Бекітемін
Товарищество с ограниченной ответственностью "Норматив Плюс"
Управляющий директор
А.А. Наурузбаева

«"Жұмыспен қамту-2020" бағдарламасы бойынша қатысушы Қ.Омаровтың сервистік орталығына инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымына жобалық-сметалық құжаттамалар әзірлеу»
жұмыс жобасы бойынша

29.03.2016 ж. № НП-0009/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Баянауыл ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ИртышСтрой-ПВ» ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«"Жұмыспен қамту-2020" бағдарламасы бойынша қатысушы Қ.Омаровтың сервистік орталығына инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылымына жобалық-сметалық құжаттамалар әзірлеу» жұмыс жобасы бойынша осы жинақтау қорытындысы «Норматив Плюс» ЖШС берілді.

«Норматив Плюс» ЖШС рұқсатынсыз осы жинақтау қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Управляющий директор
Товарищество с ограниченной ответственностью "Норматив Плюс"
Наурузбаева А.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ НП-0009/16 от 29.03.2016 г.

по рабочему проекту
«Разработка проектно-сметной документации по инженерно-коммуникационной инфраструктуре по программе ″Занятость -2020″. Сервисный центр с. Баянаул Омаров К.»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Баянаульского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ИртышСтрой-ПВ»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации по инженерно-коммуникационной инфраструктуре по программе ″Занятость -2020″. Сервисный центр с. Баянаул Омаров К.» выдано ТОО «Норматив Плюс»

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Норматив Плюс»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по инженерно-коммуникационной инфраструктуре по программе «Занятость -2020». Сервисный центр с.Баянаул Омаров К.»

Год разработки рабочего проекта – 2015.

Настоящее заключение выполнено на основании договора с ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Баянаульского района» в лице руководителя Маненова С.Б. от 22.02.2016г. №10.

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Баянаульского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ИртышСтрой-ПВ», государственная лицензия от 15.04.2014 г. ГСЛ № 14005120, выданный Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. II категория, приложение к лицензии от 15.03.2014 г. Место выдачи г.Астана.

ГИП – Каирбеков А.Т. (приказ о назначении от 01.04.2014 года).

Проектировщик раздела «Охрана окружающей среды» об экологических последствиях к рабочему проекту «Разработка проектно-сметной документации по инженерно-коммуникационной инфраструктуре по программе «Занятость -2020». Сервисный центр с. Баянаул Омаров К.», выполненное ИП Уахитова Гульнара Аблаевна, государственная лицензия №0042845 от 26.01.2011 года.

Ответственный исполнитель – Уахитова Г.А.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование объекта «Разработка проектно-сметной документации по инженерно-коммуникационной инфраструктуре по программе «Занятость -2020». Сервисный центр с. Баянаул Омаров К», утвержденное заказчиком от 15 августа 2014 года;

акт на право частной собственности на земельный участок «Отдел земельных отношений по Баянаульскому району» №147 от 30 декабря 2005 года, о предоставлении земельного участка площадью 0,3373 га. Кадастровый номер земельного участка: 14-205-063-067;

архитектурно-планировочное задание от 5 декабря 2014 года №58, на разработку проекта «Разработка проектно-сметной документации по инженерно-коммуникационной инфраструктуре по программе «Занятость - 2020». Сервисный центр с. Баянаул Омаров К»;

письмо о сроках проектирования и программы строительства. РГП «Госэспертиза» от руководителя ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Баянаульского района» Маненовой С.Б. № 1-13/618 от 23 декабря 2015 года;

решение Баянаульский районный маслихат № 240/43 от 13 февраля 2015 года о внесении изменений в решение Баянаульского районного маслихата «О бюджете Баянаульского района на 2015-2017 годы»;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполнен ТОО «Строй Экс Проект» (ГСЛ 0001612-1 от 5 июля 2006 года).

