«Екібастұзаулаларынабаттандыру (Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абай 146, 148 көш.; Гоголь 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абай 150, 150А көш.; Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24 көш.; Королев 88, 98 көш.; Марғұлан 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В көш.; Матросов 1,3;Новоселов 47А, 47/5 көш.; Матросов 9, Новоселов 48В, 49Б көш.; Павлодарская 2, 4; Кунаев 54, 56; Новоселов 61, 61А көш.; Сатпаев 22/1, 22/2, 22/3, 22/4 көш.; Строительная 117, 119, 121, 123 көш.; Строительная 16, 18, 20 көш.; Торайғыров 22, 24;Шешембеков 15, 15А, 17, 19 көш.; Царев 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4 көш.)»

жұмыс жобасы бойынша

09.02.2018 ж. № EPVL-0015/18

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«Екібастұзқаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі жәнеавтомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«ES-Проект»ЖШС,

Павлодарқаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Екібастұз аулаларын абаттандыру (Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абай 146, 148 көш.; Гоголь 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абай 150, 150А көш.; Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24 көш.; Королев 88, 98 көш.; Марғұлан 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В көш.; Матросов 1,3; Новоселов 47А, 47/5 көш.; Матросов 9, Новоселов 48В, 49Б көш.; Павлодарская 2, 4; Кунаев 54, 56; Новоселов 61, 61А көш.; Сатпаев 22/1, 22/2, 22/3, 22/4 көш.; Строительная 117, 119, 121, 123 көш.;Строительная 16, 18, 20 көш.; Торайғыров 22, 24; Шешембеков 15, 15А, 17, 19 көш.; Царев 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4 көш.)»жұмысжобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «EXPERT-PVL» ЖШС-мен берілді.

«EXPERT-PVL» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ EPVL-0015/18от09.02.2018 г.

по рабочему проекту

«Благоустройство дворов в Экибастузе(ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148; ул.Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А; ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24; ул.Королева 88, 98; ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В; ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5; ул.Матросова 9, Новоселов 48В, 49Б; ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А; ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4; ул.Строительная 117, 119, 121, 123; ул.Строительная 16, 18, 20; ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19; ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4)»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ«Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО«ES-Проект»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Благоустройство дворов в Экибастузе (ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148; ул.Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А; ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24; ул.Королева 88, 98; ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В; ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5; ул.Матросова 9, Новоселов 48В, 49Б; ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А; ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4; ул.Строительная 117, 119, 121, 123; ул.Строительная 16, 18, 20; ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19; ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4)»** выданоТОО«EXPERT-PVL».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «EXPERT-PVL».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Благоустройство дворов в Экибастузе (ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148; ул.Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А; ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24; ул.Королева 88, 98; ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В; ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5; ул.Матросова 9, Новоселов 48В, 49Б; ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А; ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4; ул.Строительная 117, 119, 121, 123; ул.Строительная 16, 18, 20; ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19; ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4)»,разработан в 2017году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №990740000801/180046/00от29января2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Благоустройство дворов в Экибастузе (ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148; ул.Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А; ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24; ул.Королева 88, 98; ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В; ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5; ул.Матросова 9, Новоселов 48В, 49Б; ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А; ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4; ул.Строительная 117, 119, 121, 123; ул.Строительная 16, 18, 20; ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19; ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4)».

2 ЗАКАЗЧИК:ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО«ES-Проект», государственная лицензия ГСЛ №000257-1 от 06мая 2006 года (II категория), выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, город Павлодар.

ГИП- КабдышеваА.Б., приказ №39 от 13ноября2017 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 13ноября 2017 года на разработку рабочего проекта «Благоустройство дворов в Экибастузе (ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148; ул.Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А; ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24; ул.Королева 88, 98; ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В; ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5; ул.Матросова 9, Новоселов 48В, 49Б; ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А; ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4; ул.Строительная 117, 119, 121, 123; ул.Строительная 16, 18, 20; ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19; ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4)», утвержденноеруководителем ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»;

дефектный актот 08февраля 2018 года на разработку рабочего проекта «Благоустройство дворов в Экибастузе (ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148; ул.Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А; ул.Горняков 1,

3, 5, 7; Строительная 22,24; ул.Королева 88, 98; ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В; ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5; ул.Матросова 9, Новоселов 48В, 49Б; ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А; ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4; ул.Строительная 117, 119, 121, 123; ул.Строительная 16, 18, 20; ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19; ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4)», утвержденный исполняющим обязанностируководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза».

5.2 Согласования заинтересованных организаций

письмо-согласование №1-9-5755 от 05 октября 2017 года, выданное ГКП «Горводоканал»;

согласование рабочего проекта ТОО «Горэлектросеть» от 29 сентября 2017 года;

согласование рабочего проекта ТОО «Павлодарские тепловые сети «ЭТС»;

согласование рабочего проекта Павлодарской ОДТ город Экибастуз АО «Казахтелеком».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. П1.Паспорт проекта.

Том 2. ПЗ 001.Пояснительная записка.

Том 3. ГП 005.ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148.

ГП 010ул.Гоголя 6,8,10. Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А.

ГП 011ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24.

ГП 016ул.Королева 88, 98.

ГП 028ул.Маргулана1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В.

ГП 029ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5.

ГП 030ул.Матросова 9. Новоселов 48В, 49Б.

ГП 034ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А.

ГП 037ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4.

ГП 041ул.Строительная 117, 119, 121, 123.

ГП 042ул.Строительная 16, 18, 20.

ГП 046ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19.

ГП 047ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4.

Том 4. СМ 001. Сметная документация.

Том 5. ЗЭП. Заявление об экологических последствиях.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является благоустройство внутридворовых территорий города Экибастуза.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Благоустройству подлежат 13 внутридворовых территорий расположенных в разных частях города Экибастуз:

ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148;

ул.Гоголя 6,8,10. Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А;

ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24;

ул.Королева 88, 98;
ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В;
ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5;
ул.Матросова 9. Новоселов 48В, 49Б;
ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А;
ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4;
ул.Строительная 117, 119, 121, 123;
ул.Строительная 16, 18, 20;
ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19;
ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4.

Рисунок 1. Ситуационная схема, ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148.

Рисунок 2. Ситуационная схема,ул. Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А.

Рисунок 3. Ситуационная схема,ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24.

Рисунок 4. Ситуационная схема, ул.Королева 88, 98.

Рисунок 5. Ситуационная схема, ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В.

Рисунок 6. Ситуационная схема,ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5.

Рисунок 7. Ситуационная схема,ул.Матросова 9. Новоселов 48В, 49Б.

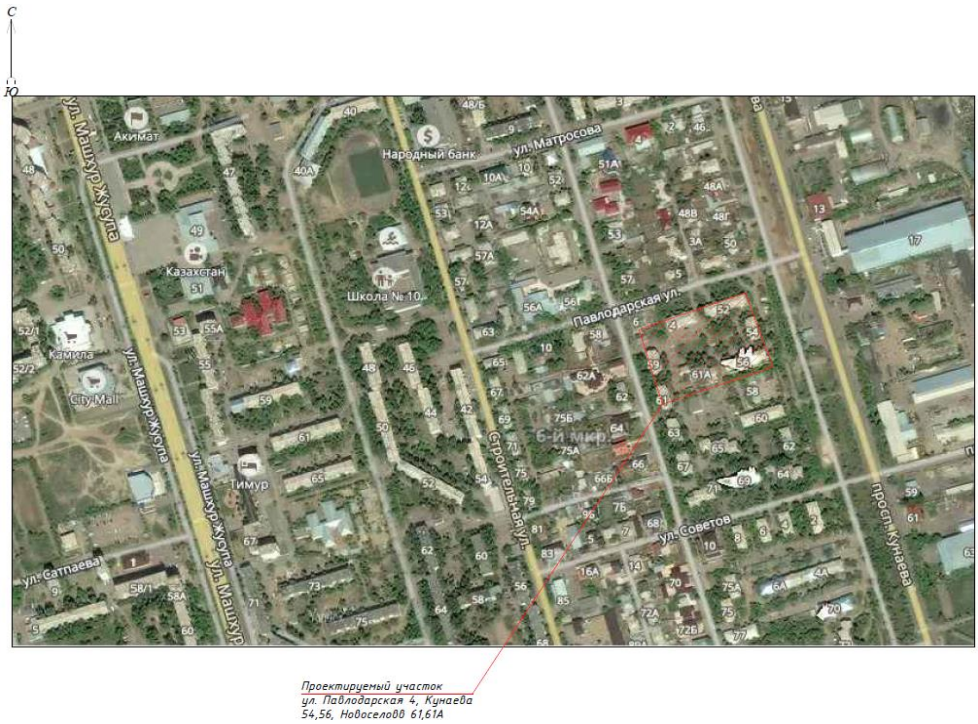


Рисунок 8. Ситуационная схема,ул.Павлодарская 2, 4;
Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А.

