Сапар

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК-ның
Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

Ж.С.Мыктыбаев

«ОҚО, Шымкент қаласы «Самал» базар аумағы Рысқұлов көшесі бойындағы жерасты жаяу жүргіншілер өтпесінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 24 сәуірдегі №19-0271/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Шымкент қаласының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Береке» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Шымкент қаласы «Самал» базар аумағы Рысқұлов көшесі бойындағы жерасты жаяу жүргіншілер өтпесінің құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Орын. Р. Байменова

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

_____ Ж.С.Мыктыбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0271/14 от 24 апреля 2014 года

по рабочему проекту
«Строительство подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент»

ЗАКАЗЧИК :
ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Береке»

г.Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

Исп.Байменова Р.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент»**

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 19/0274 от 08.04.2014 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госэкспертиза» и ТОО « Береке» в соответствии с письмом ГУ«Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент» №32/3-784 от 07.04.2014 года

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Береке». Государственная лицензия 17-ГСЛ №000718 от 30 марта 2007года. Приложение лицензии Агентства РК по делам строительства и ЖКХ от 10.07.2012года. Категория II.

ГИП Алукаева Н. А. Приказ о назначении ГИП № 15 от 16.01.2014 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное руководителем отдела ПТ и АД города Шымкента от 27 января 2014 года;
- архитектурно-планировочное задание № 22/283 от 14.02.2014 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Шымкент»;
- постановление акимата г. Шымкента за № 95 от 25.06. 2013 года о разрешении проектирования подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент;
- постановление акимата г. Шымкента за № 554 от 09.04. 2014 года о разрешении строительства подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент;
- акт выбора и согласования земельного участка для строительства подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент от 2014 года (без даты);
- протокол градостроительного совета г. Шымкент от 04.04.2014 года о согласовании строительства подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент;
- письмо ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент» за № 32/3-798 от 07.04.2014 года о том, что начало строительства подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент предусмотрено в июне 2014 году;
- письмо ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент» за № 32/3-798 от 07.04.2014 года о том, что финансирование строительства подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент предусмотрено решением Шымкентского городского маслихата за №1351 от 31.12.2013года;
- договор о государственных закупках в соответствии с бюджетной программой «Развитие транспортной инфраструктуры» - 022 между ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент» и ТОО « Береке» № 176/БК от 31.10.2013 года;
- отчет об инженерно-геологических условиях площадки, выполненный ТОО «Береке» в 2013 году. Заказ 30;

Технические условия:

- № 18-07-41-1876 от 21.11.2013 года на электроснабжение, выданные ТОО «Онтустик-Жарык Транзит»;
- № 117 от 07.04.2014 года на перенос существующих сетей водоснабжения диаметром 500 мм, выданные ТОО «Водные ресурсы - маркетинг»;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

- санитарно - эпидемиологическое заключение за № 17-6-01 от 07.02.2014 года, выданное департаментом комитета государственного санитарно- эпидемиологического надзора Министерства здравоохранения по ЮКО.

-заключение государственной экологической экспертизы №KZ28VDC00006066 от 02.04.2014 года, выданное управлением природных ресурсов и регулирования природопользования ЮКО.

Согласование с управлением дорожной полиции ДВД ЮКО на листе ОС-3.

5.3 Комплектность представленной на экспертизу документации

Том 1. Паспорт проекта.

Том 2. Общая пояснительная записка.

Том 3. Альбом 1. Генеральный план. Электроснабжение. Перенос сетей.

Альбом 2. Подземный пешеходный переход. Архитектурно-строительные решения. Электроосвещение и электрооборудование.

Том 4. Сметная документация

Том 5. Проект организации строительства

5.4 Цели назначение объекта, необходимость

Целью строительства подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент является обеспечение безопасности перехода пешеходов через проезжую часть улицы

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения объекта

Участок строительства расположен по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент

Климатический подрайон IVГ.

Температура наружного воздуха в °С: абсолютная максимальная плюс 44, абсолютная минимальная минус 34.

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, плюс 33°С.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,98), минус 17°С.

Нормативная глубина промерзания, м, для суглинка 0,63.

Глубина проникновения 0°С в грунт, м, для суглинка 0,73.

Зона влажности 3 (сухая).

Район по весу снегового покрова - I

Район по давлению ветра - III

Район по толщине стенки гололеда - III.

