Приложение 4
к приказу Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года
№ 121

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«03» ноября 2015 года

Заказчик **КФ РГП на ПХВ «Казводхоз», г.Кызылорда ул. Толе би №66, Директор Б. Арыстанбаев**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 2015 г. ТОО «Мураптехсервис» Кызылординская область, г. Кызылорда, поселок Тасбугет район ПМК-44 б/н, директор Райымбек Б.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 2015 г. ТОО «Д-ару», Жалгасбек К, KZ56VJE00023924 от 13.03.2012 г, №KZ40VJE00027704 от 27.03.2012 г, и KZ71VJE00027728 от 26.04.2012 года**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 2015 г. КФ РГП на ПХВ «Казводхоз» М. Каркинбаев**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт подвала административного здания ПУ «Кызылордаводхоз» города Кызылорда»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов)

по адресу **Кызылординская область, город Кызылорда**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «_____» _____ года _____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) КФ РГП на ПХВ «Казводхоз»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) _____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2015 года**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2015 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1 месяц**;

фактически, месяц:**1 месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Устройство пластиковых плинтусов	м	180		180	180
Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	шт	8		8	8
Установка дверных коробок в каменных стенах	$м^2$	14,4		14,4	14,4
Снятие оконных переплетов остекленных	$м^2$	2,7		2,7	2,7
Обшивка каркасных стен древесностружечным плитами толщиной 16мм	$м^2$	220		220	220
Первый оклеечных слой из	$м^2$	220		220	220

стеклоруберойда					
Установка обрешеток	$м^3$	2,13		2,13	2,13
Установка водонагревательные газовые бытовые емкостных	шт	1		1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно_____

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,

теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **7 863,667** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **7 863,667** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **200,398** тысяч тенге;

Договорная стоимость **7 863,667**тысяч тенге

8. Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ_____тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт подвала административного здания ПУ «Кызылордаводхоз» города Кызылорда»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик	Арыстанбаев Б. фамилия, имя, отчество (при наличии)	подписьруководителя	М.П.
Техническийнадзор	Жалгасбек К. фамилия, имя, отчество (при наличии)	подписьэксперта	М.П.
Авторскийнадзор	Каркинбаев М. фамилия, имя, отчество (при наличии)	подписьэксперта	М.П.
Подрядчик (ген. подрядчик)	Райымбек Б. фамилия, имя, отчество (при наличии)	подпись руководителя	М.П.

Счет-фактура № 00000000008 от 31 октября 2015 г.

Поставщик: ТОО "Мураптехсервис"

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 051040004698, г.Кызылорда пос.Тасбугет район ПМК-44,б/н,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 33001, № 0003961, от 20.08.2012

ИИК поставщика: KZ916010201000024446, в банке АО "Народный Банк Казахстана", БИК HSBKKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): Договор №213 от 19.10.2015 года.

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг): г.Кызылорда Толе би,66

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности: Без доверенности

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 051040004698, ТОО "Мураптехсервис",г.Кызылорда пос.Тасбугет район ПМК-44,б/н

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 110841002280, КФ РГП на ПХВ "Казводхоз",г.Кызылорда Толе би,66

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: КФ РГП на ПХВ "Казводхоз"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 110841002280, г.Кызылорда Толе би,66

ИИК получателя: KZ54319K010004247646, в банке АО "Бта Банк", БИК ABKZKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Капитальный ремонт подвала административного здания ПУ "Кызылордаводхоз" города Кызылорда	работа	1	7 021 131,00	7 021 131,00	12%	842 536,00	7 863 667,00		
Всего по счету:					**7 021 131,00**		**842 536,00**	**7 863 667,00**		

Руководитель: Райымбек Б. Ж.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

(должность)

МП

Главный бухгалтер: Не предусмотрен

(Ф.И.О., подпись)

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Форма КС-3

Наименование объекта: Капитальный ремонт подвала административного здания ПУ «Кызылордаводхоз» города Кызылорда

Полная сметная стоимость 7 863 667 тенге
Лимит финансирования на 2015 год 7 863 667 тенге

Исполнитель: ТОО «Мураптехсервис»

Адрес: г.Кызылорда,пос.Тасбугет, р-н ПМК-44 б/н
БИН 051040004698
РНН 330100227128
ИИК KZ916010201000024446
БИК HSBKKZKX КБЕ 17
АО «Народный Банк Казахстана»