Рисунок 9. Ситуационная схема,ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4.

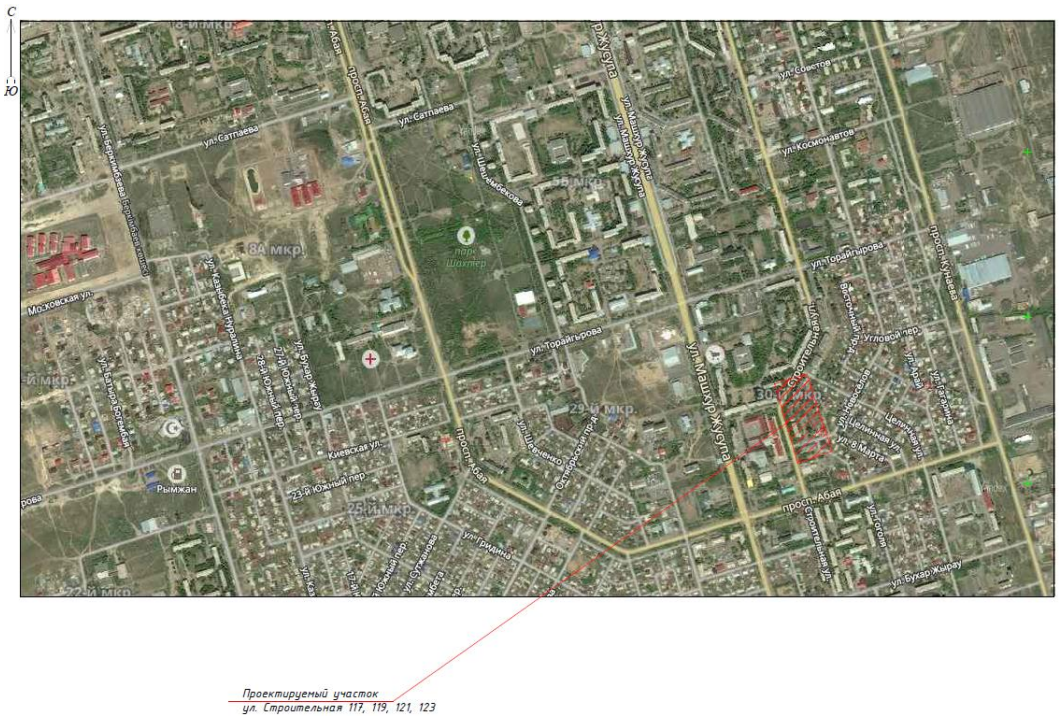


Рисунок 10. Ситуационная схема,ул.Строительная 117, 119, 121, 123.

Рисунок 11. Ситуационная схема,ул.Строительная 16, 18, 20.

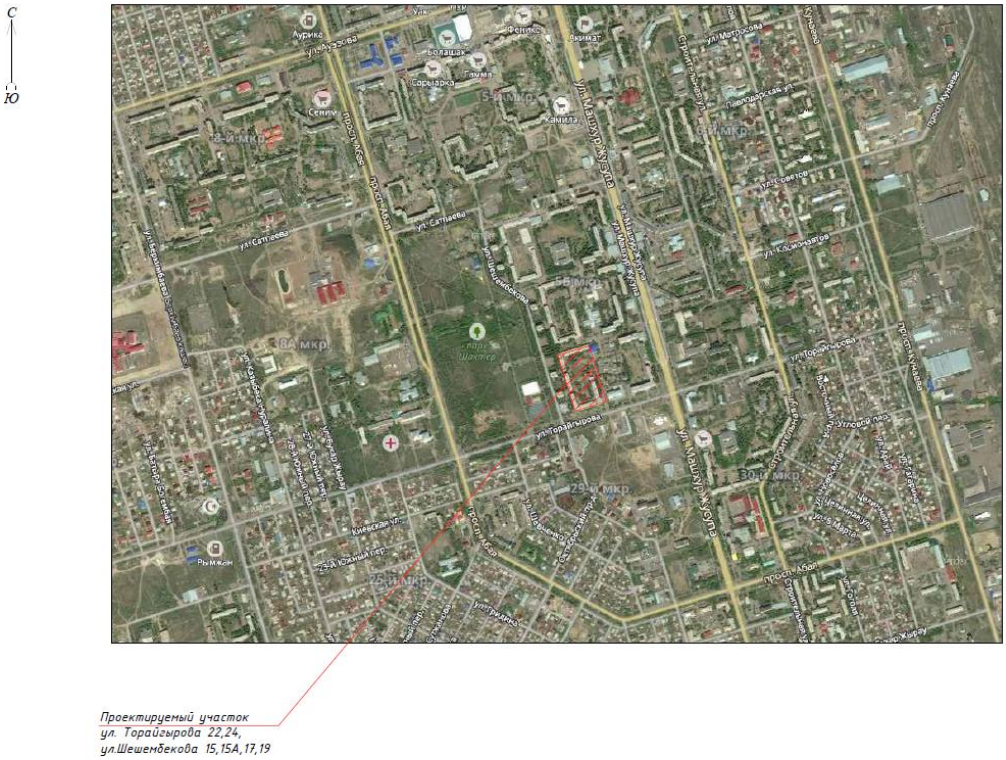


Рисунок 12. Ситуационная схема,ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19.

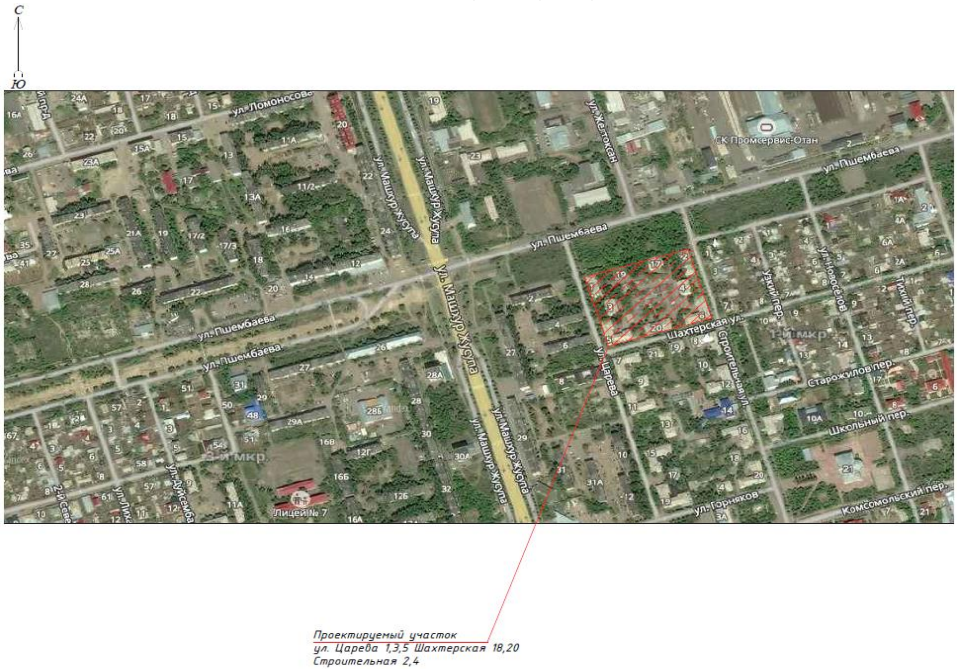


Рисунок 13. Ситуационная схема,ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1Генеральный план

Раздел разработан на основании задания на проектирование, дефектного акта и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории РК.

