ДОГОВОР ПОДРЯДА № 54-п

город Астана «9» августа 2018 года

Товарищество с ограниченной ответственностью «САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ» (далее - Заказчик) в лице и.о. Директора Шин Родиона Николаевича, действующего на основании доверенности от 1 августа 2018 года, с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «АЖЭГ-Астана» (далее - Подрядчик), в лице Директора Гюлбудагян Э.Ж., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые – Стороны, а по отдельности – Сторона, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Подрядчик обязуется своими силами из своего материала, оборудования и инструментов (если иное не предусмотрено соответствующими Приложениями к настоящему договору) выполнить строительно-монтажные работы (далее – Работы) согласно проектной документации на территории строительства объекта «Строительство ветровой электростанции «Астана EXPO-2017» мощностью 100 МВт для преобразования энергии ветра. Первая очередь» вблизи пос. Костомар Булаксайского сельского округа Аршалынского района Акмолинской области (далее – Объект, или Строительная площадка), виды, объем, срок и стоимость которых будет указываться в соответствующих Приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемыми частями настоящего Договора, а Заказчик обязуется оплатить выполненные работы на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. Стоимость Работ и порядок расчетов

2.1. Общая стоимость Работ по настоящему Договору складывается из стоимости работ по всем заключенным между Сторонами Приложениям к настоящему Договору.

2.2. Стоимость Работ по каждому Приложению, включая стоимость за каждую единицу каждого вида Работ, указываются в соответствующих Приложениях к настоящему Договору, подписанных Сторонами, и включает в себя НДС.

2.3. Условия оплаты оговариваются Сторонами в соответствующих Приложениях к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемыми частями.

2.3.1. Если Приложением, подписанным Сторонами, предусмотрена выплата Заказчиком Подрядчику аванса на выполняемые Работы, то такой аванс должен быть выплачен не позднее 5-ти рабочих дней с момента подписания соответствующего Приложения, если иное не установлено Приложением.

2.3.2. Оплата промежуточных платежей по каждому Приложению (если таковые предусмотрены соответствующими Приложениями) и оставшейся суммы от общей стоимости Договора осуществляется Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания сторонами Акта выполненных работ и представленной Подрядчиком счет – фактуры с пропорциональным удержанием ранее полученной Подрядчиком суммы аванса.

2.3.3. Из каждого промежуточного (за исключением предоплаты) и окончательного платежа Заказчик удерживает в качестве гарантии исполнения договора сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ, которые выплачиваются Подрядчику не позднее 10 банковских дней с момента подписания Акта ввода построенного объекта в эксплуатацию.

2.3.4. Из каждого промежуточного (за исключением предоплаты) и окончательного платежа Заказчик удерживает в качестве гарантии устранения дефектов сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ, которые выплачиваются Подрядчику не позднее 10 банковских дней с момента окончания гарантийного срока, установленного п. 5.7 настоящего Договора.

2.4. Акт выполненных работ представляется Подрядчиком Заказчику ежемесячно исходя из фактически выполненных объемов работ не позднее 22 числа текущего месяца по форме 2В с обязательным приложением к нему следующих документов:

- справки о стоимости выполненных работ по форме КС3;
- подписанного Эксплуатирующей организацией, авторским надзором и тех. надзором Заказчика полного комплекта исполнительной документацией, оформленной согласно СН РК 1.03.00-2011 в количестве 6 экземпляров, в том числе 5 комплектов оригиналов и 1комплект - копия;
- комплекта документов (оригиналы паспортов, сертификатов, результатов лабораторных испытаний и пр.) к предъявляемым объемам работ;
- сертификатов соответствия, сертификатов качества, паспортов, (счетов-фактур с накладными - в случае отсутствия иных подтверждающих качество и происхождение документов) на все используемые материалы, оборудования, конструкции и изделия.

Акт выполненных работ по форме 2В и справка о стоимости выполненных работ по форме КС3 составляются на основании цен, указанных в соответствующем Приложении.

2.5. Стоимость Работ по настоящему Договору и соответствующим Приложениям к нему, включает все затраты и расходы связанные с выполнением Работ, в том числе материалы, оборудование, расходные материалы и инструменты, а также платежи и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

2.6. Затраты на аренду техники, оборудования и механизмов, необходимых для исполнения обязательств по Договору, а также иные затраты Подрядчик осуществляет самостоятельно.

2.7. В случае использования Подрядчиком автотранспорта, механизмов, материалов и иных ресурсов Заказчика (за исключением помещений), стоимость Договора понижается на сумму понесенных расходов Заказчиком.

2.8. Общая стоимость Работ по каждому Приложению подлежит корректировке в сторону уменьшения или увеличения в зависимости от фактического объема выполненных Работ, предусмотренных соответствующим Приложением, умноженного на цену за каждую единицу каждого вида работ, определенную в соответствующем Приложении.

2.9. Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков оплаты, в случае, если несвоевременное предоставление счетов произошло по вине Подрядчика.

2.10. В случае если настоящим Договором или соответствующими Приложениями к нему предусмотрено, что часть материалов или весь материал предоставляет Подрядчику Заказчик, то такой материал Заказчик передает Подрядчику по накладной, подписанной Сторонами. Со стороны Подрядчика накладную подписывает материально-ответственное лицо, назначенное Подрядчиком путем выписки надлежащим образом оформленной доверенности, текст которой заранее согласовывается с Заказчиком. Материалы передаются Заказчиком Подрядчику в объеме, предусмотренном Проектной документацией для выполнения того объема работ, который предусмотрен настоящим Договором и соответствующими Приложениями к нему.

Подрядчик несет полную материальную ответственность за предоставленный Заказчиком материал для выполнения работ. В случае утраты, порчи или иного повреждения Подрядчиком материала, предоставленного Заказчиком, стоимость таких материалов удерживается из сумм, подлежащих выплате Подрядчику.

В случае, если Заказчиком были передан Подрядчику для выполнения работ материал в объеме, превышающем необходимое количество материала, требуемого в соответствии в Проектной документацией, Подрядчик обязуется во время или по окончании работ вернуть Заказчику излишне полученное количество материала или возместить его стоимость. При нарушении данного условия, Заказчик вправе удержать стоимость невозвращенного материала из сумм, подлежащих выплате Подрядчику.

По окончании работ, вместе с актом выполненных работ Подрядчик предоставляет Заказчику отчет о расходе материалов в строительстве по форме М-29. Отсутствие указанного отчета при предоставлении Заказчику акта выполненных работ является

основанием для отказа Заказчика от подписания акта выполненных работ и от оплаты за выполненные работы.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. <u>Подрядчик обязуется:</u>

3.1.1. выполнить Работы своевременно, качественно в соответствии с требованиями Заказчика и условиями настоящего Договора

3.1.2. производить оформление документации Заказчику в соответствии с требованиями Заказчика и условиями настоящего Договора;

3.1.3. не наносить вреда имуществу Заказчика и третьих лиц в ходе выполнения Работ по Договору;

3.1.4. немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении каких бы то ни было не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой Работы, либо создают невозможность ее завершения в срок;

3.1.5. перед началом Работ пройти вводный инструктаж по правилам техники безопасности (ПТБ) и пожарной безопасности (ППБ) и др;

3.1.6. Подрядчик обязуется соблюдать правила пропускного режима на Строительном объекте и предприятии Заказчика, а также соблюдать при выполнении Работ все требования и мероприятия по технике безопасности, пожарной безопасности и т.д.

