УТВЕРЖДЕН

Решением акима
(дата и номер решения (приказа, постановления и др.)

г. Актау
(фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение

№ 34 от 01.03.2011г
(приказ, постановление и др.))

А К Т

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от « _____ » _____ г. Актау
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная **решением** (приказом, постановлением и др.) ***от № акима города Актау***
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя ***Бисакаев У.С*** *– заместитель акима города, председатель комиссии*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя-представителя государственной архитектурно-строительной инспекции ***Абилов Б.К.*** *– заместитель начальника управления государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области, заместитель председателя комиссии.*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии-представителей:

заказчика: ***Аяпов О.М.*** *– начальник ГУ «Актауский городской отдел строительства»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации: **Булгаков А.И.**- директор ГКП «АУЭС»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика: ***Пицик Ю.О.*** *– директор ТОО «Several Design»*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной санитарно-эпидемиологической службы:
Утеева С.К. *– начальник Управления Департамента госсанэпиднадзора по г. Актау*
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного пожарного надзора: _____
(фамилия, имя, отчество) должность)

представители других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора:
Томашевский Н.Л. *– начальник ГКП «ГУКС»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Хайрушев С.С. *– начальник Департамента по чрезвычайным ситуациям Мангистауской области*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Буркутбаева С.Ж. *– и.о. начальника ГУ «Актауский городской отдел архитектуры и градостроительства*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Ахмеров Б.К. *– директор ГКП «Актауградкадастр»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Гусман С.Г.. *– директор ГКП «ТВС и В»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Сарсембаев И.А. *– генеральный директор АО «Казахтелеком»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Ахметжанова К.Х. *– заместитель начальника ГУ «Департамент по контролю и социальной защите по Мангистауской области»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Нестеренко В.М. *– главный инженер ОАО «Актаугазсервис*
(фамилия, имя, отчество, должность)

Байимбетов Б.С.. - *директор ТОО «Актау+НШ»*
(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)
ГУ «Актауский городской отдел строительства
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию новый объект ***«Строительство инженерных сетей жилого массива № 2, 2- этап (сети водоанабжения и канализации)»***
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: ***г.Актау***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании *решения* (приказа, постановления и др.)
Акима города
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ
от ***11.03.2010г.*** № ***АК – 79, АК – 323.***
до ***24.08.2010г.***
Управлением архитектурно-строительного контроля, инспектирования и лицензирования по Мангистауской области
(наименование органа, вынесшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Актау+НШ»
(наименование организации)

выполнившим ***все виды строительно-монтажных работ***
(виды работ)

и субподрядными организациями ***не привлекались***
(наименования организаций и их ведомственная подчиненность; виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ***ТОО «Several Design», лицензия ГСЛ 010334 от 10.11.2006г***
(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим ***все разделы проектно-сметной документации***
(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями **Не привлекались**
(наименования организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех, перечень их указывается в приложении к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы ***Начальником отдела строительства*** **г.Актау в 2008 году.**
(наименования научно-исследовательских и изыскательских организаций, их ведомственная подчиненность, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) ***по индивидуальному проекту, заключение гос. экспертизы № 15-087/09 от 03. 03.2009 г.***
(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена ***Приказом начальника ГУ «Актауский городской отдел строительства***
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

08 июня 2009 **г.** № ***07***

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***02.2010 г.*** окончание работ: ***09.2010 г.***
(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС **7 мес.**; фактически **7 мес.**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: ***Исполнительная документация, заключение рабочей комиссии о готовности объекта***

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса	Общая (с учетом ранее принятых)	Стоимость (тыс. тенге)
Протяженность питьевого водопровода	*м*	*5413*		*5560*	
Протяженность технического водопровода	*м*	*5333*		*5500*	
Протяженность канализации	*м*	*3342*		*3342*	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период ***Проектом не предусмотрено***

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь, в том числе	$м^2$		
- общая площадь квартир этажей	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
Площадь подвала	$м^2$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

четырехкомнатных и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Объектами водоснабжения являются жилые дома жилого массива № 2 в 29 микрорайоне г. Актау. Построенный водопровод служит для подачи питьевой и технической воды к индивидуальным жилым домам жилого массива № 2 в 29 микрорайоне. Проложен подземный трубопровод питьевого водопровода диаметром 100,200 мм, технического водопровода диаметром 150, 250, мм. Осуществлено строительство водопроводных колодцев. Источником водоснабжения жилого массива являются существующие сети питьевого и технического водопроводов. Подключение водопроводов к городским сетям осуществлено в четырех точках, согласно техническим условиям , выданным ГКП «ТВСиВ» № 2529 от 23.07.08 г.Колодцы на сети водопровода предусмотрены круглые и прямоугольные из сборных железобетонных элементов. Высота рабочей части колодцев принята 1,5 м и 1,8м. Стоки от жилых домов и предприятий бытового обслуживания жилого массива системой самотечных трубопроводов отводятся в существующую канализационную сеть 29 микрорайона согласно вышеуказанным техническим условиям.*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту)

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

Выполнены

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации энергоснабжения обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации всего: **201 194,0** тыс. тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **201 194,0** тыс. тенге, оборудования, инструмента, инвентаря: **0** тыс. тенге,

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **201 194,0** тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **201 194,0** тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента, инвентаря стоимость **0** тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологических ***Соответствует***

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) ***Соответствует***

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный приемке ***«Строительство инженерных сетей жилого массива № 2, 2 этап (сети водоснабжения и канализации)***

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии — У.Бисакаев

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии — Б.Абилов

Члены Государственной приемочной комиссии

О.Аяпов

С.Буркутбаева

С.Утеева

И..Сарсембаев

С.Хайрушев

К.Ахметжанова

Б.Ахмеров

А.Булгаков

С.Гусман

В.Нестеренко

_____ Н.Томашевский

_____ Ю.Пицик

_____ Б.Байимбетов