ул. Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Б.Жырау 269,271, ул.Строительная 135,133,129, ул.Абая 146,148 находится в юго-восточной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 5,0м, 6,0м. Ширина тротуаров - 1,5м, 2,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство трех парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3,6,12м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей частии БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

Таблица №1

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	3353,0
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	2588,0
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	765,0
4	Протяженность улицы, м	329,0

Рисунок 14. Генеральный план, ул. Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148.

ул. Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Гоголя 6,8,10, ул.Строительная 131А,133А, ул.Абая 150,150А находится в юго-восточной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 5,0м, 6,0м. Ширина тротуаров - 1,5м, 2,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды

уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство семи парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3,6,12м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

Рисунок 15. Генеральный план,ул. Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А.

Таблица №2

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	5145,2
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	4407,0
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	738,2
4	Протяженность улицы, м	589,0

ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Горняков 1,3,5,7, ул.Строительная 22,24 находится в северо-восточной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 5,0м, 6,0м. Ширина тротуаров - 1,5м, 2,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство пяти парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3,6,12м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

Таблица №3

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	4524,1
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	3858,7
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	665,4
4	Протяженность улицы, м	698,0

Рисунок 16. Генеральный план,ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24.

ул.Королева 88, 98

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Королева 88, 98 находится в западной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 4,0м, 6,0м. Ширина тротуаров - 1,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство четырех парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3м,6м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

Таблица №4

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	3132,26
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	2586,76
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	545,5
4	Протяженность улицы, м	346,61

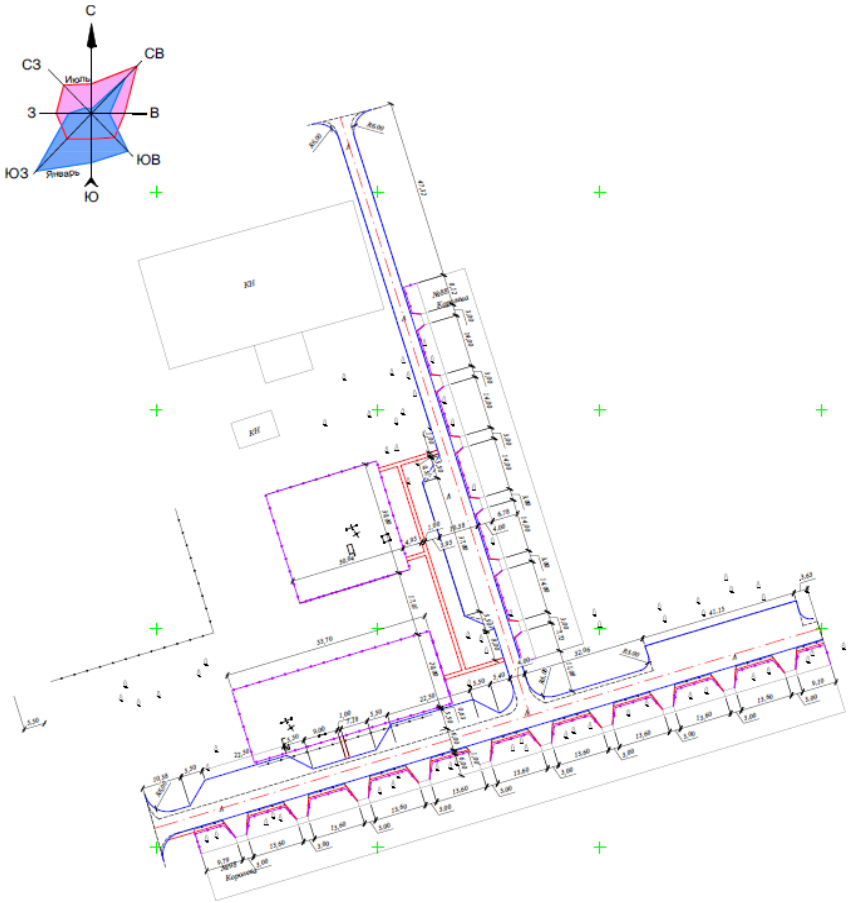


Рисунок 17. Генеральный план, ул.Королева 88, 98.

ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Маргулана 1А,1Б,3А, ул. 50 лет Экибастуза 10В находится в северной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 5,0м, 6,0м. Ширина тротуаров - 1,5м, 2,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство пяти парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3,6,12м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

Таблица №5

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	2837,13
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	2489,53
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	347,6
4	Протяженность улицы, м	406,0

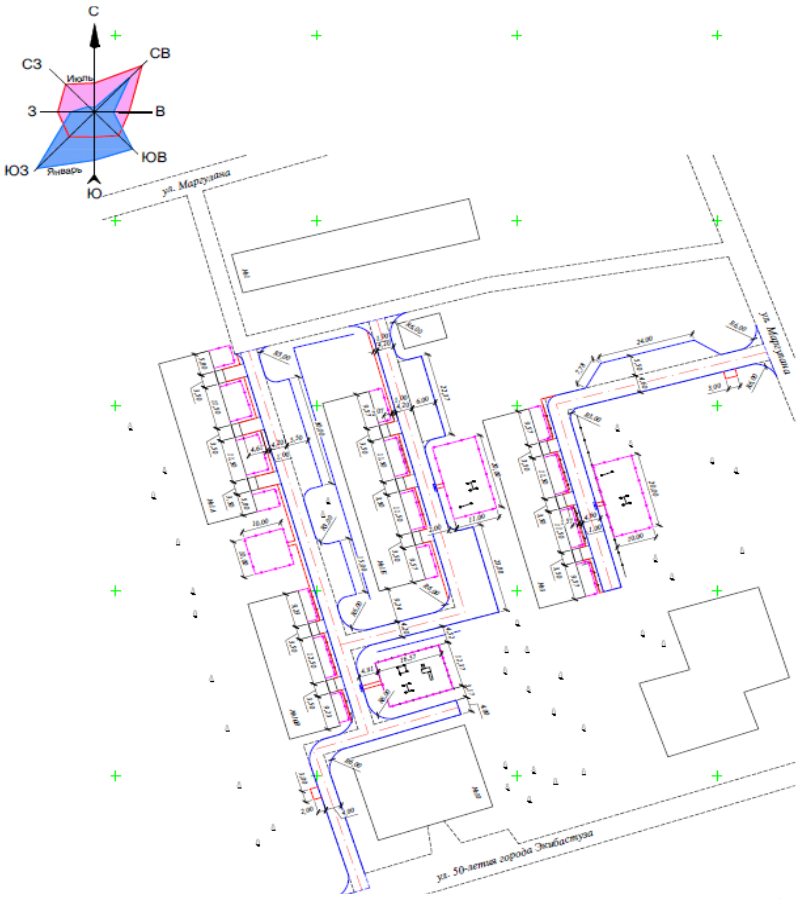


Рисунок 18. Генеральный план, ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В.

ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Матросова 1,3, Новоселова 47А, 47/ 5 находится в центральной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 5,0м, 6,0м. Ширина тротуаров - 1,5м, 2,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство трех парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3,6,12м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

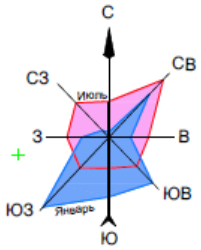
По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

Таблица №6

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	2481,0
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	2241,9
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	239,1
4	Протяженность улицы, м	281,4



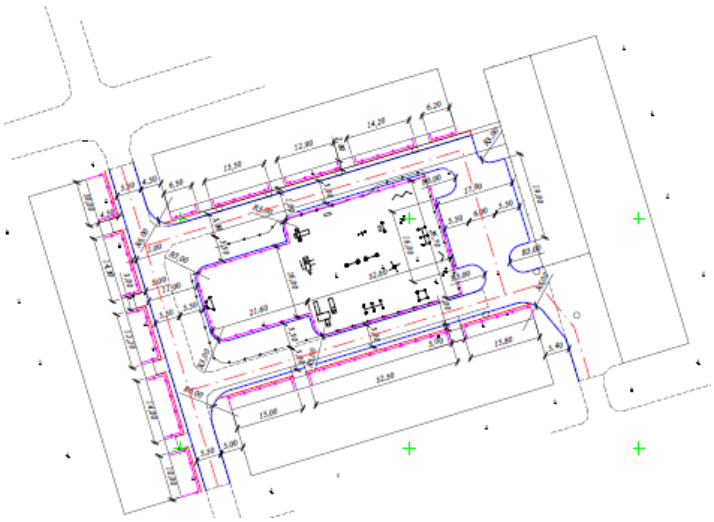


Рисунок 19. Генеральный план,ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5.

ул.Матросова 9. Новоселов 48В, 49Б

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Матросова 9, Новоселова 48Б, 48В находится в восточной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 5,0м, 6,0м. Ширина тротуаров - 1,5м, 2,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство трех парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3,6,12м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

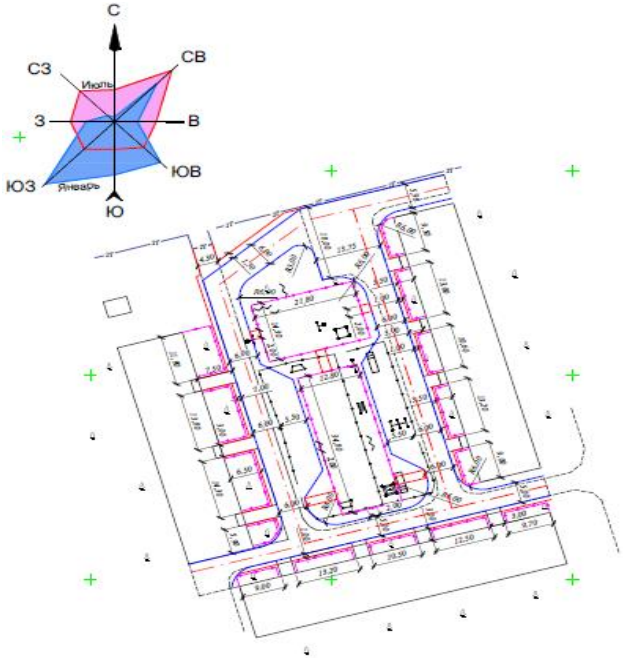


Рисунок 20. Генеральный план,ул.Матросова 9. Новоселов 48В, 49Б.

Таблица №7

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	2439,5
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	1984,3
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	455,2
4	Протяженность улицы, м	273,1

ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Павлодарская 4, Кунаева 54,56, Новоселов 61,61А находится в восточной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 4,0, 5,0, 5,5, м. Ширина тротуаров - 1,0 м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 5 м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство трех парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3,6 м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

Таблица №8

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	2148,2
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	1950,5
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	197,7
4	Протяженность улицы, м	288,6

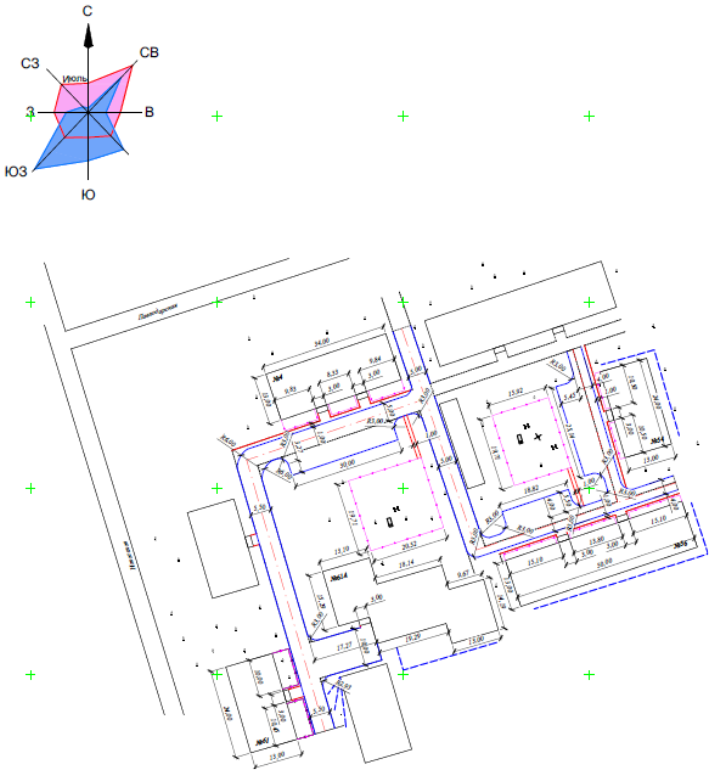


Рисунок 21. Генеральный план,ул.Павлодарская 2, 4;
Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А.

ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4 находится в центральной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 5,0м, 6,0м. Ширина тротуаров - 1,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство двух парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3,6,12м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

Таблица №9

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	2960,73
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	2500,66
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	460,07
4	Протяженность улицы, м	331,95

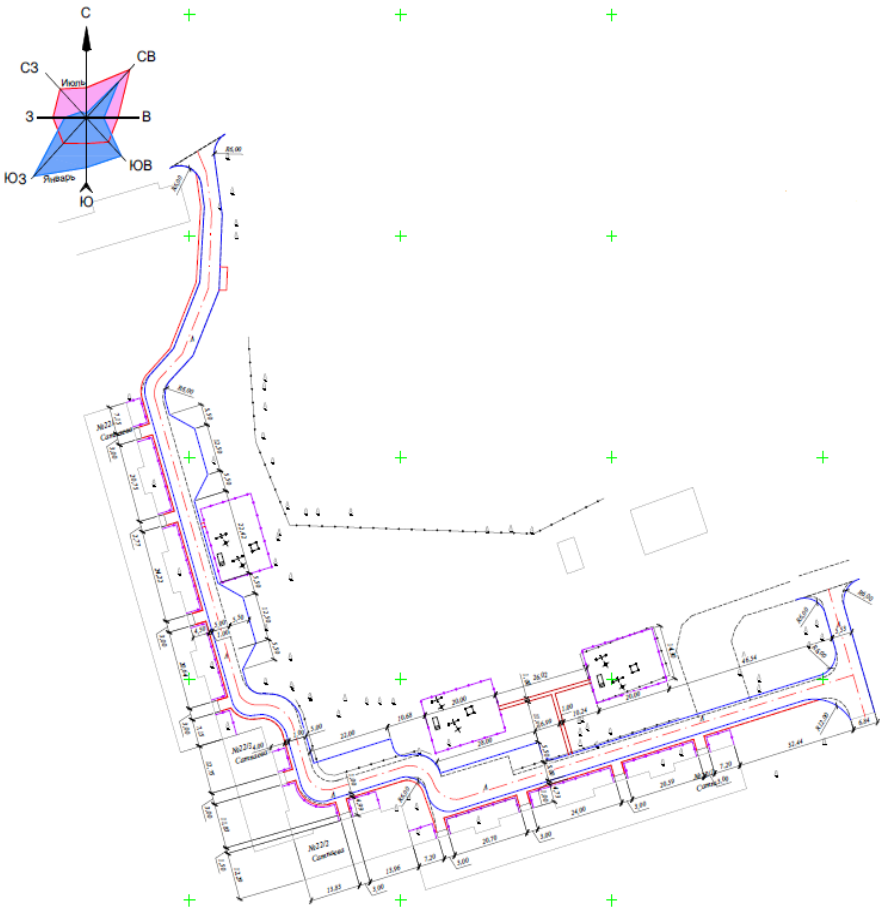


Рисунок 22. Генеральный план,ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4.

