ДОГОВОР СУБПОДРЯДА
по договору о государственных закупках способом из одного источника первого этапа реставрационных работ на памятнике Торткуль (караван-сарай) по ул. Сулейманова г. Тараз

г. Алматы № АК-07/112 «12» февраля 2010 г.

ТОО «Археологическая экспертиза», именуемое далее «Подрядчик», в лице директора Воякина Д. А, действующего на основании Устава, с одной стороны,

ТОО «Специализированная проектно-реставрационная фирма «Кумбез», именуемое далее «Субподрядчик», в лице директора Турекулова Т.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны»,

действуя во исполнение Договора о государственных закупках № 2 от «22» февраля 2010 г. (далее по тексту «Договор о государственных закупках»), заключенного Подрядчиком с ГУ «Дирекция по охране и восстановлению историко-культурных памятников» управления культуры акимата Жамбылской области (далее по тексту «Заказчик»), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Субподрядчик по заданию Подрядчика обязуется выполнить проектные и реставрационные работы по первому этапу реставрационных работ на памятнике Торткуль (караван-сарай) по ул. Сулейманова г. Тараз, в объеме не более 2/3 работ, предусмотренных Договором о государственных закупках.

1.2. Технические и качественные характеристики определяются Технической спецификацией (Приложение № 1 к настоящему договору). Виды и объемы работ определяются Графиком работ (Приложение № 2 к настоящему договору). Содержание Технической спецификации и проектно-сметной документации может корректироваться по согласованию между Заказчиком и Подрядчиком, и является обязательным для Субподрядчика.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Субподрядчик обязуется выполнить работы надлежащего качества, в полном объеме и установленные настоящим договором сроки.

2.2. Субподрядчик гарантирует, что работа, а также материалы и оборудование, поставляемые по договору, будут соответствовать по качеству требованиям Техническим спецификациям, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям проектно-сметной документации.

2.3. Субподрядчик несет ответственность и расходы за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых материалов и оборудования. Поставки осуществляются исключительно на имя Субподрядчика.

2.4. Субподрядчик обеспечивает сохранность работ и материалов и оборудования от всех видов повреждения или утраты до сдачи результата работ Подрядчиком Заказчику.

2.5. Субподрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других Субподрядчик должен уведомить Подрядчика для получения согласия Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.

2.6. Субподрядчик определяет способы выполнения работ, в соответствии с требованиями Технической спецификации, по согласованию с Подрядчиком.

2.7. Подрядчик осуществляет контроль надзор за ходом, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, соблюдением сроков их

выполнения, качеством предоставленных Субподрядчиком материалов, а также правильностью использования Субподрядчиком материалов Подрядчика.

2.8. Субподрядчик при выполнении работ должен обеспечивать целевое, обоснованное и экономичное расходование бюджетных средств. Расходы Субподрядчика по выполнению всех видов работ, оплаты материалов, оборудования, труда нанятого персонала и пр., должны подтверждаться документально. Подтверждающие документы по завершении всех видов работ должны быть переданы Подрядчику.

2.9. Подрядчик вправе осуществлять проверку правильности ведения работ и расходования бюджетных средств Субподрядчиком с привлечением квалифицированных экспертов.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Субподрядчик несет ответственность за качество, полноту и соблюдение сроков выполнения работ.

3.2. Субподрядчик несет ответственность перед Подрядчиком за выполнение работ привлекаемыми физическими и юридическими лицами.

3.3. Субподрядчик отвечает за технику безопасности производства работ.

3.4. Субподрядчик несет все виды риска до сдачи результатов работ Подрядчиком Заказчику.

3.5. Подрядчик не несет перед Субподрядчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Заказчиком.

3.6. Стороны не несут ответственности друг перед другом при невозможности исполнения договорных обязательств, наступившей вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора).

3.7. В случае предъявления Подрядчиком претензий за нарушение сроков выполнения работ, Подрядчик вправе удержать с Субподрядчика неустойку в размере 0,1 % от цены договора за каждый день просрочки.

3.8. В случае предъявления Подрядчиком претензий за нарушение качества выполнения работ, Субподрядчик обязуется устранить замечания в установленные Заказчиком сроки.

3.9. Если Договор о государственных закупках расторгается досрочно, Субподрядчик должен немедленно прекратить работы, обеспечить консервацию работ и передачу ее Подрядчику в установленном порядке.

3.10. Если по не зависящим от сторон причинам работы по договору прекращаются, Подрядчик обязуется оплатить Субподрядчику выполненные до момента консервации работы, а также возместить все расходы, вызванные необходимостью прекращения работ и их консервацией.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Цена настоящего договора составляет 39 000 000 (тридцать девять миллионов) тенге. Работы не облагаются НДС на основании п.4, п.6 ст. 253 НК РК.

4.2. Оплата производится в следующие сроки:

4.2.1. авансовый платёж 30% цены договора – после получения авансового платежа Заказчика на основании регистрации Договора о государственныз закупках в территориальном органе казначейства Министерства финансов РК.

4.2.2. промежуточный платёж 20% цены договора - в течение 5 банковских дней после получения промежуточного платежа Заказчика на основании акта выполненных работ по первому этапу Договора о государственных закупках.

4.2.3. промежуточный платёж 20% цены договора - в течение 5 банковских дней после получения промежуточного платежа Заказчика на основании акта выполненных работ по второму этапу Договора о государственных закупках.

4.2.4. промежуточный платёж 10% цены договора - в течение 5 банковских дней после получения промежуточного платежа Заказчика на основании акта выполненных работ по третьему этапу Договора о государственных закупках.

