"ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БҰХАР ЖЫРАУ АУДАНЫНЫҢ СӘУЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" ММ
ІС № 51
"30" 10 14

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1278

# Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно

село Доскей "30" октября 2014 год
(город, поселок, село)

Собственник объекта Рыскулов Дедал Мерекеевич, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Доскейский сельский округ, село Доскей, улица Абилхасена, дом 7А
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания)

и подрядчик (если объект сооружался подрядным способом) ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.), г. Астана, ул. Т. Шевченко, дом 8/1, оф. 81, ГСЛ № 14001196 от 29.01.2014 года, директор Оспанов Ж.Б.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛ:

1. Строительство объекта (капитальный ремонт индивидуального жилого дома) «Капитальный ремонт жилого дома с благоустройством и наружными инженерными сетями, расположенного по адресу Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Доскейский сельский округ, село Доскей, улица Абилхасена, дом 7А»
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
осуществлялось собственником самостоятельно ———
и/или с привлеченной им подрядной организацией ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.), директор Оспанов Ж.Б.,
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявшего строительство объекта/реконструкцию (перепланировку, переоборудование) помещений)

2. Выполнены:

Общестроительные работы, капремонт сетей наружного электроосвещения и электроснабжения, изготовление и монтаж металлических конструкций и ограждений, наружных сетей водопровода и канализации, установка закладных деталей, разработка, вывоз и уплотнение грунта, устройство и ремонт бортовых камней и поребрика, копание ям, устройство и ремонт покрытия из брусчатки, устройство и ремонт подстилающих и выравнивающих слоев основания, ремонт покрытия проездов и площадок из а/б и другие общестроительные работы, ремонт систем отопления, ремонт систем водоснабжения и канализации, ремонт электроснабжения и электроосвещения, ремонт кровли, капремонт ливневой канализации
(виды работ)

3. Строительство объекта (капитальный ремонт индивидуального жилого дома) произведено на основании: Задание заказчика № 1 от 28.07.2014 года
(наименование органа вынесшего решение, № и дата решения)

4. Строительство осуществлялось по проекту (проектно-сметной) документации / эскизу (эскизному проекту) _Эскизу_,
(наименование лица разработавшего проект (проектно-сметную) документацию либо эскиз (эскизный проект) согласованному _____
(наименование организации, рассмотревшей и согласовавшей проект (проектно-сметную) документацию либо эскиз (эскизный проект)

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _ август 2014 года__;
(месяц и год)
окончание работ __октября 2014 года
(месяц и год)

6. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
Жилой дом. (А) состоит из 2-х жилых комнат, 1-этажный,
Общая площадь – 115,2 кв.м.,
Жилая площадь – 87,4 кв.м.,
Общий строительный объем 240 куб.м.
Стены шлакоблок, кровля профлист
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)

7. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды
_____выполнены___
(сведения о выполнении)

8. На основании подтверждения соответствия завершенного строительством объекта (капитальный ремонт индивидуального жилого дома) собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
«Капитальный ремонт жилого дома с благоустройством и наружными инженерными сетями, расположенного по адресу Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Доскейский сельский округ, село Доскей, улица Абилхасена, дом 7А»
(наименование объекта)

9. Соответствие построенного объекта нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, проектной (проектно-сметной) документации/ эскизу (эскизному проекту) подтверждаю.
Собственник объекта _Рыскулов Дедал Мерекеевич, Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Доскейский сельский округ, село Доскей, улица Абилхасена, дом 7А__30.10.2014 года _
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и подрядчик (если объект сооружался подрядным способом)____ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.), директор Оспанов Ж.Б. 30.10.2014 года.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Заказчик: Рыскулов Дедал Мерекеевич
Генподрядчик: ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.)
Наименование объекта: «Капитальный ремонт жилого дома с благоустройством и наружными инженерными сетями, расположенного по адресу Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, Доскейский сельский округу, село Доскей, улица Абилхасена, дом 7А»

**Акт приемки выполненных работ № 1 от 30 октября 2014 года**

(Цены в тенге)

| N | Наименование работ | единица измерения | Количество | Цена за единицу измерения | Стоимость |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 20-65 мм | м | 45 | 460 | 20 700 |
| 2 | Смена раковины | компл | 1 | 4 600 | 4 600 |
| 3 | Смена унитаза с бачком | компл | 1 | 6 440 | 6 440 |
| 4 | Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 20 мм | м | 30 | 552 | 16 560 |
| 5 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 50 мм | м | 15 | 736 | 11 040 |
| 6 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 100 мм | м | 7 | 920 | 6 440 |
| 7 | Гофра для соединения унитаза | шт | 1 | 1 104 | 1 104 |
| 8 | Демонтаж выключателей, розеток | шт | 20 | 230 | 4 600 |
| 9 | Демонтаж светильников с лампами накаливания | шт | 8 | 782 | 6 256 |
| 10 | Монтаж выключателей | шт | 8 | 736 | 5 888 |
| 11 | Монтаж розеток | шт | 12 | 736 | 8 832 |
| 12 | Монтаж светильника | шт | 8 | 1 840 | 14 720 |
| 13 | Монтаж кабелей ВВГ, 3х2,5 мм2 | м | 147 | 184 | 27 048 |
| 14 | Монтаж кабелей ВВГ 3х1,5 мм2 | м | 150 | 184 | 27 600 |
| 15 | Разборка трубопроводов отопления на сварке диаметром 32-40 мм | м | 90 | 460 | 41 400 |
| 16 | Демонтаж чугунных радиаторов | шт | 8 | 1 840 | 14 720 |
| 17 | Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 32-40 мм | м | 90 | 644 | 57 960 |
| 18 | Установка чугунных радиаторов h=500 | шт | 8 | 4 600 | 36 800 |
| 19 | Установка кранов воздушных | комплект | 8 | 184 | 1 472 |
| 20 | Разборка деревянных заполнений дверных проемов | шт | 7 | 3 680 | 25 760 |
| 21 | Установка блоков в дверных проемах | шт | 7 | 13 800 | 96 600 |
| 22 | Демонтаж металлических дверей | шт | 1 | 6 440 | 6 440 |
| 23 | Монтаж металлических дверей | шт | 1 | 18 400 | 18 400 |
| 24 | Сплошное выравнивание штукатурки внутренних стен раствором из сухих смесей | м2 | 346 | 736 | 254 362 |
| 25 | Улучшенная окраска оштукатуренных стен водоэмульсионными составами | м2 | 346 | 552 | 190 771 |
| 26 | Сплошное выравнивание штукатурки потолков раствором сухими смесями | м2 | 115 | 828 | 95 386 |
| 27 | Улучшенная окраска оштукатуренных потолков водоэмульсионными составами | м2 | 115 | 644 | 74 189 |
| 28 | Облицовка стен керамической плиткой | м2 | 36 | 1 656 | 59 616 |
| 29 | Устройство покрытий из керамических плиток на растворе | м2 | 12 | 1 840 | 22 080 |
| 30 | Устройство покрытий из линолеума | м2 | 103 | 920 | 94 944 |
| 31 | Разборка покрытий кровли из шифера | м2 | 126 | 460 | 57 960 |
| 32 | Частичная разборка деревянных элементов конструкций крыш, обрешетки из брусков | м3 | 3 | 1 840 | 5 520 |
| 33 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш, стропила со стойками и подкосами из досок | м2 | 65 | 644 | 41 860 |
| 34 | Установка стропильной системы | м3 | 3 | 2 760 | 8 280 |
| 35 | Устройство кровельного покрытия из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством | м2 | 126 | 1 012 | 127 512 |
| 36 | Установка бортовых камней и поребрика | м | 35 | 644 | 22 540 |
| 37 | Подготовка основания под брусчатое покрытие из инертных материалов с устройством корыта | м2 | 70 | 460 | 32 200 |
| 38 | Устройство брусчатого покрытия толщиной 60 мм | м2 | 70 | 1 104 | 77 280 |
| 39 | Подготовка основания из инертных материалов под асфальтобетон из инертных материалов | м3 | 51 | 460 | 23 460 |
| 40 | Покрытия асфальтобетонные однослойные из плотный мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 5 см. с розливом вяжущих материалов | м2 | 51 | 1 012 | 51 612 |
| 41 | Изготовление металлических оград высотой | м2 | 58 | 828 | 48 024 |
| 42 | Монтаж металлических оград | м2 | 58 | 368 | 21 344 |
| 43 | Огрунтовка и окраска металлических оград | м2 | 58 | 110 | 6 403 |
| 44 | Установка уличных лавочек | шт. | 1 | 920 | 920 |
| 45 | Траншеи для демонтажа старых труб и укладки новых труб | м3 | 9 | 2 024 | 18 216 |
| 46 | Демонтаж старого трубопровода диам. 50мм | м | 18 | 736 | 13 248 |
| 47 | Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам.50 мм | м | 18 | 1 104 | 19 872 |
| 48 | Установка чугунных задвижек или клапанов обратных диам. 50 мм | шт | 2 | 920 | 1 840 |
| 49 | Промывка с дезинфекцией трубопроводов диам. 50 мм | м | 18 | 322 | 5 796 |
| 50 | Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в сухих грунтах | шт | 1 | 23 000 | 23 000 |
| 51 | Врезка в существующую сеть, из стальных труб, стальных штуцеров /патрубков/ диам. 50 мм | врезка | 1 | 1 840 | 1 840 |
| 52 | Обратная засыпка грунта | м3 | 9 | 736 | 6 624 |
| 53 | Траншеи для демонтажа старых труб и укладки новых труб | м3 | 9 | 2 024 | 18 216 |
| 54 | Демонтаж старого трубопровода диам. 100мм | м | 18 | 828 | 14 904 |
| 55 | Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам. 150 мм | м | 18 | 1 380 | 24 840 |
| 56 | Устройство канализационных круглых сборных железобетонных колодцев диам. 2 м в сухих | шт | 1 | 23 000 | 23 000 |
| 57 | Обратная засыпка грунта | м3 | 9 | 736 | 6 624 |
| 58 | Прокладка провода самонесущего для сетей уличного освещения изолированный для воздушных линий электропередачи СИП | м | 35 | 920 | 32 200 |
| 59 | Прокладка кабеля силового для электроснабжения | м | 18 | 828 | 14 904 |
| 60 | Копание ям под опору | шт | 4 | 0 | |
| 61 | Установка опор | шт | 4 | 4 600 | 18 400 |
| 62 | Установка уличных светильников/прожекторов на опору | шт | 4 | 920 | 3 680 |
| Итого | | | | | **1 710 666** |

Заказчик
Рыскулов Дедал Мерекеевич

Генподрядчик
Директор ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.)