«Шымкент қаласы «Нұртас» шағынауданындағы 320 орындық бала бақшаға баратын атауы жоқ көшені салу»
жұмыс жобасы бойынша
09.10.2017 ж. № 19-0357/17

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шымкент қаласының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Береке» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шымкент қаласы «Нұртас» шағынауданындағы 320 орындық бала бақшаға баратын атауы жоқ көшені салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0357/17 от 09.10.2017 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Шымкент»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Береке»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент»** выдано филиалом по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Южному региону РГП «Госэкспертиза»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент»**

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 26.07.2017 года №130940007729/170256/00 (195).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Береке» Гослицензия ГСЛ №000718 от 30.03.2007 года. Категория II.

ГИП – Алукаева Н. Приказ о назначении ГИП №167а от 11.12.2015 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем отдела пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкента от 11.12.2015 года;

архитектурно-планировочное задание №22/314 от 15.03.2016 года, выданное отделом архитектуры и градостроительства г. Шымкент;

постановление акимата г. Шымкента №318 от 11.11.2015 года о разрешение на выполнение проектно-сметной документации строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент;

постановление акимата г. Шымкент №1272 от 15.06.2016 года о предоставлении земельных участков на временное безвоздменное землепользование на строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент;

акт выбора и согласования земельного участка для строительства улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент №43/15 от 10.06.2015 года;

письмо отдела пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкента №32/4-3392 от 14.09.2017 года о том, что финансирование строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент предусмотрено согласно постановлениям акимата г. Шымкента №2281 от 26.12.2016 года и №208 от 07.03.2017 года;

письмо отдела пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкента №32/4-3392 от 14.09.2017 года о том, что начале строительства объекта запланировано на I квартал 2018 года;

письмо отдела жилищно-коммунального хозяйства г. Шымкента №81 от 03.10.2017 года о дальности перевозки строительного мусора от объекта до полигона твердых бытовых отходов составляет 40 км и вывоз излишков грунта составляет 23 км до карьера;

заключение об инженерно-геологических условиях и топографическая съёмка, выполненная ТОО «Береке» в 2016 году.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

Проект согласован:

ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент» от 26.04.2016 года;

ОДТИ УАП ДВД ЮКО от 09.06.2016 года;

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Шымкент» 26.04.2016 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I. Общая пояснительная записка.

Том II. Чертежи. Дорожная часть. План трассы. Поперечные и продольные профили. Обустройство дороги. Строительные решения.

Том III. Ведомость объемов работ по дорожной части.

Том IV. Ведомость разбивки трассы.

Том V. Сметная документация.

Брошюра 1. ОВОС (Оценка воздействия на окружающую среду).

Брошюра 2. Проект организации строительства.

Брошюра 3. Паспорт рабочего проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства подъездных дорог является обеспечение безопасного проезда автомобильного транспорта и доступа пешеходов к детскому саду в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Площадка строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест расположено в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон IV-Г.

Температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки минус 17 градусов.

Нормативная глубина промерзания для суглинка – 0,33 м.

Глубина проникновения 0оС в грунт для суглинка – 0,43 м.

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - III.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Литологическое строение

В геолого-литологическом строении территории, до глубины 3,0 м, принимают участие: с поверхности земли современные техногенные отложения - насыпные грунты с включением гравия и гальки; бытовыми строительными отходами до 30%; неоднородный по плотности и составу, мощностью 0,3 м. Ниже, залегают аллювиально-пролювиальные средневерхне-четвертичные глинистые отложения, представленные суглинком светло-коричневым, высокопористым, запесоченным, твердой консистенции, мощностью 2,7 м.

Физико-механические свойства грунтов

В пределах площадки по номенклатурному виду, просадочным и деформационным свойствам выделено один инженерно-геологический элемент (ИГЭ):

элемент первый - суглинок светло-коричневый, запесоченный, макропористый, твердой консистенции, просадочный, мощностью 2,7 м;

Элемент представлен одной литологической разновидностью - суглинком.

