ДОГОВОР № ГР 12-1-01/441

о государственных закупках работ по текущему ремонту производственного здания Алматинского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора МСХ РК

г. Астана «29» октября 2014 г.

РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора МСХ РК, именуемый в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Генерального директора Ибрагимова П.Ш., действующего на основании Устава, с одной стороны и **ТОО «Айт-Мус Құрылыс»**, именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице **Куанышева Ә.К.**, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, в соответствии с Законом «О государственных закупках» № 303-III от 21.07.2007 года (далее - Закон) и на основании **Решения об утверждении итогов государственных закупок способом запроса ценовых предложений № 4398252 от «15» октября 2014 года,** заключили настоящий Договор о государственных закупках (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1.Толкование терминов

1.1. В данном договоре ниже перечисленные понятия будут иметь следующее толкование:

1) «**договор**» - гражданско-правовой договор, заключенный между Заказчиком и Исполнителем в соответствии с Законодательством и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан, зафиксированный в письменной форме, подписанный Сторонами со всеми приложениями и дополнениями к нему, а также со всей документацией, на которую в договоре есть ссылки;

2) «**общая сумма договора**» - означает сумму, которая должна быть выплачена Заказчиком Исполнителю в рамках договора за полное выполнение договорных обязательств;

3) «**работы**» – деятельность, связанная со строительством, с обустройством сырьевых месторождений, имеющая вещественный результат, а также иная деятельность, отнесенная к работам в соответствии с законами Республики Казахстан;

4) «**объект**» - здание, сооружение, помещения принадлежащие Заказчику.

5) «**технадзор**» - мероприятия, выполняемые лицом, назначенным Заказчиком и сообщенным Исполнителю, в целях осуществления надзора и контроля над выполнением Исполнителем работ в соответствии с условиями договора;

6) «**уполномоченный представитель Заказчика**» - подразделение Заказчика в лице Технического специалиста, наделенный Заказчиком правами и обязанностями в рамках договора, осуществляющий приемку выполненных работ по акту выполненных работ;

7) «**дефект**» - часть работ, выполненная с нарушениями условий договора, включая недостатки, изъяны, неисправности, которые необходимо устранить в срок выполнения работ или в течение срока, указанного заказчиком;

8) «**период устранения недоделок и дефектов**» - период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполненных работ.

Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

8.1. настоящий договор;

8.2. перечень выполняемых работ (приложение № 1);

8.3. дефектный акт выполняемых работ (Приложение №2).

2. Предмет договора

2.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель обязуется выполнить своими силами и средствами **работы по текущему ремонту производственного здания Алматинского регионального филиала РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» Комитета ветеринарного контроля и надзора МСХ РК** (далее – Работы) в полном соответствии с технической спецификацией (Приложение №1) являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.2. Базис выполнения работ: согласно Приложения №1 настоящего Договора, а документы, предшествующие к оплате выставляются по адресу: г. Астана, пр. Республики 50/1.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель, обязан:

3.1.1. выполнить работы в полном объеме, надлежащим образом согласно условиям и требованиям Договора, в соответствии с технической спецификацией (Приложение №1) в течение срока действия настоящего Договора.

3.1.2. в течение 1 (один) календарных дней по требованию Заказчика предоставлять отчет о ходе выполнения работ.

3.1.3. выполнять все сопутствующие услуги необходимые для исполнения обязательств по договору.

3.1.4. предупредить Заказчика о возможных неблагоприятных последствиях, а также иных обстоятельствах, которые грозят надлежащему выполнению работ по настоящему договору, либо создают невозможность завершения их в срок. Все непредвиденные обстоятельства, препятствующие своевременному и надлежащему выполнению работ со стороны Исполнителя, оговариваются путем оформления протокола, с указанием возможных переносов срока выполнения работ, не увеличивая общий срок выполнения работ по договору;

3.1.5. не передавать ни полностью, ни частично кому-либо свои обязательства по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика;

3.1.6. принимать меры по недопущению необоснованных затрат со стороны Заказчика на выполнение работ;

3.1.7. возместить Заказчику в полном объеме причиненные им убытки, вызванные ненадлежащим исполнением условий Договора и/или иными неправомерными действиями.

3.1.8. предоставить информацию о доле местного содержания в Работах в установленной форме (при его наличии) согласно Приложения №2 к настоящему Договору.

3.2. Заказчик, обязан:

3.2.1. оплатить работы, выполненные Исполнителем в размере и в сроки, предусмотренные настоящим договором;

3.3. Права Заказчика:

3.3.1. не подписывать акт выполненных работ, в случае некачественного выполнения работ или несоответствия выполненных работ требованиям Заказчика и нормативно-техническим документам Республики Казахстан регламентирующим порядок проведения работ;

3.3.2. осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполненных работ, а также соблюдением сроков их выполнения;

3.3.3. требовать приостановления выполнения работ, если обнаружены недостатки или снижение их качества;

3.3.4. письменно назначить Исполнителю разумный срок для устранения недостатков, если во время выполнения работ стало очевидным, что работы не будут оказаны надлежащим образом;

3.3.5. отказаться от договора и не возмещать убытки Исполнителю, если Исполнитель не принимает меры по устранению выявленных дефектов и недостатков или окончание выполнения работ в срок становится не возможным;

3.3.6. совершать иные действия для выполнения условий настоящего договора, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

3.3.7. Если работа выполнена ненадлежащим образом, Заказчик вправе по своему усмотрению потребовать от Исполнителя:

- безвозмездного устранения недостатков;
- возмещения расходов по устранению недостатков.

4. Общая сумма договора и порядок расчетов

4.1. Цена (без учета НДС) на оказываемые услуги указанная в Приложении №1включает в себя стоимость работ, всех сопутствующих и иных расходов связанных с выполнением работ, а также оплату всех налогов и иных сборов, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, и не подлежит изменению в сторону увеличения.

4.2. Общая сумма (без учета НДС) Договора составляет **2 270 000 (два миллиона двести семьдесят тысяч) тенге** и включает в себя стоимость работ, всех сопутствующих и иных расходов связанных с выполнением работ, а также оплату всех налогов и иных сборов, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

4.2.1. Общая сумма НДС по Договору составляет **272 400 (двести семьдесят две тысячи четыреста) тенге.**

4.2.2.Общая сумма по Договору с учетом НДС составляет **2 542 400 (два миллиона пятьсот сорок две тысячи четыреста) тенге.**

4.3. Оплата по настоящему Договору производится, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, в размере 100% (сто процентов) от общей суммы Договора, общей суммы НДС по Договору (в случае если поставщик является плательщиком НДС) в течение 30 (тридцать) календарных дней с даты подписания Акта выполненных работ, накладной, на основании предоставленного оригинала счета-фактуры и копии свидетельства о постановке на регистрационный учет по налогу на добавленную стоимость.

4.4. Документы, предшествующие оплате: оригинал счет-фактуры, отчет местного содержания (при его наличии), акт выполненных работ, накладная, копия свидетельства о постановке на регистрационный учет по налогу на добавленную стоимость (в случае если поставщик является плательщиком НДС).

4.5. Несвоевременное предоставление документов согласно пп.4.4. Договора Исполнителем снимает обязательство своевременной оплаты Заказчиком.

5. Порядок сдачи и приемки выполненных работ

5.1. Работы считаются выполненными после подписания Акта выполненных работ обеими сторонами.

5.2. Исполнитель не позднее 5 (пять) календарных дней с даты выполнения работ представляет Заказчику акт выполненных работ (далее – акт).

5.3. В акте указывается:

- наименование выполненных работ;
- цена выполненных работ;
- качество выполненных работ;
- объем выполненных работ;

5.4. В акт может быть включена любая другая информация, которую Стороны сочтут необходимой указать.

5.5. Выполнение работ Исполнителем подтверждается предоставлением следующих документов:

1) оригинал налоговой счет-фактуры Исполнителя;
2) акт выполненных работ;
3) расходная накладная.

5.6. При завершении выполнения работ Исполнитель представляет Заказчику акт, оригинал счет-фактуры, где налог на добавленную стоимость выделен отдельной строкой и в случаях необходимости также приложить к нему заключения уполномоченного органа Республики Казахстан по стандартизации, гарантийное обязательство и другую необходимую документацию подтверждающую соответствие стандартам выполненных работ.

5.7. Заказчик в течение 10 календарных дней со дня получения акта и пакета необходимых документов, направляет Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки выполненных работ.

5.8. В случае досрочного выполнения работ, подписания акта и предоставления пакета документов, Заказчик вправе досрочно принять выполненные работы и произвести оплату по договору.

5.9. Заказчик вправе отказаться от приемки выполненных работ при обнаружении дефектов, недостатков и несоответствий требованиям Заказчика и условиям договора, о чем составляется дефектный акт с перечнем необходимых доработок и сроков их исполнения. В этом случае Исполнитель обязан устранить обнаруженные дефекты, недостатки и несоответствия за свой счет и предоставить пакет документов к повторной приемке.

6.Разрешения споров

6.1. Заказчик и Исполнитель принимают все меры для урегулирования всех споров и разногласий, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, или в связи с ним, путем переговоров между Сторонами.

6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Заказчика.

7. Ответственность Сторон

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7.2. За исключением форс-мажорных условий, если Исполнитель не может выполнить работы в сроки, предусмотренные Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора взыскивает неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента от суммы невыполненных исполнителем обязательств за каждый день просрочки либо взыскивает неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента к сумме ненадлежаще исполненного обязательства за каждый день просрочки.

7.3. Оплата пени и штрафов за неисполнение и/или ненадлежащее условий Договора не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств по договору.

7.4. Исполнитель несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающих в течение и вследствие выполнения договора.

8.Форс-мажор

8.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, а также за ущерб, причиненный вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (далее – форс-мажор), вызванных наводнениями, пожарами, землетрясениями, эпидемиями, военными конфликтами, военными переворотами, террористическими актами, гражданскими волнениями, забастовками, предписаниями, приказами или иным административным вмешательством со стороны Правительства, или каких-либо постановлений, административных или иных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств Сторонами по договору, или предписаний административных или иных государственных органов, документов иных организаций, ограничивающих распоряжение деньгами на банковских счетах плательщика, или иных обстоятельств, находящихся вне разумного контроля Сторон. Сроки выполнения обязательств по договору соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на выполнение в срок всего договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств форс-мажора.

8.2. Сторона, для которой наступили форс-мажорные обстоятельства, должна в течение 3-х дней известить письменно другую Сторону о начале и (или) окончании обстоятельств форс-мажора, препятствующих выполнению обязательств по договору.

8.3. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ, выданный ОЮЛ «Союз Торгово-промышленных палат Республики Казахстан» или иной уполномоченной организации.

9. Качество работ и гарантии

9.1. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям Заказчика, техническим и иным нормам, действующим в Республике Казахстан.

9.2. Технический надзор за выполнением и качеством работ, а также приемку выполненных работ осуществляет уполномоченный представитель Заказчика.

9.3. Качество оказанных Исполнителем работ должно соответствовать существующим стандартам (или быть выше).

9.4. Исполнитель гарантирует, что работы, выполненные по договору, не будут иметь дефектов или любых других недостатков.

9.5. Заказчик обязан оперативно уведомить Исполнителя в письменном виде обо всех претензиях, связанных с данной гарантией.

9.6. После получения подобного уведомления Исполнитель обязан за свой счет в указанный Заказчиком срок осуществить устранение дефектов и/или недостатков без каких-либо расходов со стороны Заказчика.

9.7. Если Исполнитель, получив уведомление, не устранит обнаружившиеся дефекты и/или недостатки в сроки, требуемые Заказчиком, Заказчик может применить необходимые санкции и меры по устранению обнаружившихся дефектов и/или недостатков за счет Исполнителя без какого-либо ущерба другим правам, которыми Заказчик может обладать по договору в отношении Исполнителя.

9.8. Все расходы, связанные с устранением дефектов и/или недостатков несет Исполнитель.
9.9 Гарантии на выполненные работы:
- гарантия на услуги в течении 1 месяца с даты их оказания;
- гарантия на запасные части в течении 12 месяцев с даты их установки.

10. Недостатки и их устранение

10.1. Заказчик письменно в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты выявления дефектов и/или недостатков уведомляет Исполнителя о любых обнаруженных дефектах с указанием срока их исправления. Получив уведомление о дефектах, Исполнитель обязан устранить дефекты в течение срока, указанного Заказчиком.

10.2. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее качество выполненных работ в соответствии с условиями Договора и законодательством Республики Казахстан.

11. Распределение риска

11.1. Риск случайно наступившей невозможности выполнения работ несет Исполнитель.

11.2. Риск случайного удорожания работ несет Исполнитель.

11.3. Если окончание работ стало невозможным не по вине Сторон и Стороны пришли к соглашению о прекращении выполнение работ, Заказчик обязан оплатить расходы Исполнителя, понесённые на выполнение части работ до принятия решения о прекращении работ.

12. Изменение, дополнение и расторжение договора

12.1. Изменение, дополнение и расторжение договора возможно путем подписания уполномоченными лицами Сторон соответствующего соглашения между Сторонами.

12.2. Договор, может быть, расторгнут по обоюдному согласию между Сторонами. В этом случае Сторона, инициирующая расторжение договора, обязана письменно уведомить другую Сторону за 7 (семь) календарных дней о своем намерении расторгнуть договор. В уведомлении должна быть указана причина расторжения договора, должен оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения договора.

12.2.1. Расторжение договора оформляется подписанием Сторонами соглашения о расторжении, в котором будут урегулированы вопросы окончания исполнения обязательств Сторон и проведение окончательных расчетов между Сторонами.

12.3. Договор, может быть, расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке путем письменного уведомления Исполнителя при следующих условиях:

12.3.1. При нарушении Исполнителем срока выполнения работ, установленных договором;

12.3.2. Исполнитель не устраняет недостатки и/или дефекты выявленных в ходе выполнения работ и указанные Заказчиком, в течение срока определенного Заказчиком;

12.4. Заказчик может в любое время расторгнуть договор направив Исполнителю соответствующее письменное уведомление, если Исполнитель становится банкротом или неплатежеспособным. В этом случае расторжение осуществляется немедленно, и Заказчик не несет никакой финансовой обязанности по отношению к Исполнителю при условии, если расторжение договора не наносит ущерба или не затрагивает каких либо прав на совершение действий или применение санкций, которые были или будут впоследствии предъявлены Заказчику.

12.5. Заказчик может в любое время расторгнуть Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Исполнителю соответствующее письменное уведомление. В уведомлении должна быть указана причина расторжения Договора, должен оговариваться объем аннулированных договорных обязательств, а также дата вступления в силу расторжения Договора.

12.6. Когда договор аннулируется в силу таких обстоятельств, Исполнитель имеет право требовать оплату только за фактические затраты связанные с расторжением по договору, на день расторжения.

12.7. Договор о государственных закупках может быть расторгнут на любом этапе в случае выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона, а также оказания организатором государственных закупок содействия Исполнителю, не предусмотренного Законом. Исполнитель не имеет права требовать оплату только за те затраты, связанные с расторжением Договора по данным основаниям.

12.8. Не допускается вносить какие-либо изменения и (или) новые условия в договор (за исключением уменьшения цены), которые могут изменить содержание ценового предложения,

явившегося основой для выбора Исполнителя. Допускается внесение изменений в договор в части уменьшения цены при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Исполнителя.

12.9. Если в период выполнения договора Исполнитель в любой момент столкнется с условиями, мешающими своевременному выполнению работ, Исполнитель должен незамедлительно направить Заказчику письменное уведомление о факте задержки, предположительной длительности и причинах. После получения уведомления от Исполнителя Заказчик должен оценить ситуацию и может, по своему усмотрению, продлить срок выполнения Договора Исполнителем, в этом случае такое продление должно быть подписано сторонами путем внесения поправки в текст Договора или расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

12.10. Все изменения и дополнения к договору действительны, если они оформлены надлежащим образом и подписаны уполномоченными лицами Сторон.

13. Срок действия договора

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и действует до 31 декабря 2014 года.

14. Дополнительные условия

14.1. Исполнитель не должен без предварительного письменного согласия Заказчика использовать какие-либо вышеперечисленные документы или информацию, кроме как в целях реализации договора.

14.2. Договор составляется на русском языке в двух подлинных экземплярах. В случае если второй стороной договора является иностранная организация, то второй экземпляр может переводиться на язык в соответствии с законодательством Республики Казахстан о языках. Вся относящаяся к договору переписка и другая документация, которой обмениваются стороны, должны соответствовать данным условиям.

14.3.Официальное общение между Заказчиком и Исполнителем, которое касается вопросов выполнения настоящего договора, имеет силу только в письменном виде.

14.4. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с договором, высылается в виде письма, электронного письма с отсканированным вложением, телеграммы, телекса или факса с последующим предоставлением оригинала.

14.5. Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении), в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

14.6. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

14.7. Договор оформлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному экземпляру для каждой Стороны,

14.8. В случае изменения реквизитов, Стороны обязаны уведомить друг друга в течение 3 (трех) календарных дней обо всех изменениях. В противном случае убытки ложатся на виновную Сторону.

14.9. Во всем ином, не оговоренном договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

15.Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

«Заказчик» **РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВК и Н МСХ РК** 010000 г. Астана, ПР.Республики, д.50/1 Тел.: 8-7172-39-55-42 БИН 030140001998 ИИК KZ069261501164961000 БИК KZKOKZKX АО «КАЗКОММЕРЦБАНК» г. Астана **Получатель работ: Алматинский региональный филиал РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВК и Н МСХ РК** БИН 010241002159 **Генеральный директор** _____ **Ибрагимов П.** М.П.	**«Исполнитель»** **ТОО «Айт-Мус Құрылыс»** г. Астана, ул.Абая, дом 195,4 Тел.: +77019900778 РНН 620200253781 БИН 050440013054 ИИК KZ259650000040286567 БИК IRTYKZKA АО «Альянс Банк» г. Алматы **Директор** _____ **Куанышев Ә.** М.П.

Приложение 1 к Договору № _____
от «___» «_____» 2014 г.

Перечень выполняемых работ Техническая спецификация работ

№ п/п лота	Код товара, работы, услуги	Наименование закупаемых товаров, работ, услуг на русском языке	Краткая характеристика (описание) товаров, работ и услуг на русском языке	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество	Цена за единицу, тенге без НДС	Сумма, утвержденная для закупки, тенге без НДС	Место поставки товара, оказания услуг, выполнения работ	Срок и график поставки товара, оказания услуг, выполнения работ
1	41.00.40.20.11 .00.00	Работы строительные по ремонту производственного здания	Комплекс работ по ремонту производственного здания.	Текущий ремонт производственного здания Алматинского регионального филиала в соответствии с дефектным актом	Работа	1	2 270 000	2 270 000	г.Алматы, ул. Райымбека 221б	30 календарных дней с даты подписания договора поставщиком

Общая сумма по Договору без учета НДС составляет составляет **2 270 000 (два миллиона двести семьдесят тысяч) тенге** и включает в себя стоимость Товара, все сопутствующие расходы, связанные с поставкой Товара, оплату всех налогов и иных сборов, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, но без учета НДС.

Общая сумма НДС по Договору составляет **272 400 (двести семьдесят две тысячи четыреста) тенге.**

Общая сумма по Договору с учетом НДС составляет **2 542 400 (два миллиона пятьсот сорок две тысячи четыреста) тенге.**

Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон

«Заказчик» **РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВК и Н МСХ РК** 010000 г. Астана, ПР.Республики, д.50/1 Тел.: 8-7172-39-55-42 БИН 030140001998 ИИК KZ069261501164961000 БИК KZKOKZKX АО «КАЗКОММЕРЦБАНК» г. Астана **Получатель работ: Алматинский региональный филиал РГП на ПХВ «Республиканская ветеринарная лаборатория» КВК и Н МСХ РК** БИН 010241002159 **Генеральный директор** _____ **Ибрагимов П.** **М.П.**	**«Исполнитель»** **ТОО «Айт-Мус Құрылыс»** г. Астана, ул.Абая, дом 195,4 Тел.: +77019900778 РНН 620200253781 БИН 050440013054 ИИК KZ259650000040286567 БИК IRTYKZKA АО «Альянс Банк» г. Алматы **Директор** _____ **Куанышев Ә.** **М.П.**

Приложение 2 к Договору № _____
от «___» «_____» 2014 г.

Дефектный акт на текущий ремонт зданий Алматинская РВЛ

№№ пп	Наименование работ	Единица измерения	Количество
	На общестроительные работы		
1	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков	м2	750
2	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	м2	400
3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	м2	300
4	Шпаклевка стен	м2	400
5	Шпаклевка потолков	м2	300
6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	м2	400
7	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций потолков, подготовленных под окраску	м2	300
8	Улучшенная масляная окраска дверей за 2 раза с расчисткой старой краски более 35 %	м2	60
9	Разборка покрытия полов из линолеума	м2	120
10	Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"	м2	120
11	Разборка покрытия полов из керамических плиток	м2	60
12	Устройство покрытий из керамогранитных плит на растворе из сухих смесей	м2	60
13	Прорезка проемов в стенах (шлюза)	м2	4
14	Установка оконных блоков из ПХВ профилей,	м2	4
	Сантехнические работы		
15	Демонтаж унитазов со смывным бачком	комплект	6
16	Демонтаж смесителя	шт	10
17	Установка смесителей	шт	10
18	Установка унитазов с бачком, непосредственно присоединенным	комплект	6
19	Установка индивидуальных водоводяных нагревателей (АРИСТОН)	комплект	1
	Электроосвещение зданий		
20	Монтаж светильников местного освещения для ламп накаливания	шт	12
21	Установка выключателей герметических и полугерметических	шт	55
22	Установка штепсельных розеток герметических и полугерметических	шт	25
23	Установка групповых осветительных щитков массой до 3 кг на конструкции в готовой нише или на стене	шт	20
	Отопление		
24	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32 мм на резьбе	м	80
25	Демонтаж радиаторов массой до 80 кг	шт	7
26	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных труб диаметром 32 мм	м	80
27	Установка чугунных радиаторов	кВт	1,05

"SANA-2001" Версия 19-2.22 от 17.02.14 г. Цены региона г. Алматы

Заказчик: РГП''Республиканская ветеринарная лаборатория'' КВК и Н МСХ РК

Подрядчик: ТОО "Айт-Мус-Құрылыс"

Наименование объекта: Текущий ремонт зданий ветеринарной лабораторий Алматинский РВЛ : по адресу пр.Райымбека 201 "Б"

Акт
выполненных работ за октябрь 2014 г
На общестроительные работы

Составлена в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов		на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 На общестроительные работы								
1	Е46-24-2	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков *м2*	750	32,87 32,87	– –	24653 24653	– –	22188 90	0,2282 –	171 –
2	Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм *м2 оштукатуриваемой поверхности*	400	389,9 84,79	4,29 1,64	155960 33916	1716 656	32843 95	0,52348 0,00788	209 3
3	Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм *м2 оштукатуриваемой поверхности*	300	540,98 117,43	4,93 1,86	162294 35229	1479 558	33998 95	0,63653 0,00911	191 3
4	Е15-169-5	Шпаклевка стен	400	33,5	0,06	13400	24	8390	0,12535	50

	м2 окрашиваемой поверхности								
			22,05	0,03	8820	12	95	0,00013	–
5 Е15-169-6	Шпаклевка потолков	300	43,09	0,06	12927	18	8710	0,1725	52
	м2 окрашиваемой поверхности								
			30,53	0,03	9159	9	95	0,00013	–
6 Е15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	400	257,97	2,35	103188	940	17355	0,26565	106
	м2 окрашиваемой поверхности								
			44,77	0,9	17908	360	95	0,00438	2
7 Е15-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций потолков, подготовленных под окраску	300	264,27	2,91	79281	873	14621	0,299	90
	м2 окрашиваемой поверхности								
			50,2	1,1	15060	330	95	0,00538	2
8 Е62-10-6	Улучшенная масляная окраска дверей за 2 раза с расчисткой старой краски более 35 %	60	193,99	0,14	11639	8	7628	0,84	50
	м2								
			133,79	0,03	8027	2	95	0,0001	–
9 Е57-2-5	Разборка покрытия полов из линолеума	120	17,38	0,93	2086	112	2210	0,1139	14
	м2								
			16,45	0,14	1974	17	111	0,0013	–
10 Е11-36-1	Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"	120	935,07	6,13	112208	736	9270	0,4393	53
	м2 покрытия								
			67,28	2,31	8074	277	111	0,01125	1
11 Е57-2-7	Разборка покрытия полов из керамических плиток	60	116,63	10,56	6998	634	7175	0,6987	42
	м2								
			106,07	1,67	6364	100	111	0,0144	1
12 Е11-27-7	Устройство покрытий из керамогранитных плит на растворе из сухих смесей	60	1978,48	37,95	118709	2277	10796	0,92115	55
	м2 покрытия								
			152,78	9,32	9167	559	111	0,0475	3
13 Е53-3-3	Прорезка проемов в стенах (шлюза)	4	778,01	8,51	3112	34	3334	4,83	19
	м2 проемов								
			769,5	2,25	3078	9	108	0,02	–

14	E10-91-3	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, *м2 проемов*	4	510,23	23,76	2041	95	1116	1,49845	6
				250,39	7,73	1002	31	108	0,03775	–
15	6-1-182	Блоки оконные из ПВХ профилей *м2*	4	3206		12824				
16	1-1-936	Стеклопакеты двухслойные *м2*	8	2800		22400				
		Итого по разделу 1				**843720**	**8946**			**1108**
						182431	**2920**			**15**
		Стоимость: материалов, тенге				652343				
		Накладные расходы, тенге				179634				
		- заработная плата, тенге				26945				
		- трудоемкость, чел-ч				90				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				61401				
		Всего по разделу, тенге				**1084755**				
		Сметная заработная плата, тенге				212296				
		Нормативная трудоемкость, чел-ч				1213				
		Раздел 2 Сантехнические работы								
17	E65-4-3	Демонтаж унитазов со смывным бачком *комплект*	6	244,84	6,45	1469	39	1651	1,43	9
				238,39	1,04	1430	6	115	0,0088	–
18	E65-3-1	Демонтаж смесителя *шт*	10	293,06	0,56	2931	6	3365	1,66	17
				292,5	0,09	2925	1	115	0,0007	–
19	E17-2-3	Установка смесителей *шт*	10	1812,61	1,96	18126	20	1666	0,805	8
				144,9	–	1449	–	115	–	–
20	E17-3-1	Установка унитазов с бачком, непосредственно присоединенным *комплект*	6	9194,48	49,05	55167	294	3206	2,553	15
				445,05	19,69	2670	118	115	0,0875	1

21	E17-8-1	Установка индивидуальных водоводяных нагревателей (АРИСТОН)	1	1742,13	121,34	1742	121	1864	9,0505	9
		комплект		1575,79	45	1576	45	115	0,225	–
22	99-1-1(пл)	Аристон 80л	1	6485		6485				
		шт								
		Итого по разделу 2				**85920**	**480**			**58**
						10050	**170**			**1**
		Стоимость: материалов, тенге				75390				
		Накладные расходы, тенге				11752				
		- заработная плата, тенге				1763				
		- трудоемкость, чел-ч				6				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				5860				
		Всего по разделу, тенге				**103532**				
		Сметная заработная плата, тенге				11983				
		Нормативная трудоемкость, чел-ч				65				
		Раздел 3 Электроосвещение зданий								
23	E21-17-18	Монтаж светильников местного освещения для ламп накаливания	12	135,37	3,23	1624	39	1364	0,6992	8
		шт		115,92	1,28	1391	15	97	0,00625	–
24	17-1-4	Светильники для местного освещения, тип НКП02-25-111-УХЛ4	12	970		11640				
		шт								
25	E21-22-4	Установка выключателей герметических и полугерметических	55	90,2	–	4961	–	3285	0,38755	21
		шт		61,58	–	3387	–	97	–	–
26	18-1-21	Выключатели и переключатели пакетные открытые (степень защиты IP00), тип ПВ3-16 М3	55	286		15730				
		шт								

27 Е21-22-9	Установка штепсельных розеток герметических и полугерметических	25	82,57	–	2064	–	1494	0,38755	10
	шт		61,58	–	1540	–	97	–	–
28 18-1-158	Розетка штепсельная с плоскими контактами, скрытой установки, на напряжение 220 В, на ток 25 А, тип РШ-П-20-С-25/220	25	237		5925				
	шт								
29 Е21-24-1	Установка групповых осветительных щитков массой до 3 кг на конструкции в готовой нише или на стене	20	584,94	38,75	11699	775	9082	2,645	53
	шт		452,81	15,36	9056	307	97	0,075	2
30 99-1-1(пл)	автоматы разные на 25 А	20	1225		24500				
	шт								
31 16-1-341	Кабели силовые на напряжение до 660 В, марка ВВГ, число жил и сечение 3х1,5 мм2	0,5	52100		26050				
	1000м								
32 16-1-342	Кабели силовые на напряжение до 660 В, марка ВВГ, число жил и сечение 3х2,5 мм2	0,5	60500		30250				
	1000м								
	Итого по разделу 3				**134443**	**814**			**92**
					15374	**322**			**2**
	Стоимость: материалов, тенге				118255				
	Накладные расходы, тенге				15225				
	- заработная плата, тенге				2284				
	- трудоемкость, чел-ч				8				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				8980				
	Всего по разделу, тенге				**158648**				
	Сметная заработная плата, тенге				17980				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч				102				

Раздел 4 Отопление

33 Е65-18-1	Разборка трубопроводов отопления диаметром 32 мм на резьбе	80	67,96	0,5	5437	40	6215	0,4357	35
	м								
			67,46	0,09	5397	7	115	0,0007	–
34 Е65-19-1	Демонтаж радиаторов массой до 80 кг	7	197,2	15,96	1380	112	1480	1,2059	8
	шт								
			181,24	2,52	1269	18	115	0,0217	–
35 Е16-6-4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных труб диаметром 32 мм	80	431,3	4,95	34504	396	5694	0,34155	27
	м трубопровода								
			60,03	1,86	4802	149	115	0,00913	1
36 Е18-6-1	Установка чугунных радиаторов	1,05	4352,09	43,41	4570	46	170	0,7843	1
	кВт								
			124,72	16,26	131	17	115	0,07938	–
	Итого по разделу 4				**45891**	**594**			**71**
					11599	**191**			**1**
	Стоимость: материалов, тенге				33698				
	Накладные расходы, тенге				13559				
	- заработная плата, тенге				2034				
	- трудоемкость, чел-ч				7				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				3567				
	Всего по разделу, тенге				**63017**				
	Сметная заработная плата, тенге				13824				
	Нормативная трудоемкость, чел-ч				79				
	Всего прямые затраты				**1109974**	**10834**			**1329**
					219454	**3603**			**19**
	Стоимость: материалов, тенге				879686				
	Накладные расходы, тенге				220170				
	- заработная плата, тенге				33026				

- трудоемкость, чел-ч	111
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	79808
Всего	**1409952**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	141
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	564
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1429692**
Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге	**3416964**
- сметная заработная плата, тенге	659217
Налог (2 %)	68339
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**3485303**
НДС (12 %)	418236
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**3903539**

Цена со скидкой подрядчика с НДС: **2 542 400 тенге.**

Заказчик: **Подрядчик:** Сурман Н.К.

Директор Алматинского
регионального филиала
Кадыр Кошанов Гиудбай
Кабылтаевич

тексеріл ді: ДО