Стоимость выполненных работ, включая работы по настоящему акту:
а) с начала года 7 863 667 тенге, в.т.ч. НДС 842 536 тенге
б) за отчетный месяц 7 863 667 тенге, в.т.ч. НДС 842 536 тенге

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат за октябрь месяц 2015 года
(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком застройщиком и финансирующему банку)

код заказчика	код подрядчика	Договор		Дополнительное согл.		Источник финансиров.		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	номер	дата	наименов.	код	наименов.	код
		213	19.10.2015г						

№	Наименование и виды выполняемых работ	Ед.изм.	Стоимость ед.работ	аванс			Ранее заактиви-рованная сумма	Сумма фактических расходов с начала года (тенге)	Сумма, требуемая к перечислению за выполненный объем за октябрь месяц		Стоимость выполненных работ с начала года (тенге)
				сумма аванса (тенге)	сумма погашения (тенге)	остаток (тенге)			Кол-во	сумма (тенге)	
1	Капитальный ремонт подвала административного здания ПУ «Кызылордаводхоз» города Кызылорда	тенге	7 863 667	-	-	-	7 863 667	7 863 667		7 863 667	7 863 667
	Итого:		**7 863 667**				**7 863 667**	**7 863 667**		**7 863 667**	**7 863 667**
	в том числе НДС		842 536				842 536	842 536		842 536	842 536

Заказчик:
Директор Кызылординского филиала РГП на ПХВ «Казводхоз»
_____ **Б.Арыстанбаев**

Исполнитель:
Директор ТОО «Мураптехсервис»
_____ **Б.Райымбек**

Форма № 2

Заказчик: Кызылординский филиал РГП на ПХВ «Казводхоз»

Наименование объекта: **Капитальний ремонт подвала админстративного здания ПУ «Кызылордаводхоз» города Кызылорда**

Подрядчик: ТОО «Мураптехсервис»

АКТ

приемки выполненных работ за октябрь **месяц 2015 г.**

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	Экспл. машин в т.ч з/п машинистов	Всего з/п рабочих-строителей	Экспл. машин в т.ч з/п машинистов		на единицу	всего
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*
Раздел 1. Отделка подвала										
1	Е46-24-2	Отбивка штукатурки с поверхностей кирпичных стен и потолков *$м^2$*	525	32,87 32,87	- -	17257 17257	- -	17257 100	0,2282 -	120 -
2	Е61-2-7	Ремонт штукатурнки внутренних стен подвала цементно-известковым раствором *$м^2$*	525	508,09 387,65	33,79 5,62	266747 203516	17740 2951	216790 105	2,266 0,031	1190 16
3	Е15-55-1	Высококачественная штукатурка по камню гладких стен и потолков декоративным раствором *$м^2$ оштукатуриваемой поверхности*	495	402,57 258,75	2,65 0,72	199272 128081	1312 356	134859 105	1,43 0,0275	708 14
4	30-2-55	Сухие смеси: шпавлевки выравнивающие на гипсовой основе *кг*	1485	31		46035				

5	Е11-11-3	Устройство выравнивающего слоя из бетона *$м^2$ стяжки*	177	221,25 / 52,65	13,43 / 5,04	39161 / 9319	2377 / 892	12560 / 123	0,366 / 0,0246	65 / 4
6	Е57-20-2	Устройство покрытий из керамических плиток на растворе *$м^2$*	177	1060,77 / 243,95	14,85 / 2,32	187756 / 43179	2628 / 411	53616 / 123	1,5362 / 0,0237	272 / 4
7	Е62-17-1	Окраска водоэмульсионными составами поверхностей стен ипотолков *$м^2$*	495	274,06 / 30	0,07 / 0,02	135660 / 14850	35 / 10	15603 / 105	0,1802 / 0,0001	89 / -
8	Е11-40-1	Устройство пластиковых плинтусов *м плинтусов*	180	123,31 / 16,18	0,16 / 0,07	22196 / 2912	29 / 13	3598 / 123	0,0899 / 0,0003	16 / -
9	Е56-11-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах *шт*	8	320,85 / 290,7	30,15 / 2,9	2567 / 2326	241 / 23	2819 / 120	1,9603 / 0,187	16 / 1
10	Е56-23-1	Установка дверных коробок в каменных стенах *$м^2$ проема*	14,4	319,41 / 114,66	1,7 / 0,27	4600 / 1651	24 / 4	1986 / 120	0,7273 / 0,0032	10 / -
11	6-1-191	Двери входные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: однопольные *$м^2$*	14,4	13000		187200				
12	Е56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных *$м^2$*	2,7	74,9 / 68,09	6,81 / 1,08	202 / 184	18 / 3	224 / 120	0,4611 / 0,0093	1 / -
13	Е56-7-2	Установка оконных коробок в каменных стенах при площади проема более 2 $м^2$ *$м^2$ проема*	2,42	365,07 / 106,07	6,06 / 0,97	883 / 257	15 / 2	311 / 120	0,6854 / 0,012	2 / -