Подрядчик подтверждает, что он несет полную ответственность за выполнение работ по договору в соответствии с действующими в Республике Казахстан нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами.

Подрядчик подтверждает, что он принимает на себя все риски при исполнении договора и обязательство по выполнению работ в соответствии с настоящим договором.

Подрядчик обязан организовать систему управления охраной труда с назначением персонально ответственных руководителей за безопасное ведение работ и нести ответственность за безопасное выполнение работ.

Подрядчик несет ответственность за соблюдение любым субподрядчиком и поставщиком, привлеченным им к выполнению работ, требований нормативно-правовых и нормативно-технических актов по всем вопросам, в том числе связанным с охраной труда и охраной окружающей среды.

Подрядчик обязан при выполнении работ соблюдать действующие документы по безопасности труда в строительстве, оформляя в установленном порядке акты-допуски и наряды-допуски к выполнению работ.

Подрядчик обязан в любое время обеспечивать беспрепятственный доступ на объекты, участки строительной площадки представителям Генподрядчика, Заказчика, контролирующих и надзорных органов Республики Казахстан, а также представителей авторского и технического надзора.

Подрядчик обязан исполнять предписания и устранять замечания технического и авторского надзора заказчика и генподрядчика, надзорных органов Республики Казахстан в порядке и сроки, указанные ими.

Подрядчик обязан выполнять требования нормативных документов в области промышленной безопасности, охраны труда и охраны окружающей среды, а также условия настоящего Договора.

3.1.7. безвозмездно устранить по требованию Заказчика все обнаруженные недостатки в выполненных Работах в течение 3 (трех) календарных дней с момента получения уведомления Заказчика об устранении обнаруженных недостатков выполненных Работ;

3.1.8. гарантировать качество выполненных Работ, в течение 36 (тридцати шести) месяцев с момента подписания Сторонами окончательного Акта выполненных работ;

3.1.9. в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход выполнения Работ или делающих дальнейшее выполнение Работ невозможным, немедленно поставить об этом в известность Заказчика;

3.1.10. без предварительного письменного согласия Заказчика не раскрывать кому-либо содержание Договора или какого-либо из его положений, а также информации, предоставленных Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для выполнения настоящего Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для выполнения договорных обязательств;

3.1.11. во время выполнения Работ по настоящему Договору привлекать специалистов, квалификация, опыт и компетентность которых позволяют надлежащим образом выполнить свои обязанности по настоящему Договору;

3.1.12. без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать информацию, содержащуюся в условиях настоящего Договора, кроме как в целях реализации Договора;

3.1.13. без предварительного письменного согласия Заказчика не передавать кому-либо свои обязательства (ни полностью, ни частично) по настоящему Договору;

3.1.14. По требованию Заказчика Подрядчик обязан отстранить от выполнения Работ и/или удалить со Строительной площадки любого из Персонала Подрядчика, при этом отстранение и/или удаление осуществляется Подрядчиком незамедлительно.

3.1.15. Предварительно согласовывать с Заказчиком вид, наименование и страну поставщика Материала и/или Оборудования, которое Подрядчик намерен приобрести для выполнения Работ, предусмотренных соответствующими Приложениями к настоящему Договору, у иностранных поставщиков.

3.1.16. Соблюдать при выполнении Работ требования Технического задания Заказчика и утвержденного проекта, строго руководствоваться условиями Договора, требованиями СНиПов, государственных нормативов и иных действующих требований Республики Казахстан.

3.1.17. Обеспечить всех своих работников, выполняющих строительно-монтажные работы на Объекте, чистой спецодеждой, каской, светоотражающими жилетами с указанием наименования Подрядчика.

3.1.18. Самостоятельно и за свой счет принимать меры по систематическому вывозу строительного и бытового мусора (по мере его накапливания), оставшегося после выполнения Работ, предусмотренных соответствующими Приложениями к настоящему Договору, с территории строительной площадки Заказчика на специальные места складирования строительного и бытового мусора.

3.1.19. Подрядчик обязан выполнять все Мероприятия по БиОТ, ПБ и промышленной безопасности, обеспечивающие безопасные условия работы на объекте Генерального подрядчика (далее по тексту – Мероприятия), являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора. За несоблюдение Подрядчиком указанных Мероприятий Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком в виде подлежащего уплате штрафа за каждое конкретное нарушение в размерах, установленных Мероприятиями, путем удержания суммы штрафов из подлежащих уплате денежных средств за выполненные работы.

3.1.20. принять иные меры и нести обязанности, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан, необходимые для надлежащего выполнения Работ по настоящему Договору.

3.2. <u>Подрядчик **вправе:**</u>

3.2.1. требовать оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего Договора;

3.2.2. запрашивать и получать от Заказчика исходные данные для качественного и своевременного выполнения Работ по настоящему Договору;

3.2.3. с письменного согласия Заказчика привлекать за свой счет третьих лиц для качественного выполнения Работ по настоящему Договору.

3.2.4. иметь другие права, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. в случае отсутствия претензий принять результат выполненных Работ по Акту выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора, или же направить Подрядчику мотивированный отказ от подписания Акта выполненных работ;

3.3.2. выплатить стоимость выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего Договора;

3.3.3. нести другие обязанности, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством Республики Казахстан.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. требовать выполнение Работ: в объёме, сроки и с качеством, установленными настоящим Договором;

3.4.2. Заказчик вправе контролировать организацию работ, выполняемых по настоящему Договору, в том числе осуществлять проверки соблюдения Подрядчиком требований экологического законодательства Республики Казахстан, требований по охране труда и пожарной безопасности на строительной площадке с оформлением соответствующих документов, обязательных для оформления исполнения Подрядчиком. При выявлении нарушений обеспечения безопасных условий труда, пожарной безопасности, безопасной эксплуатации грузоподъемных механизмов, Заказчик вправе оформить и направить в адрес Подрядчика обязательные для исполнения предписания с указанием конкретных сроков устранения нарушений;

3.4.3. в любое время проверять ход и качество выполняемых Подрядчиком Работ, не вмешиваясь в его деятельность;

3.4.4. в случае некачественного и/или ненадлежащего выполнения Работ отказаться от них без возмещения каких-либо понесенных Подрядчиком расходов и затрат в ходе исполнения настоящего Договора. Однако в случае, когда после фактического выполнения Подрядчиком работ в проектную документацию на уже выполненные Работы были внесены изменения, то в этом случае Заказчик обязан возместить Подрядчику стоимость Работ, выполненных согласно действующей в момент выполнения Работ проектной документации;

3.4.5. в одностороннем порядке досрочно расторгнуть настоящий Договор, уведомив Подрядчика за 10 (десять) календарных дня до фактического его расторжения, указав причину такого расторжения;

3.4.6. удержать сумму пени, неустойки и/или штрафа из причитающейся Подрядчику суммы за выполненные Работы, если Подрядчиком были нарушены условия настоящего Договора и соответствующих Приложений к нему в части сроков и качества выполнения Работ;

3.4.7. потребовать от Подрядчика отстранить от выполнения Работ и/или удалить со Строительной площадки любого из Персонала Подрядчика указав причину такого требования.

3.4.8. иметь другие права, предусмотренные настоящим Договором и законодательством Республики Казахстан.

4. Порядок сдачи – приемки выполненных Работ

4.1. При завершении Работ Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней, предоставляет Заказчику Акт выполненных работ с обязательным приложением к нему документов, указанных в п. 2.4 настоящего Договора.

4.2. Заказчик обязуется принять Работу в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения Акта выполненных работ и направить Подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ в приемке Работ.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчиком от приемки Работ Сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их оказания.

5. Ответственность Сторон

5.1. За нарушение Подрядчиком сроков окончания выполнения Работ, Подрядчик уплачивает Заказчику, неустойку в размере 0,1 % от стоимости несвоевременно выполненных работ за каждый календарный день просрочки, но не более 10% от общей суммы неустойки, путем выставления соответствующего уведомления и снижения стоимости, подлежащей оплате по Договору.

5.2. В случае нарушения Подрядчиком сроков устранения дефектов, указанных в п. 3.1.7 настоящего Договора, Заказчик начисляет пеню в размере 0,1 % от стоимости неустраненного дефекта за каждый день задержки по каждому отдельному факту нарушения, но не более 10% от общей стоимости неустраненного дефекта.

5.3. Подрядчик имеет право на продление срока выполнения Работ на соответствующий период и на освобождение на этот период от уплаты пени за просрочку сдачи выполненых Работ в случае если задержка выполнения Работ, вызвана невыполнением Заказчиком предусмотренных Договором обязательств в срок.

5.4. За нарушение Заказчиком сроков оплаты авансовых и иных платежей по настоящему договору, Заказчик уплачивает Подрядчику неустойку в размере 0,1 % от суммы несвоевременно уплаченного платежа за каждый календарный день просрочки платежей, но не более 10 % от суммы несвоевременно уплаченного платежа.

5.5. Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу, не отвечает письменно или действиями в течение 7 (семи) дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту Работу своими силами или передать выполнение такой Работы третьим лицам. При этом из суммы, подлежащей к выплате Подрядчику, Заказчик вычитает стоимость Работ, необходимых для устранения дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные работы. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчик разницу из своих средств.

5.6. Оплата пени и штрафов за несвоевременное выполнение Работ и несвоевременную оплату не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств по Договору.

5.7. Подрядчик предоставляет гарантию качества выполнения работ в течение 36 месяцев с момента подписания Сторонами окончательного Акта выполненных работ.

6. Условия внесения изменений и расторжения Договора

6.1. Внесение изменений в настоящий Договор допускается лишь в случаях предусмотренных условиями настоящего Договора.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору, а так же его расторжение возможно путем подписания соответствующего дополнительного соглашения, подписанного уполномоченными лицами Сторон. Допускаются внесение изменений и дополнений в Договор, если они не противоречат законодательству Республики Казахстан.

6.3. Не допускается вносить в заключенный Договор изменения, которые изменяют содержание условий предложения, явившегося основой для выбора Подрядчика.

6.4. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работы настолько медленно, что ведет к явному срыву срока выполнения Работ, Заказчик вправе отказаться от Договора и не возмещать убытки Подрядчику. При этом за нарушение срока окончания выполнения Работ по вине Подрядчика, Подрядчиком выплачивается пеня согласно пункту 5.1 статьи 5 настоящего Договора;

6.5. Если во время выполнения Работ станет очевидным, что Работы не будут выполнены надлежащим образом, Заказчик вправе письменно назначить срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от Договора, либо поручить исправление недостатков в Работе третьему лицу за счет Подрядчику, а также потребовать полного возмещения убытков и уплаты штрафных санкций согласно пункту 5.2. статьи 5 настоящего Договора.

6.6. Заказчик может в любое время в одностороннем порядке отказаться от настоящего Договора и расторгнуть настоящий Договор в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, направив Подрядчику письменное уведомление в срок не позднее 10 календарных дней до момента расторжения.

В этом случае Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением Договора, на день расторжения.

6.7. Заказчик также вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае существенного нарушения его условий Подрядчиком, письменно предупредив об этом Подрядчика в срок не позднее 10 календарных дней до момента его расторжения.

В этом случае Заказчик вправе требовать возмещения Подрядчиком убытков, причиненных расторжением настоящего Договора.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны не несут ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, а также за ущерб, причиненный вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (далее – форс-мажор), вызванных проявлением наводнений, пожаров, землетрясений, эпидемий, военных конфликтов, военных переворотов, террористических актов, гражданских волнений, забастовок, предписаний, приказов или иного административного вмешательства со стороны Правительства Республики Казахстан, или каких-либо постановлений, административных или иных ограничений, оказывающих влияние на выполнение обязательств сторонами по договору, или предписаний административных или иных государственных органов, документов иных организаций, ограничивающих распоряжение деньгами на банковских счетах плательщика, или иных обстоятельств, находящихся вне разумного контроля сторон. Сроки выполнения обязательств по Договору соразмерно отодвигаются на время действия этих обстоятельств, если они значительно влияют на выполнение в срок всего Договора или той его части, которая подлежит выполнению после наступления обстоятельств форс-мажора.

7.2. Обе Стороны должны в течение 3 (трех) дней известить письменно друг друга о начале и окончании обстоятельств форс-мажора, препятствующих выполнению обязательств по Договору.

7.3. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана предоставить для их подтверждения документ, выданный Внешнеторговой палатой Казахстана и/или иным соответствующим уполномоченным органом Республики Казахстан.

8. Разрешение споров

8.1. Стороны примут все меры для урегулирования всех споров и разногласий, которые могут возникнуть при выполнении настоящего Договора или в связи с ним, путем переговоров между Сторонами.

8.2. В случае если все споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров, они должны быть рассмотрены в Специализированном межрайонном экономическом суде города Астаны согласно действующему законодательству Республики Казахстан (договорная подсудность).

9. Заключительные положения

9.1. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

9.2. Все материалы, представленные Заказчиком, считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении, и должны быть возвращены Заказчику, если Договор досрочно расторгается вне зависимости от причин его расторжения.

10. Дополнительные условия

10.1. Договор составлен на русском языке в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 (одному) экземпляру для каждой из Сторон.

10.2. Срок действия Договора – настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

10.3. Официальное общение между Заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов исполнения обязательств по Договору, имеет силу только в письменном виде.

10.4. Во всем ином, не оговоренном Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

10.5. В случае противоречия положений, предусмотренных настоящим Договором, с положениями, предусмотренными соответствующими Приложениями к нему, превалирующую силу имеют положения, предусмотренные Приложениями к настоящему Договору.

11. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ»
Юридический адрес:
Республика Казахстан,
город Алматы, 050012, Алмалинский район, пр. Сейфуллина, уг. ул. Кабанбай батыра, д. 506/99, помещение 6, офис 7001
Фактический адрес:
г. Астана, ул. Кунаева, д. 33, БЦ «Астаналык», 3 этаж, офис 305
Банковские реквизиты:
БИН 980940003613
БИК ATYNKZKA
ИИК KZ859491100000173747
В АО «Altyn Bank» (ДБ China CITIC Bank Corporation Limited)

ПОДРЯДЧИК:
ТОО «АЖЭГ-Астана»
БИН 060640009154
Юридический адрес: г. Астана, ул. Бейбитшилик, д. 24, кв. 3
ИИК KZ108560000000267339
БИК KCJBKZKX
АО «Банк Центр Кредит»
Тел: 8 (7172) 32 17 85

И.о. Директора

Шин Р.Н.

Директор

Гюлбудагян Э.Ж.

Каждая страница договора скреплена печатью ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

МЕРОПРИЯТИЯ
по БиОТ, ПБ и промышленной безопасности, обеспечивающие безопасные условия работы на объекте Заказчика,
(являются неотъемлемой частью Договору подряда №54-п от 9 августа 2018 года, заключенного между ТОО «АЖЭГ-Астана» и ТОО «САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ»)

МЕРОПРИЯТИЯ
по БиОТ, ПБ и промышленной безопасности, обеспечивающие безопасные условия работы на объекте
Заказчика

1. Стороны обязуются обеспечить своих работников спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты в соответствии с «Правилами выдачи работникам молока или равноценных пищевых продуктов, лечебно-профилактического питания, специальной одежды и других средств индивидуальной защиты, обеспечения их средствами коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами за счет средств работодателя» утвержденными приказом Министра здравоохранения и социального развития Республики Казахстан от 28 декабря 2015 года № 1054.
2. Подрядчик при производстве работ обязан соблюдать:
   1. Трудовой кодекс РК от 23.11.2015 года № 414-V (с изменениями и дополнениями по состоянию на 16.04.2018 г.)
   2. Закон РК «О Гражданской защите» от 11.04.2014г. №188-V;
   3. СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
   4. Закон РК от 7.02.2005 года «Об обязательном страховании гражданско-правовой ответственности работодателя за причинение вреда жизни и здоровью работника при исполнении им трудовых (служебных) обязанностей» № 30-III;
   5. «Правила пожарной безопасности», утвержденных Постановлением Правительства РК от 09.10.2014 года №1077;
   6. Требования электробезопасности согласно ПТБ, ПТЭ и ПУЭ;
   7. Требования и правила промышленной безопасности.
3. Руководитель **Подрядчика ОБЯЗАН в течение 7 календарных дней, со дня подписания Договора предоставить в отдел БиОТ следующие документы:**
   1. Сертификат/ удостоверение Руководителя Подрядчика по БиОТ, промбезопасности и ПБ (копия);
   2. Журнал регистрации инструктажей на рабочем месте;
   3. Перечень утвержденных инструкции по профессиям (копия);
   4. Список работников с указанием номера и даты выдачи квалификационных удостоверений;
   5. Приказ на ответственного инженерно-технического работника за состояние БиОТ, ПБ и промышленной безопасности (копия);
   6. Сертификат/ удостоверение ответственного инженерно-технического работника по БиОТ, промышленной безопасности и ПБ (копии);
   7. Информацию о наличии службы БиОТ (копия приказа);
   8. Обеспечение работников спецодеждой и другими средствами индивидуальной защиты (журнал выдачи СИЗ, копия);
   9. Список аттестованного персонала (стропальщики, сварщики, электрики и.т.д).
   10. Договоры страхования от несчастного случая (копия);
   11. Протокол проверки знания рабочего персонала;
   12. Трудовые договоры с работниками (официальный документ о наличии);
   13. Наряд-допуск на производство работ с повышенной опасностью (перед началом работ).
4. **Руководитель Подрядчика обязан:**
   1. обеспечить своих работников медицинскими аптечками и провести со всеми своими работниками инструктаж по оказанию первой медицинской помощи;
   2. обеспечивать чистоту рабочих мест в течение производства работ на объекте;
   3. запретить доступ посторонних лиц, а также работников в нетрезвом состоянии на стройплощадку;
   4. укомплектовать бытовые, складские помещения первичными средствами пожаротушения и соблюдать требования пожарной безопасности.
5. **Руководитель Подрядчика обязан:**
   1. обеспечить обязательное присутствие ответственного лица и проведение целевого инструктажа при проведении следующих опасных строительно-монтажных работ по перечню:

Перечень
строительно-монтажных работ, к выполнению которых предъявляются дополнительные требования в виде обязательного присутствия ответственного лица подрядной/ субподрядной организации (ИТР) и проведения целевого инструктажа с записью в журнале регистрации инструктажей

№	Наименование работ
1	Монтаж и демонтаж строительных лесов
2	Разовые работы, производимые со снятием ограждения, защитного кожуха и т.д.
3	Разгрузка-погрузка крупногабаритных и тяжелых конструкций

4	Работы в котлованах и траншеях с откосами, подвергшимися увлажнению и обрушению неустойчивого грунта откосов, неустойчивого грунта в местах, где обнаружены «козырки» или трещины (отслоения)
5	Подъем конструкций с применением сложного такелажа, при монтаже крупногабаритных и тяжелых конструкций
6	Временные места проведения огневых работ и места установки сварочных агрегатов, баллонов с газами и бачков с нахождением горючих материалов в радиусе менее 5 м.
7	Работы при неблагоприятных погодных условиях

6. За несоблюдение МЕРОПРИЯТИЙ по БиОТ, ПБ и промышленной безопасности, обеспечивающих безопасные условия работы на объекте, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика следующие виды штрафов:

