	Қазақстан Республикасы инвестициялар және даму Министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген
	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Объектіні пайдалануға қабылдап алу актісі
Акт приемки объекта в эксплуатацию

"29" декабря 2018 года

Тапсырыс беруші/Заказчик **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Курчумская центральная районная больница» управления здравоохранения Восточно-Казахстанской области, Курчумский район, с.Курчум, Захарова 1а**

Тегі,аты,және (болған жағдайда)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) – жеке тұлғалар/для физических лиц, ұйымның атауы/ наименование организации – заңды тұлғалар үшін/для юридических лиц, пошталық индекс/почтовый индекс, облыс,қала,аудан,район,елді мекен,көшенің атауы, үйдің/ғимараттың (стационарлық жай) нөмері/ область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

негізінде/ на основании:

Сәйкестігі туралы декларациялар/Декларации о соответствии **от 29 декабря 2018г РГП на ПХВ «Енбек-Оскемен» ИУ КУИС МВД РК Республика Казахстан, ГСЛ № 005624 от 20 ноября 2018 г - Кайназаров М.Д. Реабилитационный управляющий: (Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, Леваневского, 21)**

Декларацияның уақыты/дата декларации, мердігерлік (бас мердігерлік) ұйымның атауы/наименование подрядной (генподрядной) организации, басшының тегі, аты, және (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, заңды мекенжайы/юридический адрес

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытындылар/Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 29 декабря 2018г ТОО «VOSTOK STD COMPANY» Абакумова Светлана Алексеевна - эксперт, аттестат эксперта № KZ09VJE00032918 от 05.12.2017г**

қорытындының уақыты/дата заключения, ұйымның атауы/наименование организации, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, және (болған жағдайда)/ фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № және аттестат алған уақыты/№ и дата получения аттестатов

Орындаған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытындылар/Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **от 29 декабря 2018г ТОО «VOSTOK STD COMPANY». Ковширина Ю.С. аттестат эксперта KZ00VJE00033177 от 13.12.2017г**

қорытындының уақыты/дата заключения, ұйымның атауы/ наименование организации, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, және (болған жағдайда)/фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № және аттестат алған уақыты/№ и дата получения аттестатов

объектіні пайдалануға қабылдап алуға мердігер (бас мердігер) ұсынған дайындығын тексеруді жүргізе отырып/произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: : **Капитальный ремонт крыши здания сельской больницы в с. Маркаколь, Курчумского района, ВКО.**

объектінің атауы және құрлыстың түрі (жаңа, кеңейту, жаңғырту, техникалық қайта жабдықтау, жетілдіру, күрделі жөндеу)/ наименование объекта и вид строительства (реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

мекенжай бойынша/по адресу: **Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Курчумский район, с.Маркаколь. ул.Тохтарова, 13 (1)**,

(облыс, аудан, елді мекен, ықшамаудан, квартал, көше, үйдің (корпустың) нөмері /область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

орындаушы техникалық құжаттаманың толымдығын тексере отырып, растайды/ проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Объектінің құрлысы мына негіздемелер бойынша жүзеге асырылды/Строительство объекта осуществлено на основании:

1) жерге сәйкес келетін құқығын беру туралы шешімнің (қаулының)/ решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю_____

шешімді шығарған/наименование органа вынесшего решение

немесе бұрынан бар ғимараттардың жайларын (жеке бөлектерін) жаңғырту(кайта жоспарлау, кайта жабдықтау) туралы шешімнің/либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

от 19.09.2018 года №20 г. Усть-Каменогорск

Выписка из протокола заседания областной бюджетной комиссии управления здравохранения

шешімді шығарған/наименование органа вынесшего решение

2) іс-әрекетті немесе нақтылы іс-әрекетті жүзге асыруды бастау токтау туралы ескертуді кабылдау туралы талоннын/талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области», входящий регистрационный номер уведомления KZ27REA00113970**

ескерту кабылдаған органнын атауы, талон берген уакыты/наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) жобанын (жобалау-сметалық құжаттаманын)/проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «Восток Инжиниринг», ГСЛ № 14004774 от 07.04.2014, Номер проекта 2016-22**

жобалау ұйымнын атауы, жоба номері/наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону №06-0210/17 от 28.11.2017г**

жобаны бекіткен (кайта бекіткен) ұйымнын атауы және бекіткен уакыты/

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мына мерзімдерде жүзіге асырылды/Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстардын басталуы/начало работ **октябрь 2018 г;**

айы,жылы/ месяц, год

жұмыстардын аякталуы/окончание работ **декабрь 2018г;**

айы,жылы/ месяц, год

құрлыстың ұзақтағы/при продолжительности строительства, месяца:

норма немесе құрлысты ұйымдастыру жобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства, айы/месяц: **5 месяцев;**

