ДОГОВОР ПОДРЯДА № 017108 19272

г. Алматы **«_____» _____ 2019 г.**

ТОО «Гелиос», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Генерального директора Фаерфас Р., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «СМУ-ЗЛ», именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице Директора Згурского В.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Подрядчик обязуется за свой риск выполнить по заданию Заказчика с использованием своих материалов и материалов Заказчика, своими силами и средствами работы по капитальному ремонту следующего объекта:

- **Нефтебаза**, расположенная по адресу: **г.Костанай, ул.Дорожников, 8** (далее – «Объект»),

согласно Смете, утвержденной Заказчиком (далее – «Работы»), на условиях, предусмотренных настоящим Договором, сдать результат Заказчику в установленный срок, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат Работ.

1.2 Виды Работ, стоимость и порядок расчетов определяются Сторонами в настоящем Договоре и в сметной документации, которая утверждается Сторонами.

1.3 Срок для выполнения Работ составляет **60 (шестьдесят) календарных дней** с момента получения предоплаты. Подрядчик обязуется строго следовать Графику производства работ (**Приложение №2** к настоящему Договору).

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1 Стоимость Работ составляет **23 985 340 (двадцать три миллиона девятьсот восемьдесят пять тысячи триста сорок) тенге**, в том числе НДС (далее – «Общая стоимость Работ»). В Общую стоимость Работ входят все виды работ, необходимые для выполнения обязательств Подрядчика в полном объеме. Подрядчик подтверждает, что предусмотрел все необходимые расходы по выполнению Работ.

2.2 Заказчик производит оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, в следующем порядке:

2.2.1. предоплату в размере **50% (пятьдесят процентов)** от Общей стоимости Работ Заказчик производит в течение **5 (пяти) банковских дней** с момента подписания Договора.

2.2.2. окончательный расчет за фактически выполненные Работы производится Заказчиком в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания уполномоченными представителями Сторон Акта выполненных Работ (форма №2) из которого вычитается 50% (пятьдесят процентов) предоплаты, предусмотренной п.п. 2.2.1. настоящего Договора.

2.3 Окончательный расчет производится с учетом всех ранее произведенных платежей, фактически выполненного надлежащим образом объема Работ, а также предъявленных Подрядчику требований о выплате штрафов, неустоек, задолженностей за использованную электроэнергию и воду, и возмещении убытков.

2.4 Стоимость работ, не утвержденных сметной документацией и не подтвержденных взаимным соглашением сторон, возмещению Заказчиком не подлежит.

2.5 В случае возникновения дополнительных затрат на выполнение предусмотренных настоящим Договором Работ, новая цена согласовывается Сторонами в Дополнительном соглашении.

2.6 В случае проведения Подрядчиком дополнительных работ без согласования с Заказчиком оплата дополнительных работ не производится.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН:

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. своими силами, средствами, материалами, а также материалами Заказчика выполнить Работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и сдать Работы Заказчику в состоянии, соответствующем сметной документации и настоящему Договору;

3.1.2. производить Работы по настоящему Договору в полном соответствии с проектами, сметами, Каталогом стандартов Заказчика, представленными или утвержденными Заказчиком, а также нормативными актами, регулирующими отношения в области строительства в Республике Казахстан;

3.1.3. при невозможности выполнения Работ лично (отсутствие лицензии на соответствующие виды работ и т.п.) привлечь к выполнению Работ субподрядчиков, имеющих право на выполнение соответствующих видов работ (при этом Общая стоимость Работ увеличению не подлежит);

3.1.4. Письменно информировать Заказчика о заключении договоров субподряда для выполнения Работ субподрядчиком;

3.1.5. нести полную материальную ответственность перед Заказчиком за надлежащее выполнение Работ, а также за работы, выполненные субподрядчиком, при его привлечении согласно **подпункту 3.1.3.** настоящего Договора;

3.1.6. безвозмездно и своевременно устранять недостатки, выявленные Заказчиком в ходе выполнения Работ, при приемке Работ и в период Гарантийного срока;

3.1.7. после выполнения Работ не позднее 3 числа месяца следующего за отчетным предоставить Заказчику оригиналы следующих документов:

- акт выполненных работ (Форма № 2);
- акты скрытых работ;
- счет-фактуру на сумму выполненных Работ;
- справку о стоимости выполненных Работ и затрат (форма №КС-3 в разрезе наименования объектов в соответствии с классификатором основных фондов ТОО «Гелиос», стоимости и количества).

3.1.8. нести ответственность и обеспечить на территории Объекта соблюдение требований и выполнение необходимых мероприятий по промышленной безопасности, технике безопасности, охране труда, электробезопасности, пожарной безопасности, промышленной санитарии, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли и других требований безопасности во время проведения Работ согласно действующему законодательству Республики Казахстан;

3.1.9. самостоятельно нести ответственность за отсутствие проекта нормативов эмиссий, производимых в ходе выполнения Работ, плана мероприятий по охране окружающей среды, проекта программы производственного экологического контроля, разрешения на эмиссии в окружающую среду на весь период выполнения Работ и другой необходимой документации в сфере охраны окружающей среды;

3.1.10. обеспечить содержание в чистоте и уборку Объекта и прилегающей к нему уличной (дорожной) полосы;

3.1.11. **в трехдневный срок** после завершения Работ, вывезти весь строительный мусор, освободить Объект от всех временных сооружений и вывезти принадлежащие Подрядчику оборудование и транспортные средства;

3.1.12. согласовывать с Заказчиком применяемые материалы и оборудование, если они не были заранее определены в настоящем Договоре, сметной документации;

3.1.13. в случае нанесения ущерба конструкциям или инженерным коммуникациям Объекта, Подрядчик обязан осуществить восстановительные работы по ним за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки или возместить стоимость такого ущерба;

3.1.14. надлежащим образом принять переданные Заказчиком материалы путем подписания детализированного Акта приема-передачи материалов Заказчика. При этом детализированный Акт приема-передачи материалов Заказчика должен быть подписан уполномоченным лицом Подрядчика;

3.1.15. предоставить Заказчику в течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора доверенность на получение материалов Заказчика, оформленную надлежащим образом;

3.1.16. в случае поставки резервуаров Подрядчиком на Объект Заказчика, Подрядчик обязуется осуществить поставку резервуаров согласно рабочим чертежам, предоставленным Заказчиком, со строгим соблюдением всех размеров и конструктивных решений. Обеспечить промежуточный контроль качества на стадии изготовления резервуаров и участие представителей Заказчика при цеховых испытаниях на герметичность с оформлением и последующей передачей Заказчику актов испытаний резервуаров. Передать Заказчику техническую документацию (паспорт) на резервуары, в которой должны быть отражены технические параметры и данные изготовителя резервуаров. Обеспечить выполнение гарантийных обязательств изготовителем резервуаров по поставленным на Объект резервуарам;

3.1.17. обеспечить сохранность материалов Заказчика, переданных ему по детализированному Акту приема-передачи;

3.1.18. при обнаружении Подрядчиком не соответствующего качества или параметров поступивших материалов Заказчика (дефекты, несоответствие размеров, цветности, форм, текста, материала и т.п.), Подрядчик обязан письменно известить об этом Заказчика;

3.1.19. До начала производства Работ своими силами и за свой счет обеспечить Объект точками подключения:

- воды в количестве, необходимом для выполнения Работ;
- электроэнергии в количестве, необходимом для выполнения Работ;

и установить отдельные временные узлы учета электроэнергии и воды и ежемесячно производить оплату использованной электроэнергии, нести все расходы по электроэнергии (включая штрафы, пени за неучтенную электроэнергию – в случае нарушения пломб приборов электроучета); нести расходы и ежемесячно производить оплату за использование воды на Объекте.

3.1.20. До начала производства Работ завести и до завершения Работ надлежащим образом вести на Объекте следующие Журналы:

- Журнал производства работ;
- Журнал бетонных работ;
- Журнал сварочных работ;
- Журнал посещения должностных лиц.

3.1.21. По окончании выполнения Работ Подрядчик совместно с поставщиком материалов по внешнему оформлению Объекта и Заказчиком подписывает трехсторонний Акт предварительной приемки услуг.

3.1.22. Подрядчик обеспечивает надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденного Объекта (Строительной площадки) от начала Работ до их завершения и сдачи Объекта Заказчику в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.1.23. обеспечить необходимый количественный состав специалистов, предусмотренный **Приложением №2** (График производства Работ) к настоящему Договору.

