Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**
**«22» декабря 2017 г.**

Заказчик **КГП на праве хозяйственного ведения «Атырауский областной пеританальный центр» Управления здравоохранения Атырауской области, г.Атырау, ул.Л.Владимирский, строение 22А, инд.060009, в лице директора Нысанбаева Куаныш Жолымбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **«30» ноября 2017 года ТОО «КарасайСтройСервис», Карасаева Бесенбека Амангусовича Республика Казахстан, Атырауская область, г. Атырау, улица Валиханова, 10Б**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«30» ноября 2017года, ТОО «КурылысИнжинирингАктобе», в лице технического надзора Урбисинова Габит Урбисиновича №05745, №05746 от 29 июля 2013 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **«30» ноября 2017 года, ТОО «Elegant Design Solutions», в лице авторского надзора Хасанова Куаныша Нурлыбековича, аттестат №KZ90VJE00022827 от 14.02.2017 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Капитальный ремонт. Благоустройство территории КГП на ПХВ «Атырауский областной пеританальный центр»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт

**в Атырауской области, г. Атырау, ул. Л.Владимирский, строение 22А**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ___;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года № _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ«Управления государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области» от 10.08.2017 года KZ49REA00067693**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Инжпром-Строй»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **главным врачом КГП на ПХВ Атырауского областного пеританального центра Хасановой У.А. за №325-Ө от «24» ноября 2016 года.**;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2017 года**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2017 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, **3 месяца**:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца**;
фактически, месяц: **4 месяца**;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Показатели |
|---|---|---|---|
| 1 | Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. | тыс. тенге | 29 224,429 |
| 2 | в том числе ПИР | тыс. тенге | 438,437 |
| 3 | Затраты на осуществление авторского надзора,02% | тыс. тенге | 58,449 |
| 4 | ИТОГО по сметному расчету в базовых ценах 2001 года | тыс. тенге | 29 721,315 |
| | Итого по сметному расчету в текущих ценах 2016 г. К-2,737 | тыс. тенге | 81 347,238 |
| | НДС (12%) | тыс. тенге | 9 761,669 |
| | Стоимость строительства | тыс. тенге | 91 108,906 |
| | Продолжительность строительства | мес. | 3 |

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____ факт начала выпуска продукции с указанием объема.
Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь асфальтирования | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
- исправление профиля;
- укатка автодороги;
- фрезерование существующего асфальтобетонного покрытия;
- устройство подстилающего слоя из ПГС, h=15 см;
- устройство основания из фракционного щебня h=10 см;
- розлив вяжущих материалов 0,7 л/м$^2$;
- устройство покрытия из горячей к/з а/бетонной смеси h=7 см;
- розлив вяжущих материалов 0,3 л/ м$^2$ ;
- устройство покрытия из горячей м/з а/бетонной смеси h=5 см;
- устройство бортовых камней.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации: **нет.**
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **84 154,803** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **84 154,803** тысяч тенге,
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **0** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **0** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,0** тыс. тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ:**
Объект: **«Капитальный ремонт. Благоустройство территории КГП на ПХВ «Атырауский областной пеританальный центр»** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Директор КГП на ПВХ «Атырауский областной перинатальный центр»
**Нысанбаев Куаныш Жолымбекович** М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор: ТОО «КурылысИнжинирингАктобе»
**Урбисинов Габит Урбисинович** М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: ТОО «Elegant Design Solutions»
**Хасанов Куаныш Нурлыбекович** М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «КарасайСтройСервис»
**Карасаев Бесенбек Амангусович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя