6

ДОГОВОР ПОДРЯДА №1904015

г. Алматы «30» апреля 2019 г.

ТОО «КННК Интернационал в Казахстане», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице первого заместителя Генерального директора Ли Юнг Хонг, действующего на основании Генеральной доверенности №Д-19-0037 от 01.03.2019г, с одной стороны, и **ТОО «СоюзТехСтрой»,** зарегистрированная в Республике Казахстан по адресу: г. Алматы, ул. Джамбула, д.211\71, кв. 39, в лице директора Исакова Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем **"Подрядчик"**, с другой стороны, далее по тексту именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик принимает и оплачивает, а Подрядчик в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором выполняет ремонтно-строительные работы, снос существующих здании (далее-Работы) определенные в Приложении №1-5 к настоящему Договору, в санаторий «Березка» (далее – Объект) расположенного по адресу: Алматинская область, Талгарский район, пос. Шынбулак. Работы выполняются из материалов Подрядчика, которые согласовывает с Заказчиком и самостоятельно за свой счет поставляет их на Объект для выполнения Работ.

1.2. Подрядчик до сдачи результата Работ Заказчику в соответствии с настоящим Договором несет все возможные риски, включая, но, не ограничиваясь, следующие:

1) риск случайной гибели или порчи материалов;

2) риск случайного удорожания Работ;

3) риск разрушения или повреждения Объекта вследствие непреодолимой силы.

1.3. Стороны определили, что срок завершения работ по настоящему Договору не должен превысить 60 (шестьдесят) календарных дней с даты производства предоплаты.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязан:

2.1.1. Выполнить своими силами, материалами, механизмами и инструментами работы в срок, определенный данным Договором.

2.1.2. Выполнить работы надлежащим качеством в соответствии с действующими строительными нормами и правилами Республики Казахстан.

2.1.3. Выполнять все указания Заказчика, относящиеся к выполнению работ, если только эти указания не противоречат действующим нормам и правилам РК.

2.1.4. При производстве работ обеспечить выполнение необходимых мероприятий по охране труда и технике безопасности. Самостоятельно нести ответственность за нарушение охраны труда, техники безопасности и экологических мероприятий.

2.1.5. Поставить самостоятельно и своими средствами все необходимые для выполнения работ материалы, инвентарь, механизмы, инструменты и приспособления, необходимые для выполнения работ по настоящему Договору.

2.1.6. Согласовывать с Заказчиком все материалы необходимые для проведения Работ.

2.1.7. В период выполнения работ выполнять все необходимые меры по противопожарным и взрывобезопасным мероприятиям, а также производственной санитарии.

2.1.8. Назначить лицо ответственное за производство Работ, до начала производства Работ на Объекте и проинформировать Заказчика в письменном виде.

2.1.9. Предоставлять Заказчику для подписания Акты выполненных работ, Акты Ф-2;

2.1.10. Сдать полностью выполненные работы Заказчику по акту сдачи - приемке работ, с оформленной исполнительной документацией (журнал производства работ, акты скрытых работ и т.д.).

2.1.11. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной Работы до ее приемки Заказчиком по Акту сдачи- приемки работ, в случае если это произошло по вине Подрядчика.
2.1.12. Все работы по устранению ошибок, несоответствий строительным нормам РК, допущенные Подрядчиком, выявленные в процессе приёмки и производства Работ, осуществляются в согласованные Сторонами сроки, за счет Подрядчика и дополнительной оплате Заказчиком не подлежат.
2.1.13. Немедленно предупредить Заказчика о не зависящих от него обстоятельствах, которые грозят результатам выполняемой Работы либо создают невозможность ее завершения в срок.
2.1.14. Соблюдать условия конфиденциальности по настоящему Договору.
2.1.15. В процессе предоставления услуг принимать во внимание пожелания и рекомендации Заказчика, не противоречащие принципам и целям настоящего Договора.
2.1.16. Своими силами и без увеличения стоимости, сроки, устранять за свой счет все дефекты и недоделки, выявленные в процессе выполнения Работ и/или в результате приемки выполненных Работ в согласованные с Заказчиком сроки.
2.1.17. Обеспечить своевременность и правильность оформления исполнительной и технической документации (журналов производства работ, актов скрытых работ, исполнительных съемок и другой документации).
2.1.18. Обеспечить ежедневную уборку строительной площадки и Объекта.
2.1.19. Вывезти в течение 10 (Десять) рабочих дней с даты завершения Работ за пределы Объекта принадлежащие ему строительное оборудование и инструменты, приборы, инвентарь и другое имущество, а также строительный мусор.
2.1.20. Обеспечить при осуществлении Работ выполнение на Объекте необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, насаждений и т.п.
2.1.21. Выполнять иные обязательства, предусмотренные Договором и законодательством Республики Казахстан.

2.2. Подрядчик имеет право:
2.2.1. на оплату выполненных Работ согласно условиям настоящего Договора.
2.2.2. на возмещение ущерба в случае кражи или порчи материалов входе выполнения Работ, в случае если вина Заказчика будет доказана в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;
2.2.3. на содействие со стороны Заказчика в ходе выполнения Работ;
2.2.4. требовать от Заказчика оплаты фактически качественно выполненных Работ в случае гибели или невозможности окончания Работ по настоящему Договору с учетом условий предусмотренных ст.631 ГК РК;
2.2.5. прекратить выполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае, если Заказчик не выполняет свои обязательства, по настоящему Договору;
2.2.6. на досрочное завершение Работ при качественном выполнении Работ по настоящему Договору.
2.3. Заказчик обязан:
2.3.1. оплатить Работы в соответствии с условиями настоящего Договора;
2.3.2. подписывать Акты выполненных работ и Акты Формы-2, при условии отсутствия претензий к качеству работ в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления их Подрядчиком;
2.3.3. Обеспечить персоналу Подрядчика беспрепятственный допуск на Объект.
2.4. Заказчик имеет право:
2.4.1. проверять ход и качество Работ выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность последнего;
2.4.2. требовать путем направления письменного уведомления Подрядчику приостановки Работ и незамедлительного устранения за счет последнего недостатков, а именно: отклонения от Проекта и использования некачественного материала в ходе Работ, выполняемых по настоящему Договору.

2.4.3. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке при неисполнении и/или ненадлежащем исполнении Подрядчиком обязательства, письменно предупредив о расторжении настоящего Договора за 3 (три) календарных дня с одновременным проведением взаиморасчетов по исполненным обязательствам.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Оплата по настоящему Договору производится в национальной валюте Республики Казахстан – тенге переводом на банковский счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре.

3.2. Общая стоимость Услуг по настоящему Договору и согласно прилагаемой смете составляет сумму 56 923 380 (пятьдесят шесть миллионов девятьсот двадцать три тысячи триста восемьдесят) тенге, включая НДС, (далее – Цена Договора).

3.3. Оплата Цены Договора, указанной в п. 3.2 настоящего Договора, осуществляется Заказчиком путем безналичного перевода на расчетный счет Подрядчика, указанный в настоящем Договоре, в следующем порядке:

3.3.1. Сумма в размере 30%, а именно сумма в размере 17 077 014 (семнадцать миллионов семьдесят семь тысяч четырнадцать) тенге, включая НДС оплачивается в течение 5 (пять) рабочих дней по факту подписания Договора и предоставления счета на оплату.

3.3.2. Сумма в размере 65%, а именно сумма в размере 37 000 197 (тридцать семь миллионов сто девяноста семь) тенге, включая НДС, оплачивается в течение 5 (пять) рабочих дней по факту полного и качественного завершения всех Работ и услуг и подписания обеими Сторонами Акта сдачи-приема выполненных работ.

3.3.3. Сума в размере 5%, а именно сумма в размере 2 846 169 (два миллиона восемьсот сорок шесть тысяч сто шестьдесят девять) тенге, включая НДС, оплачивается по факту истечения гарантийного срока длительностью 1 (один) календарный год с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приема выполненных работ.

3.4. Счет-фактура на общую стоимость услуг предоставляется Подрядчиком Заказчику в течение 5 (пяти) дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приема выполненных работ.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Работы по настоящему Договору выполняются Подрядчиком в течение 60 (шестьдесят) календарных дней с даты производства предоплаты согласно пп.3.3.1. настоящего Договора.

4.2. В случае изменения сроков выполняемых Работ, предусмотренных настоящим Договором, Стороны должны уведомить друг друга и составить дополнительное соглашение к настоящему Договору.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ И ИЗМЕНЕНИЯ

5.1. Если Заказчик потребует внесение изменений по видам и объемам выполняемых Работ, Подрядчик обязан их выполнить при условии, что будет подписано дополнительное соглашение к настоящему Договору, в котором будут оговорены:

-Объем дополнительных работ и расходы, связанные с ними;

-Объем сокращенных Работ и уменьшение стоимости Работ, связанное с этим;

-Сроки выполнения Работ.

5.2. Подрядчик не выполняет изменения до подписания дополнительного соглашения. При проведении дополнительных работ, Заказчик производит оплату по отдельному Соглашению согласно подписанных Сторонами Актов приемки сдачи (Ф-2) выполненных работ, при этом срок выполнения работ по настоящему Договору увеличивается на срок выполнения таких дополнительных работ.

6. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК

6.1. Подрядчик, несет ответственность за качество выполненных Работ.

6.2. Гарантийный срок на выполненные Подрядчиком Работы, предусмотренные по настоящему Договору составляет 5 (пять) календарный год, с даты подписания сторонами финального Акта сдачи – приемки выполненных работ.
6.3. Если в гарантийный период обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжать нормальную эксплуатацию Объекта (результата) Работ, устранение недостатков Работ, а также ремонт и замена установленных Подрядчиком конструкций, оборудования и узлов, входящих в Объект (результатов) Работ, произведенных Подрядчиком по настоящему Договору и вышедших из строя осуществляется Подрядчиком за свой счет и в разумные сроки.
6.4. Подрядчик не несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если недостатки возникли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными последним третьими лицами, ненадлежащего ремонта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, а также из-за материалов, поставленных самим Заказчиком.
6.5. Если в период гарантийного срока эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, Стороны составляют акт, в котором определяют наличие дефектов, причины возникновения и срок, необходимый для устранения дефектов. Дефекты выполненных Работ, оборудования, возникшие по вине Подрядчика, Подрядчик обязан устранить за свой счет в согласованные Сторонами разумные сроки.
6.6. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, Заказчик должен заявить в письменном виде о них Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней после их обнаружения.
6.7. В течение гарантийного срока Подрядчик обязан своими силами и средствами в срок не более 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления Заказчика производить устранение выявленных недостатков.
6.8. Заказчик, обнаруживший после приемки Работ отступления от настоящего Договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в 10-ти дневный срок по их обнаружению, максимальный срок обнаружения недостатков 1 (один) год с момента подписания Акта приема-передачи выполненных работ.
6.6. Срок устранения подобных недостатков не может превышать 20-ти дней с момента получения письменного уведомления Заказчика.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.
7.2. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты, указанного в п. 3.2 настоящего Договора, последний выплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1 % от просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более 5% от суммы подлежащей оплате.
7.3. В случае нарушения срока выполнения Работ предусмотренного в п. 4.1. настоящего Договора по вине Подрядчика последний выплачивает Заказчику пеню в размере 0,1 % от стоимости невыполненных Работ за каждый день просрочки, но не более 5% от цены Договора.
7.4. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения обязательств по настоящему Договору.
7.5. Если в процессе выполнения Работ Подрядчик допустил отступления от условий настоящего Договора, ухудшив тем самым качество Работ, то по требованию Заказчика обязан безвозмездно исправить все выявленные недостатки в течение 5 (пяти) календарных дней.
7.6. За отказ от исправления выявленных недостатков, подтвержденных независимой экспертизой, согласно которой установлена вина Подрядчика, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 5 % (пять) процентов от стоимости Работ по настоящему Договору с возмещением

всех затрат Заказчика связанных с проведением экспертиз, устранением недостатков результата Работ и т.п.

7.7. В случае отказа Подрядчика от исполнения настоящего Договора, либо его расторжения по основаниям, не предусмотренным настоящим Договором, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10 % (десять процентов) от стоимости Работ по Договору, с возмещением всех затрат Заказчика, связанных с исполнением настоящего Договора.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все разногласия и споры, возникающие по данному Договору, решаются путем переговоров, в случае их не разрешения путем переговоров, они решаются в судебном порядке в Специализированном Межрайонном Экономическом Суде г. Алматы.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Сторона освобождается от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, включая, но не ограничиваясь: войны, беспорядки, забастовки, пожары, взрывы, наводнения и иные стихийные бедствия, независимо от места происшествия события, решения любого государственного органа, запрещающие или влияющие на исполнение настоящего Договора, и другие обстоятельства непреодолимой силы (далее - Форс-мажор), при условии, что обстоятельства Форс-мажора непосредственно повлияли на выполнение обязательств по настоящему Договору.

9.2. При возникновении обстоятельств Форс-мажора Сторона, чье выполнение каких-либо обязательств в соответствии с настоящем Договором оказалось невозможным в силу наступления обстоятельств Форс-мажора, должна незамедлительно (не позднее 7 (семь) рабочих дней после наступления обстоятельств Форс-мажора) уведомить об этом другую Сторону в письменной форме и предпринять все возможные действия для того, чтобы снизить потери или ущерб в отношении другой Стороны и восстановить свою способность выполнять обязательства по настоящему Договору. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любое обстоятельство непреодолимой силы как на основание, освобождающее от ответственности за неисполнения обязательств по настоящему Договору, за исключением случаев, когда такое не уведомление или несвоевременное уведомление прямо вызвано соответствующим обстоятельством Форс-мажора.

9.3. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами. Если невозможность полного или частичного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы будет существовать свыше 60 (шестьдесят) календарных дней, то Стороны вправе расторгнуть настоящий Договор. В этом случае, Стороны обязуются произвести окончательный взаиморасчет в течение 10 (десяти) календарных дней со дня расторжения Договора по вышеуказанным обстоятельствам.

9.4. В течение 7 (семи) календарных дней со дня прекращения обстоятельств Форс-мажора, вовлеченная в него Сторона должна письменно уведомить другую Сторону о прекращении обстоятельств Форс-мажора и обязана возобновить исполнение своих обязательств по настоящему Договору.

9.5. Уведомление о начале и о прекращении обстоятельств Форс-мажора должно подтверждаться документом соответствующей компетентной организации.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют юридическую силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами-участниками настоящего Договора.

10.2. Изменение стоимости настоящего Договора возможно только по взаимному соглашению Сторон путем заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.
10.3. В случае резкого увеличения стоимости материалов и энергоносителей более чем на 10 % (десять) процентов по сравнению со стоимостью, заложенной в смете, Стороны соглашаются на изменение стоимости настоящего Договора, при условии, что Подрядчик предоставит документы, свидетельствующие об увеличении стоимости материалов и энергоносителей.
10.4. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке путем направления Подрядчику письменное уведомление за 3 (три) календарных дня в следующих случаях:

10.4.1. при задержке Подрядчиком начала выполнения Работ более чем на 10 (десять) календарных дней, по причинам, независящим от Заказчика;
10.4.2. систематического нарушения Подрядчиком сроков выполнения отдельных видов Работ, предусмотренных Приложением №1 к настоящему Договору, влекущее увеличение сроков завершения Работ более чем на 1 (один) месяц;
10.4.3. систематического несоблюдения Подрядчиком требований по качеству Работ;
10.4.4. аннулирования (отзыв или т.п.) либо приостановление действия лицензии Подрядчика;
10.4.5. предусмотренных настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

10.5. Подрядчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:
10.5.1. финансовая несостоятельность Заказчика;
10.5.2. консервация Объекта или остановка всех Работ Заказчиком по причинам, независящим от Подрядчика на срок, превышающий 1 (одного) календарного месяца.
10.6. Настоящий Договор, может быть, расторгнут по обоюдному соглашению Сторон.
10.7. Настоящий Договор, может быть, расторгнут по инициативе одной из Сторон, путем письменного извещения другую Сторону не менее чем за 5 (пять) календарных дня.
10.8. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:	**Подрядчик:**
ТОО «КННК Интернационал в Казахстане	**ТОО «Союз Тех Строй»**
г.Алматы, ул. Чайковского, 97	г. Алматы, ул. Джамбула, д.211\71, кв.39
РНН 600900118624	РНН 600300588519
р\с KZ4383201T0200006003	БИН 100840014475
АО Ситибанк Казахстан	ИИК KZ768560000004048375
БИК CITIKZKA	БИК KCJB KZ KX
БИН 970840000475	АГФ АО «Банк Центр Кредит»
КБЕ 17	
Первый Заместитель Генерального Директора	**Директор**
_____ **Ли Юнг Хонг**	_____ **Исаков А.А.**

Приложение № 1 к Договору № 1904015 от 30 апреля 2019 года

序号	名称/наименования	规格/ спецификации	单位/ еддиница изме.	数量/ кол-во	备注/ примечание	单价/ ед. цена	金额/ общая сумма
1	Тротуардля обхода охраны в северо-восточной и юго-западной частях участка	2 米宽/ ширина 2 метра	米 метр	1400м	人行道/дорожка	21240	29736000
2	Тротуары в центральной части участка	1,2 米宽/ ширина 1,2 метра	米 метр	305м	人行道/дорожка	15300	4666500
3	Капитальный ремонт существующей дороги с заменой бордюров	3,8 米宽/ ширина 3,85 метра	米 метр	250м	车辆道路/ дорога	45900	11475000
4	铁皮院墙维修 ремонт железных заборов	实地勘察/ смотреть по факту	米 метр	45м	原院墙歪斜、扶正加固/ выровнить , усилить фундаментом	13050	587250
5	铁皮院墙扶正、维修 ремонт железных заборов	实地勘察/ смотреть по факту	米 метр	15м	原院墙倒了、维修扶正加固/ выровнить , усилить фундаментом	13050	195750

6	苹果园小拆处屋 снос старых зданий возле яблочного сада	实地勘察/ смотреть по факту	栋 здание	4	就地填埋 мусор от сноса ,заполнить ими ямы	630000	2520000
7	水坑处房屋拆除 снос старых зданий возле канализационных ям	实地勘察/ смотреть по факту1） 5*22m 2)13.8*10m	栋 здание	1	垃圾填入大坑/ мусор от сноса ,заполнить ими ямы	1440000	1 440 000
8	环形立式路灯/ установка уличных фонарей (TEKLED Palermo 60W E27 Grey, стойка 76*3000мм)		个 штук	48 ш	路灯的间隔距离30米/ Расстояние между уличными фонарями составляет 30 метров.	131310	6302880
9							**56 923 380**

Первый Заместитель Генерального Директора

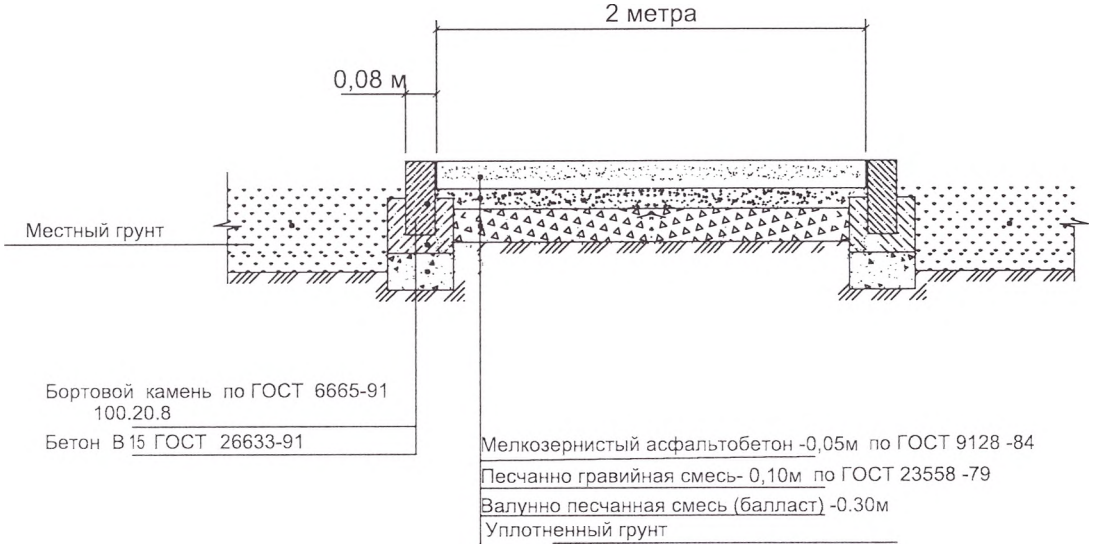
Ли Юнг Хонг

Директор

Исаков А.А.

Приложение № 2
К Договору №1904015 от 30 апреля

ТИП 1 Тротуар 2м L =1400м



Заказчик: ТОО "КННК Итернационал в Казахстане"
Первый Заместитель Генерального Директора _____ Ли Юнг Хонг

Подрядчик: ТОО "СоюхТехСтрой"
Директор _____ Исаков А.А.

Приложение № 3
К Договору №1904015 от 30 апреля

ТИП 2 Тротуар 1.2м L =305м

Заказчик: ТОО "КННК Итернационал в Казахстане"
Первый Заместитель Генерального Директора _____ Ли Юнг Хонг

Подрядчик: ТОО "СоюхТехСтрой"
Директор _____ Исаков А.А.

Приложение № 4
К Договору №1904015 от 30 апреля

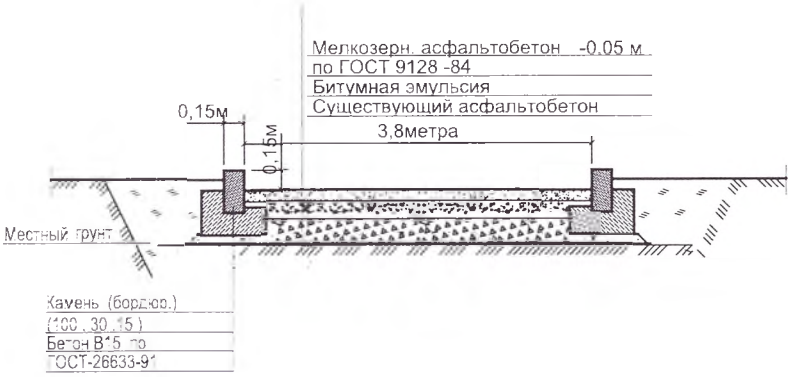
ТИП 3 Дорожка 3,8м L =140м

Заказчик: ТОО "КННК Итернационал в Казахстане"
Первый Заместитель Генерального Директора Ли Юнг Хонг

Подрядчик: ТОО "СоюхТехСтрой"
Директор Исаков А.А.

Приложение № 5
К Договору №1904015 от 30 апреля

ТИП 4 Капитальный ремонт дороги 3,8м L =110м



Заказчик: ТОО "КННК Итернационал в Казахстане"
Первый Заместитель Генерального Директора _____ Ли Юнг Хон

Подрядчик: ТОО "СоюхТехСтрой"
Директор _____ Исаков А.А.

Дополнительное соглашение №1

к Договору подряда №1904015 от «30» апреля 2019 года

г. Алматы «01» июля 2019 года

ТОО «КННК Интернационал в Казахстане», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице первого заместителя Генерального директора Ли Юнг Хонг, действующего на основании Генеральной доверенности №Д-19-0037 от 01.03.2019г., с одной стороны, и **ТОО «СоюзТехСтрой»,** компания, зарегистрированная в Республике Казахстан по адресу: г. Алматы, ул. Джамбула, д.211\71, кв. 39, далее - «Подрядчик», в лице директора Исакова Алексея Анатольевича, действующего на основании своего Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящее Дополнительное соглашение №1 (далее–Соглашение) к Договору подряда №1904015 от «30» апреля 2019 года (далее – Договор) и договорились о нижеследующем:

1. Стороны согласились изменить пп.3.3.2. Договора и изложить его в следующей редакции:
   - Сумма в размере 11 384 676 (одиннадцать миллионов триста восемьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят шесть) тенге, включая НДС, оплачивается в течение 5 (пять) рабочих дней по факту предоставления счета на оплату
   - Сумма в размере 25 615 521 (двадцать пять миллионов шестьсот пятнадцать тысяч пятьсот двадцать одна) тенге, включая НДС по факту полного и качественного завершения всех Работ и услуг и подписания обеими Сторонами Акта сдачи-приема выполненных работ.
2. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.
3. Остальные положения указанного выше Договора остаются без изменений и действуют согласно Договора.
4. Настоящее Соглашение выполнено на русском языке и подписано в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Заказчик: **ТОО «КННК Интернационал в Казахстане** г.Алматы, ул. Чайковского, 97 РНН 600900118624 р\с KZ4383201T0200006003 АО Ситибанк Казахстан БИК CITIKZKA БИН 970840000475 КБЕ 17	**Подрядчик:** **ТОО «Союз Тех Строй»** г. Алматы, ул. Джамбула, д.211\71, кв.39 РНН 600300588519 БИН 100840014475 ИИК KZ768560000004048375 БИК KCJB KZ KX АГФ АО «Банк Центр Кредит»
Первый заместитель Генерального директора **Ли Юнг Хонг**	**Директор** **Исаков А.А.**

Дополнительное соглашение №2

к Договору подряда №1904015 от «30» апреля 2019 года

г. Алматы «06» августа 2019 года

ТОО «КННК Интернационал в Казахстане», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице первого заместителя Генерального директора Ли Юнг Хонг, действующего на основании Генеральной доверенности №Д-19-0037 от 01.03.2019г., с одной стороны, и **ТОО «СоюзТехСтрой»,** компания, зарегистрированная в Республике Казахстан по адресу: г. Алматы, ул. Джамбула, д.211\71, кв. 39, далее - «Подрядчик», в лице директора Исакова Алексея Анатольевича, действующего на основании своего Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», в связи с образованием дополнительного объема работ заключили настоящее Дополнительное соглашение №2 (далее–Соглашение) к Договору подряда №1904015 от «30» апреля 2019 года (далее – Договор) и договорились о нижеследующем:

1. Стороны согласились изменить п.3.2. Договора и изложить его в следующей редакции:
   - Общая стоимость Услуг по настоящему Договору и согласно прилагаемым сметам (Приложение№1 и Приложение№6) составляет сумму 65 713 034 (шестьдесят пять миллионов семьсот тринадцать тысяч тридцать четыре) тенге, включая НДС, (далее – Цена Договора).
2. Стороны согласились изменить второй абзац п.п.3.3.2.Договора и изложить его следующей редакции:
   - Сумма в размере 34 405 175 (тридцать четыре миллиона четыреста пять тысяч сто семьдесят пять) тенге, включая НДС по факту полного и качественного завершения всех Работ и услуг и подписания обеими Сторонами Акта сдачи-приема выполненных работ.
3. Стороны согласились изменить п.п.3.3.3.Договора и изложить его в следующей редакции:
   - Сумма в размере 2 846 169 (два миллиона восемьсот сорок шесть тысяч сто шестьдесят девять) тенге, включая НДС, оплачивается по факту истечения 1 (один) календарного года с даты подписания Акта приема-сдачи.

4. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания Сторонами и является неотъемлемой частью Договора.

5. Остальные положения указанного выше Договора остаются без изменений и действуют согласно Договора.

6. Настоящее Соглашение выполнено на русском языке и подписано в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Заказчик: **ТОО «КННК Интернационал в Казахстане** г.Алматы, ул. Чайковского, 97 РНН 600900118624 р\с KZ4383201T0200006003 АО Ситибанк Казахстан БИК CITIKZKA БИН 970840000475 КБЕ 17 **Первый заместитель Генерального Директора** _____ **Ли Юнг Хонг**	**Подрядчик:** **ТОО «Союз Тех Строй»** г. Алматы, ул. Джамбула, д.211\71, кв.39 РНН 600300588519 БИН 100840014475 ИИК KZ768560000004048375 БИК KCJB KZ KX АГФ АО «Банк Центр Кредит» **Директор** _____ **Исаков А.А.**

Приложение №6
к Договору № 1904015
от "30" апреля 2019 г.

№ п/п	Наименование работ и материалов	Ед. изм.	Кол.	Стоим-ть ед-цы,тг работ и материалов	Стоим-ть всего,тенге работ и материалов
1	2	3	4	5	6
1	Тротуар для обхода охраны в северо-восточной и юго-западной частях участка. Ширина 2 метра	м\п	59,4	21240	1 261 656
2	Установка уличных фонарей (TEKLED Palermo 60W E27 Grey, стойка 76*3000мм)	шт	14,0	131310	1 838 340
3	Замена светильников с лампой	шт	42,0	97649	4 101 258
4	ТП	шт	1,0	315000	315 000
5	Перенос электро шкафа с заменой на новый	шт	1,0	221700	221 700
6	Прочистка арыка от земли с подпилкой деревьев	м\п	110,0	4120	453 200
7	Изготовление и установка табличек	шт	14,0	42750	598 500
	Итого				8 789 654
	ВСЕГО по смете в т.ч. НДС 12%:				**8 789 654**

Заказчик
ТОО "КННК Интернационал в Казахстане"

Первый Заместитель Генерального Директора

Ли Юнг Хонг_____

Подрядчик
ТОО "Союз Тех Строй"

Директор

_____**Исаков А.А.**