Договор субподряда на выполнение работ №26122018

г. Алматы **«26» декабря 2018 г.**

Мы, нижеподписавшиеся,
ТОО «Компания «SANTRADE», именуемое в дальнейшем **«Генеральный подрядчик»**, в лице Директора Каталова С.В., действующего на основании Доверенности, с одной стороны,
и
ТОО «Союз Тех Строй», именуемое в дальнейшем **«Субподрядчик»**, в лице Директора Исакова А.А, действующего на основании Устава, с другой стороны,
далее по тексту совместно именуемые **«Стороны»,** заключили настоящий Договор субподряда на выполнение работ, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

Статья 1. Предмет Договора.

1.1 Согласно настоящему Договору Генеральный Подрядчик (далее по тексту – **«Генподрядчик»**) поручает, а Субподрядчик обязуется выполнить следующие работы:
Реконструкция кровли производственного здания (далее по тексту – **«Работы»**) на Объекте Заказчика (далее по тексту – **«Объект»**), расположенном по адресу:
ул. Ілияс Жансүгіров, 90, пос. Отеген батыр, Илийский район, Алматинская область, Республика Казахстан, 040700.
Заказчик Работ:
ТОО «Филип Моррис Казахстан» (далее по тексту – **«Заказчик»**).
При этом Стороны считают Работы капитальными.
Генподрядчик обязуется принять и оплатить принятые Работы, согласно условиям настоящего Договора.
Техническая спецификация Работ, график (сроки) выполнения Работ и сметная стоимость Работ, а также особые условия (при наличии таковых) согласованы и утверждены Сторонами в Приложении №1 к Договору («Спецификация, график (сроки) и сметная стоимость Работ»), являющемся неотъемлемой частью Договора.
Выполнение Работ по настоящему Договору производится в строгом соответствии с законодательством Республики Казахстан, а также в строгом соответствии с нормами безопасности и требованиями Заказчика, указанными в Приложении №3 к Договору («Основные требования к подрядчикам по безопасности, охране труда, здоровья и окружающей среды при проведении работ на территории ТОО «Филип Моррис Казахстан» (ФМК))», являющемся неотъемлемой частью Договора.

1.2 Для целей исполнения Работ по настоящему Договору Субподрядчик обязуется поставить, а Генподрядчик принять и оплатить материалы (далее по тексту – «**материалы**»), указанные в Приложении №2 («Спецификация и Сметная стоимость материалов») к Договору, являющемся неотъемлемой частью Договора.
Место поставки материалов:
ул. Ілияс Жансүгіров, 90, пос. Отеген батыр, Илийский район, Алматинская область, Республика Казахстан, 040700.
Сроки поставки материалов устанавливаются Сторонами по мере их необходимости в зависимости от этапов выполнения Работ в соответствии с графиком выполнгения Работ, указанном в Приложении №1 к Договору.

Статья 2. Обязанности Генподрядчика

2.1 Генподрядчик обязуется:
2.1.1 Своевременно принять и оплатить принятые Работы Субподрядчика в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.
2.1.2 Предоставлять Субподрядчику информацию, необходимую для выполнения обязательств по Договору.
2.1.3 При необходимости изменения сроков выполнения Работ, сообщать об этом Субподрядчику не менее чем за 24 часа до вступления таких изменений в силу.
2.1.4 При выявлении дефектов и некачественного выполнения Работ информировать об этом Субподрядчика.
2.1.5 Нести иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.
2.2 Генподрядчик и (или) Заказчик вправе на любом этапе выполнения Работ осуществлять контроль над

качеством Работ Субподрядчика и соответствием Работ условиям настоящего Договора и требованиям законодательства Республики Казахстан. В случае возникновения обоснованных замечаний, Субподрядчик обязуется устранять такие замечания в порядке, предусмотренном условиями настоящего Договора.

2.3 Генподрядчик и (или) Заказчик имеет (-ют) право доступа к любой технической или иной информации Субподрядчика по вопросам настоящего Договора.

2.4 Генподрядчик вправе по своему усмотрению и в силу возникшей производственной необходимости изменять объем Работ путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

Статья 3. Обязанности Субподрядчика.

3.1 Субподрядчик обязуется:

3.1.1 Выполнить и сдать Работы в строгом соответствии с условиями настоящего Договора и установленными техническими стандартами, нормами и правилами, действующими на территории Республики Казахстан.

3.1.2 Строго соблюдать все нормы безопасности и требования Заказчика, указанные в Приложении №3 к настоящему Договору «Основные требования к подрядчикам по безопасности, охране труда, здоровья и окружающей среды при проведении работ на территории ТОО «Филип Моррис Казахстан» (ФМК)» и нести ответственность за их нарушение.

3.1.3 Принять на себя полную ответственность за результаты и безопасность Работ.

3.1.4 Выполнить Работы по настоящему Договору из своих материалов и оборудования и своими средствами. Все используемые материалы должны быть качественными и сертифицированы в Республике Казахстан.

Согласовывать в обязательном порядке с Генподрядчиком все используемые для выполнения Работ материалы, средства и готовые изделия.

Приостановить поставку материалов, произвести их замену, если качество материалов не будет соответствовать ранее согласованным показателям или требованиям и стандартам.

3.1.5 При необходимости возвести собственными силами и средствами на территории Объекта все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения Работ по настоящему Договору (при наличии письменного разрешения от Генподрядчика и (или) Заказчика).

3.1.6 Выполнять Работы с соблюдением требований трудового законодательства Республики Казахстан. Субподрядчик обязуется соблюдать внутренние правила по безопасности, охране труда, здоровья и окружающей среды, установленные Генподрядчиком и (или) Заказчиком.

Нести полную ответственность за свой технический персонал. При выполнении Работ Субподрядчик несет ответственность за несоблюдение привлекаемыми им работниками правил безопасности и охраны труда, пожарной безопасности, экологических, природоохранных и других требований, нарушение которых влечет за собой предусмотренную законодательством ответственность.

3.1.7 Назначить из числа своих работников ответственное лицо, осуществляющее техническое взаимодействие с представителями Генподрядчика и (или) Заказчика.

3.1.8 Для выполнения Работ привлекать работников, квалификация, опыт и компетентность которых позволяют надлежащим образом выполнить обязанности Субподрядчика по настоящему Договору.

3.1.9 Обеспечить соблюдение дисциплины привлеченным персоналом во время выполнения Работ.

3.1.10 По требованию Генподрядчика и (или) Заказчика заменить технический персонал, выполняющий Работы некачественно, с нарушением норм санитарии, либо в случае нарушения ими норм и требований по технике безопасности, охране труда, противопожарной безопасности.

Принимая во внимание право Генподрядчика и (или) Заказчика по своему усмотрению и в любое время, но без злого умысла по отношению к Субподрядчику, давать указания Субподрядчику заменить любого работника, привлеченного Субподрядчиком за счет Субподрядчика, в каждом отдельном случае, Субподрядчик обязуется выполнять указания немедленно и бесспорно, однако Субподрядчику предоставляется разумное время для того, чтобы найти замену такому работнику. Такие указания и причина замены доводятся до Субподрядчика Генподрядчиком в письменной и (или) устной форме. Субподрядчик обязуется предоставить заменяющий персонал на территорию Объекта во время и в день, который указывается Генподрядчиком.

3.1.11 На весь период выполнения Работ по Договору самостоятельно обеспечивать за свой счет своих работников спецодеждой и средствами индивидуальной защиты (очки, перчатки, обувь и пр.), транспортом и питанием.

3.1.12 При выполнении Работ соблюдать и обеспечить правила пользования тепловой и электрической энергией; не допускать перегрузки электросетей и засорения водопроводов; не допускать

повреждений, имеющихся на Объекте и (или) проходящих через территорию Объекта любых коммуникаций (проводов, кабелей, трубопроводов и пр.).

3.1.13 Не допускать пролив или утечку ГСМ и топлива; поддерживать техническое состояние автотранспорта, работающего на территории Объекта в надлежащем виде.

3.1.14 Обеспечить возврат оборудования и инструментов, переданного Генподрядчиком и (или) Заказчиком Субподрядчику во временное пользование в том состоянии, в каком получил, с учетом нормального износа, по требованию Генподрядчика и (или) Заказчика или по окончанию срока действия настоящего Договора.

3.1.15 Представить Генподрядчику и (или) Заказчику список используемых им транспортных средств для проезда на территорию Объекта, а также список работающего персонала Субподрядчика.

3.1.16 Незамедлительно сообщать Генподрядчику обо всех ситуациях и обстоятельствах, которые могут повлиять на безопасность и качество выполнения Работ.

3.1.17 В случае невозможности выполнения своих обязательств по настоящему Договору по техническим причинам, не зависящим от Субподрядчика (перебои в энергоснабжении, подаче воды и т.п.), в письменном виде уведомить об этом Генподрядчика незамедлительно.

3.1.18 В случае, если Работы производятся на территории Заказчика, обеспечивать и гарантировать наличие письменных согласий, полученных от работников Субподрядчика на проведение осмотра личных вещей работников Субподрядчика, при въезде и выезде с территории Заказчика в целях создания безопасных условий труда и в связи с существующим на территории Заказчика запретом на употребление, хранение и распространение алкоголя, наркотиков, психотропных веществ, оружия и других запрещенных и/или опасных веществ и предметов.

По запросу Генподрядчика предоставлять сведения Генподрядчику по каждому работнику, задействованному в выполнении Работ для проверки службой безопасности Генподрядчика и (или) Заказчика.

3.1.19 Обеспечить наличие у Субподрядчика и работников Субподрядчика всех разрешительных документов необходимых для выполнения Работ по настоящему Договору.

3.1.20 Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Генподрядчика и (или) Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Субподрядчика.

3.1.21 Обеспечить своевременность и правильность оформления исполнительной и технической документации (журналов работ, актов скрытых работ, исполнительных схем, накопительных ведомостей и др.).

3.1.22 Устранять за свой счет все дефекты и недоделки, выявленные в процессе выполнения Работ Субподрядчиком или в результате приемки выполненных Работ, в сроки и в порядке, оговоренные в настоящем Договоре.

3.1.23 По Работам, выполненным Субподрядчиком, производить устранение дефектов и несоответствий, выявленных в процессе правильной эксплуатации и нести полную ответственность по ним. Устранение дефектов и недоделок, возникших в результате проведения Работ со стороны Субподрядчика, осуществляется Субподрядчиком за свой счет.

3.1.24 Осуществлять в процессе выполнения Работ систематическую уборку Объекта от отходов, образовавшихся в результате выполнения Работ и обеспечить их погрузку и вывоз за пределы Объекта за свой счет.

3.1.25 В течение 5 (пять) рабочих дней с даты завершения Работ вывезти за пределы Объекта принадлежащие Субподрядчику оборудование, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции и другое имущество, а также строительный мусор, образовавшийся в результате выполнения Работ; обеспечить полную очистку Объекта от всех загрязнений, образовавшихся в результате выполнения Работ.

3.1.26 Нести риск случайной гибели, утраты или случайного повреждения Объекта, помещений, оборудования и/или материалов, предоставленных Генподрядчиком и (или) Заказчиком, используемых для исполнения Договора, результатов Работ до момента подписания сторонами выполнения и сдачи Работ Генподрядчику.

3.1.27 В соответствии со сроками, указанными в соответствующих претензиях Генподрядчика, своими силами и без увеличения стоимости устранять за свой счет все дефекты и недоделки, выявленные в процессе выполнения Работ и/или в результате приемки выполненных Работ.

3.1.28 Нести иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.

Статья 4. Порядок выполнения, сдачи и приемки Работ.

4.1 Субподрядчик приступает к выполнению Работ и завершает выполнение Работ в сроки согласно графику выполнения Работ, указанному в Приложении №1 к Договору.

4.2 По окончании выполнения Работ Субподрядчик передает Генподрядчику акт сдачи-приемки выполненных Работ, который Генподрядчик должен подписать или выставить претензию в порядке, предусмотренном в пункте 4.3. настоящего Договора в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения такого акта сдачи-приемки выполненных Работ. Работы Субподрядчика признаются надлежащим образом выполненными с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных Работ. Если в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения Генподрядчиком акта сдачи-приемки выполненных Работ он не будет подписан и Генподрядчик не представит претензию, Работы считаются принятыми Генподрядчиком.

4.3 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Работ, Генподрядчик направляет Субподрядчику претензию, в которой Генподрядчик вправе требовать по своему усмотрению в сроки, указанные Генподрядчиком, выполнения следующих действий:

1) устранения недостатков, допущенных при выполнении Работ, за счет Субподрядчика; и/или

2) соразмерного уменьшения стоимости Работ; и/или

3) возмещения Субподрядчиком расходов Генподрядчика на устранение недостатков Работ согласно выставляемого Генподрядчиком счета-фактуры; и/или

4) выполнения Работ заново за счет Субподрядчика с возмещением Генподрядчику причиненных убытков и упущенной выгоды согласно выставляемого Генподрядчиком счета-фактуры.

Требования, указанные в настоящем пункте, могут быть предъявлены Генподрядчиком после получения акта сдачи-приемки выполненных Работ или в любое время в период действия Договора.

Субподрядчик обязуется рассмотреть претензию Генподрядчика и предоставить письменный ответ о согласии с претензией или мотивированный отказ в удовлетворении претензии в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения претензии Генподрядчика, если иной срок не будет указан в претензии Генподрядчика.

Не предоставление Субподрядчиком Генподрядчику мотивированного отказа в сроки, предусмотренные выше, считается, что Субподрядчик признал все без исключения требования Генподрядчика, указанные в претензии.

4.4 Работы, скрываемые последующими Работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих Работ, Субподрядчик обязан сдать Генподрядчику по актам скрытых работ. По требованию Генподрядчика, если Субподрядчик не сдал скрытые Работы Генподрядчику в надлежащем порядке, Субподрядчик за свой счет и в сроки, установленные Генподрядчиком, производит все необходимые Работы (разборку и прочее) для сдачи Генподрядчику скрытых Работ.

Статья 5. Ответственность Сторон.

5.1 Стороны несут ответственность за невыполнение своих обязанностей по данному Договору в объеме и в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан, если иное не установлено настоящим Договором.

5.2 В случае несвоевременного начала выполнения и (или) завершения Работ по вине Субподрядчика, Субподрядчик уплачивает Генподрядчику пеню в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от стоимости Работ, указанной в пункте 6.1. настоящего Договора, за каждый просроченный день.

За отказ от исправления выявленных недостатков Субподрядчик помимо пени уплачивает Генподрядчику штраф в размере 20% (двадцать процентов) от стоимости Работ, указанной в пункте 6.1. настоящего Договора. Сумма пени и других штрафов, установленных настоящим Договором, может быть удержана Генподрядчиком из любых платежей, выплачиваемых Генподрядчиком субподрядчику по настоящему Договору.

5.3 Помимо пени, предусмотренной в п. 5.2 Договора, Генподрядчик вправе требовать дополнительно возмещения реального ущерба в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.4 В случае несвоевременной оплаты Работ, Генподрядчик уплачивает Субподрядчику пеню в размере 0,1% (ноль целых одна десятая процента) от суммы задержанного платежа за каждый день просрочки.

5.5 В случае порчи или повреждения Субподрядчиком имущества Генподрядчика и (или) Заказчика (включая оборудование, инструменты, выданные Генподрядчиком и (или) Заказчиком) в ходе осуществления Работ по настоящему Договору, Субподрядчик обязуется по требованию Генподрядчика за свой счет устранить повреждения, произвести ремонт либо возместить стоимость имущества в полном объеме и в порядке, указанным в соответствующей письменной претензии Генподрядчика.

5.6 Субподрядчик несет полную ответственность за соблюдение правил техники безопасности, а также за безопасное и безаварийное проведение Работ. Причиненный по вине Субподрядчика ущерб собственным рабочим на Объекте, а также Генподрядчику и (или) Заказчику и (или) третьим лицам, в ходе выполнения Работ возмещается Субподрядчиком в полном объеме.

5.7 В случае изменения данных Субподрядчика, указанных в настоящем Договоре, включая, но не ограничиваясь, изменение наименования, юридического адреса, банковских реквизитов, серии и номера свидетельства о постановке на регистрационный учет по НДС, полномочных представителей, а также иных сведений, касающихся регистрационных данных Субподрядчика и (или) влияющих на надлежащее и своевременное выполнение Сторонами обязательств по Договору, Субподрядчик обязуется в течение 24 (двадцать четыре) часов известить об этом Генподрядчика в письменном виде. Если в результате нарушения Субподрядчиком вышеназванных условий на Генподрядчика будут наложены какие-либо штрафы или иные санкции, Генподрядчик имеет право потребовать возмещения таких сумм от Субподрядчика, а также убытков, причиненных Генподрядчику вследствие неуведомления или несвоевременного уведомления Субподрядчиком об изменении его вышеперечисленных данных в течение 10 (десять) календарных дней с момента направления соответствующих письменной претензии и выставляемого Генподрядчиком счета-фактуры.

5.8 При несоблюдении Субподрядчиком требований законодательства, применимого к выполнению Работ, или неполучением любых лицензий, разрешений и одобрений, необходимых для выполнения Работ, нарушением обязательств, заявлений и гарантий, изложенных в настоящем Договоре, Субподрядчик самостоятельно несет ответственность в связи с указанными нарушениями перед третьими лицами, (включая, государственные органы) включая, но, не ограничиваясь, материальную ответственность (штрафы, возмещение ущерба и т.п.).

5.9 В случае предъявления компетентным государственным органом или любыми другими третьими лицами претензий к выполненным Субподрядчиком Работам, на Генподрядчика и (или) Заказчика будет наложен штраф (пеня) или взысканы какие-либо суммы убытков, Субподрядчик должен незамедлительно возместить Генподрядчику и (или) Заказчика сумму данного штрафа (пени) и убытков.

5.10 Все строительные риски по настоящему Договору относятся на Субподрядчика.

5.11 Субподрядчик самостоятельно несет полную ответственность за соблюдение норм безопасности и требований Заказчика, указанных в Приложении №3 к настоящему Договору «Основные требования к подрядчикам по безопасности, охране труда, здоровья и окружающей среды при проведении работ на территории ТОО «Филип Моррис Казахстан» (ФМК)».

5.12 Если в связи с несоблюдением Субподрядчиком требований законодательства, применимого к выполнению Работ, или неполучением любых лицензий, разрешений и одобрений, необходимых для выполнения Работ, нарушением обязательств, заявлений и гарантий, изложенных в настоящем Договоре, Генподрядчик и (или) Заказчик понесет расходы, в том числе по оплате штрафов, Генподрядчик вправе требовать возмещения Субподрядчиком таких расходов в сроки, указанные Генподрядчиком на основании письменной претензии Генподрядчика и соответствующего выставляемого Генподрядчиком счета-фактуры.

5.13 Субподрядчик соглашается с тем, что все возможные материальные потери и убытки, которые понесет Генподрядчик и (или) Заказчик в результате в результате нарушения Субподрядчиком условий Договор и каких-либо действий (бездействий) Субподрядчика, направленных против Генподрядчика и (или) Заказчика и (или) вытекающих из договорных отношений между Субподрядчиком и Генподрядчиком, будут возмещены Субподрядчиком в сроки, указанные Генподрядчиком на основании претензии Генподрядчика и соответствующего выставляемого Генподрядчиком счета-фактуры.

Статья 6. Стоимость Работ и условия оплаты.

6.1 Общая стоимость Работ по Договору согласована Сторонами в Приложении №1 к Договору и составляет **83 498 844 (Восемьдесят три миллиона четыреста девяносто восемь тысяч восемьсот сорок четыре) тенге 00 тиын** без учета НДС. НДС применяется в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан и составляет 12 (двенадцать) %.

6.2 Настоящим Субподрядчик подтверждает и согласен, что стоимость Работ, указанная в п.6.1 Договора, является твердой и окончательной и включает в себя все расходы Субподрядчика, связанные с выполнением Работ в полном объеме (за исключением стоимости материалов, указанных в Приложении №2 к Договору, оплачиваемых дополнительно). Указанная стоимость Работ не подлежит

изменению за исключением случаев, когда изменение объема Работ и, соответственно, их стоимости происходит по инициативе самого Генподрядчика.

