Қазақстан Республикасы
үкіметінің 2011 жылғы
«2» қарашадағы №1277 қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от «2» ноября 2011 года № 1277

Қабылдау комиссиясының актісі

Акт приемочной комиссии №3

Александровка а/с. Александровка 2015 жылғы «21» 01

"21" 01 2015 г.

2014 жылғы «21» қараша №132 шешіммен тағайындалған қабылдау комиссиясы/приемочная комиссия, назначенная: **Арбиев Едгей Тюлебаевич**

(қабылдау комиссиясын тағайындаған тапсырыс беруші ұйымның атауы,тапсырыс берушінің тегі, аты, әкесінің аты)/(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)

решением от "21" ноября 2014 года № 132 в составе:
Құрамында комиссиятөрағасы-тапсырысберушінің (инвестордың, құрылыссалушының) өкілі/ председателя комиссии - ответственный представитель заказчика(инвестора,застройщика)- **ТОО «АБАЯ» - генеральный директор Арбиев Едгей Тюлебаевич**

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссия төрағасының орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органының өкілі / *Заместителя председателя комиссии - представителя* органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора -

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссия мүшелері – өкілдер : / Членов комиссии - представителей:
Бас медігер/Генерального подрядчика- ТОО «ИртышЖилСтрой» директор Темирбеков Азамат Жанибекович

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Қосалқы мердігерұйымдар/Субподрядных организаций- отсутствует

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

Бас жобалаушы/ Генерального проектировщика- ИП «Семенова Сауле Жакановна»

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Қосалқы мердігерұйымдар/субпроектировщиков-отсутствует

жергілікті атқарушы мемлекеттік сәулет және қала құрылысы органдары /местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства: **Гумаров Равиль Гильманович – руководитель государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Щербактинского района**

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

өрткеқарсымемлекеттікқызметорганда ры/органов государственной противопожарной службы- **Есимханов Нуртай Серикович - начальник государственного учреждения «Отдел по чрезвычайным ситуациям Щербактинского района**

департамента по чрезвычайным ситуациям Павлодарской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

мемлекеттіксанитарлық-эпидемиологиялыққадағалауоргандары/органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора: Айгумусова Бактыгуль Маратовна– и.о. руководителя РГУ «Щербактинское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Павлодарской области Комитета РК по защите прав потребителей Министерства национальной экономике РК»
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)
пайдаланушыұйымдар/эксплуатационнойорганизации
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)
жергілікті басқару әкімшілігі/местный исполнительный орган – Иманкулов Сержан Ергалымович – Аким Александровского сельского округа Щербактинского района
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

құрлыс орнында технологиялық процестің өткізілуіне жауапты/ответственный за проведение технологического сопровождения процесса строительства– Индивидуальный предприниматель Шункеев Адиль Алишерович
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

АНЫҚТАДЫ/УСТАНОВИЛА:

1. Бас медігер /Генеральным подрядчиком- ТОО «ИртышЖилСтрой» директор Темирбеков Азамат Жанибекович ұйымнатауы және онынведомстволық бағыныстылығы)/(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)салынған обьектіні пайдалануға кабылдануға ұсынды/предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект: Строительство 1 КПП
(объектінің атауы, оның орналаскан жері немесе мекенжайы)/(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Құрылыс 20___жылғы «___»_____№_____шешімнің (каулының, бұйрықтың) негізінде жүргізілген./строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю 01 марта 2006 года №9
(шешім шығарған органның атауы)(наименование органа, вынесшего решение
(рұқсат берген органның атауы)/(наименование органа выдавшего разрешение)

3.Құрылыстыорындаған бас медігержүзегеасырды./строительство осуществлялось генеральным подрядчиком: ТОО «ИртышЖилСтрой»
(ұйымдардынатауы) /(наименование организаций)

құрылыс-монтаждау жұмыстары орындалған/выполнившиместроительно-монтажные работы (жұмыстар түрлерін)/(виды работ)
және орындаған косалқы мердігерұйымдар/и субподряднымиорганизациями *отсутствует*_____выполнившими_____
(жұмыстар түрлерін)/ (виды работ)

4.Құрылыстыңжобалау (жобалау-сметалық)құжаттамасынәзірленген./проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана: ИП «Семенова Сауле Жакановна»
(жобалауұйымдарының атауы)/(наименование проектных организаций)

5.Құрылыс жоба бойынша жүзеге асырылды./строительство осуществлялось по проекту:**индивидуальному, Гос лицензия ГСЛ №000604-1**

(жобаның нөмірі, сериясының нөмірі (үлгілік жобалар бойынша)/(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

6. Жобалау (жобалау-сметалық) құжаттама 20_ жылғы «__»_____№_____ бекітілген./проектная (проектно-сметная) документация согласована государственным учреждением «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства _ Щербактинского района

(тұтастай объектіге жобалау-сметалық құжаттаманы бекіткен ұйымның атауы) /(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект вцелом) "06" августа 2014 года № 35/5-2-03/615

7.Құрылыс-монтаж жұмыстарымынамерзімде жүзегеасырылған:/строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстың басталуы /начало работ 10 июня 2014 г

(айы және жылы)/(месяц и год)

жұмыстыңаякталуы/окончание работ 10 ноября 2014 г.

(айы және жылы)/(месяц и год)

құрылыстыңұзактығы, ай:/при продолжительности строительства, мес: 5 месяцев

норма бойыншанемесекұрылыстыұйымдастыружобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства: 5 месяцев

нақты/фактически 5 месяцев

8.Қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды:/приемочной комиссии представлена следующая документация:

Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткрерочного) землепользования (аренды) № 2918 от 24 августа 2006 года

Технический план от 24.11.2014 г.

Учредительные документы ТОО «АБАЯ»

(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)/(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Пайдалануға беругеұсынылған объектініңмынадайқуаттылық, өнімділік, өндірістікалаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с.негізгі көрсеткіштері бар (максаттыөнімдергенемесенегізгікызмет көрсету түрлеріне сәйкесбарлыкобъекті (тұрғынүйлерден баска) бойыншаөлшембірліктеріментолтырылады:/предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеетследующиеосновныепоказатели мощности, производительности,производственной площади, протяженности, вместимости, объема,пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест ит.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Қуаттылық өнімділік жәнет.б. Мощность, производи-тельность и т.д	Өлшем бірлігі Ед. измерения	Жоба бойынша По проекту		Нақты Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескереотырып) общая (с учетом ранееприняты х)	оның ішінде іскекосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын кабылданғандардыескер сотырып) общая (с учетом ранее	Оныңішіндеіскеко кешенінемесе кезектегі в том числе пускового комплекса или

			в том числе пускового комплекса или очереди	принятых)	очереди

Бастапқы кезеңде жобалыққуаттылығынормаларына сәйкесжобада көзделген көлемдеөнімшығару (қызмет көрсету):/выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом вобъеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)/(факт начала выпуска продукции с указанием объема) Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:/предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеетследующие показатели:

Көрсеткіштер/Показатели	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша По проекту	Нақты Фактически
Жалпы алаң/Общая площадь	$м^2$		
Қабаттар саны/Число этажей	қабат этаж		
Құрылыстың жалпы көлемі/Общий строительный объем	$м^3$		
Оныңішіндежерасты бөлігі/В том числе подземной части	$м^3$		
Жапсарласалынған, жапсарлас-жанасасалынған және жанасасалынған үй-жайлар/ Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$		

Көрсеткіштер Показатели	Жоба бойынша По проекту			Нақты Фактически		
	Пәтер саны Число квартир	Пәтер алаңы Площадь квартир, $м^2$		Пәтерлер саны Число квартир	Пәтер алаңы Площадь квартир, $м^2$	
		жалпы общая	тұрғын жилая		жалпы общая	тұрғын жилая
барлық пәтер, оның ішінде бір бөлмелі всего квартир,						

в том числе: однокомнатных						
екі бөлмелі двухкомнатных						
үш бөлмелі трехкомнатных						
төрт бөлмелі және одан көп четырехкомнатных и более						

10. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімі мынадай деректермен сипатталады:/технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными : общая площадь– 14,2 м^2, материал стен - газоблок, кол-во помещений –1, число этажей -1, площадь застройки –22,44 м^2, объем -56,1 м^3.
(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар) /(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11.Жабдық оны қабылдау туралы актіге сәйкес (актілер тізбесі осы актінің ____ қосымшасында келтірілген) орнатылған: /оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве: жоба бойынша___бірлік;/по проекту __ед; нақты ___бірлік;фактически __ед.

12. Жобада көзделген еңбектікорғау, жарылыскауіпсіздігін, өрткауіпсіздігінқамтамасызету, қоршаған табиғи ортанықорғау және сейсмикаға карсыс-шаралар./мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены согласно утвержденного проекта.

(орындалғанытуралы мәліметтер)/(сведения о выполнении)

Іс-шараларсипатыактінің____қосымшасындакелтірілген./ характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13.Суық су және ыстықсуменқамтамасызету, кәріз, жылуменжабдықтау, газбенжабдықтаудың, энергияменжабдықтау және байланыс сырткы коммуникацияларыгимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардынқалыптыпайдаланылуынқамтамасызетеді және қалалықпайдалануұйымдарықабылдаған.
Қалалықпайдалануұйымдарыанықтамаларынынгізбесіактінің ____қосымшасындакелтірілген./внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:/Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 6236057 тенге,
соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары:/в том числе строительно-монтажных работ 6236057 тенге,
жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар/оборудования, инструмента и инвентаря _____0_____ тыс. тенге.

Қабылдаукомиссиясыныншешімі:/Решение приемочной комиссии:

Қабылдануға ұсынылған: /предъявленный к приемке: Строительство 1 КПП, расположенное по адресу: Шербактинский район, с.Александровка, ул.Достык 30/1
(обьектінің атауы (кешеннің) /наименование объекта (комплекса)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН/ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Қабылдау комиссиясының төрағасы/Председатель приемочной комиссии

Арбиев Елгей Тюлебаевич

(тегі, аты, экесінің аты, колы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Комиссия торағасының орынбасары/заместитель председателя приемочной комиссии

(тегі, аты,экесінің аты, колы, күні, мөр) (фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:/Члены приемочной комиссии:

А.Темирбеков

С. Семенова

Р. Гумыров

Н. Есимханов

С. Иманкулов

не решаемо присутствовала Б. Айгумусова

А. Шупкеев

(тегі, аты, экесінің аты, колы, күні, мөр) (фамилия, имена, отчества, подписи, даты, печати)