Салынған объектіні пайдалануға қабылдау
туралы мемлекеттік қабылдау комиссиясының
АКТІСІ

Астана қаласы 2015 жылғы «28» қазан
(объект орналасқан орын)

Астана қаласы Әкімінің
2015жылғы 06 сәуірдің № 120-10 шешімдерімен
тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы:

Комиссия торағасы:
С.М. Хорошун - Астана қаласы әкімінің бірінші орынбасары
(аты-жөні, лауазымы)

Тораға орынбасары – Т.Б.Құлышев – "Астана қаласы бойынша Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" ММ басшысы
(аты-жөні, лауазымы)

Комиссияның мүшелері – өкілдері:

Тапсырыс беруші Е.И.Салимов «Казахстан Парамаунт Инжиниринг» ЖШС директоры
(аты-жөні, лауазымы)

Пайдаланушы ұйым Е.И.Салимов «Казахстан Парамаунт Инжиниринг» ЖШС директоры
(аты-жөні, лауазымы)

Бас мердігер: Ж.Ж.Бектемирова «Шар-Құрылыс» ЖШС директоры
(аты-жөні, лауазымы)

Бас жобалаушы: А.А.Кочетов «ПСК «ППК» ЖШС директоры
(аты-жөні, лауазымы)

Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі
Тұтынушылардың құқықтарын қорғау комитеті
Астана қаласы Тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаменті» РММ:
Н.А.Асылбеков басшы
(аты-жөні, лауазымы)

«ҚР ІІМ Төтенше жағдайлар комитеті
Астана қаласының Төтенше жағдайлар департаменті» РММ:
Б.О.Дүзақбаев бастық
(аты-жөні, лауазымы)

Тапсырыстымен (бас мердігермен бірлесіп: «Казахстан Парамаунт Инжиниринг» ЖШС
(ұйымның атауы және оның ведомстволық бағыныштылығы)

Пайдалануға ұсынылған объекті: Отқұмдық жоғары автокөліктер, броньдалған жеңіл машиналар, автобустар, шағынавтобустар және тіркемелер өндіру зауыты
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңа құрылыс, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық жарақтандыру)

Мекен-жай бойынша
Астана қаласы, Алматы ауданы, 101 көшесі, №20 гимнират
(объектінің атауы, оның орналасқан жері не мекен-жайы)

2. Құрылыс жерге тиісті құқық беру туралы шешімнің (қаулы, өкім) негізінде:
2015 жылғы «02» маусым № 197-838
Астана қаласының әкімдігі

және құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге берілген рұқсатқа сәйкес:

2015 ж ылғы 04 шілде ХКМЖ-324

3. Құрылыс бас мердігермен: «Шар-Құрылыс» ЖШС (ТОО)
(ұйымның атауы)
жүзеге асырылд
орындаған(жұмыстың түрлері)және қосалқы ұйымдармен
(жұмыстың түрлері)

4. Құрылысты салуға жобалық (жобалау-сметалық) құжаттама бас жобалаушымен әзірленге «ПСК «ППК» ЖШС (ТОО)
орындаған: жобалық құжаттама
(жобалау ұйымдарының атауы)
және қосалқы жобалау ұйымдарымен
(құжаттаманың бөлімін және тарауын орындаған ұйымның атауы)

5. Жобалау үшін бастапқы деректер берілді:
(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректер тақырыбы)

6. Құрылыс жүзеге асырылған жоба
(жобаның нөмірі, серия нөмірі типтік жобалар бойынша)

7. Жобалау (жобалау-смета) құжаттары бекітілді:
«Мемсараптама» РМК 2015 ж 05.08 № 03-0233/15
(жалпы объектінің жобалау-смета құжаттарын бекіткен ұйымның атауы)

8. Құрылыс-монтаж жұмыстарының жүзеге асырылған мерзімі:
жұмыстың басталуы 2015 ж
(айы, жылы)
жұмыстың аяқталуы 2015 ж
(айы, жылы)
құрылыстың ұзақтығы, ай
норма немесе құрылысты ұйымдастыру жобасы бойынша
нақты мерзімі 12 ай

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына ұсынылған құжаттар:
Қаулы 2015 ж. 02.06. №197-838., 2015 ж. 19.08. №197-1434., нобайлық жоба 2014 ж. 10.06. №6 қорытынды 2015 ж. 05.08. №03-0233/15, рұқсатама ХКМЖ-324 2015 г. 04.06, Смета

Көрсетілген құжаттар осы актіге міндетті қосымша болып табылады.

10. Пайдалануға ұсынылған объектінің келесі негізгі көрсеткіштері бар:
Қуаттылығы, өнімділігі, өндірістік ауданы, ұзындығы, сыйымдылығы, өткізу қабілетінің көлемі, о қабілеттігі, жұмыс орнының саны және т.б. (максатты өнімге немесе қызмет көрсетудің негізгі тура бірлік өлшемі бойынша (тұрғын үйлерден өзге) барлық объектілер бойынша толтырылады).

