ДОГОВОР № 02-234
о государственных закупках работ

г. Алматы **«20» декабря 2019 г.**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Әскери Құрылыс Астана», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора **филиала «Алматы» ТОО «Әскери Құрылыс Астана» Усманова Б.К.**, действующего на основании Генеральной доверенности № 63 от 25.07.2019 г., с одной стороны и **Товарищество с ограниченной ответственностью «New life direction»**, именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице директора **Исмағұл С.Р.,** действующего на основании Устава, с другой стороны (далее именуемые - Сторонами), на основании ст.50 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» от 04.12.2015г. №434-V (далее – Закона), постановления Правительства Республики Казахстан от 31.12.2015 года № 1200 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок с применением особого порядка» и итогов государственных закупок способом из одного источника, прошедших «20» декабря 2019 года, и заключили настоящий Договор и пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Толкование терминов

1.1.В данном договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) «Заказчик» – ТОО «Әскери Құрылыс Астана», в лице филиала «Алматы» ТОО «Әскери Құрылыс Астана»;

2) «Субподрядчик (соисполнитель)» означает лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по договору на участке (объекте);

3) «Технадзор» означает лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями договора;

4) «Объект» – здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном договором;

5) «Участок» означает территорию, отведенную для строительства Объекта или производства работ;

6) «Цена договора» означает общую сумму договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке/ценовом предложении и принятой Заказчиком;

7) «Договор» – гражданско-правовой акт, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках» и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на ремонтно-строительные работы. Все дополнения и изменения в договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия изменения.

8) «Временные сооружения» означает все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта;

9) «Материалы» означают все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта;

10) «Оборудование» означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на участке для строительства Объекта;

11) «Дни» – календарные дни, «месяцы» – календарные месяцы;

12) «Изменения» – изменения, данные Заказчиком после подписания договора;

13) «Дефект» – часть работ, выполненных с нарушениями условий договора;

14) «Период устранения недоделок и дефектов» – период устранения недоделок и дефектов, обнаруженных в процессе проверок выполнения работ.

1.2. Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;
2) перечень закупаемых работ;
3) график выполнения работ;
4) техническая спецификация;
5) сметный расчет.

2. Предмет Договора

2.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить работы по установке кровли штаба ОВП ГП-143 г. Капшагай, (далее – работы) и сдать ее результат Заказчику в установленный Договором срок, а Заказчик обязуется принять и оплатить надлежаще выполненные Подрядчиком работы согласно Приложению № 1 к Договору, являющимся его неотъемлемой частью.

2.2. Подрядчик выполняет работы в соответствии с утвержденными Заказчиком и Подрядчиком графиком выполнения работ и сметным расчетом.

2.3. Срок выполнения работ: до «31» декабря 2019 года.

2.4. Заказчик продлевает срок выполнения работ, если имеют место форс–мажорные обстоятельства, а также если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик письменно уведомляет Заказчика в соответствии с разделом 11 настоящего Договора.

3. Общая сумма и порядок расчетов

3.1. Общая сумма Договора составляет: **10 867 364,00 (Десять миллионов восемьсот шестьдесят семь тысяч триста шестьдесят четыре) тенге с учетом НДС** и включает в себя все расходы, связанные с выполнением работ.

3.2. Оплата производится Подрядчику по факту выполнения работ на основании акта выполненных работ (Форма-2В), счет-фактуры, подписанных Заказчиком и Подрядчиком, в течение 60 календарных дней с даты поступления вышеуказанных документов в адрес Заказчика.

3.3. В случае не предоставления к указанному сроку документов, подписанных должностными лицами и закрепленных печатью, Заказчик вправе приостановить оплату по настоящему Договору до момента исполнения Подрядчиком требований согласно п.2.2.

3.4. Оплата производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3.5. Валюта платежа – тенге.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. Устанавливать Подрядчику срок оформления и сдачи отчетных документов о выполненных объемах работ (форма-2В, ведомость материалов, исполнительная документация и др. документы) по Объекту.

4.1.2. Если во время выполнения работ станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, назначить Подрядчику срок 7 рабочих дней для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования расторгает Договор в одностороннем порядке в любое время. В этом случае Заказчик поручает исправление Работ третьему лицу, заключая с ним Договор в установленном законом порядке.

4.1.3. Назначить ответственного представителя из числа своих специалистов для связи с Подрядчиком, в рамках настоящего Договора. При этом он обязан производить проверку качества, объёма выполненных Работ, соответствие используемых материалов и оборудования строительным нормам и правилам, подписывать и принимать оформленный акт выполненных работ на Объекте, используя при этом качественные критерии, заложенные в строительных нормах и правилах Республики Казахстан и технических условиях.

4.1.4. Организовать претензионно-исковую работу в случае нарушения договорных обязательств Подрядчиком;

4.1.5. Осуществлять контроль за сроками, в соответствии с качеством выполнения Работ.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1 Оплатить Подрядчику сумму за выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора, при условии отсутствия претензий по выполненным работам;

4.2.2 С момента вступления настоящего Договора в силу, назначить ответственное лицо, являющееся уполномоченным представителем Заказчика;

4.2.3 Своевременно, в случае необходимости, но в рамках Договора, передавать Исполнителю необходимую для выполнения работ информацию и документацию;

4.2.4 Принимать выполненные Подрядчиком надлежащим образом работы, либо письменно изложить и направить Подрядчику замечания.

4.3. Подрядчик имеет право:

4.3.1 Требовать от Заказчика оплаты за выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.2. заключать договоры с субподрядными организациями в объеме не более 2/3 от общего объема работ (цены подряда), и не может передавать договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия договора между Заказчиком и Подрядчиком.

4.3.3. При наличии на Участке субподрядчиков координировать свои работы с ними.

4.4. Подрядчик обязуется:

4.4.1. Выполнить все Работы, запланированные в объёме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, Графиком производства работ.

4.4.2. В течение **десяти рабочих дней** со дня заключения Договора внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от общей суммы Договора в качестве гарантии того, что он своевременно, полно и надлежащим образом исполнит свои обязательства по заключенному с ним договору. Подрядчик выбирает один из следующих видов обеспечения исполнения Договора:

1) гарантийный денежный взнос, который вносится на банковский счет заказчика;

2) банковскую гарантию согласно приложению 11 к конкурсной документации.

Не допускается совершение Подрядчиком действий, приводящих к возникновению у третьих лиц права требования в целом либо в части на внесенный гарантийный денежный взнос до полного исполнения обязательств по Договору.

Не допускается использование Заказчиком гарантийного денежного взноса, внесенного Подрядчиком, на цели, не предусмотренные Законом.

Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения Договора Подрядчику в течение **пяти рабочих дней** с момента полного и надлежащего исполнения Подрядчиком договорных обязательств.

В случае ненадлежащего исполнения Подрядчиком принятых обязательств по Договору, Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения Договора в течение пяти рабочих дней со дня установления факта оплаты неустойки в доход филиала «Алматы» ТОО «Әскери құрылыс Астана».

Подрядчик не лишается своего обеспечения исполнения договора и не несет ответственность за выплату неустоек или расторжение договора в силу неисполнения его условий, если задержка с исполнением договора является результатом форс-мажорных обстоятельств.

4.4.3. Не раскрывать сведения об объектах Вооруженных Сил Республики Казахстан, полученные от Заказчика, третьей стороне;

4.4.4. Создать условия для работы и хранения полученной от Заказчика служебной информации ограниченного распространения (для служебного пользования);

4.4.5. Исключить передачу полученной от Заказчика в ходе оказания услуг служебной информации ограниченного распространения (для служебного пользования) третьим лицам.

В случае нарушения указанных условий Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.4.6. Оплачивать самостоятельно коммунальные услуги подведённых временных коммуникаций, установленного оборудования, техники, инструментов, потребленные в период выполнения работ (электроэнергия, вода, канализация, связь и т.д.), на основании счетов-фактур, выставленных Заказчиком, актов потребления, составляемых не позднее 25 числа каждого месяца,

подписанных Сторонами. Заказчик вправе удержать выставленную в счет-фактуре сумму за коммунальные услуги при перечислении сумм оплаты за выполняемые работы.

4.4.7. После выполнения работ очистить строительную площадку от временных инженерных коммуникаций и передать строительную площадку Заказчику. Очистка площадки начинается за 7 дней до окончания строительства Объекта. Подрядчик содержит территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок.

