Договор подряда № 17

г. Караганда **«02» июля 2018 года**

АО «Alageum Electric», в лице директора филиала АО «Alageum Electric» в г. Караганда Алипбаева Е.К., действующего на основании генеральной доверенности № 10-18 от 04 мая 2018г., именуемое в дальнейшем **Заказчик,** с одной стороны и

ТОО «ЕвроСтрой Альянс», именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице директора Сырттанбекова Ж.С., действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Сторонами», заключили настоящий договор подряда (далее - Договор) нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется в установленный Договором срок выполнить работы в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору, СНиП и условиями настоящего Договора (далее - Работы), а Заказчик обязуется принять выполненные работы и уплатить за них обусловленную цену.

1.2. Место выполнения Подрядчиком Работ: г.Караганда, р-он им. Казыбек би, 134 учетный квартал (далее – Объект).

2.Права и обязанности Сторон

2.1.Заказчик вправе:

2.1.1.требовать надлежащего исполнения Подрядчиком условий Договора;

2.1.2.осуществлять надзор за ходом выполнения Работ;

2.1.3.расторгнуть Договор, письменно уведомив Подрядчика за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения с проведением взаиморасчетов по фактически исполненным обязательствам.

2.2.Заказчик обязуется:

2.2.1. организовать доступ Подрядчику на Объекты (в помещения объектов) для исполнения обязательств по Договору;

2.2.2. обеспечить согласование работ с другими организациями на объекте;

2.2.3. осуществить оплату выполненных работ в соответствии с условиями Договора;

2.2.4. осуществлять иные обязательства, предусмотренные Договором.

2.3. Подрядчик вправе:

2.3.1. требовать надлежащего исполнения Заказчиком условий Договора;

2.3.2. досрочно выполнить Работы по согласованию с Заказчиком.

2.4. Подрядчик обязуется:

2.4.1 выполнить Работы в соответствии с условиями Договора и приложениями к нему;

2.4.2. в случае отсутствия строительной готовности Объектов (помещений, в которых выполняются Работы) незамедлительно письменно уведомлять Заказчика.

2.4.3.осуществлять гарантийное обслуживание выполненных работ в соответствии с условиями Договора;

2.4.4. осуществлять иные обязательства, предусмотренные Договором.

3. Срок выполнения Работ

3.1. Все Работы должны быть выполнены в течение 50 календарных дней с даты поступления суммы предварительной оплаты, указанной в Договоре.

3.2. В случае, если увеличение срока выполнения Работ по Договору произошло по вине Подрядчика, то последний не имеет права на возмещение дополнительных затрат, вызванных увеличением срока выполнения Работ.

3.3. По завершению всего объема работ Подрядчик представляет Заказчику для рассмотрения и подписания в течение 10 (десяти) рабочих дней Акт выполненных работ, являющийся основанием для проведения окончательного расчета по Договору.

3.4. В случае наличия замечаний/претензий к выполненным работам, Заказчик обязан в течение срока, установленного п. 3.3. Договора, предоставить Подрядчику мотивированный отказ от подписания, с детальным изложением причин.

3.5. Подрядчик, получив мотивированный отказ Заказчика от подписания Акта выполненных работ, обязуется в установленный Заказчиком срок устранить замечания/претензии Заказчика и вновь предложить Работы к приемке.
3.6. Риск случайной гибели/повреждения выполненных работ (результата работ) переходит к Заказчику с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ.
3.7. Подрядчик обязуется использовать предоставленный Заказчиком материал (оборудование) разумно и экономно, в количестве, необходимом для выполнения Работ.
3.8. Подрядчик несет полную ответственность за сохранность представленного Заказчиком оборудования (материала). В случае повреждения, утраты, использования не по данному договору представленного Заказчиком оборудования (материала) Подрядчик обязуется своими силами и за свой счет восстановить данное оборудование (материал) без нарушения срока выполнения работ.

