Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 г. № 1328

УТВЕРЖДЕН
Постановлением акимата города Темиртау

От «23» ноября 2011 г. № 46/19

(дата и номер решения (приказа, постановления и др.),
фамилия, имя, отчество и должность лица подписавшего
решение (приказ, постановление и др.)

АКТ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЁМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЁМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Карагандинская область, город Темиртау, улица Колхозная, район дома 14

От «21» ноября 2011 г.

(местонахождение объекта)

Государственная приёмочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
от «***24***» ***февраля*** ***1*** г. № ***8/8***
постановление акимата города Темиртау

(наименование органа назначившего комиссию)

в составе: Председателя ***Кусенова Г.Н., и.о. заместителя акима города Темиртау***

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Заместителя председателя – представитель архитектурно-строительной инспекции
Садыков Н.Н., главный специалист управления архитектурно-строительного контроля Карагандинской области

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

членов комиссии-представителей:
Заказчика ***ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Темиртау»***

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Эксплуатационной организации ***ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД»***

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Генерального проектировщика ***ТОО «Бриг Альянс»***

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Генерального подрядчика ***ТОО «Темір зат»***

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Отдел по архитектуры и градостроительства
Ерохина Н.А., и.о. начальника ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительс города Темиртау»

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

органов Государственной санитарно-эпидемиологической службы
Аскаров К.К., начальник ГУ «Управление ГСЭН по городу Темиртау» ДК ГСЭН МЗ РК по КО

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Розанов Д.А., заместитель начальника Управления по ЧС города Темиртау

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Представитель местного исполнительного органа
Есмурзаев А.А., начальник ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Темиртау»

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Органов Государственной инспекции по охране труда

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) ***ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Темиртау»***

(наименование организации)

Обустройство инженерно-коммуникационных сетей к жилому дому по улице Колхозная, дом 14

предъявлен к приёмке в эксплуатацию

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

Карагандинская область, город Темиртау, улица Колхозная, район дома 14

по адресу:

(область, район, населённый пункт, микрорайон, квартал, улица, номер, дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

от «_____» _____ 200___ г. № _____

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

13 ***мая*** ***1*** ***170***

от «____» _____ 201___ г. № _____

управление государственного архитектурно – строительного контроля Карагандинской области

(наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком

ТОО «Темір зат»

(наименование организации)

монтажные, благоустроительные работы

выполнившим _____

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

_____

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, виды работ, выполненные каждой организацией (при

_____

числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным

ТОО «Бриг Альянс»

проектировщиком _____

(наименование организации и её ведомственная подчинённость)

Рабочую часть (ТС, НВК)

выполнившим _____ _____

_____

(наименование частей и разделов документации)

и субподрядными организациями _____

_____

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, виды работ, выполненные каждой организацией (при

_____

числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций их ведомственная подчинённость, тематика

_____

(исходных данных (при числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому _____

_____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-

_____

гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такового проекта)

главным архитектором, СЭС, ПЧ

7. Проектно-сметная документация утверждена _____

_____

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

07 декабря 7 596

05 декабря 7 14-17/18-10-Ю3315-250

от «_____» _____201___г. № _____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____; окончание работ _____

(месяц, год) *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС _____; фактически _____

9. Государственной приёмочной комиссии представлена следующая документация:
Разрешение на производство СМР, акт рабочей комиссии, технические паспо проект согласованный с СЭС, ПЧ

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяжённости, вместимости, объёма, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

_____

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Общая площадь, м.кв		Число квартир	Общая площадь, м.кв	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир В том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Тепловые сети	***пог.м***	***664,6***	***664,6***
Водопроводные сети	***пог.м***	***53,1***	***53,1***
Канализационные сети	***пог.м***	***262,0***	***262,0***

11. Технологические и архитектурно- строительные- решения по объекту характеризуются следующими данными

Инженерно-коммуникационные сети к жилому дому (сети тепло,- водоснабжения и канализации)

(краткие технические характеристики по особенности размещения, по планировке, этажности, основным

Тепловые сети: металлические трубы, диаметром d=159;
Водопроводные сети пластиковые, диаметром d=75;
канализационные сети пластиковые, диаметром d=160;

(материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведён в приложении к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту

14. Внешние, наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведён в приложении к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объём работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации:

всего ***16519*** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***7686*** тыс. тенге, оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс. тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе: строительно - монтажных работ _____ тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических _____
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объёмно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приёмочной комиссии

Обустройство инженерно-коммуникационных сетей к жилому дому по улице Колхозная, дом 14

Предъявленный к приёмке _____

(наименование объекта)

Карагандинская область, город Темиртау, улица Колхозная, район дома 14

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приёмочной комиссии _____ *(подпись)*

Заказчик _____ *(подпись)*

Эксплуатационная организация _____ *(подпись)*

Генеральный подрядчик _____ *(подпись)*

Генеральный проектировщик _____ *(подпись)*

Управление архитектурно-строительного контроля Карагандинской области _____ *(подпись)*

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Темиртау» _____ *(подпись)*

ГУ «Управление ГСЭН по г.Темиртау» ДКГСЭН МЗ РК по КО _____ *(подпись)*

Управления по ЧС города Темиртау _____ *(подпись)*