В случае не включения в стоимость отдельных видов работ либо каких-либо материалов (за исключением материалов, указанных в Приложении №2 к Договору), которые должны были быть согласно технологии предусмотрены для выполнения Работ в полном объеме, но по каким-либо причинам не были включены в стоимость Работ Субподрядчиком, Субподрядчик за свой счет несет все возможные риски увеличения стоимости Работ.

6.3 В согласованные Сторонами сроки в соответствии с графиком выполнения Работ (Приложение №1 к Договору), но не ранее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты начала выполнения Работ, Генподрядчик производит предоплату на общую сумму в размере 15 (пятнадцать) % от общей стоимости Работ по Договору путем перечисления на банковский счет Субподрядчика, указанный в Договоре.

6.4 Генподрядчик производит оплату в размере 85 (восемьдесят пять) % от общей стоимости Работ по Договору ежемесячно в соответствии с графиком выполнения Работ (Приложение №1 к Договору) в следующем порядке:

20 (двадцать) % - в течение 5 (пять) рабочих дней после завершения первого месяца выполнения Работ;

35 (тридцать пять) % - в течение 5 (пять) рабочих дней после завершения второго месяца выполнения Работ;

30 (тридцать) % - в течение 5 (пять) рабочих дней после завершения третьего месяца выполнения Работ.

В случае увеличения продолжительности выполнения Работ (свыше продолжительности, указанной в графике выполнения Работ (Приложение №1 к Договору)), оплата производится ежемесячно (в течение 5 (пять) рабочих дней после завершения каждого месяца) равными частями от суммы в размере 85 (восемьдесят пять) % от общей стоимости Работ по Договору.

Оплата производится путем перечисления на банковский счет Субподрядчика, указанный в настоящем Договоре.

6.5 Оплата за Работы, указанная в п.6.4 Договора, производится при условии своевременной приёмки Заказчиком у Генподрядчика промежуточных этапов выполнения Работ в соответствии с разделами Работ, указанными в Графике выполнения Работ Приложения №1 к Договору (Секция 1, Секция 4, Секция 5), а также при условии своевременной передачи Субподрядчиком Генподрядчику и (или) Заказчику соответствующей технической документации согласно требованиям, установленным строительными нормами и правилами (СНиП), Госстандартом и другими нормативно-правовыми актами Республики Казахстан, а также Договором. В случае переноса сроков приемки таких промежуточных этапов выполнения Работ и передачи такой технической документации на более поздний период относительно сроков, указанных в Графике выполнения Работ Приложения №1 к Договору (Секция 1, Секция 4, Секция 5), сроки оплаты Субподрядчику также переносятся на соответствующий период. Подтверждением приемки Заказчиком у Генподрядчика промежуточных этапов выполнения Работ и передачи технической документации является подписание между Заказчиком и Генподрядчиком соответствующих промежуточных актов приемки выполненных Работ.

6.6 Общая стоимость поставляемых по Договору материалов согласована Сторонами в Приложении №2 к Договору и составляет **106 133 821 (сто шесть миллионов сто тридцать три тысячи восемьсот двадцать один)** тенге, без учета НДС (далее «Общая стоимость материалов»). НДС применяется в соответствии с налоговым законодательством РК и составляет 12 (двенадцать) %.

В Общую стоимость материалов включены все расходы Субподрядчика по перевозке, хранению, погрузке-разгрузке, страхованию материалов и иные расходы, которые могут быть понесены Субподрядчиком в соответствии с Договором.

6.7 Настоящим Субподрядчик подтверждает и согласен, что Общая стоимость материалов, указанная в п.6.6 Договора, является твердой и окончательной и включает в себя все расходы Субподрядчика, связанные с выполнением Работ в полном объеме.

Общая стоимость материалов не подлежит изменению за исключением случаев, когда изменение объемов Работ и, соответственно, стоимости материалов происходит по инициативе самого Генподрядчика.

В случае не включения в стоимость каких-либо материалов, которые должны были быть согласно технологии предусмотрены для выполнения Работ в полном объеме, но по каким-либо причинам не были включены в Общую стоимость материалов Субподрядчиком, Субподрядчик за свой счет несет все возможные риски увеличения стоимости материалов.

6.8 Субподрядчик обязуется возвратить 100% суммы платежа предоплаты за материалы, а также сумму штрафных санкций, установленных Статьей 5 Договора в случае невозможности поставки материалов в сроки, оговоренные Сторонами, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения письменного запроса Генподрядчика.

6.9 В срок не позднее 15 января 2019 года, включительно, Генподрядчик производит первую часть предоплаты на общую сумму в размере 85 (восемьдесят пять) % от Общей стоимости материалов, указанной в п.6.6 Договора, путем перечисления на банковский счет Субподрядчика, указанный в Договоре.

6.10 Генподрядчик производит вторую часть предоплаты в размере 15 (пятнадцать) % от Общей стоимости материалов, указанной в п.6.6 Договора, ежемесячно в соответствии с графиком выполнения Работ (Приложение №1 к Договору) в следующем порядке:
5 (пять) % - в течение 5 (пять) рабочих дней до начала первого месяца выполнения Работ;
5 (пять) % - в течение 5 (пять) рабочих дней до начала второго месяца выполнения Работ;
5 (пять) % - в течение 5 (пять) рабочих дней до начала третьего месяца выполнения Работ.
В случае увеличения продолжительности выполнения Работ (свыше продолжительности, указанной в графике выполнения Работ (Приложение №1 к Договору)), предоплата производится ежемесячно (в течение 5 (пять) рабочих дней до начала каждого месяца) равными частями от суммы в размере 15 (пятнадцать) % от Общей стоимости материалов, указанной в п.6.6 Договора.
Предоплата производится путем перечисления на банковский счет Субподрядчика, указанный в настоящем Договоре.

6.11 Предоплата за материалы, указанная в п.6.10 Договора, производится при условии своевременной приёмки Заказчиком у Генподрядчика промежуточных этапов выполнения Работ в соответствии с разделами Работ, указанными в Графике выполнения Работ Приложения №1 к Договору (Секция 1, Секция 4, Секция 5), а также при условии своевременной передачи Субподрядчиком Генподрядчику и (или) Заказчику соответствующей технической документации согласно требованиям, установленным строительными нормами и правилами (СНиП), Госстандартом и другими нормативно-правовыми актами Республики Казахстан, а также Договором. В случае переноса сроков приемки таких промежуточных этапов выполнения Работ и передачи такой технической документации на более поздний период относительно сроков, указанных в Графике выполнения Работ Приложения №1 к Договору (Секция 1, Секция 4, Секция 5), сроки оплаты Субподрядчику также переносятся на соответствующий период. Подтверждением приемки Заказчиком у Генподрядчика промежуточных этапов выполнения Работ и передачи технической документации является подписание между Заказчиком и Генподрядчиком соответствующих промежуточных актов приемки выполненных Работ.

6.12 Днём оплаты по Договору считается день списания денежных средств с банковского счёта Генподрядчика. Подтверждением надлежащего исполнения Генподрядчиком обязательств по оплате считается соответствующее платежное поручение с отметкой банка.

6.13 При расчетах с Субподрядчиком, Генподрядчик вправе уменьшить подлежащую оплате сумму, на сумму пени, штрафных санкций, реального ущерба и убытков, выставляемых Субподрядчику согласно положениям настоящего Договора.

6.14 Настоящим Стороны согласны, что все платежи по настоящему Договору будут осуществляться Генподрядчиком только на банковский счет Субподрядчика в Республике Казахстан, указанный в настоящем Договоре; и осуществляться только в пользу Субподрядчика по настоящему Договору, никакие суммы по настоящему Договору не будут оплачены третьим лицам, не являющимся Стороной по настоящему Договору, включая аффилированных лиц Субподрядчика.

6.15 Каждая Сторона самостоятельно оплачивает комиссии, начисленные их соответствующими банками, включая, но не ограничиваясь, комиссиями банков-корреспондентов, за осуществление переводов в соответствии с настоящим Договором.

Статья 7. Срок Договора. Прекращение Договора.

7.1 Настоящий Договор действует с даты, указанной на первой странице Договора до 31.12.2019, включая обе даты, при полном и надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств по нему (Договору).

7.2 Настоящий Договор, может быть, расторгнут по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.

7.3 Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке по любому основанию путем направления Субподрядчику письменного уведомления не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты прекращения Договора. В случае, если

Стороны не исполнили свои обязательства по Договору до получения вышеупомянутого уведомления о расторжении, Договор может быть прекращен только после полного и надлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору, если иное не будет оговорено в письменном уведомлении Генподрядчика.

7.4 В случае досрочного прекращения настоящего Договора Стороны обязуются произвести окончательный взаиморасчет по выполненным Работам, иным неисполненным и ненадлежаще исполненным обязательствам по Договору на дату прекращения Договора. При наличии оснований для применения мер ответственности, предусмотренных Договором, Договор не может быть прекращен до полной уплаты соответствующей Стороной штрафных санкций, возмещения реального ущерба.

7.5 При досрочном расторжении настоящего Договора в соответствии с п. 7.3. ни одна из Сторон не имеет право на какие-либо дополнительные денежные возмещения и компенсации в связи с досрочным расторжением Договора.

Статья 8. Форс-мажор

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием действия обстоятельства непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла предвидеть или предотвратить разумными мерами (форс-мажор). К таким событиям чрезвычайного характера относятся (включая, но, не ограничиваясь): наводнение, пожар, землетрясение, взрыв, эпидемия, а также война, военные действия любого характера, гражданские беспорядки, забастовки, принятие органами государственной власти и управления нормативных актов, повлекших за собой невозможность выполнения настоящего Договора.

8.2 При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны обязаны в течение 10 (десяти) календарных дней уведомить друг друга любым доступным способом о невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору. Достаточным подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств является справка компетентного органа.

8.3 Если возникшие обстоятельства непреодолимой силы продолжаются более 90 (девяноста) календарных дней, то любая из Сторон вправе инициировать расторжение Договора, направив другой Стороне соответствующе уведомление за 30 (тридцать) календарных дней до такого расторжения. Если по истечении указанного срока обстоятельства непреодолимой силы все еще действуют, Договор считается прекращенным автоматически.

8.4 При прекращении Договора в вышеуказанном порядке Генподрядчик оплачивает Субподрядчику за Работы, фактически выполненные Субподрядчиком до даты расторжения (в объеме, в котором такие суммы не были оплачены в рамках уже произведенных выплат).

Статья 9. Уведомления

9.1 Любые уведомления или сообщения будут считаться переданными должным образом, если они направлены заказной почтой или доставлены курьером под расписку о получении по указанным в статье 14 настоящего Договора адресам, либо по тем адресам, которые могут быть сообщены Сторонами дополнительно в письменной форме.

9.2 В случае изменения местонахождения одной из Сторон последняя обязана уведомить об этом другую Сторону настоящего Договора в письменной форме в течение 3 (трех) календарных дней с момента такого изменения. В случае не уведомления об изменении этих реквизитов, виновная сторона несет ответственность за возникшие вследствие данного не уведомления убытки, включая упущенную выгоду.

9.3 Обо всех изменениях в платежных реквизитах Стороны обязаны извещать друг друга в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента таких изменений. Сторона, не известившая о данном факте, не вправе ссылаться на факт неполучения денежных средств.

9.4 Переписка по вопросам, связанным с реализацией настоящего Договора, должна направляться по адресам, указанным в статье 14 настоящего Договора.

9.5 Уведомление или другой вид сообщения вступает в силу в день его получения Стороной-адресатом по соответствующему адресу.

Статья 10. Применимое право и порядок разрешения споров

10.1 Отношения Сторон по Договору, а также отношения, прямо не урегулированные, но вытекающие из него, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

10.2 Настоящий Договор представляет собой полную договоренность Сторон относительно его условий.

10.3 В случае возникновения претензий и споров по настоящему Договору или в связи с ним, Стороны приложат все усилия для урегулирования таких претензий и споров путем достижения согласия между Сторонами путем переговоров.

10.4 В случае, когда Стороны не могут достигнуть согласия в отношении претензий и споров путем переговоров в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты, когда одна из Сторон первой уведомляет другую Сторону о таких претензиях и спорах, такие претензии и споры должны решаться в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

Статья 11. Гарантии Сторон

11.1 Субподрядчик гарантирует выполнение Работ в соответствии с требованиями, предъявляемыми настоящим Договором и обязательными для Сторон строительными нормами и правилами (СНиП), Госстандартом и другими нормативно-правовыми актами Республики Казахстан.

11.2 Субподрядчик подтверждает и гарантирует, что качество выполняемых Работ соответствует условиям настоящего Договора и требованиям законодательства Республики Казахстан.

11.3 При выполнении Работ из материалов и деталей, предоставленных Субподрядчиком, Субподрядчик гарантирует:

11.3.1 что используемое им материалы и детали будут соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан и требованиям Генподрядчика и (или) Заказчика;

11.3.2 что для выполнения Работ Субподрядчик использует новые материалы и детали без каких-либо дефектов;

11.3.3 в случае транспортировки материалов и деталей, их тара и упаковка должны обеспечивать сохранность материалов и деталей при транспортировке и погрузочно-разгрузочных работах;

11.3.4 в случае подтверждения обоснованности претензии Генподрядчика и (или) Заказчика по качеству устанавливаемых материалов и деталей, Субподрядчик обязан за свой счет заменить дефектные изделия новыми, которые должны быть поставлены без промедления на условиях, установленных Генподрядчиком и (или) Заказчиком.

По требованию Субподрядчика дефектные изделия после поставки новых заменяющих изделий возвращаются Субподрядчику за его счет.

Если замена дефектных изделий производится по согласованию между Сторонами силами Генподрядчика и (или) Заказчика, Субподрядчик обязан возместить ему связанные с этим расходы в течение 15 (пятнадцать) календарных дней с момента получения от Генподрядчика счета-фактуры, выставленного на основании документов, подтверждающих указанные расходы.

11.4 Субподрядчик гарантирует выполнение Работ квалифицированными и опытными специалистами и рабочими.

11.5 Гарантийный срок на выполненные Работы, включая строительные и другие материалы, используемые при выполнении Работ, начинает истекать с момента (даты) подписания акта сдачи-приемки выполненных работ и составляет 24 (двадцать четыре) календарных месяцев.

11.6 В течение гарантийного срока Субподрядчик обязуется устранить все недостатки выполненных Работ (дефекты, недоделки, некачественные материалы) за счет собственных средств и своими силами в назначенный Генподрядчиком разумный срок.

Если Субподрядчик в течение назначенного Заказчиком срока не устранит обнаруженные дефекты и недоделки, то в этом случае Генподрядчик вправе устранить недостатки своими силами или силами третьих лиц без ущемления своих прав по гарантии за счет Субподрядчика. Кроме того, Субподрядчик обязан возместить Генподрядчику все убытки, причиненные выявленными недостатками Работ, в том числе и упущенную выгоду, а также выплатить штраф в размере 20% (двадцать процентов) от стоимости Работ, указанной в пункте 6.1. настоящего Договора, в течение 5 (пяти) календарных дней с момента выставления письменной претензии и соответствующего выставляемого Генподрядчиком счета-фактуры.

11.7 Генподрядчик гарантирует своевременную оплату принятых Работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

11.8 Каждая Сторона настоящего Договора гарантирует, что она не имеет каких-либо препятствий к заключению и исполнению настоящего Договора, а именно:

11.8.1 Сторона соответствующим образом учреждена, создана или основана и законно существует в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан;

11.8.2 Лицо, подписавшее настоящий Договор, имеет право и полномочия подписывать настоящий Договор от имени Стороны;

11.8.3 Все согласования, лицензии и иные разрешения государственных органов, необходимые для заключения и исполнения настоящего Договора, получены и соответствуют требованиям действующего законодательства Республики Казахстан.

11.9 При реорганизации Стороны, как юридического лица все обязательства и ответственность по настоящему Договору будет нести ее правопреемник.

11.10 Субподрядчик настоящим заверяет, подтверждает и гарантирует, что настоящий Договор, а также права и обязанности, предусмотренные настоящим Договором, не нарушают и не приведут к нарушениям Субподрядчиком обязательств по другому договору или соглашению и находятся в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

11.11 Субподрядчик гарантирует, что его работники будут воздерживаться от каких-либо действий, которые могли бы нанести ущерб или вред репутации, деловым связям или имиджу Генподрядчика, Заказчика и их аффилированных лиц.

11.12 Субподрядчик гарантирует, что не будет уступать какие-либо из его прав или обязательств в связи с настоящим Договором какому-либо третьему лицу без предварительного письменного согласия Генподрядчика, а также привлекать к исполнению своих обязательств по Договору третьих лиц без предварительного согласия Генподрядчика.

Статья 12. Конфиденциальность

12.1 Стороны обязуются не разглашать информацию, связанную с заключением, содержанием и исполнением Договора, третьим лицам, за исключением случаев, в которых такое разглашение предписывается действующим законодательством Республики Казахстан, либо осуществляется на основании запросов уполномоченных государственных органов в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

12.2 Конфиденциальной информацией являются такие сведения о деятельности Сторон как хозяйствующих субъектов, разглашение которых может нанести ущерб интересам Сторона, а также любая информация, имеющая действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам. Сторона, разгласившая конфиденциальную информацию, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Требования о конфиденциальности сохраняются в течение срока действия Договора и в течение 12 (двенадцати) календарных месяцев после его прекращения.

Статья 13. Прочие условия

13.1 Неосуществление или задержка в осуществлении любого своего права каждой из Сторон в соответствии с настоящим Договором не рассматривается как отказ Стороны от этого права, а также единичный случай или частичное осуществление любого такого права не является препятствием для другого или дальнейшего осуществления этого или любого другого права. Все права, а также средства защиты прав в соответствии с настоящим Договором носят совокупный характер и не исключают других имеющихся каких-либо прав и других средств защиты прав.

13.2 Ничто в настоящем Договоре не должно истолковываться так, как будто Субподрядчик получает право владения, пользования или право получения прибыли в товарных знаках Генподрядчика и (или) Заказчика и их аффилированных лиц. Настоящий Договор также не дает Субподрядчику право на использование или упоминание (без предварительного письменного разрешения Генподрядчика и (или) Заказчика и их аффилированных лиц) названия, эмблемы, товарных знаков или авторских прав Генподрядчика и (или) Заказчика и их аффилированных лиц для маркетинговых или рекламных целей, а также для любых других целей, не относящихся и выходящих за рамки настоящего Договора. Субподрядчик признает, и не будет никогда подвергать сомнению законность товарных знаков Генподрядчика и (или) Заказчика и их аффилированных лиц или право собственности Генподрядчика и (или) Заказчика и их аффилированных лиц на них. Настоящее условие продолжает действовать также после прекращения действия или расторжения настоящего Договора по любому основанию.

13.3 Условия настоящего Договора имеют одинаковую обязательную силу для Сторон. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору будут считаться действительными, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон и заверены печатями Сторон.

13.4 Заголовки, используемые в настоящем Договоре, приводятся только для удобства пользования текстом и не могут рассматриваться как положения, имеющие самостоятельное значение.

13.5 Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

13.6 После подписания настоящего Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, переговоры между Сторонами, относящиеся или связанные с настоящим Договором, теряют силу.

