Приложение 3
к **приказу** и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

«29» июня 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Казстройподряд», г. Астана, улица Қ. Сәтбаев 20/1, НП 5.
наименование организации, юридический адрес
в лице генерального директора Хикмет Аталай
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Многоквартирный жилой дом в районе пересечении улиц №23-31, 23-16, 23-17, 23-30, А98» (с наружными инженерными сетями и благоустройством). Адрес: г. Астана, район «Алматы», улица А98, дом №17.
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ «Управление строительства и жилищной политики г. Астаны, руководитель Ахметов Руслан Аманжолович.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
-**ТОО «ТехСтрой Инжиниринг»,** государственная лицензия №15016449 от 10.09.2015 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Елеусизова А.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
-**ТОО «Abba BC»,** государственная лицензия ГСЛ №01965 от 10.04.2007 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Асанова Б.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
-**ТОО «City Development Co»,** государственная лицензия ГСЛ №17012673 от 14.07.2017 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Мендибаев А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
-**ТОО «ТМ-Монтаж»,** государственная лицензия ГСЛ №016482 от 21.01.2016 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице генерального директора Ваганов А.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Астанатехстройэксперт» №15/13-19/01-2015.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным РГП «Госэкспертиза» №03-0391/15 от 21.10.2015 г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		9 635,5
Число этажей	этаж		подвал +5+тех этаж.
Общий строительный объем	$м^3$		33 407
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:				100	5 834,3	3 246,5
Однокомнатных				20	774,9	313,5
Двухкомнатных				50	2 758,4	1 549,8
Трехкомнатных				30	2 301,0	1 383,2

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: фундаменты – сваи с ж/б ростверком. Наружные и внутренние капитальные стены: подвал – ж/б блоки, 1-5 и тех этаж – кирпич. Перегородки – кирпич, газоблоки. Перекрытия – железобетонные многопустотные плиты. Кровля – мягкая. Наружная отделка: подвал и 1 этаж – гранит, 2-5 этажи – штукатурка, покраска.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – июль 2017 год;

месяц, год

окончание работ – июнь 2018 год;

месяц, год

при продолжительности строительства по норме или по проекту организации строительства – 12 месяцев;

фактически – 12 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

- ГКП «Астана «Су Арнасы», генеральный директор Зейнулкабден Т.К.

подпись, дата_____ М.П.

- АО «Астана Региональная Электросетевая Компания», Первый заместитель Председателя Правления по производству Менкин С.С.

подпись, дата _____ М.П.

- АО «Астана-Теплотранзит», Председатель Правления Курисько В.В.

подпись, дата _____ М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Многоквартирный жилой дом в районе пересечении улиц №23-31, 23-16, 23-17, 23-30, А98» (с наружными инженерными сетями и благоустройством).

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Казстройподряд», Генеральный директор Хикмет Аталай

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____ М.П.

Утверждён
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» июня 2018 года

Заказчик: ГУ «Управление строительства и жилищной политики г. Астаны, руководитель Ахметов Руслан Аманжолович , г. Астана, ул. С.Сейфуллина 30.

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

-Декларации о соответствии от 29.06.2018 г., ТОО «Казстройподряд», генеральный директор Хикмет Аталай, г. Астана, улица Қ. Сәтбаев 20/1, НП 5.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

-Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 29.06.2018 г. ТОО «Астанасертификация», эксперта Курсабаева Ерболата Арыстановича, аттестат эксперта № KZ14VJE00038357 действующий на основании приказа №81 от 30.05.2018г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

-Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 29.06.2018 г., ТОО «Астанатехстройэксперт», эксперт отдела авторского надзора Карменова Айдына Алимовича, действующего на основании приказа №47-П от 24.08.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Многоквартирный жилой дом в районе пересечении улиц №23-31, 23-16, 23-17, 23-30, А98» (с наружными инженерными сетями и благоустройством). Адрес: г. Астана, район «Алматы», улица А98, дом №17.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) акимата города Астаны о предоставлении соответствующего права на землю от «19» июня 2018 г., №510-1160.

наименование органа, вынесшего решение

2) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Астанатехстройэксперт» №15/13-19/01-2015.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным РГП «Госэкспертиза» №03-0391/15 от 21.10.2015 г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – июль 2017 год;
месяц, год
окончание работ – июнь 2018 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц – 12;
фактически, месяц – 12;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		9 635,5
Число этажей	этаж		подвал +5+тех этаж.
Общий строительный объем	$м^3$		33 407
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:				100	5 834,3	3 246,5
Однокомнатных				20	774,9	313,5
Двухкомнатных				50	2 758,4	1 549,8
Трехкомнатных				30	2 301,0	1 383,2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: фундаменты – свайные с ж/б ростверком. Наружные и внутренние капитальные стены: подвал – ж/б блоки, 1-5 и тех этаж – кирпич. Перегородки – кирпич, газоблоки. Перекрытия – железобетонные многопустотные плиты.

Кровля – мягкая. Наружная отделка: подвал и 1 этаж – гранит, 2-5 этажи – штукатурка, покраска.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 1 293 784 560,00 тенге, в том числе: строительно-монтажных работ 1 279 975 038,40 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13 809 521,6 тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 219 419 431,00 тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 1 205 609 909,40 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13 809 521,6 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: принять в эксплуатацию объект:
«Многоквартирный жилой дом в районе пересечении улиц №23-31, 23-16, 23-17, 23-30, А98» (с наружными инженерными сетями и благоустройством).

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: руководитель Ахметов Руслан Аманжолович

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя _____ М.П.

Авторский надзор: ТОО «Астанатехстройэксперт», технический директор Лукьянченко Дмитрий Валерьевич

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Генеральный директор Хикмет Аталай

фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор: ТОО «Астанасертификация», Курсабаев Ерболат Арыстанович, согласно заключения о качестве строительно-монтажных работ от 29.06.2018

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Генподрядчик: ТОО "Казстройподряд"

Подрядчик: ТОО "ТМ Монтаж"

Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом в районе пересечении улиц №23-31, 23-16, 23-17, 23-30, А98 (с наружными инженерными сетями и благоустройством)

Акт выполненных работ за январь 2018 год

N п/п	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Коли-чество	Стоимость ед, тенге	Общая стоимость	Выполнено в отчетном месяце	
						Кол-во	Стоимость
	Устройство стен и перегородок						
1	Кладка наружных стен	м3	488,6	6551,3	3 200 965	488,6	3 200 965
2	Устройство перегородок	м2.	4456	5526,5	24 626 084	4456	24 626 084
	Полы						
	ТИП 1						
1	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки	м2.	42,56	693,44	29 513	42,56	29 513
2	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	42,56	745,23	31 717	42,56	31 717
3	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 90 ММ	м2.	595,84	128,09	76 321	595,84	76 321
4	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	42,56	620,97	26 428	42,56	26 428
5	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	42,56	107,27	4 565	42,56	4 565
6	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /из керамогранита/	м2.	42,56	4093,08	174 201	42,56	174 201
	ТИП 2						
7	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки	м2.	575,54	693,44	399 102	172,662	119 731
8	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	575,54	745,23	428 910	172,662	128 673
9	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 110 ММ	м2.	10359,72	128,09	1 326 977	3107,916	398 093
10	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	575,54	620,97	357 393	172,662	107 218
11	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	575,54	107,27	61 738	172,662	18 521
12	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /из керамогранита/	м2.	575,54	4093,08	2 355 731	172,662	706 719
	ТИП 3						
13	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки	м2.	829,78	693,45	575 411	248,934	172 623
14	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	829,78	745,23	618 377	248,934	185 513
15	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 120 ММ	м2.	16595,6	128,09	2 125 730	4978,68	637 719
16	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	829,78	620,97	515 268	248,934	154 581
17	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	829,78	107,27	89 011	248,934	26 703
18	Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм	м2.	829,78	1012,90	840 484	248,934	252 145
19	Устройство покрытий из коммерческого линолеума на клее "Бустилат"	м2.	829,78	2883,59	2 392 745	248,934	717 824
	ТИП 4						
27	Утепление покрытий /монолитное и засыпка/ легким /ячеистым/ бетоном /толщ.100 мм/	м2.	7,812	28392,35	221 801	2,3436	66 540
28	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике первый слой	м2.	78,12	741,97	57 963	23,436	17 389
29	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике последующий слой	м2.	78,12	493,79	38 575	23,436	11 572
30	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	78,12	745,23	58 217	23,436	17 465
31	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 100 ММ	м2.	1249,92	128,09	160 102	374,976	48 031
32	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	78,12	620,97	48 510	23,436	14 553
33	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/	м2.	78,12	3976,16	310 618	23,436	93 185
	ТИП 5						

