Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 12 2019 г.

Заказчик: **Руководитель – Масабаев Асет Дуйсебекович, КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы», 050001, г.Алматы, Площадь Республики 4**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«20» 12 2019 года, «ТриА Холдинг», г. Алматы, Медеуский р-н, м-н Кок-Тобе, ул. Сагадат Нурмагамбетов, д.70, директор - Чикаев Микаил Надырович**.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«20» 12 2019 года, ТОО «Сейсмостройзащита», Булаткулов Сакен Ахметович, Ибрагимов Еркин Шамилович, Намазбаев Конысбай, Саркулов Галимжан Ержанович, Алмасбеков Аян Сабырханулы, Жаманкараев Пардабек Естаевич, Иманбеков Едил Бакытович, Кыдыралиев Мухит Муханович, Аппоев Тахир Мубарикович, Абдрахманов Тимур Жаксылыкович №KZ10VJE00013888 от 02.11.2015 года, №KZ05VJE00013687 от 19.10.2015 года, №KZ15VJE00024953 от 26.04.2012 года, №KZ34VJE00047794 от 02.07.2019 года, №KZ32VJE00013686; №KZ68JVE00024096; 06121; №KZ31VJE00013704 от 19.10.2015 года; №KZ64VJE00013886; №KZ32VJE00013686; №KZ32VJE00013887 от 26.10.2015 года**.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от **«20» 12 2019 года, ТОО «АрхСпецСтройПроект», 07766,**

г.Алматы, Бостандыкский район, ул.Бальзака 14, Главный инженер проекта - Орлов Александр Александрович

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Разводящие сети водопровода и канализации для жилого массива в квадрате улиц сев. проспекта Раймбека, зап. ул. Казакова-Бродского, юж. пр. Рыскулова, вост. ул. Сокпакбаева (Восточная часть)»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **город Алматы, Жетысуйский район, Рабочий поселок.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю выдано Акиматом города Алматы от «**27**» **ноября 2013** г. № **4/1024 ;**

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№ KZ45REA00072906 от 27.09.2017 года, № KZ49REA00117454 от 27.12.2018 года**

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АрхСпецСтройПроект», Рабочий проект №**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **КГУ «Управлением энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы» № 04-36/186 от 25.03.2015 года.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2017 ;**

(месяц, год)

окончание работ **август 2019 ;**

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяцев:

по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **11 ;**

фактически, месяцев: **_____ ;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем

объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность сетей водопровода	**м**	**22 789,9**	**-**	**54 310,23**	**-**
Общая протяженность сетей канализации	**м**	**10 149,95**	**-**	**8 596,22**	**-**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренный проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водоснабжение и канализация: Источник водоснабжения – существующие разводящие сети водопровода городских сетей Жетысуйского района, г.Алматы. Сброс воды осуществляется в сети канализации Жетысуйского района, г.Алматы.

Водоснабжение в квадрате улиц севернее проспекта Раймбека, западнее ул. Казакова-Бродского, южнее пр. Рыскулова, восточнее ул. Сокпакбаева (восточная часть) предусмотрено от существующих магистральных сетей водопровода диаметром 200 мм по пр.Раймбека и диаметром 800мм по пр.Рыскулова. Гарантированное давление в точках подключения составляет 20,0м.

Наружнее пожаротушение принимается 30л/сек (2 пожара по 15 л/сек) и предусмотренно через пожарные гидранты, расположенные через 100-150 м.

Водопроводная сеть кольцевая, разделена на ремонтные участки запорной арматурой, обеспечивающий при выключении одного участка, отключение не более 5 пожарных гидрантов.

Для определения мест нахождения пожарных гидрантов установлены флуоресцентные указатели согласно ГОСТ 12.4.009-83.

Сети хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 13,6 диаметром 225х16,6 мм, диаметром 160х13,3 мм, диаметром 110х8,1мм ГОСТ 18599-2001 «питьевая».

Трубопроводы от колодцев до границы участков потребителей предусмотрены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 диаметром 20х2мм.

