«Теплов көшесінен Рылеев көшесіне дейінгі Кунавин көшесін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
26.12.2017 ж. № 16-0288/17
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«INNOVATION CENTER PROJECT» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Теплов көшесінен Рылеев көшесіне дейінгі Кунавин көшесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 16-0288/17 от 26.12.2017 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт ул. Кунавина от ул. Теплова до ул. Рылеева»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт ул. Кунавина от ул. Теплова до ул. Рылеева»** выдано филиалом по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт ул. Кунавина от ул. Теплова до ул. Рылеева», разработан в 2017 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №041240000819/170543/00 (212) от 28 сентября 2017 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт ул. Кунавина от ул. Теплова до ул. Рылеева».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» государственная лицензия ГСЛ №000487 от 17 мая 2007 года (II категория), выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, город Павлодар.

ГИП - Галиева М.Г., приказ №10 от 10 мая 2017 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование рабочего проекта «Капитальный ремонт ул. Кунавина от ул. Теплова до ул. Рылеева», утвержденное заместителем руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» от 31 мая 2017 года;

дефектная ведомость по обследованию состояния существующей автомобильной дороги (акт технического обследования), утвержденная заместителем руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» от 31 мая 2017 года;

постановление акимата города Павлодара №395/7 от 06 апреля 2015 года «О внесении изменения в постановление акимата города Павлодара от 21 июня 2011 года №1372/20 «О закреплении за государственными учреждением «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» городских улиц, автодорог»;

перечень ресурсов принятых по прайс-листам по объекту «Капитальный ремонт ул. Кунавина от ул. Теплова до ул. Рылеева», утвержденный заместителем руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» от 08 июня 2017 года;

заключение на инженерно-геологические изыскания, выполненное ТОО «ГеоПроектСтрой» в 2017 году;

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT» в 2017 году.

5.2 Согласование заинтересованных организаций

согласование с ТОО «Павлодарские тепловые сети» от 15 июня 2017 года;

согласование с ТОО «Павлодар-Водоканал» от 28 июня 2017 года;

согласование с главным архитектором города Павлодара от 12 июня 2017 года;

согласование с АО «Казахтелеком» Павлодарская ОДТ от 07 июня 2017 года;

согласование с АО «ПРЭК» от 07 июня 2017 года;

согласование с Отделом административной полиции ОВД города Павлодара от 06 июня 2017 года;

согласование с РГП «Госградкадастр» от 30 мая 2017 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Паспорт.
Том II. Пояснительная записка и чертежи.
Том III. Сметная документация.
Том IV. Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основная цель проекта состоит в восстановлении и улучшении транспортно-эксплуатационных характеристик проектируемого участка дороги с учетом, предъявляемых к нему высоких современных требований по обеспечению безопасности и комфортности движения, и обеспечение охраны окружающей среды.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок капитального ремонта расположен по ул. Кунавина в городе Павлодар Павлодарской области.

Ситуационная схема расположения участка работ приведена на рисунке 1.

