Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от «15» октября 2001 года № 1328

АКТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

От «28» ноября 2014 г.

с. Камысты
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от «20» октября 2014 г. № 269-р акима Камыстинского района
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя - представителя местного исполнительного органа
Ахметчина Г.Г. заместителя акима района
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля

Ерденова К.Б. и.о. руководителя ГУ «Департамент государственного архитектурно- строительного контроля и лицензирования по Костанайской области Комитета по делам строительства и ЖКХ министерства регионального развития РК»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии-представителей:
заказчика
Михалева Ю.Ф. руководителя ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации
Шальжанова К.И. и.о. директора ТОО «Камысты»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика
Жаманшалова Б.Ш. директора ТОО «Куандык-К»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика
Клесова А.А. директора ТОО «SANстройСервис»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Байкенова А. Б. руководителя РГУ «Камыстинское районное управление по защите прав потребителей»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы

Досаева А.С. руководителя ГУ «Отдел по чрезвычайным ситуациям Камыстинского района

(фамилия, имя, отчество) (должность)

У С Т А Н О В И Л А:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района»**

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию

«Реконструкция внутрипоселковых разводящих сетей системы водоснабжения в селе Камысты Камыстинского района Костанайской области»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Костанайская область, Камыстинский район, село Камысты ***(насосная станция водоснабжения по адресу: с. Камысты, ул. Журавлева, д. 27)***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от **«18» августа 2014 года № 16 акима Свердловского сельского округа Камыстинского района** ***(первоначальное от «27» сентября 2007 года № 44-р)***

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно – монтажных работ от **«14» мая 2013 года № 178 ГУ «Департамент государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Костанайской области»**

(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком **ТОО «Куандык-К»**

(наименование организации)

выполнившим реконструкцию разводящих сетей системы водопровода; установку круглых колодцев; реконструкцию насосной станции 2-го подъема; строительство водонапорной башни; реконструкцию существующих резервуаров; строительство фильтров-поглотителей для резервуаров чистой воды; строительство проходной; наружные сети электроснабжения и освещения; внутриплощадочные сети узла водопроводных сооружений; ограждение, благоустройство и озеленение УВС

(виды работ)

и субподрядными организациями

(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении…. к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком **ТОО «SANстройСервис»**

(наименование организации)

выполнившим **Проектно-сметную документацию**

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными проектными организациями _____

(наименование организаций, выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении…. к акту)

5. Исходные данные для проектирования выданы: **ГКП «Камысты», Камыстинский РУТ, Камыстинский РЭС, ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района»**

(наименование научно – исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении…к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому **Индивидуальному**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Камыстинского района»**

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от «20» января 2012 года № 2

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **май 2013 года; май 2014 года**
(месяц и год)

окончание работ: **сентябрь 2013 года; октябрь 2014 года**
(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:
по норме или по проекту организации строительства **11 месяцев** (без технологического перерыва)
фактически **11 месяцев**

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация:
Исполнительная документация, ПСД, материалы согласований

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
реконструкция разводящих сетей	км.	**47,9**		**49,9**	

круглые колодцы	шт	**1276**		**1223**	
реконструкция резервуаров для чистой воды	м3	**2000**		**2000**	
строительство фильтров поглотителей	шт	**3**		**3**	
реконструкция насосной станции II подъема	единица	**1**		**1**	
строительство водонапорной башни	м3	**50**		**50**	
строительство здания проходной	единица	**1**		**1**	
установка КТП 100/10/0,4 кВ мощностью 100 кВА	единица	**1**		**1**	
ограждение	м	**530,5**		**524**	

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **разводящие сети** выполнены из подиэтиленовых труб диаметром 315 мм, 160мм, 100мм, 50мм; **подводы к границам участков потребителей** – из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм и 32 мм. **Круглые колодцы** – из сборного железобетона. **Существующие резервуары чистой воды** емкостью 2 шт. по 500 м3

и 1 шт. по 1000 м3. **Фильтры-поглотители** – прямоугольные в плане сооружения, размещенные в общей обваловке с резервуарами, для которых они предназначены. Стены – сборные бетонные блоки для стен подвала. Покрытие – сборные железобетонные плиты. Фильтры-поглотители – круглые из сборных железобетонных колец. **Насосная станция II подъема** – существующее здание одноэтажное прямоугольной формы с подземной частью, кирпичное. Фундаменты (существующие) – из сборных бетонных блоков. Наружные стены (существующие) – кирпичные с обшивкой металлосайдингом. Перекрытие (существующее) – сборные железобетонные многопустотные плиты. Покрытие (существующее) – плиты ребристые. Крыша - совмещенная. Кровля – рулонная с покрытием бикрост. Утеплитель – минплита. Двери – деревянные. Окна – из профилей ПВХ. Полы – бетонные. **Водонапорная башня** – стальная емкостью 50 м3, состоит из бака и опоры. Стальной бак сварной, цилиндрической формы, не имеет днища и переходит конической частью (горловиной) в цилиндрическую опору, заполняемую водой. В крышке имеется смотровой люк. Высота опоры – 18,0 м. Фундаменты – монолитные бетонные. **Проходная** – здание одноэтажное, прямоугольной формы, с размерами в осях 3,0х6,0 м. В здании размещаются: служебное помещение, комната отдыха, коридор и санузел. Площадь застройки – 30,94 м2., общая площадь здания – 15,7 м2., строительный объем – 91,54 м3. Фундаменты – из сборных бетонных блоков. Наружные стены – из керамического кирпича. Перегородки – из кирпича. Покрытие – сборные железобетонные плиты. Крыша – рулонная, совмещенная. Перемычки – сборные железобетонные. Полы – бетонные, керамические. Окна - из ПВХ профилей. Двери – деревянные. **Ограждение** – железобетонное.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении… к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом **соблюдены**

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении… к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении… к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работы	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно – сметной документации:
всего **812 023,9** тыс. тенге, в том числе: строительно – монтажных работ **593 836.83** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **8 630.35** тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **754 734,805** тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **578 106,375** тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8 630,35** тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических **хорошо**

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно – строительных (включая объемно – планировочные и по применению материалов и конструкций) **хорошо**

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке **«Реконструкция внутрипоселковых разводящих сетей системы водоснабжения в селе Камысты Камыстинского района Костанайской области»**

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Председатель государственной приемочной комиссии _____ **Ахметчин Г.Г.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии _____ **Ерденов К.Б.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

_____ 28.11.14 **Михалев Ю.Ф.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ 28.11.14 **Шальжанов К.И.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ **Жаманшалов Б.Ш.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ **Клесов А.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ **Байкенов А.Б.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

_____ 28.11.14 **Досаев А.С.**
(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)