Подземные воды

Подземные воды, по данным бурения на март 2016 года, до глубины 3,0 м, не вскрыты

Сейсмичность трассы

Согласно СНиП РК 2.03-04-2001, сейсмичность площадки равна семи баллам, при второй категории грунтов по сейсмическим свойствам.

Засоленность грунтов

Грунты площадки по содержанию легко - и среднерастворимых солей, до глубины 2,0 м, незасолены. Величина сухого остатка колеблется в пределах 0,044-0,071%.

Грунты площадки по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{--} для бетона марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные. Нормативное содержание SO_4^{--} = 300 мг/кг.

По нормативному содержанию хлоридов в пересчете на ионы СГ для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные. Нормативное содержание CL^- равна 117 мг/кг.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план:

Улица к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент выбрана на безопасных расстояниях от существующих зданий и сооружений в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01.01-2008* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений».

Ситуационная схема

6.2.2 Автомобильная дорога

Параметры улицы приняты согласно СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и согласованных типовых поперечных профилей. Для строительства улицы приводятся технические нормативы в таблице №1, принятые в проекте для улиц местного значения, улицы в жилой застройке.

Уровень ответственности объекта – II.

Нормативы проектирования приведены в таблице №1.

Технико-экономические показатели

Таблица №1

П/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Сравнение	
			СНиПРК3.01-01-2008	По проекту
1	Расчетная скорость движения	км/час	60	40
2	Ширина полосы движения	м	3,0	3,0
3	Количество полос движения	шт	2	2
4	Наименьший радиус кривой в плане	м	90	90
5	Наибольший продольный уклон	‰	70	70

6	Наименьший радиус кривых в продольном профиле - выпуклый - вогнутый	 м м	 1000 1000	 1000 1000
7.	Ширина тротуаров	м	2.25	1,5 (согласно заданию на проектирование)
8.	Общая протяженность	км		0,4261
9.	Ширина земляного полотна	м		20,0
10.	Тип покрытия дорожного полотна		Облегченный	Облегченный
11.	Вид покрытия		усовершенствованный	усовершенствованный
12.	Срок службы дорожной одежды	лет	14	14

План дороги

Общая протяженность проектируемых улиц составляет около 0,4261 км. Минимальные радиусы выпуклых кривых в продольном профиле приняты 1000 м и вогнутых вертикальных кривых 1000 м. Откосы насыпи земляного полотна приняты 1:1,5, выемки 1:1,5.

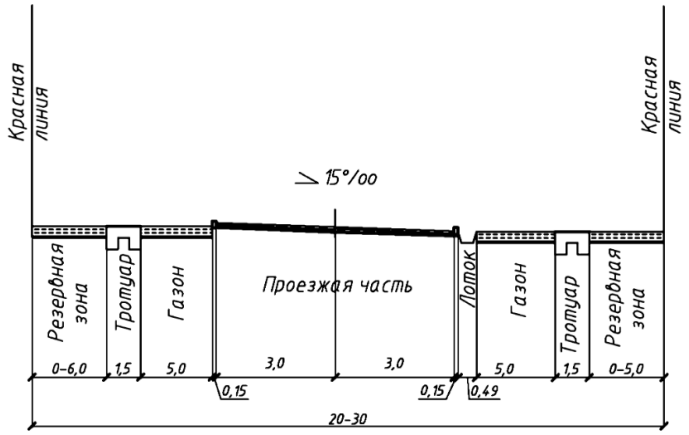
Пересечения и примыкания

Имеются примыкания с улицей на ПК 0+00 и ПК 4+20 в количестве 3 шт. Радиусы закруглений на пересечении 5 м, что достаточно для улиц местного значения в жилой застройке.

