Договор подряда № 1

г. Уральск **29 мая 2017 г.**

ТОО «Гранд Ойл» в лице директора Кожахметовой Р.Т, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны и

ТОО «Авто-Тех-Батыс» в лице директора Адамян С.А.., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", с другой стороны, а совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить комплекс работ по укладке асфальтового покрытия на объекте «АЗС по трассе Самара-Шымкент, с. Подстепное Теректинского района» и сдать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результаты работ и уплатить согласованную настоящим договором цену.

1.2. Все необходимые для проведения асфальтовых работ материалы, дорожно-строительное оборудование, технику, передвижные ремонтные мастерские предоставляет Подрядчик. Стоимость данных материалов входит в стоимость услуг настоящего договора.

1.3. Подрядчик гарантирует соответствие поставляемых материалов, оборудования проекту асфальтирования, стандартам и техническим условиям.

1.4. В комплекс работ по укладке асфальтового покрытия входит:

- укладка ПГС толщиной слоя 12 см с укаткой;

- укладка щебня фракции 40*70 толщиной слоя 15 см с укаткой;

- укладка щебня фракции 20*40 толщиной слоя 5 см с укаткой;

- укладка крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщиной слоя 6 см;

- укладка мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной слоя 4 см;

- уплотнительные работы с применением специализированной техники.

- устройство бордюр.

2. Объем и срок выполнения работ

2.1. Объем работ по настоящему договору определяется в Акте приемки выполненных работ (форма КС-2) и составляет 2 000 кв.м.

2.2. Дата начала работ по настоящему договору определяется датой подписания настоящего договора.

2.3. Работы должны быть завершены в срок до 31 августа 2017 г.

Срок выполнения работ может быть изменен по согласованию сторон в случае продолжительности неблагоприятных погодных условий, при которых выполнение работ по асфальтированию дорожного полотна невозможно (согласно действующим СНиП).

3. Стоимость работ и условия расчетов

3.1. Цена работ по настоящему договору составляет **12 000 тенге (с НДС) за 1 квадратный метр.**

3.2. Сумма договора составляет **23 200 000 (Двадцать три миллиона двести тысяча) тенге**.

3.3. В течение 5 банковских дней со дня подписания настоящего договора Заказчик перечисляет на счет Подрядчика предоплату в размере 50% от стоимости Договора.

3.4. Оплата работ Заказчиком производится в соответствии с актом выполненных работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3).

3.5. Заказчик оплачивает выполненные работы не позднее 20 дней с момента получения счета и подписания сторонами акта выполненных работ.

3.6. Сумма договора указанная в п.3.2. является окончательной и не может быть изменена ни при каких обстоятельствах.

4. Права и обязанности сторон

4.1. **Подрядчик обязуется:**

4.1.1. Своими силами и средствами выполнить работы качественно и в срок, установленный пунктом 2.3 настоящего договора, поставить своими средствами все необходимые для выполнения работ материалы, строительное оборудование и технику.

4.1.2. Известить Заказчика о завершении работ по настоящему договору и о готовности к сдаче объекта Заказчику.

4.1.3. При осуществлении работ соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

4.1.4. Самостоятельно и за свой счет осуществлять уборку и вывоз мусора, образовавшегося в ходе выполнения работ, с территории объекта и прилегающей к ней территории.

4.1.5. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке работ.

4.1.6. Обеспечивать меры по предотвращению повреждений с причинением любого ущерба сооружениям, коммуникациям и сетям.

4.1.7. Незамедлительно за свой счет и своими силами устранить все недостатки и дефекты в течении гарантийного срока.

4.2. **Заказчик обязуется:**

4.2.1. Произвести оплату выполненных работ в порядке и сроки, установленные настоящим договором.

4.2.2. С участием Подрядчика осмотреть и принять результат выполненной работы.

4.3. **Заказчик вправе:**

4.3.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.3.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

4.3.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего договора либо поручить исправление работ другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

4.3.4. В любое время в одностороннем порядке досрочно расторгнуть настоящий договор, при этом согласие Подрядчика не требуется.

4.4. **Подрядчик вправе:**

4.4.1. Сдать объект досрочно по соглашению с Заказчиком.

4.4.2. Не приступать к работе, а начатую работу приостановить или отказаться от исполнения настоящего договора и потребовать возмещения убытков, в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему договору препятствует исполнению договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение Заказчиком указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

4.5. Если при выполнении работ обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению настоящего договора, каждая из Сторон обязана принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий. Сторона, не исполнившая этой обязанности, утрачивает право на возмещение убытков, причиненных тем, что соответствующие препятствия не были устранены.

5. Порядок приема работ

5.1. Подрядчик в течение трёх дней с момента завершения работ уведомляет Заказчика о готовности объекта к сдаче.

5.2. Приемка Заказчиком дорожного полотна осуществляется в течение трёх дней с момента получения уведомления о его готовности.

5.3. Заказчик с участием Подрядчика осматривает и принимает результат выполненной работы, а при обнаружении отступлений от настоящего договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявляет об этом Подрядчику.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Сторона, причинившая неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств другой Стороне убытки, обязана их возместить.

6.3. В случае просрочки срока выполнения работ Подрядчик выплачивает Заказчику пеню в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки.

6.4. Выплата штрафных санкций, установленных настоящим договором, не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия настоящего договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

7.2. В случае невозможности урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению в судебном порядке.

8. Заключительные положения

8.1. Подрядчик на выполненные работы предоставляет гарантию сроком 5 лет, с момента введения объекта в эксплуатацию.

8.2. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31.12.2017 г.

8.3. Все изменения или дополнения к настоящему договору действительны, если они подписаны уполномоченными лицами обеих Сторон.

8.4. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по основаниям, предусмотренным законодательством Республики Казахстан и условиям настоящего договора.

8.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, подлежит применению действующее гражданское законодательство Республики Казахстан.

8.6. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

9. Реквизиты сторон.

Заказчик:	**Подрядчик:**
ТОО «Гранд Ойл»	ТОО «Авто-Тех-Батыс»
БИН 140940019665	БИН 110 840 001 683
ЗКО, г. Уральск, ул. Шолохова, дом 46,	ЗКО, г. Уральск, ул. Есенжанова,
оф.44,45	Дом 3-, к. 24
ИИК KZ109470398989995919	ИИК KZ12 8491 4KZ0 0156 1190
в АО ДБ «Альфа-Банк»	в АО «Нурбанк»
БИК ALFAKZKA	БИК NURSKZKX
Директор	Директор
_____ Кожахметова Р.Т.	_____Адамян С.А.
М.П.	М.П.