Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1278

Акт приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно

_Карагандинская область «21» июля 2014 год
(город, поселок, село)

Собственник объекта _Байшолакова Нагипа Мерекеевна, Карагандинская область, р-н Бухар-Жырауский, Доскейский сельский округ, с. Доскей,ул. Садовая, д. 68, кв. 1
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания)

и подрядчик (если объект сооружался подрядным способом)_ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.), г. Астана, ул. Т.Шевченко, дом 8/1, оф. 81, ГСЛ № 14001196 от 29.01.2014 года, директор Оспанов Ж.Б.__
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛ:

1. Строительство объекта (капитальный ремонт индивидуального жилого дома)_ «Капитальный ремонт жилого дома с благоустройством и наружными инженерными сетями, расположенного по адресу Карагандинская область, р-н Бухар-Жырауский, Доскейский сельский округ, с. Доскей,ул. Садовая, д. 68, кв. 1»__
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
осуществлялось собственником самостоятельно ————
и/или с привлеченной им подрядной организацией ____ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.), директор Оспанов Ж.Б.____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявшего строительство объекта/реконструкцию (перепланировку, переоборудование) помещений)

2. Выполнены:
Общестроительные работы, установка закладных деталей, разработка, вывоз и уплотнение грунта, устройство и ремонт бортовых камней и поребрика, капремонт сетей наружного электроосвещения и электроснабжения, ремонт электроснабжения и электроосвещения, изготовление и монтаж металлических конструкций и ограждений, наружных сетей водопровода и канализации, копание ям, устройство и ремонт покрытия из брусчатки, устройство и ремонт подстилающих и выравнивающих слоев основания, ремонт покрытия проездов и площадок из а/б и другие общестроительные работы, ремонт систем водоснабжения и канализации, ремонт систем отопления, капремонт ливневой канализации
(виды работ)

3. Строительство объекта (капитальный ремонт индивидуального жилого дома) произведено на основании:
___Задания заказчика № 1 от 24.04.2014 года_____
(наименование органа вынесшего решение, № и дата решения)

4. Строительство осуществлялось по проекту (проектно-сметной) документации / эскизу (эскизному проекту)
_Эскизу_____,

(наименование лица разработавшего проект (проектно-сметную) документацию либо эскиз (эскизный проект) согласованному ____ ____

(наименование организации, рассмотревшей и согласовавшей проект (проектно-сметную) документацию либо эскиз (эскизный проект)

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _ май 2014 года__;
(месяц и год)
окончание работ __июль 2014 года
(месяц и год)

6. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
Жилой дом состоит 4-х жилых комнат, 1- этажный,
Общая площадь – 72,4 кв.м.,
Жилая площадь – 42,7 кв.м.,
Общий строительный объем 285 куб.м.
Фундамент бутобетонные блоки, стены кирпич, кровля шифер.
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)

7. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды
___не требуется_____
(сведения о выполнении)

8. На основании подтверждения соответствия завершенного строительством объекта (капитальный ремонт индивидуального жилого дома) собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
«Капитальный ремонт жилого дома с благоустройством и наружными инженерными сетями, расположенного по адресу Карагандинская область, р-н Бухар-Жырауский, Доскейский сельский округ, с. Доскей,ул. Садовая, д. 68, кв. 1»
(наименование объекта)

9. Соответствие построенного объекта нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, проектной (проектно-сметной) документации/ эскизу (эскизному проекту) подтверждаю.
Собственник объекта _Байшолакова Нагипа Мерекеевна, Карагандинская область, р-н Бухар-Жырауский, Доскейский сельский округ, с. Доскей,ул. Садовая, д. 68, кв. 1_ 21.07.2014 года _
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и подрядчик (если объект сооружался подрядным способом)____ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.), директор Оспанов Ж.Б., 21.07.2014 года.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Заказчик: Байшолакова Нагипа Мерекеевна

Генподрядчик: ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.)

Наименование объекта: «Капитальный ремонт жилого дома с благоустройством и наружными инженерными сетями, расположенного по адресу Карагандинская область, р-н Бухар-Жырауский, Доскейский сельский округ, с. Доскей,ул. Садовая, д. 68, кв. 1»

Акт приемки выполненных работ № 1 от 21 июля 2014 года

(Цены в тенге)

N	Наименование работ	единица измерения	Количество	Цена за единицу измере	Стоимость
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром 20-65 мм	м	36	460	16 560
2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диам. 20 мм	м	25	552	13 800
3	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 50 мм	м	11	736	8 096
4	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диам. 100 мм	м	7	920	6 440
5	Демонтаж выключателей, розеток	шт	11	230	2 530
6	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт	8	782	6 256
7	Монтаж выключателей	шт	5	736	3 680
8	Монтаж розеток	шт	6	736	4 416
9	Монтаж светильника	шт	8	1 840	14 720
10	Монтаж кабелей ВВГ, 3х2,5 мм2	м	87	184	16 008
11	Монтаж кабелей ВВГ 3х1,5 мм2	м	93	184	17 112
12	Разборка трубопроводов отопления на сварке диаметром 32-40	м	90	460	41 400
13	Демонтаж чугунных радиаторов	шт	8	1 840	14 720
14	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диам. 32-40 мм	м	90	644	57 960
15	Установка чугунных радиаторов h=500	шт	8	4 600	36 800
16	Установка кранов воздушных	комплект	8	184	1 472
17	Разборка деревянных заполнений дверных проемов	шт	7	3 680	25 760
18	Установка блоков в дверных проемах	шт	7	13 800	96 600
19	Демонтаж металлических дверей	шт	1	6 440	6 440
20	Монтаж металлических дверей	шт	1	18 400	18 400
21	Сплошное выравнивание штукатурки внутренних стен раствором из сухих смесей	м2	216	736	158 976
22	Улучшенная окраска оштукатуренных стен водоэмульсионными составами	м2	216	552	119 232
23	Сплошное выравнивание штукатурки потолков раствором сухими смесями	м2	72	828	59 616
24	Улучшенная окраска оштукатуренных потолков водоэмульсионными составами	м2	72	644	46 368
25	Облицовка стен керамической плиткой	м2	36	1 656	59 616
26	Устройство покрытий из керамических плиток на растворе	м2	12	1 840	22 080
27	Устройство покрытий из линолеума	м2	60	920	55 200
28	Разборка покрытий кровли из шифера	м2	79	460	36 340
29	Частичная разборка деревянных элементов конструкций крыш, обрешетки из брусков	м3	3	1 840	5 520
30	Разборка деревянных элементов конструкций крыш, стропила со стойками и подкосами из досок	м2	65	644	41 860
31	Установка стропильной системы	м3	3	2 760	8 280

32	Устройство кровельного покрытия из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством	м2	79	1 012	79 948
33	Установка бортовых камней и поребрика	м	35	644	22 540
34	Подготовка основания под брусчатое покрытие из инертных материалов с устройством корыта	м2	70	460	32 200
35	Устройство брусчатого покрытия толщиной 60 мм	м2	70	1 104	77 280
36	Подготовка основания из инертных материалов под асфальтобетон из инертных материалов	м3	51	460	23 460
37	Покрытия асфальтобетонные однослойные из плотный мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 5 см. с розливом вяжущих материалов	м2	51	1 012	51 612
38	Изготовление металлических оград высотой	м2	58	828	48 024
39	Монтаж металлических оград	м2	58	368	21 344
40	Огрунтовка и окраска металлических оград	м2	58	110	6 403
41	Установка уличных лавочек	шт.	2	920	1 840
42	Траншеи для демонтажа старых труб и укладки новых труб	м3	9	2 024	18 216
43	Демонтаж старого трубопровода диам. 50мм	м	18	736	13 248
44	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам.50 мм	м	18	1 104	19 872
45	Установка чугунных задвижек или клапанов обратных диам. 50	шт	2	920	1 840
46	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диам. 50 мм	м	18	322	5 796
47	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в сухих грунтах	шт	1	23 000	23 000
48	Врезка в существующую сеть, из стальных труб, стальных штуцеров /патрубков/ диам. 50 мм	врезка	1	1 840	1 840
49	Обратная засыпка грунта	м3	9	736	6 624
50	Траншеи для демонтажа старых труб и укладки новых труб	м3	9	2 024	18 216
51	Демонтаж старого трубопровода диам. 100мм	м	18	828	14 904
52	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диам. 150 мм	м	18	1 380	24 840
53	Устройство канализационных круглых сборных железобетонных колодцев диам. 2 м в сухих грунтах	шт	1	23 000	23 000
54	Обратная засыпка грунта	м3	9	736	6 624
55	Прокладка провода самонесущего для сетей уличного освещения изолированный для воздушных линий электропередачи СИП	м	35	920	32 200
56	Прокладка кабеля силового для электроснабжения	м	18	828	14 904
57	Копание ям под опору	шт	4	0	
58	Установка опор	шт	4	4 600	18 400
59	Установка уличных светильников/прожекторов на опору	шт	4	920	3 680
Итого					**1 372 143**

Заказчик
Байшолакова Нагипа Мерекеевна

Генподрядчик
Директор ТОО «G.T.P» (Gas.Trans.Projekt.)
Оспанов Ж.Т.