Инженерно – геологические условия площадки строительства

По номенклатурному виду и просадочным свойствам в пределах площадки выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ) - суглинок лессовый, светло-коричневый, высокопористый, твердой консистенции, просадочный, мощностью 7,0 м:

С поверхности земли – асфальтобетон, ниже залегают насыпные грунты из гравия, гальки, суглинка и строительного мусора, мощностью 1,0 м.

Грунты первого ИГЭ не обладают просадочными свойствами от собственного веса при замачивании. Просадка грунта составляет 0,0 см. Тип грунтовых условий по просадочности - первый.

Грунты первого инженерно-геологического элемента характеризуются следующими расчетными значениями показателей физических, деформационных свойств в водонасыщенном состоянии: удельный вес – 17,9/17,9 кН/м^3; угол внутреннего трения - 23/23 градусов; удельное сцепление - 3/4 кПа; модуль деформации – 2,7 МПа.

Грунты площадки по содержанию легко- и среднерастворимых солей, до глубины 2,0 м, незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,178%.

Зона влажности, согласно СНиП II-3-9 - сухая.

Грунты площадки по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO^{4--} для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 –

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

слабоагрессивные, а для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные. Нормативное содержание SO^{4-} составляет 547,0 мг/кг.

Подземные воды, пройденными выработками глубиной 8,0 м не вскрыты.

6.2 Принятые решения

6.2.1. Генеральный план

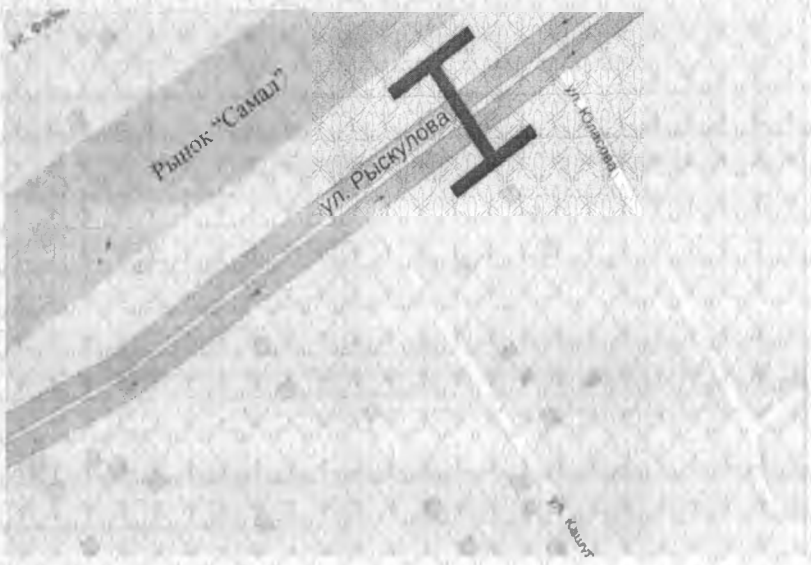
Генеральный план разработан в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП РК 3.02-02-2009. «Общественные здания и сооружения», ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, жилищно-гражданских объектов».

Подземный переход размещен с учетом транспортного потока и потоков пешеходов в разных уровнях. Участок, отведенный под строительство подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент. Площадь участка 2968 м^2. Через участок проходят сети водоснабжения, подлежащие переносу согласно техническим условиям.

Благоустройство территории

В благоустройстве территории подземного перехода предусмотрено: устройство площадок и дорожек с твердым покрытием; малых форм архитектуры установка (урн, скамейки, ограждение); максимальное озеленение территории. Все примыкания проездов и тротуаров, а так же высота ступеней и устройство подъемников, выполнены с учетом доступности маломобильных групп населения. В благоустройстве территории подземного пешеходного перехода предусмотрено посев газонной травы и посадка деревьев (туя), кустарников и цветов (розы).

Ситуационная схема участка строительства



6.2.2.Технологические решения

Основные параметры пешеходного перехода приняты в соответствии со СНиП 2.05.03-84* « Мосты и трубы» и заданием на проектирование. Ширина входных лестниц и средней части принята – 4,0 м.

С целью определения интенсивности пешеходного движения был проведен хронометраж в наиболее многолюдное время (суббота, с 10 до 11 часов дня).

Общий поток пешеходов по ул. Рыскулова на участке проектируемого перехода составил 3500 чел/час.

