24 часа до начала приемки о готовности ответственных конструкций и скрытых работ. Исполнитель приступает к выполнению последующих работ только после приемки Генподрядчиком скрытых работ и составления актов и свидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Генподрядчика, то по требованию Генподрядчика Исполнитель обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Генподрядчика, а затем восстановить ее за свой счет.

8.2.10. Сдать в срок законченный объем выполненных работ Генподрядчику.

8.2.11. Вывезти в 5-ти дневный срок со дня завершения выполненных работ за пределы строительной площадки, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, временные здания и сооружения и другое имущество.

8.2.12. Сдать завершенные работы по актам Генподрядчику с представлением пакета исполнительной документации.

8.2.13. Известить Генподрядчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- непригодности или недоброкачественности представленных Генподрядчиком материалов, изделий, оборудования, технической документации;
- возможных неблагоприятных для Генподрядчика последствий выполнения его указаний;
- иных независящих от Исполнителя обстоятельств, угрожающих выполняемой работе, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

8.2.14. Осуществлять систематическую (ежедневную), а по завершению работ окончательную уборку рабочих мест. Складирование мусора производить в местах, отведенных Генподрядчиком.

8.2.15. Принимать меры по предотвращению повреждения установленных ранее конструкций.

8.2.16. Нести риск случайной гибели и случайного уничтожения результата работ до его передачи Генподрядчику, за исключением действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.2.17. При полном завершении работ в пятидневный срок известить об этом Генподрядчика.

8.2.18. За два дня до начала работ письменно сообщить Генподрядчику фамилию, имя, отчество своего представителя на строительной площадке, представить приказ о назначении лица, ответственного за приемку товарно-материальных ценностей.

8.2.19. В случае предъявления к Генподрядчику мер административного наказания со стороны государственных и муниципальных органов, либо предъявления претензий со стороны третьих лиц о причинении какого-либо ущерба возникших по вине Исполнителя, последний обязуется восполнить понесенные Генподрядчиком убытки в полном объеме в течении 3 дней с момента предъявления соответствующего требования.

9. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА

9.1. Исполнитель гарантирует:

- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими нормами и техническими условиями, заданиями Генподрядчика и условиями настоящего Договора;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации Объекта своими силами и без увеличения стоимости по договору;
- бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации Объекта.

9.2. Гарантийный срок на выполненные Исполнителем работы составляет **24 (двадцать четыре) месяцев** с даты подписания итогового Акта сдачи-приемки работ по основному Договору подряда генподрядчика ТОО СМУ «Бурводстрой».

9.3. В случае обнаружения в выполненных работах в течение гарантийного срока недостатков (недоделок, дефектов), Исполнитель обязан их устранить за свой счет и в согласованный с Генподрядчиком срок.

9.4. В случае отказа Исполнителя от устранения недостатков, дефектов, или нарушения срока их устранения Генподрядчик имеет право устранить соответствующие недостатки, дефекты собственными силами и/или с привлечением третьих лиц с последующим возмещением стоимости таких Работ в счет 5% от суммы, подлежащей перечислению за выполненные работы и удерживаемые в порядке обеспечения гарантийных обязательств Исполнителя. В случае

превышения стоимости недоделок и дефектов 5% резерва Исполнитель возмещает разницу в стоимости.

10. ОХРАНА ТРУДА НА ОБЪЕКТЕ

10.1. Субподрядчик несет ответственность за выполнение необходимых мероприятий по охране труда и за безопасное производство работ.

10.2. Для выполнения работ Субподрядчик обязан привлекать только квалифицированных и обученных по охране труда рабочих, допускать к производству работ только работников, обеспеченные спецодеждой и средствами индивидуальной защиты: касками; защитными очками; защитными перчатками; сигнальными жилетами желтого или оранжевого цвета со светоотражающими элементами; монтажными поясами и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, а также прошедшие инструктаж.

10.3. Своевременно устанавливать ограждения котлованов и траншей, трапы и переходные мостики.

10.4. Руководство Исполнителя несет ответственность за расследование и учет несчастных случаев, произошедших с их работниками на территории Объекта.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

11.2. Генподрядчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора в случае:

11.2.1. задержки Исполнителем срока начала выполнения работ более чем на 10 (десять) календарных дней;

11.2.2. задержки Исполнителем установленных графиком производства работ сроков выполнения работ, в том числе промежуточных сроков выполнения работ, более чем на 10 (десять) календарных дней по причинам, не зависящим от Генподрядчика;

11.2.3. систематического (два и более раза) несоблюдения Исполнителем требований по качеству работ, либо несоблюдения Исполнителем требований по качеству работ, если исправление некачественно выполненных работ влечет задержку выполнения работ более чем на 10 (десять) календарных дней, против сроков, установленных в графике выполнения работ;

11.2.4. выполнения Исполнителем работ проводится настолько медленно, что ее окончание в установленный срок становится явно невозможным, и это приводит или может привести к нарушению промежуточного или конечного сроков выполнения работ, установленных в графике производства работ, более чем на 10 (десять) календарных дней,

11.2.5. систематического (два и более раза) нарушения Исполнителем иных обязательств по Договору, в том числе порядка и/или условий выполнения Договора, либо если такое нарушение длится более 10 (десяти) дней;

11.2.6. в случае нарушения Исполнителем требований статьи 10 настоящего договора.

11.3. В случае расторжения договора на основании п. п. 11.2.1.-11.2.6. Генподрядчик оплачивает Исполнителю фактически выполненные до получения извещения об отказе от исполнения договора работы. Убытки, включая упущенную выгоду, а также расходы, произведенные Исполнителем во исполнение настоящего договора возмещению не подлежат.

