АКТ

приемки выполненных работ по строительству 60 квартирного арендного дома мкр.\восточный г.Талдыкорган для медиков.

г.Талдыкорган. **16 марта 2015 г.**

Комиссия, назначена приказом от 12 марта 2015 г. №27.

Настоящий акт составлен на предмет проверки качества и приемки в эксплуатацию выполненных работ в период с сентября 2014 года по 10 марта 2015 года по «Кладке штучных элементов стен и перегородок и заполнению проемов». Кладка штучных элементов стен и перегородок и заполнению проемов, на общую сумму 12 504 000 (двенадцать миллионов пятьсот четыре тысяч) тенге.

Кладка штучных элементов стен и перегородок и заполнению проемов, осуществлялось на суб/подряде с ТОО «Болат Кулан- 2006» на основании договора № 17 от 25 сентября 2014 года с ТОО «Бекжан Курылыс».

Комиссии представлены и рассмотрены документы.

На основании рассмотрения предъявленной документации и осмотра качества выполненных работ комиссия установила следующее:

Работы по кладке штучных элементов стен и перегородок и заполнению проемов, выполнены в соответствии с требованиями сметной документации и отражены в актах скрытых работ.

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды, предусмотренные проектом, выполнены.

Решение комиссии:

Предъявленные к приемке выполненных работ по кладке штучных элементов стен и перегородок и заполнению проемов, принять в эксплуатацию.

Субподрядчик :

ТОО «Болат Кулан-2006»

Исп.Директор Чубакбаев М.Н.

Генподрядчик:

ТОО «Бекжанкурылыс»

Директор Кулмахамбетов Т.С.

АКТ

Приемки в эксплуатацию объект: «Строительство врачебной амбулаторий в с.Аулиеагаш, Панфиловского района,Алматинской области.

с.Аулиеагаш. 25 ноябрь 2011 г.

Комиссия, назначена приказом от 23 ноября 2011 г. №66.

Комиссия установила:

1.Субподрядчиком ТОО «Болат Кулан-2006» предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: «Строительство врачебной амбулаторий в с.Аулиеагаш, Панфиловского района, Алматинской области. (В литерах 1 – здания СВА, 2-котельная, 3-гараж на 2 бокса, 4- склад угля и золы, 5-септик, 6- надворный туалет на 4 очка.)

2. Строительство осуществлялосьСубподрядчик ТОО «Болат Кулан-2006» выполнившим «Строительство врачебной амбулаторий на 100 посещений в смену в с.Аулиеагаш, Панфиловского района, Алматинской области. (В литерах 1 – здания СВА, 2-котельная, 3-гараж на 2 бокса, 4-склад угля и золы, 5-септик, 6- надворный туалет на 4 очка.)

3.Проектно-сметная документация на строительство разработано генеральным проектировщиком ТОО «СП NEFT».

4.Строительство осуществлялось по индивидуальному проекту.

5.Проектно-сметная документация утверждена ГУ «Управлением строительства Алматинской области».

6.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало март 2011 года. Окончание работ ноябрь 2011 года.

7.Комиссией представлена следующая документация: смета, комплект рабочих чертежей, сертификаты,технические паспорта, исполнительно-техническая документация, журналы производства работ,журналы авторского надзора, бетонных и сварочных работ и журналы по технике безопасности, акты вскрытых работ.

8.Здания районной больницыимеет следующие показатели:

Площадь участка -3000м2,площадь застройки – 780,20 м2.

9.Технологическое и архитектурно-строительное решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здания СВА запроектированодвухэтажным, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами по оси 15х30.При входнойгруппе предусмотрен пандус. Стены кирпичные толщиной 380мм с наружным утеплением минплитой толщиной 80мм штукатуркой по сетке рябице толщиной 20мм.

Наружные отделочные работы: стены окраска фасадными красками, цоколь – облицовка естественными камнями (плитняк), окно-металлопластиковые.

Наружные двери деревянные.

Внутренняя отделка стены – штукатурка, водоэмульсионная окраска, полы-линолеум, керамогранитные, керамическая плитка. Внутренние двери - деревянные.

Выполнены работы по устройству систем: отопления, вентиляции, водопровода и канализации, силовые и электрооборудование, электроосвещения и пожарная сигнализация.

Все перечисленные работы произведены в блоках(1 – здания СВА, 2-котельная, 3-гараж на 2 бокса, 4- склад угля и золы, 5-септик, 6- надворный туалет на 4 очка.)

10.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудования в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

11.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены в соответствие с рабочим проектом.

12.Внутренние коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты эксплуатационной организацией.

13.Выявленные дефекты и недоделки должны быть устранены в срок до 1 декабря 2011 года.

14.Общая сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 109 520 258,00 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 80 998 993,00 тенге.

Решение комиссии:

Объект «Строительство врачебной амбулаторий на 100 посещений в смену в с.Аулиеагаш, Панфиловского района, Алматинской области. (В литерах 1 – здания СВА, 2-котельная, 3-гараж на 2 бокса, 4- склад угля и золы, 5-септик, 6- надворный туалет на 4 очка.) считать принятым от субподрядной организации для предъявления в государственную приемочную комиссию.

Субподрядчик :

ТОО «Болат Кулан-2006»

Исп.Директор Чубакбаев М.Н.

Генподрядчик:

ТОО «Бекжанкурылыс»

Директор Кулмахамбетов Т.С.

АКТ

приемки в эксплуатацию объект: «Строительство пристройки к существующему зданию по адресу г.Алматы, Бостандыкский район, проспект Абая № 54.

г.Алматы. 26 мая 2011 г.

Комиссия, назначена приказом от 23 мая 2011 г. №2/305.

Комиссия установила:

1.Субподрядчиком ТОО «Болат Кулан - 2006» предъявлен к приемке в эксплуатацию объект: «Строительство пристройки к существующему зданию по адресу г.Алматы, Бостандыкский район, проспект Абая № 54.

2. Строительство осуществлялось Субподрядчиком ТОО «Болат Кулан - 2006» выполнившим «Строительство пристройки к существующему зданию гимназии №105 по адресу г.Алматы, Бостандыкский район, проспект Абая № 54.

3.Проектно-сметная документация на строительство разработано генеральным проектировщиком ТОО «МКМ-Сервис».

4.Строительство осуществлялось по рабочему проекту ГП, ТХ, АР, КЖ, ОВ, ТС, ВК, НВК, ЭЛ, ПС, ПОС.

5.Проектно-сметная документация утверждена ГУ «Управлением строительства г.Алматы. от 10 апреля 2012года за №27-П

6.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало август 2012 года. Окончание работ декабрь 2012 года.

7.Комиссией представлена следующая документация: смета, комплект рабочих чертежей, сертификаты, технические паспорта, исполнительно-техническая документация, журналы производства работ, журналы авторского надзора, бетонных и сварочных работ и журналы по технике безопасности, акты вскрытых работ.

8.Здания пристройки имеет следующие показатели:

Площадь участка - 2500м2, площадь застройки – 780,20 м2.

9.Технологическое и архитектурно-строительное решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здания пристройки запроектировано двухэтажным, без подвала, прямоугольной формы в плане. При входной группе предусмотрен пандус. Стены кирпичные толщиной 380мм с наружным утеплением минплитой толщиной 80мм штукатуркой по сетке рябице толщиной 20мм.

Наружные отделочные работы: стены окраска фасадными красками, цоколь –облицовка естественными камнями (плитняк), окно-металлопластиковые.

Наружные двери деревянные.

Внутренняя отделка стены – штукатурка, водоэмульсионная окраска, полы- линолеум, керамогранитные, керамическая плитка. Внутренние двери - деревянные.

Выполнены работы по устройству систем: отопления, вентиляции, водопровода и канализации, силовые и электрооборудование, электроосвещения и пожарная сигнализация.

10.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудования в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

11.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены в соответствие с рабочим проектом.

12.Внутренние коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты эксплуатационной организацией.

13.Выявленные дефекты и недоделки должны быть устранены в срок до 1 декабря 2011 года.

14.Общая сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 142 490 000, 00 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 90 030 000,00 тенге.

Решение комиссии:

Объект «Строительство пристройки к существующему зданию гимназии №105 по адресу г.Алматы, Бостандыкский район, проспект Абая № 54. считать принятым от субподрядной организации для предъявления в государственную приемочную комиссию.

Субподрядчик :

ТОО «Болат Кулан-2006»

Исп.Директор Чубакбаев М.Н.

Генподрядчик:

ТОО «Бекжанкурылыс»

Директор Кулмахамбетов Т.С.