Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"19" октября 2018 года

Заказчик ТОО «КаР-Тел», 010000, г. Астана, район Алматы, ул. Кадыргали Жалайыри, дом 2

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от "18" октября 2018 года ТОО «Аврора Сервис», Ким Артур Михайлович,050060,г.Алматы,Ходжанова 79

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от "18" октября 2018 года, ТОО «НПФ «ПРОЕКТЕХЭКСПЕРТ», Полянский Владимир Леонидович, Аттестат эксперта KZ94VJE00025083, KZ83VJE00025087, KZ60VJE00025113 от 17.04.2017 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от "18" октября 2018 года, ТОО «Аврора Сервис», Маркус Владимир Яковлевич ГСЛ № 16016809 от 31.10.16г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство антенно-мачтового устройства "Beeline" – TLD_Ppktower».

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Алматинская область, Аксуский р-н, с. Матай, ул. М.Тынышбаева 24, к-н 03-254-068-508.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Договор аренды от "17" 04. 2018 года № 15-ө;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года № _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий KZ35REA00109267 ГУ «Управление

государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» от 01.10.2018 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) «TLD_Ppktower 13044646, 53044646»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «КаР-Тел» от 24.09.2018;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2018 года;

месяц, год

окончание работ: октябрь 2018 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: 0,5 месяц;

фактически: 0,5 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м2)	702 м2		702 м2	
Площадь застройки	метр в квадрате (далее-м2)	51,79 м2		51,79 м2	
Число Этажей	этаж	Н = 85,0 м		Н = 85,0 м	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-

Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: «Строительство антенно-мачтового устройства "Beeline" – TLD_Ppktower» МК 85,0 м. Молниезащита и заземление выполнено на контур заземления, в соответсвии ПУЭ не превышающее сопротивление очага 4 ОМ в любое время года. Контейнер металлический, антивандальное ограждение. Антикоррозийная защита строительных конструкций выполняется в соответствии с указанием СНИП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозий». Электропитание базовой станции по условиям надежности внешнего электроснабжения, в соответствии с классификацией «ПУЭ РК 2004» и «РД 45.162.2001» относится к потребителям III-й категории.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего в том числе строительно-монтажных работ оборудования, инструмента и инвентаря

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию в том числе: стоимость строительно-монтажных работ стоимость оборудования, инструмента и инвентаря

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство антенно-мачтового устройства "Beeline" – TLD_Ppktower» МК 85,0 м принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик ТОО «КаР-Тел», Быковских Николай Юрьевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, М.П.

Технический надзор Полянский Владимир Леонидович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Маркус Владимир Яковлевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Аврора Сервис» Ким Артур Михайлович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____

подпись руководителя М.П.

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта

(линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	Н=24,2 м
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	

Заказчик ТОО «КаР-Тел», Быковских Николай Юрьевич
фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Маркус Владимир Яковлевич
фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись эксперта М.П.

«ЖМІТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ

Орындаушы _____
(ТАӨ қолы)

Күні 2018 ж. «19» қаңтар

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША АҚСУ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

Өтініш № 00215430300	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 03-254-068-001	Тіркеу күні 10.10.18
	Тіркеу уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы

Тіркеуші (маман) _____ Қолы

Бөлім басшысы _____ Қолы

ЖЕР КАДАСТРЫ ЖӘНЕ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК БОЙЫНША АҚСУ АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью на ____ страницах

Акт сдачи-приемки выполненных работ
по Заказу №73/902600197210 от 14.03.2016 г.
к рамочному договору подряда № 00189/16 от 05.02.2016 г.
на строительные работы
БС №40104100586 “TLD_Ppktower”, Алматинская область, Аксуский р-н, п. Матай, территория при въезде в посёлок

«08» ноября 2018 г.

ВЕДОМОСТЬ ИСПОЛНЕНИЯ РАБОТ

№ п/п	№ п. ТЦП	НАИМЕНОВАНИЕ И ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ ЭТАПОВ РАБОТ (ВИДОВ РАБОТ)	Ед. изм	Кол-во	Полная стоимость работ в тенге, без НДС	Сроки начала и окончания работ
1	2.12	Получение акта Государственной приемочной комиссии и регистрация построенного объекта капитального строительства в БТИ	за полный комплект	1	680 927,77	Согласно план-графика
				Итого:		
				НДС 12%		
				Всего с НДС:		

Подрядчик:
ТОО «Аврора Сервис»
Уполномоченный представитель

Аутова М.Н. _____

Заказчик:
ТОО «КаР-Тел»
Технический директор

Снимщиков О.А. _____