Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

N24-10/3-21/11

«04» апреля 2016 г.

Заказчик **ТОО «Жулдыз» Павлодарская область, город Экибастуз, улица Естая Беркимбаева 340, тел. 8(7187)341740**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **04.04.2016 года, ТОО «Алем-Базис НС», Павлодарская область, город Экибастуз, улица Естая Беркимбаева 340, тел. 8(7817)740612 , директор Мамаев А.И.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **04.04.2016 года, ИП ШункеевА.А. , Павлодарская область, город Экибастуз, улица Королева 86-7, тел. 87016687754 аттестат эксперта КДС и ЖКХ №№ 06346, 06347, 06348 от 02.12.2013 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **04.04.2016 года, ИП «Модулор-ЭК», Павлодарская область, город Экибастуз , улица М.Жусупа 46 В , тел . 8 (7187)340906 , лицензия 15-ГСЛ-000583 от 27.11.2007 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Бокс «Б»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Павлодарская область, город Экибастуз, улица Естая Беркимбаева 340В**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «15» марта 2013 г. № **269/3 Постановление акимата города Экибастуза Павлодарской области**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__ года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **№222 от 04.06.2014 года выдан ГУ «ДГАСК и Л» по Павлодарской области**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ИП «Модулор-ЭК» лицензия 15- ГСЛ-000583 от 27.11. 2007 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ТОО «Жулдыз» утвержден 01.06.2014 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2014 г.**;

месяц, год

окончание работ **март 2016 г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;

фактически 21 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			$м^2$			
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными **число этажей-1, общая площадь-196,4 кв.м., число помещений-2, фундамент –железнобетонный, стены-кирпич, кровля-жесткая профлист, объект-не жилой**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **17321** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **Бокс «Б», Павлодарская область, город Экибастуз, улица Естая Беркимбаева 340В** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Вальтер К.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Шункеев А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Сартова С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Мамаев А.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Жіпшеп қайнатылған және нөмірленген _____ бетте
Прошнуровано и пронумеровано на 4 листах
Шой
(подпись)

ЕКІБАСТҰЗ ҚАЛАЛЫҚ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ
(ұйымның толық атауы)

Өтініш № 0000091095754 | Тіркеу № 14161917931
Кадастрлық № 14-319-061-154 | Өтініш уақыты 08.04.16 16:36

Жылжымайтын мүлік Ф. Сотов Белинского, д.4, 340
Объектінің мекенжайы

Тексерді Мусинова А. Қолы
Бөлім бастығы Қолы
Басшы Белгов Д. Қолы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІНІҢ ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІ БАСҚАРМАСЫ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ БСН 050340004031