ДОГОВОР № б/н
на осуществление технического надзора за строительством (реконструкцией) объектов

г. Костанай «20» мая 2016г.

Дильдабекова Дакен Сатовна, именуемая в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью «Костанай Гео Прозем», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»** в лице директора Кемешева Нурлана Нурхановича, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК» от 16.07.2001г. № 242-11 «Исполнитель» осуществляет технический надзор строительства:

«Строительство склада ТНП и офиса с проходной по ул. Каирбекова в районе Тепличного комбината в г. Костанае».

(наименование объекта)

2. Стоимость работ и порядок проведения расчетов

2.1. Заказчик производит предварительную оплату 100% за осуществление технического надзора за строительством (реконструкцию) согласно договоренности в размере: стоимость договорная.

3. Особые условия

3.1. «Заказчик» обязан перед началом сопровождения процесса строительства оповестить представительство технического надзора о начале строительства и предоставить копию уведомления на производство СМР. По завершению строительства (реконструкции) **«Исполнитель»** оформляет акт на выполненные работы.

3.2. По истечению срока действия договора технического надзора считается недействительной, в этом случае необходимо продлить или перезаключить договор.

3.3. В качестве эксперта по выполнению технического надзора в части ограждающих конструкций и инженерных сетей назначен Кемешев Нурлан Нурканович (аттестаты эксперта АДС и ЖКХ №04628 и АДС и ЖКХ №04628 от 11.02.2013г. и в качестве эксперта по выполнению технического надзора в части технологического оборудования назначен Ахменов Тулеген Жалелович (аттестат эксперта АДС и ЖКХ №00842 от 27.03.2012г.

3.4. «Заказчик» обязан информировать **«Исполнителя»** о факте выполнения работ (о приостановке либо временной консерваций объекта).

3.5. Разногласия между **«Заказчиком»** и **«Исполнителем»** рассматриваются в установленном законодательством порядке.

3.6. Изменение условий договора или его расторжение производится только с письменного согласия сторон, а также согласно действующего законодательству Республики Казахстан.

3.7. При отказе **«Заказчика»** от заявленных видов работ, ранее произведенная оплата за фактическое проведение авторского надзора возврату не подлежит.

3.8. «Исполнитель» обязуется осуществлять технический надзор качественно, в сроки предусмотренные настоящим договором.

3.9. Стороны гарантируют, что обладают всеми надлежащими правами для заключения договора.

4. Сроки действия договора.

4.1. Начало 01 июня 2016 года

4.2. Окончание 01 мая 2017 года

5. Юридические адреса и расчетные счета сторон

«Заказчик»
Дильдабекова Д. С.
Республика Казахстан город Астана, улица Иманбаевой, д.11, кв. 32
ИИН 480515400272
уд. лич.№ 020706548 от 27.03.2007г. МЮ РК
Тел. +7 (7172) 96 80 27, т. 87779528784

_____**Дильдабекова Д. С.**

«Исполнитель»
ТОО «Костанай Гео Прозем»
РК 110000, г. Костанай, ул. Павлова74, кв.35
ИИК KZ71826P0KZTD2001500
БИК ALMNKZKA
БИН 080 540 005 290
АО «АТФ Банк»
Лицензия КЦ II № II-0670 от 25 июня 2008 года
E-mail: kost_geoprozem@mail.ru
Тел. 8 (7142) 54 12 92, 54 44 86

Директор Кемешев Н.Н.