ДОГОВОР ПОДРЯДА №Fam/FTK-1/Под/402

г. Астана **12 марта 2014 года**

ТОО «Family Village», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Руководителя проекта Аманбекова М.С., действующего на основании Доверенности №1 от 01.10.2013 г., с одной стороны, и

ИП «Нугуманов Сериккелды Окенович», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице Нугуманова С.О., действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации ИП Серия10915 №0017980, с другой стороны, совместно именуемые, как «Стороны», а по отдельности, как указано выше, или «Сторона», заключили настоящий Договор подряда (Далее – «Договор») о нижеследующем:

Термины и определения

Если иное не предусмотрено настоящим Договором, термины и определения, за исключением перечисленных выше, указанные по тексту Договора с заглавной буквы имеют следующее толкование:

Работы – строительно-монтажные работы, подлежащие выполнению по настоящему Договору.

Акты выполненных работ – акты, подтверждающие факт выполнения Подрядчиком Работ, составляемые Подрядчиком по формам 2-В и 3-КС, в двух экземплярах, скрепляемые печатями Сторон, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, - также представителями государственных органов и органов местного самоуправления.

Приемка – процедура принятия Заказчиком всего объема Работ, выполненного Подрядчиком по Договору, оформляемая путем подписания Акта приемки Работ.

Акт приемки Работ – акт, составляемый Подрядчиком в двух экземплярах, скрепляемые печатями Сторон, а в случаях, предусмотренных законодательными актами, - также представителями государственных органов и органов местного самоуправления и подтверждающие факт Приемки Заказчиком Работ по Договору.

Акты освидетельствования скрытых работ – акты приемки выполненных Подрядчиком работ, скрываемых последующими строительными работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих строительных работ.

Ответственное лицо Подрядчика – представитель Подрядчика на Объекте, назначенный последним ответственным за выполнение Работ по Договору, в том числе за устранение выявленных недостатков и дефектов.

Ответственное лицо Заказчика – представитель Заказчика отвечающий за осуществление контроля за выполнением Работ по Договору, за составление и подписание Дефектных актов и предоставление Подрядчику проектно-сметной документации.

Заявитель – физическое или юридическое лицо, обнаружившее дефект/недостаток в Работах, обратившееся к Заказчику, либо третьим лицам, впоследствии уведомившим Заказчика с требованием об устранении дефекта/недостатка, и интересы которого пострадали, либо могут пострадать в результате возникновения дефекта/недостатка.

Гарантийный случай - возникновение дефекта и/или недостатков в Работах Подрядчика, и указанные в предмете Договора.

Дефектный акт – акт, подтверждающий наличие неисправностей (изъянов), дефектов и/или недостатков в выполненных Подрядчиком Работах, вызванных нарушением правил норм и технических условий, а также условий настоящего Договора. К обязательным условиям содержания Дефектного акта относятся: дата возникновения/обнаружения Гарантийного случая, срок устранения Гарантийного случая.

До приемки Заказчиком всего объема Работ выполненных Подрядчиком, Дефектный акт составляется Ответственным лицом Заказчика и подписывается ответственными лицами Сторон. Отказ от подписания Дефектного акта ответственным лицом Подрядчика, а равно самим Подрядчиком, не влечет утраты силы Дефектного акта и подписывается Заказчиком самостоятельно с указанием на факт не подписания Подрядчиком, данного Дефектного акта.

После приемки Заказчиком всего объема Работ выполненных Подрядчиком Дефектный акт составляется на условиях и в порядке, предусмотренных разделом 5. «Гарантии на Работы и порядок устранения Гарантийного случая» настоящего Договора.

Сумма гарантии – удерживаемая Заказчиком сумма денежных средств в размере, указанном в пункте 5.1. настоящего Договора, от сумм, подлежащих к оплате Подрядчику за выполненные Работы, согласно Актам выполненных работ, во исполнение Подрядчиком обязательств в обеспечении обязательств по устранению Подрядчиком дефектов и/или недостатках выявленных в выполненных последним Работах в период Гарантийного срока.

1. Предмет договора

1.1. На условиях настоящего Договора Подрядчик обязуется выполнить строительно-монтажные работы, с использованием собственных инструментов и оборудования, из материала Заказчика, в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору (далее – «Работы»), на объекте: первый сектор первой очереди строительства жилого комплекса «Family Town» Кабанбай-1, расположенного в г.Астана по проспекту Кабанбай батыра, севернее жилого массива Пригородный (далее – «Объект»), а Заказчик обязуется принять результат Работ, надлежащим образом выполненных Подрядчиком и оплатить выполнение Работ.

1.2. Сроки выполнения Работ:

1.2.1. Начальный срок выполнения Работ – «03» марта 2014 года.

1.2.2. Конечный срок выполнения Работ – «31» декабря 2014 года.

1.3. Стороны подтверждают, что на момент заключения настоящего Договора состояние Объекта обеспечивает своевременное начало Работ, нормальное их ведение и завершение в срок, предусмотренный настоящим Договором.

1.4. Подрядчик самостоятельно несет ответственность перед Заказчиком или третьими лицами за уничтожение и/или повреждение части Объекта в процессе производства Работ, а также риск случайной гибели отдельных этапов работ, до момента их Приемки Заказчиком.

2. Стоимость Работ по Договору и порядок расчетов

2.1. Стоимость Работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору, за одну единицу измерения, указана в Приложении №1 к Договору.

2.2. Оплата работ по настоящему Договору производится после подписания Актов выполненных работ.

2.3. Все оплаты проходят в безналичной форме по реквизитам, указанным в статье 14 настоящего Договора.

3. Обязанности Сторон

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Приступить к выполнению Работ по Договору в срок указанный в пункте 1.2.1. настоящего Договора.

3.1.2. Не позднее 1 (одного) календарного дня письменно уведомить Заказчика о назначении Ответственного лица Подрядчика. В случаях освобождения от занимаемой должности Ответственного лица Подрядчика и назначения нового ответственного лица, Подрядчик обязуется в срок, не позднее 1 (одного) календарного дня с даты издания соответствующего приказа, письменно уведомить об этом Заказчика с предоставлением копии приказа о назначении.

3.1.3. Выполнить Работы в соответствии с требованиями государственных (межгосударственных) стандартов, предоставленной Заказчиком проектно-сметной и иной документации, определяющей объем и содержание Работ, и другими предъявляемыми к Работам требованиями, а также письменными указаниями Заказчика. В случае, если по каким-либо причинам Подрядчик не получил проектно-сметную документацию или не имел возможности ознакомиться с ней в части, необходимой ему для выполнения Работ, он обязан письменно уведомить о таких обстоятельствах Ответственное лицо Заказчика. При неполучении от Ответственного лица Заказчика проектно-сметной документации в течение 1 (одного) дня, Подрядчик обязан приостановить соответствующие Работы.

В случае не уведомления Подрядчиком о вышеуказанных обстоятельствах, последний, не имеет права ссылаться на то, что недостатки и дефекты в Работах возникли по причине отсутствия проектно-сметной документации.

3.1.4. В срок не позднее 25 (двадцать пятого) числа каждого месяца представлять в производственно-технический отдел Заказчика Акты выполненных работ на Работы, выполненные в текущем месяце.

3.1.5. В течение 5 (пяти) календарных дней после выполнения всех Работ по Договору, подтвержденных подписанными Сторонами Актами выполненных работ, предоставить Заказчику Акт окончательной приемки Работ для осуществления Приемки.

3.1.6. Использовать проектную документацию, полученную от Заказчика, только на цели, предусмотренные настоящим Договором, не передавать проектную документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без предварительного письменного разрешения Заказчика.

3.1.7. Самостоятельно оборудовать рабочие места для выполнения Работ в соответствии с требованиями государственных (межгосударственных) нормативных документов и стандартов в целях обеспечения безопасного выполнения Работ по настоящему Договору.

3.1.8. Немедленно не позднее 1 (одного) часа уведомить Заказчика при обнаружении:

- необходимости в дополнительных работах, что может повлечь нарушение срока выполнения Работ;
- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работы;
- иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые создают угрозу качеству, прочности результатов выполняемой по настоящему Договору Работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.

3.1.9. Предоставлять Заказчику по его требованию полную информацию о ходе выполнения Работ по настоящему Договору в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного уведомления Заказчика.

3.1.10. Обеспечить Заказчику возможность осуществления контроля и надзора за ходом и качеством выполняемых по Договору Работ, в том числе за выполнением требований Заказчика, проектной документации, СНиПов и государственных стандартов.

3.1.11. Согласовать с Заказчиком возможность досрочного выполнения и сдачи Работ.

3.1.12. Обеспечивать уборку мест, где производились Работы, включая своевременный вынос строительного мусора, образовавшегося в результате выполнения Работ Подрядчиком, в предусмотренное для этих целей место.

3.1.13. В случае нарушения Подрядчиком условий указанных в пункте 3.1.12. настоящего Договора Заказчик имеет право применить к Подрядчику штрафные санкции, в соответствии с Приложением №3 к настоящему Договору.

3.1.14. Нести ответственность за ненадлежащее выполнение Работ, вызванное недостатками материалов, если не докажет, что недостатки не могли быть им обнаружены при надлежащей приемке этих материалов.

3.1.15. Надлежащим образом, в соответствии с требованиями, установленными государственными (межгосударственными) нормативными документами, вести и оформлять всю необходимую техническую и исполнительную документацию (включая журнал производства Работ, Акты скрытых работ и т.д.).

3.1.16. Не допускать каких-либо отступлений от условий настоящего Договора, которые могут ухудшить качество Работ либо увеличить сроки выполнения Работ, установленные настоящим Договором.

3.1.17. Своими силами и за свой счет обеспечить сохранность и нести ответственность в случае гибели и/или хищения материалов, конструкций, оборудования, иного принадлежащего Подрядчику имущества и/или переданного последнему Заказчиком и результатов Работ, до момента Приемки Заказчиком указанных Работ.

3.1.18. В срок не позднее 3 (трех) календарных дней уведомлять Заказчика о смене юридического (фактического) адреса, телефонов, банковских реквизитов и иных данных, имеющих существенное значение при проведении взаиморасчетов и переписки. Все действия совершенные по старым реквизитам и адресам, в случае несвоевременного уведомления будут считаться исполненными надлежащим образом. Требование данного пункта распространяется, в том числе и на период гарантийного срока эксплуатации выполненных по Договору Работ.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Не позднее 1 (одного) календарного дня с даты заключения Договора письменно уведомить Подрядчика о назначении Ответственного лица Заказчика.

3.2.2. Предоставить Подрядчику документацию, определяющую объем и содержание Работ.

3.2.3. При обнаружении в процессе осуществления контроля и надзора за выполнением Работ отступлений Подрядчиком от условий настоящего Договора, указаний Заказчика, которые создают угрозу ухудшения качества Работы, либо нарушения промежуточных сроков выполнения Работ, установленных настоящим Договором, не позднее 1 (одного) календарного дня уведомить об этом Подрядчика.

3.2.4. Осуществлять своевременную и полную оплату за выполненные Работы в порядке, установленном Договором, при условии:

- отсутствия каких-либо замечаний к качеству и срокам выполнения Работ;
- своевременного, в установленные Договором сроки, предоставления Актов выполненных работ.

4. Порядок передачи и приемки выполненных Работ

4.1. Подрядчик ежемесячно представляет Заказчику Акты выполненных Работ, как это указано в п.3.1.4. Договора. Заказчик обязан рассмотреть указанные акты в течение 10 (десяти) рабочих дней, исчисляемых со дня получения им Актов выполненных работ.

4.2. Приемка, в том числе и досрочная, выполненных Работ осуществляется Заказчиком после выполнения всего объема Работ по настоящему Договору, подтвержденных подписанными Сторонами Актов выполненных работ, в течение 10 (десяти) рабочих дней, исчисляемых со дня получения им Акта окончательной приемки работ Подрядчика, как это указано в п. 3.1.5. Договора.

4.3. Акты освидетельствования скрытых работ составляются Заказчиком немедленно, после извещения Подрядчиком о выполнении таких работ. Не соблюдение Подрядчиком требования об извещении о выполнении скрытых работ является основанием для:

а) отказа Заказчика от приемки выполненных Подрядчиком скрытых работ;

б) отказа Заказчика от оплаты скрытых работ.

4.4. В случае обнаружения дефектов и недостатков, которые не устранены Подрядчиком и третьими лицами на момент подписания акта выполненных работ, Заказчик вправе отказаться от подписания Акта выполненных работ до полного устранения указанных недостатков.

4.5. При мотивированном отказе Заказчика от приема какого-либо этапа или всего результата Работ по причине обнаруженных им дефектов и недостатков допущенных в процессе выполнения Работ и/или скрываемых при выполнении последующих работ, Сторонами в течение 2 (двух) календарных дней составляется двухсторонний Дефектный акт с указанием сроков устранения дефектов и недостатков.

4.6. Подрядчик обязан в сроки, указанные в Дефектном акте, своими силами и за свой счет, с использованием своих изделий и строительных материалов, соответствующих государственным стандартам и проектно-сметной документации, устранить дефекты и недостатки, указанные в Дефектном акте. При этом ответственность за нарушение общего срока выполнения Работ по причине устранения дефектов и недостатков несет Подрядчик, на условиях предусмотренных настоящим Договором.

4.7. В случае отказа Подрядчика от подписания Дефектного акта, Заказчиком составляется Акт об отказе от подписи, подписываемый им в одностороннем порядке.

4.8. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной Работы или их причин, выраженном в отказе Подрядчика от подписания Дефектного акта, приемка таких Работ должна быть осуществлена Заказчиком только на основании заключения экспертизы, проведенной по требованию и за счет Подрядчика. При этом ответственность за нарушение общего срока выполнения Работ несет Подрядчик.

4.9. Уведомление Заказчика о назначении экспертизы должно быть предоставлено Подрядчиком в течение 3 (трех) календарных дней с момента уведомления последнего Заказчиком о выявленных дефектах или недостатках.

4.10. В случае отказа Подрядчика в предоставлении заключения экспертизы либо не предоставления им уведомления о назначении экспертизы, как это указано в п.4.9. Договора, Заказчик вправе устранить дефекты и недостатки своими силами и средствами либо путем привлечения третьих лиц с отнесением всех расходов на устранение таких дефектов и недостатков за счет Подрядчика. Кроме этого Подрядчик возмещает Заказчику стоимость материалов, использованных при производстве Работ, в которых допущены дефекты и недостатки.

4.11. Подписание Акта выполненных работ на Работы, в которых были выявлены дефекты и недостатки осуществляется в течение 3 (трех) календарных дней, с даты устранения всех дефектов и недостатков. Оплата за такие Работы осуществляется Заказчиком в следующем месяце, после подписания Акта выполненных работ.

4.12. Подрядчик несет риск гибели или повреждения результатов отдельных видов Работ, произошедших по его вине, ввиду допущения им недостатков в процессе производства Работ, которые не могли быть выявлены Заказчиком при обычном способе ее приемки.

5. Гарантии на Работы и порядок устранения Гарантийного случая

5.1. Заказчик производит удержание Суммы гарантии в размере **3%** от стоимости выполненных работ по настоящему Договору.

5.2. Гарантийный срок на выполненные Работы исчисляется с момента приемки Заказчиком всего объема Работ выполненных Подрядчиком, и исчисляемый от даты сдачи-приемки окончательного результата Работ Подрядчиком, до истечения 3-х лет от даты ввода Объекта в эксплуатацию, в течение которого результаты Работ, должны быть пригодными для использования в соответствии с целями использования/эксплуатации Объекта. В случае возникновения Гарантийного случая Гарантийный срок продлевается прямопропорционально на период времени, затраченный с момента возникновения Гарантийного случая до момента устранения последнего.

5.3. В случае обнаружения Гарантийного случая в выполненных Подрядчиком Работах в период гарантийного срока эксплуатации, Заказчик направляет Подрядчику уведомление о необходимости направить Ответственное лицо Подрядчика для принятия участия в составлении Дефектного акта в срок указанный в соответствующем уведомлении. В случае возникновения безотлагательных ситуаций (критичная/серьезная проблема) Заказчик

незамедлительно уведомляет Подрядчика в устной форме, с последующим направлением уведомления Подрядчику в письменной форме.

5.3.1. Дефектный акт составляется комиссией, в состав которой входят представители:
1) Заказчика; 2) Подрядчика. В случае необходимости, Заказчик имеет право включить в состав комиссии иных лиц, таких как: эксперты, Заявитель и прочие органы и лица, с отнесением затрат на привлечение указанных лиц на Подрядчика, в случае возникновения Гарантийного случая но вине последнего.