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Положительное заключение экологической экспертизы от 31.03.2015 года № KZ33VDC00034785, выданное ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» на рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по инженерно-коммуникационной инфраструктуре по программе «Занятость -2020». Сервисный центр с. Баянаул Омаров К»

Заключение Санитарно-эпидемиологической экспертизы не требуется на основании письма Баянаульского районного управления Департамента защиты прав потребителей от 5.02.2003 года № 1-03/370.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Пояснительная записка.

Рабочие чертежи по разделу «ГП», «ЭС».

Сметная документация

Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основной целью автовокзала является обеспечение сервисных услуг села Баянаул и близко населенной территории.

Реализация данного проекта позволит создать условия и приобретению дополнительно рабочих мест.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемая площадка располагается в центре села с. Баянаул. ул. Сатпаева 59 А. С северной стороны, проектируемого участка, пустырь. С восточной стороны проезжая часть с южной стороны проезжая часть. С западной стороны жилая застройка. Район не сейсмичен, не лавиноопасен, не подвержен оползневым процессам.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатические характеристики района:

Район строительства в соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 относится к:

– климатический район IВ
– расчетная зимняя температура воздуха – 37ºС
– абсолютный минимум температуры воздуха – 46ºС.
– абсолютный максимум температуры воздуха +37ºС.
– вес снегового покрова на 1м² горизонтальной поверхности 38 кгс/м^2
– глубина промерзания грунтов – 2,2 м.
– господствующий ветер в зимнее время юго-западный, в летнее время-северо-западное
– давление ветра на высоте 10 м. над поверхностью земли 0.38 кПа.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геоморфологическом отношении исследуемый район работ приурочен к аккумулятивной цокольной равнине, развитой на контакте с Казахским мелкосопочником. Рельеф участка осложнен выходами скальных грунтов, общий уклон местности на северо-запад.

В пределах изученной глубины 8,0 м. по генетическим признакам в толще грунтов выделяются следующие комплексы отложений:

– современные отложения (tQ_{IV});
– делювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного возраста ($dplQ_{III}$);
– отложения палеозойского возраста (γP_Z).

С учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 3 инженерно-геологических элементов (ИГЭ), описания которых приведено ниже.

Геологический разрез:

ИГЭ-1 0,0 - 1,3 м.
ИГЭ-2 1,3 - 2,3 м.
ИГЭ-3 2,3-8,0 м.

Насыпной грунт – суглинок с примесью строительного и бытового мусора до 20-25%; грунт слежавшийся.

Суглинок с дресвой и дресвяный (содержание дресвы от 20,7 до 40,2%), коричневый, твердый.

Гранит серовато-розовый, среднезернистый, выветрелый, малопрочный, трещиноватый, ожелезненный, по трещинам вода.

Грунтовые воды вскрыты скважинами на глубине 3,1-3,3м. Водовмещающие грунты – трещиноватые граниты. Сезонный подъем уровня 0,8м.

Вода неагрессивная к бетону нормальной проницаемости на портландцементе, слабоагрессивная - к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании. Агрессивность воды к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля – средняя.

Коэффициент фильтрации характеризует суглинок, как слабоводопроницаемый грунт (Кф=0,3м/сут).

Грунты обладают средней коррозионной активностью по отношению к стали, к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля; неагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе.

Грунты непросадочные и ненабухающие.

Вода неагрессивная к бетону нормальной проницаемости на портландцементе, слабоагрессивная - к арматуре железобетонных конструкций при периодическом смачивании. Агрессивность воды к свинцовой оболочке кабеля – средняя, к алюминиевой – высокая.

Физико-механические характеристики грунтов площадок идентичны, поэтому обрабатывались совместно. В таблицах 1 - 2 – нормативные и расчетные значения при доверительной вероятности α=0,85 и α=0,95.

Нормативная глубина сезонного промерзания 2,2 м.

По степени трудности разработки грунтов вручную и одноковшовым экскаватором: насыпной грунт, относится к II строительной группе, суглинок, - к III, гранит - к VI.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

Проектируемый объект «Подвод недостающей ИКИ к объекту «Сервисный центр» в с. Баянаул Баянаульского района» расположен в с. Баянаул по ул. Гагарина. Проектируемый объект – это часть мощения тротуара и часть покрытия из асфальтобетона. К существующему зданию со стороны ул. Гагарина запроектировано благоустройство в виде мощения тротуарной плиткой и асфальтобетоном.