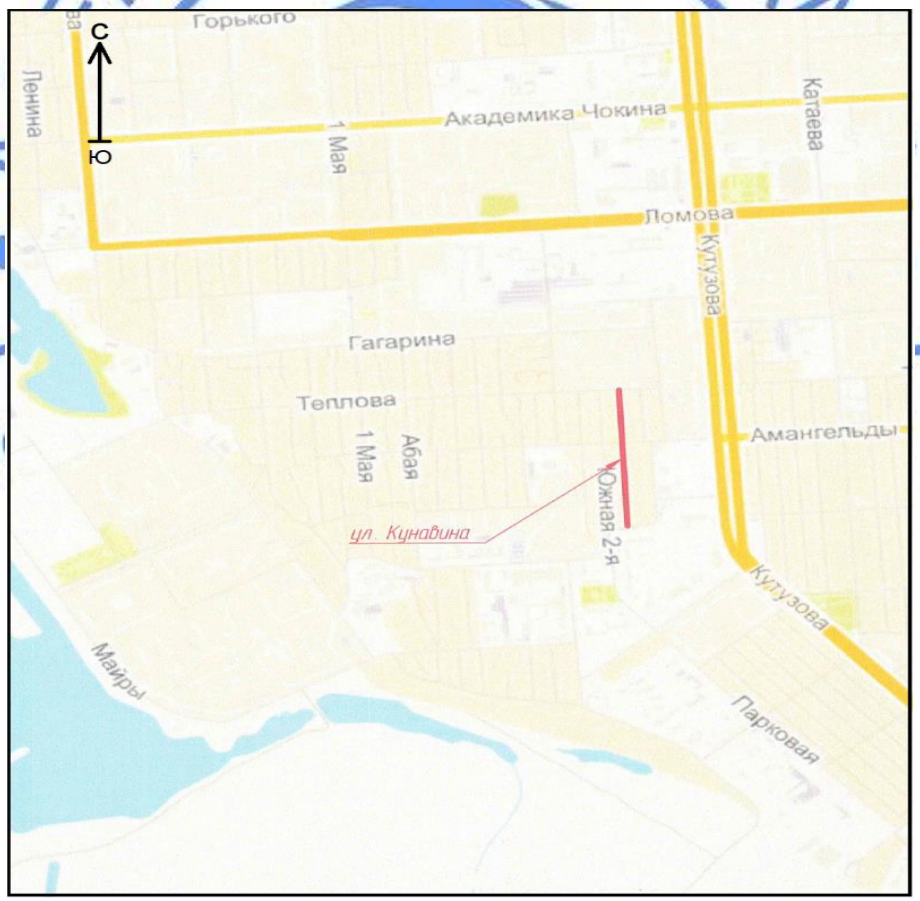

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно геологические изыскания были произведены ТОО «ГеоПроектСтрой» в мае 2017 года.

В геоморфологическом отношении площадка приурочена ко II надпойменной террасе р.Иртыш. Рельеф поверхности ровный.

Геологический разрез представлен многослойной по составу и не однородной по свойствам толщей песчано-глинистых отложений четвертичного, перекрытых сверху отложениями современного возраста - насыпным грунтом.

На площадке выделено 2 инженерно-геологических элемента (далее - ИГЭ). Описание разреза приводится ниже, сверху вниз в порядке напластования:

ИГЭ №1 0,0-0,3 (0,7) м - насыпной грунт: супесь темно-коричневого цвета со щебнем и битым кирпичом, слежавшийся;

ИГЭ №2 0,3 (0,7) - 5,0 м - супесь твердая коричневого цвета карботизированная, зернистая, с частыми прослойками песка разной крупности мощностью до 1-3 см. Мощность слоя от 4,3 до 4,7 м. Нормативные характеристики грунтов: плотность 1,81 г/см^3, сила сцепления 9 кПа, угол внутреннего трения 29 градусов, модуль деформации 12 МПа. При замачивании водой супесь твердая обладает просадочными свойствами при бытовой и дополнительных нагрузках на всю мощность слоя.

Грунты сильноагрессивные по отношению к бетону нормальной проницаемости на портландцементе и слабоагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе с минеральными добавками. Коррозионная активность воды по отношению к свинцу и алюминию высокая.

Нормативная глубина сезонного промерзания равна 2,6 м.

6.2 Существующее состояние

Дорожная одежда на проезжей части улицы Кунавина была устроена в начале 60-х годов. В силу антропогенного влияния, устройство (перекладка) коммуникаций сети городской инфраструктуры, от существующей дорожной одежды в настоящий момент ничего не осталось. Тротуары отсутствуют.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Улица и дорожная сеть

Основные принятые технические нормативы

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Показатели	
		по СНиП РК 3.01-01-2008*	Принятые решения
1	2	3	4
1	Категория улицы.	местного значение, улица в жилой застройке	
2	Протяженность улиц, км	0,526	
3	Расчетная скорость движения, км	40	40

Окончание таблицы №1

1	2	3	4
4	Количество полос движения, шт.	2	2
5	Ширина полосы движения, м	3,0	3,0
6	Ширина пешеходной части тротуара, м	1,5	1,5
7	Тип дорожной одежды	капитальный, нежесткий	
8	Вид покрытия	асфальтобетонное	

План трассы

Ось трассы проложена камерально по оси улиц, поквартально, с учётом сложившейся застройки и инженерных коммуникаций. Пикетаж сквозной, обеспечен параллельным сдвигом на осях пресечений со смежными улицами.