ул.Строительная 117, 119, 121, 123

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Строительная 117, 119, 121, 123 находится в восточной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 5,0м, 4,0м. Ширина тротуаров - 1,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство четырех парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3,6м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

Таблица №10

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	2801,35
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	2315,65
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	485,7
4	Протяженность улицы, м	342,01

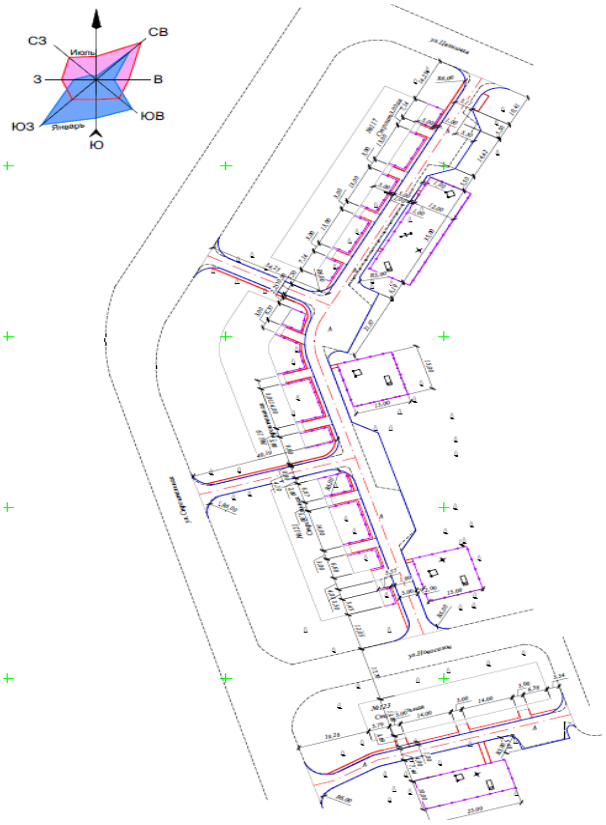


Рисунок 23. Генеральный план,ул.Строительная 117, 119, 121, 123.

ул.Строительная 16, 18, 20

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Строительная 16,18,20 находится в северной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 7,0м, 4,8м. Ширина тротуаров - 2,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство двух парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3, 6м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

Таблица №11

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	2724,32
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	2516,1
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	208,22
4	Протяженность улицы, м	259,3

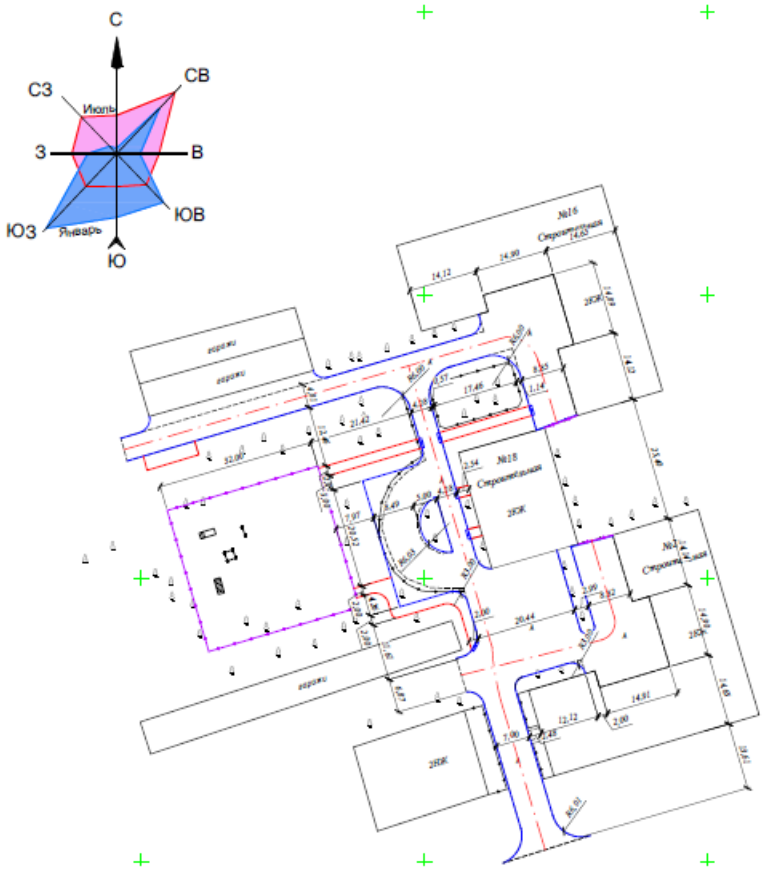


Рисунок 24. Генеральный план,ул.Строительная 16, 18, 20.

ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Торайгырова 22,24, ул.Шешембекова 15,15А,17,19 находится в восточной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 5,0м, 6,0м. Ширина тротуаров - 1,5м, 2,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство пяти парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3,6,12м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

Таблица №12

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели
1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	4881,26
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	3721,8
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	1159,46
4	Протяженность улицы, м	521,0

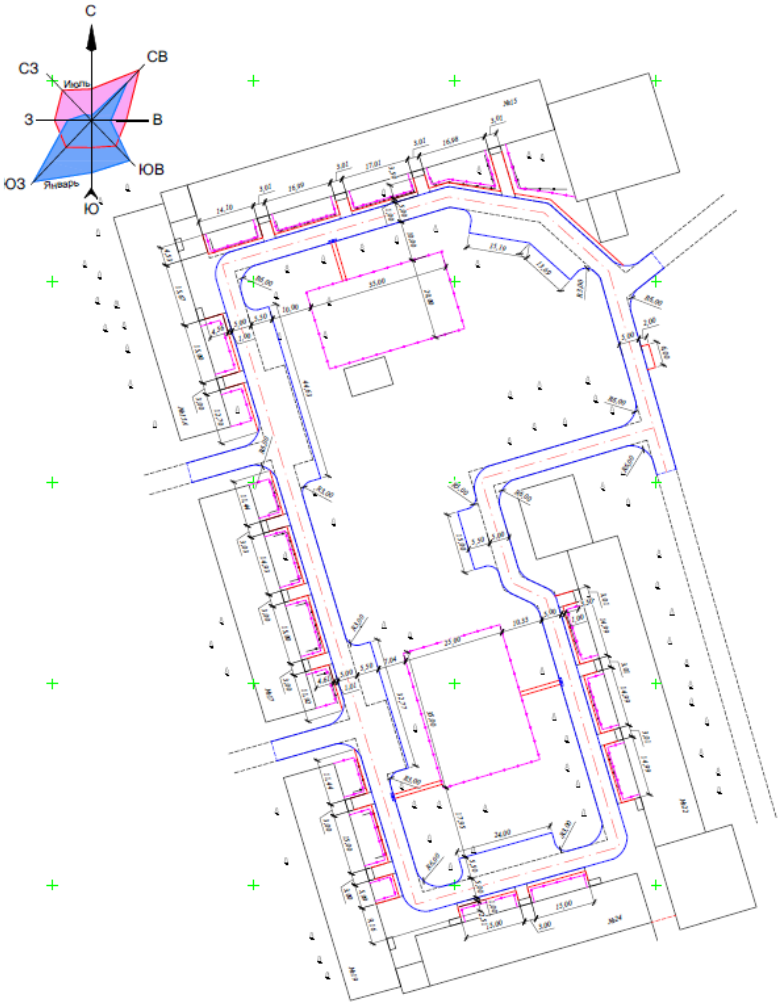


Рисунок 25. Генеральный план,ул.Торайгырова 22, 24;
Шешембекова 15, 15А, 17, 19.

ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4

Проектируемая внутриквартальная территория по ул. Царева 1,3,5 Шахтерская 18,20 Строительная 2,4 находится в центральной части города Экибастуз.

Разбивочный план местного проезда выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

На территории благоустройства запроектированы детские площадки. Ширина проезжей части внутридворовых проездов 5,0м, 6,0м. Ширина тротуаров - 1,5м, 2,0м. Из-за стесненных условий (электрические столбы, детские площадки, деревья) проезды устраиваются в существующих параметрах. В местах, где имеется возможность, проезды уширяются до 6м, либо добавляются тротуары. Предусмотрено устройство трех парковок. Радиусы закругления при сопряжении кромок проезжей части приняты 3,6,12м.

Проектом предусмотрено устройство новой дорожной одежды, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по

существующей дорожной одежде, установка бортового камня БР100.30.15 на проезжей части и БР100.20.08 на пешеходной части. По пешеходной части предусмотрено устройство новых тротуаров, устройство выравнивающего слоя из щебня и верхнего слоя из асфальтобетонной смеси по существующим тротуарам.

По благоустройству в проекте заложено устройство детской площадки, установка скамей и урн. Детская площадка оборудована малыми архитектурными формами.

Организация рельефа выполнена по существующему покрытию. Отвод поверхностных вод организуется уклоном от жилых домов к внутридворовым площадкам. По проездам выполняется минимальный поперечный уклон от дома в сторону двора. Поперечный уклон устраивается при помощи выравнивающего слоя по существующему покрытию.

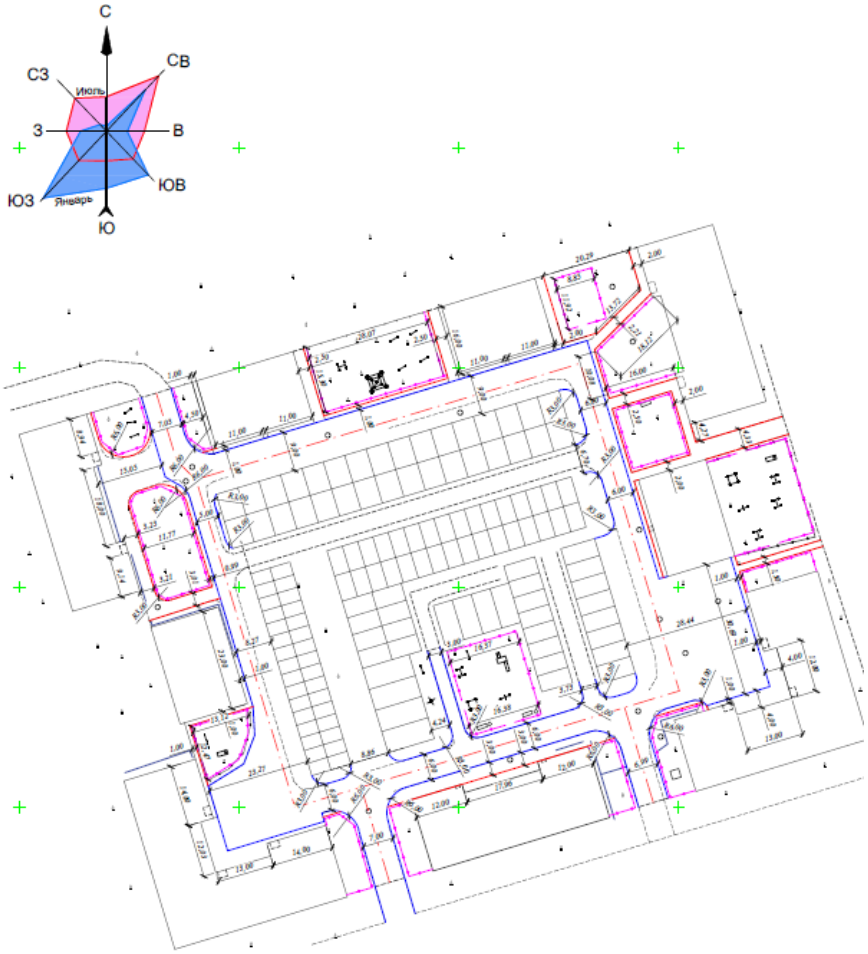


Рисунок 26. Генеральный план,ул.Царева 1, 3, 5;
Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4.

Таблица №13

Основные технические показатели генерального плана

№	Наименование	Показатели

1	Площадь покрытия, м^2, в том числе:	5410,6
2	Площадь покрытия проезжей части, м^2	4028,6
3	Площадь покрытия пешеходной части, м^2	1382,0
4	Протяженность улицы, м	406,0

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделенийвозложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратови приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Работниками соблюдены на производстве и в быту требования пожарной безопасности, стандартов, норм и правил, а также соблюден противопожарный режим, выполнены меры предосторожности при пользовании электрическими и газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении огневых работ и работ с легковоспламеняющимися (ЛВЖ) и горючими (ГЖ) жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена ТОО «ECO LOGISTICS» (лицензия № 01696 Р от 11.09.2014 г.), в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

На период строительства и эксплуатации, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» (утв. приказом Министра национальной экономики РК №237 от 20.03.2015 г.) работы не классифицируются и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

В соответствии со ст. 40 Экологического Кодекса Республики Казахстан рассматриваемый объект (как на период строительства, так и на период эксплуатации) относится к IV категории хозяйственной и иной деятельности.

Воздействие на атмосферный воздух.
Период строительства

При проведении строительства будут задействованы строительные машины и транспортные средства, работающие на дизельном топливе - экскаваторы, автокраны, грузовые автомашины, бульдозеры. Также предусматриваются земляные, лакокрасочные и сварочные работы.

Во время проведения строительных работ проектируемого объекта в атмосферу будут выделяться пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния (SiO_2) 70-20%, взвешенные частицы, ксилол, уайт-спирит, оксид железа, марганец и его соединения, фтористые газообразные соединения и хром шестивалентный.

Период эксплуатации

На период эксплуатации источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не предполагается.

Нормативы предельно-допустимых выбросов (ПДВ) на период строительства, установлены без учета выбросов от работы и движения автотранспорта, согласно ст. 28 Экологического кодекса РК и представлены в таблице 14

Таблица 14

Производство цех, участок	Номер источ-ника выб-роса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		Период СМР		ПД В		год дос-тиже ния ПДВ
Код и наименование загрязняющег овещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/г	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованые источники								
(0616) Диметилбензол смесь о , м-, п- изомеров)(203)								
Основное производство	6005			0.0421	0.0216	0.0421	0.0216	СМР
(1042) Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) (102)								
Основное производство	6005			0.0483	0.0248	0.0483	0.0248	СМР
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Основное производство	6005			0.0401	0.0206	0.0401	0.0206	СМР
(2754) Алканы С12-19 в пересчете на С/(Углеводороды предельные С12-С19 (впересчете(10)								
Основное производство	6006			0.0321	0.0021	0.0321	0.0021	СМР
	6007			0.3488	0.4219	0.3488	0.4219	СМР
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в								
цемент,(494) Основное производство	6001			0.63	0.4047	0.63	0.4047	СМР
	6004			0.0183	0.0379	0.0183	0.0379	СМР
(2909) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в% не менее 20 (доломит,(495*)								

Основное производствопроизводжство	6001			0.3225	0.8277	0.3225	0.8277	СМР
Всего по предприятию				1.4822	1.7613	1.4822	1.7613	

Поверхностные и подземные воды

Период строительства

На период строительства предусматривается привозная вода. На период строительства будет установлен биотуалет. Проектный баланс водопотребления и водоотведения представлен в таблице 1.1. в

Период эксплуатации

Водоснабжение и водоотведение не предусматривается

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

В процессе реализации проекта будут образовываться строительные, коммунальные отходы, огарки электродов и металлические банки из-под ЛКМ, после ввода объекта в эксплуатацию будут образовываться коммунальные отходы, отработанные ртутьсодержащие лампы, отходы медицинские.

Строительные отходы. Образуются при демонтаже фундаментов дорожных знаков, разборке существующего асфальтобетонного покрытия и щебеночного основания. Количество строительных отходов согласно ведомости объемов работ составит:

Количество отходов составит: 94,179тонн.

По агрегатному состоянию отходы твердые. По физическим свойствам – нерастворимы в воде, пожароопасны, некорозионноопасны, невзрывоопасны, по химическим – не обладают реакционной способностью. В своем составе содержат оксиды кремния, полимеры, соединения железа, меди.

Уровень опасности отходов – зеленый список (индекс G). Код: GG170.

Временное хранение твердых бытовых отходов будет осуществляться в мусоросборниках (контейнерах для мусора), расположенных на отведенной площадке каждого объекта, и вывозиться на полигон ТБО (в качестве изолирующего материала для уплотнения карт хранения ТБО).

Твердые бытовые отходы (коммунальные). Отходы, образующиеся в результате хозяйственной деятельности рабочих. ТБО в основном своем составе являются отходами потребления.

Количество отходов составит: 0,25 тонн.

По агрегатному состоянию отходы твердые, по физическим свойствам - в большинстве случаев нерастворимые в воде, пожароопасные, невзрывоопасные, некоррозионноопасные. По химическим свойствам - не обладают реакционной способностью, не содержат токсичных компонентов.

Уровень опасности отходов – зеленый список (индекс G). Код: GO060.

Временное хранение твердых бытовых отходов будет осуществляться в мусоросборниках (контейнерах для мусора), расположенных на отведенной площадке каждого объекта, и вывозиться на полигон ТБО

Огарки сварочных электродов. Образуются в результате проведения сварочных работ.

Количество отходов составит: 0,00008 тонн

По своему агрегатному состоянию отходы твердые, по физическому - невозгораемые, нерастворимые в воде. Из химических веществ содержат кремний и марганец, входящий в состав наплавленного металла.

Уровень опасности отходов – зеленый список (индекс G). Код: GA090.

Способ хранения - временное хранение в металлических контейнерах на специально оборудованных площадках. Способ утилизации - вывозится на пункты приема металлолома.

Тара (металлические бочки из-под краски).Тара из-под краски образуется в процессе

использования ЛКМ. Общее количество освобождающейся от лакокрасочных материалов тары составляет 13 шт. Пустая тара из-под ЛКМ по мере накопления будет передаваться на утилизацию в спец.организацию.

Объем образования отходов составит 0,03205 т/год

Уровень опасности отходов – янтарный список (индекс А). Код: AD070

Нормативы размещения отходов производства и потребления приведены в таблице15

Таблица №15

Наименование отхода	Образование	Размещение, т/год	Передача сторонним
1	2	3	4
На период строительства			
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы, т/г	94,179		94,179
ТБО, т/г	0,25		0,25
Огарки сварочных	0,00008		0,00008
Янтарный уровень опасности			
Тара (металлические бочки из- под краски), т/г	0,03205		0,03205
Всего	94,46113		94,46113
В т.ч, отходы произ-ва	94,21113		94,21113
Отходы потреб-я	0,25		0,25

Растительный и животный мир.

Воздействие на растительность обычно выражается двумя факторами: через нарушение растительного покрова и посредством выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, которые, оседая, накапливаются в почве и растениях.

Нарушение растительного покрова, обычно, имеет место во время проведения строительных работ.

Проектом предусмотрено после завершения строительных работ озеленение площадки посевом газона.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу существенно не повлияют на растительный мир, превышения ПДК на границе с жтлой зоной не наблюдается.

При соблюдении всех правил эксплуатации, дополнительно отрицательного влияния на растительную среду проектируемый объект оказывать не будет.

Одним из основных факторов воздействия на животный мир является фактор вытеснения животных за пределы их мест обитания.

Вытеснению животных способствует непосредственно изъятие участка земель под

постройки и автодороги, сокращение в результате этого кормовой базы. Прежде всего, страдают животные с малым радиусом активности (беспозвоночные, пресмыкающиеся, мелкие млекопитающие). Птицы вытеснены вследствие фактора беспокойства.

Эти факторы оказывают незначительное влияние на наземных животных в виду их малочисленности, в результате многолетней эксплуатации объектов рассматриваемого района, жилые кварталы которого способствовали вытеснению животных. К тому же обитающие в прилегающем районе животные могут легко адаптироваться к новым условиям, редких исчезающих животных, занесенных в Красную книгу, нет.

Резюмирую, выше изложенное воздействие на животный мир оценивается как допустимое.

Физические воздействия.

Наиболее характерным физическим воздействием на этапе строительства проектируемого объекта является шум. При строительства источниками шумового воздействия на здоровье людей, непосредственно принимающих участие в технологических процессах, а также – на флору и фауну, являются строительные машины и автотранспорт. Снижение общего уровня шума производиться техническими средствами, к которым относятся надлежащий уход за работой машин, совершенствование технологии ремонта и обслуживания машин, а также своевременное качественное проведение технических осмотров, предупредительных и общих ремонтов техники.

Вибрация. На период строительства допущена спецтехника, при работе которой вибрация не превышает величин, установленных санитарными нормами. Физические воздействия (шум, вибрация) на этапе строительства не превышают нормативно-допустимых значений, поэтому негативное влияние физических факторов на население, а также на флору и фауну оценивается как незначительное.

Радиация. Природных источников радиационного загрязнения в пределах участка не выявлено.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Экологический риск может быть вызван чрезвычайными ситуациями природного и антропогенного, техногенного характера. Вероятность возникновения отрицательных изменений в окружающей природной среде, или отдалённых неблагоприятных последствий этих изменений, возникающих вследствие отрицательного воздействия на окружающую среду, от строительства светофорных объектов отсутствует. Вероятности наступления событий, имеющих неблагоприятные последствия для состояния окружающей среды, здоровья населения от строительства светофорных объектов и вызванного загрязнением окружающей среды, нарушением экологических требований, чрезвычайными ситуациями природного характера маловероятно.

Неизбежный ущерб, наносимый выбросами загрязняющих веществ в атмосферу на период среднего ремонта улицы, компенсируется экологическими платежами за эмиссию в окружающую среду.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В соответствии с подпунктом 1, пункта 1 статьи 21-1 Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала работ готовятся:

строительные материалы и конструкции;

вспомогательные устройства и приспособления;

механизмы и оборудование;

средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия и способы их поставки и знакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства -3месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года № 235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определнию сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» , по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне цен на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 03 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2018 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2017-2021 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол №29 от 31февраля 2016 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 14.00 - Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установленобъект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «EXPERT-PVL» в рабочий проект «Благоустройство дворов в Экибастузе (ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148; ул.Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А; ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24; ул.Королева 88, 98; ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В; ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5; ул.Матросова 9, Новоселов 48В, 49Б; ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54,

56;Новоселов 61, 61А; ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4; ул.Строительная 117, 119, 121, 123; ул.Строительная 16, 18, 20; ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19; ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4)»внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ГП

Предоставлен дефектный акт.

Предоставлены согласования.

Откорректирована в общих данных ширина тротуаров и проезжей части ГП 005.001; ГП 010.001; ГП 011.001; ГП 028.001; ГП 029.001; ГП 030.001.

ГП 011.003 - на разбивочном плане проставлены размеры, радиусы.

ГП 030.002 -указана ситуационная схема на ул.Матросова 9, Новоселова 48Б, 48В.

В ведомости тротуаров, дорожек и площадок откорректирована площадь покрытия бортового камня БР 100.30.15 ГП 016.004; ГП034.004; ГП 037.004; ГП 041.004

Прописан в ведомостях МАФ номер типового проекта УСН РК 8.02-3.01-2016.

Раздел СД

Во всех сметах заменен п.14 сборник 11 Устройство щебеночного основания на 27 сборник Устройство щебеночного основания исходя из толщины основания.

Выполнены сметы в формате KENML.

Представлено Казахстанское содержание, подписанное заказчиком.

Таблица №14

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Площадь покрытия (ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148)	$м^2$	3353,0	3353,0
2	Площадь покрытия (ул.Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А)	$м^2$	5145,2	5145,2
3	Площадь покрытия (ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24)	$м^2$	4524,1	4524,1
4	Площадь покрытия (ул.Королева 88, 98)	$м^2$	3132,26	3132,26
5	Площадь покрытия (ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В)	$м^2$	2837,13	2837,13
6	Площадь покрытия (ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5)	$м^2$	2481,0	2481,0
7	Площадь покрытия (ул.Матросова 9, Новоселов 48В, 49Б)	$м^2$	2439,5	2439,5
8	Площадь покрытия (ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А)	$м^2$	2148,2	2148,2
9	Площадь покрытия (ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4)	$м^2$	2960,73	2960,73
10	Площадь покрытия (ул.Строительная 117, 119, 121, 123)	$м^2$	2801,35	2801,35
11	Площадь покрытия (ул.Строительная 16, 18, 20)	$м^2$	2724,32	2724,32
12	Площадь покрытия (ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19)	$м^2$	4886,26	4886,26
13	Площадь покрытия (ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4)	$м^2$	5410,6	5410,6
9	Общая сметная стоимость строительства	млн.тенге	286,626	280,969

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
	в текущих ценах 2017 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	187,808 63,348 35,470	184,274 62,106 34,589
10	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Примечание: Изменение сметной стоимости произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям ТОО«EXPERT-PVL».

8 ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект«Благоустройство дворов в Экибастузе (ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148; ул.Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А; ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24; ул.Королева 88, 98; ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В; ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5; ул.Матросова 9, Новоселов 48В, 49Б; ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А; ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4; ул.Строительная 117, 119, 121, 123; ул.Строительная 16, 18, 20; ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19; ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4)»соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь покрытия (ул.Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абая 146, 148) – 3353,0 м^2

Площадь покрытия (ул.Гоголя 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абая 150, 150А) – 5145,2 м^2

Площадь покрытия (ул.Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24) – 4524,1 м^2

Площадь покрытия (ул.Королева 88, 98) – 3132,26 м^2

Площадь покрытия (ул.Маргулана 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В) – 2837,13 м^2

Площадь покрытия (ул.Матросова 1,3; Новоселова 47А, 47/5) – 2481,0 м^2

Площадь покрытия (ул.Матросова 9, Новоселов 48В, 49Б) – 2439,5 м^2

Площадь покрытия (ул.Павлодарская 2, 4; Кунаева 54, 56; Новоселов 61, 61А) – 2148,2 м^2

Площадь покрытия (ул.Сатпаева 22/1, 22/2, 22/3, 22/4) – 2960,73 м^2

Площадь покрытия (ул.Строительная 117, 119, 121, 123) – 2801,35 м^2

Площадь покрытия (ул.Строительная 16, 18, 20) – 2724,32 м^2

Площадь покрытия (ул.Торайгырова 22, 24; Шешембекова 15, 15А, 17, 19) – 4886,26 м^2

Площадь покрытия (ул.Царева 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4) – 5410,6 м^2

Общая сметная стоимость строительства

в текущих ценах 2018 г., – 280,969 млн.тенге

в том числе СМР – 184,274 млн.тенге

оборудование – 62,106 млн.тенге
прочие затраты – 34,589 млн.тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

1. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Экибастуза»в соответствии с условиями договора от29января 2018 года №990740000801/180046/00.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Екібастұз аулаларын абаттандыру (Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абай 146, 148 көш.; Гоголь 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абай 150, 150А көш.; Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24 көш.; Королев 88, 98 көш.; Марғұлан 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В көш.; Матросов 1,3; Новоселов 47А, 47/5 көш.; Матросов 9, Новоселов 48В, 49Б көш.; Павлодарская 2, 4; Кунаев 54, 56; Новоселов 61, 61А көш.; Сатпаев 22/1, 22/2, 22/3, 22/4 көш.; Строительная 117, 119, 121, 123 көш.; Строительная 16, 18, 20 көш.; Торайғыров 22, 24; Шешембеков 15, 15А, 17, 19 көш.; Царев 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4 көш.)»жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жабынауданы (Б.Жырау 269, 271, Строительная 135, 133,129, Абай 146, 148көш.) – 3353,0 шаршы метр
Жабынауданы(Гоголь 6,8,10, Строительная 131А, 133А, Абай 150, 150А көш.) – 5145,2 шаршы метр
Жабынауданы(Горняков 1, 3, 5, 7; Строительная 22,24 көш.) – 4524,1 шаршы метр
Жабынауданы(Королев 88, 98 көш.) – 3132,26 шаршы метр
Жабынауданы(Марғұлан 1А, 1Б, 3А, 50 Лет Экибастуза 4, 10В көш.) – 2837,13 шаршы метр
Жабынауданы(Матросоа 1,3; Новоселов 47А, 47/5 көш.) – 2481,0 шаршы метр
Жабынауданы(Матросов 9, Новоселов 48В, 49Б көш.) – 2439,5 шаршы метр
Жабынауданы(Павлодарская 2, 4; Кунаев 54, 56; Новоселов 61, 61А көш.) – 2148,2 шаршы метр
Жабынауданы(Сатпаев 22/1, 22/2, 22/3, 22/4 көш.) – 2960,73 шаршы метр
Жабынауданы(Строительная 117, 119, 121, 123 көш.) – 2801,35 шаршы метр
Жабынауданы(Строительная 16, 18, 20 көш.) – 2724,32 шаршы метр
Жабынауданы(Торайғыров 22, 24; Шешембеков 15, 15А, 17, 19 көш.) – 4886,26 шаршы метр
Жабынауданы(Царев 1, 3, 5; Шахтерская 18, 20; Строительная 2,4 көш.) – 5410,6 шаршы метр
2017 жылғы ағымдағы бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны, –280,969 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары – 184,274 млн.теңге

жабдықтар	– 62,106 млн.теңге
басқа шығындар	–34,589 млн.теңге
Құрылыстыңұзақтығы	–3 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2018 жылғы 29қаңтардағы №990740000801/180046/00шарттың тәртібіне сәйкес «Екібастұз қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі жәнеавтомобиль жолдары бөлімі» ММкепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Зимарев Е.Н.

Директор

Альгожин А.А.

Эксперт

Сосновская О.В.

Эксперт

Григорьев А.С.

Эксперт