Ситуационная схема

Граница участка работ не определена и нанесена условно.

Мощение тротуара показано от крыльца здания к краю проезжей части, затем вдоль улицы, где оно обрывается. Сопряжение с улицей не показано. Покрытие из асфальтобетона представляет собой парковку для автомобилей примыкающую к ул. Гагарина. Согласно топосъемке покрытие улицы асфальтированное, ширина улицы не указана, категория дороги не определена. Привязка благоустройства ведется от входа в Сервисный центр.

Вертикальная привязка ведется от ближайшего репера.

Технические показатели генплана:

Таблица 1.

№	Наименование показателей	Ед. изм	Площадь

1	Асфальтобетон	$м^2$	88
2	Брусчатка	$м^2$	47

6.2.2 Электроснабжение

Рабочий проект электроснабжения сервисного центра выполнен на основании технических условий №1795-БАЭЖ/БРЭС от 20.06.15 г. выданных АО «ПРЭК».

По степени обеспечения надежности электроснабжения электроприемники объекта относятся к 3 категории. Потребная мощность 40 кВт. Источник питания КТП №74. РУ-0,4 кВ.

Точка подключения ближайшая существующая опора 0,4 кВ№

Питающая линия выполнена самонесущим изолированным проводом СИП 2 - 3х50+1х70. Проектируемая опора ВЛ-0,4 кВ выполнена на стойках СВ95.

Расчетные климатические условия на основании карт климатического районирования.

Район по гололёду	II (10мм)
Район по ветру	III
Наибольшая температура воздуха	+ 44 ˚С
Наименьшая температура воздуха	– 42 ˚С

6.3 Охрана окружающей среды

Водные ресурсы

Вода на питьевые нужды на период строительных работ используется привозная. Для нужд работников на период строительства будет устанавливаться биотуалет.

Сброс сточных вод в период эксплуатации от здания парикмахерской согласно рабочего проекта будет осуществляться в проектируемый выгреб, который по мере накопления будет откачиваться спец. автотранспортом.

Выгреб представляет собой заглубленную в землю железобетонную емкость в плане прямоугольной формы с люками для забора жижи и вентиляционными шахтами с дефлекторами для проветривания емкости.

Монолитное железобетонное днище, стены выгреба, сборные железобетонные плиты перекрытия предусмотрены из бетоны повышенной плотности класса В25 по водонепроницаемости W6. Днище и стены на сульфатостойком цементе.

Земельные ресурсы

В процессе выполнения строительных работ, образующиеся строительные отходы и мусор будут собираться в герметически закрытые контейнеры и на

временных открытых складах, своевременным вывозом на свалку, данный вид отходов не нормируется и не учитывается.

Образование и размещение отходов в окружающей среде

Твердые бытовые отходы от работающей бригады на период строительства будут собираться в металлические герметически закрытые контейнеры и вывозится на свалку. Отходы относятся к зеленому уровню опасности.

Атмосферный воздух

При выполнении работ строительных работ будет происходить загрязнение воздуха выбросами от работающей строительной техники. Все механизмы, работающие на период строительства, передвижные, срок их работы не продолжителен, поэтому существенного вреда окружающей среде не будет.

Растительный и животный мир

Предусмотрено устройство водопроводных сетей, электроснабжения и подъездных путей, которое осуществляется на освоенной ранее территории. В районе размещения отсутствуют лесные насаждения и растения, относящиеся к редким или исчезающим видам. Представители животного мира в данном районе так же отсутствуют. Соответственно ремонт объекта не окажет негативного воздействия на животный и растительный мир.

Физические воздействия объекта

При вводе в эксплуатацию данного объекта физического воздействия на окружающую среду не будет, т.к. отсутствуют источники теплового, электромагнитного, шумового, радиационного воздействия.

6.4 Организация строительства

Строительство объекта предусмотрено осуществлять в соответствии с рабочим проектом, действующим законодательством, строительными нормами правилами и стандартами по безопасности строительной продукции и охране окружающей среды, требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Раздел ПОС проектом не предусмотрен.

При строительстве объекта предусматривать мероприятия по безопасности производства работ. Перед началом строительства предусмотреть разработку организационно-технологической документации (ППР и др.) в соответствии с требованиями СН РК 1.03.00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», СН РК 1.03-14-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и других нормативных документов.

Срок выполняемого строительства в мае-июне 2016 года.

Продолжительность строительства – 0,6 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана, в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных норм и расценок.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.4.4.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года, и согласно пунктам 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002, служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002);

с учетом изменений и дополнений, выпуски 1-14;

сборники сметных норм и расценок на монтажные работы (СН РК 8.02-06-2002);

сборники сметных цен на материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002);

с учетом изменений и дополнений, выпуски 1-21;

сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002), с учетом изменений и дополнений, выпуски 1-14; перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком от 2 ноября 2015 года (администратором бюджетной программы), согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»; ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002); средства на временные здания и сооружения (СН РК8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002), с учетом изменений и дополнений, выпуск 2; затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года №791, переход к текущей цене строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на периоды 2015-2016 года, согласно установленному Законом Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены, согласно действующему законодательству, в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Приказом №165 от 28 февраля 2015 года и Приказом №685 от 02 апреля 2015 года «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и содержание представленной проектно-сметной документации соответствует СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по пожарной, санитарной, экологической безопасности.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесённые в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертизы в рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по инженерно-коммуникационной инфраструктуре по программе «Занятость-2020». Сервисный центр с.Баянаул Омаров К.» внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу «Генеральный план»

1)Предоставлен обоснование необходимости и целесообразности строительства.

2)Предоставлен сервитут на обременение земельного участка.

3)Предоставлен АПЗ в полном составе с подписью главного специалиста на последнем листе.

4)Предоставлен утвержденный эскизный проект, согласно АПЗ.

5)Предоставлена детальная ситуационная схема и точно определено место расположения проектируемого объекта. См. лист №1.

6)Разбивочный план выполнен в соответствии с ГОСТ 21.508-93 гл.5. Привязку оси проезжей части осуществлять от репера №3. См. лист №2.

7)Сопряжение осуществлено с близ лежащей проезжей частью. Проезжая часть с поперечным профилем конструкцией дороги, предоставлена на листе №2.

8)План организации рельефа выполнено в соответствии с ГОСТ 21.508-93гл.6. Сток с проезжей части организован на естественный грунт.

9)Пересмотрен и выполнен план земляных масс в соответствии с ГОСТ 21.508-93гл.7, см. лист № 3.

По разделу «Электроснабжение»

10)Технические условия предоставлены

11)Наименование объекта и дата в угловых штампах указаны.

12)Расчетную мощность 40 кВт подтвердили расчетом. Уточнено необходимость компенсации реактивной мощности.

13)В общих указания наименование исправлено.

14)Марка изолятора в проекте уточнена.

15)Согласования с организацией выдавшей технические условия и с ГУ «Отдел архитектуры, строительства и градостроительства Баянаульского района» предоставлены.

16)Изменения в спецификацию внесены.

Сметная документация

24)Внесены изменения представленного перечня п. 1-8 от 25 марта 2016года и согласованы заказчиком ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Баянаульского района». Основной альбом представлен на 10 страницах, альтернативный на 7 страницах.

25)Расчет продолжительности строительства произведен, в соответствии с «Пособием по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений к СНиП РК 1.04-03-2008» по формуле п. 1, стр. 10 Нормативная продолжительность прокладки инженерно-коммуникационной инфраструктуры от объектов недвижимости – 0,6 месяца. Начало прокладки ИКИ предусмотрено в мае 2016 года.

26)Объемы работ в сметной документации приведены, в соответствие с откорректированным рабочим проектом после замечания экспертов.

27)Представлена пояснительная записка к сметной документации.

28)Сметный и сводный расчеты пересчитаны с учетом индекса изменения месячного расчетного показателя, установленного на текущий 2016 год, согласованы с заказчиком.

