Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от «2» ноября 2011 года
№ 1277

Форма

Акт приемочной комиссии

город Темиртау

« 03 » сентября 2012 г.

Приемочная комиссия, назначенная ***Алипбаев Д.С., директор ТОО «Temir Logistik»***

(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)

решением от «__» _____ 20 __ года № _____ в составе:
председателя комиссии - ответственный представитель заказчика (инвестора, застройщика) ***Алипбаев Д.С., директор ТОО «Temir Logistik»***

(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя комиссии – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора ***Золотарь Л.Н., главный специалист ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по КО Агентства РК по делам строительства и ЖКХ»***

(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей

генерального подрядчика ***Мезгилбаев А.М., директор ТОО «Темір зат»***

(фамилия, имя, отчество, должность)

субподрядных организаций _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика ***Новиков В.П., директор ТОО «Строй Аст»***

(фамилия, имя, отчество, должность)

субпроектировщиков _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства ***Ахметов Б.Б., начальник ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства города Темиртау»***

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы ***Акпаров А.К., заместитель начальника управления по ЧС города Темиртау майор противопожарной службы,***

(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора ***Аскаров К.К., начальник ГУ «Управление ГСЭН по городу Темиртау» ДК ГСЭН МЗ РК по КО***

(фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации ***Алипбаев Д.С., директор ТОО «Temir Logistik»***

(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов Государственной инспекции по охране труда

Шамбасова В.А., начальник отдела государственных инспекторов труда по городу Темиртау департамента по контролю и социальной защите по Карагандинской области

(фамилия, имя, отчество) *(должность)*

представителей других заинтересованных органов государственного контроля и надзора

Есмурзаев А.А., начальник ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД города Темиртау»

(фамилия, имя, отчество, должность)

Мырзахасимова Ш.М., начальник ГУ «Отдел предпринимательства города Темиртау»

Ягупец Г.Е., главный специалист Нура – Сарысуйского департамента экологии, комитета экологического регулирования и контроля

Ищенко Д.Ю., старший госавтоинспектор ОДП УВД

(фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

Генеральным подрядчиком ***ТОО «Темір зат»***

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект

Автомагазин, офис, станция технического обслуживания грузовых автомобилей «Temir Truck Servise»по адресу: Карагандинская область, город Темиртау, Карагандинское шоссе, 160

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю

От «***28***» ***октября*** 20***10*** года № ***41/8***

От «***31***» ***июля*** 20***11*** года № ***28/1***

постановления акимпа города Темиртау

(наименование органа, вынесшего решение)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ

от «***15***» ***февраля*** 20***11*** года № ***38***

управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области

(наименование органа выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлялось генеральным подрядчиком,

ТОО «Темір зат»

(наименование организаций)

выполнившим

строительно-монтажные работы, отделочные работы, специальные, благоустроительные работы

(виды работ)

и субподрядными организациями

выполнившими

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана

Новиков В.П., директор ТОО «Строй Аст»

(наименование проектных организаций)

5. Строительство осуществлялось по проекту _____

_____

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена _____

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г.Темиртау»

_____

(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

01 июня 11 1-8/ЮЛ-Н-174

«___» _____ 20 __ года № _____.

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

февраль 2011 года

начало работ _____

(месяц и год)

июнь 2012 года

окончание работ _____

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства _____

фактически _____

8. Приемочной комиссии представлена следующая документация:

Технический паспорт, постановления акимата города Темиртау, разрешение на производство СМР, проект согласованный с СЭС, ПЧ

_____

(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Общая площадь здания – 8512,9 кв.м

Литер Б (КПП) – 5,4 кв.м

Мощность, производительность и т.д	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактиче
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Жилая	$м^2$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Фундаменты – монолитные; наружные и внутренние капитальные стены – шлакоблоки, стеновые панели, шлакобетон.блоки; перегородки – кирпич, пластик, блоки, железобетон, гипсокартон; перекрытия – ж/б плиты; кровля – профлист.

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11. Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____ единиц;

фактически _____ единиц.

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

имеются первичные средства пожаротушения

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными

организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего ***1014171,65*** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ ____ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке

Автомагазин, офис, станция технического обслуживания грузовых автомобилей «Temir Truck Servise»по адресу: Карагандинская область, город Темиртау, Карагандинское шоссе, 160

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель приемочной комиссии

Алипбаев Д.С. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя приемочной комиссии

Золотарь Л.Н. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены приемочной комиссии:

Алипбаев Д.С. _____

Мезгилбаев А.М. _____

Новиков В.П. _____

Ахметов Б.Б. _____

Акпаров А.К. _____

Есмурзаев А.А. _____

Аскаров К.К. _____

Шамбасова В.А. _____

Мырзахасимова Ш.М. _____

Ягупец Г.Е. _____

Ищенко Д.Ю. _____

(фамилии, имена, отчества, подписи, даты, печати)

Прошнуровано, пронумеровано
На 3 листах
Б.Ахметов

5 "ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ ТЕМІРТАУ ҚАЛАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ" ММ	
ӨТІНІШ № 12-0902.1-6978	ТІРКЕУ ІСІ №
КАДАСТРЛЫҚ № 09:145:030:373	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 15.10.12 ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 17:56 (сағат, минут)
ЖЫЛЖЫМАЙМАСЫНЫҢ ОРНАЛАСУЫ Кар.шоссе 160	
ТІРКЕУШІ (МАМАН) Султанбеков	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСТЫҒЫ Куселев	ҚОЛЫ
БАСШЫ Инкабеков	ҚОЛЫ