нақтыла/фактически, айы/месяц: **2,5 месяца.**

3. Объектінің (кешенің) келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (куаты, өнімділігі, өндірістік ауданы, ұзындығы, сиылдығы, көлемі, өткізгіштік кабілеті, жүк тасу кабілеті, жұмыс орындарының саны тағы да сияқты, барлық объектілер бойынша (тұрғын үйлерден басқа) тағайындаған өнімдеріне немесе негізгі қызмет түрлеріне сәйкес өлшем бірілігінде:/ Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Куаты, өнімділігі және тағы сондай/мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша/По проекту		Нақтылы/Фактически	
		жалпы (бұрын кабылданғандарды ескерумен)/общая (с учетом ранее принятых)	соның ішінде жіберілетін кешенді немесе кезекті/в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын кабылданғандарды ескерумен)/общая (с учетом ранее принятых)	соның ішінде жіберілетін кешенді немесе кезекті/в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	M^2	1547	-	1547	
Кабаттар саны/ Число этажей	этаж	2/3	-	2/3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:

Көлемін көрсету аркылы өнімдерді шығарудын нақты басталуы/факт начала выпуска продукции с указанием объема

Тұрғын үйдің келесі көрсеткіштері бар/ Жилой дом имеет следующие показатели:

Көрсеткіштері/Показатели	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба	Нақтылы/Фактически

		бойынша/По проекту	
Жалпы ауданы/Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Жилая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Қабаттар саны/ Число этажей	этаж		
Жалпы құрылыс көлемі/Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
Соның ішінде жерасты бөлігі/ В том числе подземной части	м3		
Кірістіре салынған, кірістіре-жапсыра салынған және жапсыра салынған жайлардың ауданы/Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Көрсеткіштері/Показатели	Жоба бойынша/По проекту			Нақтылы/Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	жилая		общая	жилая
Барлық пәтерлер, соның ішінде/Всего квартир, в том числе: бір бөлмелі/однокомнатных екі бөлмелі/двухкомнатных үш бөлмелі/трехкомнатных төрт бөлмелі/четырехкомнатных және көбірек/и более						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыстық шешімдер келесі деректермен сипатталады:/Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Кровля-с холодным чердаком; покрытие-металлочерепица; утеплитель-жесткий из минеральных плит М-125, толщиной 200мм. Демонтаж покрытия кровли, частичный демонтаж рулонной кровли, частичный демонтаж утеплителя, демонтаж кирпичной кладки, демонтаж плит покрытия. Устройство монолитных поясов, армированной кирпичной кладки выше уровня плит покрытия до проектной отметки; устройство скатной чердачной крыши с деревянными несущими стропильными элементами с покрытием из металлочерепицы.Конструкция чердачной крыши из древесины хвойных пород согласно проекта, устройство ограждения кровли, устройство организованного водостока.**

Оның орналасу орнының бойынша, негізгі материалдар мен құрылымдар, инженерлік және технологиялық жабдықтау бойынша қысқаша техникалық сипаттама/краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. Объектіде, жеке сынап көру және кешіндік байқаудан өткізуден соң оны қабылдап алу туралы актілерге сай жобамен көзделген санда жабдықтар орнатылған/На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық және ыстық сумен қамтамасыз ету, канализация, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттар,имараттар, жайлар) қалыпты пайдалануын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдарымен қабылдаған / Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Бекітілген жоба(жобалау-сметалық құжаттамалар) бойынша сметалық құны Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Барлығы/всего **86 802,896** тыс тенге, соның ішінде/в том числе құрылыс-монтаждау жұмыстары/строительно-монтажных работ **77 502,586** тыс тенге, жабдықтар/оборудования, құрал-саймандар мен мүліктер/инструмента и инвентаря _____ тенге;

8. Пайдалануға қабылдап алынатын негізгі қордың сметалық құны/Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **86 802,896** тыс тенге, соның ішінде/в том числе:

құрылыс-монтаждау жұмыстары /стоимость строительно-монтажных работ 77502,586 тыс.тенге;

Жабдықтырдың, құрал-саймандар мен мүліктердің құны/стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____-_____ тенге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынады/Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

ШЕШТІ/РЕШИЛ: **Капитальный ремонт крыши здания сельской больницы в с. Маркаколь,Курчумского района, ВКО**

наименование объекта (комплекса)

пайдалануға кабыл алу/принять в эксплуатацию.

Тапсырыс беруші/ Заказчик:

Блейменов М.Б.

тег., аты, жөні болған жағдайда, басшының қолы/фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Техникалық қадағалау/Технический надзор:

Абакумова С.А.

тег., аты, жөні болған жағдайда, басшының қолы/фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторлық қадағалау/Авторский надзор:

Ковширина Ю.С.

тег., аты, жөні болған жағдайда, басшының қолы/фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Медігер (бас медігер)/Подрядчик (ген. Подрядчик):

Кайназаров М.Д.

тег., аты, жөні болған жағдайда, басшының қолы/фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.