Согласно СНиП 2.05.03-84*« Мосты и трубы» интенсивность пешеходного движения на 1 м сооружения должна быть не более 1500 чел/час на лестницах и 2000 чел/час в тоннеле. Минимальная ширина тоннеля ограничивается 3 м.

В тоннеле ширина прохода равна внутренней ширине звеньев прямоугольных водопропускных труб, т.е. 4,0 м. Ширина входов принята 4,0 м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.2.3 Архитектурно – строительные решения.

Объемно-планировочные решения.

Подземный пешеходный переход представляет собой сооружение Н-образной формы в плане, с размерами в плане 40,30х38,11 м.

Переход делится на семь частей, функционально связанных между собой: лестничные сходы - N1, N2, N3, N4; входы N1 и N2 в среднюю часть (тоннель); средняя часть (тоннель).

Лестничный сход N1 имеет размеры в плане 16,83х4,8 м, лестничный сход N 2 имеет размеры в плане 16,48х4,8 м, лестничный сход N 3 имеет размеры в плане 12,90х4,4 м, лестничный сход N 4 имеет размеры в плане 12,90х4,8 м.

Входы в тоннель N1 и N2 имеют размеры в плане 5,69х4.8 м.

Средняя часть (тоннель) под автодорогой имеет размеры в плане 29,32х4,42 м и делится деформационным швом шириной 50 мм на две части 18,17м и 11,1м. Высота тоннеля - 2,47 м. Высота входов до низа перекрытия 2,47 м. Над сходами подземного пешеходного перехода выполнены навесы для защиты сходов от атмосферных осадков.

Высота навесов над уровнем земли у начала сходов: схода N 1 - 3,40м, у схода N 2 - 3,54 м, у схода N 3 - 3,37м, у схода N 4 - 3,33м,

Класс здания - II.

Степень огнестойкости - II.

Уровень ответственности сооружения - II (технически сложный).

Класс конструктивной пожарной опасности - СО.

Технико-экономические показатели перехода

Пропускная способность – 3500 чел/час

Площадь земельного участка – 2967,0 м^2.

Площадь застройки – 256,9 м^2.

Общая площадь сооружения – 401,86 м^2.

Строительный объем – 1889,0 м^3,

в том числе:

надземный – 604,0м^3;

подземный – 1285,0 м^3.

6.2.4 Конструктивные решения

Подземный переход разделен антисейсмическими швами на семь частей.

Средняя часть (тоннель) под дорогой выполнена из замкнутых звеньев прямоугольных водопропускных труб по серии 3.501.1-177.99, установленных на монолитную бетонную фундаментную плиту из бетона класса В20, W4, которая выполнена с уклоном 0,007 от входа N2 к входу N1. Средняя часть (тоннель) разделена на две части деформационным швом. Звенья в проектное положение установлены по слою цементного раствора М150. Стыки между звеньями труб заполнены цементным раствором марки М100.

Деформационные швы заполнены цементным раствором марки М100. С наружной стороны деформационные швы и стыки между звеньями заделаны по типу узлов серии 3.006. 1-3/83.0-07У.

Сходы N1 и N3 представляют собой сложную конструкцию, состоящую из монолитных стен, опирающихся на ленточные фундаменты, и пространственных конструкций тоннельного типа. Сходы N2 и N4 представляют собой конструкцию, состоящую из монолитных стен, опирающихся на ленточные фундаменты. Стены по длине разделены деформационными швами. Стены в местах наибольшего заглубления по верху соединены между собой распорными балками. Стены и балки монолитные железобетонные из бетона класса В20, W4.

Конструкции тоннельного типа выполнены из монолитного железобетона класса В 25, W4.

Лестницы сходов монолитные железобетонные выполнены из бетона класса В12,5 W4.

Входы представляют собой жесткую пространственную конструкцию, образованную плитой покрытия, стенами и фундаментной плитой.

Фундаментные плиты, стены и плиты покрытия входов монолитные железобетонные выполнены из бетона кл. В20, W4.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Все монолитные железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполнены из бетона на сульфатостойком цементе.

Во входах в тоннель предусмотрены перехватывающие приямки с решетками для сбора воды, попадающей с лестниц, с последующим отводом воды в наружную ливневую сеть.

Полы облицованы керамогранитной плитки с шероховатой поверхностью.

Ступени лестничных сходов облицованы гранитными плитками с шероховатой поверхностью.

Навесы сходов выполнены из металлических конструкций, установленых на стены сходов. Покрытие выполнено из монолитного поликарбоната, крепление которого предусмотрено к металлическим конструкциям навеса.

Внутренняя поверхность стен средней части (тоннеля): облицована керамогранитной плиткой, подвесные потолки выполнены из алюминиевых реек.

Конструкции тоннельного типа сходов N1 и N3,а так же поверхности стен входов в тоннель облицованы керамогранитной плиткой, подвесные потолки выполнены из алюминиевых реек.

Наружные поверхности стен и парапетов сходов облицованы гранитной плиткой, внутренние поверхности стен облицованы гранитной и керамогранитной плиткой, распорные балки облицованы керамогранитной плиткой.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия в проекте выполнены в соответствии с требованиями СНиП 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Сейсмостойкость сооружения 7 баллов.

Переход разделен антисейсмическими швами на семь частей. Сейсмостойкость сооружения обеспечена совместной работой конструкций каждой части: замкнутых звеньев водопропускных труб в средней части (тоннель), жесткой пространственной конструкцией, образованной плитой покрытия, стенами и фундаментной плитой во входах в тоннель, конструкцией тоннельного типа сходов N1 и N3, а также стен сходов с жестко заделанными в них распорными балками.

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

Ливневая канализация

Дождевые воды, попадающие в переход, а также стоки после мытья ступеней и полов по уклону направляются в приямок, расположенные у сходов и перекрытые металлической решеткой.

Из приямка стоки перекачиваются в наружную лотковую сеть переносным насосом марки UNILIFT AP 35B.50.08.1V «Grundfos».

Наружные сети электроснабжения

Наружные сети электроснабжения разработаны в соответствии с техническими условиями за N 18-07-40-1876 от 21.11.2013г, выданными ТОО «Онтустик Жарык Транзит».

Общая расчетная мощность комплекса - 11,0 кВт. Общий расчетный ток комплекса - 18,1 А

Электроснабжение подземного пешеходного перехода выполнено от РУ-0,4кВ КТПГ-10/0,4 кВ №15 самонесущим проводом с алюминиевыми токопроводящими жилами, с изоляцией из стабилизированной полимерной композиции по существующим опорам ВЛ-10кВ, ВЛ-0,4кВ. По согласованию с Абайским УЭС города Шымкента от 14.04.14г. сети выполнены по существующим ВЛИ-0,38 кВ от КТПГ №15.

Степень надежности электроснабжения - 3.

Общая установленная мощность комплекса - 11,0 кВт.

Протяженность ВЛ-0,4кВ проводом СИП-4-4х25 мм^2 составляет 0,375 км. Электроснабжение пешеходного перехода предусмотрено от проектируемой ВЛ-0,4 кВ кабельной линией марки АВВГ-1-4х6 мм^2 в трубе ПНД диаметром 25 мм в траншее от проектируемой мачтовой муфты на опоре №12 (опора существующая). Протяженность КЛ-0,4 кВ кабелем АВВГ-1-4х6 мм^2 составляет 0,051 км. Щит учетно-распределительный типа ЩУРн расположен в осях 1-2 и В-Г на отм. -3,820. Сети 0,4 кВ выполнены кабелями АВВГ расчетного сечения, в траншее на глубине 0,7 м от поверхности земли. Все работы выполнены в соответствии с действующими ПУЭ РК, нормами и правилами РК.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Заземление

На все оборудование, которое может оказаться под напряжением в результате нарушения целости изоляции выполнено заземление.

Выполнено рабочее и эвакуационное освещение подземного перехода. Напряжение сети рабочего и эвакуационного освещения 380/220В. Нормы освещенности приняты в соответствии со СНиП РК 2.04-05-2002*. Выбор типов светильников произведен в соответствии с назначением помещений, конструктивной особенностью светильника и характеристикой окружающей среды. Светильники освещения выбраны антивандального исполнения. Над входами в подземный переход устанавливлены светильники с надписью «Вход».

Групповая сеть освещения выполнена кабелем ВВГ прокладываемым скрыто под отделочным слоем в ПВХ трубах. Все электромонтажные работы выполнены в соответствии с требованиями действующих СН РК 4.04-10-2002

Переустройство инженерных сетей

Пятно проектируемого перехода попадает на существующие сети водопровода.

Перенос существующих сетей водоснабжения выполнен согласно техническим условиям за №117 от 07.04.2014 года, выданными ТОО «Водные ресурсы - маркетинг».