Поперечный и продольный профили

Продольный профиль запроектирован с учетом рельефа местности и с увязкой отметок прилегающих улиц и домов по генплану. Максимальный продольный уклон принят до 70 ‰. Принятые проектные решения – уклоны и радиусы выпуклых и вогнутых кривых в соответствии с расчетной скоростью обеспечивают видимость в плане и продольном профиле. Вертикальная планировка микрорайона увязана с запроектированными продольными профилями улиц.

Типовой поперечный профиль подъездной дороги по улице без названия к детскому садику на 320 мест в микрорайоне Нуртас, в г. Шымкент



Земляное полотно. Водоотвод. Искусственные сооружения

Земляное полотно, шириной 20,0 м проложено с максимальным использованием существующего рельефа местности. Водоотвод предусмотрен посредством продольных

и поперечных уклонов дороги в лотковую систему. Минимальный коэффициент уплотнения грунта принят 0,95 согласно СНиП РК 3.03-09- 2006* таблица 7.2.2.

Дорожная одежда

В соответствии с заданием на проектирование и СН РК 3.03-04-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа», СП РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» расчетная нагрузка принята для улиц местного значения – А1 (100 кН на ось), устройство дорожного покрытия принято из плотного мелкозернистого асфальтобетона. При проектировании конструкции дорожной одежды разработан 1 тип: Основные исходные данные для расчета дорожной одежды: Расчетные характеристики:

1) тип дорожной одежды – облегченный;
2) дорожно-климатическая зона – V;
3) тип местности по увлажнению – 1;
4) тип расчетной нагрузки - А1;
5) расчет дорожной одежды динамические нагрузки;
6) среднее давление колеса 0,60 Мпа;
7) диаметр следа колеса 37 см;
8) коэффициент прочности 0,90;
9) минимальный требуемый модуль упругости 130,0 МПа.

Принятая конструкция дорожной одежды состоит из следующих слоев:

1) верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б марки II, СТ РК 1225-2003, Е=3300 МПа толщиной - 4 см;

2) нижний слой покрытия - горячая пористая крупнозернистая асфальтобетонная смесь М II по СТ РК 1215-2003 У Е=900 МПа, толщиной 6 см;

3) верхний слой основания - из обогащенной песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735- 2014 4-я группа от 50 до 65% гравия, толщиной - 15 см;

4) нижний слой основания - из природной песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014 гравия-50%, песка-40% и валуны-10%, толщиной - 15 см.

Конструкция дорожной одежды облегченного типа выполнена с использованием местных дорожно-строительных материалов (в основном гравийных - которых в ЮКО достаточно). Слои основания из песчано-гравийной смеси перед укладкой асфальтобетона обрабатываются битумом из расчета 0,77 кг/м^2.

Указанные конструкции по прочности соответствуют требуемым критериям: сопротивление упругому прогибу по всей конструкции; сопротивление сдвигу в грунтах и слоях из слабо связных материалов; сопротивление растяжению при изгибе монолитных слоев. Детально конструкция приведена на чертеже «типы конструкции дорожных одежд».

Обустройство дороги

В проекте принят ряд мероприятий по организации и обеспечению безопасности движения в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СТ РК 1125-2002 «Дорожные знаки», СТ РК 1412-2005 «Технические средства организации дорожного движения». Для безопасного движения и ориентирования водителей в пути установлены дорожные знаки типоразмер II со светоотражающей пленкой тип - 2 на основании СТ РК 1125-2002. Установка знаков производится на металлических стойках СМ-2. На главных улицах при пересечении с второстепенными улицами устанавливается дорожный знак 2.1 на стойке СМ-2. На второстепенных улицах при пересечении с главной улицей устанавливается дорожный знак 2.4 на стойке СМ-2. На улице будут установлены следующие дорожные знаки: приоритета; информационно-указательные; предупреждающие; запрещающие.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду:

Площадка строительства расположена в микрорайоне Нуртас, в северной части г.Шымкент ЮКО. Трасса автодороги протяженностью 0,426 км будет проложена между улицей Нуртас и детским садом на 320 мест. Раздел «Оценка воздействия на

окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г.Шымкент» разработан ИП Баймахановой Г. Протокол общественных слушаний от 27.03.2017г. представлен в составе ПСД.

Воздействие на атмосферный воздух. Загрязнение атмосферного воздуха происходит при выполнении работ, связанных со строительством автодороги. Основными источниками выделения загрязняющих веществ являются работы по устройству земляного полотна и покрытия, в т.ч.: погрузочно-разгрузочные, земляные, сварочные, покрасочные, битумные работы, а также работа строительной спецтехники и механизмов. Результаты расчета рассеивания, выполненного на программном комплексе «ЭРА» (в.2.0.) показывают, что максимальные концентрации загрязняющих веществ не превышают значений 1ПДК. Строительные работы не классифицируются согласно санитарной классификации объектов и в соответствии со ст.40 Экологического кодекса Республики Казахстан относятся к IV категории.

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников на период строительства составят:

Таблица №2

Наименование вещества	Выброс вещества	
	г/с	т/год
Железо (II, III) оксиды	0,0000461	0,00004885
Марганец и его соединения	0,00000817	0,00000865
Фтористые газообразные соединения	0,00000189	0,000002
Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров)	0,0000425	0,0000459
Углеводороды предельные С12-19	0,17454	0,754
Взвешенные вещества	0,00001558	0,00001683
Пыль неорганическая: 70-20 % двуокиси кремния	0,050325	0,2177188
Всего:	0,22497924	0,97184103

Выбросы носят неорганизованный и кратковременный характер. Продолжительность строительства составит 3 мес.

При эксплуатации проектируемой улицы воздействие на атмосферный воздух будут оказывать выбросы от передвижных источников (отработавшие газы ДВС), которые не подлежат нормированию.

Воздействие на водные ресурсы. Строительство и эксплуатация проектируемой улицы не оказывает негативного воздействия на поверхностные и подземные воды. Подземные воды расположены на глубине более 3,0м, поверхностные источники вблизи участка проектируемого объекта отсутствуют.

В период строительства для питьевых нужд рабочих используется бутилированная вода. Для пылеподавления при земляных работах и уплотнении грунта будет использоваться техническая вода. Вода технического качества на период проведения строительных работ будет поставляться автоцистернами. Сброс хозяйственно-бытовых сточных вод от санитарных приборов предусматривается в изолированный накопитель и по мере его заполнения стоки вывозятся по договору ассенизаторскими машинами подрядной организации на очистные сооружения города. Водоотвод с проезжей части улицы предусмотрен посредством продольных и поперечных уклонов дороги в лотковую систему.

Отходы производства и потребления. Процесс производства строительных работ сопровождается образованием различных видов отходов. Объем образования и виды отходов при строительстве приведены в таблице.

Таблица №3

Наименование отхода	Уровень опасности	Образование, т/год	Временное хранение отхода	Способ утилизации, обезвреживание отходов
Твердо-бытовые отходы	зеленый GO060	2,4	металлический контейнер	вывозятся на полигон ТБО

Огарки сварочных электродов	зеленый GA090	0,000075	ящик	передается спецпредприятиям по сбору металлолома
Жестяные банки из-под краски	янтарный AD070	0,00013102	контейнер	передается спецпредприятиям на утилизацию

Количество прочих строительных отходов будет определено по факту образования. Все отходы производства и потребления подлежат временному хранению в специально отведенных местах с последующим вывозом по договору со специализированными организациями на переработку или захоронение.

Земельные ресурсы и почвы. Строительство улицы ведется с сохранением почвенно-растительного слоя, который в дальнейшем будет использован для озеленения прилегающей к автодороге территории. Земляное полотно, шириной 20,0 м проложено с максимальным использованием существующего рельефа местности.