Проектируемая улица состоит из двух участков:

участок № 1, от улицы Рылеева до улицы Амангельды, протяжение участка 326,97 м;

участок № 2, от улицы Амангельды до улицы Теплова, протяжение участка 199,07 м.

Общая длина проектируемой улицы - 526,04 м.

На всём протяжении проектируемые участки улицы пересекают инженерные сети городской инфраструктуры.

Тахеометрическая съёмка масштаба 1:500 выполнена в городской системе координат.

Продольный профиль

Продольный профиль улицы запроектирован в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* для принятой категории улицы с применением сертифицированного программного комплекса «AutoCAD Civil 3D».

Продольные уклоны профиля не превышают допустимые для принятой категории улиц.

Система высот Балтийская.

В высотном отношении улицы закреплены реперами.

Видимость в продольном профиле обеспечена без дополнительных мероприятий.

Поверхностный водоотвод и поперечные профили

Отвод воды с проезжей части улиц обеспечивается поперечным двухскатным (односкатным) уклоном 20 ‰ от середины к кромкам проезжей части и односкатным поперечным уклоном на тротуарах - 15 ‰. Общий и продольный водоотвод предусмотрен в проекте организации рельефа.

Типовые поперечные профили разработаны в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008*, ТП 503-0-47.86 и классификацией категории улицы.

Дорожная одежда

Конструкция дорожной одежды посчитана с учетом категории улицы, прогнозируемой интенсивности движения, срока службы покрытия, а также строительных свойств дорожно-строительных материалов и грунтов по СН РК 3.03-19-2006 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа».

Основные исходные данные для расчёта дорожной одежды:

дорожно-климатическая зона - IV;

тип местности по характеру и степени увлажнения - 1;

расчётный срок службы конструкции дорожной одежды - 20 лет;

группа расчётной нагрузки - A_1;

тип дорожной одежды - капитальный.

Конструкция дорожной одежды принята:

верхнее покрытия из горячей плотной асфальтобетонной смеси типа Б, марки II по СТ РК 1225-2013 на битуме БНД 70/100 толщиной 0,04 м;

нижнее покрытия из горячей пористой асфальтобетонной смеси типа Б, марки II по СТ РК 1225-2013 на битуме БНД 70/100 толщиной 0,06 м;

основания из щебеня фракции 40-70 мм с расклинцовкой щебнем фракции 10-20 мм по СТ РК 1549-2006 толщиной 0,20 м;

дополнительная прослойка из песка средней крупности по СТ РК 1217-2003 толщиной 0,10 м.

По кромкам проезжей части предусмотрена установка бортового камня БР 100.30.18 с возвышением над кромкой проезжей части на 0,15 м на бетонном основании.

Бульварная часть

Для безопасного передвижения пешеходов в проекте предусмотрено устройство тротуаров шириной 1,5 м.

Конструкция дорожной одежды на тротуарах:

покрытие: мелкозернистая горячая плотная асфальтобетонная смесь Тип Б, марки II - толщиной 0,04 м;

основание: фракционированный щебень, толщиной 0,10 м;

Бортовой камень, отделяющий тротуар от газона, возвышается на 0,10 м над газоном и принят марки БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91.

Пересечения и примыкания

Проектом предусмотрено обустройство примыканий и пересечений. Радиусы закруглений проезжей части на примыканиях приняты в соответствии с пунктом 11.10 СНиП РК 3.01-01-2008*.

На примыканиях, не имеющих покрытия, дорожная одежда устраивается аналогично проектируемой улицы в пределах закруглений.

Переустройство коммуникаций

Рабочим проектом предусмотрено наращивания оголовков колодцев подземных коммуникаций в увязке с планом организации рельефа и учётом группы расчётной нагрузки.

В местах пересечений с подземными кабельными линиями ЛЭП-0,4 кВ и ЛЭП-10 кВ укладываются резервные пластиковые трубы.