13.7 Настоящий Договор подписан в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

13.8 Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

Статья 14. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

ГЕНПОДРЯДЧИК	СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «Компания «SANTRADE»	**ТОО «Союз Тех Строй»**
Юридический адрес: РК, 050000, г. Алматы, ул. Жибек Жолы, 188, н.п. 1а Фактический адрес: РК, 050000, г. Алматы, ул. Жибек Жолы, 188, н.п. 1а	Юридический адрес: РК, г. Алматы, ул. Джамбула, 211/71, кв. 39 Фактический адрес: г. Алматы, ул. Сатпаева, 90/1, 2 этаж, офис 12
тел.раб.: +7 727 353 63 00 тел.моб.: +7 701 225 67 47 e-mail: 01@santrade.kz	тел.раб.: +7 727 354 49 54 тел.моб.: +7 777 349 49 52 e-mail: too_sts2010@mail.ru
БИН 040240003959	БИН 100 840 014 475
ИИК KZ388560000000096406	ИИК KZ768560000004048375
в АО «Банк Центр Кредит», БИК KCJBKZKX	в АО «Банк Центр Кредит», БИК KCJBKZKX

Статья 15. Подписи Сторон

В подтверждение всего вышеизложенного, настоящий Договор подписан уполномоченными представителями Сторон в дату, указанную на первой странице Договора.

ГЕНПОДРЯДЧИК	СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «Компания «SANTRADE»	**ТОО «Союз Тех Строй»**
Каталов С.В. Директор *МП*	Исаков А.А. Директор *МП*

Приложение №1
к Договору субподряда на выполнение работ №26122018 от 26.12.2018 г.

Спецификация, график (сроки) и сметная стоимость Работ

1. Техническая спецификация Работ

Реконструкция кровли производственного здания ТОО «Филип Моррис Казахстан»
по адресу:
ул. Ілияс Жансүгіров, 90, пос. Отеген батыр, Илийский район, Алматинская область, Республика Казахстан, 040700.

I. Общие условия

1. Выполнить работы по реконструкции кровли в соответствии с предоставленным во время тендера проектом «Реконструкция кровли производственного здания ТОО «Филип Моррис Казахстан», состоящим из разделов:
   - Пояснительная записка
   - Проект организации строительства
   - АС
   - КМ
   - ОВ
   - ЭЛ
2. Объем выполняемых работ должен соответствовать техническому заданию.
3. Субподрядчик (генеральный проектировщик) должен обеспечить качество работ в соответствии с требованиями, установленными техническим заданием, действующими СНиП и техническими регламентами, противопожарными, санитарно-эпидемиологическими и другими нормативными документами в области проектирования и строительства.

II. Требования к составу проектной документации и обязательствам проектной организации

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание основных требований
	1. Общие данные	
1.1	Наименование объекта, юридический адрес	ТОО «Филип Моррис Казахстан» по адресу: ул. Ілияс Жансүгіров, 90, пос. Отеген батыр, Илийский район, Алматинская область, Республика Казахстан, 040700.
1.2	Месторасположение объекта	Алматинская область, Илийский район, п, Отеген Батыр, ул. Ілияс Жансүгіров, 90
1.3.	Назначение объекта	производство и реализация табачной продукции.
1.4.	Основные технико-экономические показатели существующего объекта	▪ общая площадь кровли – 32690,0 м^2, включающая в себя: ▪ служебно-бытовые помещения (Annex) – 2610,0 м^2 ▪ рампа производственного здания – 919 м^2 ▪ служебно-бытовые помещения (Annex) – 2610,0 м^2 ▪ количество этажей – 1,2 (второй этаж над офисами отдела заверения качества, зал кондиционеров). Третий этаж под кровлей – технический).
1.5.	Сведения о кровле и планировочных ограничениях	Тип кровли - Плоская кровля производственного здания имеет в основании стальной профильный лист Н=160мм, минвата – паронепроницаемый слой залитый поверх профлиста 140 мм и минеральный слой гравия 25 мм. Кровля ограждена парапетом по всему периметру здания и между секторами. На кровле установлены люки дымоудаления. Кровля производственного здания имеет уклон 4% и систему ливневых водостоков. Здание одноэтажное без подвала с 3-х этажной частью, где размещены технические и санитарные (гардеробы) помещения. К зданию производственного корпуса примыкает здание FTD 2008 года постройки (одноэтажное здание высотой Н=14,9 м. односкатная крыша – панели типа сэндвич и стены из 2-х стальных профильных листов с внутренним слоем из минеральной ваты).

2. Основные требования к выполнению работ и проектным решениям		
2.1.	Стадийность проведения работ	В три секции: Секция I. Участок крыши в осях 4x26-LxP (обустройство 2-х технологических отверстий, подъём вытяжного воздуховода, обустройство герметичности между двумя зданиями) Секция IV. Навес над погрузочно/разгрузочной рампой в осях 37x39-GxP Секция V. Участок крыши над служебно-бытовыми помещениями в осях 1x4GxP
2.2.	Исходная документация	Рабочий проект «Реконструкция кровли производственного здания ТОО «Филип Моррис Казахстан»
2.3.	Изыскания и обследования, дополнительные требования	Выполнить весь комплекс инженерно-изыскательских работ в объеме, необходимом для предоставления коммерческого предложения на поставку материалов и проведения работ по реконструкции для всех секций крыши. Провести обмеры и обследование технического состояния несущих конструкций реконструируемого здания, инженерных систем и технологического оборудования, наружных инженерных сетей. Выполнить обследование технического состояния несущих конструкций 3-х этажной части здания, занимаемой административными помещениями и несущих конструкций, примыкающих к реконструируемому зданию стены) здания FTD
2.4.	Архитектурно-планировочные решения	Объемно-планировочные решения принять исходя из требований технологии в соответствии с настоящим Заданием и действующими на территории РК строительными нормами и правилами. **При реконструкции:** На рампе предусмотреть замену двускатной кровли на односкатную. Соответственно модернизировать систему ливнеотвода. Фасадную отделку помещений залов кондиционеров принять в соответствии с проектом по согласованию с Заказчиком. Материал отделки фасадов залов кондиционеров определить проектом по согласованию с Заказчиком. Материалы наружной и внутренней отделки здания - использовать долговечные отделочные материалы, обеспечивающие эстетичность, взрыво и пожаро - безопасность и отвечающие санитарно-гигиеническим нормам РК. Планировочные решения принимать по согласованию с Генподрядчиком и Заказчиком.
2.5.	Конструктивные решения	В квадрате осей 17-18-О-Ос, в кровле необходимо предусмотреть 2 технологических отверстия под штоки упаковочного пресса. Разработать защитные «будки» для штоков пресса, предусмотреть гидроизоляционную систему стыков с кровлей. Работы по реконструкции кровли здания выполнить с учетом проведенных обследований технического состояния несущих конструкций. Выполнить монтаж новой кровли зданий, поверх существующей кровли. Выполнить уклон кровли рампы не менее 10% с использованием в качестве покрытия профилированный лист. Существующую кровлю сохранить как теплоизоляционный слой. Отвод воды с поверхности новой кровли предусмотреть в существующие места ливнёвок, с заменой воронок и ревизией сливных труб.

		Необходимо обустроить систему тротуаров шириной 1м и общей протяжённостью 170 п.м. Выполнить реконструкцию системы дымоудаления здания с учетом новой проектируемой кровли, а именно: ▪ Замену гидроизоляционного материала по разъёму створок люка ▪ Замену теплоизоляционного материала по разъёму створок люка ▪ Замену трубок подвода воздуха (от медной трубки до пневмоцилиндра) ▪ Покраску наружной и внутренней части люков краской препятствующей образованию конденсата.
2.6.	Требования к выполнению работ по реконструкции кровли производственного здания	При выполнении работ по реконструкции и организации строительства учесть: ▪ производство табачной продукции не будет остановлено; ▪ техническое состояние несущих конструкций 3-х этажной части здания, и несущих конструкций, примыкающих к реконструируемой кровле; ▪ освобождение от работающего персонала на время проведения строительно-монтажных работ реконструируемого здания в зоне ремонтных работ.
2.7.	Энергоэффективность	Использовать современные энергоэффективные материалы, отвечающие действующими нормами и правилами Республики Казахстан. Существующую кровлю сохранить как теплоизоляционный слой.
3. Дополнительные требования.		
3.1.	Согласование используемых материалов и оборудования	Согласовать используемые при реконструкции материалы и оборудования с Генподрядчиком и Заказчиком.
3.2.	Предоставление коммерческого предложения	В коммерческом предложении предоставить отдельными пунктами стоимость покупных материалов по разделам проекта, и стоимость (смету) выполнения работ в тенге по разделам проекта, без НДС. Если какие-то работы по проекту были упущены Субподрядчиком на стадии подготовки сметы, то в дальнейшем выполнение этих работ будет выполнятся за счет Субподрядчика.
3.3.	Требования ТБ	Работы выполнять в соответствии с действующими строительными нормами и правилами по ТБ на территории РК.

Подписи Сторон

ГЕНПОДРЯДЧИК
ТОО «Компания «SANTRADE»

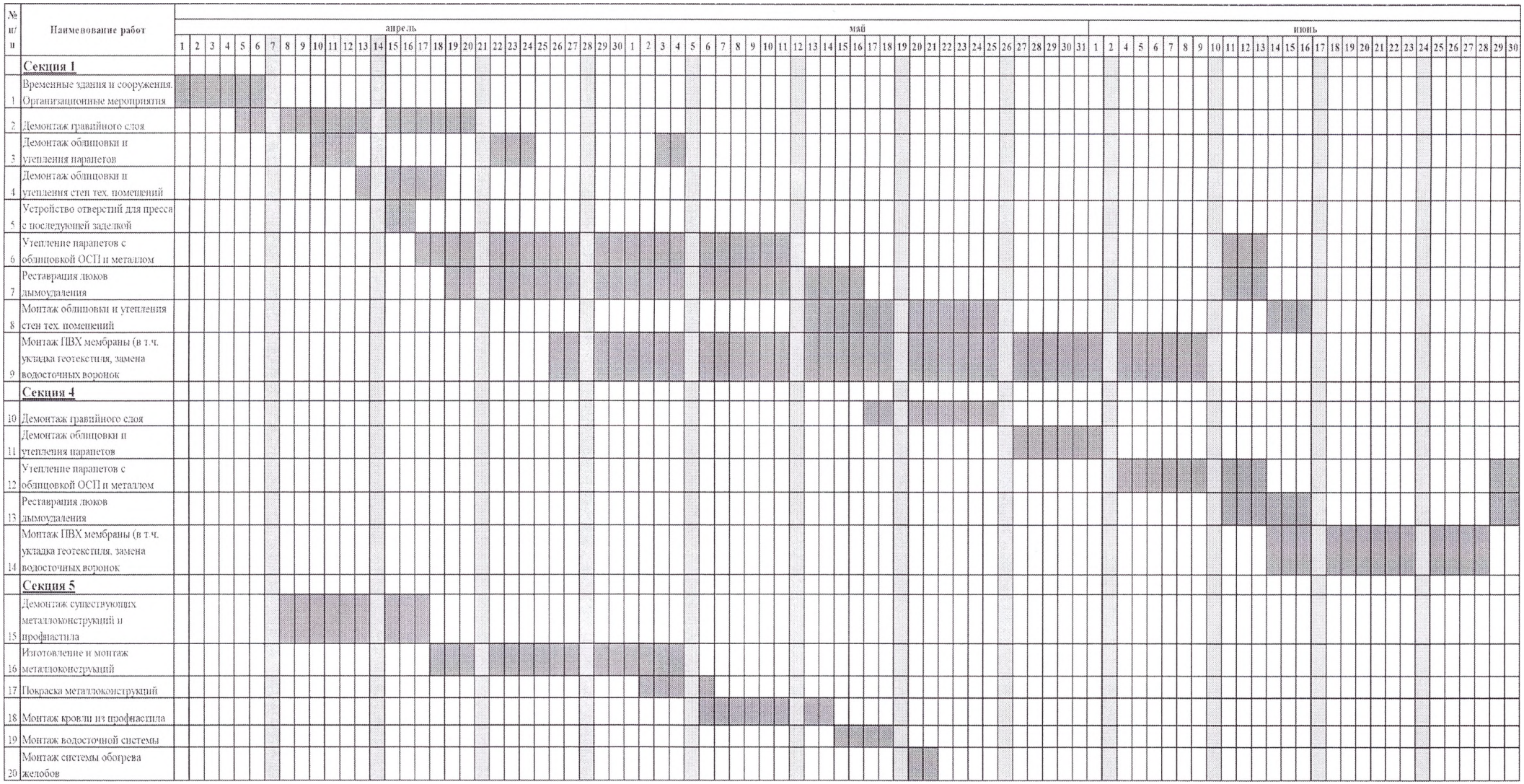
Каталов С.В.
Директор
МП

СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «Союз Тех Строй»

Исаков А.А.
Директор
МП

Приложение №1
к Договору субподряда на выполнение работ №26122018 от 26.12.2018 г.

2. График выполнения Работ



от Генподрядчика

от Субподрядчика

3. Сметная стоимость Работ

Секция 1
Участок крыши в осях 4х26-LxP
(обустройство 2-х технологических отверстий, подъём вытяжного воздуховода, обустройство герметичности между двумя зданиями)

№ п.п	Код работы ПОС / Номер пункта в смете	Код работы	Наименование видов работ	Единица измерения	Количество (объем)	Цена за ед тенге, без учета НДС	Общая стоимость тенге, без учета НДС
1	2	3	4	5	6	7	8
Реконструкция кровли производственного здания							
1			**Реставрация и воссоздание штукатурной отделки**			-	-
1			Демонтаж верхнего гравийного слоя кровли t=25 мм. Очистка от строительного мусора	м2	8 671,00	173,00	1 500 083,00
2			Погрузка и вывоз строительного мусора на расстояние до 1 км	тонн	346,80	1 779,00	616 957,20
3			Расчистка полос 400 мм от гравия под проходку сварочного ПВХ-автомата с прогревом поверхности феном	м	5 558,00	291,00	1 617 378,00
2	**104**		**Разборка конструктивных элементов зданий, сооружений**				-
1	№4	Е11-460401-0701	Горизонтальное покрытия парапета из рулонных материалов - рубероид. Разборка	м2	245,90	1 500,00	368 850,00
2	№7	Е11-460401-0702	Покрытия кровель из листовой стали - накрывка парапета. Разборка	м2	533,80	1 300,00	693 940,00
3	№19	Е11-460401-0504	Перегородки из гипсокартонных плит - облицовка тех.помещений. Разборка	м2	572,25	1 300,00	743 925,00
4	№25	Е11-460401-0701	Покрытия кровель из рулонных материалов - рубероид,пленка (отверстия для пресса). Разборка	м2	29,20	1 500,00	43 800,00
3	**504**		**Теплоизоляция строительных конструкций, трубопроводов, оборудования, огнезащита**	**м3**	-		-
1	№10	Е11-260201-0102	Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов - утепление парапетов. Разборка	м3	24,50	7 350,00	180 075,00
2	№22	Е11-260201-0101	Поверхности стен из волокнистых материалов - облицовка тех.помещений. Разборка	м3	57,23	7 350,00	420 603,75
3	№37	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные из волокнистых и зернистых материалов - отверстий для пресса. Разборка	м3	2,19	7 350,00	16 096,50
4	№42	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные - отверстий для пресса. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	2,19	13 750,00	30 112,50
5	№54	Е11-260201-0102	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные (клин). Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	21,70	15 500,00	336 350,00
6	№57	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	73,40	13 750,00	1 009 250,00

7	№69	Е11-260201-0102	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные (клин). Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	8,40	15 500,00	130 200,00
8	№71	Е11-260201-0102	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	6,30	11 800,00	74 340,00
9	№79	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	57,23	13 750,00	786 843,75
4	**303**		**Монтаж металлических ограждающих конструкций зданий**	**м2**	**4 353,27**	-	-
1	№13	Е11-090401-0201 Изм	Обшивка парапетов из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к рас ходу материалов - 0,5	м2	464,00	1 100,00	510 400,00
2	№28	Е11-090401-0201 Изм	Обшивка отверстий для пресса из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	14,60	1 100,00	16 060,00
3	№31	Е11-090401-0201 Изм	Желоба из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	-	1 100,00	-
4	№38	Е11-090402-0102 Изм	Конструкции ограждающие стен из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м - тех.блоки. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	572,25	1 100,00	629 475,00
5	№43	Е11-090401-0201 Изм	Покрытие кровельное из профилированного листа при высоте здания до 25 м - тех.блоки. Монтаж	м2	572,25	2 400,00	1 373 400,00
6	№2	Е11-090401-0201 Изм	Покрытие кровельное из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Монтаж. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	-	1 100,00	-
5	**515**		**Устройство полов из рулонных материалов и наливных**			-	-
1	№16	Е11-110101-1107 Изм	Обшивка парапетов из фанеры. Разборка	м2	797,20	1 730,00	1 379 156,00
6	**503**		**Устройство кровель**	**м2**		-	-
1	№34	Е11-120101-0707	Водосток наружный. Разборка	м	12,50		-
2	№60	Е11-120101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали 0,7 мм. Устройство	м2	533,80	4 550,00	2 428 790,00
3	№63	Е11-120101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали t=0,7 мм. Устройство	м2	-	4 550,00	-
4	№12	Е11-120101-0716 Изм	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа Тип 3. Устройство	м2	-	2 700,00	-
7	**721**		**Монтаж приборов и средств автоматизации, арматуры установок автоматического пожаротушения**	**шт.**		-	-
1	№39	Ц13-120701-0503	Спринклеры, диаметр условного прохода до 16 мм. Демонтаж	шт.	-	2 200,00	-
2	№44	Ц13-120701-0503	Спринклеры, оросители, насадки установок водяного и пенного пожаротушения дренчерные, диаметр условного прохода до 16 мм. Монтаж оборудования	шт.	-	4 800,00	-
3	№3	Ц13-110301-0101	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	-	16 400,00	-

8	**304**		**Изготовление и установка арматуры, крепежных изделий и фасонных частей, деталей подвесных лесов, валов механизмов открывания форточек, катковых и неподвижных опор, балластировка трубопроводов утяжелителями, грузами**	**т**		-	-
1	№45	Е11-220801-0105 Изм	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм. Установка	т	-	355 000,00	-
9	**501**		**Гидроизоляция и пароизоляция строительных конструкций**	**м2**		-	-
1	№50	Е11-120101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2	19 651,00	195,00	3 831 945,00
2	№80	Е11-120101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2	-		-
10	**321**		**Заполнение оконных, дверных и воротных проемов**	**м2**	**32,00**		
1	№52	Е11-100501-0102 Изм	Проемы площадью более 2 м2. Установка зенитных фонарей из ПВХ профилей глухих	м2	-	-	-
11	**320**		**Устройство конструктивных элементов зданий из деревянных, асбоцементных и арболитовых изделий, цементной плиты "Аквапанель"**	**м2**	-	-	-
1	№58	Е11-100102-0603	Стены каркасные. Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	м2	797,20	2 720,00	2 168 384,00
2	№77	Е11-100102-0603	Стены каркасные. Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	м2	572,25	2 720,00	1 556 520,00
12	**323**		**Устройство проводников, трапов, подоконных досок, лестниц, ограждений, направляющих рам для погружения свай, установка сжимов рубленых стен, утепление цоколя, подъем и опускание пролетных строений, устройство и разборка стапеля, заме на ступеней**	**м**	-	-	-
1	№59	Е11-100405-0201 Изм	Уголки под отделку на внешние углы конструкций. Установка	м уголка	1 892,00	390,00	737 880,00
13	**508**		**Антикоррозийное покрытие поверхностей, огнезащита**	**м2**	-	-	-
1	№61	Е11-130301-0601	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ХВ-050 за один раз	м2	-	855,00	-
2	№62	Е11-130301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-51	м2	-	855,00	-
3	№64	Е11-130301-0601	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ХВ-050 за один раз	м2	-	855,00	-
4	№65	Е11-130301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-1155	м2	-	855,00	-
5	№95	Е11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	-	855,00	-
6	№96	Е11-130301-1406 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	-	855,00	-
7	№10	Е11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	-	855,00	-
8	№11	Е11-130301-1406 к=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	-	855,00	-
14	**457**		**Крыши, кровли. Разборка, ремонт и смена мелких покрытий и обделок из листовой стали, парапетных решеток, ремонт деревянных элементов конструкций крыши, смена частей и перенавеска водосточных труб**	**м**	-		-
1	№70	Е11-120101-1804	Стаканы зенитных фонарей. Изоляция с обделкой примыканий кровель к ним в зданиях с покрытием из профилированного настила с применением стеклопакетов или листового стекла	м	-	-	-
15	**517**		**Установка погонажных лепных изделий, черепицы, плинтусов, жилок, устройство примыканий кровли к стенам, защита енд ов, устройство желобов, ограждения кровель, штукатурка откосов, полос заземления**	**м**	-	-	-
1	№81	Е11-120101-0901	Желоба. Устройство	м	-	2 700,00	-