5.3.2. Срок составления Дефектного акта комиссией определяется в зависимости от уровня критичности дефекта/недостатка:
1) при критической проблеме (выявленный дефект конструктивного элемента здания, поломка оборудования, которые нарушает общую работу системы здания, и влияют на комфортность и возможность проживания жильцов (включая, но, не ограничиваясь, протекание кровли в квартирах, нарушение (порыв) внутренних систем водопровода и канализации, отопления, поломка лифта, разгерметизация окон) – в течение 1 (одного) дня с момента окончания работы комиссии;
2) при серьезной проблеме (нарушение или выявленный дефект конструктивного элемента здания, который влияет на общую работу системы здания, а также на комфортность проживания жильцов (включая, но, не ограничиваясь, протекание кровли в общественных зонах, наружных систем водопровода и канализации, теплосети, поломка одного из лифтов в подъезде) - в течение 3 (трех) дней с момента окончания работы комиссии;
3) при проблеме (нарушение или выявленный дефект конструктивного элемента здания, который не влияет на общую работу системы здания, но несет постепенное ослабление и преждевременный износ конструкции здания (включая, но, не ограничиваясь, промерзание стен, откосов, нарушение креплений инженерных систем, кровли, вентиляции, входных дверей) - при проблеме - в течение 5 (пяти) дней с момента окончания работы комиссии.

5.3.3. В случае не прибытия Подрядчика в сроки согласно уведомлению, а также в случаях безотлагательной ситуации, Дефектный акт составляется комиссией, без присутствия Ответственного лица Подрядчика, при этом данное обстоятельство не влечет утраты силы Дефектного акта и не освобождает Подрядчика от ответственности, предусмотренной настоящим Договором.

5.3.4. В случае отказа Подрядчика от принятия участия в составления и/или подписания Дефектного акта, комиссией составляется Акт об отказе от подписи, подписываемый комиссией в составе представителей: 1) Заказчика; 2) Подрядчика.

5.3.5. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком, спора по поводу наличия вины последнего в возникновении Гарантийного случай, либо иных основании по которым данное лицо может быть освобождено от ответственности за устранение Гарантийного случая, выражающегося в отказе последнего от подписания Дефектного акта, Подрядчик обязан доказать обстоятельства на которые ссылается заключением соответствующей экспертизы, инициируемой и проводимой по требованию и за счет Подрядчика. При этом, Подрядчик обязан в течении 3-х рабочих дней уведомить Заказчика о назначении экспертизы согласовать место проведения экспертизы и субъекта, которым будет проведена экспертиза и предоставить результаты экспертизы в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента уведомления Заказчика о назначении экспертизы.

5.4. Стороны пришли к соглашению, что при возникновении Гарантийного случая Заказчик вправе на:
1) устранение Гарантийного случая Подрядчиком, силами и за счет последнего;
2) привлечение для производства работ по устранению Гарантийного случая третьих лиц, с последующим возмещением расходов/убытков Заказчика за счет Подрядчика;
3) устранение возникшего Гарантийного случая своими силами с последующим возмещением расходов/убытков Заказчика за счет Подрядчика.

5.5. При устранении Гарантийного случая Подрядчиком, силами и за счет последнего, Заказчик направляет уведомление для устранения обнаруженного Гарантийного случая, с приложением Дефектного акта составленного на условиях настоящего Договора, при этом Подрядчик обязан в сроки, указанные в Дефектном акте безвозмездно с использованием своих изделий и строительных материалов, соответствующих государственным стандартам, проектно-сметной документации, устранить Гарантийный случай.

5.5.1. Результаты выполненных работ по устранению Гарантийного случая Подрядчик обязан предъявить Заказчику в письменной форме не позже 1 (одного) рабочего дня после завершения таких работ, но не позже срока установленного Заказчиком на устранение соответствующих работ по устранению Гарантийного случая, указанного в уведомлении. Комиссия, в том числе Заявитель в течение 1 (одного) рабочего дня с момента поступления уведомления о завершении выполнения работ по устранению Гарантийного случая принимает выполненные работы на Объекте и подписывает Справку/Акт об устранении дефекта.

5.5.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков в выполненных работах по устранению Гарантийного случая, выраженном в отказе от подписания одной из Сторон Справки/Акта об устранении дефекта, приемка таких работ должна быть осуществлена Заказчиком только на основании заключения экспертизы, проведенной по требованию и за счет Подрядчика. При этом, ответственный за устранение Гарантийного случая обязан в течении 3 (трех) дней уведомить Заказчика о назначении экспертизы и предоставить результаты экспертизы в течении 5 (пяти) дней с момента уведомления Заказчика о назначении экспертизы. В случае не представления уведомления в указанный срок, либо не представления заключения экспертизы, подтверждающей надлежащее исполнение Подрядчиком обязательств по устранению Гарантийного случая, работы считаются не выполненными в части либо в полном объеме, как это указано в Дефектом акте.

5.6. В случае устранения Гарантийного случая Заказчиком самостоятельно либо третьими лицами, последний удерживает суммы затраченные на устранение Гарантийного случая из суммы гарантии, указанной в п.5.1. Договора. Расчет суммы затраченной на устранение Гарантийного случая, подлежащих удержанию, указанных в

настоящем пункте, производится на основании Дефектного акта, составленного согласно условиям настоящего Договора и сметного расчета на устранение Гарантийного случая по соответствующему Дефектному акту.

5.7. В случаях, когда суммы указанной в п.5.1. недостаточно для устранения Гарантийного случая, Заказчик имеет право потребовать от Подрядчика выплаты недостающей суммы, при этом Подрядчик обязуется возместить сумму для устранения Гарантийного случая в размере и сроки определенные согласно направленному Заказчиком уведомлению о взыскании суммы затрат по устранению Гарантийного случая. Расчет суммы затраченной на устранение Гарантийного случая, подлежащих возмещению Подрядчиком в пользу Заказчика, указанных в настоящем пункте производится на основании Дефектного акта, составленного согласно условиям настоящего Договора и сметного расчета на устранение Гарантийного случая по соответствующему Дефектному акту.

6. Риски случайной гибели

6.1. Право собственности и риск случайной гибели и/или повреждения результатов Работ переходят к Заказчику с момента осуществления Сторонами Приемки, путем подписания соответствующих Актов приемки работ.

6.2. При разрушении или повреждении результатов Работ или Объекта до Приемки выполненных Работ Заказчик освобождается от оплаты стоимости выполненных по Договору Работ, а в случаях произведенной оплаты, как частичной так и полной Заказчиком Подрядчику за Работы, последний возмещает сумму равную разрушенным или поврежденным Работам, либо безвозмездно устраняет недостатки в Работах вызванные разрушением или повреждением, за исключением случаев, когда такие разрушения и/или повреждения произошли исключительно по вине Заказчика.

6.3. При просрочке передачи или приемки всего результата Работ риск случайной гибели и/или повреждения несет Сторона просрочившая прием или передачу всего результата Работ, предусмотренного Договором.

7. Ответственность Сторон

7.1. Ненадлежащее исполнение или неисполнение одной из Сторон обязательств по настоящему Договору влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

7.2. Подрядчик обязуется нести ответственность, защищать, гарантировать возмещение всякого рода ущерба и ограждать Заказчика от любых обязательств, претензий, судебных разбирательств, ущерба, убытков, затрат и расходов любого рода, возникших в связи или в результате:

- травмы, заболевания или смерти любого работника Подрядчика и/или потерю или ущерб собственности любого работника Подрядчика, а также непосредственно Подрядчика;
- причинения убытка или ущерба имуществу любого работника Заказчика, вызванных умышленным нарушением или грубой неосторожностью любого работника Подрядчика, а также непосредственно Подрядчика;
- травмы, заболевания или смерти третьих лиц, вызванных прямо или косвенно выполнением Работ;
- потери или причинения ущерба имуществу третьего лица, вызванных прямо или косвенно выполнением Подрядчиком Работ на Объекте;
- допуск к выполнению Работ работников Подрядчика, не отвечающих установленным законодательством Республики Казахстан требованиям, включая квалификацию, а также не прошедших в установленном порядке медицинский осмотр, инструктаж по технике безопасности и не имеющих соответствующий допуск к Работам;
- нарушения Подрядчиком норм законодательства Республики Казахстан, в том числе налогового, повлекшие привлечение Заказчика к какой-либо ответственности и/или причинение последнему всякого рода убытков.

7.3. Неисполнение Подрядчиком обязательств по немедленному уведомлению Заказчика об обстоятельствах, указанных в пункте 3.1.8. настоящего Договора, влечет утрату Подрядчиком права ссылаться на указанные обстоятельства при предъявлении к нему Заказчиком соответствующих требований.

7.4. При нарушении срока выполнения Работ, указанного в п.1.2., как общего, так и отдельных этапов производства Работ, а также при некачественном и несвоевременном устранении дефектов и недостатков в Работах, указанных в Дефектном акте, Заказчик имеет право взыскать с Подрядчика неустойку в размере 0,1% от общей цены Договора за каждый день просрочки, но не более 50% (пятидесяти процентов) от общей цены Договора.

7.5. В случаях нарушения сроков устранения замечаний относительно нарушения установленных законодательством Республики Казахстан требований к срокам и качеству оформляемой технической и исполнительной документации, предъявляемых Заказчиком и/или третьими лицами, уполномоченными на предъявление таких замечаний, Заказчик имеет право взыскать с Подрядчика неустойку в размере 0,1% от общей цены Договора, за каждый день просрочки устранения замечаний до полного их устранения, но не более 30% (тридцати процентов) от общей цены Договора.

7.6. В случаях не возмещения Подрядчиком затрат Заказчика на устранения дефектов и недостатков в сроки указанные в п. 5.7. Договора, Подрядчик выплачивает штраф Заказчику в размере 100 (ста) месячных расчетных показателей эквивалентных на день составления Дефектного акта, при этом Заказчик имеет право взыскать с Подрядчика неустойку в размере 0,1% от общей суммы указанной в п. 5.7. настоящего Договора, за каждый день просрочки устранения замечаний до полного их устранения.

7.7. В случаях назначения экспертизы, предусмотренной п.4.8. Договора, расходы по ее оплате несет Подрядчик. В случаях, когда экспертизой установлено отсутствие недостатков либо причинной связи между недостатками и действиями Подрядчика, стоимость экспертизы возмещается последнему Заказчиком. Если экспертиза назначена по взаимному соглашению Сторон, расходы по ее проведению делятся между ними в равных долях.

7.8. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты, установленных настоящим Договором, более чем на 30 рабочих дней, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика выплаты пени в размере 0,01% от несвоевременно выплаченной суммы, но не более 2% от суммы задолженности по настоящему Договору. При этом пеня будет начисляться по истечении 10 дневного срока, указанного в настоящем пункте.

7.9. В случае если в результате действий (бездействия) Подрядчика, выразившихся в нарушении Правил пожарной безопасности, на Объекте Заказчика возник пожар, Подрядчик возмещает Заказчику причиненные пожаром убытки в двукратном размере.

7.10. Оплата неустойки не освобождает виновную Сторону от выполнения принятых на себя по настоящему Договору обязательств.

7.11. Подрядчик обязуется возместить Заказчику расходы последнего, понесенные в результате нарушения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8. Соблюдение правил по технике безопасности, охране труда и пожарной безопасности

8.1. С момента заключения настоящего Договора и в течение всего срока его действия ответственность по соблюдению правил по технике безопасности и охране труда, а также пожарной безопасности непосредственно возлагается на Подрядчика. Подрядчик обязуется неукоснительно соблюдать и обеспечить в период выполнения Работ на Объекте Заказчика строгое выполнение правил по технике безопасности, охране труда и пожарной безопасности.

8.2. На Подрядчика также распространяется обязанность по соблюдению и выполнению правил по охране окружающей среды и экологической защиты. Подрядчик гарантирует то, что в период выполнения Работ на Объекте будет соблюдать чистоту и порядок на рабочих местах.

8.3. Страхование персонала Подрядчика, материалов, изделий и конструкций, а также другого имущества принадлежащего Подрядчику осуществляется им за свой счет, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

9. Обстоятельства непреодолимой силы (Форс-мажор)

9.1. При наступлении обстоятельств невозможности полного или частичного исполнения любой из Сторон обязательств по настоящему Договору, а именно, но не только: стихийных бедствий, забастовок, военных действий, действий государственных органов или других независящих от Сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства.

9.2. Если эти обстоятельства будут продолжаться более 6 (шести) месяцев, то каждая из Сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору, и в этом случае ни одна из Сторон не будет иметь права на возмещение другой Стороне возможных убытков.

10. Срок действия Договора

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами, действует до момента полного и надлежащего исполнения Сторонами и его действия распространяются на отношения, возникшие с «03» марта 2014 года.

10.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, или в случаях одностороннего отказа от исполнения Договора, предусмотренных пунктом 10.3. Договора.

10.2. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора в случаях:

10.3.1. нарушения Подрядчиком сроков начала выполнения Работ более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней;

10.3.2. приостановления Подрядчиком Работ на срок свыше 7 (семи) календарных дней;

10.3.3. несоблюдения Подрядчиком требований к качеству выполняемых Работ и к используемому материалу при выполнении Работ, предусмотренных условиями настоящего Договора;

10.3.4. нецелесообразности дальнейшего исполнения Договора.

10.3. В случае досрочного расторжения Договора по основаниям указанным в пункте 10.3. настоящего Договора, Заказчик направляет Подрядчику письменное уведомление о расторжении Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответственного уведомления.

10.4. В случае расторжения настоящего Договора по вине Подрядчика Заказчик оплачивает Подрядчику фактически выполненные и принятые Заказчиком Работы на дату расторжения Договора, за вычетом неустойки, установленной настоящим Договором, и убытков, в том числе упущенной выгоды, причиненных Заказчику неисполнением и/или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору. Если общая сумма неустойки и убытков, в том числе упущенной выгоды Заказчика, связанных с расторжением Договора, превышает сумму, подлежащую выплате Подрядчику за фактически выполненные Работы, то разница составляет долг Подрядчика, подлежащий выплате Заказчику в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты расторжения Договора.

10.5. В случае досрочного расторжения Заказчиком договора Подрядчик обязуется не предъявлять к Заказчику убытки и/или неустойку, возникшие в связи с досрочным расторжением Договора.

10.6. В случае не исполнения Подрядчиком обязательств по предоставлению нотариально заверенной копии лицензии в срок указанный в п. 13.3. Договора, настоящий Договор считается расторгнутым, на следующий день после условий предусмотренных в п. 13.3. Договора, без права требования Подрядчиком каких-либо убытков, расходов, связанных с расторжением настоящего Договора.

11. Порядок разрешения споров

11.1. Все споры и разногласия разрешаются, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан, путем переговоров и составлением соответствующих протоколов, либо направлением письменных сообщений с указанием конкретного нарушения договорных обязательств. Письменное сообщение отправляется в течение 3 (трех) календарных дней со дня возникновения нарушения. Сторона, получившая письмо, обязана в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня его получения устранить нарушение или дать мотивированный ответ.

11.2. В случае невозможности решения споров указанным путем, они подлежат разрешению в судебных органах по месту нахождения Заказчика.

11.3. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

12. Уведомления и сообщения

12.1. Все извещения, уведомления, сообщения и иные документы, направленные друг другу Сторонами, в связи с исполнением ими настоящего Договора, будут считаться надлежаще доставленными, если они оформлены в письменной форме, подписаны уполномоченным лицом и имеют необходимые атрибуты (печать, фирменный бланк и т.п.), направлены непосредственно по адресам, указанным в настоящем Договоре, почтой, заказным письмом с уведомлением, посредством факсимильной связи с последующим предоставлением оригиналов.

12.2. Стороны пришли к соглашению, что все извещения, уведомления, сообщения и иные документы считаются полученными в следующие сроки:

- при отправке нарочным (курьером) – в день получения с соответствующей отметкой;
- при отправке заказным письмом – на 3 (третий) день после отправки (по дате документа, выданным предприятием почты при отправке);
- при отправке факсом – в день отправки при условии наличия выписки факсимильного аппарата об успешном завершении отправки.

13. Прочие условия

13.1. Любые изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны, уполномоченными на то представителями Сторон.

13.2. Для осуществления Работ по настоящему Договору Подрядчик, в течении трех календарных дней после подписания настоящего Договора, обязан передать Заказчику нотариально заверенную копию лицензии на право осуществления соответствующей деятельности, необходимой для выполнения Работ по настоящему Договору, в противном случае Договор считается не вступившим в силу.

13.3. В случае истечения срока действия лицензии, предоставленной Подрядчиком согласно п.13.2. Договора, последний обязан в течении двух календарных дней предоставить Заказчику нотариально заверенную копию лицензии с продленным сроком действия права осуществления соответствующей деятельности, необходимой для выполнения Работ по настоящему Договору.

13.4. Подрядчик ограждает Заказчика от исков и претензий на возмещение ущерба, понесенного третьими лицами в результате выполнения Работ на Объекте.

13.5. При выполнении Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

13.6. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без письменного на то согласия другой Стороны.

13.7. Подрядчик согласен, что Заказчик имеет право раскрыть информацию, содержащуюся в настоящем Договоре, информацию о произведенных оплатах и объемам выполненных Работ по настоящему Договору любым заинтересованным государственным и иным органам и лицам.

13.8. Подрядчик согласен, что Заказчик вправе в безакцептном и бесспорном порядке без дополнительного согласия Подрядчика списать в любой валюте с любого счета Подрядчика в любом банке или иной организации, осуществляющей банковские операции сумму задолженности по Договору, включая неустойку и иные расходы, связанные с ненадлежащим исполнением и/или неисполнением Подрядчиком условий Договора путем предъявления к банковским счетам Подрядчика, открытым в любых банках и/или других кредитных организациях на территории Республики Казахстан и за ее пределами, исполняемых в безакцептном порядке платежных требований-поручений (с приложением нотариально заверенной копии Договора или иных документов, необходимых для осуществления безакцептного и/или бесспорного списания денег), с чем подрядчик согласен.

13.9. В случае реорганизации или ликвидации Сторон права и обязательства по настоящему Договору переходят к их правопреемникам в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

13.10. Содержание текста настоящего Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

13.11. Если какое-то из положений настоящего Договора будет или в последствии станет недействительным, то законность его остальных положений от этого не утрачивается.

13.12. Договор составлен в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

13.13. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

14. Юридические адреса и реквизиты Сторон

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Family Village»
г. Астана, район Есиль, ул. Сыганак, 10/2, ВП-10
БИН 130 440 003 669
ИИК- KZ 344 322 203 398 C00 885
Филиал ДО АО Банк ВТБ (Казахстан) в г. Астана
БИК – VTBAKZKZ
Руководитель проекта
Аманбеков М.С. _____
М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ИП «Нугуманов Сериккелды Оценович»
ВКО, г.Семей, ул.Кутжанова, д.47
ИИН 641 011 300 729
ИИК KZ 347 801 5G0 126 281 001
Филиал АО «ТемирБанк», в г. Семей
БИК JSRBKZKA

Нугуманов С.О. _____
М.П.

Приложение №1
к Договору подряда №Fam/FTK-1/Под/402
от 12 марта 2014 года

Наименование и стоимость работ

№ пп	Наименование работ	ед. изм	Стоимость за ед., в тенге без НДС
	2. Строительно-монтажные работы по жилым блокам		
	Земляные работы		
1	Разработка грунта вручную в траншеях и котлованах	м3	500
2	Разработка мерзлого грунта вручную в траншеях и котлованиах	м3	600
3	Обратная засыпка траншей, котлованов, пазух вручную	м3	350
4	Копание ям вручную для установки стоек и столбов	яма	900
5	Уплотнение грунта вручную	м2	250
6	**Кладочные работы**		
7	Кладка наружных стен толщиной 250, 380, 510 мм из керамического *кирпича* размерами 250x120x88, 250x120x65 с укладкой перемычек, балок, армированием, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	м3	7000 + 500 тг мотивация при выполнении 150 м3 за 10 дней
8	Кладка внутренних стен толщиной 250, 380, 510 мм из керамического *кирпича* размерами 250x120x88, 250x120x65 с укладкой перемычек, балок, армированием, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	м3	7000 + 500 тг мотивация при выполнении 150 м3 за 10 дней
9	Кладка перегородок из *блоков (СКЦ, газоблоки, пеноблоки)* толщиной 100 мм, 200 мм с укладкой перемычек, армированием, установкой, перестановкой подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	м2	900
10	Кладка перегородок толщиной 65, 88, 120 мм из керамического кирпича с укладкой перемычек, армированием, установкой, перестановкой подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	м2	1 100
11	Кладка ветиляционных шахт, труб, толщиной 65, 88, 120 мм из керамического кирпича с армированием, установкой, перестановкой подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	м3	1 100
12	**Бетонные работы**		
13	Устройство щебёночного основания толщиной 100 мм, 200 мм с трамбованием щебня в грунт (под отмостку)	м2	350
14	Устройство монолитного железобетонного ленточного ростверка, фундаментов с уплотнением грунта, укладкой щебня, устройством гидроизоляции, устройством и снятием опалубки, армированием, уплотнением и уход за бетоном (в зимнее время прогрев бетона)	м3	8 000
15	Устройство монолитных железобетонных перекрытий, отдельных монолитных участков с устройством и снятием опалубки, армированием, уплотнением и уход за бетоном (выход на кровлю, дымоход камина, другие монолитные участки на отм + 0,000)	м3	14 000
16	Устройство монолитных железобетонных оснований с уплотнением грунта, укладкой щебня, армированием, уплотнением и уход за бетоном, в зимнее время прогрев бетона (каналы, приямки на отм - 0,000)	м3	9 500
17	Устройство бетонной стяжки толщиной до 50 мм с подготовкой основания, уплотнением бетона	м2	300
18	Устройство бетонной стяжки толщиной до 100 мм с подготовкой основания, армированием, устройством теплозвукоизоляции, уплотнением и уход за бетонм	м2	520
19	Устройство бетонной отмостки толщ до 200 мм с уплотнением грунта, армированием, креплением металлических стержней к фундаменту	м2	450
20	Гидроизоляция боковая обмазочная в 2 слоя с подготовкой поверхности	м2	170
21	Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя с подготовкой поверхности	м2	270
22	**Железобетонные конструкции**		
23	Монтаж плит перекрытий и покрытий с сваркой монтажных и закладных деталей, заделкой швов между плитами бетоном , заделкой торцов плит раствором	шт	950
24	Монтаж фундаментных блоков	шт	680

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Family Village»
Руководитель проекта
Аманбеков М.С. _____
М.П.

ПОДРЯДЧИК:
ИП «Нугуманов Сериккелды Окенович»
Нугуманов С.О. _____
М.П.

ИП НУГУМАНОВ Сериккелды Окенович

Счет-фактура № 16 от 22 апреля 2014 г. (1)

(1а)

Поставщик: ИП "Нугуманов С.О" (2)

РНН, БИН и адрес поставщика: ИИН 641011300729 ,адрес:ВКО г.Семей ул.Кутжанова д.47. тел/факс 8(7222)77-41-89 ,
Свидетельство индивидуального предпринимателя серия 10915 , № 0017980 , от 31.08.2010 г. (2а)

ИИК поставщика: р/с KZ3478015G0126281001,в банке Филиал АО Темірбанк в г.Семей, (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор ПОДРЯДА №Fam/FTK-1/Под/402 12.03.2014г (3)

Условия оплаты по договору (контракту):безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):
госуда

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: ИП "Нугуманов С.О" адрес:ВКО г.Семей ул.Кутжанова д.47. тел/факс 8(7222)77-41-89 (8)
(РНН,

Грузополучатель: , ТОО "Family Village " Пр."Family Town" ,г.Астана,район Есиль,ул.Сыганак,10/2,ВП-10
ИИК: KZ 344 322 203 398 C00 885 Филиал ДО АО "БанкВТБ " (Казахстан) г.Астана, БИК: - VTBAKZ KZ (9)
(РНН,

Покупатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Family Village " **(10)**

РНН, БИН и адрес покупателя: , БИН: 130 440 003 669 , г.Астана, район Есиль, ул.Сыганак,10/2,ВП-10 (10а)

ИИК покупателя: KZ 344 322 203 398 C00 885, Филиал ДО АО "Банк ВТБ" (Казахстан) г.Астана (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Строительно - монтажные работы	услуги	1	990 890,00	990 890,00	Без НДС	Без НДС	990 890,00	0	
Всего по счету:					990 890,00			990 890,00		

Руководитель : Нугуманов С.О

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

МП

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Заказчик : ТОО«Family Village» Пр. «Family Town»
Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О.»
Наименование стройки: Комплекс индивидуальных жилых домов ТОО «Family Village» Пр. «Family Town» расположенных по проспектуКабанбай Батыра, севернее жилого массива Пригородный г. Астана. Пр. «Family Town»
Наименование стройки: «Family Town» 1 очередь 1сектор.
Наименование обьекта: Блок 1- 3 подьезд

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	Код
		Fam/FTK-1/Под/402	12.03.2014				

СПРАВКА
О стоимости выполненных работ и затрат
за апрель 2014 года

№ п/п	Наименование пусковых комплексов этапов, объектов, видов выполненных ,работооборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат тенге				
		С начала строительства по отчетный месяц включительно	С начала года по отчетный месяц включительно	В том числе за отчетный период	Сумма с НДС	В том числе НДС
1	2	3	4	5	6	7
2	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе апрель	990890	990890		Без НДС	Без НДС
3	Итого к оплате:	990890	990890			

Заказчик: ТОО" **Family Village» Пр. «Family Town»**

Руководитель проекта _____ Аманбеков М.С

Подрядчик: ИП « Нугуманов С.

Директор: _____ Нугуманов С.О

Заказчик : ТОО«Family Village» Пр. «Family Town»
Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О.»
Наименование стройки: Комплекс индивидуальных жилых домов ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»
расположенных по проспектуКабанбай Батыра, севернее жилого массива Пригородный г. Астана. Пр. «Family Town»
Наименование стройки : Пр. «Family Town» 1 очередь 1сектор.
Наименование обьекта: Пр. «Family Town» Блок 1 - 3 подьезд

Номер	Дата договора	Дата выполнения	Сумма выполнения в тенге
Fam/FTK-1 /Под/402	12.03. 2014г.		

АКТ

Приемки выполненных строительно - монтажных работ за апрель 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Цена за ед.	Выполнено	
				Кол-во	Стоимость выполненных работ в тенге
1	Кладка наружных стен толщ. 380мм, 510мм из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армирования, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)отм.+5.320 до +8.180 в осях А-Е,1-10 .	$М^3$	7000	89,37	625590
2	Кладка внутренних стен толщиной 380 из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армирования, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала) отм.+5.320 до +8.180 в осях А-Е,1-10 .	$М^3$	7000	46,47	325290
3	Монтаж плит перекрытий с сваркой монтажных и закладных деталей,заделки швов между плитами бетоном, заделкой торцов плит раствором отм.+5.320 до +8.180 в осях А-Е,1-10 . П1 ПК60.15 – 11шт. , П2 ПК60.12 -7шт , П3 ПК36.12 -2шт. ,П4 ПК36.15 -11шт. , П5 ПК54.12 – 2шт. ,П6 ПК54.15 -1шт. ,П8 ПК66.15 -9 шт., П9 ПК66.12 -1шт. , П10 ПК30.12 -1шт.,П11 ПК30.15 -2шт.	шт	950	47	44650
4	**За качество работ**		- 4640		
5	**Всего:**				990890

(Срок предоставления справки в ПТО 23 числа текущего месяца)

Принял: _: ТОО **«Family Village» Пр. «Family Town»**

Руководитель проекта: **Аманбеков М.С.**

Сдал: _: ИП Нугуманов С.О

Директор: Нугуманов С.О.

Заказчик: ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»

Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О»

Наименование стройки: пр. «Family Town» 1 очередь 1 сектор

Наименование объекта: пр. «Family Town» Блок 1 - 3 под.

Договор: Fam/FTK-1/Под/402 с 12 марта 2014г

Справка №5

Об объемах выполненных работ

За апрель 2014г

№ п/п	Наименование материалов , затрат	Ед. Изм.	Выполнено		
			Кол-во	Стоимость на Ед.	Общая стоимость
1	Кладка наружных стен толщ.380мм,510мм из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала) отм.+ 5.320 до +8.180 в осях А -Е,1-10	$М^3$	89,37	7000	625590
2	Кладка внутренних стен толщиной 380 из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала) о отм. +5.320 до 8.180 в осях А -Е,1-10	$М^3$	46,47	7000	325290
3	Монтаж плит перекрытий с сваркой монтажных и закладных деталей ,заделкой швов между плитами бетоном, заделкой торцов плит раствором отм. + 5.320 до + 8.180 в осях А -Е,1-10	шт.	47	950	44650
	П1 ПК60.15 – 11 шт. ,П2 ПК60.12 – 7шт				
	П3 ПК36.12 -2шт. П4 ПК36.15 -11шт. П5 ПК54.12 -2шт.				
	П6 ПК54.15 – 1шт. . П8 ПК66.15 – 9шт.				
	П9 ПК66.12- 1шт. П10 ПК30.12 -1шт. П11 ПК30.15 -2шт				
4	Итого				995530

срок предоставление справки в ПТО 23 число текущего месяца.

Принял: ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»

Мастер « ___»_____2014г_____ Кусаийнов А.

Ст. Прораб. «21»04 2014 г _____ Аштаев Е.М

Нач. участка. «___»_____2014 г _____ Садуев М.Т

Тех. Надзор «____»_____2014г _____ Иралиев Е. М

Инженер ПТО . «21» 04 2014г _____ Бапсанов А.М

Зам. директора. «___»_____2014г _____ Муканов А.С

Руководитель Проекта. «___»_____2014г_____ Аманбеков М.С

Сдал: ИП«Нугуманов С.О»

« ____» 2014г _____ Дуйсембай Е.С.

удержать за качество согласно акта 4640 тг.

к оплате 990890 тг.

Счет-фактура № 14 от 7 апреля 2014 г.

возврат

(1)

(1а)

Поставщик: ИП "Нугуманов С.О" (2)

РНН, БИН и адрес поставщика: ИИН 641011300729 ,адрес:ВКО г.Семей ул.Кутжанова д.47. тел/факс 8(7222)77-41-89 ,
Свидетельство индивидуального предпринимателя серия 10915 , № 0017980 , от 31.08.2010 г. (2а)

ИИК поставщика: р/с KZ3478015G0126281001,в банке Филиал АО Темірбанк в г.Семей, (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор ПОДРЯДА №Fam/FTK-1/Под/402 12.03.2014г (3)

Условия оплаты по договору (контракту):безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):
госуда

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: ИП "Нугуманов С.О" адрес:ВКО г.Семей ул.Кутжанова д.47. тел/факс 8(7222)77-41-89 (8)
(РНН,

Грузополучатель: , ТОО "Family Village " Пр."Family Town" ,г.Астана,район Есиль,ул.Сыганак,10/2,ВП-10
ИИК: KZ 344 322 203 398 C00 885 Филиал ДО АО "БанкВТБ " (Казахстан) г.Астана, БИК: - VTBAKZ KZ (9)
(РНН,

Покупатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Family Village " (10)

РНН, БИН и адрес покупателя: , БИН: 130 440 003 669 , г.Астана, район Есиль, ул.Сыганак,10/2,ВП-10 (10а)

ИИК покупателя: KZ 344 322 203 398 C00 885, Филиал ДО АО "Банк ВТБ" (Казахстан) г.Астана (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Стройтельно - монтажные работы	услуги	1	999 330,00	999 330,00	Без НДС	Без НДС	999 330,00	0	
Всего по счету:					**999 330,00**			**999 330,00**		

Руководитель : Нугуманов С.О

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

МП

ИП НУГУМАНОВ Сериккелды Окенович

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Заказчик : ТОО«Family Village» Пр. «Family Town»
Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О.»
Наименование стройки: Комплекс индивидуальных жилых домов ТОО «Family Village» Пр. «Family Town» расположенных по проспектуКабанбай Батыра, севернее жилого массива Пригородный г. Астана. Пр. «Family Town»
Наименование стройки: «Family Town» 1 очередь 1сектор.
Наименование обьекта: Блок 1- 3 подьезд

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	Код
		Fam/FTK-1/Под /402	12.03. 2014				

СПРАВКА
О стоимости выполненных работ и затрат
за март 2014 года

№ п/п	Наименование пусковых комплексов этапов, объектов, видов выполненных ,работооборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат			тенге	
		С начала строительства по отчетный месяц включительно	С начала года по отчетный месяц включительно	В том числе за отчетный период	Сумма с НДС	В том числе НДС
1	2	3	4	5	6	7
2	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе апрель	999330	999330		Без НДС	Без НДС
3	Итого к оплате:	999330	999330			

Заказчик: ТОО " **Family Village» Пр. «Family Town»**

Руководитель проекта _____ _Аманбеков М.С

Подрядчик: ИП « Нугуманов С.

Директор _____ Нугуманов С.О

Заказчик : ТОО«Family Village» Пр. «Family Town»
Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О.»
Наименование стройки: Комплекс индивидуальных жилых домов ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»
расположенных по проспектуКабанбай Батыра, севернее жилого массива Пригородный г. Астана. Пр. «Family Town»
Наименование стройки : Пр. «Family Town» 1 очередь 1сектор.
Наименование обьекта: Пр. «Family Town» Блок 1 - 3 подьезд

Номер	Дата договора	Дата выполнения	Сумма выполнения в тенге
Fam/FTK-1 /Под/402	12.03. 2014г.		

АКТ

Приемки выполненных строительно - монтажных работ за март 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Цена за ед.	Выполнено	
				Кол-во	Стоимость выполненных работ в тенге
1	Кладка наружных стен толщ. 380мм, 510мм из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армирования, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	$М^3$	7000	89,37	**625590**
2	Кладка внутренних стен толщиной 380 из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армирования, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	$М^3$	7000	46,47	**325290**
3	Монтаж плит перекрытий с сваркой монтажных и закладных деталей,заделки швов между плитами бетоном, заделкой торцов плит раствором	шт	950	51	**48450**
4	**Всего:**				**999330**

(Срок предоставления справки в ПТО 23 числа текущего месяца)

Принял: _: ТОО **«Family Village» Пр. «Family Town»**

Руководитель проекта: Аманбеков М.С.

Сдал:_ : ИП Нугуманов С.О.

Директор: Нугуманов С.О.

Заказчик: ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»

Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О»

Наименование стройки: пр. «Family Town» 1 очередь 1 сектор

Наименование объекта: пр. «Family Town» Блок 1 - 3 под.

Договор: Fam/FTK-1/Под/402 с 12 марта 2014г

Справка №3

Об объемах выполненных работ

За [illegible] 2014г

№ п/п	Наименование материалов , затрат	Ед. Изм.	Выполнено		
			Кол-во	Стоимость на Ед.	Общая стоимость
1	Кладка наружных стен толщ.380мм,510мм из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала) отм.+2.500 до +5.320 в осях А -Е,1-10	$М^3$	89,37	7000	625590
2	Кладка внутренних стен толщиной 380 из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала) о отм.+2.500 до +5.320 в осях А -Е,1-10	$М^3$	46,47	7000	325290
3	Монтаж плит перекрытий с сваркой монтажных изакладных деталей ,заделкой швов между плитами бетоном, заделкой торцов плит раствором отм.+2.500 до +5.320 в осях А -Е,1-10	шт	51	950	48450
	Смонтировано на отм.+2.500 (балкон)- П1 ПК60.15 -1шт,П4 ПК36.15 – 1шт,				
	П1 ПК60.15 – 13 шт. ,П2 ПК60.12 – 6шт				
	П3 ПК36.12 -2шт. П4 ПК36.15 -11шт. П5 ПК54.12 -2шт.				
	П6 ПК54.15 – 1шт. П7 ПК72.15 -5шт. П8 ПК66.15 – 8шт.				
	П9 ПК66.12- 1шт. П10 ПК30.12 -1шт. П11 ПК30.15 -1шт				
4	Итого				999330

срок предоставление справки в ПТО 23 число текущего месяца.

Принял: ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»

Мастер « ___»_____2014г_____ Кусаийнов А.

Ст. Прораб. «___»_____2014 г _____ Аштаев Е.М

Нач. участка. «___»_____2014 г _____ Садуев М.Т

Тех. Надзор «____»_____2014г _____ Иралиев Е. М

Инженер ПТО . «5» 04 2014г _____ Бопсанов А.М

Зам. директора. «07» 04 2014г _____ Муканов А.С

Руководитель Проекта. «___»_____2014г_____ Аманбеков М.С

Сдал: ИП«Нугуманов С.О»

« ____» 2014г _____ Дуйсембай Е.С.

Счет-фактура № 13 от 7 апреля 2014 г. (1)

(1а)

Поставщик: ИП "Нугуманов С.О" **(2)**

РНН, БИН и адрес поставщика: ИИН 641011300729 ,адрес:ВКО г.Семей ул.Кутжанова д.47. тел/факс 8(7222)77-41-89 ,
Свидетельство индивидуального предпринимателя серия 10915 , № 0017980 , от 31.08.2010 г. (2а)

ИИК поставщика: р/с KZ3478015G0126281001,в банке Филиал АО Темірбанк в г.Семей, (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор ПОДРЯДА №Fam/FTK-1/Под/402 12.03.2014г (3)

Условия оплаты по договору (контракту):безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):
госуда

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: ИП "Нугуманов С.О" адрес:ВКО г.Семей ул.Кутжанова д.47. тел/факс 8(7222)77-41-89 (8)
(РНН,

Грузополучатель: , ТОО "Family Village " Пр."Family Town" ,г.Астана,район Есиль,ул.Сыганак,10/2,ВП-10
ИИК: KZ 344 322 203 398 C00 885 Филиал ДО АО "БанкВТБ " (Казахстан) г.Астана, БИК: - VTBAKZ KZ (9)
(РНН,

Покупатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Family Village " **(10)**

РНН, БИН и адрес покупателя: , БИН: 130 440 003 669 , г.Астана, район Есиль, ул.Сыганак,10/2,ВП-10 (10а)

ИИК покупателя: KZ 344 322 203 398 C00 885, Филиал ДО АО "Банк ВТБ" (Казахстан) г.Астана (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Стройтельно - монтажные работы	услуги	1	802 930,00	802 930,00	Без НДС	Без НДС	802 930,00	0	
Всего по счету:					**802 930,00**			**802 930,00**		

Руководитель : Нугуманов С.О

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

МП

ИП НУГУМАНОВ Серикжелды Океноович

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Заказчик : ТОО«Family Village» Пр. «Family Town»
Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О.»
Наименование стройки: Комплекс индивидуальных жилых домов ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»
расположенных по проспектуКабанбай Батыра, севернее жилого массива Пригородный г. Астана. Пр. «Family Town»
Наименование стройки : Пр. «Family Town» 1 очередь 1сектор.
Наименование обьекта: Пр. «Family Town» Блок 1 - 4 подьезд

Номер	Дата договора	Дата выполнения	Сумма выполнения в тенге
Fam/FTK-1 /Под/402	12.03. 2014г.		

АКТ

Приемки выполненных строительно - монтажных работ за март 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Цена за ед.	Выполнено	
				Кол-во	Стоимость выполненных работ в тенге
1	Кладка наружных стен толщ. 380мм, 510мм из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армирования, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	$М^3$	7000	56,88	**398160**
2	Кладка внутренних стен толщиной 380 из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армирования, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	$М^3$	7000	39,21	**274470**
3	Монтаж плит перекрытий с сваркой монтажных и закладных деталей,заделки швов между плитами бетоном, заделкой торцов плит раствором	шт	950	24	**22800**
4	Кладка внутренных перегородков из блоков(СКЦ, газоблоки, пеноблоки) толщ.100мм,200мм укладкой перемычек, балок,армирования, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	$М^3$	**900**	**59,8**	**53820**
5	Кладка перегородков из из керамического кирпича толщ.65,88,120мм укладкой перемычек ,армирования, установкой, разборкой подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	$М^3$	**1100**	**48,8**	**53680**
6	**Всего:**				**802930**

(Срок предоставления справки в ПТО 23 числа текущего месяца)

Принял: _: ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»

Руководитель проекта: Аманбеков М.С.

Сдал:_ : ИП Нугуманов С.О

Директор: Нугуманов С.О.

Заказчик : ТОО«Family Village» Пр. «Family Town»
Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О.»
Наименование стройки: Комплекс индивидуальных жилых домов ТОО «Family Village» Пр. «Family Town» расположенных по проспектуКабанбай Батыра, севернее жилого массива Пригородный г. Астана. Пр. «Family Town»
Наименование стройки: «Family Town» 1 очередь 1сектор.
Наименование обьекта: Блок 1- 4 подьезд

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	Код
		Fam/FTK-1/Под/402	12.03.2014				

СПРАВКА
О стоимости выполненных работ и затрат
за март 2014 года

№ п/п	Наименование пусковых комплексов этапов, объектов, видов выполненных ,работооборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат			тенге	
		С начала строительства по отчетный месяц включительно	С начала года по отчетный месяц включительно	В том числе за отчетный период	Сумма с НДС	В том числе НДС
1	2	3	4	5	6	7
2	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе апрель	802930	802930		Без НДС	Без НДС
3	Итого к оплате:	802930	802930			

Заказчик: ТОО " **Family Village» Пр. «Family Town»**

Руководитель проекта _____ Аманбеков М.С

Подрядчик: ИП « Нугуманов С.

Директор _____ Нугуманов С.О

Заказчик: ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»

Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О»

Наименование стройки: пр. «Family Town» 1 очередь 1 сектор

Наименование объекта: пр. «Family Town» Блок 1 - 4 под.

Договор: Fam/FTK-1/Под/402 с 12 марта 2014г

Справка №2

Об объемах выполненных работ

За март 2014г

№ п/п	Наименование материалов , затрат	Ед. Изм.	Выполнено		
			Кол-во	Стоимость на Ед.	Общая стоимость
1	Кладка наружных стен толщ.380мм,510мм из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала) отм.+5.320 до +8.150 в осях Е-М,1-7	$М^3$	56,88	7000	398160
2	Кладка внутренних стен толщиной 380 из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала) отм.+5.320 до +8.150 в осях Е-М,1-7	$М^3$	39,21	7000	274470
3	Кладка внутренних перегородок с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала) из газоблока толщ.100мм-200мм отм.+5.320 до +8.150 в осях Е-М,1-7	М2	59,8	900	53820
4	Кладка внутренних перегородок с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала) из керамического кирпича толщ.120мм отм.+5.320 до +8.150 в осях Е-М,1-7	М2	48,8	1100	53680
5	Монтаж плит перекрытий с сваркой монтажных изакладных деталей ,заделкой швов между плитами бетоном, заделкой торцов плит раствором отм.+8.180 в осях Е-М,1-7.	шт	24	950	22800
	П1 ПК60.15 – 6 шт. ,П2 ПК60.12 – 1шт				
	П3 ПК36.12 -2шт. П4 ПК36.15 -8шт.				
	П7 ПК72.15 -5шт. П10 ПК30.12 -1шт.				
	П11 ПК30.15 -1шт				
6	Итого				802930

срок предоставление справки в ПТО 23 число текущего месяца.

Принял: ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»

Сдал: ИП«Нугуманов С.О»

Мастер « ___»_____2014г_____ Кусаийнов А.

« ____» 2014г_____ Дуйсембай Е.С.

Ст. Прораб. «___»_____2014 г _____ Аштаев Е.М

Нач. участка. «___»_____2014 г _____ Садуев М.Т

Тех. Надзор «____»_____2014г _____ Иралиев Е. М

Инженер ПТО . «5» 04 2014г _____ Балсанов А.М

Зам. директора. «27» 04 2014г _____ Муканов А.С

Руководитель Проекта. «___»_____2014г_____ Аманбеков М.С

Счет-фактура № 11 от 20 марта 2014 г. (1)

(1а)

Поставщик: ИП "Нугуманов С.О" **(2)**

РНН, БИН и адрес поставщика: ИИН 641011300729 ,адрес:ВКО г.Семей ул.Кутжанова д.47. тел/факс 8(7222)77-41-89 ,
Свидетельство индивидуального предпринимателя серия 10915 , № 0017980 , от 31.08.2010 г. (2а)

ИИК поставщика: р/с KZ3478015G0126281001,в банке Филиал АО Темірбанк в г.Семей, (2б)

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор ПОДРЯДА №Fam/FTK-1/Под/402, 12.03.2014 г (3)

Условия оплаты по договору (контракту):безналичный расчет (4)

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):
государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности (5)

Способ отправления: (6)

Товарно-транспортная накладная: (7)

Грузоотправитель: ИП "Нугуманов С.О" адрес:ВКО г.Семей ул.Кутжанова д.47. тел/факс 8(7222)77-41-89 (8)
(РНН, БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: , ТОО "Family Village " ,г.Астана,район Есиль,ул.Сыганак,10/2,ВП-10 ИИК: KZ 344322203398C 00885, Филиал ДО АО Банк ВТБ(Казахстан) в г.Астана, БИК:VTBAKZKZ (9)
(РНН, БИН, наименование и адрес)

Покупатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Family Village " **(10)**

РНН, БИН и адрес покупателя: , БИН: 130440003669, г.Астана, район Есиль, ул.Сыганак,10/2,ВП-10 (10а)

ИИК покупателя: KZ 344322203398C00885, Филиал ДО АО Банк ВТБ(Казахстан) в г.Астана (10б)

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Строительно - монтажные работы	услуги	1	683 215,00	683 215,00	Без НДС	Без НДС	683 215,00	0	
Всего по счету:					**683 215,00**			**683 215,00**		

Руководитель : Нугуманов С.О

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

МП

ИП НУГУМАНОВ Серикжалды Оконович

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Заказчик : ТОО«Family Village» Пр. «Family Town»
Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О.»
Наименование стройки: Комплекс индивидуальных жилых домов ТОО «Family Village» Пр. «Family Town» расположенных по проспектуКабанбай Батыра, севернее жилого массива Пригородный г. Астана. Пр. «Family Town»
Наименование объекта: I очередь Iсектор.

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	Код
		Fam/FTK-1 /Под/402	12.03. 2014				

СПРАВКА
О стоимости выполненных работ и затрат
За март 2014 года

№ п/п	Наименование пусковых комплексов этапов, объектов, видов выполненных ,работооборудования, затрат	Стоимость выполненных работ и затрат			тенге	
		С начала строительства по отчетный месяц включительно	С начала года по отчетный месяц включительно	В том числе за отчетный период	Сумма с НДС	В том числе НДС
1	2	3	4	5	6	7
2	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе март	683215	683215		Без НДС	Без НДС
3	Итого к оплате:	683215	683215			

Заказчик: ТОО "**Family Village» Пр. «Family Town»**

Руководитель проекта: **Аманбеков М.С.**

Подрядчик: ИП « Нугуманов С.О.

Директор : Нугуманов С.О

ИП НУГУМАНОВ Сериккелды Оженович

Заказчик : ТОО«Family Village» Пр. «Family Town»
Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О.»
Наименование стройки: Комплекс индивидуальных жилых домов ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»
расположенных по проспектуКабанбай Батыра, севернее жилого массива Пригородный г. Астана. Пр. «Family Town»
Наименование обьекта: 1 очередь 1сектор.

Номер	Дата договора	Дата выполнения	Сумма выполнения в тенге
Fam/FTK-1 /Под/402	12.03. 2014г.		

АКТ

Приемки выполненных строительно - монтажных работ за март 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Цена за ед.	Выполнено	
				Кол-во	Стоимость выполненных работ в тенге
1	Кладка наружных стен толщ. 380мм, 510мм из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армирования, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	М3	7000	10,13	**70910**
2	Кладка внутренних стен толщиной 380 из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армирования, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	$М^3$	7000	61,12	**427840**
3	Кладка внутренних перегородок из блоков (СКЦ, газоблоки, пеноблоки) толщиной 100мм,200ммс укладкой перемычек, балок, армирования, установкой, разборкой лесов и подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	$М^2$	900	100,175	**90157,5**
4	Кладка перегородок толщиной 65, 88,120мм из керамического кирпича с укладкой перемычек, армирования, установкой, перестановкой подмостей (с разгрузкой и погрузкой материала)	$М^2$	1100	40,825	**44907,5**
5	Монтаж плит перекрытий с сваркой монтажных и закладных деталей,заделки швов между плитами бетоном, заделкой торцов плит раствором	шт	950	52	**49400**
6	**Всего:**				**683215**

(Срок предоставления справки в ПТО 23 числа текущего месяца)

Принял: _: ТОО «Family Village» Пр. «Family Town»
Руководитель проекта: Аманбеков М.С.

Сдал:_ : ИП Нугуманов С.О
Директор: Нугуманов С.О.

ИП НУГУМАНОВ Сериккелды Оконович

Заказчик: ТОО «FamilyVillage» Пр. «FamilyTown»

Подрядчик: ИП «Нугуманов С.О»

Наименование объекта: пр. «FamilyTown» 1 очередь 1 сектор

Договор: Fam/FTK-1/Под/402 с 12марта 2014г

Справка №1

Об объемах выполненных работ

За март месяц 2014г

№ п/п	Наименование материалов , затрат	Ед. Изм.	Выполнено		
			Кол-во	Стоимость на Ед.	Общая стоимость
1	Кладка наружных стен толщ.380мм,510мм из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала)	М3	10,13		
2	Кладка внутренних стен толщиной 380 из керамического кирпича с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала)	М3	61,12		
3	Кладка внутренних перегородок с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала) из газоблока толщ.100мм-200мм	М2	100,175		
4	Кладка внутренних перегородок с укладкой перемычек, балок, армированием,установкой,разборкой лесов и подмостей(с разгрузкой и погрузкой материала) из керамического кирпича толщ.120мм	М2	40,825		
5	Монтаж плит перекрытий с сваркой монтажных изакладных деталей ,заделкой швов между плитами бетоном, заделкой торцов плит раствором	шт	52		
6	Итого				

срок предоставление справки в ПТО 23 число текущего месяца.

Принял: ТОО «Family Village» Пр. «FamilyTown»

Мастер «19» 03 2014г КусаийновА. «___»

Ст. Прораб. «___»_____2014 г Аштаев Е.М

Нач. участка. «___»_____2014 г Садуев М.Т

Тех. Надзор «____»_____2014г Иралиев Е. М

Инженер ПТО . «___» _____2014г Аманжолова Г.К

Зам. директора. «___»_____2014г Муканов А.С

Сдал:ИП«НугумановС.О»

«17.03» 2014г ДуйсембайЕ.С.