4.Общая стоимость Договора и порядок расчета

4.1. Общая стоимость Договора составляет **4 378 000** (***четыре миллиона триста семьдесят восемь тысяч***) тенге, с учетом НДС. Из них сумма монтажа КРУН-10кВ составляет **2 200 000** (***два миллиона двести тысяч***) тенге, и сумма пуско-наладочных работ составляет **2 178 000** (***два миллиона сто семьдесят восемь тысяч***) тенге.
4.2. Заказчик производит оплату по Договору путем перечисления денежных средств на банковский счет Подрядчика в следующем порядке:
1) предварительная оплата за монтаж КРУН-10кВ в размере 50% от суммы Монтажа, что составляет **1 100 000** (***один миллион сто тысяч***) тенге оплачивается в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания сторонами Договора на основании полученного от Подрядчика оригинала счета на оплату;
2) окончательный расчет за монтаж КРУН-10кВ в размере 50% от суммы Монтажа, что составляет **1 100 000** (***один миллион сто тысяч***) тенге оплачивается в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания уполномоченными представителями Сторон Акта выполненных работ на основании счета-фактуры.
3) предварительная оплата за пуско-наладочные работы КРУН-10кВ в размере 50% от суммы Пуско-наладочных работ, что составляет **1 089 000** (***один миллион восемьдесят девять тысяч***) тенге оплачивается в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания сторонами Договора на основании полученного от Подрядчика оригинала счета на оплату;
4) окончательный расчет за пуско-наладочные работы КРУН-10кВ в размере 50% от суммы Монтажа, что составляет **1 089 000** (***один миллион восемьдесят девять тысяч***) тенге оплачивается в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания уполномоченными представителями Сторон Акта выполненных работ на основании счета-фактуры.
4.3. Обязательства по оплате считаются исполненными Заказчиком с даты списания денежных средств с банковского счета Заказчика.

5.Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Договором и законодательством Республики Казахстан.
5.2. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты по Договору Подрядчик вправе взыскать с Заказчика штрафную неустойку в виде пени в размере 0,5% от суммы, подлежащей к оплате, за каждый календарный день просрочки платежа.
5.3. В случае нарушения Подрядчиком предусмотренных Договором сроков выполнения Работ, или установленного Заказчиком срока устранения замечаний/претензий к выполненным работам, а также иных установленных сроков, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штрафную неустойку в размере 0,5% от общей суммы Договора за каждый календарный день просрочки.
5.4. В случае нарушения сроков выполнения работ более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке. При этом Подрядчик обязуется возместить Заказчику причиненные убытки сверх сумм начисленной неустойки.
5.5. Уплата Сторонами неустойки не освобождает их от исполнения обязательств по Договору и не лишает права требования возмещения убытков, причиненных виновной стороной, в полном объеме.
5.6. Заказчик вправе произвести удержание с суммы окончательной оплаты по Договору суммы начисленных Подрядчику штрафных санкций.
5.7. В случае причинения Подрядчиком ущерба имуществу Заказчика, персоналу Заказчика и/или третьим лицам, порчи насаждений при выполнении работ Подрядчик обязуется по требованию Заказчика возместить за свой счет причиненные убытки в полном объеме.

5.8. Подрядчик самостоятельно, без привлечения Заказчика, несет ответственность за несоблюдение его работниками Правил техники безопасности и охраны труда.

6. Гарантийные обязательства

6.1. Подрядчик предоставляет гарантию на выполненные работы на срок 12 месяцев со дня подписания сторонами Акта выполненных работ.

6.2. Сбои в работе результата Работ, произошедшие в период действия гарантийного срока, устраняются Подрядчиком за свой счет. Срок устранения Подрядчиком возникших сбоев в работе результата Работ (смонтированных систем) составляет 5 (пять) рабочих дней с даты получения письменного (возможно по факсу) уведомления Заказчика о произошедшей неполадке (сбое).

7. Порядок разрешения споров

7.1. Споры, возникающие в процессе исполнения Договора, подлежат урегулированию Сторонами путем переговоров. Предельный срок рассмотрения претензии составляет 14 (четырнадцать) календарных дней с даты, получения претензии.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров между Сторонами, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

8.Обстоятельства непреодолимой силы /форс-мажор/

8.1.Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, к которым относятся: стихийные бедствия, военные действия, гражданские беспорядки, за исключением отзыва / приостановления действия лицензии Подрядчика.

8.2. Сторона, на исполнение обязательств которой влияют обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 7 /семи/ рабочих дней с даты начала их действия письменно уведомить об этом другую Сторону. Уведомление должно содержать причинно-следственную связь между фактом наступления обстоятельств непреодолимой силы и неисполнением Стороной обязательств. При этом к уведомлению прикладывается документ, выданный уполномоченным органом и подтверждающий факт наступления обстоятельства непреодолимой силы. Несвоевременное и ненадлежащее уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору. При прекращении действия обстоятельств непреодолимой силы Сторона, на исполнение обязательств которой они повлияли, обязана письменно уведомить другую Сторону.