За три дня до переноса сетей будут приглашены представителя ТОО«Водные ресурсы Маркетинг». для уточнения местоположения сетей и ремонтного участка, а так же для отключения демонтируемых сетей.

В зоне демонтируемых сетей разработку грунта предусмотрено вести ручным способом.

Проект переноса водопроводных сетей выполнен в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети» и СНиП РК 3.01-01-2008 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

6.3 Инженерно - технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по взрывопожаробезопасности

Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СНиП РК 3.02-02-2009 «Общественные здания и сооружения».

Противопожарные мероприятия предусмотрены и составляют комплекс технических и противопожарных систем, направленных на обеспечение необходимого уровня пожарной безопасности и представляют собой:

- объемно-планировочные решения, обеспечивающие беспрепятственную эвакуацию людей до наступления предельно-допустимых значений опасных факторов пожара;
- применение конструктивных и отделочных материалов с нормируемым показателем пожарной опасности и имеющих сертификат качества, в обязательном порядке согласованный с Госпожинспекцией и санэпидемстанцией.
- применение пожаробезопасного инженерно-технического оборудования, имеющего сертификат соответствия и пожарной безопасности.
- к переходу обеспечен подъезд пожарных машин.

Электропроводка во всех отсеках предусматривается скрытой под отделочным слоем. Электрооборудование заземлено.

6.4 Охрана окружающей среды

Устройства подземного пешеходного перехода выполнен с учетом нормативных требований по обеспечению охраны окружающей среды и оптимального санитарно-гигиенического режима участка, с проведением мероприятий, направленных на охрану окружающей среды.

Для защиты окружающей среды предусматриваются следующие мероприятия:

- проезд грузового транспорта и перемещение механизмов осуществляется по отведеным временным проездам и площадкам;
- запрещено загрязнение территории строительным мусором и бытовыми отходами - вывоз мусора и бытовых отходов осуществляется в закрытых контейнерах на свалку;
- зеленые насаждения, не подлежащие вырубке, защищены от повреждения;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- по окончании строительства необходимо разобрать временные проезды, очистить всю территорию от строительного мусора.

6.5 Организация строительства

Продолжительность строительства

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II, глава IV, п.7 «Городские инженерные сооружения» (стр.170) продолжительность строительства пешеходного перехода при длине ствола 29,3 м составляет 5 месяцев, в том числе подготовительный период 0,3 месяца.

Начало строительства – 2014 года

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.1) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002) , с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;
- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);
- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 24 февраля 2014 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);
- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);
- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;
- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV ,на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технически сложный).

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО в рабочий проект «Строительство подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент» внесены следующие изменения и дополнения:

1) представлено согласование с ГАИ;

2) площадь участка, привязка и размеры выполнены согласно схемы в АПЗ;

3) исправлена ПЗ, доработаны разбивочный чертеж и озеленение;

4) генплан согласован с инженерными службами города;

5) дорожное покрытие выполнено по данным существующего покрытия со сложившимися слоями;

6) ГП-2 приведён в соответствие ГП-5;

7) на каждом чертеже даны пояснения и ссылки на другие чертежи;

8) стройгенплан и план демонтажных работ приведены в соответствие, исправлены объемы работ;

9) представлено решение бюджетной комиссии о финансировании подземного перехода;

10) представлен протокол градостроительного совета;

11) представлена смета на ПИР, согласованная заказчиком;

12) представлено согласование рабочего проекта с отделом архитектуры и градостроительства, службой эксплуатации дорог(ГАИ), экологии;

13) АС-11 случайный заезд на Б-1, машины исключен;

14) представлено цветовое решение подземного перехода. Размещение бутиков в переходе не допускается согласно заданию на проектирование;

15) отделка потолка из реечного алюминия, принята согласно заданию на проектирование;

16) АС-52 Интерьер согласован с главным архитектором г.Шымкента;

17) в общей ПЗ и на чертежах указаны мероприятия по электротехнической части проекта;

18) сети электроснабжения выполнены ЛЭП-0,4 кВ, выполненные КЛ-0,4 кВ, проложенной в земле в траншее и ВЛ - 0,4 кВ проложенную по существующим железобетонным опорам ВЛ-0,4 кВ;

19) предоставлено согласование способа прокладки проектируемой сети 0,4 кВ и точки подключения с Абайским УЭС;

