ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ҚАРАҒАНДЫМЕМСАРАПТАМА»
ФИЛИАЛЫ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«КАРАГАНДАГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ДГП «Карагандагосэкспертиза»

_____ Тусупбеков К.М.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№10-0299/10 от 29 октября 2010 года

по рабочему проекту
«Зона отдыха «Березовая роща» ТОО «Корпорация Казахмыс»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Корпорация Казахмыс»

ПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Гипроводхоз»

г. Караганды

000727

1. **НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ** – Рабочий проект **«Зона отдыха «Березовая роща» ТОО «Корпорация Казахмыс»**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №10-184/10 от 22.09.2010г. с ТОО «Гипроводхоз» на экспертизу рабочего проекта.

2. **ЗАКАЗЧИК** – ТОО «Корпорация Казахмыс»
3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК** – ТОО «Гипроводхоз» (гослицензия ГСЛ №001611 до 24.10.2013г.).

ГИП – Адам Г.И. (приказ №35 от08.10.10г.).

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ** – инвестиции ТОО «Корпорация Казахмыс».
5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:**

5.1. Основания для разработки

1) Задание на проектирование рабочего проекта от 19.06.2009г., утвержденное заказчиком.

2) Материалы топографо-геодезических изысканий, выполненных ТОО «Гипроводхоз»»

3) Материалы инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «Гипроводхоз».

4) Предварительные технические условия №885 от 15.09.10г. на выполнение проекта строительства ЛЭП, выданные АО «Казтелерадио».

5) Технические условия на подключение к инженерным коммуникациям (хозпитьевое водоснабжение) от 30.07.10г.

5.2. Комплектность представленной документации

Книга 1.Зона отдыха «Березовая роща». Пояснительная записка

Книга 2. Рабочие чертежи. Гидротехнические сооружения: ГП-1 лист, КГ-2 листа, КЖ-4 листа, Наружный водопровод, ГП- 1 лист, НВ – 8 листов, ЭС – 8 листов

Книга 3. Сметная документация

Альбом I. Водонапорная башня емк.25м^3, тип. пр. 901-5-29 альбом1

Насосная станция повышения давления с насосами CR32-4 производительностью до 60м^3/час.

5.3. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства.

Настоящий рабочий проект предназначен для осуществления конкретных мер организационного характера и строительства природоохранных сооружений, направленных на реализацию решений Правительства РК по предотвращению загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод, поддержания водных объектов и водохозяйственных сооружений в состоянии, соответствующим санитарно-эпидемиологическим и экологическим требованиям, а также сохранения животного и растительного мира.

Реконструкция пруда предусматривает выполнение следующих видов работ:

-очистка пруда от ила и растительных отложений

-расчистка акватории пруда от дикорастущей кустарниковой поросли

-углубление пруда до 4-5 м с целью разведения рыбы

-пляжная зона пруда после очистки посыпается песком

6. **ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.**

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта..

Участок изысканий расположен в 6-ти километрах от северо-западной границы г. Караганды между п. Тихоновкой и г. Темиртау. Объектом изысканий является акватория пруда, расположенного в лесном заповеднике «Берёзовая роща», в межсопочной долине между склонами гор Теректы с абсолютной отметкой 642,00 м.

2) Согласно ГОСТ 21.613-88 (изд.2009) п.2.7 приведена схема принципиальная управления электропечами.

3) Указана освещенность насосной согласно СНиП РК 4.01-02-2001 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п.14.10 табл.44.

4) Выполнено аварийное освещением.

5) Откорректировано подключение печей.

6) Указана на шкафу Я-ПЭТ организация проводника РЕ (нулевой заземляющий проводник), необходимый для зануления электропечей.

7) Для переносного освещения выбран ящик с понижающим трансформатором на напряжение 12В. ПУЭ РК-2003 п. 6.1.17

8) Согласно ПУЭ РК 2008 п.1.7.57 указана организация повторного заземления.

