Приложение 4
К приказу и.о. Министра
Национальной экономики
Республики Казахстан
От 24 февраля 2015 года № 121

№ 255-16

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«11» августа 2016 г.

„12" октября исправленному верить

Заказчик:
Алнакпаров Арман Ержанович , **г. Павлодар, ул. Ткачева, 5 кв.1**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларация о соответствии: от **11 августа 2016 г**., **ТОО «ИртышСтрой-ПВ», Тулегенов Кайрат Калышович, г. Павлодар, ул. Набережная, 9-93**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:**11 августа 2016 г. Эксперта Искакова Бакита Слямовича, аттестат эксперта АДС и ЖКХ №00540 от 13 марта 2012 г..**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту: **«Реконструкция (переоборудование, перепланировка) части трехкомнатной квартиры №1 по ул. Ткачева,5 в г. Павлодар под продовольственный магазин с устройством входа»**
ТОО «ИртышСтрой-ПВ», директор Тулегенов Кайрат Калышович, лиц. №14005121 от 15.04.2014 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядиком (генеральным подрядиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Реконструкция (переоборудование, перепланировка) части трехкомнатной квартиры №1 по ул. Ткачева,5 в г. Павлодар под продовольственный магазин с устройством входа»
наименование объекта и вид стрительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **г. Павлодар, ул. Ткачева, 5 кв.1**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

от «4» октября 2014 г. № 5042 Акимат г. Павлодара;
наименование органа вынесшего решение

либо решение **о реконструкции** (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **«9» февраля 2016** года **Приказ № 155, ГУ «Отдел строительства г. Павлодар»**:
наименование органа вынесшего решения

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ «УГАСК Павлодарской области» 13 июня 2016 г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «ИртышСтрой-ПВ» б/н**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **Алиакпаровым Арманом Ержановичем**
от **7 октября 2015 г.**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществляется в сроки:
наало работ:**13 июня 2016 г.**
месяц, год
оконание работ: **11 августа 2016 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**два**;
фактически, месяц: **два**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комсплекса или оереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комсплекса или оереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в наальный период: ---;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

3. Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	54	54
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	$м^3$	203	203
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

	по проекту			фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных, трехкомнатных, четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **реконструкция внутренних помещений, переоборудование, строительство пристройки, отделочные работы**;

краткие технические характеристики по особонностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивает нормальную эксплутацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями,

. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной
кументации)
ого **800 000** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ: **600 000**
сяч тенге, оборудование, инструмента и инвентаря: **200 000** тысяч тенге,

. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **800 000**
сяч тенге, в том числе:
имость строительно-монтажные работ **600 000** тысяч тенге;
имость оборудования, инструмента и инвентаря **200 000** тысяч тенге;
. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной
кументацией) и требованиями государственных нормативных документов в
ласти архитектуры, градостроительства и строительства.

ЛИЛ: **«Реконструкция (переоборудование, перепланировка) части
хкомнатной квартиры №1 по ул. Ткачева,5 в г. Павлодар под
довольственный магазин с устройством входа»**
ять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

ЧИК: **Алиакпаров Арман Ержанович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ический надзор: **Искаков Бакит Слямович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

орский надзор: **Тулегенов Кайрат Калышович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

рядик (генеральный подрядик): **Тулегенов Кайрат Калышович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Пронумеровано
прошнуровано
на 8 листах

по

002094826123	14-218-019-241-33-53
019-241-33-53	21.10.16 09:56

ул. Ткачева, д. 5, кв. 1

Бегенсанов Е.М.

Джандарбекова Н.Х.