Обустройство улицы, организация и безопасность движения

Для обеспечения безопасности движения проектом предусмотрена установка дорожных знаков и нанесение дорожной разметки согласно требованиям СТ РК 1412-2010, СТ РК 1124-2003 и СТ РК 1125-2002.

На всем протяжении проектируемых участков улиц предусмотрена горизонтальная разметка белой краской с добавлением стеклянных светоотражающих микрошариков.

6.4 Организация строительства

Проект организации капитального ремонта улицы Кунавина от улицы Теплова до улицы Рылеева выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Подготовительные работы включают в себя несколько видов работ:

разбивка пикетажа,

получение разрешения на производство работ в органах дорожной полиции,

уточнение положений инженерных коммуникаций с представителями владельцев или балансодержателей этих коммуникаций, согласно полученным согласованиям.

Продолжительность капитального ремонта улицы определена в соответствии с СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II», СН РК 1.03-02-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Продолжительность строительства - 2 месяца.

Согласно письма ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» №23-16-2-19/3-2175 от 04 декабря 2017 года начало строительства планируется в 3 квартале 2018 года.

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Капитальный ремонт ул. Кунавина от ул. Теплова до ул. Рылеева», разработана ТОО «INNOVATION CENTER PROJECT».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории.

Воздействие на атмосферный воздух

Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период капитального ремонта будут являться двигатели строительной техники, земельные работы, буровые работы, ссыпка инертных материалов, укладка асфальтобетона, сварочные работы, лакокрасочные работы.

Все источники неорганизованные и характеризуются не одновременностью действия. Залповые и аварийные выбросы для процесса строительства не характерны.

Расчет загрязнения воздушного бассейна выбросами при капитальном ремонте улицы выполнен программой УПРЗА «ЭКОЛОГ», версия 3.00.

Согласно результатов расчетов максимальные приземные концентрации на границе ближайшей жилой зоны менее 1 ПДК.

Воздействие на атмосферный воздух допустимое.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов на период капитального ремонта приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 2.

Таблица №2

Производство, цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		СП		Период СМР (2 месяца)		ПДВ		
		г/сек	т/год	г/сек	т/год	г/сек	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0123) Железо (II, III) оксиды								
Неорганизованные источники:								
Сварочный пост	6009	-	-	0,0001	0,00007	0,0001	0,00007	Период СМР
(0143) Марганец и его соединения								
Неорганизованные источники:								
Сварочный пост	6009	-	-	0,00001	0,000009	0,00001	0,000009	Период СМР
(0616) Ксилол								

Окончание таблицы №2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники:								
ЛКМ работы	6010	-	-	0,0188	0,0029	0,0188	0,0029	Период СМР
(0621) Толуол								
Неорганизованные источники:								
ЛКМ работы	6010	-	-	0,0218	0,00054	0,0218	0,00054	Период СМР
(1210) Бутилацетат								
Неорганизованные источники:								
ЛКМ работы	6010	-	-	0,0024	0,000097	0,0024	0,000097	Период СМР
(1401) Пропан-2-он (ацетон)								
Неорганизованные источники:								
ЛКМ работы	6010	-	-	0,0096	0,0002	0,0096	0,0002	Период СМР
(2752) Уайт-спирит								
Неорганизованные источники:								
ЛКМ работы	6010	-	-	0,0063	0,0006	0,0063	0,0006	Период СМР
(2754) Алканы C_{12}-C_{19} (углеводороды предельные C_{12}-C_{19}								
Битумные работы	6007	-	-	0,0481	0,0004	0,0481	0,0004	Период СМР
Укладка асфальтобетона	6008	-	-	0,1165	0,1097	0,1165	0,1097	Период СМР
(2908) Пыль неорганическая, содержащая оксиды кремния 70-20 %								
Неорганизованные источники:								
Земельные работы	6002	-	-	0,0179	0,1351	0,0179	0,1351	Период СМР
Участок ссыпки песка	6003	-	-	0,0294	0,0547	0,0294	0,0547	Период СМР
Буровые работы	6006	-	-	0,0021	0,00003	0,0021	0,00003	Период СМР
(2909) Пыль неорганическая, содержащая оксиды кремния менее 20 %								
Неорганизованные источники:								
Участок ссыпки щебня	6004	-	-	0,009	0,0519	0,009	0,0519	Период СМР
Участок ссыпки асф. смеси	6005	-	-	0,0187	0,0615	0,0187	0,0615	Период СМР
Итого по организованным источникам:				0	0	0	0	
Итого по неорганизованным источникам:				0,30071	0,417746	0,30071	0,417746	
Итого по предприятию:				0,30071	0,417746	0,30071	0,417746	