8.3. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения Сторонами своих обязательств по Договору продлевается соразмерно сроку действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.4. В случае действия обстоятельна непреодолимой силы свыше 2 (двух) месяцев, каждая из Сторон вправе отказать от дальнейшего исполнения обязательств по Договору и ни одна из Сторон не будет имеет право на возмещение другой Стороной возможных убытков.

8.5. Действие п. 8.4. Договора не распространяются на гарантийные обязательства Подрядчика по Договору.

8.6. В случае наступления обстоятельства непреодолимой силы после исполнения Заказчиком пп. 1) пункта 4.2. Договора, Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения письменного уведомления Заказчика о расторжении Договора производит возврат суммы предварительной оплаты за вычетом стоимости выполненных работ.

9.Заключительные положения

9.1. По вопросам, неурегулированным Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан

9.2. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

9.3. Изменения и дополнения в Договор вносятся в форме дополнительного соглашения, подписанного уполномоченными представителям Сторон.

9.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, обладающих равной юридической силой, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9.5. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

9.6. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне в соответствии с Договором, высылается в виде письма, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении), в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

9.7. Стороны обязуются информировать друг друга об изменении реквизитов в период действия Договора в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подобных изменений. Неисполнение/ ненадлежащее исполнение настоящего пункта освобождает вторую сторону от ответственности за исполнение обязательств по Договору по прежним реквизитам.

9.8. Ни одна из Сторон не вправе передавать права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

9.9. В случае реорганизации Стороны ее права и обязанности по Договору не прекращаются, а подлежат исполнению правопреемником.

12. Юридические адреса Сторон

ПОСТАВЩИК: **ТОО «ЕвроСтройАльянс»**	**ЗАКАЗЩИК** **АО «Alageum Electric» в лице Филиала АО «Alageum Electric» г. Караганда**
Юридический адрес: РК,100000 г. Караганда, ул. Молокова 102, оф405 БИН: 081240011762 ИИК KZ42998РЕИ0000395839 (KZT) БИК TSESKZKA АО «ЦЕСНАБАНК» SWIFT БИК ABKZKZKX, КБЕ 17 Фактический адрес: РК, 100000 г. Караганда, ул. Молокова 102, оф 405 Директор _____ Сыртанбеков Ж.С.	Юридический адрес: РК,100000 г. Караганда, ул. Гоголя 37/2,кв. 76 БИН: 130141016695 ИИК KZ149470398990130483 (KZT) БИК ALFAKZKA ф-л АО ДБ «Альфа Банк» г. Астана SWIFT БИК ABKZKZKX, КБЕ 17 Фактический адрес: РК, 100000 г. Караганда, ул.Камская д.85 оф.21,22 Тел: 8(7212) 428-859 E-mail: karaganda@alageum.com Директор Филиала АО «Alageum Electric» г. Караганда _____ Алипбаев Е.К.

Приложение № 1
к Договору подряда № 17
от «02» июля 2018 года

***Спецификация работ*:**

	Наименование работ	*К-во*	*Ед. изм.*	*Цена за единицу, тенге*	*Сумма, тенге*
1	Монтаж КРУН-10кВ	1	услуга	2 200 000,00	2 200 000,00
2	Пуско-наладка КРУН-10кВ	1	услуга	2 178 000,00	2 178 000,00
ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ С УЧЕТОМ НДС:					**4 378 000,00**

«Заказчик»	**«Подрядчик»**
ТОО «Alageum Group»	**ТОО «_____»**

ПОСТАВЩИК: **ТОО «ЕвроСтройАльянс»**	**ЗАКАЗЩИК** **АО «Alageum Electric» в лице Филиала АО «Alageum Electric» г. Караганда**
Юридический адрес: РК,100000 г. Караганда, ул. Молокова 102, оф405 БИН: 081240011762 ИИК KZ42998РЕИ0000395839 (KZT) БИК TSESKZKA АО «ЦЕСНАБАНК» SWIFT БИК ABKZKZKX, КБЕ 17 Фактический адрес: РК, 100000 г. Караганда, ул. Молокова 102, оф 405 Директор _____ Сыртанбеков Ж.С.	Юридический адрес: РК,100000 г. Караганда, ул. Гоголя 37/2,кв. 76 БИН: 130141016695 ИИК KZ149470398990130483 (KZT) БИК ALFAKZKA ф-л АО ДБ «Альфа Банк» г. Астана SWIFT БИК ABKZKZKX, КБЕ 17 Фактический адрес: РК, 100000 г. Караганда, ул.Камская д.85 оф.21,22 Тел: 8(7212) 428-859 E-mail: karaganda@alageum.com Директор Филиала АО «Alageum Electric» г. Караганда _____ Алипбаев Е.К.