4.4.8. Нести полную ответственность за весь риск уничтожения или порчи выполненных работ и за сохранность строительных материалов и оборудования до момента сдачи Объекта в эксплуатацию.

4.4.9. В течение 5 рабочих дней с даты подписания Договора предоставить график производства работ, списки инженерно-технических работников своей организации, либо привлекаемых субподрядных организаций, с характеристиками работников. При наличии на строительной площадке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.

4.4.10. Контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.

4.4.11. Нести ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика(ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика(ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.

4.4.12. Нести полную ответственность по соблюдению требований противопожарной безопасности, охране труда, техники безопасности и охране окружающей среды в соответствии с нормами и нормативно-правовыми актами Республики Казахстан.

4.4.13. Обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, кроме форс-мажора.

4.4.14. Нести ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения, всех поставляемых Подрядчиком материалов и оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.

4.4.15. По указанию Заказчика незамедлительно приостановить поставку материалов, оборудования и конструкций и произвести их замену, если:

- товары не соответствуют требованиям сметной документации;
- товары не соответствуют требованиям стандартов и нормативов, действующих в Республике Казахстан.

4.4.16. Соблюдать требуемый режим входа персонала и въезда автотранспорта на строительную площадку и выхода с неё, осуществить охрану Объекта, за исключением случаев, когда Объект находится на режимной территории.

4.4.17. Предоставлять необходимые помещения во временных сооружениях для размещения Уполномоченного представителя Заказчика на строительной площадке.

4.4.18. Оформлять и сдавать отчетные документы по выполненным объемам работ (Форма-2В), ведомости материалов, справка о стоимости выполненных работ затрат (Форма-3КС) и др. документы по Объекту в 3 (трех) экземплярах представителю Заказчика для его подписания и оплаты Заказчиком.

4.4.19. Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на других Подрядчик получает согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.

5. Гарантии

5.1. Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, поставляемые по Договору, будут соответствовать техническим спецификациям и сметной документации, что

работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество до уровня, не соответствующего требованиям сметной документации.

Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения, признается дефектной. В гарантии, предоставляемой Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (Субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.

5.2. По требованию Заказчика Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или сметной документации.

5.3. Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 12 месяцев.

6. Разрешение споров

6.1. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов выполнения работ, имеет силу только в письменном виде.

6.2. Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

6.3. Если в течение 21 (двадцати одного) дня после начала таких неофициальных переговоров Заказчик и Подрядчик не могут мирным путем разрешить спор по договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Казахстан в городе Алматы.

7. Ответственность сторон

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств по Договору, соответствующая сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

7.2. За исключением форс-мажорных условий, за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по выполнению Работ либо устранению недостатков выполненных Работ по договору со стороны Поставщика Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках договора взыскивает неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы договора, в случае неисполненного поставщиком обязательства за каждый день просрочки, либо в размере 0,1 % от суммы ненадлежаще исполненного обязательства за каждый день просрочки.

7.3. Выплата неустойки не освобождает Подрядчика от исполнения своих обязательств по Договору.

8. Производство работ

8.1. Качество изготовления и испытания

8.1.1. Подрядчик гарантирует, что качество, вид и марка используемых материалов и комплектующих изделий, поставляемых им для выполнения Работ, будет соответствовать сметной документации. Подрядчик должен предоставить Представителю Заказчика сертификаты, соответствующие стандартам и нормативам, утвержденные уполномоченными органами, или протоколы о результатах испытаний качества, инженерного и технологического оборудования и комплектующих изделий.

8.1.2. Представитель Заказчика может провести испытание, чтобы проверить работу или оборудование. Если после проверки окажется, что проверенная работа или оборудование имеет дефект, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет оборудование за счет своих средств.

8.1.3. Представитель Заказчика письменно или устно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов.

8.1.4. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Представителем Заказчиком.

8.1.5. Проведение Подрядчиком испытаний (проверки) в присутствии Представителей Заказчика, а также самостоятельное проведение Представителем Заказчика испытаний (проверок) не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых материалов для выполнения работ по Договору.

8.2. Скрытые работы.

