Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с.Коксу «18» июня 2018 г.

Заказчик: ГУ «Управление строительства Алматинской области» адрес: г.Талдыкорган, ул. Шевченко 131, в лице заместителя руководителя Нуржанова Айбека Диасовича.

На основании: декларации о соответствии от «18» июня 2018 г.

ТОО Нургазы- Курылыс» в лице директора Искаковой Карлыгаш Динисламовны, адрес: г.Талдыкорган ул.Гагарина 154/156

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «18» июня 2018 г. в лице технадзора-эксперта **ТОО «Мұзтау»** Сарыбаев Данияр Канатханович, аттестат № KZ76VJE00010566 от 29.12.2014 г, адрес: РК, г. Алматы, Ауэзовский район ,мкр Таугуль 1,72А,3

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «18» июня 2018 г., **ТОО «АРС ЛТД »** в лице авторского надзора Абдырахманов Серик Нурганатович, адрес: Алматинская область г.Талдыкорган ул.Биржан сал,22. произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство участкового пункта полиции (УПП) совмещенного с служебным жильем в с.Коксу Кербулакского района (1 тип, 1-3 участковых инспекторов)».**

Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление государственного архитектруно-строительного контроля Алматинской области»
№ KZ20REA00085287 от «19» февраля 2018г.

б) Проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АРС ЛТД » Заключение государственной экспертизы:№ от 24.02.2015г., утвержден приказом руководителя ГУ «Управление строительства Алматинской области», приказ №34 от 27.02.2015г.

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: март 2018 года;
окончание работ июнь 2018 года.
по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;
фактически 3,7 месяца.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь земельного участка	М2	1000,00	1000
Общая площадь здания	м2	91,3	91,3
Этажность здания		1	1

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание участкового пункта полиции одноэтажное, без подвала, комплексной конструкции.

Высота помещения от пола до потолка 2,7м.

Наружные стен из кирпичной кладки толщиной 510 мм.

Внутренняя отделка здания – улучшенная штукатурка, левкас сухими смесями, окрас известью.

Полы – линолеумные, керамическая плитка.

Наружная отделка

Улучшенная штукатурка с последующей покрытием фасадной краской.

Окна – пластиковые (ГОСТ 30674-99).

Двери – входные металические утепленные ,внутренние деревянные.

Крыша чердачная с покрытием из металлочерепицы по деревянной обрешетке и стропильной конструкции.

Хозяйственная постройка (углярка)

Углярка представляет собой одноэтажное здание с размерами в осях 2,0х3,6 м, высота помещения переменная от 1,95 м до 2,25 м.

6. Наружные инженерные коммуникации (отопление, вентиляция, водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

Основные ТЭП:

1. Этажность – 1 этаж
2. Высота жилого этажа – 2,700 м
3. Общая площадь дома – 91,3 м2
4. Жилая площадь дома – 40,4 м2
5. Общая площадь УПП – 22,3 м2
6. Общая площадь здания – 91,3 м2
7. Площадь застройки – 124,38 м2
8. Общая площадь жилого дома – 69,0 м2

6. Наружные инженерные коммуникации (отопление, вентиляция, водоснабжение, канализация, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно - сметной документации):

всего **17 518,6** тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ **16 538,7** тыс. тенге, оборудования, мебели и инвентаря **979,9 тыс.**тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **17 255,8** тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **16 275,9** тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **979,9** тысяч тенге; Стоимость стр-ва жилого дома – **13 041, 1** тыс.тенге; стоимость УПП – **4 214,7** тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

10. РЕШИЛ:

Объект:

«Строительство участкового пункта полиции (УПП) совмещенного с служебным жильем в с.Коксу Кербулакского района ».

принять в эксплуатацию

Заказчик: Заместитель руководителя ГУ «Управление строительства Алматинской области»

Нуржанов А.Д. _____ М.П.

Технадзор: Директор ТОО «Мұзтау»

Муратханов К.М. _____ М.П.

Авторский надзор: Директор ТОО «АРС ЛТД»

Файзулин Р. _____ М.П.

Подрядчик: Директор ТОО «Нургазы-Курылыс»

Искакова К.Д. _____ М.П.