16	**528**		**Теплоизоляция строительных конструкций, трубопроводов, оборудования**	**м**	-	-	-
1	№90	Е11-260101-1701 Изм	Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучука. Наличие одного и более изгибов или отводов на каждые 7 м прямых участков, применен коэффициент к затратам труда - 1,1; к времени эксплуатации машин - 1,1	м	-	1 690,00	-
17	**301**		**Монтаж строительных металлоконструкций и металлоизделий**	**т**	-	-	-
1	№92	Е11-090304-0201 Изм	Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж. Монтаж конструкций, окрашенных в заводских условиях или неокрашенных, поставляемых в пакетах, применен коэффициент к затратам труда - 1,03. Коэффициент надежности по назначению 0,95, применен коэффициент к затратам труда - 0,97, к времени использования машин - 0,97, к рас ходу материалов - 0,97	т	0,91	198 100,00	181 234,24
2	№1	Е11-090101-0101	Каркасы одноэтажных производственных зданий одно- и многопролетных без фонарей пролетом до 24 м, высотой до 15 м без кранов. Монтаж. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к рас ходу материалов - 0,5тн	т	-	77 000,00	-
3	№5	Е11-090101-0101	Каркасы одноэтажных производственных зданий одно- и многопролетных без фонарей пролетом до 24 м, высотой до 15 м без кранов. Монтаж. Монтаж конструкций, окрашенных в заводских условиях или неокрашенных, поставляемых в пакетах, применен коэффициент к затратам труда - 1,03. Коэффициент надежности по назначению 0,95, применен коэффициент к затратам труда - 0,97, к времени использования машин - 0,97, к рас ходу материалов - 0,97	т	-	198 100,00	-
18	**402**		**Установка элементов вентиляционных систем**	**шт.**	-	-	-
1	№1	Е11-200501-0302	Люки дымоудаления с электрическим или пневматическим приводом, периметр до 5600 мм. Демонтаж (работа на месте без учета стоимости автокрана)	люк	37,00	16 000,00	592 000,00
2	№6	Е11-200501-0302	Люки дымоудаления с электрическим или пневматическим приводом, периметр до 5600 мм. Монтаж (работа на месте без учета стоимости автокрана)	люк	37,00	43 000,00	1 591 000,00
19	**401**		**Прокладка воздуховодов из металлического листа и винипласта, коллекторов пневмотранспортных, установка элементов вентиляционных систем, изготовление**	**м2**	-	-	-
1	№2	Е11-200101-0408 Изм	Воздуховоды класса П (плотные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, диаметр до 800 мм. Демонтаж. Высота от пола свыше 5 до 8 м, применен коэффициент к затратам труда-1,16	м2	1,60	3 900,00	6 240,00
2	№12	Е11-200101-0408 Изм	Воздуховоды класса П (плотные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, диаметр до 800 мм. Прокладка. Высота от пола свыше 5 до 8 м, применен коэффициент к затратам труда-1,16	м2	9,10	7 420,00	67 522,00
20	**471**		**Внутренний водопровод и канализация. Разборка трубопроводов, смена внутренних трубопроводов из чугунных и полиэтиленовых канализационных труб, стальных труб, прочистка сети, замена стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы**	**м**	-	-	-
1	№3	Е12-150101-0103	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм. Разборка. На высоте свыше 5 до 8 м применен коэффициент к нормам затрат труда - 1,25	м	9,00	1 770,00	15 930,00
21	**411**		**Прокладка трубопроводов внутренних сантехнических сетей**	**м**	-	-	-
1	№13	Е11-160401-0204 Изм	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Про- кладка. Выполнение работы с передвижных подмостей и	м	9,00	3 660,00	32 940,00

			лестниц на высоте от пола или сплошного настила свыше 5 до 8 м, применен коэффициент к за тратам труда - 1,2				
22	**711**		**Монтаж электротехнического оборудования**	**шт.**	-	-	-
1	№1	Ц13-080104-0201	Шкаф управления и регулирования. Монтаж оборудования	шкаф	-	33 000,00	-
2	№2	Ц13-080303-0604 Изм	Автомат одно-, двух-, трехполюсны й на ток до 400 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	-	2 200,00	-
3	№12	Ц13-080304-0203	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 600х600 мм. Установка на стене	шт.	-	16 900,00	-
4	№29	Ц13-080305-1301	Демонтаж понизительных трансформаторов 220/24-500ВА из ячеек существующего рапредилительного щита EDB-8. Монтаж оборудования	шт.	-	4 400,00	-
23	**710**		**Прокладка кабельных ЛЭП**	**км**	-	-	-
1	№5	Ц13-080201-0801	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы	м	-	705,00	-
2	№20	Ц13-080201-0801	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы	м	-	705,00	-
24	**725**		**Разные работы, связанные с монтажом кабельных линий до 500 кВ и спецустановок, аккумуляторных и низковольтных комплектных установок, линий связи, технологических трубопроводов, реконструкция кабельных линий**	**шт.**	-	-	-
1	№6	Ц13-080201-1814	Заделка концевая су хая для 3-4-жильного кабеля с пластмассовой и резиновой изоляцией напряжением до 1 кВ, сечение одной жилы до 35 мм2. Монтаж оборудования	шт.	40,00	815,00	32 600,00
2	№27	Ц13-080304-0401 Изм	Отключение существующих воронок от клеммных коробок. Демонтаж	жила	40,00	470,00	18 800,00
3	№30	Ц13-080304-0401 Изм	Подключение проводов проетируемых воронок к существующим клеммным коробкам. Разводка по устройствам и подключение	жила	40,00	550,00	22 000,00
25	**714**		**Монтаж внутренней электропроводки**	**км**	-	-	-
1	№23	Ц13-080206-1901	Труба винипластовая диаметром до 25 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами	м	202,00	610,00	123 220,00
26	**712**		**Монтаж электротехнической аппаратуры и приборов**	**шт.**	-	-	-
1	№25	Ц13-080103-3001	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2. Монтаж оборудования	шт.	40,00	770,00	30 800,00
2	№28	Ц13-080103-3001	Демонтаж светосигнальной арматуры 24В с распределительных коробок. Демонтаж оборудования	шт.	40,00	300,00	12 000,00
3	№31	Ц13-080103-3001	Монтаж светосигнальной арматуры 220В в существующие распредилительные коробки. Монтаж оборудования	шт.	40,00	490,00	19 600,00
			Работ без НДС:				**25 946 700,94**
			Дополнительные работы				
1			Реставрация люков дымоудаления (замена уплотнителя, утеплителя, гибких трубок подачи воздуха)	шт	37,00	47 100,00	1 742 700,00
2			Нанесение жидкой теплоизоляции по металлическим поверхностям (покраска люков дымоудаления)	м2	355,20	1 330,00	472 416,00

3			Демонтаж/ монтаж водоприемных воронок	шт	41,00	11 000,00	451 000,00
4			Монтаж кровельной армированной ПВХ мембраны, толщиной 1,5 мм	м2	8 671,00	1 610,00	13 960 310,00
5			Монтаж кровельной армированной ПВХ мембраны в местах примыканий и на вертикальных поверхностях, толщиной 1,5 мм	м2	1 896,10	2 600,00	4 929 860,00
6			Монтаж ПВХ тротуаров	м	168,00	1 400,00	235 200,00
			Дополнительных работ без НДС:				**21 791 486,00**

Section 4
Навес над погрузочно/разгрузочной рампой в осях 37х39-GxP

№ п.п	Код работы ПОС / Номер пункта в смете	Код работы	Наименование видов работ	Единица измерения	Количество (объем)	Цена за ед тенге, без учета НДС	Общая стоимость тенге, без учета НДС
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
			Реконструкция кровли производственного здания				
1	**931**		**Реставрация и воссоздание штукатурной отделки**	**м**	-	-	-
1	№1	Е12-190101-0901	Демонтаж верхнего гравийного слоя кровли t=25 мм. Очистка от строительного мусора	т	-	25 240,00	-
2	**104**		**Разборка конструктивных элементов зданий, сооружений**	**м2**	-		-
1	№4	Е11-460401-0701	Горизонтальное покрытия парапета из рулонных материалов - рубероид. Разборка	м2	-	1 500,00	-
2	№7	Е11-460401-0702	Покрытия кровель из листовой стали - накрывка парапета. Разборка	м2	-	1 300,00	-
3	№19	Е11-460401-0504	Перегородки из гипсокартонных плит - облицовка тех.помещений. Разборка	м2	-	1 300,00	-
4	№25	Е11-460401-0701	Покрытия кровель из рулонных материалов - рубероид,пленка (отверстия для пресса). Разборка	м2	-	1 500,00	-
3	**504**		**Теплоизоляция строительных конструкций, трубопроводов, оборудования, огнезащита**	**м3**	-		-
1	№10	Е11-260201-0102	Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов - утепление парапетов. Разборка	м3	-	7 350,00	-
2	№22	Е11-260201-0101	Поверхности стен из волокнистых материалов - облицовка тех.помещений. Разборка	м3	-	7 350,00	-
3	№37	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные из волокнистых и зернистых материалов - отверстий для пресса. Разборка	м3	-	7 350,00	-
4	№42	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные - отверстий для пресса. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	-	13 750,00	-
5	№54	Е11-260201-0102	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные (клин). Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	-	15 500,00	-
6	№57	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	1,80	13 750,00	24 750,00

7	№69	Е11-260201-0102	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные (клин). Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	-	15 500,00	-
8	№71	Е11-260201-0102	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	-	11 800,00	-
9	№79	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	-	13 750,00	-
4	**303**		**Монтаж металлических ограждающих конструкций зданий**	**м2**	**-**	-	-
1	№13	Е11-090401-0201 Изм	Обшивка парапетов из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	-	1 100,00	-
2	№28	Е11-090401-0201 Изм	Обшивка отверстий для пресса из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	-	1 100,00	-
3	№31	Е11-090401-0201 Изм	Желоба из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	149,40	1 100,00	164 340,00
4	№38	Е11-090402-0102 Изм	Конструкции ограждающие стен из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м - тех.блоки. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	-	1 100,00	-
5	№43	Е11-090401-0201 Изм	Покрытие кровельное из профилированного листа при высоте здания до 25 м - тех.блоки. Монтаж	м2	-	2 400,00	-
6	№2	Е11-090401-0201 Изм	Покрытие кровельное из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Монтаж. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	1 159,77	4 260,00	4 940 620,69
5	**515**		**Устройство полов из рулонных материалов и наливных**	**м2**	**-**	-	-
1	№16	Е11-110101-1107 Изм	Обшивка парапетов из фанеры. Разборка	м2	-	1 730,00	-
6	**503**		**Устройство кровель**	**м2**	-	-	-
1	№34	Е11-120101-0707	Водосток наружный. Разборка	м	-		-
2	№60	Е11-120101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали 0,7 мм. Устройство	м2	-	4 550,00	-
3	№63	Е11-120101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали t=0,7 мм. Устройство	м2	-	4 550,00	-
4	№12	Е11-120101-0716 Изм	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа Тип 3. Устройство	м2	1 206,90	2 700,00	3 258 620,69
7	**721**		**Монтаж приборов и средств автоматизации, арматуры установок автоматического пожаротушения**	**шт.**	**-**	-	-
1	№39	Ц13-120701-0503	Спринклеры, диаметр условного прохода до 16 мм. Демонтаж	шт.	64,00	2 200,00	140 800,00
2	№44	Ц13-120701-0503	Спринклеры, оросители, насадки установок водяного и пенного пожаротушения дренчерные, диаметр условного про хо да до 16 мм. Монтаж оборудования	шт.	64,00	4 800,00	307 200,00
3	№3	Ц13-110301-0101	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	6,00	16 400,00	98 400,00

8	**304**		**Изготовление и установка арматуры, крепежных изделий и фасонных частей, деталей подвесных лесов, валов механизмов открывания форточек, катковых и неподвижных опор, балластировка трубопроводов утяжелителями, грузами**	**т**	**0,07**	-	-
1	№45	Е11-220801-0105 Изм	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм. Установка	т	0,07	355 000,00	26 059,84
9	**501**		**Гидроизоляция и пароизоляция строительных конструкций**	**м2**	-	-	-
1	№50	Е11-120101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2	-	385,00	-
2	№80	Е11-120101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2	-	385,00	-
10	**321**		**Заполнение оконных, дверных и воротных проемов**	**м2**	-		-
1	№52	Е11-100501-0102 Изм	Проемы площадью более 2 м2. Установка зенитных фонарей из ПВХ профилей глухих	м2	-	22 300,00	-
11	**320**		**Устройство конструктивных элементов зданий из деревянных, асбоцементных и арболитовых изделий, цементной плиты "Аквапанель"**	**м2**	-	-	-
1	№58	Е11-100102-0603	Стены каркасные. Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	м2	-	2 720,00	-
2	№77	Е11-100102-0603	Стены каркасные. Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	м2	-	2 720,00	-
12	**323**		**Устройство проводников, трапов, подоконных досок, лестниц, ограждений, направляющих рам для погружения свай, установка сжимов рубленых стен, утепление цоколя, подъем и опускание пролетных строений, устройство и разборка стапеля, заме на ступеней**	**м**	-	-	-
1	№59	Е11-100405-0201 Изм	Уголки под отделку на внешние углы конструкций. Установка	м уголка	-	1 310,00	-
13	**508**		**Антикоррозийное покрытие поверхностей, огнезащита**	**м2**	**4 568,05**	-	-
1	№61	Е11-130301-0601	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ХВ-050 за один раз	м2	1 099,52	855,00	940 088,75
2	№62	Е11-130301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-51	м2	1 099,52	855,00	940 088,75
3	№64	Е11-130301-0601	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ХВ-050 за один раз	м2	341,33	855,00	291 840,57
4	№65	Е11-130301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-1155	м2	341,33	855,00	291 840,57
5	№95	Е11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	26,53	855,00	22 684,01
6	№96	Е11-130301-1406 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	26,53	855,00	22 684,01
7	№10	Е11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	816,64	855,00	698 227,20
8	№11	Е11-130301-1406 к=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	816,64	855,00	698 227,20
14	**457**		**Крыши, кровли. Разборка, ремонт и смена мелких покрытий и обделок из листовой стали, парапетных решеток, ремонт деревянных элементов конструкций крыши, смена частей и перенавеска водосточных труб**	**м**	-		-
1	№70	Е11-120101-1804	Стаканы зенитных фонарей. Изоляция с обделкой примыканий кровель к ним в зданиях с покрытием из профилированного настила с применением стеклопакетов или листового стекла	м	24,00	3 930,00	94 320,00
15	**517**		**Установка погонажных лепных изделий, черепицы, плинтусов, жилок, устройство примыканий кровли к стенам, защита енд ов, устройство желобов, ограждения кровель, штукатурка откосов, полос заземления**	**м**	**123,80**	-	-

1	№81	Е11-120101-0901	Желоба. Устройство	м	123,80	2 700,00	334 260,00
16	**528**		**Теплоизоляция строительных конструкций, трубопроводов, оборудования**	**м**	**25,00**	-	-
1	№90	Е11-260101-1701 Изм	Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучука. Наличие одного и более изгибов или отводов на каждые 7 м прямых участков, применен коэффициент к затратам труда - 1,1; к времени эксплуатации машин - 1,1	м	25,00	1 690,00	42 250,00
17	**301**		**Монтаж строительных металлоконструкций и металлоизделий**	**т**	**48,37**	-	-
1	№92	Е11-090304-0201 Изм	Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж. Монтаж конструкций, окрашенных в заводских условиях или неокрашенных, поставляемых в пакетах, применен коэффициент к затратам труда - 1,03. Коэффициент надежности по назначению 0,95, применен коэффициент к затратам труда - 0,97, к времени использования машин - 0,97, к рас ходу материалов - 0,97	т	-	198 100,00	-
2	№1	Е11-090101-0101	Каркасы одноэтажных производственных зданий одно- и многопролетных без фонарей пролетом до 24 м, высотой до 15 м без кранов. Монтаж. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к рас ходу материалов - 0,5тн	т	19,31	77 000,00	1 486 870,00
3	№5	Е11-090101-0101	Каркасы одноэтажных производственных зданий одно- и многопролетных без фонарей пролетом до 24 м, высотой до 15 м без кранов. Монтаж. Монтаж конструкций, окрашенных в заводских условиях или неокрашенных, поставляемых в пакетах, применен коэффициент к затратам труда - 1,03. Коэффициент надежности по назначению 0,95, применен коэффициент к затратам труда - 0,97, к времени использования машин - 0,97, к расходу материалов - 0,97	т	28,16	198 100,00	5 578 496,00
18	**402**		**Установка элементов вентиляционных систем**	**шт.**	**274,00**	-	-
1	№1	Е11-200501-0302	Люки дымоудаления с электрическим или пневматическим приводом, периметр до 5600 мм. Демонтаж	м2	-	25 000,00	-
2	№6	Е11-200501-0302	Люки дымоудаления с электрическим или пневматическим приводом, периметр до 5600 мм. Монтаж	м2	-	102 400,00	-
19	**401**		**Прокладка воздуховодов из металлического листа и винипласта, коллекторов пневмотранспортных, установка элементов вентиляционных систем, изготовление**	**м2**	**10,70**	-	-
1	№2	Е11-200101-0408 Изм	Воздуховоды класса П (плотные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, диаметр до 800 мм. Демонтаж. Высота от пола свыше 5 до 8 м, применен коэффициент к затратам труда-1,16	м2	1,60	3 900,00	6 240,00
2	№12	Е11-200101-0408 Изм	Воздуховоды класса П (плотные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, диаметр до 800 мм. Прокладка. Высота от пола свыше 5 до 8 м, применен коэффициент к затратам труда-1,16	м2	9,10	7 420,00	67 522,00
20	**471**		**Внутренний водопровод и канализация. Разборка трубопроводов, смена внутренних трубопроводов из чугунных и полиэтиленовых канализационных труб, стальных труб, прочистка сети, замена стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы**	**м**	**9,00**	-	-
1	№3	Е12-150101-0103	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм. Разборка. На высоте свыше 5 до 8 м применен коэффициент к нормам затрат труда - 1,25	м	9,00	1 770,00	15 930,00
21	**411**		**Прокладка трубопроводов внутренних сантехнических сетей**	**м**	**9,00**	-	-

_____ от Генподрядчика _____ от Субподрядчика

1	№13	Е11-160401-0204 Изм	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка. Выполнение работы с передвижных подмостей и лестниц на высоте от пола или сплошного настила свыше 5 до 8 м, применен коэффициент к затратам труда - 1,2	м	9,00	3 660,00	32 940,00
22	**711**		**Монтаж электротехнического оборудования**	**шт.**	**20,00**	-	-
1	№1	Ц13-080104-0201	Шкаф управления и регулирования. Монтаж оборудования	шкаф	1,00	33 000,00	33 000,00
2	№2	Ц13-080303-0604 Изм	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 400 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	8,00	2 200,00	17 600,00
3	№12	Ц13-080304-0203	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 600х600 мм. Установка на стене	шт.	4,00	16 900,00	67 600,00
4	№29	Ц13-080305-1301	Демонтаж понизительных трансформаторов 220/24-500ВА из ячеек существующего рапредилительного щита EDB-8. Монтаж оборудования	шт.	7,00	4 400,00	30 800,00
23	**710**		**Прокладка кабельных ЛЭП**	**км**	**0,50**	-	-
1	№5	Ц13-080201-0801	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы	м	338,00	705,00	238 290,00
2	№20	Ц13-080201-0801	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы	м	208,00	705,00	146 640,00
24	**725**		**Разные работы, связанные с монтажом кабельных линий до 500 кВ и спецустановок, аккумуляторных и низковольтных комплектных установок, линий связи, технологических трубопроводов, реконструкция кабельных линий**	**шт.**	-	-	-
1	№6	Ц13-080201-1814	Заделка концевая су хая для 3-4-жильного кабеля с пластмассовой и резиновой изоляцией напряжением до 1 кВ, сечение одной жилы до 35 мм2. Монтаж оборудования	шт.	-	815,00	-
2	№27	Ц13-080304-0401 Изм	Отключение существующих воронок от клеммных коробок. Демонтаж	жила	-	470,00	-
3	№30	Ц13-080304-0401 Изм	Подключение проводов проетируемых воронок к существующим клеммным коробкам. Разводка по устройствам и подключение	жила	-	550,00	-
25	**714**		**Монтаж внутренне й электропроводки**	**км**	**0,20**	-	-
1	№23	Ц13-080206-1901	Труба винипластовая диаметром до 25 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами	м	202,00	610,00	123 220,00
26	**712**		**Монтаж электротехнической аппаратуры и приборов**	**шт.**	-	-	-
1	№25	Ц13-080103-3001	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2. Монтаж оборудования	шт.	-	770,00	-
2	№28	Ц13-080103-3001	Демонтаж светосигнальной арматуры 24В с распределительных коробок. Демонтаж оборудования	шт.	-	300,00	-
3	№31	Ц13-080103-3001	Монтаж светосигнальной арматуры 220В в существующие распредилительные коробки. Монтаж оборудования	шт.	-	490,00	-
			Работ без НДС:				**21 182 450,28**
			Дополнительные работы				
1			Реставрация люков дымоудаления (замена уплотнителя, утеплителя, гибких трубок подачи воздуха)	шт	2,00	47 100,00	94 200,00

_____ от Генподрядчика _____ от Субподрядчика

2			Нанесение жидкой теплоизоляции по металлическим поверхностям (покраска люков дымоудаления)	м2	7,80	1 330,00	10 374,00
3			Демонтаж/ монтаж водоприемных воронок	шт	2,00	11 000,00	22 000,00
4			Монтаж кровельной армированной ПВХ мембраны, толщиной 1,5 мм	м2	252,00	1 610,00	405 720,00
5			Монтаж кровельной армированной ПВХ мембраны в местах примыканий и на вертикальных поверхностях, толщиной 1,5 мм	м2	65,00	2 600,00	169 000,00
			Дополнительных работ без НДС:				**701 294,00**

Секция 5
Участок крыши над Анексом в осях 1х4-GxP

№ п.п	Код работы ПОС / Номер пункта в смете	Код работы	Наименование видов работ	Единица измерения	Количество (объем)	Цена за ед тенге, без учета НДС	Общая стоимость тенге, без учета НДС
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
			Реконструкция кровли производственного здания				
1	**931**		**Реставрация и воссоздание штукатурной отделки**			-	-
1			Демонтаж верхнего гравийного слоя кровли t=25 мм. Очистка от строительного мусора	м2	2 671,80	173,00	462 221,40
2			Погрузка и вывоз строительного мусора на расстояние до 1 км	тонн	106,90	1 779,00	190 175,10
3			Расчистка полос 400 мм от гравия под проходку сварочного ПВХ-автомата с прогревом поверхности феном	м	1 594,00	291,00	463 854,00
2	**104**		**Разборка конструктивных элементов зданий, сооружений**				-
1	№4	Е11-460401-0701	Горизонтальное покрытия парапета из рулонных материалов - рубероид. Разборка	м2	212,30	1 500,00	318 450,00
2	№7	Е11-460401-0702	Покрытия кровель из листовой стали - накрывка парапета. Разборка	м2	293,00	1 300,00	380 900,00
3	№19	Е11-460401-0504	Перегородки из гипсокартонных плит - облицовка тех.помещений. Разборка	м2	-	1 300,00	-
4	№25	Е11-460401-0701	Покрытия кровель из рулонных материалов - рубероид,пленка (отверстия для пресса). Разборка	м2	-	1 500,00	-
3	**504**		**Теплоизоляция строительных конструкций, трубопроводов, оборудования, огнезащита**	**м3**	-		-
1	№10	Е11-260201-0102	Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов - утепление парапетов. Разборка	м3	22,30	7 350,00	163 905,00
2	№22	Е11-260201-0101	Поверхности стен из волокнистых материалов - облицовка тех.помещений. Разборка	м3	-	7 350,00	-
3	№37	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные из волокнистых и зернистых материалов - отверстий для пресса. Разборка	м3	-	7 350,00	-
4	№42	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные - отверстий для пресса. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	-	13 750,00	-

5	№54	Е11-260201-0102	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные (клин). Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	8,76	15 500,00	135 780,00
6	№57	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	26,00	13 750,00	357 500,00
7	№69	Е11-260201-0102	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные (клин). Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	3,20	15 500,00	49 600,00
8	№71	Е11-260201-0102	Поверхности покрытий и перекрытий, холодные. Изоляция сверху изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	4,49	11 800,00	52 982,00
9	№79	Е11-260201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме	м3	-	13 750,00	-
4	**303**		**Монтаж металлических ограждающих конструкций зданий**	**м2**	-	-	-
1	№13	Е11-090401-0201 Изм	Обшивка парапетов из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к рас ходу материалов - 0,5	м2	297,73	1 100,00	327 503,00
2	№28	Е11-090401-0201 Изм	Обшивка отверстий для пресса из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	-	1 100,00	-
3	№31	Е11-090401-0201 Изм	Желоба из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	-	1 100,00	-
4	№38	Е11-090402-0102 Изм	Конструкции ограждающие стен из профилированного стального листа при высоте здания до 30 м - тех.блоки. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	-	1 100,00	-
5	№43	Е11-090401-0201 Изм	Покрытие кровельное из профилированного листа при высоте здания до 25 м - тех.блоки. Монтаж	м2	-	2 400,00	-
6	№2	Е11-090401-0201 Изм	Покрытие кровельное из профилированного листа при высоте здания до 25 м. Монтаж. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5	м2	-	1 100,00	-
5	**515**		**Устройство полов из рулонных материалов и наливных**			-	-
1	№16	Е11-110101-1107 Изм	Обшивка парапетов из фанеры. Разборка	м2	423,60	1 730,00	732 828,00
6	**503**		**Устройство кровель**	**м2**		-	-
1	№34	Е11-120101-0707	Водосток наружный. Разборка	м	-		-
2	№60	Е11-120101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали 0,7 мм. Устройство	м2	293,00	4 550,00	1 333 150,00
3	№63	Е11-120101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали t=0,7 мм. Устройство	м2	-	4 550,00	-
4	№12	Е11-120101-0716 Изм	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа Тип 3. Устройство	м2	-	2 700,00	-
7	**721**		**Монтаж приборов и средств автоматизации, арматуры установок автоматического пожаротушения**	**шт.**		-	-
1	№39	Ц13-120701-0503	Спринклеры, диаметр условного прохода до 16 мм. Демонтаж	шт.	-	2 200,00	-

2	№44	Ц13-120701-0503	Спринклеры, оросители, насадки установок водяного и пенногопожаротушения дренчерные, диаметр условного про хо да до 16 мм. Монтаж оборудования	шт.	-	4 800,00	-
3	№3	Ц13-110301-0101	Приборы, масса до 5 кг. Установка на металлоконструкциях, щитах и пультах	шт.	-	16 400,00	-
8	**304**		**Изготовление и установка арматуры, крепежных изделий и фасонных частей, деталей подвесных лесов, валов механизмов открывания форточек, катковых и неподвижных опор, балластировка трубопроводов утяжелителями, грузами**	**т**		-	-
1	№45	Е11-220801-0105 Изм	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм. Установка	т	-	355 000,00	-
9	**501**		**Гидроизоляция и пароизоляция строительных конструкций**	**м2**		-	-
1	№50	Е11-120101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2	6 055,40	195,00	1 180 803,00
2	№80	Е11-120101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2	-		-
10	**321**		**Заполнение оконных, дверных и воротных проемов**	**м2**	**-**		-
1	№52	Е11-100501-0102 Изм	Проемы площадью более 2 м2. Установка зенитных фонарей из ПВХ профилей глухих	м2	-	-	-
11	**320**		**Устройство конструктивных элементов зданий из деревянных, асбоцементных и арболитовых изделий, цементной плиты "Аквапанель"**	**м2**	**-**	-	-
1	№58	Е11-100102-0603	Стены каркасные. Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	м2	423,60	2 720,00	1 152 192,00
2	№77	Е11-100102-0603	Стены каркасные. Обшивка плитами древесно-стружечными толщиной 16 мм	м2	-	2 720,00	-
12	**323**		**Устройство проводников, трапов, подоконных досок, лестниц, ограждений, направляющих рам для погружения свай, установка сжимов рубленых стен, утепление цоколя, подъем и опускание пролетных строений, устройство и разборка стапеля, замена ступеней**	**м**	**-**	-	-
1	№59	Е11-100405-0201 Изм	Уголки под отделку на внешние углы конструкций. Установка	м уголка	414,90	390,00	161 811,00
13	**508**		**Антикоррозийное покрытие поверхностей, огнезащита**	**м2**	**-**	-	-
1	№61	Е11-130301-0601	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ХВ-050 за один раз	м2	-	855,00	-
2	№62	Е11-130301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-51	м2	-	855,00	-
3	№64	Е11-130301-0601	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовками ХВ-050 за один раз	м2	-	855,00	-
4	№65	Е11-130301-1403	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ЭП-1155	м2	-	855,00	-
5	№95	Е11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	-	855,00	-
6	№96	Е11-130301-1406 К=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	-	855,00	-
7	№10	Е11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз	м2	-	855,00	-
8	№11	Е11-130301-1406 к=2	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	м2	-	855,00	-
14	**457**		**Крыши, кровли. Разборка, ремонт и смена мелких покрытий и обделок из листовой стали, парапетных решеток, ремонт деревянных элементов конструкций крыши, смена частей и перенавеска водосточных труб**	**м**	**-**		-
1	№70	Е11-120101-1804	Стаканы зенитных фонарей. Изоляция с обделкой примыканий кровель к ним в зданиях с покрытием из профилированного настила с применением стеклопакетов или листового стекла	м	-	-	-

15	**517**		**Установка погонажных лепных изделий, черепицы, плинтусов, жилок, устройство примыканий кровли к стенам, защита енд ов, устройство желобов, ограждения кровель, штукатурка откосов, полос заземления**	**м**	-	-	-
1	№81	Е11-120101-0901	Желоба. Устройство	м	-	2 700,00	-
16	**528**		**Теплоизоляция строительных конструкций, трубопроводов, оборудования**	**м**	-	-	-
1	№90	Е11-260101-1701 Изм	Трубопроводы. Изоляция трубками из вспененного каучука. Наличие одного и более изгибов или отводов на каждые 7 м прямых участков, применен коэффициент к затратам труда - 1,1; к времени эксплуатации машин - 1,1	м	-	1 690,00	-
17	**301**		**Монтаж строительных металлоконструкций и металлоизделий**	**т**	-	-	-
1	№92	Е11-090304-0201 Изм	Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж. Монтаж конструкций, окрашенных в заводских условиях или неокрашенных, поставляемых в пакетах, применен коэффициент к затратам труда - 1,03. Коэффициент надежности по назначению 0,95, применен коэффициент к затратам труда - 0,97, к времени использования машин - 0,97, к рас ходу материалов - 0,97	т	-	198 100,00	-
2	№1	Е11-090101-0101	Каркасы одноэтажных производственных зданий одно- и многопролетных без фонарей пролетом до 24 м, высотой до 15 м без кранов. Монтаж. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к рас ходу материалов - 0,5тн	т	-	77 000,00	-
3	№5	Е11-090101-0101	Каркасы одноэтажных производственных зданий одно- и многопролетных без фонарей пролетом до 24 м, высотой до 15 м без кранов. Монтаж. Монтаж конструкций, окрашенных в заводских условиях или неокрашенных, поставляемых в пакетах, применен коэффициент к затратам труда - 1,03. Коэффициент надежности по назначению 0,95, применен коэффициент к затратам труда - 0,97, к времени использования машин - 0,97, к рас ходу материалов - 0,97	т	-	198 100,00	-
18	**402**		**Установка элементов вентиляционных систем**	**шт.**	-	-	-
1	№1	Е11-200501-0302	Люки дымоудаления с электрическим или пневматическим приводом, периметр до 5600 мм. Демонтаж (работа на месте без учета стоимости автокрана)	люк	5,00	16 000,00	80 000,00
2	№6	Е11-200501-0302	Люки дымоудаления с электрическим или пневматическим приводом, периметр до 5600 мм. Монтаж (работа на месте без учета стоимости автокрана)	люк	5,00	43 000,00	215 000,00
19	**401**		**Прокладка воздуховодов из металлического листа и винипласта, коллекторов пневмотранспортных, установка элементов вентиляционных систем, изготовление**	**м2**	-	-	-
1	№2	Е11-200101-0408 Изм	Воздуховоды класса П (плотные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, диаметр до 800 мм. Демонтаж. Высота от пола свыше 5 до 8 м, применен коэффициент к затратам труда-1,16	м2	-	3 900,00	-
2	№12	Е11-200101-0408 Изм	Воздуховоды класса П (плотные) из оцинкованной стали, толщина 0,7 мм, диаметр до 800 мм. Прокладка. Высота от пола свыше 5 до 8 м, применен коэффициент к затратам труда-1,16	м2	-	7 420,00	-
20	**471**		**Внутренний водопровод и канализация. Разборка трубопроводов, смена внутренних трубопроводов из чугунных и полиэтиленовых канализационных труб, стальных труб, прочистка сети, замена стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы**	**м**	-	-	-

1	№3	Е12-150101-0103	Трубопроводы из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм. Разборка. На высоте свыше 5 до 8 м применен коэффициент к нормам затрат труда - 1,25	м	-	1 770,00	-
21	**411**		**Прокладка трубопроводов внутренних сантехнических сетей**	**м**	**-**	-	-
1	№13	Е11-160401-0204 Изм	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка. Выполнение работы с передвижных подмостей и лестниц на высоте от пола или сплошного настила свыше 5 до 8 м, применен коэффициент к за тра там труда - 1,2	м	-	3 660,00	-
22	**711**		**Монтаж электротехнического оборудования**	**шт.**	**-**	-	-
1	№1	Ц13-080104-0201	Шкаф управления и регулирования. Монтаж оборудования	шкаф	-	33 000,00	-
2	№2	Ц13-080303-0604 Изм	Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 400 А. Установка на конструкции на стене или колонне	шт.	-	2 200,00	-
3	№12	Ц13-080304-0203	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф) высота и ширина до 600х600 мм. Установка на стене	шт.	-	16 900,00	-
4	№29	Ц13-080305-1301	Демонтаж понизительных трансформаторов 220/24-500ВА из ячеек существующего рапредилительного щита EDB-8. Монтаж оборудования	шт.	-	4 400,00	-
23	**710**		**Прокладка кабельных ЛЭП**	**км**	**-**	-	-
1	№5	Ц13-080201-0801	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы	м	-	705,00	-
2	№20	Ц13-080201-0801	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка по установленным конструкциям и лоткам с креплением на поворотах и в конце трассы	м	-	705,00	-
24	**725**		**Разные работы, связанные с монтажом кабельных линий до 500 кВ и спецустановок, аккумуляторных и низковольтных комплектных установок, линий связи, технологических трубопроводов, реконструкция кабельных линий**	**шт.**	**-**	-	-
1	№6	Ц13-080201-1814	Заделка концевая су хая для 3-4-жильного кабеля с пластмассовой и резиновой изоляцией напряжением до 1 кВ, сечение одной жилы до 35 мм2. Монтаж оборудования	шт.	16,00	815,00	13 040,00
2	№27	Ц13-080304-0401 Изм	Отключение существующих воронок от клеммных коробок. Демонтаж	жила	16,00	470,00	7 520,00
3	№30	Ц13-080304-0401 Изм	Подключение проводов проетируемых воронок к существующим клеммным коробкам. Разводка по устройствам и подключение	жила	16,00	550,00	8 800,00
25	**714**		**Монтаж внутренней электропроводки**	**км**	**-**	-	-
1	№23	Ц13-080206-1901	Труба винипластовая диаметром до 25 мм. Прокладка по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами	м	-	610,00	-
26	**712**		**Монтаж электротехнической аппаратуры и приборов**	**шт.**	**-**	-	-
1	№25	Ц13-080103-3001	Аппарат (кнопка, ключ управления, замок электромагнитной блокировки, звуковой сигнал, сигнальная лампа) управления и сигнализации, количество подключаемых концов до 2. Монтаж оборудования	шт.	16,00	770,00	12 320,00
2	№28	Ц13-080103-3001	Демонтаж светосигнальной арматуры 24В с распределительных коробок. Демонтаж оборудования	шт.	16,00	300,00	4 800,00
3	№31	Ц13-080103-3001	Монтаж светосигнальной арматуры 220В в существующие распредилительные коробки. Монтаж оборудования	шт.	16,00	490,00	7 840,00
			Работ без НДС:				**7 812 974,50**

_____ от Генподрядчика _____ от Субподрядчика

Дополнительные работы

1			Реставрация люков дымоудаления (замена уплотнителя, утеплителя, гибких трубок подачи воздуха)	шт	5,00	47 100,00	235 500,00
2			Нанесение жидкой теплоизоляции по металлическим поверхностям (покраска люков дымоудаления)	м2	48,00	1 330,00	63 840,00
3			Демонтаж/ монтаж водоприемных воронок	шт	16,00	11 000,00	176 000,00
4			Монтаж кровельной армированной ПВХ мембраны, толщиной 1,5 мм	м2	2 671,80	1 610,00	4 301 598,00
5			Монтаж кровельной армированной ПВХ мембраны в местах примыканий и на вертикальных поверхностях, толщиной 1,5 мм	м2	495,00	2 600,00	1 287 000,00
			Дополнительных работ без НДС:				**6 063 938,00**

Настоящее Приложение № 1 является неотъемлемой частью Договора субподряда на выполнение работ **№26122018 от 26.12.2018 г**

Подписи Сторон

ГЕНПОДРЯДЧИК
ТОО «Компания «SANTRADE»

Каталов С.В.
Директор
МП

СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «Союз Тех Строй»

Исаков А.А.
Директор
МП

Приложение №2
к Договору субподряда на выполнение работ №26122018 от 26.12.2018 г.