11.4. В случае отказа от исполнения обязательств по Договору в одностороннем внесудебном порядке, настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения другой Стороной соответствующего письменного извещения. Такое извещение считается полученным не позднее 5 (Пяти) календарных дней с даты направления заказного письма по почтовому адресу Стороны, указанному в Договоре, или в день вручения представителю Стороны под роспись.

В течение 5 (Пяти) рабочих дней после получения Исполнителем от Генподрядчика уведомления о расторжении Договора Стороны оформляют Акты и Справки по актам выполненных работ, КС-3 на фактически выполненные Исполнителем работы и Акт сверки

взаиморасчетов по Договору. Генподрядчик принимает у Исполнителя комплект исполнительной документации на выполненные работы.

11.5. Исполнителем обязан с даты расторжения Договора прекратить производство работ. Работы, выполненные Исполнителем после указанной даты, приемке и оплате не подлежат. Исполнителем обязуется принять участие в передаче объемов работ лицу, привлеченному Генподрядчиком к их выполнению, и составлении соответствующих актов.

12. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

12.1. В случае возникновения споров или разногласий Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров. В случае если Стороны не достигнут согласия по спорным вопросам, то споры подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном законодательством РК.

13.2. Претензия предъявляется в письменной форме и подписывается руководителем или заместителем руководителя организации. Если к претензии не приложены документы, необходимые для ее рассмотрения, они запрашиваются у заявителя претензии с указанием срока представления. При неполучении затребованных документов к указанному сроку претензия рассматривается на основании имеющихся документов.

13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

14.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, не поддающихся разумному контролю Сторон, возникших после заключения Договора, а также объективно препятствующих полному или частичному выполнению Сторонами своих обязательств по Договору, включая, но не ограничиваясь перечисленным: войны, военные действия любого характера, блокады, забастовки, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, а также принятие актов компетентными государственными органами и органами местного самоуправления, препятствующих выполнению Сторонами своих обязательств по Договору. При этом срок исполнения обязательств по Договору отодвигается на время действия указанных обстоятельств, а также последствий, вызванных этими обстоятельствами.

14.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору вследствие наступления вышеназванных обстоятельств, обязана известить в письменной форме другую Сторону без промедления, но не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты их наступления, а также принять все возможные меры с целью максимального снижения отрицательных последствий, вызванных обстоятельствами непреодолимой силы. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств, их возможной продолжительности и последствиях.

14.3. Доказательством наступления обстоятельств непреодолимой силы являются соответствующие документы, выдаваемые компетентными органами государственной власти, если они не являются общеизвестными.

14.4. Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, влечет за собой утрату для этой Стороны права ссылаться на такие обстоятельства в качестве оснований, освобождающих ее от ответственности по Договору.

14.5. В случае если обстоятельства, предусмотренные настоящей статьей, длятся более 1 (Одного) месяца, Стороны вправе расторгнуть Договор, предварительно урегулировав все спорные вопросы. В этом случае Стороны создают комиссию для рассмотрения своих финансовых взаимоотношений, состоящую из равного количества полномочных представителей обеих Сторон.

15. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

15.1. После подписания Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся к данному Договору, утрачивают юридическую силу.

15.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Генподрядчиком несет Исполнитель.

15.3. Стороны действуют в соответствии с условиями Договора, во всем остальном, что не предусмотрено Договором Стороны руководствуются действующим законодательством РК.

15.4. Все указанные в Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

15.5. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступным третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность Сторон в рамках Договора, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

15.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего Договора.

16. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Генподрядчик	**Исполнитель**
ТОО СМУ «БУРВОДСТРОЙ»	**ТОО «Производственно Строительная**
РК, Южно-Казахстанская область,	**База KZ»**
г. Шымкент, микрорайон 4,	**РК, ЮКО, г. Шымкент, мкр. Казыгурт,**
улица Исаханова, 14	**ул. Толебаева, 10**
БИН 040140002373	**БИН 101240016531**
ИИК KZ668210239800011217	**ИИК KZ3177490KZ220317386**
БИК KINCKZKA	**БИК LARIKZKA**
АО БАНК «BANK RBK»	**Филиал АО «ASIACREDIT BANK»**
E-mail: smubvs@bk.ru	**г. Шымкент**
	E-mail: dastyr_kz@mail.ru
Генеральный директор	
_____ А. Бегалиев	**Директор _____ Тленчиев Е.О.**

Приложение № 1
к договору № _____
от «___» _____ 2018 года

ПРОТОКОЛ ТВЕРДОЙ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ

Мы, нижеподписавшиеся, от лица Генподрядчика – Генеральный директор ТОО СМУ «Бурводстрой» Бегалиев А.М., и от лица Исполнителя - директор Тленчиев Е.О., удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине твердой договорной цены и общей предварительной суммы по договору выполнения работ № ____ от 19 марта 2018 г. на строительно-монтажные работы по монтажу наружного водопровода холодной питьевой воды, устройству водопроводных колодцев и камер, установку и обвязку запорной арматуры в колодцах, проведение испытаний трубопровода на объекте: **«Реконструкция водопроводных сетей города Лисаковска (магистральные сети)»**, расположенном по адресу: г. Лисаковск, Костанайской области (далее «Объект»):

- диаметр трубопровода 630 мм – за 1 метр цена 8 960 тенге с НДС 12%.
- предварительная сумма договора из расчета протяженности 5000 метров составляет – 44 800 000 (сорок четыре миллиона восемьсот тысяч) тенге.

Примечание: *акты выполненных работ будут предъявляться по фактическим результатам.*

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Генподрядчиком и Исполнителем.

Генподрядчик

_____ (Бегалиев А.М.)
м.п.

Исполнитель

_____ (Тленчиев Е.О.)
м.п.