Электроснабжение

9) Указана необходимость прокладки кабеля марки КВББШв 5х2,5-2050м

10) Выполнена установка подстанции (приложены чертежи фундамента под подстанцию).

11) Выполнен опросный лист для заказа КТП.

Раздел Водоснабжение и канализация

1) Указана категория насосной станции по степени обеспеченности воды в соответствии с требованиями п. 10.1 СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Дано описание схемы водоснабжения.

Раздел Сметная документация

1) В исходных данных исключены коэффициенты на транспортные расходы (1,05), так как в СН РК 8.02-02-2002 п.4.3.8 и письме Казгор № 08-13-169 от 01.03.2007г. дается объяснение, что данные коэф-ты уже учтены в стоимости оборудования. Откорректированы стоимости материалов.

По замечаниям экспертизы проектно-сметная документация откорректирована и приведена в соответствие.

В результате корректировки проектно-сметной документации в процессе ее рассмотрения определились следующие основные технико-экономические показатели, приведенные в таблице №4.

Основные технико-экономические показатели

Таблица № 5

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм	Показатели		Примечание (+ увеличение - уменьшение)
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Объем воды пруда	$м^3$	58700	58700	
2	Протяженность водовода	км	2,126	2,126	
3	Протяженность ВЛ-6кВ	км	2,047	2,047	
4	Протяженность КЛ-6кВ	км	0,380	0,380	
5	Протяженность КЛ-0,4кВ	км	2,090	2,090	
6	Общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г. в том числе: - СМР - оборудования - прочие	млн. тенге	39,666 37,335 1,441 0,889	39,638 37,309 1,439 0,889	-0,028 -0,026 -0,002 -
7	Общая сметная стоимость в текущих ценах 2010г. в том числе: - СМР - оборудования - прочие	млн. тенге	91,342 68,062 2,628 20,652	91,282 68,015 2,624 20,643	-0,060 -0,047 -0,004 -0,009
8	Продолжит. строительства	мес.	3	3	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7.3. Рекомендации по дополнительной проработке отдельных проектных решений.

До начала производства работ рабочий проект рекомендуется согласовать с экологической экспертизой Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области, Управлением ДГСЭН Карагандинской области.

8. ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект *«Зона отдыха «Березовая роща» ТОО «Корпорация Казахмыс»* соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими следующими основными технико-экономическими показателями:

Объем воды пруда	- 58700 м^2
Протяженность водовода	- 2,126 км
общая сметная стоимость в базовых ценах 2001г.	- 39,638 млн. тенге
в том числе СМР	- 37,309 млн. тенге,
общая сметная стоимость в текущих ценах 2010г.	- 91,282 млн. тенге,
в том числе СМР	- 68,015 млн. тенге,
продолжительность строительства	- 3 мес.

2. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы

3. До начало производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген ескертулер мен өзгерістердің есебімен *«Қазақмыс» корпорациясы» ЖШС-ң «Қайың орман» демалыс зонасы»* жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілерінің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттарының талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылады:

тоған суларының көлемі	- 58700 м^2
су құйылымының ұзындығы	- 2,126 км
2001 жылғы базалық бағадағы жалпы смета құны	- 39,638 млн. теңге,
оның ішінде ҚМЖ	- 37,309 млн. теңге,
2010ж. ағымдағы бағадағы жалпы смета құны	- 91,282 млн. теңге,
оның ішінде ҚМЖ	- 68,015 млн. теңге,
Құрылыс ұзақтығы	- 3,0 ай

2. Бекітуге және өндіріске жұмысты тапсыру барысында жұмыс жобасы сараптама қорытындысымен сәйкес келетіндігі жөнінде тексерілуі қажет.

3. Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылуы қажет.

Директордың орынбасары: Губер С.Л.

Жетекші сарапшы: Аугалиева Б.Ф.

Сарапшылар: Коновалова Н.Г.

Рыльцева О.А.

МЕМОРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА