приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«05» декабря 2017 г.

Заказчик) **ТОО «Ангренсор Trading » (Ангренсор Трейдинг), город Астана, проспект Кабанбай батыра 28 офис 7 , тел. 8(7172)242390**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **05.12.2017 года, ТОО «Алем-Базис НС», Павлодарская область, город Экибастуз, улица Естая Беркимбаева 340, тел. 8(7817)740612 , директор Мамаев А.И.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **05.12.2017 года, ИП ШункеевА.А. , Павлодарская область, город Экибастуз, улица Королева 86-7, тел. 87016687754 аттестат эксперта КДС и ЖКХ №№ 06346, 06347, 06348 от 02.12.2013 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **05.12.2017 года,ТОО «Архитектурно-проектное предприятие», лицензия ГСЛ№ 0002870 от 04.06.2007 г», Павлодарская область, город Экибастуз , улица М.Жусупа 46 В, Тел 8(7187)340906**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство административного здания . Новое строительство**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Павлодарская область ,город Экибастуз ,дорога Экибастуз-Атыгай 5 километр,строение 7 .**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «31» августа 2016 г. № **1177 Экибастузское городское отделение Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ47REA00076944 от 07.11.2017 года выдан ГУ «УГАСК Павлодарской области»**
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Архитектурно - проектное предприятие», лицензия ГСЛ № 0002870 от 04.06.2007**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ТОО «Ангренсор Trading » (Ангренсор Трейдинг) утвержден 30.04.2017 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2017 г.**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2017 г**.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 3 месяца;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными : **число этажей-1+подвал, общая площадь-384,1 кв.м., число помещений-24 ,фундамент – железобетон, стены- кирпич , объект-не жилой**, объем – 2071 м³, дозаполненному бетоном

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию контрольно-пропускного пункта – 13 435 000 тенге

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ___по объекту: **Строительство административного здания по адресу: Павлодарская область ,город Экибастуз ,дорога Экибастуз-Атыгай 5 километр,строение 7**

,принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____ **Юлов Е.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор _____ **Шункеев А.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор _____ **Сартова С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ **Мамаев А.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Жиннен көшірілген және нөмірленген 2 бетте
Прошнуровано и пронумеровано на 2 листах

08.12.17

00212830766

239.007

14.12.2017
16:06
(час, минут)

г. Экибастуз
г. Экибастуз, Атыгай
километр, стр 7

Побуродина Т.

Кодочин Н.