8.2.1. По отдельным видам ответственных работ и инженерных систем (электросети, слаботочные устройства и др.), подлежащих закрытию, в связи с выполнением последующих работ, Подрядчик должен производить в присутствии представителя Заказчика с составлением актов промежуточной приемки и испытаний. Для систем электроснабжения, связи Подрядчик с участием Представителя Заказчика производится испытание, и предварительная приемка каждой системы в отдельности, с составлением Актов приемки скрытых работ.

8.2.2. Никакие подлежащие закрытию работы, не должны закрываться без составления соответствующего Акта. Если Представителя Заказчика не был поставлен в известность о производстве промежуточных испытаний или был поставлен об этом с опозданием, то Подрядчик должен за свой счет открыть любую часть скрытых Работ, согласно указанию Представителя Заказчика, а затем восстановить ее.

8.3. Устранение некачественно выполненных Работ.

8.3.1. В случае, если будут обнаружены некачественно выполненные Работы, то Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в течении 5 (пяти) рабочих дней переделать эти Работы для обеспечения их надлежащего качества. Представитель Заказчика в процессе выполнения Работ может давать предписания Подрядчику в отношении:

- вывоза материалов, оборудования, признанных несоответствующими условиями Договора;
- замены некачественных материалов, обнаруженных во время проверки и испытания и устранения дефектов, несмотря на ранее проведенные проверки и испытания.

Подрядчик обязан за свой счет и своими силами и средствами выполнить любое из этих предписаний Представителя Заказчика без изменения графика производства работ на объекте.

8.3.2. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению дефектов, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии со сметной документацией, Представитель Заказчика письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.

8.3.3. В случае, если Подрядчик не устранит в указанные сроки Заказчиком и/или Представителем Заказчика, некачественно выполненные Работы, то Заказчику предоставляется право приостановить платежи по Договору вплоть до расторжения Договора в одностороннем порядке, в любое время направив Подрядчику письменное уведомление, при этом Договор будет считаться расторгнутым с момента получения уведомления о расторжении Договора Исполнителем.

9. Сдача объекта

9.1. После окончания всех Работ по настоящему Договору Подрядчик направляет Уведомление Представителю Заказчика об окончании Работ. Представитель Заказчика в течение 7 (семи) календарных дней назначает комиссию по оценке завершенности Работ согласно Договору.

9.2. Дату подписания Акта (завершающего) выполненных работ приемочной комиссии, считать датой завершения работ.

9.3. Сдача работ в Гарантийную эксплуатацию будет производиться Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора, действующими в Республике Казахстан нормами и правилами.

9.4. Представитель Заказчика приступит к приемке в эксплуатацию в течение 7 (семи) календарных дней со дня получения им письменного извещения от Подрядчика и завершении Работ и готовности Объекта к сдаче в эксплуатацию. Сдача Объекта осуществляется путем

приемки Работ. Подрядчик обеспечит Объект необходимыми для установленного оборудования расходными материалами и запчастями во время его испытания и в Гарантийный срок.

10. Форс-мажор

10.1. Для целей настоящего договора «форс-мажор» означает событие, неподвластное контролю со стороны Поставщика, не связанное с просчетом или небрежностью Подрядчика и имеющее непредвиденный характер. Такие события могут включать, но не ограничиваться действиями, такими как: военные действия, природные или стихийные бедствия, эпидемия, карантин и эмбарго на поставки товаров.

10.2. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Подрядчик незамедлительно направляет Заказчику письменное уведомление о таких обстоятельствах и их причинах. Если от Заказчика не поступает иных письменных инструкций, Подрядчик продолжает выполнять свои обязательства по договору, насколько это целесообразно, и ведет поиск альтернативных способов выполнения договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

10.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, должна немедленно, но не позднее 3 дней, известить другую Сторону о дате начала этих обстоятельств и причинах, препятствующих выполнению обязательств.

10.4. Надлежащим доказательством наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выданные Торгово-промышленной палатой Республики Казахстан, органами внутренних дел, либо иные доказательства.

11. Уведомление

11.1. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по факсу, либо передается нарочно через уполномоченного представителя.

11.2. Уведомление считается полученным в момент доставки или в указанный в уведомлении день, в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

12. Расторжение Договора

12.1. Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть договор до срока, указанного в договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором.

Существенное нарушение условий договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным:

1) Заказчик может расторгнуть договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 10 (десяти) дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 20 (двадцати) дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Заказчик не выплачивает Подрядчику подтвержденную Технадзором Заказчика сумму в течение 30 (тридцати) дней, следующих за датой подтверждения суммы;

7) Подрядчик пренебрегает правилами производства работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и договорной документации.

12.2. Если договор расторгается по причине существенного нарушения Договора Подрядчиком, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся суммы за фактически выполненные работы, за вычетом авансов и издержек Заказчика на выбор нового Подрядчика. Если общая

сумма затрат Заказчика, связанных с расторжением договора, превышает общую сумму, причитающуюся Подрядчику, разница составляет долг, подлежащий выплате Заказчику.

12.3. Заказчик может в любое время расторгнуть договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения в соответствии с пунктом 10 статьи 5 Закона, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление, в котором указываются причина расторжения договора, оговариваются объем аннулированных работ договора, а также дата вступления в силу расторжения договора.

12.4. Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанных обстоятельств, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

13. Другие условия

13.1. Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

13.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

13.3. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13.4. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

14. Срок действия Договора

14.1. Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2019 года, а в части взаиморасчетов до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств по Договору.

12. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

ЗАКАЗЧИК:

ТОО «Әскери құрылыс Астана»
г.Нур-Султан, пр.Ш.Кудайбердиулы,5
БИН 030440001403
ИИК KZ556200003028508200
БИК TNGRKZKX
АО «Tengri Bank» Филиал в г.Астана

Филиал «Алматы»
ТОО «Әскери Құрылыс Астана»
г. Алматы, ул. Илийский тракт 9
БИН 160541002873
ИИК KZ086017131000012159
БИК HSBKKZKX
АО «Народный Банк Казахстана»
Тел./факс 8 (727)220-98-51

Директор

_____ **Б. Усманов**

МП

ПОДРЯДЧИК:

ТОО «New life direction»
г.Алматы, ул. Торайгырова 19 «А» н.п.404
БИН 030340000203
ИИК KZ058210000010193576
БИК KINCKZKA
АО «Bank RBK» г. Алматы
Тел.: 8 (727)390-60-67

Директор

_____ **С. Исмағұл**

МП

Приложение № 1 к Договору № 02-234 от "20" декабря 2019 г.

Перечень закупаемых работ

№ лота п/п	Наименование заказчика	Наименование закупаемых работ	Краткая характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Условия поставки (ИНКОТЕРМС 2000)	Срок поставки товаров, работ, оказания услуг	Место поставки товаров, работ, оказания услуг	Цена за ед. тенге, с учетом НДС	Общая стоимость итого, тенге с учетом НДС
1	Филиал "Алматы" ТОО "Әскери Құрылыс Астана"	работы по установке кровли штаба ОВП ГП-143	установка кровли штаба ОВП ГП-143	работа	1,00	DDP	до 31 декабря 2019 года	г. Капшагай	10 867 364,00	10 867 364,00
ИТОГО:										**10 867 364,00**

Заказчик:

Директор Филиала "Алматы" ТОО "Әскери Құрылыс Астана"

Б. Усманов

Подрядчик:

Директор ТОО "New life direction"

С. Исмагул

Приложение № 2 к Договору № 02-234 от «20» декабря 2019 года

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ
На выполнение работ

1.Основаная задача закупаемых работ.
1.1. Основной задачей закупаемых работ является выполнение работы по установке кровли штаба ОВП ГП-143.

Наименование работ	Местоположение	Срок выполнения работ
Работы по установке кровли штаба ОВП ГП-143	г. Капшагай	до 31 декабря 2019 года

2. Требование к закупаемым работам
2.1. Произвести следующие виды работ:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	**2**	**3**	**4**
	РАЗДЕЛ 1.Демонтажные работы		
1	Разборка кровли из волнистых асбестоцементных листов.	м2	536,6
2	Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами	м2	536,6
3	Стены из шлакобетонных камней. Разборка каменной кладки	м3	1,22
4	Кровля. Очистка от строительного мусора	т	21,14398
	РАЗДЕЛ 2.Общестроительные работы		
5	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты в один слой	м2	501,8
6	Слой пароизоляционный из пленки полиэтиленовой. Установка	м2	501,8
7	Установка с изготовлением деревянных элементы конструкций кровли	м3	2,544
8	Огнезащита конструкций деревянные балок, стропил, мауэрлатов.	м3	15,6
9	Сверление кольцевыми алмазными сверлами вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм	отв.	90
10	Установка конструкций стальных, остающиеся в теле бетона.	т	0,168699
11	Антисептирование пастами обрешетки.	м2	501,8
12	Окна слуховые. Устройство	шт.	2
13	Установка блоков люков	м2	2,6
14	Окна слуховые. Устройство покрытия металлочерепицей	м2	3,85
15	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	м2	501,8
16	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	м2	501,8
17	Планки кровель коньковые. Устройство	м	76
18	Планки кровель карнизные. Устройство	м	105
19	Планки кровель торцевые (ветровые). Устройство	м	24
20	Огнезащита обрешетки под кровлю.	м2	501,8
21	Карнизы. Сборка	м2	52
22	Козырек над входом без покрытия. Сборка	шт.	1

23	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита	м2	43,2
24	Покрытие кровельное металлочерепицей козырька. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	м2	6,6
25	Покрытие кровельное профлистом гаража. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	м2	6,6

2.2. Нести ответственность за обеспечение исполнения и соблюдение правил техники безопасности при выполнении работ.
2.3. Безопасность при выполнении работ обеспечить в соответствии действующими нормативными документами в РК в области обеспечения безопасности выполнения работ.
2.4. Срок выполнения работ **до 31 декабря 2019 года**.

3. Требования к потенциальному поставщику закупаемых работ.

3.1. Потенциальный Поставщик должен иметь:
- Квалифицированных работников на выполнений работ, предусмотренных спецификацией;
- в наличии в собственности или на праве аренды материально – технической базы, оборудования, машины и механизмы, измерительные инструменты и и.т.д. необходимых для выполнений работ;
- в наличии разрешительные документы (лицензии, допуск, учетная регистрация итд);
- предоставить сметный расчет/калькуляцию выполненных работ;
- график выполнений работ.

4. Выполнять требования Законодательства Республики Казахстан руководящих документов Министерства обороны Республики Казахстан по соблюдению режима секретности и неразглашения перечня сведений, которые могут оказаться доступными в ходе выполнений работ.

ЗАКАЗЧИК:

Филиал «Алматы»
ТОО «Әскери Құрылыс Астана»

Директор

_____ Б. Усманов

МП

ПОДРЯДЧИК:

ТОО «New life direction»

Директор

_____ С. Исмағұл

МП

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **Филиал Алматы ТОО "Әскери құрылыс Астана",Республика Казахстан, Турксибский район, Алматы, Илиискии тракт, дом № 9** — **160541002873**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "New life direction" (Нью лайф дирекшн),050043, Республика Казахстан, Бостандық ауданы, Алматы қаласы, Торайғыров, дом № 19, корпус а, к.404** — **030340000203**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор № 02-234 от 20.12.2019

Номер документа	Дата составления
00000000001	**23.12.2019**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Регламентные работы по устройству кровли штаба ОВП ГП-143 г.Капшагай			усл.	1	10 867 364,00	10 867 364,00	1 164 360,43
				Итого	1	x	10 867 364,00	1 164 360,43

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 23.12.2019

М.П.

Форма 2в пр.3-1
Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от «19» сентября 2018 года № 656

Заказчик : **ТОО "Әскери құрылыс Астана"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **ТОО "New life direction" (Нью лайф дирекшн)**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Регламентные работы по устройству кровли штаба ОВП ГП-143 г. Капшагай**
(наименование, адрес)

Объект : **Регламентные работы по устройству кровли штаба ОВП ГП-143 г. Капшагай**
(наименование)

Акт приемки выполненных работ

за Декабрь 2019 Г.

№1

за декабрь 2019 года

на Регламентные работы по устройству кровли штаба ОВП ГП-143 г. Капшагай

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел: 1. Демонтажные работы									
1	E12-080101-0204	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий		536,6	325,41	1,84	174613	987	2421	123267	321710
			м2 кровли		319,05	0	171204	0		23830	
2	E12-080101-0101	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами		536,6	200,32	22,73	107491	12198	1555	70306	192020
			м2 кровли		174,69	7,28	93738	3909		14224	
3	E12-030101-0204	Стены из шлакобетонных камней. Разборка каменной кладки		1,22	29437,71	2510,69	35914	3063	400	24335	65069
			м3 кладки		26598,92	1104,61	32451	1348		4820	
4	E12-190101-0901	Помещения. Очистка от строительного мусора		21,14398	2378,42	0	50289	0	0	36208	93417
			т		2378,42	0	50289	0		6920	
		Итого по разделу: 1. Демонтажные работы									672217
		Раздел: 2. Общестроительные работы									
5	E11-120101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита в один слой		501,8	690,65	62,21	346569	31219	0	296816	694856
			м2 утепляемого покрытия		628,44	14,5	315350	7276		51471	
6	C121-110102-0104	Плиты теплоизоляционные из базальтовой ваты на синтетическом связующем ГОСТ 9573-2012 марки П 100		28,35	18212		516310		516310		557615
			м3							41305	
7	E11-260301-0801	Слой пароизоляционный из пленки полиэтиленовой. Установка		501,8	2569,24	7,94	1289243	3983	621998	505589	1938418
			м2 поверхности покрытия изоляции		1321,77	3,96	663262	1987		143587	
8	E11-100105-0101 Изм. и доп. вып. 14	Деревянные элементы конструкций кровли (стропила, мауэрлаты, стойки, подкосы, лежни, коньковые связи). Установка с изготовлением		2,544	101985,74	1647,13	259452	4190	184463	65293	350724
			м3 древесины в конструкции		27829,43	687,69	70798	1749		25980	
9	E11-100115-0101 Изм. и доп. вып. 10	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита		15,6	9013,13	66,97	140605	1045	123118	15223	168294
			м3 древесины в конструкции		1053,98	30,31	16442	473		12466	
10	E11-460301-0101	Конструкции железобетонные. Сверление кольцевыми алмазными сверлами с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм		90	959,24	419,08	86331	37717	585	62133	160341
			отверстие		533,66	288,21	48029	25939		11877	
11	E11-060301-0406	Конструкции стальные, остающиеся в теле бетона. Установка		0,168699	89243,24	20463,72	15055	3452	249	11579	28765
			т		67300,88	8123,32	11354	1370		2131	

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	С121-130201-1106	Болты самоанкерующиеся распорные М16х150 ГОСТ 28778-90		90	91		8190		8190		8845
			шт.							655	
13	С121-130203-0401	Шайбы квадратные ГОСТ 11371-78		0,9	2485		2237		2237		2415
			100 шт.							179	
14	С121-050303-0105	Катанка из углеродистой стали обыкновенного качества диаметром 6 мм ГОСТ 30136-95		0,12	219729		26367		26367		28477
			т							2109	
15	Е11-100116-0203	Перекрытия прогонов, балки, накаты. Антисептирование настами		501,8	340,31	1,53	170767	768	121539	43932	231875
			м2 перекрытия		96,57	0,7	48461	352		17176	
16	Е11-100106-0101	Окна слуховые. Устройство		2	19351,62	987	38703	1974	20606	15273	58294
			слуховое окно		8061,78	423,02	16124	846		4318	
17	Е11-100107-0105 Изм. и доп. вып. 9	Проемы площадью до 2 м2 в перекрытиях. Установка блоков люков		2,6	3617,43	622,64	9405	1619	3623	4118	14605
			м2		1601,21	158,63	4163	412		1082	
18	С121-090404-0603	Шпингалет врезной ШВ ГОСТ 5090-86		4	491		1964		1964		2121
			шт.							157	
19	С121-090102-0305	Люки и лазы однопольные ДЛ 10-10П, ДЛ 13-10П СТ РК 943-92		2,6	33106		86076		86076		92962
			м2							6886	
20	С121-090404-0701	Прибор фрамужный ПФ1 ГОСТ 5090-86		2	4431		8862		8862		9571
			шт.							709	
21	Е11-120101-0706	Окна слуховые. Устройство покрытия металлочерепицей		3,85	4639,49	116,05	17862	447	9716	7200	27067
			м2 кровли		1999,85	32,85	7699	126		2005	
22	С121-100102-0111	Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80		1,1	1265		1392		1392		1503
			м							111	
23	С121-100102-0301	Заглушка конька плоского простая для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80		2	480		960		960		1037
			шт.							77	
24	С121-100102-0101	Планка ендовы нижней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80		2,4	1824		4378		4378		4728
			м							350	
25	Е11-120101-1503	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой		501,8	110,49	14,88	55444	7465	0	45832	109377
			м2 изолируемой поверхности		95,61	3,66	47978	1839		8102	
26	С121-100404-0101	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая трехслойная армированная, микроперфорированная с барьерной прослойкой, удельным весом 120 г/м2		551,98	165		91077		91077		98363
			м2							7286	
27	Е11-120101-0705	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством		501,8	5276,38	116,05	2647690	58236	1429976	1081884	4027939
			м2 кровли		2310,64	32,85	1159478	16483		298366	
28	С121-100102-0101	Планка ендовы нижней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80		8,6	1824		15686		15686		16941
			м							1255	
29	С121-100102-0102	Планка ендовы верхней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80		8,6	1132		9735		9735		10514
			м							779	
30	Е11-120101-2003	Планки кровель коньковые. Устройство		76	927,91	13,32	70521	1012	39634	27730	106111
			м планки		393,09	3,51	29875	266		7860	
31	С121-100102-0111	Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80		76	1265		96140		96140		103831
			м							7691	
32	С121-100102-0301	Заглушка конька плоского простая для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80		2	480		960		960		1037
			шт.							77	
33	Е11-120101-2002	Планки кровель карнизные. Устройство		105	1815,14	1244,39	190589	130661	25105	59514	270111
			м планки		331,65	284,43	34824	29865		20008	

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
34	С121-100102-0103	Планка карнизная для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80		105	862		90510		90510		97751
			м							7241	
35	Е11-120101-2001	Планки кровель торцевые (ветровые). Устройство		24	2330,39	1766,33	55929	42392	1776	19716	81697
			м планки		490,06	402,89	11761	9669		6052	
36	С121-100102-0104	Планка торцевая для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80		24	971		23304		23304		25168
			м							1864	
37	Е11-100115-0201 Изм. и доп. вып. 10	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита		501,8	314,51	3,11	157819	1559	136212	18679	190618
		м2 обработанной поверхности			39,95	1,41	20049	706		14120	
38	Е11-100211-0102	Карнизы. Сборка		52	3309,01	43,36	172068	2255	79425	82243	274656
		м2 развернутой поверхности карниза			1738,24	19,09	90388	993		20345	
39	Е11-100213-0202 Изм. и доп. вып. 6	Козырек над входом без покрытия. Сборка		1	2567,52	95,25	2568	95	94	2183	5131
			шт.		2378,2	47,51	2378	48		380	
40	Е11-100115-0201 Изм. и доп. вып. 10	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита		6,6	314,51	3,11	2076	21	1792	246	2507
		м2 обработанной поверхности			39,95	1,41	264	9		186	
41	Е11-120101-0705	Покрытие кровельное металлочерепицей козырька. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством		6,6	5292,31	116,05	34929	766	18913	14230	53092
			м2 кровли		2310,64	32,85	15250	217		3933	
		Итого по разделу: 2. Общестроительные работы									9857361
		ИТОГО:					7116079	347121	3807348	2633529	10529573
							2961609	105882		779970	
		В том числе :									
		Стоимость оборудования, всего							0		
		в том числе, оборудование поставки заказчика							0		
		Итого за минусом скидки 5% (генподряд)									10003094
		Итого за минусом скидки 3% (субподряд)									9703004
		НДС			12 %		1164360				
		Итого с НДС									10867364

Сдал:

Директор ТОО "New life direction" (Нью лайф дирекшн)

С.Исмагұл

Казақстан Республикасы Алматы қаласы ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ New life direction (Нью лайф дирекшн) ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТ-СТЬЮ Город Алматы Республика Казахстан

Принял:

Директор филиала Алматы ТОО "Әскери құрылыс Астана"

Б. Усманов

Инженер строитель филиала "Алматы"

Ә. Сабырұлы

Инженер сметчик филиала "Алматы"

А. Әшірбек

Начальник участка Капшагай

М. Мухамедиев