14	6-1-182	Блоки оконные из ПХВ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой: одноэлементные поворотные ГОСТ 30674-99 *$м^2$*	2,42	5206		12599				
15	Е65-12-1	Установка металлической раковины *комплект*	2	524,91 / 488,25	3,81 / 0,59	1050 / 977	8 / 1	1252 / 128	2,89 / 0,0064	6 / -
16	11-1-68	Умывальники керамические овальные с верхней камерой смешивания, кронштейнами, сифоном бутылочным латунным и выпуском, со скрытыми установочными поверхностями, размер 400×500-300×135 мм *комплект*	2	5220		10440				
17	Е10-7-3	Обшивка каркасных стен древесностружечными плитами толщиной 16 мм *$м^2$ обшивки стен (за вычетом проемов)*	220	541,36 / 121,5	4,32 / 1,64	119099 / 26730	950 / 361	32509 / 120	0,753 / 0,008	166 / 2
18	Е13-37-3	Первый оклеечных слой из стеклоруберойда *$м^2$*	220	487,63 / 175,5	5,38 / 2,25	107279 / 38610	1184 / 495	35195 / 90	0,89 / 0,01	196 / 2
19	Е15-177-1	Однослойное покрытие стен маслянными или спиртовыми лаками по проолифленной поверхности *$м^2$ покрытия*	220	122,43 / 10,85	- / -	26935 / 2387	- / -	2506 / 105	0,059 / -	13 / -
20	Е15-177-1	Однослойное покрытие стен лаками по проолифленной поверхности *$м^2$ покрытия*	220	122,43 / 10,85	- / -	26935 / 2387	- / -	2506 / 105	0,059 / -	13 / -

21	Е10-14-1	Установка обрешеток *$м^3$ древесины в конструкции*	2,13	21304,82 3397,5	334,28 16	45379 7237	712 268	9006 120	22,1 0,62	47 1
22	Е19-2-2	Установка водонагревательные емкостных *прибор*	1	11396,04 1053	114,79 42,75	11396 1053	115 43	1403 128	5,94 0,21	6 -
23	14-1-2	Аппараты водонагревательные газовые бытовые емкостные *шт*	1	9160		9160				
		Итого по разделу 1				**1479808** **502913**	**27388** **5833**			**2936** **44**
		Накладные расходы, тенге				544000				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты, 6,00 %, тенге				121428				
		Всего по разделу, тенге				**2145236**				
Раздел 2. Электричество										
24	Е67-4-1	Демонтаж скрытой электропроводки *м*	550	3,69 3,69	- -	2030 2030	- -	2192 108	0,0254 -	14 -
25	Е21-9-1	Скрытая прокладка провода сечением до 10 $мм^2$ *м провода*	550	26,92 24,75	- -	14806 13613	- -	14702 108	0,152 -	84 -
26	16-1-109	Кабели силовые на напряжение 660 В, марка АВВГ, число жил и сечение 2х2,5 $мм^2$ *1000 м*	0,51	16900		8619				
27	16-1-133	Кабели силовые на напряжение 660 В, марка АВВГ, число жил и сечение 4х2,5 $мм^2$ *1000 м*	0,04	33800		1352				