Спецификация и Сметная стоимость материалов

Секция 1
Участок крыши в осях 4х26-LxP
(обустройство 2-х технологических отверстий, подъём вытяжного воздуховода, обустройство герметичности между двумя зданиями)

N п/п	Наименование ресурса	Ед. изм.	Количество	Цена за ед тенге, без учета НДС	Общая стоимость тенге, без учета НДС
1	2	3	4	5	6
1	Ацетилен технический газообразный ГОСТ 5457-75	м3	-	-	-
2	Балки подкрановые составного сечения со стенкой, укрепленной ребрами пролетом до 12 м, масса 1 м до 0,1 т	т	-	422 000,00	-
3	Бензин авиационный Б-70 ГОСТ 1012-72	т	-	-	-
4	Бруски обрезные хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм, 1 сорта ГОСТ 8486-86	м3	-	72 000,00	-
5	Вазелин технический	кг	-	-	-
6	Вата минеральная ГОСТ 4640-2011	м3	-	17 000,00	-
7	Вода питьевая ГОСТ 2874-82	м3	5,000	24 000,00	120 000,00
8	Воздуховоды класса П из тонколистовой оцинкованной с непрерывных линий стали толщиной 0,7 мм круглого сечения диаметром от 500 до 800 мм	м2	9,100	3 900,00	35 490,00
9	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм	шт.	-	7 200,00	-
10	Герметик полиуретановый ГОСТ 25621-83	кг	39,000	3 400,00	132 600,00
11	Грунтовка глифталевая, ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	-	1 620 000,00	-
12	Грунтовка перхлорвиниловая, ХВ-050 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	-	1 850 000,00	-
13	Держатель желоба водосточного пластиковый диаметром 120 мм	шт.	-	3 100,00	-
14	Держатель трубы водосточной пластиковый	шт.	-	2 770,00	-
15	Доски обрезные хвойны х пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщи- ной 44 мм и более, 3 сорта ГОСТ 8486-86	м3	1,400	72 000,00	100 800,00
16	Иглопробивной геотекстиль 150гр/м2	м2	21 616,000	245,00	5 295 920,00
17	Изоляция misot-fle x ST-RL/ALU-SA 40 мм (самоклеющ.с алюмин.покрытием)	м2	16,407	4 300,00	70 547,95
18	Кабели контрольные, не распространяющие горение КВВГнг 5х1,5 ГОСТ 1508-78	км	-	411 000,00	-
19	Кабели силовые с концентрическим проводником NYM -О 4х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	-	297 000,00	-
20	Каболка	т	-	-	-
21	Канат стальной двойной свивки типа ТК конструкции 6х37(1+6+12+18)+1 о.с., оцинкованный, из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 Н/мм2, диаметром 5 мм ГОСТ 3241-91 (ГОСТ 3071-88)	м	-	-	-

_____ от Генподрядчика _____ от Субподрядчика

22	Канаты пеньковые пропитанные ГОСТ 30055-93	т	-	-	-
23	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	м3	-	370,00	-
24	Клей для изоляции из вспененного каучука марки К 414	л	-	5 800,00	-
25	Клей марки БМК-5к	кг	-	3 960,00	-
26	Колонны одноветвевые крайнего ряда, масса 1 м от 0,076 до 0,1 т	т	-	422 000,00	-
27	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т ГОСТ 23118-2012	т	-	445 000,00	-
28	Краска аэрозольная, объемом 400 мл	шт.	-	2 800,00	-
29	Краски масляные земляные МА-0115: мумия, сурик железный ГОСТ 10503-71	т	-	-	-
30	Кровельная армированная ПВХ Мембрана t 1,5 мм	м2	12 210,000	2 930,00	35 775 300,00
31	Кровельная не армированная ПВХ Мембрана t 1,5 мм	м2	120,000	3 260,00	391 200,00
32	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	-	-	-
33	Лак битумный БТ-123 ГОСТ Р 52165-2003	кг	-	-	-
34	Лак электроизоляционный 318 ГОСТ Р 52165-2003	кг	-	3 000,00	-
35	Лаки канифольные КФ-965 ГОСТ Р 52165-2003	т	-	-	-
36	Лист стальной просечно-вытяжной ПВЛ-506, толщиной 5 мм из углеродистой стали	т	0,152	339 000,00	51 426,30
37	Люк дымоудаления двустворчатый 2500х1500	шт	-	541 000,00	-
38	Люк дымоудаления точечный 1000х1000	шт	-	317 000,00	-
39	Люк дымоудаления точечный 1000х2000	шт	-	420 000,00	-
40	Люк дымоудаления точечный 1100х1100	шт	-	335 000,00	-
41	Люк дымоудаления точечный 1200х1200	шт	-	352 000,00	-
42	Мастика битумная кровельная для горячего применения МБК-Г ГОСТ 2889-80	кг	120,000	210,00	25 200,00
43	Маты теплоизоляционные из стекловолокна, оклеенные с одной стороны алюминиевой фольгой М-11-ф-50 ГОСТ 10499-95	м3	1,486	16 000,00	23 772,16
44	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паронепроницаемая двухслойная на основе спан- бонда, ламинированного эластичной полимерной пленкой, удельным весом 70 г/м2	м2	629,475	170,00	107 010,75
45	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	т	0,763	460 000,00	351 054,70
46	Оконцеватели маркировочные ГОСТ Р 51177-98	шт.	130,000	380,00	49 400,00
47	Олифа комбинированная К-2 ГОСТ 32389-2013	кг	-	2 300,00	-
48	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	-	422 000,00	-
49	Парафины нефтяные твердые марки Т-1 ГОСТ 23683-89	т	-	-	-
50	Плита ориентированно-стружечная OSB-3, ГОСТ 10632-2007, П-А, I, Е1, толщина 12 мм	м2	629,500	2 200,00	1 384 900,00
51	Плиты древесностружечные многослойные и трехслойные , марки П-1, толщиной 15-17 мм ГОСТ 10632-2007	м2	1 154,500	2 440,00	2 816 980,00
52	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-110 ГОСТ 9573-2012	м3	60,100	29 000,00	1 742 900,00
53	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-55 ГОСТ 9573-2012	м3	83,700	23 500,00	1 966 950,00
54	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные повышенной жесткости марки П-175 ГОСТ 9573-2012	м3	32,300	38 000,00	1 227 400,00
55	Поковки из квадратных заготовок оцинкованные ГОСТ 8479-70	т	-	-	-

56	Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты и т.п.) массой до 1,6 кг ГОСТ 8479-70	кг	-	-	-
57	Прогоны дополнительные и кровельные из прокатных профилей	т	-	396 000,00	-
58	Прокат стальной горячекатаный круглый из углеродистой обыкновенной и низколегированной стали диаметром 6 мм ГОСТ 535-2005 (ГОСТ 2590-2006)	т	0,011	305 000,00	3 385,50
59	Пропан-бутан, смесь техническая ГОСТ Р 52087-2003	кг	-	250,00	-
60	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	1 986,000	2 500,00	4 965 000,00
61	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 57 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012	м2	-	2 415,00	-
62	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М 100 ГОСТ 28013-98	м3	-	-	-
63	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М 75 ГОСТ 28013-98	м3	-	-	-
64	Растворители для лакокрасочных материалов N 648 ГОСТ 18188-72	т	-	418 000,00	-
65	Растворители для лакокрасочных материалов Р-4 ГОСТ 7827-74	т	-	410 000,00	-
66	Самоклеящаяся лента из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, шириной 15 мм, толщиной 3 мм, длиной 10 м ГОСТ 16381-77	рулон	3,750	3 900,00	14 625,00
67	Смола каменноугольная	т	-	-	-
68	Соединитель желоба водосточного пластиковый диаметром 120 мм	шт.	-	3 400,00	-
69	Сталь листовая оцинкованная углеродистая толщиной от 0,5 до 0,75 мм ГОСТ 14918-80	т	3,494	525 000,00	1 834 350,00
70	Стеклорубероид гидроизоляционный С-РМ ГОСТ 15879-70	м2	-	-	-
71	Стеклорубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой С-РК ГОСТ 15879-70	м2	-	-	-
72	Стойки фахверка	т	-	422 000,00	-
73	Телескопический крепеж с саморезом для кровли длиной 50 мм	шт.	2 400,000	56,00	134 400,00
74	Толь с крупнозернистой посыпкой ТВК-350 ГОСТ 10923-93	м2	-	-	-
75	Трубопроводы для отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, DN 89, толщина стенки 3,5 мм	м	9,000	2 460,00	22 140,00
76	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 25 мм	м	-	290,00	-
77	Трубы канализационные из поливинилхлорида ПВХ с раструбом DN 110, толщина стенки 2,2 мм	м	-	1 800,00	-
78	Трубы канализационные из поливинилхлорида ПВХ с раструбом DN 160, толщина стенки 3,2 мм	м	-	2 650,00	-
79	Трубы стальные сварные водогазопроводные оцинкованные обыкновенные, DN 20, толщина стенки 2,8 мм ГОСТ 3262-75	м	-	1 300,00	-
80	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	-	340 000,00	-
81	Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся ГОСТ 11052-74	т	-	-	-
82	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок № 22У-40У из углеродистой стали обыкновенного качества ГОСТ 380-2005	т	-	337 000,00	-
83	Электроды, d 4 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	-	670 000,00	-
84	Электроды, d 4 мм, Э42А ГОСТ 9466-75	т	-	691 000,00	-
85	Электроды, d 4 мм, Э46 ГОСТ 9466-75	т	-	745 000,00	-
86	Электроды, d 5 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	-	670 000,00	-
87	Эмаль пентафталевая ПФ-115 серая ГОСТ 6465-76	т	-	1 810 000,00	-
88	Эмаль эпоксидная ЭП-1155 белая ГОСТ Р 51691-2008	т	-	2 315 000,00	-
	Всего материалов без НДС:				**58 642 752,37**

Дополнительные материалы

1	Компелкт утеплитель, уплотнитель, гибкие трубки пневмоцелиндров для люка дымоудаления	шт	37,000	62 000,00	2 294 000,00
2	Жидкая теплоизоляция Магнитерм Стандарт	литр	497,300	2 340,00	1 163 682,00
3	Телескопический крепеж 120 мм с тарельчатым держателем (комплект)	шт	27 000,000	78,00	2 106 000,00
4	Воронка водосточная обогреваемая ТН	шт	40,000	27 500,00	1 100 000,00
5	Рейка прижимная ТН	м	1 400,000	630,00	882 000,00
6	Рейка краевая ТН	м	530,000	791,00	419 230,00
8	Пешеходная дорожка для ПВХ 600*600 мм	шт	280,000	5 200,00	1 456 000,00
	Всего дополнительных материалов без НДС:				**9 420 912,00**

Section 4
Навес над погрузочно/разгрузочной рампой в осях 37х39-GxP

N п/п	Наименование ресурса	Ед. изм.	Количество	Цена за ед тенге, без учета НДС	Общая стоимость тенге, без учета НДС
1	2	3	4	5	6
1	Ацетилен технический газообразный ГОСТ 5457-75	м3	-	-	-
2	Балки подкрановые составного сечения со стенкой, укрепленной ребрами пролетом до 12 м, масса 1 м до 0,1 т	т	-	422 000,00	-
3	Бензин авиационный Б-70 ГОСТ 1012-72	т	-	-	-
4	Бруски обрезные хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм, 1 сорта ГОСТ 8486-86	м3	-	72 000,00	-
5	Вазелин технический	кг	-	-	-
6	Вата минеральная ГОСТ 4640-2011	м3	-	17 000,00	-
7	Вода питьевая ГОСТ 2874-82	м3	5,000	24 000,00	120 000,00
8	Воздуховоды класса П из тонколистовой оцинкованной с непрерывных линий стали толщиной 0,7 мм круглого сечения диаметром от 500 до 800 мм	м2	-	3 900,00	-
9	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм	шт.	7,000	7 200,00	50 400,00
10	Герметик полиуретановый ГОСТ 25621-83	кг	-	3 400,00	-
11	Грунтовка глифталевая, ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,087	1 620 000,00	141 454,80
12	Грунтовка перхлорвиниловая, ХВ-050 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	0,216	1 850 000,00	399 836,71
13	Держатель желоба водосточного пластиковый диаметром 120 мм	шт.	255,000	3 100,00	790 500,00
14	Держатель трубы водосточной пластиковый	шт.	19,000	2 770,00	52 630,00
15	Доски обрезные хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщи- ной 44 мм и более, 3 сорта ГОСТ 8486-86	м3	1,300	72 000,00	93 600,00
16	Иглопробивной геотекстиль 150гр/м2	м2	-	245,00	-
17	Изоляция misot-fle x ST-RL/ALU-SA 40 мм (самоклеющ.с алюмин.покрытием)	м2	-	4 300,00	-
18	Кабели контрольные, не распространяющие горение КВВГнг 5х1,5 ГОСТ 1508-78	км	0,013	411 000,00	5 343,00

19	Кабели силовые с концентрическим проводником NYM -О 4х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	0,195	297 000,00	57 915,00
20	Каболка	т	-	-	-
21	Канат стальной двойной свивки типа ТК конструкции 6х37(1+6+12+18)+1 о.с., оцинкованный, из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 Н/мм², диаметром 5 мм ГОСТ 3241-91 (ГОСТ 3071-88)	м	-	-	-
22	Канаты пеньковые пропитанные ГОСТ 30055-93	т	-	-	-
23	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	м3	86,588	370,00	32 037,59
24	Клей для изоляции из вспененного каучука марки К 414	л	-	5 800,00	-
25	Клей марки БМК-5к	кг	-	3 960,00	-
26	Колонны одноветвевые крайнего ряда, масса 1 м от 0,076 до 0,1 т	т	3,430	422 000,00	1 447 460,00
27	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т ГОСТ 23118-2012	т	0,084	445 000,00	37 380,00
28	Краска аэрозольная, объемом 400 мл	шт.	24,138	2 800,00	67 586,21
29	Краски масляные земляные МА-0115: мумия, сурик железный ГОСТ 10503-71	т	0,001	-	-
30	Кровельная армированная ПВХ Мембрана t 1,5 мм	м2	334,000	2 930,00	978 620,00
31	Кровельная не армированная ПВХ Мембрана t 1,5 мм	м2	11,000	3 260,00	35 860,00
32	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	-	-	-
33	Лак битумный БТ-123 ГОСТ Р 52165-2003	кг	-	-	-
34	Лак электроизоляционный 318 ГОСТ Р 52165-2003	кг	-	3 000,00	-
35	Лаки канифольные КФ-965 ГОСТ Р 52165-2003	т	-	-	-
36	Лист стальной просечно-вытяжной ПВЛ-506, толщиной 5 мм из углеродистой стали	т	0,152	339 000,00	51 426,30
37	Люк дымоудаления двустворчатый 2500х1500	шт	-	541 000,00	-
38	Люк дымоудаления точечный 1000х1000	шт	-	317 000,00	-
39	Люк дымоудаления точечный 1000х2000	шт	-	420 000,00	-
40	Люк дымоудаления точечный 1100х1100	шт	-	335 000,00	-
41	Люк дымоудаления точечный 1200х1200	шт	2,000	352 000,00	704 000,00
42	Мастика битумная кровельная для горячего применения МБК-Г ГОСТ 2889-80	кг	-	210,00	-
43	Маты теплоизоляционные из стекловолокна, оклеенные с одной стороны алюминиевой фольгой М-11-ф-50 ГОСТ 10499-95	м3	-	16 000,00	-
44	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паронепроницаемая двухслойная на основе спан- бонда, ламинированного эластичной полимерной пленкой, удельным весом 70 г/м²	м2	-	170,00	-
45	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	т	-	460 000,00	-
46	Оконцеватели маркировочные ГОСТ Р 51177-98	шт.	80,000	380,00	30 400,00
47	Олифа комбинированная К-2 ГОСТ 32389-2013	кг	-	2 300,00	-
48	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	0,200	422 000,00	84 573,41
49	Парафины нефтяные твердые марки Т-1 ГОСТ 23683-89	т	-	-	-
50	Плита ориентированно-стружечная OSB-3, ГОСТ 10632-2007, П-А, I, Е1, толщина 12 мм	м2	-	2 200,00	-
51	Плиты древесностружечные многослойные и трехслойные , марки П-1, толщиной 15-17 мм ГОСТ 10632-2007	м2	-	2 440,00	-
52	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-110 ГОСТ 9573-2012	м3	-	29 000,00	-

53	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-55 ГОСТ 9573-2012	м3	-	23 500,00	-
54	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные повышенной жесткости марки П-175 ГОСТ 9573-2012	м3	1,800	38 000,00	68 400,00
55	Поковки из квадратных заготовок оцинкованные ГОСТ 8479-70	т	-	-	-
56	Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты и т.п.) массой до 1,6 кг ГОСТ 8479-70	кг	-	-	-
57	Прогоны дополнительные и кровельные из прокатных профилей	т	14,120	396 000,00	5 591 520,00
58	Прокат стальной горячекатаный круглый из углеродистой обыкновенной и низколегированной стали диаметром 6 мм ГОСТ 535-2005 (ГОСТ 2590-2006)	т	0,011	305 000,00	3 385,50
59	Пропан-бутан, смесь техническая ГОСТ Р 52087-2003	кг	48,406	250,00	12 101,51
60	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	-	3 250,00	-
61	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 57 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012	м2	1 387,931	2 415,00	3 351 853,45
62	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М 100 ГОСТ 28013-98	м3	-	-	-
63	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М 75 ГОСТ 28013-98	м3	-	-	-
64	Растворители для лакокрасочных материалов N 648 ГОСТ 18188-72	т	0,144	418 000,00	60 227,66
65	Растворители для лакокрасочных материалов Р-4 ГОСТ 7827-74	т	0,104	410 000,00	42 593,99
66	Самоклеящаяся лента из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, шириной 15 мм, толщиной 3 мм, длиной 10 м ГОСТ 16381-77	рулон	3,750	3 900,00	14 625,00
67	Смола каменноугольная	т	-	-	-
68	Соединитель желоба водосточного пластиковый диаметром 120 мм	шт.	42,000	3 400,00	142 800,00
69	Сталь листовая оцинкованная углеродистая толщиной от 0,5 до 0,75 мм ГОСТ 14918-80	т	-	525 000,00	-
70	Стеклорубероид гидроизоляционный С-РМ ГОСТ 15879-70	м2	-	-	-
71	Стеклорубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой С-РК ГОСТ 15879-70	м2	-	-	-
72	Стойки фахверка	т	2,200	422 000,00	928 400,00
73	Телескопический крепеж с саморезом для кровли длиной 50 мм	шт.	-	-	-
74	Толь с крупнозернистой посыпкой ТВК-350 ГОСТ 10923-93	м2	-	-	-
75	Трубопроводы для отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, DN 89, толщина стенки 3,5 мм	м	9,000	2 460,00	22 140,00
76	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 25 мм	м	208,060	290,00	60 337,40
77	Трубы канализационные из поливинилхлорида ПВХ с раструбом DN 110, толщина стенки 2,2 мм	м	59,820	1 800,00	107 676,00
78	Трубы канализационные из поливинилхлорида ПВХ с раструбом DN 160, толщина стенки 3,2 мм	м	56,829	2 650,00	150 596,85
79	Трубы стальные сварные водогазопроводные оцинкованные обыкновенные, DN 20, толщина стенки 2,8 мм ГОСТ 3262-75	м	25,600	1 300,00	33 280,00
80	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	0,024	340 000,00	8 026,99
81	Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся ГОСТ 11052-74	т	-	-	-
82	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок № 22У-40У из углеродистой стали обыкновенного качества ГОСТ 380-2005	т	0,072	337 000,00	24 165,90
83	Электроды, d 4 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	0,081	670 000,00	54 108,99
84	Электроды, d 4 мм, Э42А ГОСТ 9466-75	т	0,003	691 000,00	2 141,55
85	Электроды, d 4 мм, Э46 ГОСТ 9466-75	т	0,004	745 000,00	2 644,50

86	Электроды, d 5 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	0,044	670 000,00	29 808,32
87	Эмаль пентафталевая ПФ-115 серая ГОСТ 6465-76	т	0,152	1 810 000,00	274 705,11
88	Эмаль эпоксидная ЭП-1155 белая ГОСТ Р 51691-2008	т	0,360	2 315 000,00	833 893,67
	Всего материалов без НДС:				**17 000 455,41**
	Дополнительные материалы				
1	Компелкт утеплитель, уплотнитель, гибкие трубки пневмоцелиндров для люка дымоудаления	шт	2,000	62 000,00	124 000,00
2	Жидкая теплоизоляция Магнитерм Стандарт	литр	12,000	2 340,00	28 080,00
3	Телескопический крепеж 120 мм с тарельчатым держателем (комплект)	шт	450,000	78,00	35 100,00
4	Воронка водосточная обогреваемая ТН	шт	2,000	27 500,00	55 000,00
5	Рейка прижимная ТН	м	104,000	630,00	65 520,00
6	Рейка краевая ТН	м	40,000	791,00	31 640,00
7	Кабель греющий для водосточных систем	м	260,000	1 670,00	434 200,00
	Всего неучтенных материалов без НДС:				**773 540,00**