4.2.5. промежуточный платеж 10% цены договора - в течение 5 банковских дней после получения промежуточного платежа Заказчика на основании акта выполненных работ по четвертому этапу Договора о государственных закупках.

4.2.6. окончательный платёж 10% цены договора - в течение 5 банковских дней после получения итогового платежа Заказчика на основании итогового акта выполненных работ по Договору о государственных закупках.

4.3. Оплата производиться перечислением на расчетный счет Субподрядчика на основании выставленных счетов.

4.4. Субподрядчик обязуется использовать полученный аванс только на оплату материалов, оборудования и заработную плату, требуемую для выполнения работ по настоящему договору.

5. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ, ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Сроки выполнения работ определяются Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему договору).

5.2. Промежуточные сроки выполнения работ, а также содержание отдельных этапов работ, установленные Графиком выполнения работ могут корректироваться по согласованию между Заказчиком и Подрядчиком, и являются обязательными для Субподрядчика.

5.3. Датой начала работ считается дата подписания настоящего договора.

5.4. Субподрядчик после окончания каждого этапа работ направляет Подрядчику уведомление о приеме выполненных работ, служащее основанием для Подрядчика для сдачи результата работ Заказчику. В случае получения Подрядчиком от Заказчика уведомления о наличии дефектов, Субподрядчик обязуется исправить дефекты в срок, указанный в уведомлении Заказчика.

5.5. При обнаружении в ходе выполнения работ необходимости проведения дополнительных работ, Субподрядчик незамедлительно уведомляет Подрядчика об этом, с указанием срока выполнения таких работ.

5.6. При обнаружении в ходе выполнения работ обстоятельств, могущих повлиять на результаты, качество и сроки выполнения работ, Субподрядчик обязан незамедлительно уведомить об этом Подрядчика, и приостановить выполнение работ до получения дальнейших распоряжений Подрядчика.

5.7. Работы считаются надлежащим способом выполненными и подлежащими оплате после подписания Заказчиком соответствующих актов выполненных работ Подрядчика.

6. ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА РАБОТ

6.1. При сдаче итоговых работ Субподрядчик обязуется составить и передать Подрядчику описание правил эксплуатации, консервации, профилактического, текущего и капитального ремонта объекта реставрации.

6.2. Требования Заказчика по устранению недостатков работ, направленные Подрядчику в пределах одного календарного года после сдачи всех работ по Договору о государственных закупках, являются обязательными для Субподрядчика.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Отношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, определяются действующим законодательством РК.

7.2. Все разногласия и споры, возникающие по договору или в связи с ним, подлежат разрешению в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 7 календарных дней.

7.3. Приложения, упоминаемые в тексте настоящего договора, являются его неотъемлемыми частями.

7.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до завершения Договора о государственных закупках.

7.5. Договор составлен на русском языке, в трех идентичных экземплярах, по одному для каждой из сторон, и один для Заказчика.

Подрядчик:
ТОО «Археологическая экспертиза»
050010, г. Алматы, ул. Джамбула, 25А, оф.804
РНН 600 900 573 303
ИИК 101467589 БИК 190551601, Кбе 17
в АОФ №139900 АО «Народный
Банк Казахстана», г. Алматы

Воякин Д. А._____

Субподрядчик:
ТОО «СПРФ «Кумбез»
г. Алматы, ул. Карасай-батыра, 61/67, кв. 94
РНН 600 700 055 845
ИИК 354467208, БИК 190501719, Кбе 17
в АГФ АО «Банк ЦентрКредит»
г. Алматы

Турекулов Т. Н._____

ИТОГОВЫЙ АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

г. Алматы «27» декабря 2010 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «Археологическая экспертиза», именуемое далее «Подрядчик», в лице Директора Воякина Д.А., действующего на основании Устава, с одной стороны,
и
Товарищество с ограниченной ответственностью «Специализированная проектно – реставрационная фирма «Кумбез», в лице Директора Турекулова Т.Н., действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое «Субподрядчик» с другой стороны,

подписали настоящий итоговый акт приема – передачи выполненных работ к Договору Субподряда № AR -07/42 от 12 февраля 2010 года о государственных закупках способом из одного источника на текущих ремонтных и восстановительных работ на археологическом памятнике Торткуль (караван - сарай) по ул. Сулейманова г. Тараз (далее – Договор).

1. Согласно условиям Договора, а также Дополнительных соглашений № 1, 2, 3, работы выполнены Субподрядчиком в полном объеме и соответствующего качества, что является основанием для принятия таких работ и осуществления расчета по Договору.
2. Результаты работ согласованы и приняты Заказчиком в полном объеме и соответствуют требуемому качеству.
3. Стороны финансовых и иных претензий по Договору друг к другу не имеют.

Подрядчик:
ТОО «Археологическая экспертиза»
Юридический адрес: 050010, г. Алматы, ул. Кабанбай – батыра, 69/94, оф. 330
тел/факс: 293 86 07
РНН: 600900573303, БИН: 060640010940
ИИК: KZ156010131000114718 в АО «Народный Банк Казахстана»
БИК: HSBKKZKX , Кбе 17

Директор
Воякин Д.А._____
М.П.

Субподрядчик:
ТОО «Специализированная проектно – реставрационная фирма «Кумбез»
Юридический адрес: 050000, г. Алматы, ул. Карасай батыра, 61/67, кв. 94
тел/факс: 273-07-67
РНН: 600700055845,
ИИК: KZ 568560000000481754 в АО «Банк Центркредит» БИК: KCJBKZKX, Кбе 17

Директор
Турекулов Т.Н._____
М.П.