ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ҚАРАҒАНДЫМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«КАРАГАНДАГОСЭКСПЕРТИЗА»

**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор
ДГП «Карагандагосэкспертиза»

_____Тусупбеков К. М.

# ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№10-0020/12 от 20 января 2012 г.

на рабочий проект
**«Реконструкция хозяйственно-фекальной канализации «Соцгорода» (корректировка ПСД)**

ГУ «Отдел строительства,
архитектуры и градостроительства
г. Темиртау»

**ГенПРОЕКТИРОВЩИК**
ТОО «Гипроводхоз»
г. Караганды

**г. Караганда**

001956

**1. НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Реконструкция хозяйственно-фекальной канализации «Соцгорода» (корректировка ПСД).

Настоящее заключение составлено согласно договору от 09.12.2011г. №10-508/11 на проведение экспертизы.

Проектно-сметная документация корректируется в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство» п. 4.7 и Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в республике Казахстан».

Рабочий проект «Реконструкция хозяйственно-фекальной канализации «Соцгорода» утвержден приказом ГУ «Отдел строительства г. Темиртау» от 16.04.2008 года №18/2-1-6А. Начато строительство объекта в 2008 году.

**2. ЗАКАЗЧИК:** ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Темиртау».

**3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК** – ТОО «Гипроводхоз» (гослицензия ГСЛ №001611 выдана 19.08.2003г., действующая по 24.10.2013г.).

главный инженер проекта – Адам Г. И. (приказ от 01 августа 2011г. №7, подписанный директором ТОО «Гипроводхоз»)

**4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** бюджетные средства.

**5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

**5.1. Основание для разработки:**

постановление акимата г. Темиртау Карагандинской области от 31 марта 2011 г. №13/17 «О внесении изменений и дополнений в постановление акимата города Темиртау от 30 декабря 2010 года №50/25 «О реализации решения 34 сессии городского маслихата «О городском бюджете на 2011-2013 годы»;

приложение 1 к постановлению акимата г. Темиртау Карагандинской области от 31 марта 2011 г. №13/17 «Перечень бюджетных инвестиционных проектов, финансируемых за счет средств городкого бюджета, за счет целевых трансфертов и кредитов на развитие республиканского и областного бюджетов на 2011-2013 годы»;

постановление акимата г. Темиртау Карагандинской области от 12 января 2012 г. №2/14 «О внесении изменений и дополнений в постановление акимата города Темиртау от 31 марта 2011 года №13/17 «О реализации решения 34 сессии городского маслихата «О городском бюджете на 2011-2013 годы»;

задание на проектирование от 01 августа 2011г., утвержденное начальником ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Темиртау»;

справка о количестве абонентов ТОО «Нижний бьеф» по отведению районов «Соцгорода» на 01.06.2007г.;

протокол технического совещания по вопросу рассмотрения рабочего проекта по объекту «Реконструкция сетей хозяйственно-фекальной канализации «Соцгорода» об изменении диаметров труб и исключении из проекта 6 участка протяженностью 992м, предусмотренных в ТЭО;

схемы реконструируемых участков;

письмо №3-14/1353 от 14.09.2007г зам. Акима г. Темиртау, согласованное с заказчиком на разработку ТЭО - ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г.Темиртау», о разрешении на рассмотрение РП «Реконструкция сетей хозяйственно-фекальной канализации «Соцгорода» без переутверждения ТЭО и изменении протяженности реконструируемых сетей;

акты выполненных работ в 2008 году по участкам №1 и №7;

перечень прайс листов, утвержденный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства г. Темиртау».

*технические условия:*

технические условия на проектирование сетей канализации, выданные ГУ «ОЖКХ» ПТ и АД г.Темиртау №1/147-5 от 06.08.2007г.

