Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 г. № 1328

УТВЕРЖДЕН
Постановлением акимата города Темиртау

От «17» ноября 2011 г. № 45/13

(дата и номер решения (приказа, постановления и др.),
фамилия, имя, отчество и должность лица подписавшего
решение (приказ, постановление и др.)

АКТ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЁМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЁМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Карагандинская область, город Темиртау, 4А квартал, район жилого дома 1А

От «14» ноября 2011 г.

(местонахождение объекта)

Государственная приёмочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.)
24 февраля 1 8/8
от «_____»_____201___г. № _____
постановление акимата города Темиртау

(наименование органа назначившего комиссию)

в составе: Председателя ***Кусенова Г.Н., и.о. заместителя акима города Темиртау***

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Заместителя председателя – представитель архитектурно-строительной инспекции
Садыков Н.Н., главный специалист управления архитектурно-строительного контроля Карагандинской области

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

членов комиссии-представителей:
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Темиртау»
Заказчика_____
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*
ТОО «Темір зат»
Эксплуатационной организации_____
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*
ТОО «Строй-АСТ»
Генерального проектировщика _____
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*
ТОО «Темір зат»
Генерального подрядчика _____
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Отдел по архитектуры и градостроительства
Джунусова Р.Г., и.о. начальника ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Темиртау»

_____
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

органов Государственной санитарно-эпидемиологической службы
Аскаров К.К., начальник ГУ «Управление ГСЭН по городу Темиртау» ДК ГСЭН МЗ РК по КО

_____
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Розанов Д.А., заместитель начальника Управления по ЧС города Темиртау

_____
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Представитель местного исполнительного органа
Есмурзаев А.А., начальник ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Темиртау»

_____
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

Органов Государственной инспекции по охране труда

_____
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

представителей других заинтересованных организаций, учреждений и органов надзора

_____
(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком) _____
ТОО «Темір зат»

_____
(наименование организации)

инженерно- коммуникационная инфраструктура к жилому дому 1А, 4А квартала
предъявлен к приёмке в эксплуатацию _____
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

Карагандинская область, город Темиртау, 4А квартал, район жилого дома 1А
по адресу: _____
(область, район, населённый пункт, микрорайон, квартал, улица, номер, дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)
от «***11***»_***ноября***_20***1***г. № ***44/21***
постановление акимата города Темиртау

_____
(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ

от «____»_____201___г. № _____

_____
(наименование органа, вынесшего решение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком _____
ТОО «Темір зат»

_____
(наименование организации)

монтажные, благоустроительные работы

выполнившим _____

(виды работ)

и субподрядными организациями _____

_____

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, виды работ, выполненные каждой организацией (при

_____

числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным

ТОО «Строй-АСТ»

проектировщиком _____

(наименование организации и её ведомственная подчинённость)

Рабочую часть (ТС, НВК, ЭС)

выполнившим _____

_____

(наименование частей и разделов документации)

и субподрядными организациями _____

_____

(наименование организаций и их ведомственная подчинённость, виды работ, выполненные каждой организацией (при

_____

числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

5. Исходные данные для проектирования выданы _____

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций их ведомственная подчинённость, тематика

_____

(исходных данных (при числе организаций свыше трёх, перечень их указывается в приложении к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому _____

_____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-

_____

гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такового проекта)

7. Проектно-сметная документация утверждена _____

_____

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

от «_____» _____ 201___ г. № _____

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____; окончание работ _____

(месяц, год) *(месяц, год)*

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по ПОС _____; фактически _____

9. Государственной приёмочной комиссии представлена следующая документация:
Постановление акимата города Темиртау, проект, технические паспорта

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приёмке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяжённости, вместимости, объёма, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

_____

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Общая площадь, м.кв		Число квартир	Общая площадь, м.кв	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир В том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Тепловые сети	***пог.м***	***796,0***	***796,0***
Водопроводные сети	***пог.м***	***35,0***	***35,0***
Канализационные сети	***пог.м***	***44,0***	***44,0***
Электрические сети	***км***	***0,108***	***0,108***

11. Технологические и архитектурно- строительные- решения по объекту характеризуются следующими данными

(краткие технические характеристики по особенности размещения, по планировке, этажности, основным

Тепловые сети: воздушная трасса, труба металлическая, диаметр труб d=108 и d=325;
Водопроводные сети металлические, диаметром d=76;
Канализационные сети пластиковые, диаметром d=160;
Электрические сети марки 2АВВбШВ (4*120)

(материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведён в приложении к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту

14. Внешние, наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведён в приложении к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объём работ	Срок выполнения

17. Сметная стоимость по утверждённой проектно-сметной документации:

всего _____тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге, оборудования, инструмента, инвентаря _____ тыс. тенге.

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс. тенге, в том числе: строительно - монтажных работ _____ тыс. тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объёмно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

Решение Государственной приёмочной комиссии

инженерно- коммуникационная инфраструктура к жилому дому 1А, 4А квартала

Предъявленный к приёмке _____

(наименование объекта)

Карагандинская область, город Темиртау, 4А квартал, район жилого дома 1А

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приёмочной комиссии _____ *(подпись)*

Заказчик _____ *(подпись)*

Генеральный подрядчик _____ *(подпись)*

Генеральный проектировщик _____ *(подпись)*

Управление архитектурно-строительного контроля Карагандинской области _____ *(подпись)*

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Темиртау» _____ *(подпись)*

ГУ «Управление ГСЭН по г.Темиртау» ДКГСЭН МЗ РК по КО _____ *(подпись)*

Управления по ЧС города Темиртау _____ *(подпись)*

ГУ «ОЖКХ, ПТ и АД» г.Темиртау _____ *(подпись)*