Секция 5
Участок крыши над Анексом в осях 1x4-GxP

N п/п	Наименование ресурса	Ед. изм.	Количество	Цена за ед тенге, без учета НДС	Общая стоимость тенге, без учета НДС
1	2	3	4	5	6
1	Ацетилен технический газообразный ГОСТ 5457-75	м3	-	-	-
2	Балки подкрановые составного сечения со стенкой, укрепленной ребрами пролетом до 12 м, масса 1 м до 0,1 т	т	-	422 000,00	-
3	Бензин авиационный Б-70 ГОСТ 1012-72	т	-	-	-
4	Бруски обрезные хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм, 1 сорта ГОСТ 8486-86	м3	-	72 000,00	-
5	Вазелин технический	кг	-	-	-
6	Вата минеральная ГОСТ 4640-2011	м3	-	17 000,00	-
7	Вода питьевая ГОСТ 2874-82	м3	2,000	24 000,00	48 000,00
8	Воздуховоды класса П из тонколистовой оцинкованной с непрерывных линий стали толщиной 0,7 мм круглого сечения диаметром от 500 до 800 мм	м2	-	3 900,00	-
9	Воронка выпускная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 150 мм	шт.	-	7 200,00	-
10	Герметик полиуретановый ГОСТ 25621-83	кг	15,000	3 400,00	51 000,00
11	Грунтовка глифталевая, ГФ-021 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	-	1 620 000,00	-
12	Грунтовка перхлорвиниловая, ХВ-050 СТ РК ГОСТ Р 51693-2003	т	-	1 850 000,00	-
13	Держатель желоба водосточного пластиковый диаметром 120 мм	шт.	-	3 100,00	-
14	Держатель трубы водосточной пластиковый	шт.	-	2 770,00	-

_____ от Генподрядчика _____ от Субподрядчика

15	Доски обрезные хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщи- ной 44 мм и более, 3 сорта ГОСТ 8486-86	м3	0,750	72 000,00	54 000,00
16	Иглопробивной геотекстиль 150гр/м2	м2	6 963,700	245,00	1 706 106,50
17	Изоляция misot-fle x ST-RL/ALU-SA 40 мм (самоклеющ.с алюмин.покрытием)	м2	-	4 300,00	-
18	Кабели контрольные, не распространяющие горение КВВГнг 5х1,5 ГОСТ 1508-78	км	-	411 000,00	-
19	Кабели силовые с концентрическим проводником NYM -О 4х1,5 (ок)-0,66 ГОСТ 16442-80	км	-	297 000,00	-
20	Каболка	т	-	-	-
21	Канат стальной двойной свивки типа ТК конструкции 6х37(1+6+12+18)+1 о.с., оцинкованный, из проволоки марки В, маркировочная группа 1770 Н/мм2, диаметром 5 мм ГОСТ 3241-91 (ГОСТ 3071-88)	м	-	-	-
22	Канаты пеньковые пропитанные ГОСТ 30055-93	т	-	-	-
23	Кислород технический газообразный ГОСТ 5583-78	м3	-	370,00	-
24	Клей для изоляции из вспененного каучука марки К 414	л	-	5 800,00	-
25	Клей марки БМК-5к	кг	-	3 960,00	-
26	Колонны одноветвевые крайнего ряда, масса 1 м от 0,076 до 0,1 т	т	-	422 000,00	-
27	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т ГОСТ 23118-2012	т	-	445 000,00	-
28	Краска аэрозольная, объемом 400 мл	шт.	-	2 800,00	-
29	Краски масляные земляные МА-0115: мумия, сурик железный ГОСТ 10503-71	т	-	-	-
30	Кровельная армированная ПВХ Мембрана t 1,5 мм	м2	3 698,000	2 930,00	10 835 140,00
31	Кровельная не армированная ПВХ Мембрана t 1,5 мм	м2	50,000	3 260,00	163 000,00
32	Ксилол нефтяной марки А ГОСТ 9410-78	т	-	-	-
33	Лак битумный БТ-123 ГОСТ Р 52165-2003	кг	-	-	-
34	Лак электроизоляционный 318 ГОСТ Р 52165-2003	кг	-	3 000,00	-
35	Лаки канифольные КФ-965 ГОСТ Р 52165-2003	т	-	-	-
36	Лист стальной просечно-вытяжной ПВЛ-506, толщиной 5 мм из углеродистой стали	т	-	339 000,00	-
37	Люк дымоудаления двустворчатый 2500х1500	шт	-	541 000,00	-
38	Люк дымоудаления точечный 1000х1000	шт	-	317 000,00	-
39	Люк дымоудаления точечный 1000х2000	шт	-	420 000,00	-
40	Люк дымоудаления точечный 1100х1100	шт	-	335 000,00	-
41	Люк дымоудаления точечный 1200х1200	шт	-	352 000,00	-
42	Мастика битумная кровельная для горячего применения МБК-Г ГОСТ 2889-80	кг	90,000	210,00	18 900,00
43	Маты теплоизоляционные из стекловолокна, оклеенные с одной стороны алюминиевой фольгой М-11-ф-50 ГОСТ 10499-95	м3	-	16 000,00	-
44	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паронепроницаемая двухслойная на основе спан- бонда, ламинированного эластичной полимерной пленкой, удельным весом 70 г/м2	м2	-	170,00	-
45	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы ГОСТ 25772-83	т	-	460 000,00	-
46	Оконцеватели маркировочные ГОСТ Р 51177-98	шт.	50,000	380,00	19 000,00
47	Олифа комбинированная К-2 ГОСТ 32389-2013	кг	-	2 300,00	-
48	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,1 до 0,5 т	т	-	422 000,00	-

_____ от Генподрядчика _____ от Субподрядчика

49	Парафины нефтяные твердые марки Т-1 ГОСТ 23683-89	т	-	-	-
50	Плита ориентированно-стружечная OSB-3, ГОСТ 10632-2007, П-А, I, E1, толщина 12 мм	м2	-	2 200,00	-
51	Плиты древесностружечные многослойные и трехслойные , марки П-1, толщиной 15-17 мм ГОСТ 10632-2007	м2	444,800	2 440,00	1 085 312,00
52	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-110 ГОСТ 9573-2012	м3	32,000	29 000,00	928 000,00
53	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-55 ГОСТ 9573-2012	м3	-	23 500,00	-
54	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные повышенной жесткости марки П-175 ГОСТ 9573-2012	м3	12,600	38 000,00	478 800,00
55	Поковки из квадратных заготовок оцинкованные ГОСТ 8479-70	т	-	-	-
56	Поковки простые строительные (скобы, закрепы, хомуты и т.п.) массой до 1,6 кг ГОСТ 8479-70	кг	-	-	-
57	Прогоны дополнительные и кровельные из прокатных профилей	т	-	396 000,00	-
58	Прокат стальной горячекатаный круглый из углеродистой обыкновенной и низколегированной стали диаметром 6 мм ГОСТ 535-2005 (ГОСТ 2590-2006)	т	-	305 000,00	-
59	Пропан-бутан, смесь техническая ГОСТ Р 52087-2003	кг	-	250,00	-
60	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	456,400	2 500,00	1 141 000,00
61	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 57 мм, толщиной стали 0,7 мм СТ РК EN 508-1-2012	м2	-	2 415,00	-
62	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М 100 ГОСТ 28013-98	м3	-	-	-
63	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный марки М 75 ГОСТ 28013-98	м3	-	-	-
64	Растворители для лакокрасочных материалов N 648 ГОСТ 18188-72	т	-	418 000,00	-
65	Растворители для лакокрасочных материалов Р-4 ГОСТ 7827-74	т	-	410 000,00	-
66	Самоклеящаяся лента из вспененного каучука температурой применения от -200°С до +105°С, шириной 15 мм, толщиной 3 мм, длиной 10 м ГОСТ 16381-77	рулон	-	3 900,00	-
67	Смола каменноугольная	т	-	-	-
68	Соединитель желоба водосточного пластиковый диаметром 120 мм	шт.	-	3 400,00	-
69	Сталь листовая оцинкованная углеродистая толщиной от 0,5 до 0,75 мм ГОСТ 14918-80	т	2,560	525 000,00	1 344 000,00
70	Стеклорубероид гидроизоляционный С-РМ ГОСТ 15879-70	м2	-	-	-
71	Стеклорубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой С-РК ГОСТ 15879-70	м2	-	-	-
72	Стойки фахверка	т	-	422 000,00	-
73	Телескопический крепеж с саморезом для кровли длиной 50 мм	шт.	1 000,000	56,00	56 000,00
74	Толь с крупнозернистой посыпкой ТВК-350 ГОСТ 10923-93	м2	-	-	-
75	Трубопроводы для отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, DN 89, толщина стенки 3,5 мм	м	-	2 460,00	-
76	Трубы гибкие гофрированные из ПВХ диаметром 25 мм	м	-	290,00	-
77	Трубы канализационные из поливинилхлорида ПВХ с раструбом DN 110, толщина стенки 2,2 мм	м	-	1 800,00	-
78	Трубы канализационные из поливинилхлорида ПВХ с раструбом DN 160, толщина стенки 3,2 мм	м	-	2 650,00	-
79	Трубы стальные сварные водогазопроводные оцинкованные обыкновенные, DN 20, толщина стенки 2,8 мм ГОСТ 3262-75	м	-	1 300,00	-
80	Уайт-спирит ГОСТ 3134-78	т	-	340 000,00	-
81	Цемент гипсоглиноземистый расширяющийся ГОСТ 11052-74	т	-	-	-

_____ от Генподрядчика _____ от Субподрядчика

82	Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок № 22У-40У из углеродистой стали обыкновенного качества ГОСТ 380-2005	т	-	337 000,00	-
83	Электроды, d 4 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	-	670 000,00	-
84	Электроды, d 4 мм, Э42А ГОСТ 9466-75	т	-	691 000,00	-
85	Электроды, d 4 мм, Э46 ГОСТ 9466-75	т	-	745 000,00	-
86	Электроды, d 5 мм, Э42 ГОСТ 9466-75	т	-	670 000,00	-
87	Эмаль пентафталевая ПФ-115 серая ГОСТ 6465-76	т	-	1 810 000,00	-
88	Эмаль эпоксидная ЭП-1155 белая ГОСТ Р 51691-2008	т	-	2 315 000,00	-
	Всего материалов без НДС:				**17 928 258,50**

Дополнительные материалы

1	Компелкт утеплитель, уплотнитель, гибкие трубки пневмоцелиндров для люка дымоудаления	шт	5,000	62 000,00	310 000,00
2	Жидкая теплоизоляция Магнитерм Стандарт	литр	59,200	2 340,00	138 528,00
3	Телескопический крепеж 120 мм с тарельчатым держателем (комплект)	шт	12 000,000	78,00	936 000,00
4	Воронка водосточная обогреваемая ТН	шт	16,000	27 500,00	440 000,00
5	Рейка прижимная ТН	м	580,000	630,00	365 400,00
6	Рейка краевая ТН	м	225,000	791,00	177 975,00
7	Кабель греющий для водосточных систем	м	-	1 670,00	-
	Всего дополнительных материалов без НДС:				**2 367 903,00**

Настоящее Приложение № 2 является неотъемлемой частью Договора субподряда на выполнение работ **№26122018 от 26.12.2018 г**

Подписи Сторон

ГЕНПОДРЯДЧИК
ТОО «Компания «SANTRADE»

Каталов С.В.
Директор
МП

СУБПОДРЯДЧИК
ТОО «Союз Тех Строй»

Исаков А.А.
Директор
МП

Приложение №3
к Договору субподряда на выполнение работ №26122018 от 26.12.2018 г.

«ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПОДРЯДЧИКАМ ПО БЕЗОПАСНОСТИ, ОХРАНЕ ТРУДА, ЗДОРОВЬЯ И ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ФМК»

Содержание:

1. ТЕРМИНОЛОГИЯ
2. ВВЕДЕНИЕ
3. ДОСТУП НА ТЕРРИТОРИЮ ФМК
4. ДОПУСК К РАБОТЕ
5. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНЫ ТРУДА
6. ТРЕБОВАНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
7. ВЛИЯНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ФМК
8. СРЕДСТВА БЕЗОПАСНОСТИ ТЕХНИКИ И ОБОРУДОВАНИЯ
9. ИНСТРУМЕНТЫ И ОБОРУДОВАНИЕ
10. ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ РАБОТЕ С ГИДРАВЛИЧЕСКИМИ ТЕЛЕЖКАМИ
11. ТРАНСПОРТ И СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА
12. ПОГРУЗЧИКИ С ВИЛОЧНЫМ ЗАХВАТОМ
13. ОЦЕНКА РИСКА / ПЕРЕЧЕНЬ ОПАСНЫХ РАБОТ
14. ВВОДНЫЙ ИНСТРУКТАЖ
15. РАБОТЫ НА ВЫСОТЕ
16. ПОДЪЕМНЫЕ РАБОТЫ
17. ЭКСКАВАТОРНЫЕ РАБОТЫ
18. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
19. ОГНЕВЫЕ РАБОТЫ
20. ПРИСТРЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ И ОБОРУДОВАНИЕ
21. РАБОТА В ОГРАНИЧЕННОМ ПРОСТРАНСТВЕ
22. ЛЕГКОВОСПЛАМЕНЯЮЩИЕСЯ ЖИДКОСТИ И ДРУГИЕ ОПАСНЫЕ ВЕЩЕСТВА
23. ВЕЩЕСТВА, ЗАПРЕЩЕННЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ
24. РАБОТЫ ПО СНОСУ
25. УБОРКА И ПОДДЕРЖАНИЕ ПОРЯДКА НА РАБОЧИХ ПЛОЩАДЯХ
26. ПРОТИВОПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ
27. ДЕЙСТВИЯ В СЛУЧАЕ ЗЕМЛЕТРЯСЕНИЯ
28. ПЕРВАЯ ПОМОЩЬ
29. ИНФОРМАЦИЯ О НЕСЧАСТНЫХ СЛУЧАЯХ, ОПАСНЫХ ПРОИСШЕСТВИЯХ
30. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

1. ТЕРМИНОЛОГИЯ

ФМК – ТОО «Филип Моррис Казахстан» (далее - ФМК).
Подрядчик – генподрядная и (или) субподрядная организация, выполняющая работу на территории ФМК и за её пределами по соответствующему договору генподряда и (или) субподряда.
Опасные материалы – материалы, представляющие опасность для окружающей среды и здоровья человека, включая токсичные, едкие, коррозийные, взрывоопасные и легковоспламеняющиеся вещества.

2. ВВЕДЕНИЕ

Требования, приведенные в данном документе, не освобождают подрядчика от установленных законодательством требований по безопасности, охране труда, здоровья и окружающей среды, а призваны помочь ему в их выполнении. Данные требования направлены на предотвращение несчастных случаев и ущерба окружающей среде при выполнении Подрядчиком работ и являются дополнительной информацией для разработки собственной программы Подрядчика по безопасности, охране труда, здоровья и окружающей среды. Подрядчик несет ответственность за все и любые действия и бездействия своих работников на территории ФМК, в том числе за соблюдение ими требований безопасности, охраны труда, здоровья и окружающей среды, предусмотренных законодательством Республики Казахстан и в соответствии с настоящим документом.
ФМК оставляет за собой право назначить Координатора работ из числа своих работников, который будет осуществлять общую координацию и контроль безопасности проведения работ по договору.

3. ДОСТУП НА ТЕРРИТОРИЮ ФМК

По прибытии на территорию ФМК, работники Подрядчика должны зарегистрироваться на проходной у работника охранной организации.
Парковка транспорта Подрядчика или его работников на территории ФМК возможна только в специально отведенных местах при наличии разрешения со стороны ФМК. ФМК оставляет за собой право производить осмотр транспорта при въезде/выезде. Подрядчик должен выполнять требования по пропускному режиму для транспорта и посетителей.
Подрядчик обязан иметь все требуемые законодательством Республики Казахстан лицензии, разрешения, сертификаты и т.п., применимые к услугам, выполняемым по договору с ФМК.
Подрядчику запрещается посещение территории и помещений, не связанных с выполнением услуг по договору без сопровождения Координатора работ ФМК.
ФМК оставляет за собой право выполнять проверку выполнения требований Подрядчиком по безопасности, охране труда и окружающей среды в процессе выполнения работ по Договору.
В случае грубых нарушений работниками Подрядчика требований безопасности, охраны труда и окружающей среды ФМК оставляет за собой право незамедлительно останавливать работы и удалять нарушителей требований со своей территории.

4. ДОПУСК К РАБОТЕ

Подрядчик и его работники должны ознакомиться и выполнять требования системы допусков к работе, принятой на ФМК. Допуск к работе, выполняемой на территориях объектов ФМК, необходим для всех видов работ.
В случае, если деятельность Подрядчика представляет какую-либо опасность, он обязан предоставить ФМК перечень мер по обеспечению безопасности труда. Одобрение ФМК принятых мер по безопасности труда не освобождает Подрядчика от обязанности соответствовать требованиям Договора и законодательства Республики Казахстан.

5. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ И ОХРАНЫ ТРУДА

На подготовительном этапе работы Подрядчик должен всесторонне оценить опасности и риски, имеющие отношение к предстоящему объему работ, с точки зрения безопасности и охраны труда своих работников и иных лиц, которые могут пострадать в результате деятельности Подрядчика, в том числе работников ФМК.
Подрядчик должен ознакомиться и выполнять требования ФМК по безопасности и охране труда.
При выполнении работ Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил безопасности и охраны труда и принятие мер по предотвращению несчастных случаев с работниками Подрядчика и с иными лицами, в том числе работниками ФМК.
Работник Подрядчика имеет право отказаться выполнять работу, если создалась ситуация, которая представляет опасность для жизни или здоровья работника или других людей, а также для окружающей среды.
В производственных помещениях ФМК имеются следующие вредные производственные факторы и риски, связанных с табачным производством: табачная пыль, производственный шум, движущийся транспорт, движущиеся, вращающиеся, вибрирующие части оборудования, нагретые поверхности, скользкая

поверхность пола после влажной уборки, электрооборудование. В связи с этим, Подрядчик должен обеспечить выполнение соответствующих требований законодательства в области безопасности и охраны труда.

Подрядчик обязан за счет собственных средств обеспечить своих работников средствами индивидуальной защиты, а также предпринимать мероприятия по снижению воздействия на своих работников вредных и/или опасных производственных факторов, включая, но не ограничиваясь:

- Спецодежда, соответствующая требованиям безопасности для каждого вида работ
- Средства индивидуальной защиты (**минимальные требования**):
    - Специальная обувь с защитным подноском (обязательна при выполнении работ в производственных помещениях, складах и помещениях инженерных служб)
    - Беруши, наушники – для помещений/оборудования с повышенным уровнем шума
    - Респираторы – в запыленных помещениях, при чистке оборудования
    - Каска, монтажный пояс – при работе на высоте

Подрядчик обязан допускать к работе лиц:

- не младше 18-ти лет,
- имеющих знания и практические навыки по безопасным приемам и методам выполнения работ,
- прошедших медицинский осмотр, и не имеющих медицинских противопоказаний к выполнению работ,
- прошедших необходимое обучение и инструктажи, имеющих все регламентированные законодательством допуски, сертификаты и разрешения на проведение работ.

В случае невыполнения требований безопасности и охраны труда, опасное поведение, создание опасных ситуаций на рабочем месте персоналом Подрядчика, ФМК оставляет за собой право приостанавливать работы до устранения нарушений, при этом время простоя не будет оплачено Подрядчику.

Работникам Подрядчика запрещается:

- Заносить на территорию компании алкогольные напитки, наркотические, токсичные, ядовитые вещества, оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества.
- Находиться на территории ФМК в состоянии алкогольного, наркотического опьянения.

Курить и принимать пищу разрешается только в специально отведенных для этого местах.

Для предотвращения травматизма, работникам Подрядчика во время работы на оборудовании с вращающимися движущимися частями, при его обслуживании и эксплуатации, чистке и уборке запрещается ношение наручных часов, браслетов и колец. Ношение нательных цепочек и кулонов допускается только при условии их нахождения под одеждой, которая должна быть застегнута и исключает возможность их свисания или выступания из-под одежды.

