«АСТАНА-ТЕХНАДЗОР» ЖШС
ҚР, Нұр-Сұлтан қ., Абай д-лы 8, кеңсе 15
тел. +7 /7172/ 40 75 75,
+7 /7172/ 40-74-74
БСН: 120840001080
www.tnz.kz
astana-technadzor@mail.ru

ТОО «АСТАНА-ТЕХНАДЗОР»
РК, г. Нур-Султан, пр.Абая 8, офис 15
тел. +7 /7172/ 40 75 75,
+7 /7172/ 40-74-74
БИН: 120840001080
www.tnz.kz
astana-technadzor@mail.ru

LLP «ASTANA-TECHNICAL SUPERVISION»
Kazakhstan, Nur-Sultan, Abay Ave. 8, office 15
+7 /7172/ 40 75 75,
+7 /7172/ 40-74-74
BIN: 120840001080
www.tnz.kz
astana-technadzor@mail.ru

ТОО «Астана-Технадзор»
Исх. № 216/2020
«24» 02 2020

РГУ «Департамент внутреннего государственного аудита по г.Астане»

Жалоба

Настоящим Товарищество с ограниченной ответственностью «Астана-Технадзор» (БИН 120840001080) сообщает о фактах нарушения Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» со стороны Государственное учреждение «Управление активов и государственных закупок города Нур-Султан» (БИН 141240027811) в рамках открытого конкурса № 3889447-1 «Инжиниринговые услуги по управлению проектом по объекту «Развитие системы ливневой канализации в городе Астане. Реконструкция очистных сооружений ливневой канализации района VI-I» (район Можайского)». Наименование лота - «Услуги по управлению проектами».

На основании протокола итогов от 26 февраля 2020 года победителем признано ТОО «Строй Потенциал». Конкурсная комиссия, учитывая опыт оказанных услуг по управлению проектами, присвоила ТОО «Строй Потенциал» условную скидку по критерию опыта работы на рынке закупаемых услуг - 1,5% за 2017, 2018, 2019 года.

За 2017 год ТОО «Строй Потенциал» указало опыт по оказанию услуг по управлению проектом и технический надзор по объекту: «Переоборудование и перепланировка квартиры под офис с реконструкцией» фасада с изменением функционального назначения» с ТОО «Комплект Сервис Астана» на общую сумму 780 000 тенге».

ТОО «Астана-Технадзор» считает, что данный опыт должен быть засчитан Организатором как опыт аналогичный опыту по техническому надзору, а не опыт, по управлению проектами, закупаемый в данном конкурсе.

Так, в соответствии с подпунктом 16-3) статьи 1 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» от 16 июля 2001 года № 242 (далее – Закон) **управление проектом – деятельность по организации, планированию, координации, контролю за проектированием, строительством и вводом в эксплуатацию объектов согласно заключенным договорам с заказчиком либо инвестором для достижения целей инвестиционного проекта в рамках заданного бюджета**

и сроков. Кроме того, в соответствии с пунктом 4 статьи 65 Закона – управление проектом как услуга оказывается **«для строительства технически сложных объектов, в том числе уникальных объектов строительства и крупных инвестиционных проектов, и для "пилотных" проектов, реализуемых в рамках внедрения казначейского сопровождения государственных закупок, заказчиком (инвестором) проекта (программы) могут привлекаться инжиниринговые организации по управлению проектом строительства объектов».**

Указанный в конкурсной заявке ТОО «Строй Потенциал» объект по перепланировке и переоборудовании квартиры под офис с реконструкцией фасада с изменением функционального назначения, не является **таким проектом, в рамках которого необходима аккредитация по управлению проектами и весь комплекс услуг, включающих данную услугу.**

Считаем, что конкурсной комиссией ТОО «Строй Потенциал» должна быть присвоена условная скидка за 2 года опыта работы на рынке закупаемых услуг (2018-2019 гг.), опыт за 2017 год не может быть засчитан **как опыт по управлению проектом, а может быть засчитан как технический надзор, что не является предметом закупки**.

Вместе с тем, согласно пунктам 347-2, 347-3 Приложения 2 (перечень разрешений второй категории) к Закону Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях» от 16 мая 2014 года № 202-V предусмотрены различные виды разрешений по аккредитации инжиниринговых компаний по управлению проектами строительства для осуществления функции заказчика и реализации объектов строительства отдельно и аккредитация юридических лиц, осуществляющих технический надзор и техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений отдельно.

Предметом закупки является **услуга по управлению проектом** согласно Разделу 3 Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71 «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности». На основании изложенного, при расчете условной скидки, конкурсной комиссии следовало принимать во внимание опыт работы исключительно по оказанию услуг по управлению проектами. Опыт работ по оказанию иных видов услуг в данном случае не должен был быть учтен, по причине их **неоднородности**.

На основании изложенного ТОО «Астана-Технадзор» просит Вас провести перерасчет опыта работ ТОО «Строй Потенциал» в данном конкурсе и принять соответствующие меры по устранению нарушений законодательства о государственных закупках.

Директор **Е. Тлемисов**