Приложение 3
К приказу и.о Министра
Национальной экономики
Республики Казахстан
От 24 февраля 2015 года №121

Декларация о соответствии

«27» декабря 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Ақ жол-II», г. Астана, Жилой массив КОМСОМОЛЬСКИЙ, ул. Умай ана 8, н.п 2
(наименование организации, юридический адрес)
в лице *директора по строительству Ваганова Александра Анатольевича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «*Строительство школы на 1200 мест по улице №41а, восточнее проспекта М.Жумабаева (проектируемого)*»,
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ «Управление строительства и жилищной политики города Астаны»

Ахметов Руслан Аманжолович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: : ТОО «ТМ Монтаж н», ТОО «ADS Center», ТОО «Реалстрой 2012», ТОО «ТМ Монтаж», ТОО «B&M СпецСтройГрупп», ТОО «ОДВ Строй».
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Frame Art» ГСЛ №011383
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден(а) РГП «Госэкспертиза» №01-0108/14 от 11 марта 2014г

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

			очереди		
Учащийся	Мест	1200		1200	

Существующее здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	10 174	
Число этажей	этаж	2-4	
Общий строительный объем	м3	48 678,6	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Пространственная жесткость каркаса обеспечивается совместной работой колонн, диафрагм жесткости, горизонтальных дисков перекрытий, жестким защемлением колонн в фундаменты.

Здание состоит из блоков 1 и 2, разделенных деформационным швом.

Фундаменты-перекрестно-ленточные монолитные железобетонные из бетона класса В25 марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F75 на шлакопортландцементе.

Наружные стены подвала – монолитные железобетонные толщиной 300мм из бетона класса В25, W6,F75. Колонны в блоке 1 – монолитные железобетонные с сечением 500х500мм в пределах подвала и 1-ого этажа и с сечением 400х400 мм для остальных этажей, в блоке 2 – сечением 400х400мм на всю высоту.

Диафрагмы жестокости – монолитные железобетонные толщиной 200 и 400 мм из бетона кл. В25.

Перекрытия – монолитные железобетонные толщиной 200 мм из бетона класса В25. По наружному контуру здания и между колоннами 7.2 м балки сечением 400х500мм, над гимнастическим залом балки пролетом 12м приняты сечением 400х800.

Лестницы – железобетонные ступени по металлическим косоурам.

Шахта лифта – монолитная железобетонная со стенами толщ 200мм из бетона класса В25.

Наружные стены – кладка из газоблоков толщ 300мм с утеплением снаружи минплитой плотностью 50кг/м3, толщ 140 мм с последующей облицовкой травертином

Перегородки – кирпичные из керамического кирпича в помещении столовой и в санузлах 120мм, газоблок толщ 100мм- внутрикомнатные.

Крыша – совмещенная вентилируемая с внутренним водостоком. Утеплитель плита ТехноРУФ, кровля – рулонная двухслойная из наплавляемого гидроизоляционного материала Техноэласт ЭПП и ЭКП

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *сентябрь 2017 года;*

месяц, год

окончание работ *ноябрь 2018 года*;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 15;
фактически, месяц: 14;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Астана-РЭК» Председатель правления Павлов А.В
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)
М.П.

ГКП «Астана Су Арнасы» Генеральный директор Зейнулкабден Т.К.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)
М.П.

ТУМС «Астанателеком» Технический директор Герасько А.В.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)
М.П.

АО «Астана-Теплотранзит» Председатель правления Курисько В.В.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство школы на 1200 мест по улице №41а, восточнее проспекта М.Жумабаева (проектируемого) » готовым к приемке в эксплуатацию,
(наименование объекта (комплекса))
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор по строительству Ваганов Александр Анатольевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись) М.П.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» декабря **2018 г.**

Заказчик ГУ «Управление строительства и жилищной политики города Астаны», руководитель Ахметов Руслан Аманжолович, г.Астана, ул.Сейфуллина 30.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «___» _____ 2018 года ТОО «Ақ жол-II», г. Астана, жилой массив КОМСОМОЛЬСКИЙ, ул. Умай анна 8, н.п 2, в лице директора Хузахметова Кирилла Рафиковича ГСЛ №15020981 от 02.12.2015 года.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «___» _____ 2018 года ТОО «АДС Сапа» в лице главного инженера технического надзора Айтмұқан Ә.Б., инженера технического надзора Валеева А.Х, аттестат № KZ29VJE00022567 от 10.02.2017 года, №KZ56VJE00022566 от 10.02.2017 года, №KZ07VJE00022866 17.02.2017 года .

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от «27» декабря 2018 года от ТОО «Frame Art» в лице директора авторского надзора Шевченко А.В, инженера авторского надзора Паниной О.Ф аттестат №KZ44VJE00026662 от 24.05.2017.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство школы на 1200 мест по улице №41а, восточнее проспекта М.Жумабаева (проектируемого)», расположенного по адресу **г .Астана, район Алматы, ул. А 98 здание 20.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю №197-1980 от 6 ноября 2015 года, Акимат города Астаны

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий №ХҚМЖ-660 от 26.09.2017 года.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Frame Art» ГСЛ 011383 от 09.04.2003г, проект №170/2013

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) РГП «Госэкспертиза» №01-0108/14 от 11 марта 2014года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *сентябрь 2017 года;*

месяц, год

окончание работ *декабрь 2018 года*;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства 12 месяцев; фактически 16 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измер.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Школа на 1200 мест	$М^2$	10 174			
Трансформаторная подстанция	$М^2$	61,95			
КНС	$М^2$	14,79			

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее м2)	10 174	
Число этажей	этаж	2-4	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3)	48 678,6	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Существующее здание

Пространственная жесткость каркаса обеспечивается совместной работой колонн, диафрагм жесткости, горизонтальных дисков перекрытий, жестким защемлением колонн в фундаменты.

