АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «____» декабря 2012 г. г.Аркалык
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная приказом Ответственного секретаря Министерства образования и науки Республики Казахстан от «06» декабря 2012 г. № 542
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя – Маметеков Е.Ж. - Заместитель акима города Аркалык
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя – Ен А.Т. – Исполняющий обязанности директора департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Костанайской области
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии - представителей:
заказчика
Жакыпова Ф.Н. – Директор департамента высшего и послевузовского образования Министерства образования и науки Республики Казахстан
(фамилия, имя, отчество) (должность)
Пак А.В – Директор ТОО «ДСООНРК»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации
Мусабекова Г.А.- проректор по науке и международным связям Аркалыкского государственного педагогического института имени Ы. Алтынсарина
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика
Жаманшалов Б.Ш.- Директор ТОО «Куандык-К»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика
Кенжебеков Б.Т.- Директор ТОО «Жарас групп»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Курганбекова Б.А.- Начальник управления государственного санитарно-эпидемиологического надзора по городу Аркалык
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы
Шайман А.С.- Начальник отдела по чрезвычайным ситуациям города Аркалык
(фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) Министерством образования и науки Республики Казахстан
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию Реконструкция здания общежития по улице Р.Маясовой 48__
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение))
по адресу: город Аркалык по улице Р.Маясовой 48
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «02» февраля 2007г. № 1153 и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «07» августа 2012 г. № 419 ГУ ДАСК по Костанайской области
(наименование органа, выдававшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком Товарищество с ограниченной ответственностью «Куандык-К»___
(наименование организации)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «МАНАС»
(наименование организации)
Выполнившим проектно-сметную документацию
(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы_____
_____
(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ____к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) индивидуальному __
(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена Министерством образования и науки Республики Казахстан «27» декабря 2012г. № 541
(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2012 года**; окончание работ **декабрь 2012 года**
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по ПОС 6 (шесть), фактически 6(шесть)

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация постановление акима города на строительство, заявление, акт рабочей комиссии, экспертное заключение по рабочему проекту, исполнительная документация
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и.т.п.: (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Мощность	мест	248	248
Общая площадь	$м^2$	3306	3306
Строительный объем	$м^3$	10021	10021

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	3306	3306
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный обьем	$м^3$	10021	10021

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту, характеризуются следующими данными: 5 этажей, стены керамзитоблочные, фасад облицован керамогранитом, крыша 4-скатная
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении ____к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренным проектом_____
(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении ____к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ____к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Обьем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: Всего 427 522,833 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 317 687,123 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 49 741,566 тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 390 533, 010 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно - монтажных работ 331 112,230 тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 59 420,780 тыс. тенге.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:
технологических_____
(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая обьемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:
Предъявленный к приемке Реконструкция здания общежития по улице Р.Маясовой 48__
(наименование объекта (комплекса))

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель Государственной приемочной комиссии
Маметеков Е.Ж. _____ Заместитель акима города Аркалык
(фамилия, имя, отчество) (подпись, дата, печать)

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии
Ен А.Т. _____ Исполняющий обязанности директора департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Костанайской области
(подпись, дата, печать)

Члены Государственной приемочной комиссии:

Заказчик _____ Жакыпова Ф.Н.
(подпись, печать) (фамилия, имя, отчество)

_____ Пак А.В
(подпись, печать) (фамилия, имя, отчество)

Эксплуатационной организации _____ Мусабекова Г.А
(подпись, печать) (фамилия, имя, отчество)

Генеральный подрядчик _____ Жаманшалов Б.Ш.
(подпись, печать) (фамилия, имя, отчество)

Генеральный проектировщик _____ Кенжебеков Б.Т.
(подпись, печать) (фамилия, имя, отчество)

Орган Госсанитарно-эпиднадзора _____ Курганбекова Б.А.
(подпись, печать) (фамилия, имя, отчество)

Орган по ЧС _____ Шайман А.С.
(подпись, печать) (фамилия, имя, отчество)