РАЗМЕРЫ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ

№	вид нарушений	сумма штрафа в тенге
1	Не применение при работе средств индивидуальной защиты головы и нахождение на территории стройплощадки без защитной каски	50 000
2	Не применение при работе средств индивидуальной защиты: специальной защитной одежды	30 000
3	Не применение при работе средств индивидуальной защиты рук, ног, органов дыхания, слуха	20 000 за каждый вид
4	Не применение при работе средств индивидуальной защиты глаз и лица	70 000
5	Не применение средств индивидуальной защиты от падения при работе на высоте	100 000
6	Газоэлектросварщик не применяет средств индивидуальной защиты или к сварочным и газопламенным работам, допущен рабочий, не имеющий соответствующих разрешительных документов	70 000 за каждый вид
7	Отсутствует акт приемки в эксплуатацию строительных лесов после монтажа	50 000
8	Строительные леса установлены на не спланированной и не утрамбованной поверхности (основание)	150 000
9	Строительные леса не прикреплены к стене специальными приспособлениями	150 000
10	Нарушение размеров настилов строительных лесов: для каменных работ-менее 2м., для штукатурных - менее 1,5м., для монтажных и малярных-менее1м, не закреплены к поперечинам лесов	80 000
11	Строительные леса не оборудованы лестницами и трапами для подъема и спуска людей. Используются самодельные лестницы при работе на высоте и т.д.	70 000
12	Строительные леса не оборудованы перильными и бортовыми ограждениями	100 000
13	Отсутствует средства коллективной защиты	80 000
14	Нет временного ограждения лифтовых шахт, на межэтажных плитах и не закрыты технологические отверстия сплошным настилом	40 000 за каждый вид
15	Отсутствие временного ограждения при выполнении земляных работ	30 000
16	Представитель субподрядной организации при нарушении правил ОТ и ТБ отказался подписывать штрафной талон, указывает недостоверные данные по ФИО своего представителя/работника	50 000
17	Не выполнение пунктов Перечня строительно-монтажных работ, к выполнению которых предъявляются дополнительные требования в виде обязательного присутствия ответственного лица подрядной/ субподрядной организации (ИТР) и проведения целевого инструктажа с записью журнале регистрации инструктажей	100 000 за каждый вид работы
18	Не выполнение Указания службы ОТ и ТБ	70 000
19	Захламленность рабочего места	50 000
20	Нахождение на рабочем месте в состоянии алкогольного опьянения	100 000
21	Несвоевременное сообщение о несчастном случае руководству участка и службе БиОТ	80 000
22	В бытовых помещениях не производится уборка и содержится в антисанитарном состоянии.	50 000
23	Не предоставление следующей документации по БиОТ: • Журнал регистрации инструктажей на рабочем месте; • Перечень утвержденных инструкции по профессиям (копия); • Список работников с указанием номера и даты выдачи квалификационных удостоверений; • Приказ на ответственного инженерно-технического работника за состояние БиОТ, ПБ и промышленной безопасности (копия); • Сертификат/ удостоверение ответственного ИТР по БиОТ, промбезопасности и ПБ (копия); • Информацию о наличии службы БиОТ (копия приказа); • Обеспечение работников спецодеждой и другими средствами индивидуальной защиты (журнал выдачи СИЗ, копия); • Список аттестованного персонала (стропальщики, сварщики, электрики и.т.д); • Договоры страхования от несчастного случая (копия); • Протокол проверки знания рабочего персонала; • Трудовые договоры с работниками (официальный документ о наличии); • Несвоевременно проведены инструктажи.	20 000 за каждый вид
24	Нарушение требований электробезопасности согласно ПТБ, ПТЭ и ПУЭ: • отсутствие заземления оборудования, приборов и т.д.; • присутствие неизолированных концов электрических проводов и кабелей;	30 000 за каждый вид

№	вид нарушений	сумма штрафа в тенге
	• соединение жил проводов произведено без помощи опрессования, сварки, пайки, специальных зажимов; • нарушение требований ТМТО; • в электрощитовой используются некалиброванные плавкие вставки; • использование нестандартных штепсельных вилок и т.д.); • стационарные светильники используются в качестве ручных переносных ламп; • Недостаточная освещенность рабочих мест, нарушение СТ РК 12.1.046-2002 и т.д.	
25	***Нарушение Правил противопожарной безопасности:*** • прокладка электропроводов и кабелей с нарушением ППБ; • электрические розетки в бытовых помещений установлены с нарушением ППБ; • разведение открытого огня (костров); • ведение газоэлектросварочных газопламенных работ с нарушением ППБС -01-94 раздел V; • хранения газовых баллонов в бытовых помещениях; • применение для отопления и сушки нестандартных (самодельных) нагревательных электроприборов; • Нарушение правил противопожарной безопасности (на рабочем месте и бытовых помещениях (отсутствуют огнетушитель и сигнализация); • складские помещения не соответствуют ППБ (отсутствует вентиляция; установлены взрывоопасные плафоны; деревянные настилы не обработаны огнеупорным составом; отсутствует огнетушитель) и т.д.	***30 000 за каждый вид***
26	***При эксплуатации грузоподъемных механизмов на строительной площадке отсутствует:*** • технический паспорт на кран; • техосмотр крана; • приказ о назначении лица, ответственного за исправное состояние крана; • приказ о назначении аттестованных крановщиков; • приказ на обслуживающего и ремонтного аттестованного персонала; • крановый журнал (отсутствует или не заполняется); • журнал инструктажа на рабочем месте; • частичное/полное освидетельствование крана и т.д.	***50 000 за каждый вид***
	Не огорожена зона работы крана или отсутствует наблюдающее ответственное лицо	***50 000***
	Подъем людей в люльке с помощью крана без разрешительных документов	***150 000***
	Не соблюдены меры безопасности при установке автокрана	***80 000***
	Нарушение требования безопасности при погрузочно-разгрузочных работах	***50 000***
	Перемещение мелко-штучного груза без соответствующей тары	***50 000***
	Отсутствие у грузозахватных средств маркированной бирки	***50 000***
	Отсутствует фиксатор для предотвращения спадания свободного стропа с крюка	***80 000***
	К строповке грузов допущен рабочий, не имеющий соответствующих разрешительных документов	***50 000***
27	***Отсутствует документация при эксплуатации подвесных (электрических) люлек:*** • технический паспорт (сертификат); • приказ о назначении ответственного ИТР и аттестованного персонала для обслуживания; • журнал осмотра; • АКТ испытания; • разрешение на эксплуатацию (ЧС) и т.д.	***30 000 за каждый вид***
28	***Нарушение условия хранения, транспортировки газовых баллонов***	***40 000***
29	***Работы не остановлены:*** • давление в сосуде поднялось выше допустимого; • при выявлении неисправности предохранительных клапанов; • при неисправности манометра; • не соблюдены расстояния между баллонами и открытым огнем; • отсутствуют хомуты на соединениях; • отсутствует огнетушитель; • при возникновении пожара, непосредственно угрожающего сосуду, находящемуся под давлением и т.д.	***50 000 за каждый вид***

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ»

И.о. Директора

_____ Шмит Р.Н.

ПОДРЯДЧИК:
ТОО «АЖЭГ-Астана»

Директор

_____ Гюлбудагян Э.Ж.

Каждая страница договора скреплена печатью ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к Договору подряда № 54-п
от 9 августа 2018 года

г. Астана

15 августа 2018 года

Объект: "Строительство ветровой электростанции "Астана EXPO-2017" мощностью 100МВт, для преобразования энергии ветра"

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ И СТОИМОСТИ РАБОТ
(Площадка и дорога к фундаменту №6 (4 участок))

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Цена за единицу	ВСЕГО
	Вертикальная планировка				
1	Срезка растительного грунта механизированным способом с дальнейшим вывозом на поля на расстояние до 1 км с разравниванием	м3	2691,66	794	2 137 178
2	Выемка грунта под устройство дорожной одежды и кювета механизированным способом	м3	2063	445	918 035
3	Разработка грунта в карьере механизированным способом с погрузкой в а/с и транспортировкой в насыпь до 20 км с уплотнением грунта оптимальной влажности пневмокатками послойно, через каждые 0,2 м за 6-8 проходов до проектной отметки	м3	25901,72	1970	51 026 388
4	Планировка земляного полотна автодороги механизированным способом	м2	25190,93	91	2 292 375
5	Планировка откосов и кюветов механизированным способом	м2	7709,93	327	2 521 147
	ИТОГО				**58 895 123**
	Устройство дорог и площадок				
	Тип 1	м2	**7310**		
6	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	1462	8443	12 343 666
7	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 160, запас на нахлест 18%	м2	8625,8	256	2 208 205
8	песок h- 0,1 м	м3	731	5460	3 991 260
9	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	2259,4	8443	19 076 114
10	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	13330,46	256	3 412 598
11	Бутовый камень Н-0,9 м	м3	5335	6010	32 063 350
	ИТОГО				**73 095 193**
	Тип 4	м2	**16932**		
12	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	2191,2	8443	18 500 302
13	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 160, запас на нахлест 18%	м2	12928,08	256	3 309 588
14	песок h- 0,1 м	м3	498	5460	2 719 080
15	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	996	8443	8 409 228
16	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 160, запас на нахлест 18%	м2	5876,4	256	1 504 358
	ИТОГО				**34 442 556**
	Тип 3	м2	**6655**		
17	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633
18	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 160, запас на нахлест 18%	м2	7852,9	256	2 010 342
19	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633

20	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	7852,9	256	2 010 342
21	песок h- 0,1 м	м3	665,5	5460	3 633 630
22	фракционированный щебень (20-40, 40-70) h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633
23	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	7852,9	256	2 010 342
	ИТОГО				**43 377 556**
	Устройство водопропускных труб				
24	звено трубы ЗК 3.200	шт	6	67700	406 200
25	откосная стенка СТ-4	шт	4	68000	272 000
26	портальная стенка СТ-10	шт	2	73000	146 000
27	работа				122 800
28	прочий материал				68 060
	ИТОГО				**1 015 060**
	ВСЕГО, тенге, с НДС				**210 825 489**

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: Первый авансовый платеж (предоплата) в размере 15,6% от общей стоимости настоящего Приложения подлежит выплате Заказчиком Подрядчику в течение 3 (трех) календарных дней с момента предоставления Подрядчиком Заказчику договора гарантии, заключенного между Заказчиком, Подрядчиком и Гюлбудагян Эдмондом Жораевичем, по которому Гюлбудагян Эдмонд Жораевич выступает в качестве гаранта перед Заказчиком по исполнению Подрядчиком принятых на себя обязательств по Договору и настоящему Приложению, а также счета на оплату.

Второй авансовый платеж (предоплата) в размере 14,4% от общей стоимости настоящего Приложения подлежит выплате Заказчиком Подрядчику в течение 7 дней с момента предоставления Подрядчиком Заказчику договора гарантии, заключенного между Заказчиком, Подрядчиком и Гюлбудагян Эдмондом Жораевичем, по которому Гюлбудагян Эдмонд Жораевич выступает в качестве гаранта перед Заказчиком по исполнению Подрядчиком принятых на себя обязательств по Договору и настоящему Приложению, а также счета на оплату.

Оплата оставшихся сумм производится по факту выполнения работ, предусмотренных настоящим Приложением, согласно п.п. 2.3.2, 2.3.3 и 2.3.4. Договора при условии предоставления Подрядчиком Заказчику гарантии возврата авансового платежа в виде договора страхования гражданско-правовой ответственности Подрядчика, покрывающего 30% от общей стоимости настоящего Приложения (суммы всех полученных авансовых платежей) со сроком действия до 30 октября 2018 года, текст которого и наименование страховой компании подлежит обязательному предварительному согласованию с Заказчиком, а также счета на оплату. При этом такой договор страхования гражданско-правовой ответственности Подрядчика должен быть представлен Заказчику не позднее 10 календарных дней с момента подписания настоящего Приложения.

СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ: не позднее 30 сентября 2018 года. В случае неблагоприятных погодных условий указанный срок может быть Сторонами пересмотрен.

Заказчик:
ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

И.о. Директора
Шин Р.Н. _____
(действующий на основании доверенности от 1 августа 2018 года)

Подрядчик:
ТОО "АЖЭГ-Астана"

Директор
Гюлбудагян Э.Ж. _____

Каждая страница договора скреплена печатью ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к Договору подряда № 54-п
от 9 августа 2018 года

г. Астана

15 августа 2018 года

Объект: "Строительство ветровой электростанции "Астана EXPO-2017" мощностью 100МВт, для

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ И СТОИМОСТИ РАБОТ
(Площадка и дорога к фундаменту №9 (5 участок))

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Цена за единицу	ВСЕГО
	Вертикальная планировка				
1	Срезка растительного грунта механизированным способом с дальнейшим вывозом на поля на расстояние до 1 км с разравниванием	м3	904,3	794	718 014
2	Выемка грунта под устройство дорожной одежды и кювета механизированным способом	м3	5693	445	2 533 385
3	Разработка грунта в карьере механизированным способом с погрузкой в а/с и транспортировкой в насыпь до 20 км с уплотнением грунта оптимальной влажности пневмокатками послойно, через каждые 0,2 м за 6-8 проходов до проектной отметки Н=1м	м3	7321,38	1970	14 423 119
4	Планировка земляного полотна автодороги механизированным способом	м2	10824	91	984 984
5	Планировка откосов и кюветов механизированным способом	м2	1792,41	327	586 118
	ИТОГО				**19 245 620**
	Устройство дорог и площадок				
	Тип 4	м2	**4250**		
6	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	550	8443	4 643 650
7	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 160, запас на нахлест 18%	м2	3245	256	830 720
8	песок h- 0,1 м	м3	125	5460	682 500
9	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	250	8443	2 110 750
10	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	1475	256	377 600
	ИТОГО				**8 645 220**
	Тип 3	м2	**6655**		
11	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633
12	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 160, запас на нахлест 18%	м2	7852,9	256	2 010 342
13	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633
14	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	7852,9	256	2 010 342
15	песок h- 0,1 м	м3	665,5	5460	3 633 630
16	фракционированный щебень (20-40, 40-70) h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633
17	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	7852,9	256	2 010 342
	ИТОГО				**43 377 556**

	ВСЕГО, тенге, с НДС				71 268 396

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: Первый авансовый платеж (предоплата) в размере 15,6% от общей стоимости настоящего Приложения подлежит выплате Заказчиком Подрядчику в течение 3 (трех) календарных дней с момента предоставления Подрядчиком Заказчику договора гарантии, заключенного между Заказчиком, Подрядчиком и Гюлбудагян Эдмондом Жораевичем, по которому Гюлбудагян Эдмонд Жораевич выступает в качестве гаранта перед Заказчиком по исполнению Подрядчиком принятых на себя обязательств по Договору и настоящему Приложению, а также счета на оплату.

Второй авансовый платеж (предоплата) в размере 14,4% от общей стоимости настоящего Приложения подлежит выплате Заказчиком Подрядчику в течение 7 дней с момента предоставления Подрядчиком Заказчику договора гарантии, заключенного между Заказчиком, Подрядчиком и Гюлбудагян Эдмондом Жораевичем, по которому Гюлбудагян Эдмонд Жораевич выступает в качестве гаранта перед Заказчиком по исполнению Подрядчиком принятых на себя обязательств по Договору и настоящему Приложению, а также счета на оплату.

Оплата оставшихся сумм производится по факту выполнения работ, предусмотренных настоящим Приложением, согласно п.п. 2.3.2, 2.3.3 и 2.3.4. Договора при условии предоставления Подрядчиком Заказчику гарантии возврата авансового платежа в виде договора страхования гражданско-правовой ответственности Подрядчика, покрывающего 30% от общей стоимости настоящего Приложения (суммы всех полученных авансовых платежей) со сроком действия до 30 октября 2018 года, текст которого и наименование страховой компании подлежит обязательному предварительному согласованию с Заказчиком, а также счета на оплату. При этом такой договор страхования гражданско-правовой ответственности Подрядчика должен быть представлен Заказчику не позднее 10 календарных дней с момента подписания настоящего Приложения.

СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ: не позднее 30 сентября 2018 года. В случае неблагоприятных погодных условий указанный срок может быть Сторонами пересмотрен.

Заказчик:
ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

И.о. Директора
Шин Р.Н. _____
(действующий на основании доверенности от 1 августа 2018 года)

Подрядчик:
ТОО "АЖЭГ-Астана"

Директор
Гюлбудагян Э.Ж. _____

Каждая страница договора скреплена печатью ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к Договору подряда № 54-п
от 9 августа 2018 года

г. Астана

15 августа 2018 года

Объект: "Строительство ветровой электростанции "Астана EXPO-2017" мощностью 100МВт, для преобразования энергии ветра"

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ И СТОИМОСТИ РАБОТ
(Площадка и дорога к фундаменту №8 (6 участок))

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Цена за единицу	ВСЕГО
	Вертикальная планировка				
1	Срезка растительного грунта механизированным способом с дальнейшим вывозом на поля на расстояние до 1 км с разравниванием	м3	967	794	767 798
2	Выемка грунта под устройство дорожной одежды и кювета механизированным способом	м3	19829	445	8 823 905
3	Разработка грунта в карьере механизированным способом с погрузкой в а/с и транспортировкой в насыпь до 20 км с уплотнением грунта оптимальной влажности пневмокатками послойно, через каждые 0,2 м за 6-8 проходов до проектной отметки	м3	7642,53	1970	15 055 784
4	Планировка земляного полотна автодороги механизированным способом	м2	10361	91	942 851
5	Планировка откосов и кюветов механизированным способом	м2	1067,26	327	348 994
	ИТОГО				**25 939 332**
	Устройство дорог и площадок				
	Тип 4	м2	**3706**		
6	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	479,6	8443	4 049 263
7	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 160, запас на нахлест 18%	м2	2829,64	256	724 388
8	песок h- 0,1 м	м3	109,0	5460	595 140
9	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	218	8443	1 840 574
10	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	1286,2	256	329 267
	ИТОГО				**7 538 632**
	Тип 3	м2	**6655**		
11	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633
12	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 160, запас на нахлест 18%	м2	7852,9	256	2 010 342
13	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633
14	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	7852,9	256	2 010 342
15	песок h- 0,1 м	м3	665,5	5460	3 633 630
16	фракционированный щебень (20-40, 40-70) h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633
17	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	7852,9	256	2 010 342

	ИТОГО				43 377 556
	ВСЕГО, тенге, с НДС				76 855 520

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: Первый авансовый платеж (предоплата) в размере 15,6% от общей стоимости настоящего Приложения подлежит выплате Заказчиком Подрядчику в течение 3 (трех) календарных дней с момента предоставления Подрядчиком Заказчику договора гарантии, заключенного между Заказчиком, Подрядчиком и Гюлбудагян Эдмондом Жораевичем, по которому Гюлбудагян Эдмонд Жораевич выступает в качестве гаранта перед Заказчиком по исполнению Подрядчиком принятых на себя обязательств по Договору и настоящему Приложению, а также счета на оплату.

Второй авансовый платеж (предоплата) в размере 14,4% от общей стоимости настоящего Приложения подлежит выплате Заказчиком Подрядчику в течение 7 дней с момента предоставления Подрядчиком Заказчику договора гарантии, заключенного между Заказчиком, Подрядчиком и Гюлбудагян Эдмондом Жораевичем, по которому Гюлбудагян Эдмонд Жораевич выступает в качестве гаранта перед Заказчиком по исполнению Подрядчиком принятых на себя обязательств по Договору и настоящему Приложению, а также счета на оплату.

Оплата оставшихся сумм производится по факту выполнения работ, предусмотренных настоящим Приложением, согласно п.п. 2.3.2, 2.3.3 и 2.3.4. Договора при условии предоставления Подрядчиком Заказчику гарантии возврата авансового платежа в виде договора страхования гражданско-правовой ответственности Подрядчика, покрывающего 30% от общей стоимости настоящего Приложения (суммы всех полученных авансовых платежей) со сроком действия до 30 октября 2018 года, текст которого и наименование страховой компании подлежит обязательному предварительному согласованию с Заказчиком, а также счета на оплату. При этом такой договор страхования гражданско-правовой ответственности Подрядчика должен быть представлен Заказчику не позднее 10 календарных дней с момента подписания настоящего Приложения.

СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ: не позднее 30 сентября 2018 года. В случае неблагоприятных погодных условий указанный срок может быть Сторонами пересмотрен.

Заказчик:
ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

И.о. Директора
Шин Р.Н. _____
(действующий на основании доверенности от 1 августа 2018 года)

Подрядчик:
ТОО "АЖЭГ-Астана"

Директор
Гюлбудагян Э.Ж. _____

Каждая страница договора скреплена печатью ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

ПРИЛОЖЕНИЕ №4
к Договору подряда № 54-п
от 9 августа 2018 года

г. Астана

15 августа 2018 года

Объект: "Строительство ветровой электростанции "Астана EXPO-2017" мощностью 100МВт, для преобразования энергии ветра"

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ И СТОИМОСТИ РАБОТ
(Площадка и дорога к фундаменту №7 (7 участок))

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Цена за единицу	ВСЕГО
	Вертикальная планировка				
1	Срезка растительного грунта механизированным способом с дальнейшим вывозом на поля на расстояние до 1 км с разравниванием	м3	1429,322	794	1 134 882
2	Выемка грунта под устройство дорожной одежды и кювета механизированным способом	м3	3267	445	1 453 815
3	Разработка грунта в карьере механизированным способом с погрузкой в а/с и транспортировкой в насыпь до 20 км с уплотнением грунта оптимальной влажности пневмокатками послойно, через каждые 0,2 м за 6-8 проходов до проектной отметки	м3	11973,78	1970	23 588 347
4	Планировка земляного полотна автодороги механизированным способом	м2	15683	91	1 427 153
5	Планировка откосов и кюветов механизированным способом	м2	3118,61	327	1 019 785
	ИТОГО				**28 623 982**
	Устройство дорог и площадок				
	Тип 4	м2	**9028**		
6	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	1168,33	8443	9 864 210
7	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 160, запас на нахлест 18%	м2	6893,14	256	1 764 644
8	песок h- 0,1 м	м3	265,53	5460	1 449 794
9	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	531,06	8443	4 483 740
10	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	3122,25	256	799 296
	ИТОГО				**18 361 683**
	Тип 3	**м2**	**6655**		
11	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633
12	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 160, запас на нахлест	м2	7852,9	256	2 010 342
13	фракционированный щебень, устроенный по способу заклинки h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633
14	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	7852,9	256	2 010 342
15	песок h- 0,1 м	м3	665,5	5460	3 633 630
16	фракционированный щебень (20-40, 40-70) h- 0,2 м	м3	1331	8443	11 237 633

17	трехосноориентированная георешетка TENSAR тип TX 170, запас на нахлест 18%	м2	7852,9	256	2 010 342
	ИТОГО				**43 377 556**
	ВСЕГО, тенге, с НДС				**90 363 221**

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: Первый авансовый платеж (предоплата) в размере 15,6% от общей стоимости настоящего Приложения подлежит выплате Заказчиком Подрядчику в течение 3 (трех) календарных дней с момента предоставления Подрядчиком Заказчику договора гарантии, заключенного между Заказчиком, Подрядчиком и Гюлбудагян Эдмондом Жораевичем, по которому Гюлбудагян Эдмонд Жораевич выступает в качестве гаранта перед Заказчиком по исполнению Подрядчиком принятых на себя обязательств по Договору и настоящему Приложению, а также счета на оплату.

Второй авансовый платеж (предоплата) в размере 14,4% от общей стоимости настоящего Приложения подлежит выплате Заказчиком Подрядчику в течение 7 дней с момента предоставления Подрядчиком Заказчику договора гарантии, заключенного между Заказчиком, Подрядчиком и Гюлбудагян Эдмондом Жораевичем, по которому Гюлбудагян Эдмонд Жораевич выступает в качестве гаранта перед Заказчиком по исполнению Подрядчиком принятых на себя обязательств по Договору и настоящему Приложению, а также счета на оплату.

Оплата оставшихся сумм производится по факту выполнения работ, предусмотренных настоящим Приложением, согласно п.п. 2.3.2, 2.3.3 и 2.3.4. Договора при условии предоставления Подрядчиком Заказчику гарантии возврата авансового платежа в виде договора страхования гражданско-правовой ответственности Подрядчика, покрывающего 30% от общей стоимости настоящего Приложения (суммы всех полученных авансовых платежей) со сроком действия до 30 октября 2018 года, текст которого и наименование страховой компании подлежит обязательному предварительному согласованию с Заказчиком, а также счета на оплату. При этом такой договор страхования гражданско-правовой ответственности Подрядчика должен быть представлен Заказчику не позднее 10 календарных дней с момента подписания настоящего Приложения.

СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ: не позднее 30 сентября 2018 года. В случае неблагоприятных погодных условий указанный срок может быть Сторонами пересмотрен.

Заказчик:
ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

И.о. Директора
Шин Р.Н. _____

Каждая страница договора скреплена печатью ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

Подрядчик:
ТОО "АЖЭГ-Астана"

Директор
Гюлбудагян Э.Ж. _____

ПРИЛОЖЕНИЕ №5
к Договору подряда № 54-п
от 9 августа 2018 года

г. Астана

17 сентября 2018 года

Объект: "Строительство ветровой электростанции "Астана EXPO-2017" мощностью 100МВт, для преобразования энергии ветра"

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ И СТОИМОСТИ РАБОТ
ветровая турбина №7, №8 мощностью 3,3 МВт)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем	Цена за единицу	ВСЕГО, тенге, с НДС
	Ветровая турбина №7 мощностью 3,3 МВт				
1	Устройство грунтовой подушки из щебня фракции С4, h- 2,7 м, уплотнение через каждые 0,4 м	м3	1411	8443	11 913 073
2	Бутовый камень Н-1 м	м3	522	6010	3 137 220
3	Водоотлив из котлована	м3	196,94	2655	522 876
	ИТОГО				**15 573 169**
	Ветровая турбина №8 мощностью 3,3 МВт				
1	Устройство грунтовой подушки из щебня фракции С4, h- 3 м, уплотнение через каждые 0,4 м	м3	1568	8443	13 238 624
2	Бутовый камень Н-1 м	м3	522	6010	3 137 220
3	Водоотлив из котлована	м3	196,94	2655	522 876
	ИТОГО				**16 898 720**
	ВСЕГО, тенге, с НДС				**32 471 888**

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: Заказчик производит Подрядчику предоплату в размере 30% от стоимости настоящего Приложения в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания настоящего Приложения и выставления Подрядчиком счета на предоплату. Оставшиеся суммы подлежат выплате после выполнения всех работ, предусмотренных настоящим Приложением, в порядке, предусмотренном п.п. 2.3.2, 2.3.3. и 2.3.4. Договора.

СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ: не позднее 5 октября 2018 года. В случае неблагоприятных погодных условий указанный срок может быть Сторонами пересмотрен.

Заказчик:
ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

Директор
Хван С.М. _____

Подрядчик:
ТОО "АЖЭГ-Астана"

Директор
Гюлбудагян Э.Ж. _____

Приложение №6
к договору подряда № 54-п
от 09 августа 2018 года

г. Астана

06 декабря 2018 года

Строительство ветровой электростанции Астана "EXPO-2017" мощностью 100 МВт, для преобразования энергии ветра

Ведомость договорной цены
(Устройство обратной засыпки фундаментов)

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед.	Общая стоимость
1	Обратная засыпка фундамента №8 привозным грунтом с уплотнением послойно до проектной отметки	м3	1 365,00	2000	**2 730 000,00**
2	Обратная засыпка фундамента №7 привозным грунтом с уплотнением послойно до проектной отметки	м3	930,00	2000	**1 860 000,00**
3	Обратная засыпка фундамента №6 привозным грунтом с уплотнением послойно до проектной отметки	м3	940,00	2000	**1 880 000,00**
	Итого, тенге, с НДС:				**6 470 000,00**

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: Заказчик производит Подрядчику предоплату в размере 30% от стоимости настоящего Приложения в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания настоящего Приложения и выставления Подрядчиком счета на предоплату. Оставшиеся суммы подлежат выплате после выполнения всех работ, предусмотренных настоящим Приложением, в порядке, предусмотренном п.п. 2.3.2, 2.3.3. и 2.3.4. Договора.

СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ: фундамент №8 (позиция 1) - не позднее 12.12.2018 года, фундамент №7 (позиция №2) - не позднее 16.12.2018 года; фундамент №6 (позиция №3) - не позднее 13.12.2018 года.

Заказчик:
ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

Директор
Хван С.М. _____

Подрядчик:
ТОО "АЖЭГ-Астана"

Директор
Гюлбудагян Э.Ж. _____

Приложение №7
к договору подряда № 54-п
от 09 августа 2018 года

г. Астана

21 января 2019 года

Строительство ветровой электростанции Астана "EXPO-2017" мощностью 100 МВт, для преобразования энергии ветра

Ведомость договорной цены
(Устройство водопропускных труб)

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Цена за ед.	Общая стоимость
	Участок № 4				
1	Устройство водопропускных труб	шт	2,00	2 700 000,00	**5 400 000,00**
	Итого, тенге, с НДС:				***5 400 000,00***

УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ: Заказчик производит Подрядчику предоплату в размере 70% от стоимости настоящего Приложения в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания настоящего Приложения и выставления Подрядчиком счета на предоплату. Оставшиеся суммы подлежат выплате после выполнения всех работ, предусмотренных настоящим Приложением, в порядке, предусмотренном п.п. 2.3.2, 2.3.3. и 2.3.4. Договора.

СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ: не позднее 1 апреля 2019 года.

Заказчик:
ТОО "САЭС СРЕДАЗЭНЕРГОСТРОЙ"

Директор
Хван С.М. _____

Подрядчик:
ТОО "АЖЭГ-Астана"

Директор
Гюлбудагян Э.Ж. _____