29)Затраты на ПИР учтены согласно договора №19 от 18.08.2014 г.

30)Стоимость материалов и оборудований (отсутствующая в нормативной базе) принята по прайс-листам, согласно п. 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

31)Наименования локальных смет откорректированы.

32)Неверно принятые обоснования и стоимости материалов приведены, в соответствие со СН РК 8.02-04-2002 «Сборник стоимости материалов» (книги 1-5), с учётом изменений и дополнений (выпуск 21), откорректирован вес рядовой бордюры согласно ГОСТ 6665-91.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение - снижение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Площадь покрытия	м2	135	135	-
2	Общая сметная стоимость переоборудования помещений в базовых ценах 2001 года, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	0,491 0,485 - 0,006	0,392 0,387 - 0,005	-0,099 -0,098 - -0,001

Окончание таблицы 2

1	2	3	4	5	6
3	Общая сметная стоимость переоборудования помещений в текущих и прогнозных ценах 2015-2016 годов, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	1,808 1,240 - 0,568	1,657 1,060 - 0,597	-0,151 -0,180 - +0,029
4	Из них 2015 год (ПИР, экспертиза) 2016 год	млн. тенге		0,411 1,246	

5	Нормативная продолжительность строительства	месяц	0,6	0,6	-

Примечание: общая сметная стоимость подвода на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена в ценах через индексы изменения месячного расчетного показателя, установленные на текущий 2016 год, согласно изменениям и дополнениям в Законе Республике Казахстан «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на 0,151 млн. тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, проектно-изыскательских работ, объемов и расценок в сметной документации.

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Разработка проектно-сметной документации по инженерно-коммуникационной инфраструктуре по программе «Занятость - 2020».Сервисный центр с. Баянаул Омаров К.», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь покрытий - 135 м^2;
общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 года, всего, - 0,392 млн. тенге;
в том числе: СМР - 0,387 млн. тенге;
оборудование -
прочие затраты - 0,005 млн. тенге;
общая сметная стоимость подвода в текущих ценах 2016 годов,
всего, -1,657 млн. тенге;
в том числе: СМР - 1,06 млн. тенге;
оборудование -
прочие затраты - 0,597 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства -0,6 месяца.

8.2 При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Баянаульского района» в лице руководителя Маненова С.Б. в соответствии с условиями договора от 22.02.2016 года №10.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Енбекпен қамту -2020» бағдарламасы бойынша инженерлік - коммуникациялық инфрақұрылым жобалау-сметалық құжаттамасын әзірлеу. Баянауыл кенті Омаров К. сервистік орталығы » жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді, және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

жобалау алаңы	- 135 м^2;
2001 жылғы базалық бағалардағы құралдандырудың	
жалпы сметалық құны, барлығы,	- 0,392 млн. теңге;
соның ішінде: ҚЖЖ	- 0,387 млн. теңге;
жабдықтар	-
басқа да шығындар	- 0,005 млн. теңге;
2016 жылдардағы ағымдағы бағалардағы	
құралдандырудың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 1,657 млн. теңге;
соның ішінде: ҚЖЖ	- 1,06 млн. теңге;
жабдықтар	-
басқа да шығындар	- 0,597 млн. теңге;
құрылыс ұзақтығы	- 0,6 ай

8.2 Бекітуге ұсыну және жұмысты өндіріске беруге рұқсат ету кезінде жұмыс жобасы осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігі тексерілуге жатқызылады.

8.3 Өндірістік жұмыс басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуге тиіс.

8.4 Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

8.5 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен материалдарды есепке алумен орындалды. Олардың дұрыстығына 22.02.2016

жылғы №10 шарттың талаптарына сәйкес «Баянауыл ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ атынан С.Б.Маненов басшы ретінде кепілдік етеді.

Жанатбеков Д.Ж.

Начальник производственного отдела

Калелов Ж.К.

Эксперт

Доменко Г.

Эксперт

Абеуова Г.К.

Эксперт

Абраева Г.К.

Эксперт