34	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки	м2.	523,53	693,45	363 042	157,059	108 913
35	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	523,53	745,23	390 150	157,059	117 045
36	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 110 ММ	м2.	9423,54	128,09	1 207 061	2827,062	362 118
37	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	523,53	620,97	325 096	157,059	97 529
38	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	523,53	107,27	56 159	157,059	16 848
39	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/	м2.	523,53	3976,16	2 081 639	157,059	624 492
	ТИП 6						
40	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	162,12	745,23	120 817	48,636	36 245
41	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 60 ММ	м2.	1296,96	128,09	166 128	389,088	49 838
42	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике первый слой	м2.	162,12	780,48	126 531	48,636	37 959
43	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике последующий слой	м2.	162,12	532,30	86 296	48,636	25 889
44	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	162,12	620,97	100 672	48,636	30 201
45	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки (к-5,2 до толщ.72-20 мм)	м2.	843,024	107,27	90 431	252,9072	27 129
46	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/	м2.	162,12	3976,16	644 615	48,636	193 385
	ТИП 7						
47	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	103,74	620,97	64 419	31,122	19 326
48	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	103,74	107,27	11 128	31,122	3 338
49	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /из керамогранита/	м2.	103,74	4093,08	424 616	31,122	127 385
	ТИП 8						
50	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	1727,6	620,97	1 072 788	518,28	321 836
51	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки /к=3 до толщ.35 мм/	м2.	5182,8	107,27	555 959	1554,84	166 788
52	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	1727,6	745,23	1 287 459	518,28	386 238
53	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 60 ММ	м2.	13820,8	128,09	1 770 306	4146,24	531 092
54	Звукоизоляция легким /ячеистым/ бетоном /толщ.60 мм/	м2.	103,656	28392,35	2 943 037	31,0968	882 911
55	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	1727,6	620,97	1 072 788	518,28	321 836
56	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки /к=3 до толщ.35 мм/	м2.	5182,8	107,27	555 959	1554,84	166 788
57	Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм	м2.	1727,6	1012,90	1 749 886	518,28	524 966
58	Устройство покрытий из коммерческого линолеума на клее "Бустилат"	м2.	1727,6	2883,59	4 981 690	518,28	1 494 507
59	Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм	м2.	1727,6	1012,90	1 749 886	518,28	524 966
	ТИП 9						
69	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	144,9	745,23	107 984	43,47	32 395
70	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 50 ММ	м2.	869,4	128,09	111 361	260,82	33 408
71	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике первый слой	м2.	144,9	780,48	113 092	43,47	33 927
72	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике последующий слой	м2.	144,9	532,30	77 130	43,47	23 139
73	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	144,9	620,97	89 979	43,47	26 994
74	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки /к=0,4 до толщ.22 мм/	м2.	57,96	107,27	6 217	17,388	1 865

75	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/	м2.	144,9	3976,16	576 146	43,47	172 844
	ТИП 9а						
76	Утепление покрытий плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	м2.	40,18	339,36	13 635	12,054	4 091
77	Пенополистирол жесткий 50 кг/м3	м2.	1,655416	61439,46	101 708	0,4966248	30 512
78	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике первый слой	м2.	40,18	780,48	31 360	12,054	9 408
79	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике последующий слой /к=3 до 4-х слоев/	м2.	120,54	532,30	64 163	36,162	19 249
80	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	40,18	620,97	24 951	12,054	7 485
81	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/		40,18	3976,16	159 762	12,054	47 929
	ТИП 10	м2.					
87	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	87,5	745,23	65 208	26,25	19 562
88	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	87,5	620,97	54 335	26,25	16 300
89	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки /к=0,8 до толщ.24 мм/	м2.	70	107,27	7 509	21	2 253
90	Устройство ковровых покрытий на клее КН-2	м2.	87,5	4756,65	416 207	26,25	124 862
	ТИП 11						
103	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев бетонных	м2.	3,255	14557,85	47 386	0,9765	14 216
104	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	65,1	620,97	40 425	19,53	12 128
105	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки (к=3 до толщ. 35 мм)	м2.	195,3	107,27	20 950	58,59	6 285
106	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /из керамогранита/	м2.	65,1	4093,08	266 460	19,53	79 938
	ТИП 12						
107	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	96,04	745,23	71 572	28,812	21 472
108	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 60 ММ	м2.	768,32	128,09	98 414	230,496	29 524
109	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	96,04	620,97	59 638	28,812	17 891
110	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	96,04	107,27	10 302	28,812	3 091
111	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/	м2.	96,04	3976,16	381 870	28,812	114 561
	Плинтуса						
112	Устройство плинтусов керамогранитных	м	336,49	2188,19	736 304	100,947	220 891
113	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2	м	2602,88	282,55	735 453	780,864	220 636
114	Устройство плинтусов из плиток керамических	м	234,92	333,54	78 355	70,476	23 506
	ИТОГО стоимость работ:				69 718 894		40 634 525