20) на чертежах ЭС указан и учтен кабель КЛ-0,4 кВ при выходе из РУ-0,4 кВ от существующей КТПГ-15 (мкр. «Самал-2)», питающейся от ячейки №6 РП-39, ячейки №8 ПС-110/35/10 кВ «Западная», до проектируемой опоры ВЛ-0,4 кВ;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

21) на чертежах ЭМО подземного пешеходного перехода указать мероприятия по силовому оборудованию и учету электроэнергии, способ проводки подъемного устройства, место расположения электросчетчика в подземном переходе;

22) указан наружный диаметр труб ПВХ в спецификации оборудования ЭМО.С

23) срок действий технических условий по водопроводу и канализации за № 500 продлены до 07.10.2014г.;

24) лист НВ-2 план В1 прокладку сетей водопровода через существующие здания и сооружения, которые подлежат сносу, демонтажу;

25) лист НВ-2 план В1, расстояния до существующих зданий не менее 5,0 м, сети водопровода проложены в футляре;

26) в представленных материалах в основном приняты прайс-листы продукций казахстанских (отечественных) производителей;

27) предоставлена смета на проектные работы;

28) откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ, стоимость экспертизы принята по расчету;

29) представлены прайс-листы на материалы и оборудование, отсутствующие в нормативных сборниках сметных цен, утвержденные заказчиком;

30) стоимости материалов и оборудования, принятые по прайс-листам, приведены в соответствие с представленными прайс-листами, утвержденные заказчиком;

31) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленной ведомостью объемов работ и рабочих чертежей.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Показатели		Изменен +увелич. -уменьш.
			заявлен. до эксперт.	рекомен.к утвержд.	
1	Пропускная способность перехода	чел/час	3500	3500	
2	Площадь земельного участка	$м^2$	2968,0	2968,0	
3	Площадь застройки	$м^2$	256,9	256,9	
4	Общая площадь сооружения	$м^2$	401,86	401,86	
5	Строительный объем	$м^3$	1889,0	1889,0	
6	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г.	млн.тенге	43,307	42,792	-0,515
	в том числе: СМР		38,812	40,735	+1,923
	оборудование		3,956	1,491	-2,465
	прочие		0,539	0,566	+0,027
7	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014г.	млн.тенге	127,777	126,662	-1,115
	в том числе: СМР		92,748	97,345	+4,597
	оборудование		9,453	3,562	-5,891
	прочие		25,576	25,755	+0,179
8	Продолжительность строительства	месяцев	5	5	

Примечания: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость снизилась в текущих ценах 2014 годов на общую сумму 1,115 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «**Строительство подземного пешеходного перехода по ул. Рыскулова в районе рынка «Самал» в г. Шымкент**» соответствует требованиям нормативных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

1.	Пропускная способность перехода	3500 чел/час
2.	Площадь земельного участка	2968,0 $м^2$
3.	Площадь застройки	256,9 $м^2$
4.	Общая площадь сооружения	401,86 $м^2$
5.	Строительный объем	1889,0 $м^3$
6.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001г.	42,792 млн.тенге
	в том числе СМР	40,735 млн.тенге
7.	Общая стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2014 гг.	126,662 млн.тенге
	в том числе СМР	97,345 млн.тенге
8.	Продолжительность строительства	5 месяцев

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ, рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ, рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Шымкент».ЮКО в соответствии с условиями договора № 19/0274 от 08.04.2014 года .

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«ОҚО, Шымкент қаласы «Самал» базар аумағы Рысқұлов көшесі бойындағы жерасты жаяу жүргіншілер өтпесінің құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	Жүргіншілер өтпесінің өткізгіштік қабілеті	3500 адам/сағ.
2.	Жер телімінің ауданы	2968,0 $м^2$
3.	Құрылыс ауданы	256,9 $м^2$
4.	Имараттың жалпы ауданы	401,86 $м^2$
5.	Құрылыс көлемі	1889,0 $м^3$
6.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	42,792 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	40,735 млн.теңге
7.	,2014 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	126,662 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	97,345 млн.теңге
8.	Құрылыс ұзақтығы	5 ай

1. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай келемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 08.04.2014 жылғы № 19/0274 шарттың талаптарына сәйкес «Шымкент қаласы тұрғын үй-шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ кепілдік етеді.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндіріс бөлімінің бастығы	С. Турдиев
Сараптама тобының басшысы	О. Кадышев
Сараптама тобының жетекшісі	Н. Ерменбеков
Сарапшы	А. Давыдова
Сарапшы	А. Абдулаева

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА