Акт

государственной приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых, общественных зданий и объектов коммунального назначения

от «23» декабря 2015 г. г. Кокшетау
(населенный пункт)

Государственная приемочная комиссия, назначенная *решением акима г. Кокшетау*
(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)
от «13» октября 2015 года № 41 в составе:

председателя комиссии: ***Садвакасова Ш.Н.*** – *заместителя акима г. Кокшетау;*
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии: ***Муканова Н.М.*** – *руководитель государственного учреждения «Управления государственного архитектурно строительного контроля Акмолинской области»*

и членов комиссии:
Дюсенова Л.Ж. – *исполняющий обязанности руководителя государственного учреждения «Отдел жилищно – коммунального хозяйства пассажирского транспорта и автомобильных дорого города Кокшетау»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Альжанова Д.Р. – *исполняющий обязанности директора ТОО «Кокше-МЖД» – специализированной уполномоченной организации по Программе «Программа развития регионов до 2020 года»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей служб местного исполнительного органа:
Нурхан М.С. – *руководителя республиканского государственного учреждения « Кокшетауского городского управления по защите прав потребителей»;*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Есиркепова Ж.Ж. – *руководителя государственного учреждения «Отдел жилищной инспекции города Кокшетау»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Есенжолова Е.Е. – *начальника управления по чрезвычайным ситуациям по городу Кокшетау, подполковник противопожарной службы*
(фамилия, имя, отчество, должность)

исполнителя ремонтно-строительных работ – *ТОО «Кайргожа и К» в лице директора Тогаева Н.К.*
(фамилия, имя, отчество, должность)

представителей проектных организаций:
автора проекта *ТОО «F.Мастер» директор Ван Е.Д.*
(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации (предприятий, учреждений)
КСК «Алтын Ғасыр» председатель Озиева З.М.
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Специализированной уполномоченной организацией – ТОО «Кокше-МЖД» предъявлен к приемке и эксплуатации законченный ***капитальным ремонтом многоквартирный жилой дом по улице Куйбышева дом 48 г.Кокшетау***
(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Капитальный ремонт производился на основании постановления от «28» июля 2014 года №728 *постановление Правительства Республики Казахстан, на основании ФЭО*
(наименование органа вынесшего решение)

Строительно-монтажные работы произведены на основании Проектно-сметной документации и заключения государственной экспертизы от 07 ноября 2014 года № 12-0470/14

3. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком, *ремонт наружной отделки по фасаду, кровля (100% замена мягкой кровли на чердачную), ремонт подвала, ремонт подъезда, окна (замена деревянных оконных блоков на блоки из ПХВ), отопление (замена трубопровода отопления в подвале, установка теплового узла и тепловычислителя), отмостка, электроснабжение.*

(указать виды работ)

4. Проектно-сметная документация на капитальный ремонт разработана
ТОО «F.Мастер» ГСЛ №00323
(наименование проектных организаций)

5. Проектно-сметная документация утверждена ***Иманбаевым С.Б.*** *– директором филиала РГП «Госэкспертиза» по Акмолинской области и собственниками квартир МЖД*
(наименование организации, утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

6. Строительно- монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ *июль 2015*
(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: *2 месяца и 20 дней*
(месяц и год)

фактически *3 месяца и 20 дней*

7. Приемочной комиссии представлена следующая документация: ПСД, акт рабочей комиссии, другие (по требованию) *исполнительная документации*
(перечень документов или номер приложения к акту)

8. Предъявленный к приемке и эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
1539,1 м²
(общая площадь.)

9. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: наружные и внутренние стены – _____,
_____
перекрытие и покрытие – _____
(краткие технические характеристики по планировке, этажности,
_____
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)
_____
_____

10. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (*перечень актов приведен в приложении к настоящему акту*) в количестве:

- по проекту ___ единиц;
- фактически ___ единиц.

12. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом _____
_____
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями.

14. Недоделки и дефекты, выявленные рабочей приемочной комиссией, устранены.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего *13 834 966 (тринадцать миллионов восемьсот тридцать четыре тысячи девятьсот шестьдесят шесть)* тенге.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке «*Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу:* ***улица Куйбышева 48***
(наименование объекта)

принять в эксплуатацию.

Председатель
государственной приемочной комиссии _____ **Ш.Н. Садвакасов**
(подпись, дата, печать)

Заместитель
председателя государственной приемочной комиссии _____ **Н.М. Муканов**
(подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ **Л.Ж. Дюсенов**
(подпись, печать)

_____ **Д.Р. Альжанов**
(подпись, печать)

_____ **М.С. Нурхан**
(подпись, печать)

_____ **Е.Е. Есиркепов**
(подпись, печать)

_____ **Е. Е. Есенжолов**
(подпись, печать)

Подрядчик: _____ **Н.К. Тогаев**
(подпись, печать, Ф.И.О.)

Авторский надзор проекта: _____ **Е.Д. Ван**
(подпись, печать, Ф.И.О.)

Эксплуатационная организация (КСК, ИП) _____ **З.М. Озиева** 30. 11. 2015
(подпись, печать, Ф.И.О.)

Примечание - датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта