«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ТОО "Нур-Ай Stroy Service"

_____ Садуакасов А.Б.

(фамилия, имя, отчество и должность заказчика утверждающего акт)

АКТ

приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых, общественных зданий и объектов коммунального назначения

Акмолинская обл.
(населенный пункт)

«20» августа 2012 г.

Приемочная комиссия, назначенная *ТОО «Нур-Ай Stroy Service*
(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)
решением *ПРИКАЗ 9 от 28 мая 2012 г*
в составе:
председателя комиссии - представителя заказчика (инвестора, застройщика) *Садуакасов А.Б., директор ТОО «Нур-Ай Stroy Service»*
(Фамилия, имя, отчество, должность)
членов комиссии - представителей:
Тлеубергенова К.Т., бухгалтер ТОО «Нур-Ай Stroy Service»
(Фамилия, имя, отчество, должность)
автор (авторы) проекта (генеральной проектной организации) *Нургожаев Ж. Б., директор ТОО «АсылБейбарысСтрой»*
(Фамилия, имя, отчество, должность)
государственной архитектурно-строительной инспекции _____
_____ Фамилия, имя, отчество, должность)
местных органов (служб) архитектуры и градостроительства _____
_____
(Фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного противопожарного надзора _____
_____
(Фамилия, имя, отчество, должность)
органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора _____
_____
(Фамилия, имя, отчество, должность)
других заинтересованных органов государственного надзора *Котович В.Г., технический надзор, аттестаты эксперта АДСиЖКХ № 01381 от 07.05.2012 года, №01382 от 07.05.2012 года, № 01380 от 07.05.2012 года*
(Фамилия, имя, отчество, должность)
_____
(Фамилия, имя, отчество, должность)
генерального подрядчика *Ларионова Ю. А., директор ТОО «Ладомир Строй»*
(Фамилия, имя, отчество, должность)
субподрядных организаций нет
(Фамилия, имя, отчество, должность)
проектных организаций _____
(Фамилия, имя, отчество, должность)

эксплуатационной организации (предприятий, учреждений)

(Фамилия, имя, отчество, должность)

УСТАНОВИЛА:

1 Генеральным подрядчиком *ТОО «Ладомир Строй»*

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом *Капитальный ремонт по объекту "Гостиничный комплекс "Арарат" с СТО, автомойкой и кафе" 2-ая очередь (благоустройство, наружные инженерные сети, ограждение и др.), 115 км трассы Астана-Павлодар*

(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2 Капитальный ремонт производился на основании решения (постановления, распоряжения, приказа) *приказа 8 от 25 мая 2012 г*

ТОО «Нур-Ай Stroy Service»

(наименование органа вынесшего решения)

Разрешение на производство строительно-монтажных работ

от «___»_____200_г №_____

3 Капитальный ремонт осуществлялся генеральным подрядчиком, выполнившим *Общестроительные работы, монтаж металлических конструкций (ограждений), устройство ливневой канализации, устройство наружного электроосвещения, подготовка основания, установка бортовых камней и поребрика, устройство оснований, устройство брусчатки, укладка асфальтобетона, установка малых архитектурных форм*

(указать виды работ)

и субподрядными организациями *нет*

(наименование организаций)

выполнившими

(виды работ)

4 Проектно - сметная документация на капитальный ремонт разработана *ТОО «АсылБейбарысСтрой» МКЛ №01824 от 31 марта 2011 года*

(наименование проектных организаций)

5 Капитальный ремонт осуществлялся по проекту *сметная документация*

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам))

6 Проектно-сметная документация утверждена *ТОО «Нур-Ай Stroy Service»*

(наименование организации, утвердившей проектно-сметную документацию на объект в целом)

"____"_____200 г. №_____

7 Строительно- монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *июнь 2012 года*, окончание работ *август 2012года*

(месяц и год) (месяц и год)

при продолжительности строительства, мес:

по норме или ПОС *два*; фактически *три*

7 Приемочной комиссии представлена следующая документация: *Журнал производства работ, акты на скрытые работы, сертификаты, исполнительные схемы, исполнительные сметы, акты формы 2-в*

(перечень документов или номер приложения к акту)

9 Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

(общая площадь, вместимость и т. п.)

10 Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

_____

(краткие технические характеристики по планировке, этажности,

_____

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

11 Оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования рабочими комиссиями (перечень актов приведен в приложении …… к настоящему акту) в количестве:

по проекту _____единиц;

фактически _____единиц.

12 Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные

проектом_____

_____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении…..к акту.

13 Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

14 Недоделки и дефекты устранены.

15 Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 6 167 тыс. тенге

Решение приемочной комиссии

Предъявленный к приемке *Капитальный ремонт по объекту "Гостиничный комплекс "Арарат" с СТО, автомойкой и кафе" 2-ая очередь (благоустройство, наружные инженерные сети, ограждение и др.).*

(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель рабочей комиссии _____ *Садуакасов А.Б.*

(подпись)

Члены приемочной комиссии _____ *Тлеубергенова К.Т.*

(подпись)

_____ *Нургожаев Ж. Б.*

(подпись)

_____ *Котович В.Г.*

(подпись)

_____ *Ларионова Ю.А.*

(подпись)

Примечание - Датой ввода в эксплуатацию считается дата подписания акта.