Воздействия на растительный и животный мир. Проектируемая улица запроектирована в черте города, где окружающая среда была подвержена интенсивному антропогенному воздействию: естественный почвенно-растительный слой в большей части уничтожен, искусственные насаждения древесных пород и кустарников отсутствуют. Воздействие на растительный мир в процессе производства строительных работ не ожидается, т.к. растительность рассматриваемой территории полностью преобразован и стал более устойчивым к внешним факторам. При производстве работ изменений в животном мире также не происходит, т.к. на данной территории отсутствуют постоянно проживающие животные. Шум, образующийся в ходе строительных работ, носит временный, локальный характер и не превышает уровня, допустимого санитарными нормами. В целом, воздействие в период проведения строительных работ и при эксплуатации проектируемой улицы оценивается как допустимое.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам.

Цель проекта выполнить строительство и обустройство улицы в микрорайоне Нуртас в г. Шымкент, ЮКО. Устройство дорожной одежды и тротуаров согласно, задания на проектирование. Ширина улиц в красных линиях принята согласно ранее разработанного плана детальной планировки города Шымкент. Общая протяженность проектируемых улиц составляет около 0,426 км.

Современное состояние дороги по траектории проектируемой улицы №1 выполнена местными жителями из гравия.

Отсыпка земляного полотна осуществляется бульдозером 76 кВт из выемки и отвалов, образующие при планировке участка. Послойное разравнивание грунта производится бульдозером, уплотнение - катками 25 т с поливом водой до оптимальной влажности грунта поливомоечными машинами. Планировка земляного полотна и откосов осуществляется автогрейдером. На спланированное и хорошо уплотненное земляное полотно укладывается основание из природной песчано-гравийной смеси нижнего слоя толщиной Н-15 см, и верхнего слоя толщиной Н-15 см обогащенной песчано-гравийной смеси с разравниванием автогрейдером и уплотнением катками с поливом водой поливомоечной машиной. Затем основание очищается от пыли и грязи и устраивается подгрунтовка разжиженным битумом, с подвозкой вяжущего автогудронатором с разливом за 2-3 часа до укладки асфальтобетона. Нижний слой покрытия устраивается из горячей пористой крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 6,0 см, а верхний слой из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси, толщиной 4,0 см. Укатка осуществляется моторными катками. Асфальтобетонные покрытия следует укладывать только в сухую теплую погоду при температуре воздуха не ниже плюс 5 ^{0}С, температура асфальтобетонной смеси плюс 140-160 ^{0}С. Для установки дорожных знаков

на металлических опорах необходима бурильно-крановая машина, электротрамбовка, автомобильный кран.

При размещении дорожных рабочих в лагере необходимо соблюдать правила санитарии и гигиены, пожарной безопасности, оборудовать места для курения, выгребные ямы и туалеты размещать на расстоянии не менее 15 метров от жилых помещений, оборудовать щиты с противопожарным инвентарем. Рабочие должны быть обеспечены специальной одеждой и обувью. Кроме того, охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей администрацией иных средств индивидуальной защиты, выполнением мероприятий по коллективной защите рабочих. Им должны быть созданы необходимые условия труда, питания и отдыха. Это обусловлено созданием на объекте необходимых культурно-бытовых условий для всех участников работ и ремонтно-профилактической службы для дорожно-строительных машин и привлеченного автотранспорта. Питьевую воду необходимо хранить в закрытых резервуарах, предназначенных только для питьевой воды. Употребление воды из незнакомых источников категорически запрещается.

Объект при эксплуатации на здоровья людей и окружающей среде вредного воздействия не окажет, вредных выбросов незначительно.

СЗЗ территорий предприятия 0 м до 99 м и относится к 5-му классу опасности.

В период строительство связи с кратковременностью и передвижным характером проводимых работ СЗЗ не устанавливается.

Протокол дозиметрического контроля не требуется.

6.6 Организация строительства:

Нормативная продолжительность капитального ремонта дороги определена согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий зданий и сооружений, часть II», раздел Б.1.4 «Дорожное хозяйство», таблица Б.1.4.1, пункт 3, Автомобильные дороги с усовершенствованными капитальными типами дорожного покрытия. III категории, возводимые с применением бетоноукладочного комплекта с рельсформами или обычного комплекта асфальтобетонного оборудования.

Проектная протяженность дороги – 0,426 км.

Согласно п.3.2 СН РК 1.03-101-2013 принимается метод линейной экстраполяции исходя из имеющейся в нормах минимальной мощности 5 км, с нормой продолжительности строительства 8,0 месяцев.

Расчет выполнен согласно СП РК 1.03-101-2013 п. 6,2

$T_э = T_{мин} \sqrt[3]{S_э / S_{мин}} = 8 \sqrt[3]{0,426/5} = 3,59$ месяцев.

С учетом коэффициента – 0,9 (IV климатическая зона) по пункту 5.4.3, СП РК 1.03-102-2014.

$T_о = 3,59 * 0,9 = 2,69$ месяца.

Общая продолжительность строительства объекта принята 3,0 месяца.

В том числе подготовительный период 1,0 месяц.

6.7 Сметная документация:

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 5.5.5 по выпуску сметной документации в уровне цен 4 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017. 2017 год. Выпуск 2;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2017 год. Выпуск 1;

сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017. 2017 год. Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2017 год. Выпуск 1.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2017, 2018 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогнозу социально-экономического развития РК на 2016-2020 годы одобренного на заседании правительства Республики Казахстан (протокол №47 от 17 ноября 2015 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте «Строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент» составляет 99,95%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиалом РГП «Госэкспертиза» по Южному региону в рабочий проект «Строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент» внесены следующие изменения и дополнения:

Генплан

1) на пояснительной записке предоставлено ситуационная схема рассматриваемого объекта;

2) предоставлены согласованный поперечный профиль улицы с главным архитектором города Шымкента, с указанием даты согласования.

Технологически раздел

3) в задание на проектирование включены п. «Вид строительства» и «Источник финансирование»:

4) вид строительства-новое, задание на проектирование откорректировано;

5) ситуационная схема рассматриваемого объекта приложена;

6) раздел «Современное состояние» приведен;

7) «Технико-экономические показатели» и подраздел «Примыкания» приведены в пояснительной записке;

8) в технико-экономических показателях приведены: тип покрытие, вид покрытие и срок службы дорожной одежды;

9) минимальный коэффициент земполотна 095, согласно СНиП РК 3.03-09-2006*;

10) раздел обустройства добавлен в пояснительную записку;

11) эксплуатирующей организацией существующей примыкаемой дороги является ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент», согласованные листы прилагаются;

12) принятый поперечный уклон выполнен согласно СНиП РК 3.03-09- 2006* п.5 таб.5.1.1;

13) типовое поперечное сечение согласованно с заказчиком и с главным архитектором города Шымкент;

14) на плане трассы предусмотрены радиусы скругления примыкающих улиц к существующей дороге

15) рабочий проект согласован с заказчиком и представлен.

Охрана окружающей среды

16) откорректированы сведения, указанные в аннотации и введении ОВОС, наименование и состав раздела приведены в соответствие с рабочим проектом;

17) раздел дополнен сведениями о проектируемом объекте строительства;

18) откорректирован расчет эмиссии загрязняющих веществ в окружающую среду согласно объему и количеству используемых строительных материалов;

19) заявление об экологических последствиях дополнено соответствующими сведениями.

Сметная документация

20) откорректировали стоимость проектных и изыскательских работ по смете на ПИР, стоимость экспертизы принята согласно расчету;

21) сметная документация пересчитана с уровня цен 3 квартала 2017 года в уровень цен 3 квартала 2018 года;

22) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленной ведомостью объемов работ и рабочих чертежей.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

В целом проект разработан в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения с учётом внесённых изменений по п. 7.1. соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду.

Рабочий проект соответствует санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 и «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденные приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложилась следующим образом:

Таблица № 4

№ п.п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1.	Строительная длина	м	426,1	426,1
2.	Расчетная скорость движения	км/час	40	40
3.	Категория дороги		улица местного значения, улицы в жилой застройке	улица местного значения, улицы в жилой застройке
4.	Срок службы покрытия	лет	14	14
5.	Число полос движения	шт.	2	2
6.	Ширина земляного полотна	м	20,0	20,0
7.	Ширина проезжей части	м	3,0	3,0
8.	Тип дорожной одежды		облегченный	облегченный
9	Вид покрытия		усовершенствованный	усовершенствованный
10.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 года и прогнозных ценах 2018 года, в том числе: СМР Оборудование прочие из них по годам: на 2017 год (ПИР и экспертиза) на 2018 год	млн. тенге	32,919 25,467 - 7,452 3,375 29,554	37,520 27,003 - 10,517 6,194 31,326
10.	Продолжительность строительства	месяцев	3	3

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство улицы без названия к детскому саду на 320 мест в микрорайоне «Нуртас» в г. Шымкент»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	Строительная длина	426,1 м
2.	Расчетная скорость движения	40 км/час
3.	Категория дороги	улица местного значения, улицы в жилой застройке
4.	Срок службы покрытия	14 лет
5.	Число полос движения	2 шт.
6.	Ширина земляного полотна	20,0 м
7.	Ширина проезжей части	3,0 м
8.	Тип дорожной одежды	облегченный
	Вид покрытия	усовершенствованный
9.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017 и прогнозных ценах 2018 года,	37,520 млн. тенге
	в том числе: СМР	27,003 млн. тенге
	оборудование	-
	прочие	10,517 млн. тенге
10.	Продолжительность строительства	3 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учётом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент» в соответствии с условиями договора №130940007729/170256/00 (195) от 26.07.2017 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Шымкент қаласы «Нұртас» шағынауданындағы 320 орындық бала бақшаға баратын атауы жоқ көшені салу»** жұмыс жобасын Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізгі техникалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

1.	Құрылыс ұзындығы	426,1 м
2.	Қозғалыстың есептік жылдамдығы	40 шақырым/сағ.
3.	Жолдың санаты	жергілікті маңыздағы көше
4.	Төсеніш жабынының пайдалану мерзімі	14 жыл
5.	Қозғалыс жолағының саны	2 дана
6.	Қозғалыс жолағының ені	20,0 м
7.	Жүріп өту бөлігінің ені	3,0 м
8.	Жол төсенішінің типі	жеңілдетілген
9.	Төсеніштің түрі	жетілдірілген
10.	2017 жылғы ағымдағы бағадағы және 2018 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	37,520 млн. теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	27,003 млн. теңге
	құрал-жабдық	-
	өзге де шығындар	10,517 млн. теңге
11.	Құрылыстың ұзақтығы	3 ай

8.2 Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен батапқы материалды мәліметтерді есепке алуменн орындалды, олардың дұрыстығына 26.07.2017 жылғы №130940007729/170256/00 (195) шарттың талаптарына сәйкес, ОҚО «Шымкент

қаласының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» Мемлекеттік мекемесі кепілдік етеді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндірістік бөлім бастығы	Е. Курбанбаев
Сарапшылар тобының жетекшісі	Е. Балабеков
Сарапшы	Я. Исраилов
Сарапшы	А. Смағұл
Сарапшы	А. Давыдова
Сарапшы	А. Исламұлы
Баға мониторингі бойынша бас маман	Б. Ибраев
Жетекші маман	Ж.Сариева

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Спатаев И.О.

Заместитель директора

Курбанбаев Е.А.

Начальник производственного отдела

Ибраев Б.Ж.

Главный специалист

Исламұлы А.

Эксперт

Давыдова А.П.

Эксперт

Смагул А.Т.

Эксперт

Исраилов Я.И.

Эксперт

Балабеков Е.А.

Эксперт

Сариева Ж.Т.

Ведущий специалист