Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« » 2018 г.

Заказчик: ГККП "Дом культуры отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта Актогайского района",

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 10 декабря 2017 года РГП на ПХВ "Енбек Оскемен", Восточно-Казахстанская область, г.Устькаменегорск, ул. Леваневского, дом № 21

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 10 декабря 2018 года ТОО «Инжстрой», директор Турсунбаев Е.К.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 10 декабря 2018 года, ТОО «Жолагаш-ПВ», Байсолтанова А.Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания СДК с.Ауельбек Актогайского района Павлодарской области».

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с.Ауельбек

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал,улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

_____

_____

_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТООТОО "ИНВЕСТ-ПВ",

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) ГККП "Дом культуры отдела культуры, развития языков, физической культуры и спорта Актогайского района";

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____ 2018 г _____;

месяц, год

окончание работ _____ 2018 г _____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____;

фактически, месяц: _____;

3 Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Дом культуры	м2				-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период нет;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	432,48	432,48
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2.	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент – железобетонный, стены – из силикатного кирпича, кровля из рулонных материалов, фасад здания из металлосайдинга, на алюминиевом профиле, окна из ПВХ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 27 354,190 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 23 364,080 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 261,040 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 27 354,190 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 23 364,080 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 261,040 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания СДК с.Ауельбек Актогайского района Павлодарской области», расположенный по адресу: Павлодарская область, Актогайский район, с.Ауельбек принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГККП "Дом культуры отдела культуры и развития языков Актогайского района", руководитель Муканова С.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор ТОО «Инж строй Павлодар», директор Турсунбаев Б.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор ТОО «Жолағаш-ПВ», Байсолтанова А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) РГП на ПХВ "Бірлік Өскемен", Реабилитационный управляющий Кудайбергенов А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.