Работник Подрядчика должен выполнять следующие требования личной гигиены:

- содержать в чистоте и опрятном виде спецодежду;
- соблюдать чистоту при использовании санитарно-бытовых помещений
- соблюдать правила личной гигиены при приеме пищи

6. ТРЕБОВАНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Подрядчик должен осуществлять свою деятельность в соответствии с Трудовым Кодексом Республики Казахстан и другими нормативными правовыми актами в области безопасности, охраны труда, здоровья, окружающей среды, производственной санитарии, промышленной безопасности, пожарной безопасности и правилами дорожного движения.

7. ВЛИЯНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ НА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ФМК

Все работы Подрядчика должны быть согласованы с руководством Производственного отдела ФМК на предмет возможного воздействия на производственную деятельность, сырьё, готовую продукцию, производственное оборудование и системы ФМК, включая, системы подачи сжатого воздуха, пара, вакуума, энергоснабжения и т.п., участвующие в обеспечении производственной деятельности ФМК.

Если выдано разрешение на подключение оборудования Подрядчика к источникам энергоснабжения ФМК, на Подрядчика возлагается ответственность за контролем давления и напряжения, их соответствия требованиям выполняемой работы.

Подрядчик обязан использовать на данных работах только компетентных и опытных работников, знакомых с особенностями техники и оборудования.

8. СРЕДСТВА БЕЗОПАСНОСТИ ТЕХНИКИ И ОБОРУДОВАНИЯ

Вся строительная техника, оборудование и машины, используемые Подрядчиком на объекте, должны поддерживаться в безопасном и рабочем состоянии. Любые потенциально опасные, движущиеся части должны иметь соответствующие средства защиты и блокировок. Подтверждения регулярного технического

обслуживания, проверок, испытаний, освидетельствования должны быть в наличии у Подрядчика и предоставляться ФМК по требованию.

9. ИНСТРУМЕНТЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

Все инструменты и оборудование Подрядчика должны быть пригодными к эксплуатации, применяться по назначению и соответствовать требованиям нормативных правовых актов Республики Казахстан в области промышленной безопасности.
Перед включением оборудования необходимо убедиться, что на нем не ведутся ремонтные работы, все защитные кожухи закрыты, блокирующие устройства исправны.
Запрещается загромождать оборудованием и инструментами пешеходные проходы, пути движения транспорта, пути доступа к противопожарному оборудованию, пути эвакуации при ЧС и эвакуационные двери.
При обнаружении неисправности оборудования, появлении несвойственных шумов, запаха, дыма или утечки воды, пара, масла, воздуха следует немедленно отключить оборудование, отключить подачу энергоносителей (пар, сжатый воздух и т.д.) и сообщить о случившемся координатору работ ФМК.
Работники подрядчика обязаны соблюдать правила безопасного обращения со сжатым воздухом: не использовать сжатый воздух для очистки одежды от пыли; не направлять струю сжатого воздуха в лицо; использовать респиратор и защитные очки при очистке труднодоступных мест оборудования сжатым воздухом.
Запрещается:

- Эксплуатировать неисправное оборудование
- Работать неисправными инструментами
- Производить чистку и устранение неисправностей на работающем оборудовании
- Прикасаться к движущимся частям оборудования
- Снимать, модифицировать или удалять детали производственного оборудования
- Снимать и работать без блокирующих устройств и предохранительных ограждений
- Оставлять работающее оборудование без надзора
- Производить чистку, не замкнув на замок поворотный выключатель привода оборудования в положении «OFF – ВЫКЛЮЧЕНО».

10. ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ РАБОТЕ С ГИДРАВЛИЧЕСКИМИ ТЕЛЕЖКАМИ

Работать только на исправных гидравлических тележках, имеющих мягкий ход. Двигать тележку спокойно, без толчков, рывков, не допускать наезда тележки на людей или препятствия. Не перевозить груз, выступающий за габариты поддона. Следить за тем, чтобы груз был распределен равномерно по всей поверхности и лежал устойчиво на поддоне. Прежде чем приподнять груз, убедиться, что поддон цел, и перевозке груза не препятствуют рядом стоящие поддоны, материалы.
Перемещая груз с помощью тележки, быть внимательны к сигналам, подаваемым водителями погрузчиков.
Транспортировать крупногабаритные грузы вдвоем.
Запрещается: работать на неисправных тележках, превышать грузоподъемность тележки, транспортировать грузы на гидравлической тележке по наклонной плоскости.

11. ТРАНСПОРТ И СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА

Водители всех видов транспорта и грузоподъемных механизмов, используемых на объекте, включая самосвалы, грузовой транспорт, краны, транспорт для людей, автопогрузчики с вилочным захватом, трактора, должны обладать действительным водительским удостоверением. Сертификаты и другие, подтверждающие профессиональную подготовку водителя документы, должны быть предоставлены ФМК для проверки прежде, чем водитель начнет работу на объекте.
При использовании собственной техники, в том числе строительной техники, оборудования, транспорта Подрядчик обеспечивает соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, предъявляемых к их эксплуатации, включая разрешение на эмиссии в окружающую среду.
Подрядчикам запрещается использовать на объекте транспорт, непригодный к эксплуатации и не отвечающий установленным требованиям.
По требованию ФМК Подрядчик должен предъявить документ о прохождении техосмотра для автотранспорта и технического освидетельствования для подъемной техники.
Скорость передвижения транспорта по территории ФМК – не более 20 км/ч.
Водитель и пассажиры автомобилей должны быть пристегнуты ремнями безопасности во время движения.
Работникам подрядчика следует быть внимательным к сигналам, подаваемым водителями внутризаводского транспорта во избежание травматизма.

12. ПОГРУЗЧИКИ С ВИЛОЧНЫМ ЗАХВАТОМ

Управлять вилочными погрузчиками разрешено только подготовленным работникам Подрядчика, имеющим письменное разрешение/допуск. Подрядчик, до начала использования вилочных погрузчиков на объекте, должен предоставить документы, подтверждающие обучение и допуск к работе (удостоверение).
Скорость вилочных погрузчиков по территории предприятия – не более 9 км/ч, внутри производственных помещений – не более 5 км/ч.
Движение погрузчика без пристегнутого ремня безопасности у водителя запрещается.
Подготовка водителя автопогрузчика должны быть на уровне, позволяющем обеспечить безопасное и эффективное использование данной техники.
Не допускается перевозка пассажиров на погрузчике, если не оборудовано пассажирское сидение.
Автопогрузчики с вилочным захватом не должны использоваться в качестве рабочей платформы или средства для подъема людей. Профилактические работы и техобслуживание должны проводиться в соответствии с рекомендациями завода изготовителя.

13. ОЦЕНКА РИСКА / ПЕРЕЧЕНЬ ОПАСНЫХ РАБОТ

Подрядчик должен предоставить ФМК до начала работ полный перечень потенциально опасных работ и оценку рисков, связанных с применяемым оборудованием и транспортом, выполнением работ на высоте, строительными работами, работой в ограниченных пространствах, пожароопасными работами, применением легковоспламеняющихся жидкостей и других опасных веществ,

14. ВВОДНЫЙ ИНСТРУКТАЖ

Работники Подрядчика должны перед началом работ пройти обучение в отделе безопасности и охране труда ФМК по программе «Инструктажа для работников подрядных организаций».

15. РАБОТЫ НА ВЫСОТЕ

На выполнение работ на высоте оформляется наряд-допуск.
Леса должны устанавливаться или демонтироваться квалифицированными монтажниками. Монтажная площадка лесов должна иметь перила высотой не менее 1,1 метра, ограждающие ее периметр.
При работе с лестницей на высоте более 1.3 м следует применять каски и страховочные пояса, прикрепленные к конструкции сооружения или к лестнице при условии крепления ее к конструкции.
Перед выполнением работ на высоте, необходимо проверить наличие резиновых противоскользящих наконечников на основании лестниц, стремянок и передвижных платформ, а также у стремянок - наличие и прочность креплений, не допускающих их произвольное раздвижение во время работы.
Запрещено работать с лестниц без второго работника, осуществляющего страховку устойчивого положения лестницы.
Любая работа, ведущая к образованию проемов в крыше, полу, перекрытиях, настилах или других местах, через которые возможно падение людей, инструментов, материалов, должна быть обеспечена мерами, предупреждающими возможные травмы людей и повреждение имущества ФМК.
Материалы, оборудование, техника должны быть надежно закреплены во избежание их падения с высоты. В местах с возможным падением материала должны быть предприняты соответствующие меры предупреждения этой опасности и оповещения людей о возможной опасности. Подрядчики, работающие на непрочной крыше, что может привести к падению с крыши или сквозь крышу, должны использовать специальные настилы, предотвращающие проваливание, а края крыши должны быть оснащены барьерами безопасности. Подрядчик должен ознакомиться с инструкциями ФМК по безопасности и охране труда при работе на высоте и неукоснительно их выполнять.
В местах, где невозможно установить стандартную рабочую площадку, работники должны использовать страховочный пояс. При работе на открытых подмостках или при установке, либо разборке лесов, работник должен иметь на себе надежно закрепленный страховочный пояс.
Страховочные пояса и каски должны регулярно проверяться в соответствии с законодательными требованиями. Обеспечение своих работников средствами безопасности и СИЗ Подрядчик принимает на себя.

16. ПОДЪЕМНЫЕ РАБОТЫ

При необходимости использования Подрядчиком кранов или других подъемных устройств на объекте, ему необходимо иметь копии всех, требуемых по законодательству, сертификатов инспекций, проверок и тестов для каждой единицы подъемной техники. ФМК имеет право востребовать данные документы для проверки.
Подрядчик должен предоставить детальную информацию по всем планируемым подъемным работам на объекте. В нее должно входить подтверждение соответствия характера грунта возможным нагрузкам, предполагаемый район работ и возможные вмешательства в высотные системы энергоснабжения или

другие коммуникации. Мощность подъемной техники должна соответствовать нагрузке при работе на всем радиусе.

17. ЭКСКАВАТОРНЫЕ РАБОТЫ

Подрядчик не имеет право выполнять работы по выемке грунта без письменного разрешения со стороны ФМК. Для этого необходимо предварительная проверка подземных коммуникаций, фундаментов и прочих конструкций на месте работы. Работы по выемке грунта должны сопровождаться закреплением стен котлована во избежание их обвала. В районе расположения действующих подземных коммуникаций, выемка грунта вблизи них должна производиться вручную до их обнаружения и предохранения. Работы могут быть продолжены после установления средств защиты этих коммуникаций.
Подрядчик должен обеспечить район выемки грунта сигнальным барьером, а в ночное время – достаточным количеством предупредительных фонарей (в случае, если котлован расположен вблизи или на дороге, проходе).

18. ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

Все электромонтажные работы должны осуществляться по наряду-допуску, выданному лицом, ответственным за электрохозяйство ФМК.

19. ОГНЕВЫЕ РАБОТЫ

Подрядчик обязан обеспечить безопасные условия по транспортировке, хранению и использованию газовых баллонов, фитингов, шлангов, сварочных горелок (газовых резаков) и другого сварочного оборудования, отвечающие требованиям изготовителя. Все вышеупомянутое оборудование должно поддерживаться в безопасном состоянии и отвечать требованиям законодательства.
Подрядчику запрещается использовать газовые баллоны для проведения сварочных работ в ограниченных пространствах на территории ФМК.
Подрядчик должен поддерживать в безопасном состоянии электрооборудование: кабеля, штепсельные разъемы, сварочные аппараты. Все части оборудования, находящиеся под напряжением, должны быть заизолированы, движущиеся части – иметь средства безопасности. Кабеля заземления должны быть прикреплены к обрабатываемой детали, а не к стальной конструкции или верстаку.
Подрядчик должен использовать защитные экраны при дуговой сварке для безопасности людей, находящихся поблизости от места сварки.
При выполнении изоляционных работ с использованием битумных мастик не допускается применение устройств с открытым огнем для разогрева битума.
Подрядчику запрещается предпринимать любые работы с использованием высоких температур или открытого пламени до получения допуска к таким работам от ФМК. Подобные работы должны осуществляться в строгом соответствии с условиями, указанными в допуске.

20. ПРИСТРЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

Любое монтажное оборудование, в котором используются пристрелочные патроны, должно соответствовать стандартам и применяться строго по инструкциям изготовителя.
Обязательным является применение средств индивидуальной защиты для глаз и головы при работе с пристрелочным оборудованием, а также, средств защиты от шума.
Подрядчики, намеревающиеся использовать подобное пристрелочное оборудование, должны предоставить описание системы мер по безопасности при данном виде работ.

21. РАБОТА В ОГРАНИЧЕННОМ ПРОСТРАНСТВЕ

Работы в таких местах, как резервуар, котел, бак, колодец, котлован глубиной 1,2 м. и более, и т.п., считаются особо опасными.
Особенно опасны в закрытом/ограниченном пространстве следующие виды работ:

- покрасочные работы;
- продолжительное нагревание, открытое пламя;
- сварка;
- использование чистящих жидкостей (растворов)
- электроработы.

Возможные опасные последствия:

- асфиксия (удушье), травмы, ожоги
- взрыв;
- пожар;

Подрядчикам запрещается проводить работы в ограниченных пространствах без принятия мер предосторожности и безопасности, их обсуждения и письменного разрешения со стороны ФМК.

22. ЛЕГКОВОСПЛАМЕНЯЮЩИЕСЯ ЖИДКОСТИ И ДРУГИЕ ОПАСНЫЕ ВЕЩЕСТВА

Подрядчик обязан предоставлять информацию об используемых опасных материалах и иметь средства для ликвидации разливов.
В случае происшествия, приведшего к разливу легковоспламеняющиеся жидкости (ЛВЖ) или опасного вещества (ОВ), Подрядчик должен проинформировать координатора работ ФМК и приступить к ликвидации разлива собственными силами.
Подрядчик обязан инструктировать своих работников об опасных и вредных свойствах применяемых веществ, а также о правилах ликвидации разливов ЛВЖ и ОВ.
Краски, разбавители, ЛВЖ и другие ОВ, должны храниться в плотно закрытой таре. Пустые контейнеры из-под ЛВЖ подлежат вывозу с территории ФМК.
В местах использования и хранения ЛВЖ и ОВ должна использоваться соответствующая маркировка, а также должны быть установлены знаки «Не курить», «Не разводить открытый огонь» и другие знаки, требуемые по безопасности для определенных видов работ.
ЛВЖ и ОВ запрещено выливать в канализацию, сжигать на территории ФМК или закапывать в землю.

23. ВЕЩЕСТВА, ЗАПРЕЩЕННЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ

ЗАПРЕЩАЕТСЯ закупка и использование любых асбестосодержащих материалов. В случае, если есть необходимость в резке, вывозе или других операциях с асбестом (например – кровельный шифер), данные работы должны выполняться с использованием средств защиты (респираторы, очки, перчатки). Отходы должны удаляться в соответствии с законодательными требованиями в области охраны окружающей среды.
ЗАПРЕЩАЕТСЯ закупка и использование веществ и оборудования, содержащих стойкие органические загрязнители включая, но не ограничивась:

- **полихлорированные дифенилы**
- **полихлортерфенилы**
- **хлорфторуглероды**
- **бромированные хлорфторуглероды**
- **гидрохлорфторуглероды**

Подрядчик обязан немедленно прекратить работу и информировать представителей ФМК в случае, если в процессе работ обнаружены перечисленные выше опасные вещества или подозрение на их присутствие.

24. РАБОТЫ ПО СНОСУ

Перед началом работ по сносу Подрядчик обязан получить письменное разрешение от ФМК.
При выполнении работ по сносу должно быть выполнено следующее:

- убедиться, что здание обесточено полностью и отключены все коммуникации;
- установить соответствующие предупредительные знаки и ограждения;
- установить временные опоры для предотвращения возможных разрушений зданий.

25. УБОРКА И ПОДДЕРЖАНИЕ ПОРЯДКА НА РАБОЧИХ ПЛОЩАДЯХ

Подрядчик обязан поддерживать чистоту на рабочем месте и не допускать накопление мусора, отходов или лома. Вывоз произведенных отходов должен осуществляться в соответствии с требованиями законодательства, а также условиями договора.
Легковоспламеняющиеся и опасные отходы должны вывозиться ежедневно в конце рабочего дня. Отходы должны разделяться по видам.
Запрещается сжигание, закапывание отходов и материалов на территории ФМК.

26. ПРОТИВОПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Подрядчик должен ознакомиться и соблюдать требования законодательства Республики Казахстан действующие на ФМК требования по противопожарной безопасности. Подрядчик должен обучить своих работников использованию первичных средств пожаротушения и правилам пожарной безопасности с регистрацией в журнале инструктажей Подрядчика.
При возникновении возгорания на территории ФМК, работники Подрядчика обязаны:

- оповестить людей, находящихся в зоне опасности и объявить тревогу нажатием кнопки пожарной тревоги
- сообщить в пожарную часть Производственного объекта ФМК в пос. Отеген Батыр по тел. 5001 или в Государственную Пожарную службу по тел. 101
- если нет угрозы жизни и здоровью, по возможности принять меры к тушению пожара, используя огнетушители

- если есть возможность - отключить оборудование
- если жизни или здоровью угрожает опасность, покинуть опасную зону через ближайший эвакуационный выход.

Работники должны знать месторасположение и уметь пользоваться:

- огнетушителями
- средствами связи
- маршрутами эвакуации и аварийными выходами

Работники подрядчика должны знать месторасположение пунктов сбора при эвакуации.
В случае, если Подрядчик выполняет работы по сварке, кислородной или дуговой резке металла, обжигу краски или другие работы с использованием высоких температур и/или открытого пламени, он должен, до начала предполагаемых работ, предоставить ФМК перечень мер пожарной безопасности, для утверждения.
Подрядчик должен соблюдать требования ФМК «Не курить», «Не использовать открытый огонь», принятые на территории и в производственных зонах ФМК.
Подрядчику запрещается блокировать доступ к пожарным выходам, путям эвакуации и к средствам пожаротушения.
Перед тем, как покинуть объект в конце смены или на выходные, Подрядчик должен обеспечить отключение электроприборов, оборудования и устранение любых источников возможного возгорания.

27. ДЕЙСТВИЯ В СЛУЧАЕ ЗЕМЛЕТРЯСЕНИЯ

Подрядчик должен ознакомить своих работников с действиями в случае землетрясения:

- При первых толчках укрыться в безопасном месте (под столом, возле колонн, в угловых нишах) для предотвращения травм от падающих предметов. Избегать близости остекленных элементов зданий.
- После прекращения толчков организованно покинуть помещение через ближайший эвакуационный выход;
- Находится в местах сбора для переклички

28. ПЕРВАЯ ПОМОЩЬ

В случае травм на рабочем месте Подрядчику будет оказана первая помощь в медпунктах ФМК.

29. ИНФОРМАЦИЯ О НЕСЧАСТНЫХ СЛУЧАЯХ, ОПАСНЫХ ПРОИСШЕСТВИЯХ

Подрядчик обязан информировать координатора работ ФМК обо всех травмах, несчастных случаях, опасных происшествиях, профессиональных болезнях персонала Подрядчика или работников ФМК, имевших место на территории ФМК при выполнении Подрядчиком работ.

30. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Подрядчик обязан предпринимать все необходимые действия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду и предпринимать меры по предотвращению загрязнения окружающей среды, включая:

- выбросы в атмосферу загрязняющих веществ и пыли,
- шумовое воздействие
- разливы и рассыпания опасных веществ

Персонал Подрядчика обязан бережно относиться к использованию электроэнергии и воды.

Настоящее Приложение № 3 является неотъемлемой частью Договора субподряда на выполнение работ **№26122018 от 26.12.2018 г**

Подписи Сторон

ГЕНПОДРЯДЧИК	**СУБПОДРЯДЧИК**
ТОО «Компания «SANTRADE»	**ТОО «Союз Тех Строй»**
Каталов С.В.	Исаков А.А.
Директор	Директор
МП	*МП*