3.1.24. своевременно и надлежащим образом выполнять настоящий Договор и в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. передать материалы путем подписания детализированного Акта приема-передачи материалов Заказчика. При этом детализированный Акт приема-передачи материалов Заказчика должен быть подписан уполномоченным лицом Заказчика.

3.2.2. принять и оплатить результат Работ Подрядчика в рамках и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

3.2.3. при обнаружении уполномоченным представителем Заказчика при производстве Работ и при приемке результатов Работ каких-либо отступлений от условий настоящего Договора, ухудшающих результат Работ, а также иных недостатков немедленно заявить об этом Подрядчику или его уполномоченному представителю.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. требовать от Подрядчика качественного выполнения Работ по настоящему Договору, которые должны быть произведены в полном соответствии с настоящим Договором и сметной документацией;

3.3.2. уполномочить своего представителя на осуществление контроля над ходом ведения Работ по настоящему Договору, производить проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов и оборудования всем требованиям законодательства, условиям настоящего Договора и сметной документации в течение всего срока действия настоящего Договора. Представитель Заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ на Объекте, в любое время в течение всего периода проведения Работ по настоящему Договору, с правом привлечения независимых экспертов и государственных служб;

3.3.3. требовать своевременного и безвозмездного устранения Подрядчиком любых отступлений и несоответствий выполняемых Работ условиям настоящего Договора и требованиям действующего законодательства Республики Казахстан согласно **подпункту 3.1.6.** настоящего Договора;

3.3.4. в течение всего периода производства Работ вносить любые изменения в объем и виды Работ, которые, по его мнению, необходимы. Он может дать письменное распоряжение, обязательное для Подрядчика, с указанием:

- увеличить или сократить объем любой Работы, включенной в Договор;
- исключить любую Работу;
- изменить характер, качество или вид любой части Работы;
- выполнить дополнительную Работу любого характера, необходимую для завершения выполнения Работ по настоящему Договору;

при этом если такие изменения повлияют на стоимость или срок завершения Работ по настоящему Договору, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания Сторонами соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору;

3.3.5. назначить квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий Акт по фиксированию дефектов и недоделок и их характера при отказе Подрядчика от составления или подписания Акта обнаруженных дефектов и недоделок, для их подтверждения, что не исключает право Заказчика обратиться в суд по данному вопросу;

3.3.6. привлечь за счет Подрядчика третьих лиц для выполнения ими обязательств Подрядчика по устранению выявленных недостатков и несоответствий, допущенных Подрядчиком в процессе

производства Работ в случае не устранения или отказа от устранения каких-либо несоответствий в выполняемой Подрядчиком Работе.
3.3.7. в случае возникновения у Подрядчика задолженности за использованную электроэнергию и воду согласно п.п. 3.1.20., произвести окончательный расчет за фактически выполненные Работы, с вычетом суммы задолженности за использованную электроэнергию и воду Подрядчиком в процессе выполнения Работ и на момент подписания Акта ввода в эксплуатацию и сдачи Объекта в Гарантийную эксплуатацию.

4. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

4.1. Приемка выполненных Работ осуществляется в присутствии уполномоченных представителей Заказчика и Подрядчика. По окончании выполнения Работ Подрядчик направляет Заказчику Акты выполненных работ (форма №2), акты скрытых работ, счет-фактуру на сумму Акта выполненных работ, справку о стоимости выполненных Работ и затрат (форма №КС-3). Указанные документы оформляются Подрядчиком в соответствии с требованиями Заказчика.
4.2. Работы считаются выполненными в полном объеме с момента подписания уполномоченными представителями Сторон Акта выполненных Работ (форма №2). Акт выполненных работ подписывается уполномоченными представителями Сторон.
4.3. В случае выявления при приеме Работ недостатков, Заказчик составляет дефектный акт (далее – «Дефектный акт») и направляет его Подрядчику для устранения выявленных недостатков в сроки, указанные в Дефектном акте.
Акт выполненных Работ подписывается уполномоченными представителями Сторон после полного устранения Подрядчиком выявленных недостатков.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

5.1 Стороны не будут нести ответственность за частичное или полное неисполнение, а также за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы.
5.2 К обстоятельствам непреодолимой силы относятся стихийные бедствия, войны, аварии, издание нормативно-правовых актов, препятствующих исполнению Сторонами своих обязательств по Договору и другие чрезвычайные и непредвиденные обстоятельства, возникшие помимо воли Заказчика и Подрядчика, воздействию которых они не могли препятствовать и не вызванные халатностью какой-либо из Сторон, а также их действием и бездействием, и при условии, что они предприняли все возможные меры и действия, принятия которых можно было ожидать в сложившейся ситуации.
5.3 Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору в связи с возникновением форс-мажорных обстоятельств, обязана немедленно, но не позднее 7 **(семи) календарных дней** с момента их наступления, известить другую Сторону о дате начала этих обстоятельств и причинах, препятствующих выполнению обязательств. Подтверждением указанных обстоятельств является документ уполномоченного государственного органа либо ТПП (Торгово-Промышленная Палата) Республики Казахстан.
5.4 Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на любые вышеуказанные обстоятельства, как на основания, освобождающие от ответственности за неисполнение обязательств.
5.5 В случае действия обстоятельств непреодолимой силы более **30 (тридцати) календарных дней**, Стороны вправе согласовать условия досрочного расторжения Договора и произвести взаиморасчет по фактически исполненным обязательствам.

6. ГАРАНТИИ

6.1. Подрядчик гарантирует:
- выполнение всех Работ в полном объеме и в сроки, предусмотренные в настоящем Договоре;
- надлежащее качество используемых материалов, конструкций и систем, соответствие их проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;
- качество выполнения всех Работ в соответствии со сметной документацией и настоящим Договором;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных в процессе выполнения Работ, при приемке Работ и в период Гарантийного срока.
6.2. Гарантийный срок выполненных Работ по Объекту составляет **24 (двадцать четыре) календарных месяца** с даты подписания Сторонами соответствующего Акта выполненных Работ. Если в период Гарантийного срока обнаружатся дефекты в выполненных Работах, то Подрядчик обязан их

устранить за свой счет и в срок, указанный в Дефектном акте, который предоставляется Подрядчику Заказчиком.

6.3. Для участия в составлении Дефектного акта, указанного в **пункте 6.2.** настоящего Договора, согласования порядка и сроков устранения дефектов, Подрядчик обязан командировать своего представителя не позднее **3 (трех) календарных дней** со дня получения письменного извещения Заказчика.

6.4. В случае невыполнения обязательств, предусмотренных **пунктом 6.3.** настоящего Договора, Заказчик составляет и подписывает Дефектный акт в одностороннем порядке, а Подрядчик обязуется принять вышеуказанный Дефектный акт и устранить все дефекты и недостатки в сроки, указанные в Дефектном акте.

Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов и недостатков.

6.5. В случае частичного устранения либо уклонения или отказа Подрядчика устранять дефекты и недостатки, Заказчик вправе привлечь другую организацию для устранения таких дефектов и недостатков. При этом все расходы по привлечению другой организации будет нести Подрядчик в полном размере.

6.6. В случае неисполнения Подрядчиком Работ в установленный Договором срок Заказчик вправе привлечь другую организацию с оплатой расходов и других убытков за счет Подрядчика.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон принятых на себя по настоящему Договору обязательств, нарушившая обязательства Сторона возмещает другой Стороне убытки, включая упущенную выгоду.

7.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ и/или устранения недостатков Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере **0,5%** от Общей стоимости Работ за каждый день просрочки. Неустойка уплачивается в течение **3 (трех) банковских дней** после предъявления Заказчиком соответствующего требования.

7.3. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, Подрядчик вправе требовать от Заказчика уплаты пени в размере **0,5%** от суммы, подлежащей оплате, за каждый день просрочки. Неустойка уплачивается в течение **3 (трех) банковских дней** после предъявления Подрядчиком соответствующего требования.

7.4. В случае нарушения сроков по предоставлению документов, указанных в п.2.2.2. настоящего Договора Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты пени в размере **0,5%** от суммы по Акту сдачи-приемки выполненных работ за каждый день просрочки. Неустойка уплачивается в течение **3 (трех) банковских дней** после предъявления Заказчиком соответствующего требования.

7.5. Уплата штрафов, пени и неустоек, а также возмещение убытков, не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

7.6. В случае просрочки исполнения обязательств Подрядчиком более чем на **10 (десять) рабочих дней**, Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Подрядчика за **5 (пять) календарных дней** до предполагаемой даты расторжения Договора. В этом случае расчет производится за Работы, фактически выполненные Подрядчиком и принятые Заказчиком по соответствующему Акту выполненных Работ. При этом излишне уплаченная Заказчиком сумма подлежит возврату в течение **3 (трех) банковских дней** с момента получения уведомления от Заказчика, а также Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты неустойки, указанной в **пункте 7.2.** настоящего Договора.

7.7. В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ в процессе их выполнения или в случае невозможности их выполнения расчет производится за Работы, фактически выполненные Подрядчиком и принятые Заказчиком по соответствующему Акту выполненных Работ. При этом излишне уплаченная Заказчиком сумма подлежит возврату в течение **3 (трех) банковских дней** с момента получения уведомления от Заказчика. Также в случае отказа Подрядчика от выполнения Работ в процессе их выполнения Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере **10% (десять процентов)** от Общей стоимости Работ. Штраф подлежит уплате одновременно с возвратом сумм, полученных от Заказчика, как предусмотрено выше данным пунктом.

7.8. Если Подрядчик, не приступив к выполнению Работ, откажется от их выполнения, то в этом случае Подрядчик обязан вернуть Заказчику все выплаченные последним суммы в полном размере не позднее **3 (трех) банковских дней** с момента получения от Заказчика соответствующего требования. При этом Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты штрафа в размере **10% (десять процентов)** от Общей стоимости Работ. Штраф подлежит уплате одновременно с возвратом сумм, полученных от Заказчика, как предусмотрено выше данным пунктом.

7.9. В случае нарушения каких-либо обязательств, предусмотренных настоящим Договором, вследствие которого Подрядчик обязан был вернуть ранее выплаченную Заказчиком сумму в сроки, указанные в **пунктах 7.6.-7.8.** настоящего Договора, но не вернул, отказывается вернуть либо вернул сумму не в размере, в котором она подлежит возврату, Заказчик вправе к сумме, подлежащей возврату, дополнительно начислить неустойку в размере **0,5%** от невозвращенной суммы каждый день просрочки. Неустойка уплачивается в течение **3 (трех) банковских дней** после предъявления Заказчиком соответствующего требования.

7.10. В случае нанесения материального ущерба Заказчику или третьим лицам Подрядчиком при проведении Работ, указанных в настоящем Договоре, Подрядчик обязан возместить Заказчику, третьим лицам весь причинённый ущерб в полном объёме в срок не позднее **10 (десяти) рабочих дней** с момента получения соответствующего требования.

7.11. В случае нарушения Подрядчиком срока, указанного в п.3.1.15. настоящего Договора, Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты неустойки в размере **0,5%** от Общей стоимости Работ за каждый день просрочки. Неустойка уплачивается в течение **3 (трех) банковских дней** после предъявления Заказчиком соответствующего требования.

7.12. За нарушение требования о необходимой ежедневной численности специалистов при выполнении Работ согласно **Приложению №2** к настоящему Договору, Заказчик вправе требовать от Подрядчика выплаты штрафа в размере **30 (тридцать) месячных расчетных показателей** за каждый факт нарушения.

7.13. В случае возникновения у Подрядчика задолженности за использованную электроэнергию и воду согласно п.п. 3.1.20., Заказчик вправе произвести окончательный расчет за фактически выполненные Работы с вычетом суммы задолженности за использованную электроэнергию и воду Подрядчиком в процессе выполнения Работ и на момент подписания Акта ввода в эксплуатацию и сдачи Объекта в Гарантийную эксплуатацию.

7.14. Подрядчик несет материальную ответственность в случае утери или порчи материалов Заказчика в размере их стоимости, указанной в детализированном Акте приема-передачи материалов Заказчика.

7.15. Меры ответственности, не предусмотренные настоящим Договором, определяются в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. Стороны соглашаются, что положения настоящего Договора и любая информация, прямо или косвенно касающаяся настоящего Договора, являются конфиденциальными, кроме общеизвестной информации либо информации, которая обозначена соответствующей Стороной как не конфиденциальная. Заказчик и Подрядчик в лице своих агентов представителей или служащих обязуются сохранять конфиденциальный характер настоящего Договора, а также всех документов, относящихся к работе в рамках действия настоящего Договора и не раскрывать каким-либо образом полностью или частично содержание последних без письменного на то согласия противоположной Стороны.

8.2. Стороны вправе раскрывать содержание положений настоящего Договора только своим соответствующим агентам, представителям или служащим, которым необходимо знать содержание таких положений для выполнения предусмотренных в них обязательств, а также своему прямому руководству.

8.3. Подрядчик несет ответственность за конфиденциальность информации, ставшей известной его агентам, представителям и служащим в процессе исполнения условий настоящего Договора, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.4. В течение срока действия настоящего Договора и **24 (двадцати четырех) календарных месяцев** после его прекращения, Стороны не имеют права без письменного согласия другой Стороны разглашать третьим лицам информацию о положениях настоящего Договора, а также содержание деловых переговоров, деловой переписки, коммерческой схемы взаимоотношений и других конфиденциальных сведений, ставших известными Сторонам в процессе реализации настоящего Договора.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного и надлежащего исполнения обязательств, принятых Сторонами в рамках настоящего Договора.

9.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор (помимо других оснований, предусмотренных Договором) в следующих случаях:

9.2.1. задержка Подрядчиком начала выполнения Работ, более чем на **5 (пять) рабочих дней** по причинам, не зависящим от Заказчика;

9.2.2. несоблюдение Подрядчиком норм и правил, действующих в Республике Казахстан, регулирующих отношения в области выполняемых Подрядчиком Работ, предусмотренных условиями настоящего Договора;

9.2.3. истечение срока действия, отзыв, приостановление действия либо лишение лицензии Подрядчика, издание других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика права на производство Работ,

при этом Договор считается расторгнутым со дня получения уведомления Подрядчиком, если более поздняя дата не указана в уведомлении.

9.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными только в том случае, если они совершаются в письменной форме, оформлены в виде Приложений или Дополнительных соглашений к настоящему Договору и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон и заверены печатями. Приложения и Дополнительные соглашения являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

9.4. Документация, направленная по факсу или электронной почте, будет иметь юридическую силу только при условии, что оригинал такой документации будет направлен и получен другой Стороной не позднее **10 (десяти) календарных дней** с момента отправления факсимильной (электронной) копии.

9.5. После подписания настоящего Договора все предыдущие переговоры и переписка между Сторонами, касающиеся заключения настоящего Договора, теряют юридическую силу.

9.6. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

9.7. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются нормами законодательства Республики Казахстан.

9.8. Настоящий Договор составлен **в 2 (двух)** экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.9. Следующие Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

- **Приложение № 1** – Смета;
- **Приложение № 2** – График производства Работ;

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
ТОО «Гелиос»	**ТОО «СМУ-ЗЛ»**
г. Алматы, ул. Карасай Батыра, 69	г. Костанай, ул. Железнодоржная, 66
ИИК KZ0784901KZ010467918	ИИК KZ50826P0KZTD2002072
АО «Нурбанк»	АО «АТФБанк»
БИК NURSKZKX, кбе 17	БИК ALMNKZKA
БИН 99094000440	БИН 100240002370
Генеральный директор	**Директор**
/ _____ **Фаерфас Р.**	/ _____ **Згурский В.Н.**
М.п.	**М.п.**

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕЛИОС",69, Республика Казахстан, Алматы г., АЛМАЛИНСКИЙ РАЙОН, УЛИЦА КАРАСАЙ БАТЫРА** — **990940004405**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "СМУ-ЗЛ",Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай г., Железнодорожная, дом № 66** — **100240002370**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор подряда № 01710819272 от 28,08.2019 г

Номер документа	Дата составления
8	27.11.2019

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно- монтажные работы			усл.	1	23 985 340,00	23 985 340,00
				Итого	1	x	23 985 340,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Директор / Згурский / Згурский В.Н.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Принял (Заказчик) _____ / _____ / _____
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 27.11.2019

М.П.

М.П.