В местах пересечения водопровода с трубопроводом канализации предусмотрены футляры из стальных электросварных труб. ГОСТ 10704-91 с антикоррозийной изоляцией «весьма усиленная».

Предусмотрена сопроводительная сигнальная лента над полиэтиленовыми трубами на металлической основе с выводом в колодцы.

В пониженных местах трассы предусмотрены колодцы для опорожнения сетей.

В повышенных местах трассы предусмотрены колодцы с вантузом для выпуска воздуха.

Пожарные гидранты, запорно-регулирующая арматура установлены в колодцах из сборных железобетонных элементов диаметром 1500 мм согласно ТПР 901-09-11.84.

Канализация бытовая предусматривается для отвода сточных вод в квадрате улиц севернее проспекта Раймбека, западнее ул. Казакова-Бродского, южнее пр. Рыскулова, восточнее ул. Сокпакбаева (восточная часть). Подключение хозяйственно-бытовой канализации предусматривается

в магистральные сети жилого массива диаметром 1000мм по ул.Крылова, диаметром 500 мм по ул.Ниязбекова, диаметром 300 мм по ул.Гончарова.

На напорных трубопроводах в колодцах перед сбросом стоков в самотечную канализацию предусмотрена установка гасителей напора.

Сети самотечной канализации выполняются из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 диаметром 160х9,5мм, диаметром 225х13,4 мм, диаметром 355х21,1мм ГОСТ 18599-2001 «техническая».

Колодцы выполнены из сборного железобетона элементов диаметром 1500 мм согласно ТПР 901-09-11.84.

Основание под трубопроводы и колодцы предусматривается из песка толщиной не менее 10 см, с уплотнением до плотности не менее 1,65тс/м. Обратная засыпка трубопроводов водопровода и канализации выполнена с устройством защитного слоя из мягкого грунта с уплотнением в ручную толщиной не менее 30 см, с подбивкой пазух не содержащего твердых включений, далее засыпка несжимаемым грунтом.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом и протоком от _____2017 года оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **1 820 404,11** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 551 351,36** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 820 404,11** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **1 551 351,36** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Разводящие сети водопровода и канализации для жилого массива в квадрате улиц сев. проспекта Раймбека, зап. ул. Казакова-Бродского, юж. пр. Рыскулова, вост. ул. Сокпакбаева (Восточная часть)»**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик
Масабаев А.Д. – руководитель
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
Мусин В.А. - директор
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
Сабыргалиева Л.С. - директор
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Чикаев М.Н. - директор
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядная организация:
ТОО «СК Старвэй»
Абдуалиев У.Ж. - директор
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядная организация:
ТОО «Алтын Жол Курылыс»
Алтынбеков Е.М. - директор
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядная организация:
ТОО «СП КВанТ»
Кажибеков К.К. - директор
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Форма

Технические характеристики объекта **«Разводящие сети водопровода и канализации для жилого массива в квадрате улиц сев. проспекта Раймбека, зап. ул. Казакова-Бродского, юж. пр. Рыскулова, вост. ул. Сокпакбаева (Восточная часть)»**

(Сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	54 310,23	
	- из стальных труб	м		
	- из чугунных труб	м		
	- из асбестоцементных труб	м		
	- из железобетонных труб	м		
	- из пластиковых	м	54 310,23	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	- из стальных труб	м		
	- из чугунных труб	м		
	- из асбестоцементных труб	м		
	- из полиэтиленовых труб	м		
3	Смотровой колодец	шт.	728	
4	Задвижка d- 200	шт.	10	
	« d- 150	шт.	22	
	« d- 50	шт.	584	
5	Вентили d- 50	шт.		
	« d- 32	шт.	41	
	« d- 25	шт.	26	