Здание состоит из блоков 1 и 2, разделенных деформационным швом.

Фундаменты-перекрестно-ленточные монолитные железобетонные из бетона класса В25 марки по водонепроницаемости W6, марки по морозостойкости F75 на шлакопортландцементе.

Наружные стены подвала – монолитные железобетонные толщиной 300мм из бетона класса В25, W6,F75. Колонны в блоке 1 – монолитные железобетонные с сечением 500х500мм в пределах подвала и 1-ого этажа и с сечением 400х400 мм для остальных этажей, в блоке 2 – сечением 400х400мм на всю высоту.

Диафрагмы жестокости – монолитные железобетонные толщиной 200 и 400 мм из бетона кл. В25.

Перекрытия – монолитные железобетонные толщиной 200 мм из бетона класса В25. По наружному контуру здания и между колоннами 7.2 м балки сечением 400х500мм, над гимнастическим залом балки пролетом 12м приняты сечением 400х800.

Лестницы – железобетонные ступени по металлическим косоурам.

Шахта лифта – монолитная железобетонная со стенами толщ 200мм из бетона класса В25.

Наружные стены – кладка из газоблоков толщ 300мм с утеплением снаружи минплитой плотностью 50кг/м3, толщ 140 мм с последующей облицовкой травертином

Перегородки – кирпичные из керамического кирпича в помещении столовой и в санузлах 120мм, газоблок толщ 100мм- внутрикомнатные.

Крыша – совмещенная вентилируемая с внутренним водостоком. Утеплитель плита ТехноРУФ, кровля – рулонная двухслойная из наплавляемого гидроизоляционного материала Техноэласт ЭПП и ЭКП

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 2 155 445,1 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 837 475,42 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 317 969 ,68 тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 155 445,1 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 837 475,42 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 317 969 ,68 тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство школы на 1200 мест по улице №41а, восточнее проспекта М.Жумабаева (проектируемого) »** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ *Ахметов Р.А*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П

Главный инженер ТОО «АДС Сапа» _____ *Айтмұқан Ә.Б*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Инженер технического надзор ТОО «АДС Сапа» _____ *Валеев А.Х*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор ТОО «Frame Art» _____ *Шевченко А.В*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Инженер авторского надзора ТОО «Frame Art» _____ *Панина О.Ф*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Ак жол-II» _____ *Хузахметов К.Р*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Генподрядчик: ТОО "Ақ жол-II"

Подрядчик: ТОО «ТМ Монтаж»

Наименование объекта: Строительство школы на 1200 мест по улице №41а, восточнее проспекта М.Жумабаева

Акт выполненных работ за январь 2017 года

№	Наименование видов работ	ед .изм	Коли-чество	Стоимость, тг	Общая стоимость, тенге
1	Бетонирование ПМ-1 блок №1, на отм. -0,150	м3	267,00	66 000,00	17 622 000,00
2	Бетонирование колонн блок №1, с отм. -0,150 до отм. +3,200	м3	26,62	66 000,00	1 756 920,00
3	Бетонирование ДЖМ блок №1, с отм. -0,150 до отм. +3,200	м3	23,17	66 000,00	1 529 220,00
4	Бетонирование ПМ-1 блок №2, на отм. -0,150	м3	315,80	66 000,00	20 842 800,00
5	Бетонирование ПМ-2 блок №2, на отм. -0,150	м3	65,50	66 000,00	4 323 000,00
6	Бетонирование колонн блок №1, с отм. -0,150 до отм. +3,200	м3	38,75	66 000,00	2 557 500,00
7	Бетонирование ДЖМ и ШЛМ на отм. -0,150	м3	13,45	66 000,00	887 700,00
8	Бетонирование ПМ-2 блок №1, на отм. +3,200	м3	267,00	66 000,00	17 622 000,00
	Итого				67 141 140

Генподрядчик:
ТОО «Ақ жол-II»

Подрядчик:
ТОО «ТМ Монтаж»

Генподрядчик: ТОО "Ақ жол-II"

Подрядчик: ТОО «ТМ Монтаж»

Наименование объекта: Строительство школы на 1200 мест по улице №41а, восточнее проспекта М.Жумабаева

Акт выполненных работ за апрель 2018 года

№	Наименование видов работ	ед .изм	Коли-чество	Стоимость, тг	Общая стоимость, тенге
1	Бетонирование ПМ-4 блок №1, на отм. +13,100	м3	253,00	66 000,00	16 698 000,00
4	Бетонирование ПМ-5 блок №2, на отм. +6,300	м3	142,80	66 000,00	9 424 800,00
5	Бетонирование ПМ-6 блок №2, на отм. +6,300	м3	19,50	66 000,00	1 287 000,00
6	Бетонирование колонн блок №2, с отм. +3,000 до отм. +6,300	м3	24,60	66 000,00	1 623 600,00
	Итого				29 033 400

Генподрядчик:
ТОО «Ақ жол-II»

Подрядчик:
ТОО «ТМ Монтаж»