Қазақстан Республикасы
үкіметінің 2011 жылғы
«2» карашадағы №1277 қаулысымен
БЕКІТІЛГЕН

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от «2» ноября 2011 года № 1277

Қабылдау комиссиясының актісі

Акт приемочной комиссии

Александровка а/с. Александровка 20 15 жылғы «19» 10

"19" 10 20 15 г.

2015 жылғы «01» 10 № 7 шешіммен тағайындалған қабылдау комиссиясы/приемочная комиссия, назначенная: **Ахметов Айдар Магмурович**

(қабылдау комиссиясын тағайындаған тапсырыс беруші ұйымның атауы,тапсырыс берушінің тегі, аты, әкесінің аты)/(наименование организации заказчика, фамилия, имя, отчество заказчика, назначивших приемочную комиссию)

решением от "01" 10 2015 года № 7 в составе:
Құрамында комиссиятөрағасы - тапсырысберушінің (инвестордың, құрылыссалушының) өкілі/ председателя комиссий - ответственный представитель заказчика(инвестора,застройщика) - **Ахметов Айдар Магмурович**

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссия төрағасының орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және қадағалау органының өкілі / Заместителя председателя комиссии - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля и надзора -

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Комиссия мүшелері – өкілдер : / Членов комиссии - представителей:
Бас медігер/Генерального подрядчика- ТОО «ИртышЖилСтрой» директор Насиков Алмас Марленович

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

Қосалқы мердігерұйымдар/Субподрядных организаций-

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы) (фамилия, имя, отчество, должность)

жергілікті атқарушы мемлекеттік сәулет және қала құрылысы органдары /местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства: **Гумаров Равиль Гильманович – руководитель государственного учреждения «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Щербактинского района**

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

өрткеқарсымемлекеттікқызметоргандары/органов государственной противопожарной службы- **Есимханов Нуртай Серикович - начальник государственного учреждения «Отдел по чрезвычайным ситуациям Щербактинского района департамента по чрезвычайным ситуациям Павлодарской области Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан**

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

мемлекеттіксанитарлық-эпидемиологиялыққадағалауоргандары/органов государственно санитарно-эпидемиологического надзора: **Айгазинов Марат Ануарбекович руководителя РГУ «Щербактинское районное управление по защите пра потребителей Департамента по защите прав потребителей Павлодарской облас Комитета РК по защите прав потребителей Министерства национальной экономик РК»**

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должност

пайдаланушыұйымдар/эксплуатационной организации

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

жергілікті басқару әкімшілігі/местный исполнительный орган – **Иманкулов Сержа Ергалымович – Аким Александровского сельского округа Щербактинского район**

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

құрлыс орнында технологиялық процестің өткізілуіне жауапты/ответственный з проведение технологического сопровождения процесса строительства - **Индивидуальный предприниматель Шункеев Адиль Алишерович**

(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)/(фамилия, имя, отчество, должность)

АНЫҚТАДЫ/УСТАНОВИЛА:

1. Бас медігер /Генеральным подрядчиком- **ТОО «ИртышЖилСтрой» директор Насиков Алмас Марленович** ұйымныңатауы және оның ведомстволық бағыныстылығы)/(наименование организации и ее ведомственная подчиненность) салынған обьектіні пайдалануға қабылдануға ұсынды/предъявлен к приемке в эксплуатацию построенный объект: **Строительство объекта «Мечеть»**

(объектінің атауы, оның орналасқан жері немесе мекенжайы)/(наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Құрылыс 2006 жылғы «01» наурыз № 9 шешімнің (қаулының, бұйрықтың) негізінде жүргізілген./строительство произведено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю **11 февраля 2015 года №5-р**

(шешім шығарған органның атауы)(наименование органа, вынесшего решение (рұқсат берген органның атауы)/(наименование органа выдавшего разрешение)

3.Құрылыстыорындаған бас медігержүзегеасырды./строительство осуществлялось генеральным подрядчиком: **ТОО«ИртышЖилСтрой»**

(ұйымдардынатауы) /(наименование организаций)

құрылыс-монтаждау жұмыстары орындалған/выполнившим строительно-монтажные работы

(жұмыстар түрлерін)/(виды работ)

және орындаған қосалқы мердігерұйымдар/и субподрядными организациями выполнившими строительно-мантажные работы

(жұмыстар түрлерін)/ (виды работ)

4. Құрылыс жоба бойынша жүзеге асырылды./строительство осуществлялось по проекту:**индивидуальному, Гос лицензия ГСЛ №000604-1**

(жобаның нөмірі, сериясының нөмірі (үлгілік жобалар бойынша)/(номер проекта, номер серии (по типовым проектам)

5. Жобалау (жобалау-сметалық) құжаттама 2014 жылғы «06» тамыз № 35/5-2-03/615 бекітілген./проектная (проектно-сметная) документация согласована государственным учреждением «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Щербактинского района

(тұтастай объектіге жобалау-сметалық құжаттаманы бекіткен ұйымның атауы) /(наименование организации утвердившей проектно-сметную документацию на объект вцелом) "06" августа 2014 года № 35/5-2-03/615

7.Құрылыс-монтаж жұмыстарымынамерзімде жүзегеасырылған:/строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

жұмыстың басталуы /начало работ 02 августа 2015 г
(айы және жылы)/(месяц и год)
жұмыстыңаяқталуы/окончание работ 15 октября 2015 г.
(айы және жылы)/(месяц и год)
құрылыстыңұзақтығы, ай:/при продолжительности строительства, мес: 3 месяцев
норма бойыншанемесеқұрылыстыұйымдастыружобасы бойынша/по норме или по проекту организации строительства: 5 месяцев
нақты/фактически 3 месяцев

8.Қабылдау комиссиясына мынадай құжаттамалар ұсынылды:/приемочной комиссии представлена следующая документация:

Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткрсрочного) землепользования (аренды) № 0016 от 20 марта 2015 года

Технический план от 23.07.2015 г.
Проектно-сметная документация
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)/(перечень документов или номер приложения к акту)

9. Пайдалануға беругеұсынылған объектініңмынадайқуаттылық, өнімділік, өндірістікалаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с.негізгі көрсеткіштері бар (мақсаттыөнімдергенемесенегізгіқызмет көрсету түрлеріне сәйкесбарлықобъекті (тұрғынүйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктері мен толтырылады:/предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности,производственной площади, протяженности, вместимости, объема,пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест ит.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Қуаттылық өнімділік жәнет.б. Мощность, производительность и т.д	Өлшем бірлігі Ед. измерения	Жоба бойынша По проекту		Нақты Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып) общая (с учетом ранееприняты х)	оның ішінде іскеқосу кешені немесе кезектегі в том числе пускового комплекса или	жалпы (бұрын қабылданғандардыескереотырып) общая (с учетом ранее принятых).	Оныңішінде кеқосу кешенінеме кезектегі в том числе пускового комплекса и очереди

			очереди		

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттыигерунормаларына сәйкесжобада көзделген көлемдеөнімшығару (қызмет көрсету):/выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)/(факт начала выпуска продукции с указанием объема) Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:/предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеетследующие показатели:

Көрсеткіштер/Показатели	Өлшем бірлігі Единица измерения	Жоба бойынша По проекту	Нақты Фактически
Жалпы алан/Общая площадь	$м^2$		
Қабаттар саны/Число этажей	кабат этаж		
Құрылыстың жалпы көлемі/Общий строительный объем	$м^3$		
Оныңішіндежерасты бөлігі/В том числе подземной части	$м^3$		
Жапсарласалынған, жапсарлас-жанасасалынған және жанасасалынған үй-жайлар/ Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенныхпомещений	$м^2$		

Көрсеткіштер Показатели	Жоба бойынша По проекту			Нақты Фактически		
	Пәтер саны Число квартир	Пәтер алаңы Площадь квартир, $м^2$		Пәтерлер саны Число квартир	Пәтер алаңы Площадь квартир,	
		жалпы общая	тұрғын жилая		жалпы общая	тұрғы жила
барлық пәтер, оның ішінде бір бөлмелі всего квартир, в том числе: однокомнатных						
екі бөлмелі двухкомнатных						
үш бөлмелі						

трехкомнатных						
төрт бөлмелі және одан көп четырехкомнатных и более						

10. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімі мынадай деректермен сипатталады:/технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными : общая площадь– - 301,9 м^2, жилая – м^2, материал стен – бетон, кол-во комнат –8, число этажей -2, площадь застройки – 164,3 м^2, объем–887м^3.

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және техникалық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар) /(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

11.Жабдық оны кабылдау туралы актіге сәйкес (актілер тізбесі осы актінің ____ қосымшасында келтірілген) орнатылған: /оборудование установлено согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ___ к настоящему акту) в количестве: жоба бойынша___бірлік;/по проекту __ед; нақты ___бірлік;фактически __ед.

12. Жобада көзделген еңбектікорғау, жарылысқауіпсіздігін, өрткауіпсіздігінқамтамасызету, қоршаған табиғи ортанықорғау және сейсмикаға қарсыіс-шаралар./мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены согласно утвержденного проекта.
(орындалғанытуралы мәліметтер)/(сведения о выполнении)
Іс-шараларсипатыактінің____косымшасындакелтірілген./ характеристика мероприятий приведена в приложении ___ к акту.

13.Суық су және ыстықсуменқамтамасызету, кәріз, жылуменжабдықтау, газбенжабдықтаудың, энергияменжабдықтау және байланыс сыртқы коммуникацияларығимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардынкалыптыпайдаланылуынқамтамасызетеді және қалалықпайдалануұйымдарықабылдаған.
Қалалықпайдалануұйымдарыанықтамаларыныңтізбесіактінің
____косымшасындакелтірілген./внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию здания, сооружения, помещения и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

14. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:/Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего **50276,631 тенге**,
соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары:/в том числе строительно-монтажных работ 45323729тенге,
жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар/оборудования, инструмента и инвентаря _____0_____ тыс. тенге.

Кабылдаукомиссиясыныншешімі:/Решение приемочной комиссии:

Қабылдануға ұсынылған: /предъявленный к приемке: **Строительство объекта «Мечеть», расположенное по адресу: Щербактинский район, с.Александровка, ул.Жеңіс, дом 48**
(обьектінің атауы (кешеннің) /(наименование объекта (комплекса)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН/ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Қабылдау комиссиясының төрағасы/Председатель приемочной комиссии

Ахметов Айдар Магмурович

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Комиссия төрағасының орынбасары/Заместитель председателя приемочной комиссии

(тегі, аты,әкесінің аты, қолы, күні, мөр)/(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:/Члены приемочной комиссии:

Е. Арбиев

А.Насиков

Р. Гумаров

Н. Есимханов

С. Иманкулов

М. Айгазинов

А. Шункеев

(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр) / (фамилия, имена, отчества, подписи, даты, печати)

ШАРБАҚТЫ АУДАНЫНЫҢ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ	
Өтініш 0010706241190	Тіркеу ісі № 1412/15359
Кадастрлық № 14:213:	Тіркелген күні 19.10.2015 Тіркелген күні 12.00
Мекенжайы Александровка а. Тесілек, 4	
Тіркеуші маман	Қолы
Басшы	Қолы

Құрылыс және құрылыс бөлімі» ММ бөлім меңгерушісі
Р.Т. Тумаров «23» 09 2015 ж.