6	Кран d- 15	шт.	5 010	
	« d-	шт.		
	« d-	шт.		
7	Гидрант	шт.	67	
8	Водопроводный ввод	шт.		
9	Питьевой фонтанчик	шт.		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	- из керамических труб	м		
	- из чугунных труб	м		
	- из бетонных труб	м		
	- из асбестоцементных труб	м		
	- из железобетонных труб	м		
	- из пластиковых	м		
	-	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	8 596,22	
	- из керамических труб	м		
	- из чугунных труб	м		
	- из бетонных труб	м		
	- из асбестоцементных труб	м		
	- из железобетонных труб	м		
	-из пластиковых труб	м	8 596,22	
3	Смотровой колодец	шт.	339	
	Выпуск	шт.		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Заказчик: Руководитель **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы»**

Масабаев А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Главный инженер проектов **ТОО «АрхСпецСтройПроект»**

Орлов А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«20» 12 2019г.

Авторский надзор: **ТОО «АрхСпецСтройПроект», Главный инженер проектов – Орлов Александр Александрович**.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

действующего на основании договора: **№ 040740002533/170386/00 от 31.07.2017г.**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Разводящие сети водопровода и канализации для жилого массива в квадрате улиц сев. проспекта Раймбека, зап. ул. Казакова-Бродского, юж. пр. Рыскулова, вост. ул. Сокпакбаева (Восточная часть)»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы», руководитель - Масабаев Асет Дуйсебекович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «ТриА Холдинг» ГСЛ № 03345 от 18.12.2008г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице: **директора - Чикаева Микаила Надыровича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) а) субподрядными организациями: **ТОО «СК Старвэй» , г.Алматы, ул. Шашкина, дом №15, 9, ГСЛ № 002056 от 28.02.2017 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице: **директора – Абдуалиева Улана Жилкыбековича**;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) **ТОО «Алтын Жол Курылыс», Алматинская область, Карасайский район, Умтылский с.о., с.Алмалыбак, ул. Бабаева, дом № 5, 8, ГСЛ № 17016962 от 29.09.2017 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: **директора – Алтынбекова Ермека Маратовича**;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в) **ТОО «СП КВанТ» , г.Астана, район Алматы, ул. Куйші Дина, дом №8, 41, ГСЛ № 18019462 от 23.10.2018 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице: **директора – Кажибекова Куаныша Каирбековича**;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **сентябрь 2017г.;**
(месяц, год)
окончание работ: **август 2019 г.;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **11** месяцев;
фактически _____месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и протоколу от _____ года;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией).

ТОО «АрхСпецСтройПроект», Рабочий проект № .
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы» № 04-36/186 от 25.03.2015года.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:

эксперт(ы) по авторскому надзору: **Орлов А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись, дата

Место печати (при наличии)

Алматы қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Алматы Товарищество с ограниченной ответственностью Республика Казахстан г.Алматы АрхСпецСтройПроект Для Писем, Проектов и Смет

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«20» 12 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ТриА Холдинг», г.Алматы, Медеуский р-н, м-н Кок-Тобе, ул. Сагадат Нурмагамбетова, 70**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице: **директора - Чикаева Микаила Надыровича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Разводящие сети водопровода и канализации для жилого массива в квадрате улиц сев. проспекта Раймбека, зап. ул. Казакова-Бродского, юж. пр. Рыскулова, вост. ул. Сокпакбаева (Восточная часть)»**
(наименование, местонахождения объекта)

Заказчиком которого является **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы» №04-36/186 от 25.03.2015 года, руководитель – Масабаев Асет Дуйсебекович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2) а) субподрядными организациями: **ТОО «СК Старвэй» , г.Алматы, ул. Шашкина, дом №15, 9, ГСЛ № 002056 от 28.02.2017 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: **директора – Абдуалиева Улана Жилкыбековича**;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) **ТОО «Алтын Жол Курылыс», Алматинская область, Карасайский район, Умтылский с.о., с.Алмалыбак, ул. Бабаева, дом № 5, 8, ГСЛ № 17016962 от 29.09.2017 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: **директора – Алтынбекова Ермека Маратовича** ;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в) **ТОО «СП КВанТ» , г.Астана, район Алматы, ул. Куйші Дина, дом №8, 41, ГСЛ № 18019462 от 23.10.2018 года.**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: **директора – Кажибекова Куаныша Каирбековича**

3.Проект (проектно-сметная документация **ТОО «АрхСпецСтройПроект», Рабочий проект №** .

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **КГУ «Управлением архитектуры и градостроительтсва г. Алматы» № 289 н/к от 13.07.2018г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	**в том числе пускового комплекса или очереди**	**общая (с учетом ранее принятых)**	**в том числе пускового комплекса или очереди**
Общая протяженность сетей водопровода	**м**	**22 789,9**	**-**	**54 310,23**	**-**
Общая протяженность сетей канализации	**м**	**10 149,95**	**-**	**8 596,22**	**-**

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водоснабжение и канализация: Источник водоснабжения – существующие разводящие сети водопровода городских сетей Жетысуйского района, г.Алматы. Сброс воды осуществляется в сети канализации Жетысуйского района, г.Алматы.

Водоснабжение в квадрате улиц севернее проспекта Раймбека, западнее ул. Казакова-Бродского, южнее пр. Рыскулова, восточнее ул. Сокпакбаева (восточная часть) предусмотрено от существующих магистральных сетей водопровода диаметром 200 мм по пр.Раймбека и диаметром 800мм по пр.Рыскулова. Гарантированное давление в точках подключения составляет 20,0м.

Наружнее пожаротушение принимается 30л/сек (2 пожара по 15 л/сек) и предусмотренно через пожарные гидранты, расположенные через 100-150 м.

Водопроводная сеть кольцевая, разделена на ремонтные участки запорной арматурой, обеспечивающий при выключении одного участка, отключение не более 5 пожрных гидрантов.

Для определения мест нахождения пожарных гидрантов установлены флуоресцентные указатели согласно ГОСТ 12.4.009-83.

Сети хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 13,6 диаметром 225х16,6 мм, диаметром 160х13,3 мм, диаметром 110х8,1мм ГОСТ 18599-2001 «питьевая».

Трубопроводы от колодцев до границы участков потребителей предусмотрены из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 диаметром 20х2мм.

В местах пересечения водопровода с трубопроводом канализации предусмотрены футляры из стальных электросварных труб. ГОСТ 10704-91 с антикоррозийной изоляцией «весьма усиленная».

Предусмотрена сопроводительная сигнальная лента над полиэтиленовыми трубами на металлической основе с выводом в колодцы.

В пониженных местах трассы предусмотрены колодцы для опорожнения сетей.

В повышенных местах трассы предусмотрены колодцы с вантузом для выпуска воздуха.

Пожарные гидранты, запорно-регулирующая арматура установлены в колодцах из сборных железобетонных элементов диаметром 1500 мм согласно ТПР 901-09-11.84.

Канализация бытовая предусматривается для отвода сточных вод в квадрате улиц севернее проспекта Раймбека, западнее ул. Казакова-Бродского, южнее пр. Рыскулова, восточнее ул. Сокпакбаева (восточная часть). Подключение хозяйственно-бытовой канализации предусматривается в магистральные сети жилого массива диаметром 1000мм по ул.Крылова, диаметром 500 мм по ул.Ниязбекова, диаметром 300 мм по ул.Гончарова.
На напорных трубопроводах в колодцах перед сбросом стоков в самотечную канализацию предусмотрена установка гасителей напора.

Сети самотечной канализации выполняются из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 диаметром 160х9,5мм, диаметром 225х13,4 мм, диаметром 355х21,1мм ГОСТ 18599-2001 «техническая».

Колодцы выполнены из сборного железобетона элементов диаметром 1500 мм согласно ТПР 901-09-11.84.

Основание под трубопроводы и колодцы предусматривается из песка толщиной не менее 10 см, с уплотнением до плотности не менее 1,65тс/м. Обратная засыпка трубопроводов водопровода и канализации выполнена с устройством защитного слоя из мягкого грунта с уплотнением в ручную толщиной не менее 30 см, с подбивкой пазух не содержащего твердых включений, далее засыпка несжимаемым грунтом.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом и протоколом от _____ года оборудование, в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **сентябрь 2017**;
(месяц, год)

окончание работ: **август 2019** ;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **11** ;
фактически, месяцев: _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Заместитель генерального директор ГКП «Алматы Су» - Жамбулов Б.Н.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

_____
дата, подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ТриА Холдинг»** считает объект: «**Разводящие сети водопровода и канализации для жилого массива в квадрате улиц сев. проспекта Раймбека, зап. ул. Казакова-Бродского, юж. пр. Рыскулова, вост. ул. Сокпакбаева (Восточная часть)»**
(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Чикаев Микаил Надырович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись)

_____
дата, подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«20» 12 2019 г.

Технический надзор: **ТОО «СейсмоСтройЗащита», г.Алматы, 2-ой микрорайон, 55 Б, 3 этаж, Директор - Мусин Вячеслав Анатольевич**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице: **Булаткулова Сакена Ахметовича, Ибрагимова Еркина Шамиловича, Намазбаева Конысбая, Саркулова Галимжана Ержановича, Алмасбекова Аяна Сабырханулы, Жаманкараева Пардабека Естаевича, Иманбекова Едила Бакытовича, Кыдыралиева Мухита Мухановича, Аппоева Тахира Мубариковича, Абдрахманова Тимура Жаксылыковича №KZ10VJE00013888 от 02.11.2015 года, №KZ05VJE00013687 от 19.10.2015 года, №KZ15VJE00024953 от 26.04.2012 года, №KZ34VJE00047794 от 02.07.2019 года, №KZ32VJE00013686; №KZ68JVE00024096; 06121; №KZ31VJE00013704 от 19.10.2015 года; №KZ64VJE00013886; №KZ32VJE00013686; №KZ32VJE00013887 от 26.10.2015 года.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора: **№040740002533/170318/00 от 31.07.2017г.**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Разводящие сети водопровода и канализации для жилого массива в квадрате улиц сев. проспекта Раймбека, зап. ул. Казакова-Бродского, юж. пр. Рыскулова, вост. ул. Сокпакбаева (Восточная часть)»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы», руководитель – Масабаев Асет Дуйсебекович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «ТриА Холдинг» ГСЛ № 03345 от 18.12.2008 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице: **директора - Чикаева Микаила Надыровича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) а) субподрядными организациями: **ТОО «СК Старвэй» , г.Алматы, ул. Шашкина, дом №15, 9, ГСЛ № 002056 от 28.02.2017 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице: **директора – Абдуалиева Улана Жилкыбековича**;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) **ТОО «Алтын Жол Курылыс», Алматинская область, Карасайский район, Умтылский с.о., с.Алмалыбак, ул. Бабаева, дом № 5, 8, ГСЛ № 17016962 от 29.09.2017 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице: **директора – Алтынбекова Ермека Маратовича**;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в) **ТОО «СП КВанТ» , г.Астана, район Алматы, ул. Куйші Дина, дом №8, 41, ГСЛ № 18019462 от 23.10.2018 года.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице: **директора – Кажибекова Куаныша Каирбековича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **сентябрь 2017;**
(месяц, год)
окончание работ: **август 2019** ;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **11** месяцев;
фактически_____ месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **1 820 404,11** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **1 551 351,36** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 820 404,11** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **1 551 351,36** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): **Рабочий проект №** .
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой): **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы» № 04-36/186 от 25.03.2015года.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом

Технический надзор:
организация **ТОО «СейсмоСтройЗащита», Мусин В.А. – директор** .
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата Место печати (при наличии)

Ибрагимов Е.Ш. - Эксперт по техническому надзору
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

подпись, дата Место печати (при наличии)

Алмасбеков А.С. - Эксперт по техническому надзору
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

подпись, дата Место печати (при наличии)

Алматы қаласы Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі
Республика Казахстан г.Алматы Товарищество с Ограниченной Ответственностью
"ТРИА ХОЛДИНГ"