**5.2. Согласования и заключения органов государственного надзора:**

заключение Управление ДГСЭН Карагандинской области по г.Темиртау по рабочему проекту «Реконструкция сетей хозяйственно-фекальной канализации «Соцгорода» №03-30/5335 от 14.09.2007г.;

**В результате внесенных по замечаниям и предложениям государственной экспертизы изменений и дополнений технико-экономические показатели объекта сложились следующим образом:**

*Таблица 2*

| Наименование показателя | Ед. изм. | Показатели | | Примечание (-уменьшение +увеличение) |
|---|---|---|---|---|
| | | Заявленные до экспертизы | рекомендуемые к утверждению | |
| Общая протяженность сетей канализации | км | 13,297 | 13,297 | |
| из них из труб: | км | | | |
| ПЭ100 SDR26-160x6.2 | км | 6,976 | 6,976 | |
| ПЭ100 SDR26-200x7.7 | км | 2,354 | 2,354 | |
| ПЭ100 SDR26-250x9.6 | км | 1,754 | 1,754 | |
| ПЭ100 SDR26-400x15,3 | км | 2,113 | 2,113 | |
| ПЭ100 SDR26-500x19,1 | км | 0,100 | 0,100 | |
| Протяженность реконструированных сетей канализации | км | 3,910 | 3,910 | |
| из них из труб: | км | | | |
| ПЭ100 SDR26-160x6.2 | км | 3,250 | 3,250 | |
| ПЭ100 SDR26-200x7.7 | км | 0,393 | 0,393 | |
| ПЭ100 SDR26-500x19,1 | | 0,267 | 0,267 | |
| Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. | млн.тнг | 159,711 | 158,703 | -1,008 |
| в том числе СМР | | 157,152 | 156,157 | -0,995 |
| оборудование | | - | - | |
| прочие | | 2,559 | 2,546 | -0,013 |
| Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2007-2008г.г., 2011-2012г.г. | млн.тнг | 466,109 | 463,687 | -2,422 |
| в том числе СМР | | 382,154 | 380,078 | -2,076 |
| оборудование | | - | - | |
| прочие | | 83,955 | 83,609 | -0,346 |
| Из них | | | | |
| сметная стоимость в текущих ценах 2007 года (ПИР и экспертиза) | | 15,929 | 15,929 | - |
| выполненные работы 2008г.г. | | 62,005 | 62,005 | |
| сметная стоимость в текущих ценах 2011 года (ПИР и экспертиза) с МРП 1 512 | млн.тнг | 4,244 | 4,244 | - |
| сметная стоимость в текущих ценах 2012 года (ПИР и экспертиза) с МРП 1 618 | млн.тнг | 383,931 | 381,509 | -2,422 |
| Продолжительность строительства | мес. | 6 | 6 | - |

**Примечания:**

1) Снижение сметной стоимости на 2,422 млн. тенге в текущих ценах произошло в результате корректировки сметной документации по замечаниям экспертизы.

2) К данному заключению прилагаются: приложение А «Графические материалы».

**8. ВЫВОДЫ:**

8.1 С учётом внесённых по замечаниям и предложениям госэкспертизы изменений и дополнений рабочий проект **«Реконструкция хозяйственно-фекальной канализации «Соцгорода» (корректировка ПСД)** соответствует требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения со следующими основными технико-экономическими показателями:



МЕМОРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

| | |
|---|---|
| общая протяженность сетей канализации | 13,297 км |
| из них из труб: | |
| ПЭ100 SDR26-160x6.2 | 6,976 км |
| ПЭ100 SDR26-200x7.7 | 2,354 км |
| ПЭ100 SDR26-250x9.6 | 1,754 км |
| ПЭ100 SDR26-400x15,3 | 2,113 км |
| ПЭ100 SDR26-500x19,1 | 0,100 км |
| Протяженность реконструированных сетей канализации | 3,910 км |
| из них из труб: | |
| ПЭ100 SDR26-160x6.2 | 3,250 км |
| ПЭ100 SDR26-200x7.7 | 0,393 км |
| ПЭ100 SDR26-500x19,1 | 0,267 км |
| общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г. | 158,703 млн. тенге |
| в том числе СМР | 156,157 млн. тенге |
| оборудование | - |
| прочие | 2,546 млн тенге |
| общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2007-2008г.г., 2010-2012г.г. с НДС | 463,687 млн. тенге |
| в том числе СМР | 380,078 млн. тенге |
| оборудование | - |
| прочие | 83,609 млн. тенге |
| из них | |
| в текущих ценах 2007 года | 15,929 млн. тенге |
| выполненные работы в 2008г. | 62,005 млн. тенге |
| в текущих ценах 2011 года | 4,244 млн. тенге |
| в прогнозных ценах 2012 года | 381,509 млн. тенге |
| продолжительность строительства | 6 мес. |

8.2 При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.3 До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течении 3-х месяцев.

8.4 Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 02 февраля 2010 года №17-56/005-1689,05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.5 Заказчику до начала реализации проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.6 С выходом настоящего заключения ранее выданное заключение №12-224/07 от 14 сентября 2007г. на рабочий проект «Реконструкция сетей хозяйственно-фекальной канализации «Соцгорода» аннулируется.

**8. ТҰЖЫРЫМДАР:**

8.1. Сараптаманың ескертулері мен ұсыныстары бойынша өзгерістер және толықтырулар енгізілген **« Соцгородтың» шаруашылық-фекальдік канализациясының тораптарын қайта құралымдау» (ЖСҚ-ны түзету)** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заңнама актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштемен бекітілуге ұсынылады:

| | |
|---|---|
| канализация тораптарының жалпы ұзындығы | 13,297 |
| оның ішінде: | |
| ПЭ100 SDR26-160x6.2 | 6,976 км |
| ПЭ100 SDR26-200x7.7 | 2,354 км |
| ПЭ100 SDR26-250x9.6 | 1,754 км |
| ПЭ100 SDR26-400x15,3 | 2,113 км |
| ПЭ100 SDR26-500x19,1 құбырларынан жасалған | 0,100 км |
| қайта құралымданған тораптарының жалпы ұзындығы | 3,910 км |
| оның ішінде: | |

| | |
|---|---|
| ПЭ100 SDR26-160х6.2 | 3,250 км |
| ПЭ100 SDR26-200х7.7 | 0,393 км |
| ПЭ100 SDR26-500х19,1 | 0,267 км |
| 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны | 158,703 млн. теңге |
| оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары | 156,157 млн. теңге |
| жабдықтар | - |
| басқалары | 2,546 млн теңге |
| 2007-2008, 2010-2012 жылғы ағымдағы және болжамдық бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны ҚҚС-мен | 463,687 млн. теңге |
| оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары | 380,078 млн. теңге |
| жабдықтар | - |
| басқалары | 83,609 млн. теңге |
| оның ішінде | |
| 2007 жылғы ағымдағы бағадағы | 15,929 млн. теңге |
| 2008 жылғы орындалған жұмыстар | 62,005 млн. теңге |
| 2011 жылғы ағымдағы бағадағы | 4,244 млн. теңге |
| 2012 жылғы болжамдық бағадағы | 381,509 млн. теңге |
| - құрылыс ұзақтығы | 6 ай |

8.2.Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

8.3. Жұмыстың өндірісі басталғанға дейін жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіпте бекітуге ұсынылуы қажет.

8.4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құралымдарын барынша пайдалансын.

8.5. Тапсырыс берушіге жобаны жүзеге асырғанға дейін қадағалау органдарының және мүдделі ұйымдардың қажетті келісулері мен қорытындыларын алу.

8.6. Осы қорытындының шығуына байланысты 2007 жылғы 14 қыркүйек №12-224/07 «Соцгород шаруашылық-фекальді канализация жүйелерін қайта құру» жұмыс жобасы бойынша берілген қорытынды жүзеге асырылмайды.

| | |
|---|---|
| Директордың орынбасары | Губер С. Л. |
| Жетекші сарапшы: | Коновалова Н. Г. |
| Сарапшылар: | Пьянкова В. М. |