Сапалылығы, өнімділігі және т.б.	Өлшеу бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданғанды есепке ала отырып)	оның ішінде, іске қосу кешені немесе кезегі	Жалпы (бұрын қабылданғанды есепке ала отырып)	оның ішінде, іске қосу кешені немесе кезегі
Жалпы алаңы	ш.м			Литер А – 5436,7 Литер Б – 12295,9 Литер В – 36 Литер Г – 103,6 Литер Д – 35,9 Литер З – 30 Литер І – 88,9 Литер Ж -60	
Қабаттардың саны				Литер А – 2 Литер Б – 1 Литер В – 1 Литер Г – 1 Литер Д – 1 Литер З – 1 Литер Е – 2 Литер Ж - 1	
Ғимараттың жүкпмы	куб.м			Литер А – 18282 Литер Б – 187902 Литер В – 164 Литер Г – 435 Литер Д – 172 Литер З – 148 Литер Е – 345 Литер Ж - 280	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатталмаған іс-әрекет нормаларына сәйкес, жобамен қарастырылған көлемде өнімді (қызмет көрсетуді шығару (көлемін көрсетумен өнімді шығарудың басталуы дерегі).

Пайдаланған қабылдауға ұсынылған тұрғын үй мына көрсеткіштерге ие:

Көрсеткіштері	Өлшеу бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы көлемі	ш.м.		
Қабаттардың саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	куб.м		
Оның ішінде жер асты бөлігінде	ш.м.		
Қосып салынған, қосып-жалғанған орын-жайлар, қуаттылығы орын-жайлы техникалық орын-жайлар	ш.м.		

Көрсеткіш-тер	Жоба бойынша			Нақты		
	Пәтерлер саны	Пәтерлер көлемі ш.м		Жалпы пәтерлер саны	Пәтерлердің көлемі ш.м	
		Жалпы	Тұрғын		Жалпы тұрғын	тұрғын
пәтерлер-дің барлығы Соның ішінде						
1-бөлмелі						
2-бөлмелі						

11. Объектінің технологиялық және сәулет-құрылыстық шешімдері мына деректермен сипатталады: 2 этаж, кабырға-саздамен-панельдер, жабылулар-жб плиталар

(негізгі материалдар мен құрылымдар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде кешенді жеке сынаулан және кешенді байқаулан кейін қабылдау актісіне (осы актінің қосымшасында көрсетілген актілердің тізімі келтірілген) сәйкес көлемде жобада қарастырылған жабдық орнатылды.

13. Пайдаланылатын ортаны қорғау, жарылу қауіпсіздігін қамтамасыз ету, өрт қауіпсіздігі, қоршаған ортаны және жобамен қарастырылған шараларды қорғау _____

(орындалу туралы мәліметтер).

14. Суық және ыстық сумен, кәріздік, жылумен, газбен, электрмен және байланыспен қамтамасыз ететін ішкі және сыртқы коммуникациялар объектінің қалыпты пайдалануын және қалалық пайдалану ұйымдарымен қабылдануын қамтамасыз етеді. Қалалық пайдалану ұйымдары тізімінің анықтамасы актінің қосымшасында көрсетілген.

15. Қоғаландыру, ғимараттарға кіретін қолдарға жоғарғы төсем бетін орнату жұмыстары. Жаяу жүргіншілер жолы, шаруашылық, ойын және спорт алаңшалары, сондай-ақ ғимарат қас беттерінің элементтерін әрлеу орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшеу бірлігі	Жұмыс көлемі	Орындау мерзім

16. **Бекітілген жобалық-сметалық құжаттама бойынша сметалық құны. Барлығы** _____ тг., жабдықтардың _____ тг. ойын ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары _____ тг., жабдықтардың құралдардың және мүлктің құны _____ тг.

17. **Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлың сметалық құны:** 7 978, 389 тг., ойын ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары __ тг., жабдықтардың, құралдардың және мүлктің құны _____ тг.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттармен танысудың негізінде прогрессивтік шешімдердің бағасы көрсетілді:

технологиялық _____
(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыстық (көлем-жобалауды және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

ПАЙДАЛАНУҒА ҰСЫНЫЛДЫ Отымдағы жоғары автоқолықтар, броньдалған жеңіл машиналар автобустар, шағынавтобустар және тіркемелер өндіру зауыты
(объектінің (кешеннің) атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН:

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы _____ С.М. Хорош
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары _____ Т.Б.Кульш
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы мүшелері:

_____ Е.И.Салимов
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

_____ Ж.Ж.Бектемир
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

_____ А.А.Кочетов
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

_____ Н.А.Асылбе
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)

_____ Б.О.Дуйак
(аты-жөні, қолы, күні, мөрі)