Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" сентября 2018 года

Заказчик МПРО «Приход храма Введения в храм Пресвятой Богородицы села Саумалколь Петропавловской и Булаевской Епархии

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
от 20.09.2018 г., ТОО «Восход Имантау», директор Цечоев А.М., СКО, с.Имантау, ул.Ленина, 33;

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от 20.09.2018 г., ТОО «СтройНадзор СК», директор Айтбаев Р.К., СКО, г.Петропавловск, ул.С.Муканова 50/307;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от 20.09.2018 г., ТОО «СК РАЙВ», директор Бредников Д.Ю, СКО, г.Петропавлоск, ул.М.Ауэзова 180;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
переоборудование магазина под церковь, с.Нижний-Бурлук, ул.Центральная, 23;

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу СКО, Айыртауский район, с.Нижний-Бурлук, ул.Центральная, 23 (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Реконструкция объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
"16" 04 2016 года № 148, Постановление акимата Северо-Казахстанской области;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений
(отдельных частей) существующих зданий
от наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления
деятельности или определенных действий
КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата Северо-Казахстанской области», от 13.09.2018 г.
№ KZ63REA00107599
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО «СК РАЙВ»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)
Приказ МПРО «Приход храма Введения в храм Пресвятой Богородицы села Саумалколь Петропавловской и Булаевской Епархии от «11» июля 2018г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ сентябрь 2018г.;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2018г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, 1 месяц;
по норме или по проекту организации строительства, 1 месяц;
фактически, месяц: 0,3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,
соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

церковь имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	96,8	96,8
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	333	333
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир,	число квартир	площадь квартир,

		м2			м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
_____;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным
материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 2 405 597,70 тенге, в том числе строительно-монтажных работ 2 405 597,70 тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 2 405 597,70 тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 22 405 597,70 тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: церковь принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик МПРО «Приход храма Введения в храм Пресвятой Богородицы села Саумалколь Петропавловской и Булаевской Епархии

_____ Кравцов Е.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее - М.П.)

Технический надзор эксперт ТОО «СтройНадзор СК»

_____ Жанапин Д.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор директор ТОО «СК РАЙВ»

_____ Бредников Д.Ю.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) директор ТОО «Восход Имантау»

_____ Цечоев А.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (церковь)

Наименование (административно-бытовой корпус)	Единица измерения	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь не жилых помещений (м2)	Число помещений, комнат
1	2	3	4	5	6	7	8	9
церковь		1	118,8	333	96,8	96,8	-	2

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кров-ля		Электрос-набжения	Водос-набжения	горячее водос-набжение	Кана-лизация	Газо набже
10	11	12	13	14	15	16	17	18
бетонные	бревенчатые	металлочерепица	печное	имеется	нет	нет	нет	нет

Заказчик МПРО «Приход храма Введения в храм Пресвятой Богородицы села Саумалколь Петропавловской и Булаевской Епархии

Кравцов Е.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор Директор ТОО «СК РАЙВ»

Бредников Д.Ю.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П