28	Е67-7-1	Демонтаж выключателей, розеток *шт*	28	8,42 8,42	- -	236 236	- -	255 108	0,0584 -	2 -
29	Е67-17-1	Монтаж выключателей, розеток *шт*	28	37,55 37,55	- -	1051 1051	- -	1135 108	0,239 -	7 -
30	18-1-152	Розетка штепсельная пластмассовая с цилиндрическим контоктом для скрытой установки с пластмассовым основанием, тип РШ-Ц-2-С *шт*	17	116		1972				
31	18-1-11	Выключатель одноклавишный, тип О-1-76-10/220 *шт*	11	134		1474				
32	Е67-7-3	Демонтаж люстр и светильников с лампами накаливания *шт*	17	9,32 9,09	0,23 0,05	158 155	4 1	168 108	0,0632 0,0003	1 -
33	Е67-15-6	Монтаж люстр и светильников с лампой накаливания на трубном подвесе *шт*	17	140,16 138,74	1,42 0,23	2383 2359	24 4	2552 108	0,8863 0,0022	15 -
34	17-1-14	Светильник потолочный, тип НПП03-100-001-МУЗ *шт*	17	871		14807				
35	18-3-47	Коробки ответвительные платмассовые, степень защиты IP31, тип У191 УХЛ2 *1000 шт*	0,006	22300		134				
36	18-3-193	Ящик стальной протяжной и ответвительный для протяжки и соединения проводов и кабелей при выполнении открытых электропроводок и открытой прокладке кабельных линий, степень защиты IP54, габаритные размеры 400x400x200 мм, тип К654-У2 *шт*	3	3100		9300				

		Итого по разделу 2				**58322 19444**	**28 5**			**123 -**
		Накладные расходы, тенге				21004				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты, 6,00 %, тенге				4760				
		Всего по разделу, тенге				**84086**				
Раздел 3. Отопление										
37	Е16-6-6	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм *м трубопровода*	82	606,31 65,48	7,95 2,97	49717 5369	652 244	7185 128	0,372 0,0145	31 1
38	8-6-11	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой (ГОСТ 3262-75*), черные легкие, 50х3 мм *м*	82	295		24190				
39	Е16-6-1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм *м трубопровода*	8	266,48 52,2	3,96 1,49	2132 418	32 12	550 128	0,297 0,0073	2 -
40	8-6-6	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой (ГОСТ 3262-75*), черные легкие, 15х2,5 мм *м*	8	81		648				
41	9-1-36	Вентили проходные муфтовые 20ч8п2 для воды и пара, Ру 1,6 МПа, Dy 50 мм *шт*	4	1130		4520				
42	Е18-22-5	Установка кранов воздушных *комплект*	8	62,13 22,5	- -	497 180	- -	230 128	0,12 -	1 -
43	Е18-6-1	Установка чугунных радиаторов *кВт*	13,44	4327,14 108,45	34,73 13,01	58157 1458	467 175	2090 128	0,682 0,0635	9 1
44	Е62-28-13	Окраска масляными составами за один раз металлических	60	109,08 79,2	0,05 0,02	6545 4752	3 1	4991 105	0,481 0,0001	29 -

		поверхностей радиаторов и ребристых труб *м²*								
45	1-1-434	Настил профилированный оцинкованный Н75-750-0,7, Н57-825-0,7 *м²*	20	1190		23800				
46	1-1-898	Прокат угловой равнополочный, толщина 3-5 мм, ширина полки 35-56 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3сп *т*	0,14	59500		8330				
47	Е10-14-1	Установка обрешеток *м³ древесины в конструкции*	0,05	21304,82 / 3397,5	334,28 / 126	1065 / 170	17 / 6	211 / 120	22,1 / 0,62	1 / -
48	13-12-62	Решетки жалюзийные для радиаторов *м²*	6,17	1310		8083				
		Итого по разделу 3				**187684 / 12347**	**1171 / 438**			**73 / 2**
		Накладные расходы, тенге				15257				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты, 6,00 %, тенге				12176				
		Всего по разделу, тенге				**215117**				
		Всего прямые затраты				**1725814 / 534704**	**28587 / 6276**			**3132 / 46**
		Накладные расходы, тенге				580261				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты, 6,00 %, тенге				138364				
		Всего по смете				**2444439**				

	СН РК 8.02-02-2002 вып.13.п. 4.7.9	Дополнительная оплата труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска				247568				
		Итого по главам 1-9				2692000				
		-в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**2692007**				
		- в текущих ценах 2015 года, МРПтек.=1982 тенге (Имрп=2,557)				**6883462**				
		Налоги, сборы, обязательные платежи (2%)				**137669**				
		Сметная стоимость в текущем уровне цен				**7021131**				
		НДС (12%)				842536				
		Стоимость строительства				**7863667**				

Заказчик:

Директор Кызылординского филиала РГП на ПХВ «Казводхоз»

Б. Арыстанбаев

Подрядчик:

Директор ТОО «Мураптехсервис»

Б.Райымбек