Поверхностные и подземные воды

На хозбытовые и технические нужды предусмотрено использование привозной воды. Водоотведение предусмотрено в биотуалет. Вода технического качества будет использоваться на орошение пылящих поверхностей.

Водоохранные зоны и полосы на площадке строительства отсутствуют.

Для предотвращения загрязнения поверхностного стока предусматриваются мероприятия: сбор отходов производства и потребления в контейнера на бетонированной

площадке для последующего вывоза, заправка и ремонт автотранспорта на спецпредприятиях города, своевременная уборка территории.

Воздействие на водные ресурсы оценивается как допустимое.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Снятие почвенно-плодородного слоя не предусматривается, в связи с его отсутствием. В период капитального ремонта образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе капитального ремонта приведены в таблице 3.

Таблица №3

Наименование отходов	Образование, т/период	Размещение, т/период	Передача сторонним организациям, т/период
Всего:	13,09608	-	13,09608
В т.ч. отходов производства	12,89608	-	12,89608
отходов потребления	0,2	-	0,2
Янтарный уровень опасности			
Пустая тара из-под ЛКМ (AD 070)	0,002	-	0,002
Зеленый уровень опасности			
Строительный мусор (GG 170)	9,07	-	9,07
Металлолом (GA 090)	3,824	-	3,824
Твердые бытовые отходы (GO 060)	0,2	-	0,2
Огарки электродов (GA 090)	0,00008		0,00008
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

При соблюдении технологического процесса производства и всех требований техники безопасности загрязнение почвенного покрова исключается. Воздействие на почвенный покров будет допустимым.

Растительный и животный мир

Реализация проекта не приведет к нарушению условий развития растительного и животного мира. Снос зеленых насаждений не предусматривается.

Социально-экономическая среда

Реализация проекта направлена на обеспечении надежной эксплуатации социально значимого объекта.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения.

Оценка воздействия на компоненты окружающую среду характеризуется как допустимая. Основными причинами возникновения аварийных ситуаций при строительстве и эксплуатации объекта могут являться нарушения технологических процессов, противопожарных норм и правил, технические ошибки обслуживающего персонала, несоблюдение правил техники безопасности, стихийные бедствия.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.6 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты автодорог к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работа строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней, в жилой зоне.

Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водообеспечение работающих водой питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Результаты расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК. Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утверждённые приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство, в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного обеспечения «SANA-2015» (Версия 17.4 от 02 октября 2017 года) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2017 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-9);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-9);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-9);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 (выпуск 3);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 (выпуск 9);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017 (выпуск 9);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017 (выпуск 2);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

перечень ресурсов принятых по прайс-листам по объекту «Капитальный ремонт ул. Кунавина от ул. Теплова до ул. Рылеева», утвержденный заместителем руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» от 08 июня 2017 года.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в прогнозных ценах 2018 года, с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства и прогнозного уровня инфляции согласно протоколу РБК Республики Казахстан от 31 августа 2016 года №29 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы», с изменениями от 13 февраля 2017 года (протокол №7).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14. Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Капитальный ремонт

ул. Кунавина от ул. Теплова до ул. Рылеева» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел «Дорожная часть»

1. Представлено письмо заказчика о начале строительство.
2. Представлена утвержденная заказчиком дефектная ведомость (акт технического обследования) по обследованию состояния существующей автомобильной дороги (см. подпункт 2) пункта 1 приложения 4 к «Правилам проведения комплексной вневедомственной экспертизы».
3. Указана типоразмер дорожных знаков согласно таблицы 2 СТ РК 1125-2002.
4. Марки дорожных стоек приняты согласно ТП 3.503.9-80.
5. Представлена схема и ведомость доставки основных ДСМ, согласованная с Заказчиком.

Раздел ОС

6. Предоставлен проект организации строительства на основании раздела 1 пункта 9.2 «Правил определения стоимости строительства объектов за счет госинвестиций и средств субъектов квазигосударственного сектора», утвержденные приказом МНЭ РК от 20 ноября 2015 года №707.
7. Предоставлено письмо заказчика о сроках реализации рабочего проекта.

Раздел СД

8. Пересчитана сметная документация в обновленной версии программы «SANA-2015».
9. Предоставлены локальные ресурсные сметы в соответствии с приложением 2 ГНОССС в РК.
10. Предоставлено Казсодержание на основании СН РК 1.02-03-2011.
11. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации.
12. Откорректирован МРП 2018 года на 2405 тенге.
13. Локальная ресурсная смета №2-1-1. Учтена перевозка демонтируемых материалов.
14. Локальная ресурсная смета №2-1-1. Позиция 31 - откорректирован объем щебня.
15. Локальная ресурсная смета №2-1-1. Позиции 11, 9 - установка люков выполнена замена нормы.
16. Локальная ресурсная смета №2-1-1. Позиции 5; 14; 28 - погрузка демонтируемых материалов заменена норма.
17. Локальная ресурсная смета №9-1-1. Заменена норма на перевозку строительного материала.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	2	3	4	5
1	Протяженность улиц	км	0,526	0,526
2	Категория улицы	-	местного значения, улица в жилой застройке	местного значения, улица в жилой застройке
3	Количество полос движения	шт.	2	2
4	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
5	Тип дорожной одежды	-	капитальный, нежесткий	капитальный, нежесткий
6	Вид покрытия	-	асфальтобетонное	асфальтобетонное
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017-2018 гг., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге	56,713 44,467 12,246	50,976 39,554 11,422
	из них:			
8	Сметная стоимость ПИР, Экспертизы в текущих ценах 2017 г.,	млн.тенге	5,080	5,080
9	Сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2018 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге	51,633 44,467 7,166	45,895 39,554 6,342
10	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате корректировки объёмов и расценок в локальных ресурсных сметах по откорректированным проектным решениям.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт ул. Кунавина от ул. Теплова до ул. Рылеева» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность улиц – 0,526 км

Категория улицы – местного значения, улица в жилой застройке

Количество полос движения – 2 шт.

Ширина полосы движения – 3,0 м

Тип дорожной одежды – капитальный, нежесткий

Вид покрытия – асфальтобетонное

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017-2018 гг., в том числе: – 50,976 млн. тенге
СМР – 39,554 млн. тенге
прочие затраты – 11,422 млн.тенге
Продолжительность строительства – 2,0 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 28 сентября 2017 года №041240000819/170543/00 (212).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Теплов көшесінен Рылеев көшесіне дейінгі Кунавин көшесін күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республиксынының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативік талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Көшенің ұзақтығы – 0,526 шақырым
Көшенің санаты – жергілікті маңыздағы, тұрғын үй құрылысындағы көшелер
Қозғалыс жолағының саны – 2 дана
Қозғалыс жолағының ені – 3,0 м
Жол төсемінің түрі – күрделі, қатты емес
Жабынның түрі – асфальтбетонды
2017-2018 жылғы ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 50,976 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ – 39,554 млн. теңге
басқа шығындар – 11,422 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 2,0 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2017 жылғы 28 қыркүйектегі №041240000819/170543/00 (212) шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен

берілген материалдар негізінде берілді.
Сейсембеков А.Т.

Директор

Альгожин Т.А.

Начальник производственного отдела

Курмангалиева А.С.

Ведущий специалист

Абишев Р.И.

Главный специалист

Самат К.М.

Главный специалист

Глущенко Л.И.

Эксперт

Щербакова М.А.

Главный специалист

Айтжанова С.С.

Эксперт

Каирбаев А.К.

Ведущий специалист

Жармаханов Б.К.

Эксперт