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

Генподрядчик: ТОО "Казстройподряд"

Подрядчик: ТОО "ТМ Монтаж"

Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом в районе пересечении улиц №23-31, 23-16, 23-17, 23-30, А98 (с наружными инженерными сетями и благоустройством)

Акт выполненных работ за март 2018 год

N п/п	Наименование работ и затрат, единица измерения	Ед.изм	Коли-чество	Стоимость ед, тенге	Общая стоимость	Выполнено в отчетном месяце	
						Кол-во	Стоимость
	Устройство стен и перегородок						
1	Кладка наружных стен	м3	488,6	6551,3	3 200 965		0
2	Устройство перегородок	м2.	4456	5526,5	24 626 084		0
	Полы						
	ТИП 1						
1	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки	м2.	42,56	693,44	29 513		0
2	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	42,56	745,23	31 717		0
3	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 90 ММ	м2.	595,84	128,09	76 321		0
4	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	42,56	620,97	26 428		0
5	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	42,56	107,27	4 565		0
6	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /из керамогранита/	м2.	42,56	4093,08	174 201		0
	ТИП 2						
7	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки	м2.	575,54	693,44	399 102	402,878	279 372
8	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	575,54	745,23	428 910	402,878	300 237
9	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 110 ММ	м2.	10359,72	128,09	1 326 977	7251,804	928 884
10	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	575,54	620,97	357 393	402,878	250 175
11	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	575,54	107,27	61 738	402,878	43 217
12	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /из керамогранита/	м2.	575,54	4093,08	2 355 731	402,878	1 649 012
	ТИП 3						
13	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки	м2.	829,78	693,45	575 411	580,846	402 788
14	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	829,78	745,23	618 377	580,846	432 864
15	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 120 ММ	м2.	16595,6	128,09	2 125 730	11616,92	1 488 011
16	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	829,78	620,97	515 268	580,846	360 688
17	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	829,78	107,27	89 011	580,846	62 307
18	Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм	м2.	829,78	1012,90	840 484	580,846	588 339
19	Устройство покрытий из коммерческого линолеума на клее "Бустилат"	м2.	829,78	2883,59	2 392 745	580,846	1 674 922
	ТИП 4						
27	Утепление покрытий /монолитное и засыпка/ легким /ячеистым/ бетоном /толщ.100 мм/	м2.	7,812	28392,35	221 801	5,4684	155 261
28	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике первый слой	м2.	78,12	741,97	57 963	54,684	40 574
29	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике последующий слой	м2.	78,12	493,79	38 575	54,684	27 002
30	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	78,12	745,23	58 217	54,684	40 752
31	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 100 ММ	м2.	1249,92	128,09	160 102	874,944	112 072
32	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	78,12	620,97	48 510	54,684	33 957
33	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/	м2.	78,12	3976,16	310 618	54,684	217 432
	ТИП 5						

34	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки	м2.	523,53	693,45	363 042	366,471	254 129
35	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	523,53	745,23	390 150	366,471	273 105
36	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 110 ММ	м2.	9423,54	128,09	1 207 061	6596,478	844 943
37	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	523,53	620,97	325 096	366,471	227 567
38	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	523,53	107,27	56 159	366,471	39 311
39	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/	м2.	523,53	3976,16	2 081 639	366,471	1 457 147
	ТИП 6						
40	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	162,12	745,23	120 817	113,484	84 572
41	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 60 ММ	м2.	1296,96	128,09	166 128	907,872	116 289
42	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике первый слой	м2.	162,12	780,48	126 531	113,484	88 572
43	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике последующий слой	м2.	162,12	532,30	86 296	113,484	60 408
44	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	162,12	620,97	100 672	113,484	70 470
45	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки (к-5,2 до толщ.72-20 мм)	м2.	843,024	107,27	90 431	590,1168	63 302
46	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/	м2.	162,12	3976,16	644 615	113,484	451 231
	ТИП 7						
47	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	103,74	620,97	64 419	72,618	45 094
48	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	103,74	107,27	11 128	72,618	7 790
49	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /из керамогранита/	м2.	103,74	4093,08	424 616	72,618	297 231
	ТИП 8						
50	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	1727,6	620,97	1 072 788	1209,32	750 951
51	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки /к=3 до толщ.35 мм/	м2.	5182,8	107,27	555 959	3627,96	389 171
52	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	1727,6	745,23	1 287 459	1209,32	901 222
53	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 60 ММ	м2.	13820,8	128,09	1 770 306	9674,56	1 239 214
54	Звукоизоляция легким /ячеистым/ бетоном /толщ.60 мм/	м2.	103,656	28392,35	2 943 037	72,5592	2 060 126
55	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	1727,6	620,97	1 072 788	1209,32	750 951
56	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки /к=3 до толщ.35 мм/	м2.	5182,8	107,27	555 959	3627,96	389 171
57	Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм	м2.	1727,6	1012,90	1 749 886	1209,32	1 224 920
58	Устройство покрытий из коммерческого линолеума на клее "Бустилат"	м2.	1727,6	2883,59	4 981 690	1209,32	3 487 183
59	Выравнивание поверхностей бетонных и цементных оснований /стяжек/ под полы выравнивающимися смесями, толщина слоя 5 мм	м2.	1727,6	1012,90	1 749 886	1209,32	1 224 920
	ТИП 9						
69	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	144,9	745,23	107 984	101,43	75 589
70	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 50 ММ	м2.	869,4	128,09	111 361	608,58	77 953
71	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике первый слой	м2.	144,9	780,48	113 092	101,43	79 164
72	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике последующий слой	м2.	144,9	532,30	77 130	101,43	53 991
73	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	144,9	620,97	89 979	101,43	62 985
74	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки /к=0,4 до толщ.22 мм/	м2.	57,96	107,27	6 217	40,572	4 352

75	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/	м2.	144,9	3976,16	576 146	101,43	403 302
	ТИП 9а						
76	Утепление покрытий плитами из пенопласта полистирольного на битумной мастике в один слой	м2.	40,18	339,36	13 635	28,126	9 545
77	Пенополистирол жесткий 50 кг/м3	м2.	1,655416	61439,46	101 708	1,1587912	71 196
78	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике первый слой	м2.	40,18	780,48	31 360	28,126	21 952
79	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике последующий слой /к=3 до 4-х слоев/	м2.	120,54	532,30	64 163	84,378	44 914
80	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	40,18	620,97	24 951	28,126	17 465
81	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/		40,18	3976,16	159 762	28,126	111 833
	ТИП 10	м2.					
87	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	87,5	745,23	65 208	61,25	45 645
88	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	87,5	620,97	54 335	61,25	38 034
89	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки /к=0,8 до толщ.24 мм/	м2.	70	107,27	7 509	49	5 256
90	Устройство ковровых покрытий на клее КН-2	м2.	87,5	4756,65	416 207	61,25	291 345
	ТИП 11						
103	Устройство уплотняемых трамбовками подстилающих слоев бетонных	м2.	3,255	14557,85	47 386	2,2785	33 170
104	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	65,1	620,97	40 425	45,57	28 298
105	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки (к=3 до толщ. 35 мм)	м2.	195,3	107,27	20 950	136,71	14 665
106	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /из керамогранита/	м2.	65,1	4093,08	266 460	45,57	186 522
	ТИП 12						
107	Устройство стяжек из легкого бетона толщиной 20 мм	м2.	96,04	745,23	71 572	67,228	50 100
108	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки из легкого бетона ДО 60 ММ	м2.	768,32	128,09	98 414	537,824	68 890
109	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	м2.	96,04	620,97	59 638	67,228	41 747
110	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки	м2.	96,04	107,27	10 302	67,228	7 212
111	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из одноцветных с красителем плиток /с шероховатой текстурой/	м2.	96,04	3976,16	381 870	67,228	267 309
	Плинтуса						
112	Устройство плинтусов керамогранитных	м	336,49	2188,19	736 304	235,543	515 413
113	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клее КН-2	м	2602,88	282,55	735 453	1822,016	514 817
114	Устройство плинтусов из плиток керамических	м	234,92	333,54	78 355	164,444	54 848
	ИТОГО стоимость работ:				69 718 894		29 084 369

ГЕНПОДРЯДЧИК:

ПОДРЯДЧИК: